



1. kulatý stůl

se starostou
Ing. Martinem Turnovským

Téma: Investice a rozpočet MČ Praha 22

*22. března 2017
Uhřetěveské muzeum*



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Projekt Strategie komunikace ÚMČ Praha 22
Reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/16_034/0002769



Slovo úvodem

- V březnu 2017 byla zahájena pravidelná osobní setkání, v rámci kterých bychom vám rádi představili aktuální témata z různých oblastí, kterými se v rámci naší městské části zabýváme.
- Naplánovali jsme 8 kulatých stolů, kde vám chceme osobně představit klíčová témata a priority, na kterých pracujeme.
- Z každého kulatého stolu vznikne brožura, v rámci které máte možnost vidět všechny materiály a informace z kulatého stolu také v psané formě.
- První kulatý stůl proběhl 22. 3. 2017, pod patronací starosty Martina Turnovského, na téma Investice a rozpočet.



Obsah

1. Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2014-2018)			strana
1.1 Investice v období 2015-2016			
	Přístavba pavilonu 1. stupně ZŠ Jandusů		6-8
	Novostavba areálu MŠ Pitkovice		10-11
	Opravy vodních děl soustavy Vodice – Nadýmač		12-15
	Cyklostezka Netluky – Uhříněves – Kolovraty		16-18
	OIC - Otevřené informační centrum		19-21
	Zateplení obecních budov a opravy nemovitostí		22-27
	Rekonstrukce víceúčelového hřiště v Hájku		28-29
1.2 Investice v období 2017-2018			
	ZŠ Romance		31-37
	Navýšení kapacity ZŠ U Obory		38-42
	Ordinace lékařů		43-45
	Víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů		46-50
	Park Pitkovické rybníky		51-55
	Cyklostezka Pitkovice – Benice		56-57
	Rekonstrukce silničního propustku		58-61
	Lávky ul. Ke Kříži		62-71
	Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka		72-77
	Chodník ul. Františka Divíše		78-79



Obsah - pokračování

<u>1. Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2014-2018) pokračování</u>	strana
1.2 Investice v období 2017-2018 pokračování	
Obnova cesty pro pěší Hájek – Podkova	80-81
Nouzové byty sociální pomoci	82-84
Veřejné WC	85-86
1.3 Investice v období 2017-2018 – Výhledový záměr	
Multifunkční hala Uhříněves	88-100
DPS Betlímek	101-109
<u>2. Seznámení s projekty občanské vybavenosti s podporou MČ</u>	
Penny market	111-113
Billa	114-119
<u>3. Schválený rozpočet MČ Praha 22 na rok 2017</u>	
Výdaje	121
Příjmy	122
Zadlužení	123
Rozpočet 2010-2016	124
Schválený vs. skutečný rozpočet 2010-2016	125
Příjmy 2010-2016	126
Výdaje 2017	127



1. Infrastrukturní investice MČ Praha 22 a způsob jejich financování

1.1 Investice v období 2015 – 2016

Byly vkládány především do školství a revitalizace rekreační zóny.



1.1 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2015 – 2016)

- **Přístavba pavilonu 1. stupně ZŠ Jandusů**

Celkové náklady	25 975 000 Kč vč. DPH
Dotace z HMP	25 000 000 Kč vč. DPH (96%)
MČ	975 000 Kč vč. DPH (4%)

Aktivita:

- Rychlá stavba – trvala pouhých 5 měsíců
- Demolice stávající družiny (1 měsíc) a modulární stavba (4 měsíce)
- Pavilon tvoří 4 učebny (rozšíření kapacity stávající ZŠ o 94 dětí, šatny, kabinety)
- (pozn. první 4 učebny vznikly jako přístavba ZŠ Jandusů již v roce 2013)
- Zázemí má zde i školní družina







1.1 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2015 – 2016)

- **Novostavba areálu MŠ Pitkovice**

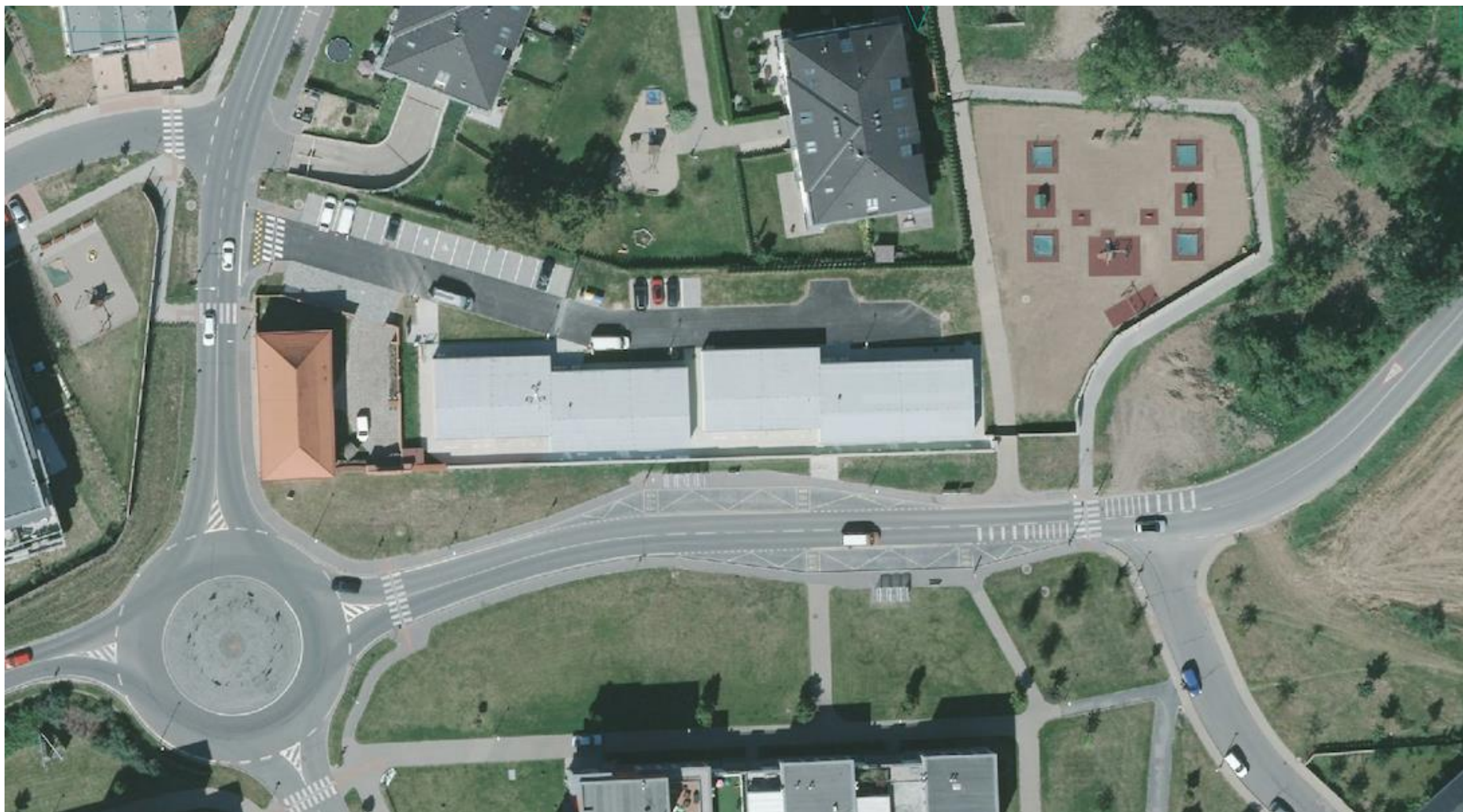
Celkové náklady	40 600 000 Kč vč. DPH
Dotace z MŠMT	25 000 000 Kč vč. DPH (62%)
Dotace z HMP	15 600 000 Kč vč. DPH (38%)

Aktivita:

- Přeložky inženýrských sítí
- Modulární stavba – 4 oddělení MŠ (celková kapacita 112 dětí)
- Součástí je celý areál včetně parkoviště
- Pobytová zahrada a hřiště
- Přeložky veřejného chodníku vč VO
- Doba výstavby 8 měsíců (12/2015 – 6/2016)
- MŠ otevřena 1.9. 2016



MŠ Pitkovice







1.1 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2015 – 2016)

- **Opravy vodních děl soustavy Vodice – Nadýmač po povodni r. 2013 a revitalizace rekreační zóny**

Celkové náklady	3 478 000 Kč vč. DPH
Dotace ze SFŽP	2 298 000 Kč vč. DPH (66%)
MČ	1 180 000 Kč vč. DPH (34%)

Aktivity na Velké Vodici:

- Na Velké Vodici byl kompletně odbahněn nátok potoka Říčanky
- Nové osvahování a kamenné opevnění záhozovým kamenem
- Zřízení nového stavebního objektu – ponořeného jezu – vznik zdrže s kamenným dnem o obsahu několika set kubíků vody
- Rozdělovací objekt pod železničním viaduktem vyčištěn a nově opevněn kamenem
- Zcela opraven byl přepad na rybníku – rekonstrukce obou křídel přepadu



1.1 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2015 – 2016)

- **Opravy vodních děl soustavy Vodice – Nadýmač po povodni r. 2013 a revitalizace rekreační zóny**

Aktivity na Malé Vodici:

- Úplně odbahnění sedimentu z dob povodní v roce 2013
- Nové vysvahování rybníku a vznik nového jílovitého dna s patřičným spádem
- Vybudování vysoké gabionové stěny, která slouží jako opěrný svah pro cyklostezku Netluky-Uhříněves-Kolovraty
- Opevnění masivní kamennou rovinou, opravení odtoků a nátoků a vybudování dřevěných hatí, které zamezují sjíždění zeminy
- V letech 2017 – 2018 se bude připravovat protipovodňová ochrana středu města



V Malé Vodici vzniklo nové jílovité dno s patřičným spádem





1.1 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2015 – 2016)

- **Cyklostezka Netluky – Uhříněves – Kolovraty, etapy 1 a 2 (2015 a 2016)**

Celkové náklady	24 734 000 Kč vč. DPH
HMP (TSK)	24 006 000 Kč vč. DPH (97%)
MČ	728 000 Kč vč. DPH (3%)

Aktivita:

- Délka cyklostezky je 3,8 km, více než polovina povrchu vhodná i pro bruslaře
- Úpravy chodníku a přechodu pro chodce, přeložení veřejného osvětlení
- Hráz u Malé Vodice musela být rozšířena (vznik gabionové zdi s dřevěným můstkem)
- Termín realizace: 9/2015 – 10/2016



Cyklostezka Netluky – Uhříněves - Kolovraty



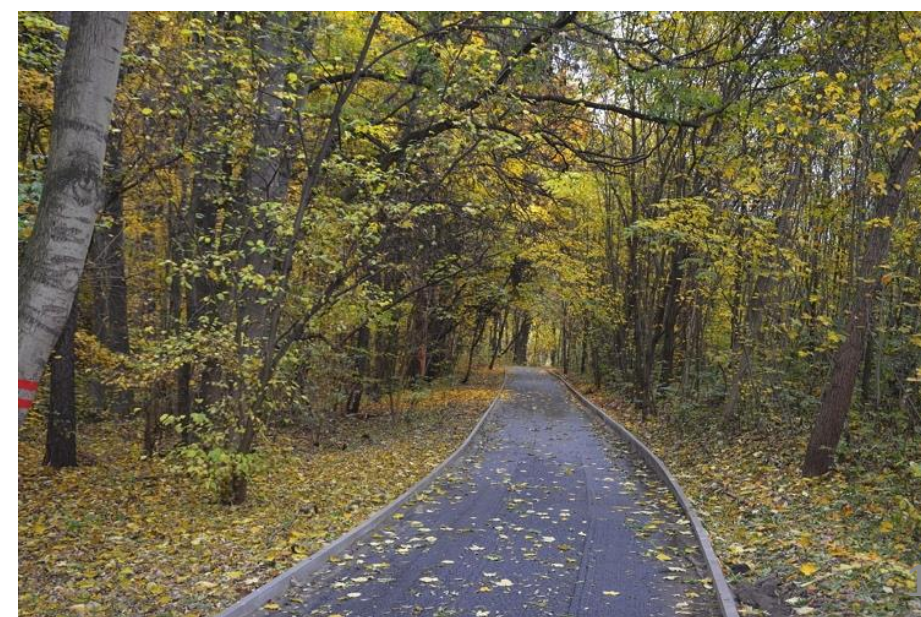


Cyklotrasy MČ Praha 22 – Cyklostezka „Netluky - Uhřetěves - Kolovraty“

Účastníci výstavby / Construction participants

INVESTOR / INVESTOR	INFO O STAVBĚ / CONSTRUCTION INFO	ZHODNĚTEL / CONTRACTOR
Hlavní město Praha Městské nádraží 3, 110 01 Praha 1 Zastoupení / Represented by: Technická správa komunikací hl. m. Prahy	Zahájení výstavby / Start of construction: 09/2015 Ukončení výstavby / Completion of construction: 10/2016 Pracovní doba stavby / Working hours: Po – Ne / Mon – Sun: 7 – 18 h Místo stavby / Location: Netluky / Netluky Tel.: 257 015 737 Stavěcí povolení / Construction permit: SP.01.256/MC2366/2015 DV 11	Cestárna a Machovský s.r.o. Smíchovská 31, 110 00 Praha 5 - Řeporyje Zodpovědná osoba / Person of charge: Ing. Tomáš Štáhl, tel.: 602 364 000 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE / PROJECT DESIGN DOCUMENTATION BOMART spol. s r.o. Obrázková 81, Praha 4 Zodpovědná osoba / Person of charge: Ing. Tomáš Zeman TECHNICKÁ SPRÁVA KOMUNIKACÍ HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY TOPCON SERVICE s.r.o. Ka Stroj 56, 182 00 Praha 8 Zodpovědná osoba / Person of charge: Ing. Nejedlik, tel.: 731 708 307

Vážení obyvatelé a návštěvníci Prahy, omlouváme se Vám za možné komplikace spojené s realizací cyklostezky, která výrazně zlepší bezpečnost chodců a cyklistů.
Dear residents and visitors of Prague, we apologize for any inconvenience caused by the realization of cycle path, that will significantly improve the safety of pedestrians and cyclists.





1.1 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2015 – 2016)

- **OIC - Otevřené informační centrum**

Celkové náklady 2 952 487 Kč vč. DPH

ESF 2 282 241 Kč vč. DPH (77%)

HMP 201 374 Kč vč. DPH (7%)

MČ 468 872 Kč vč. DPH (16%)

Aktivita:

- **„Služby e-Governmentu v MČ Praha 22“**- elektronizace veřejné správy pomocí využití moderních ICT
- Vybudováno OIC, v rámci něhož jsou: podatelna, ověřování, Czech POINT, občanská poradna
- Instalována interaktivní úřední deska, informační kiosek a vytvoření mobilní aplikace
- Rozšířená otevírací doba včetně soboty (58 hodin týdně)
- Návštěvnost OIC za rok 2016 byla 2031 osob, které navštívily OIC po běžných úředních hodinách
- Návštěvnost Občanské poradny za rok 2016 byla 72 osob



OIC – Občanská poradna

- Občanská poradna funguje od dubna 2015
- **Všichni občané z Prahy 22 mohou využívat konzultace zdarma v rámci:**
 - Právní poradny
 - Poradny pro rovné příležitosti (osoby znevýhodněné na trhu práce)
 - Kariérní poradny
 - Poradny pro bytovou politiku
 - Vysokoškolské poradny
- Návštěvnost Občanské poradny za rok 2016 byla 72 osob, lidem z Prahy 22 je také často poskytována konzultace telefonická či po emailu



Otevřené informační centrum (OIC)

Provozní doba Otevřeného informačního centra

Pondělí - Čtvrtek	7:30 - 19:00
Pátek	7:30 - 14:00
Sobota	8:30 - 14:00

Tel.: 271 071 812, e-mail: podatelna@praha22.cz





1.1 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2015 – 2016)

- **Zateplení obecních budov a opravy nemovitého majetku**

Celkové náklady za rok 2015

2 411 600 Kč vč. DPH

Celkové náklady za rok 2016

3 541 441 Kč vč. DPH



2016 - realizace výměny oken
2016 - realizace zateplení fasády



dům U Starého mlýna čp. 149





Bytový dům U Starého mlýna čp. 727



← Bytové domy čp. 727 a čp. 149

2015 - realizace zateplení fasády



Bytový dům K Sokolovně čp. 199



2016 - realizace zateplení fasády



Bytový dům Přátelství čp. 356





2015 - realizace zateplení fasády



Bytový dům Přátelství čp. 369



1.1 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2015 – 2016)

- **Rekonstrukce víceúčelového hřiště v Hájku**

Celkové náklady MČ

575 000 Kč vč. DPH

Aktivity:

- Rekonstrukce sportovního hřiště v Hájku, které mělo asfaltový a popraskaný povrch
- Asfalt nahrazen multifunkčním plastovým povrchem (plastové dlaždice Stilmat)
- Doplněny středové sloupky a sítě na tenis, nohejbal a volejbal, dokoupeny mobilní fotbalové branky
- Opravena deska s košem na basketbal
- Kompletní oplocení
- Termín dokončení: srpen 2016



Rekonstrukce víceúčelového hřiště v Hájku





1. Infrastrukturní investice MČ Praha 22

1.2 Investice v období 2017 – 2018

*Bude investováno prioritně do oblastí a služeb,
které vyplývají z demografického vývoje naší MČ.*



1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **Nová ZŠ Romance**

Celkové náklady 320 000 000 Kč vč. DPH - Nejvyšší investice MHMP v oblasti školství!

Akci bude financovat HMP

MČ 1 000 000 Kč vč. DPH (výdaje související s přípravou stavby)

Aktivita:

- Zpracování záměru, demografické prognózy a vytypování lokality
- Zpracování ověřovací hmotové studie a nákup pozemku
- Iniciativa MČ Praha 22 pro projednání společného postupu starostů celého správního obvodu Prahy 22
- Mediální výstupy pro podporu záměru
- Získání podpory od Rady HMP a **zařazení do investic HMP**
- Projektová dokumentace (spolupráce MČ a projektanta)



1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **ZŠ Romance**

- Vznikne nová ZŠ s celkovou kapacitou 810 žáků
- Kmenové třídy, odborné učebny, družiny (se samost. herními prvky)
- Školní klub, sborovna, kabinety, knihovna
- Nová jídelna, kuchyně a vývařovna pro MŠ (pro 1900 strávníků)
- Nová tělocvična (2 sály)
- Venkovní prostory pro tělovýchovu i oddechový čas
- Kompletní infrastruktura areálu včetně kapacitního parkoviště
- Termíny: 2017 předání PD ke stavebnímu povolení, 2018 získání SP, výběr zhotovitele a zahájení stavby
- Předpoklad dokončení 2020



ZŠ Romance





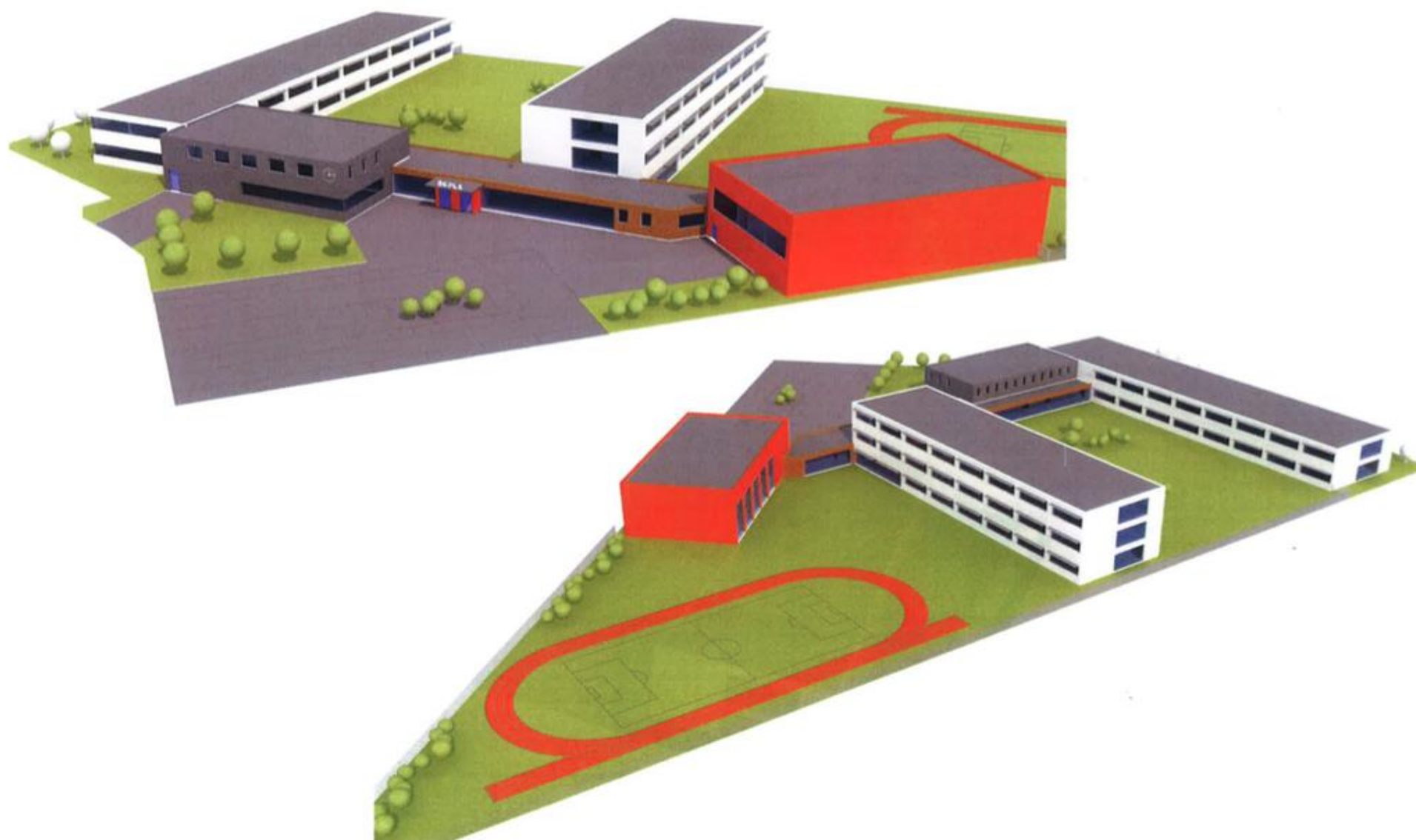
1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **ZŠ Romace – objemová studie**





ZŠ Romance









1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **Navýšení kapacity ZŠ U Obory**

Rozpočtové náklady činí 74,5 mil. Kč vč DPH - nejvyšší investice MČ Prahy 22 za rok 2017 (předpokládá se investice nižší cca o 10 mil.)

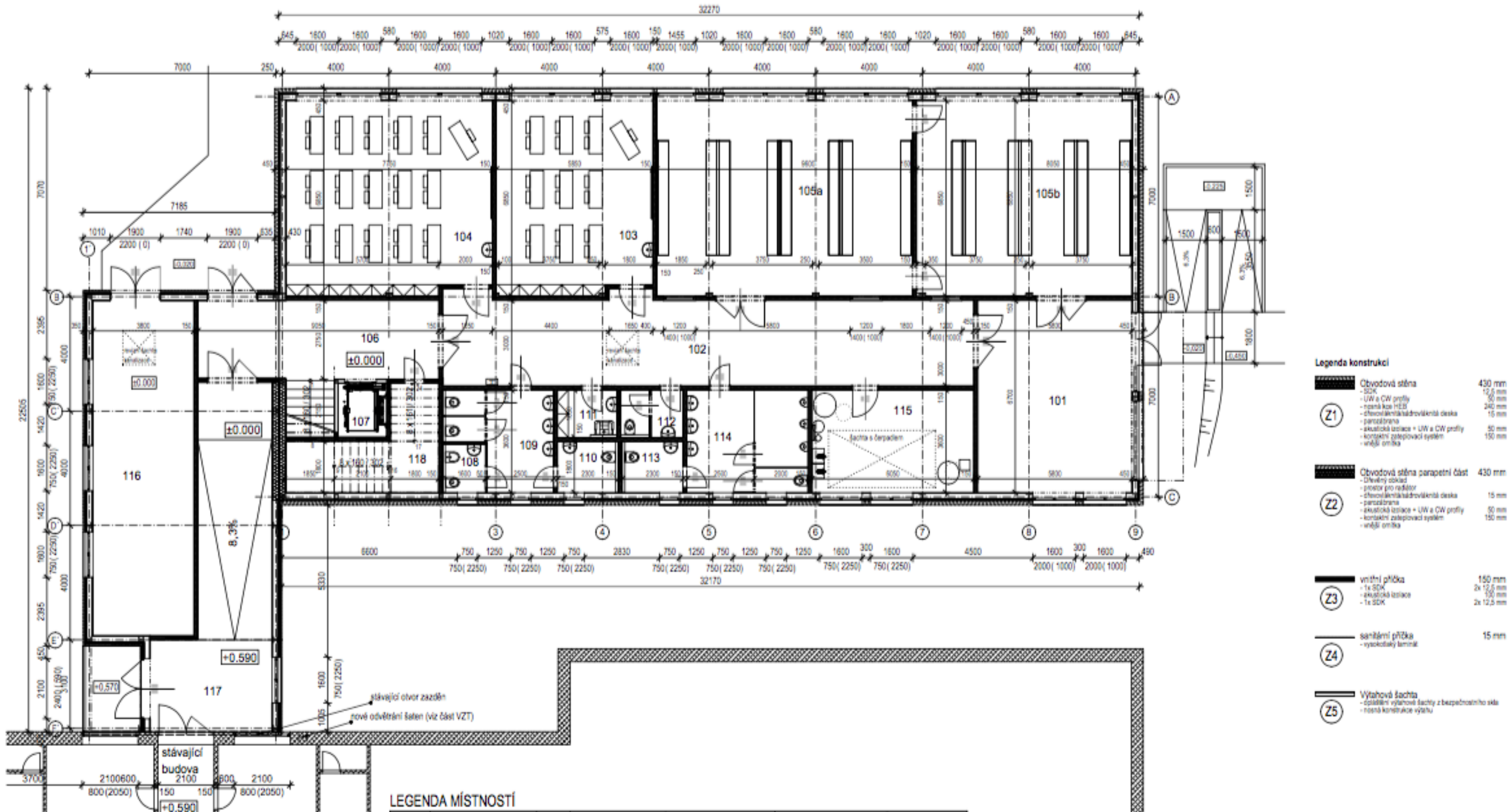
Zdroj financování: žádáno o dotaci z OP Praha - Pól růstu, předpoklad získání až 80% dotace (do doby poskytnutí dotace vlastní financování s pomocí překlenovacího úvěru MHMP)

Aktivita:

- 9 kmenových tříd (kapacita 270 dětí)
- V současné době probíhá výběrové řízení na zhotovitele stavby
- Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo a následné zahájení prací je v 05/2017
- Předpokládaná doba výstavby 7 měsíců a zahájení provozu v nové přístavbě školy lze tak předpokládat od 1.2.2018

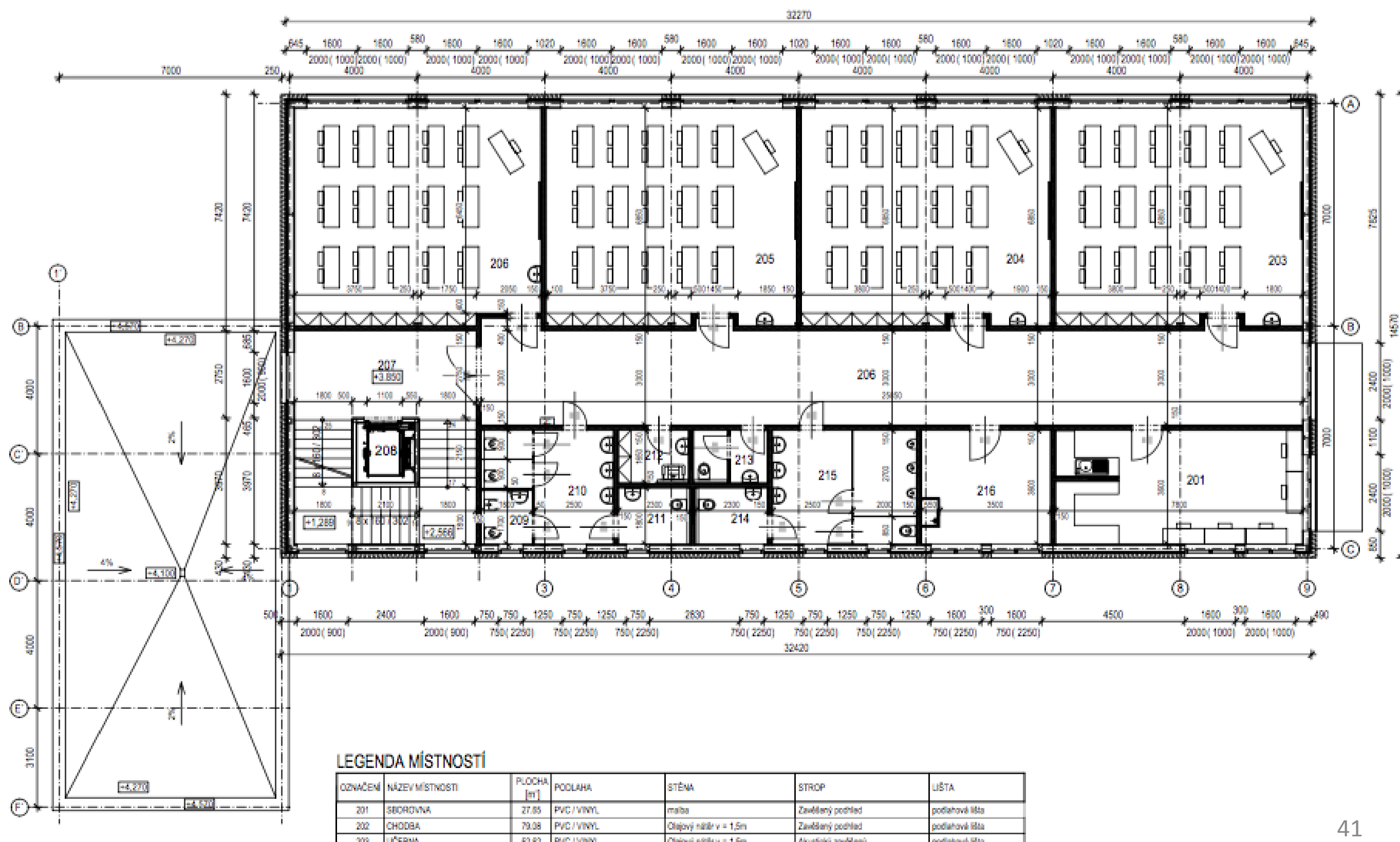


Navýšení kapacity ZŠ U Obory – půdorys 1.NP.



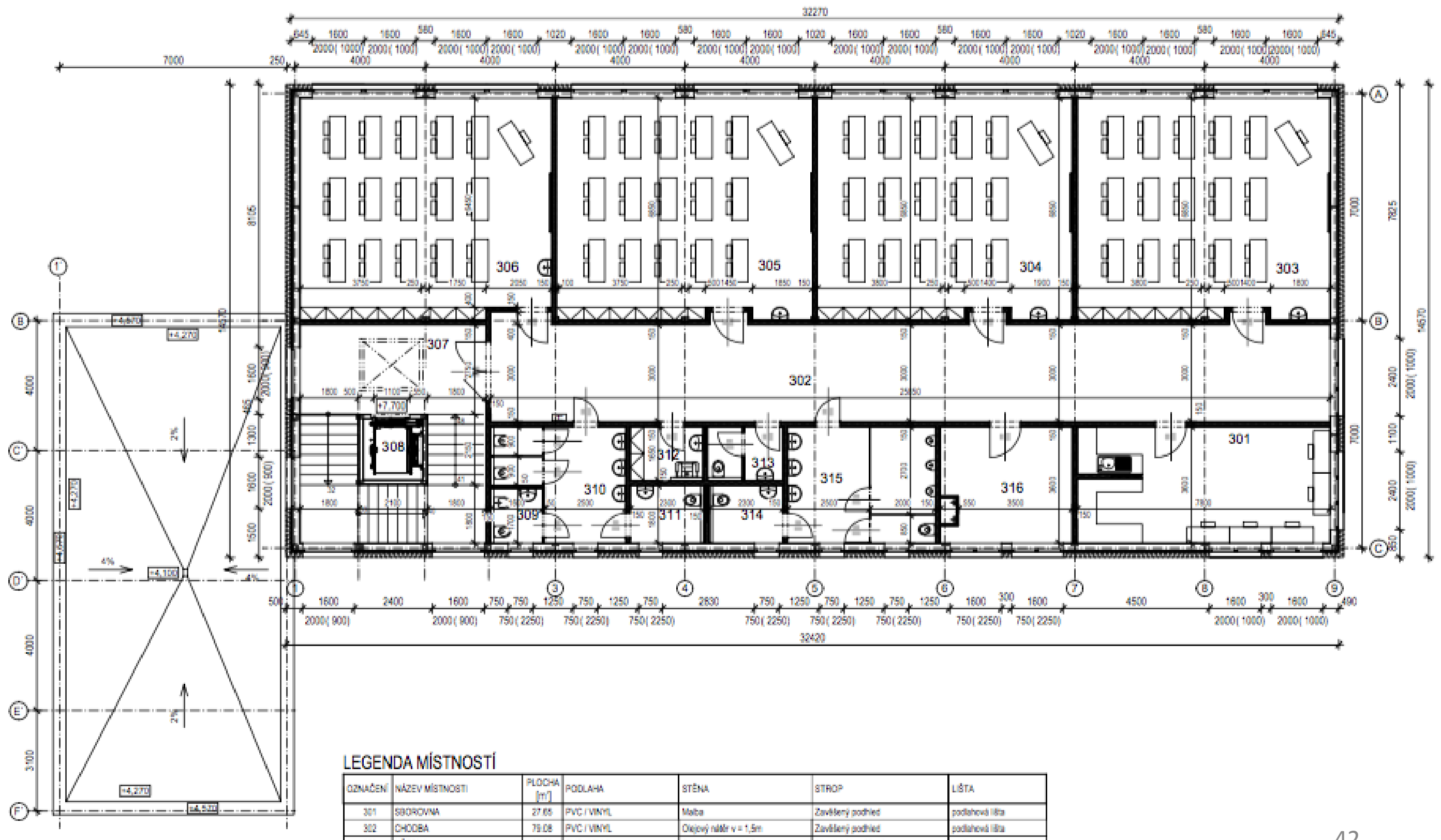


Navýšení kapacity ZŠ U Obory – půdorys 2.NP.





Navýšení kapacity ZŠ U Obory – půdorys 3.NP.





1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

• Ordinace lékařů

Celkové náklady 15 000 000 Kč vč DPH

MČ Bude placeno v režimu 3 splátek (1. splátka v roce 2018), sledujeme dotační tituly

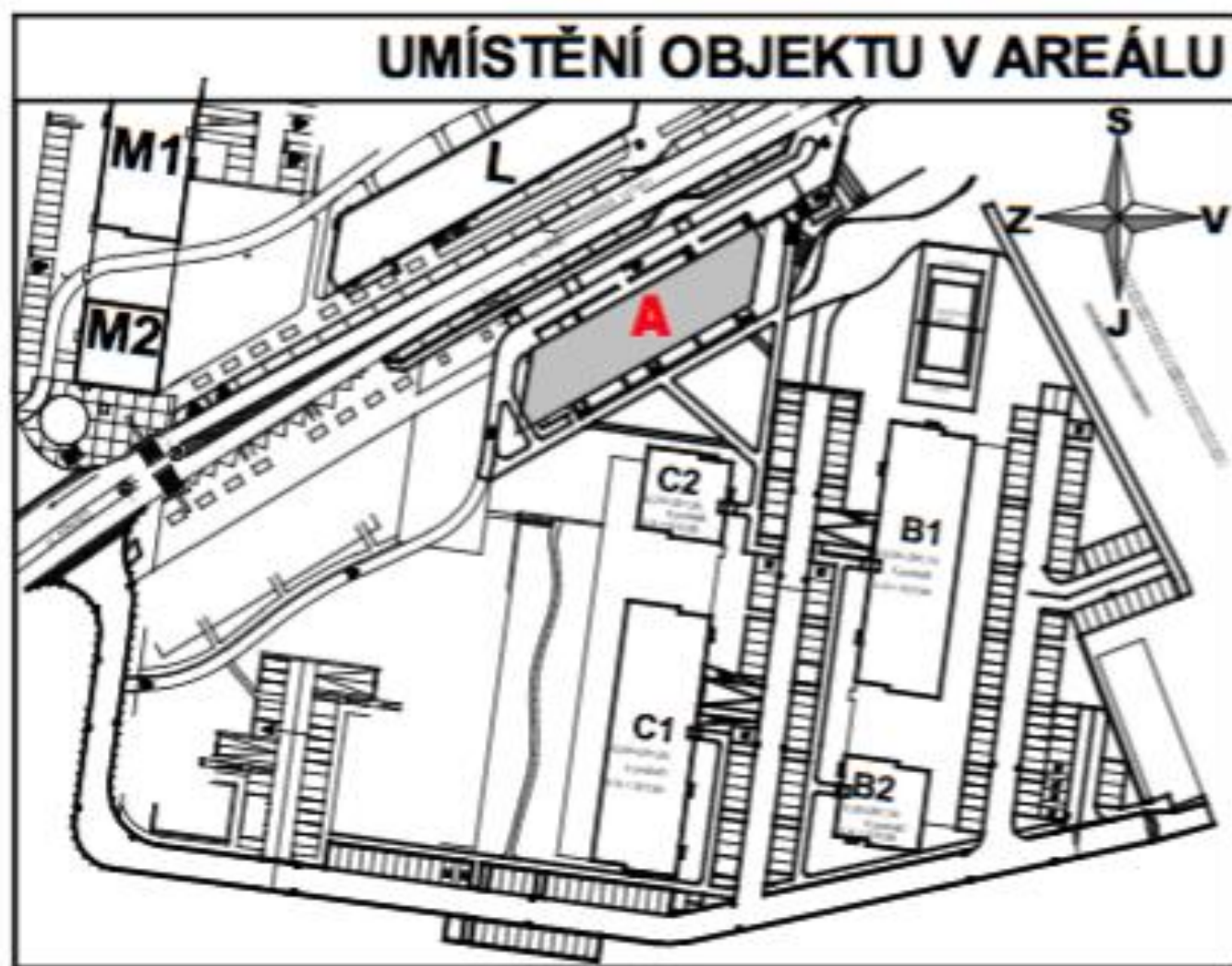
Aktivita:

- Projekt, kde se podílí MČ Praha 22 ve spolupráci s developerem VIVUS
- V 2. etapě VIVUS zajistí pro MČ výstavbu 4 ordinací
- Ordinace: Pediatr, praktický lékař pro dospělé, gynekolog, 4.ordinace v jednání
- Dokončení plánováno na konec roku 2017, **v provozu od 2018**



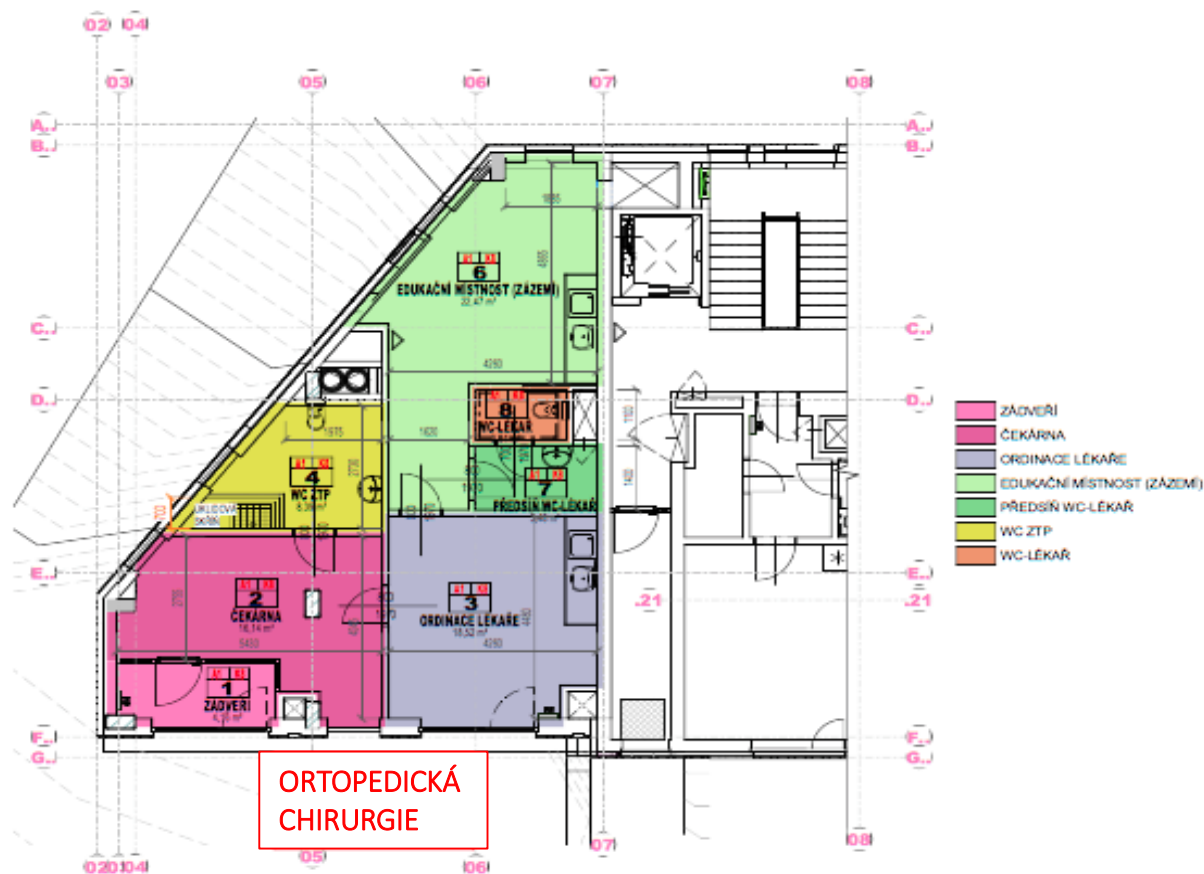
1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- Ordinace lékařů

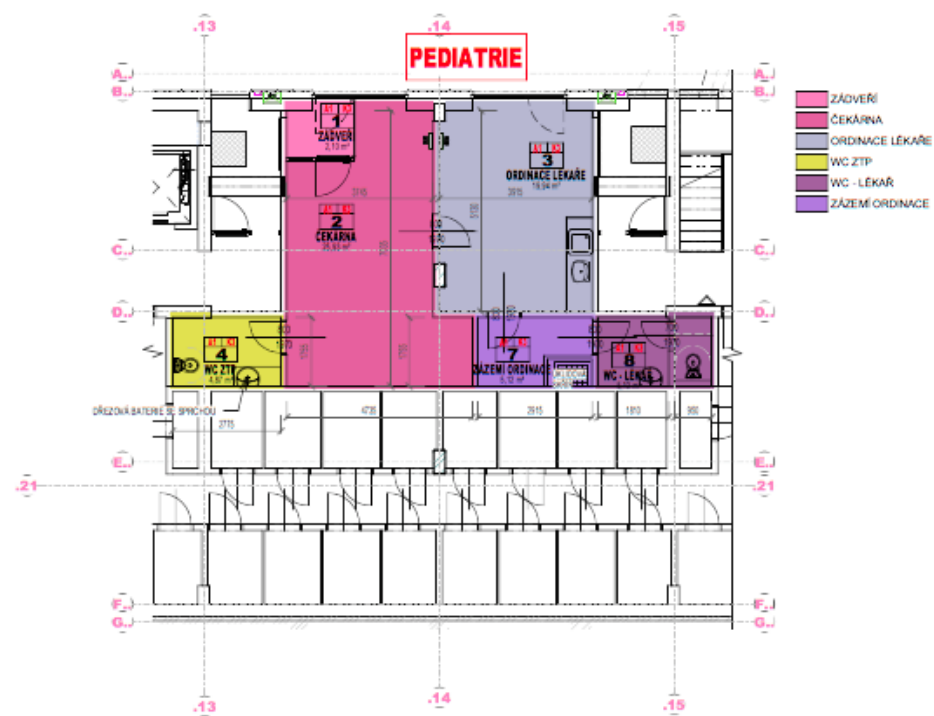




OBYTNÉ DOMY VIVUS UHŘÍNĚVES 2. ETAPA OBJEKT A - K8 ORDINACE ORTOPEDICKÉ CHIRURGIE 1.N



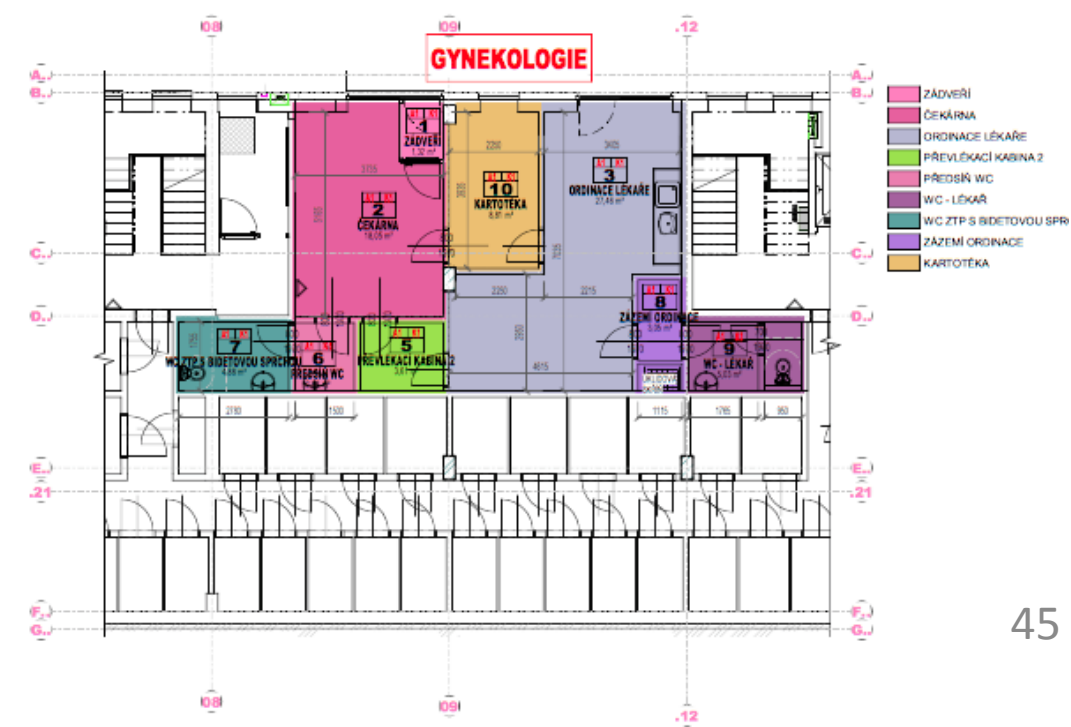
OBYTNÉ DOMY VIVUS UHŘÍNĚVES 2. ETAPA OBJEKT A - K3 - ORDINACE PEDIATRIE V 1.PP



OBYTNÉ DOMY VIVUS UHŘÍNĚVES 2. ETAPA OBJEKT A - K5 - ORDINACE OBVODNÉ LÉKAŘ V 1.PP



OBYTNÉ DOMY VIVUS UHŘÍNĚVES 2. ETAPA OBJEKT A - K1 - ORDINACE GYNEKOLOGIE V 1.PP





1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **Víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů**

Celkové náklady	30 000 000 Kč vč. DPH
HMP	27 000 000 Kč vč. DPH (90% - požádáno o dotaci z rezervy HMP)
MČ	3 000 000 Kč vč. DPH (10%)

Aktivita:

- V současné době se zpracovává PD pro stavební povolení a následně pro provádění stavby – termín zpracování je 08/2017
- Výběr zhotovitele a možné zahájení stavby koncem roku 2017

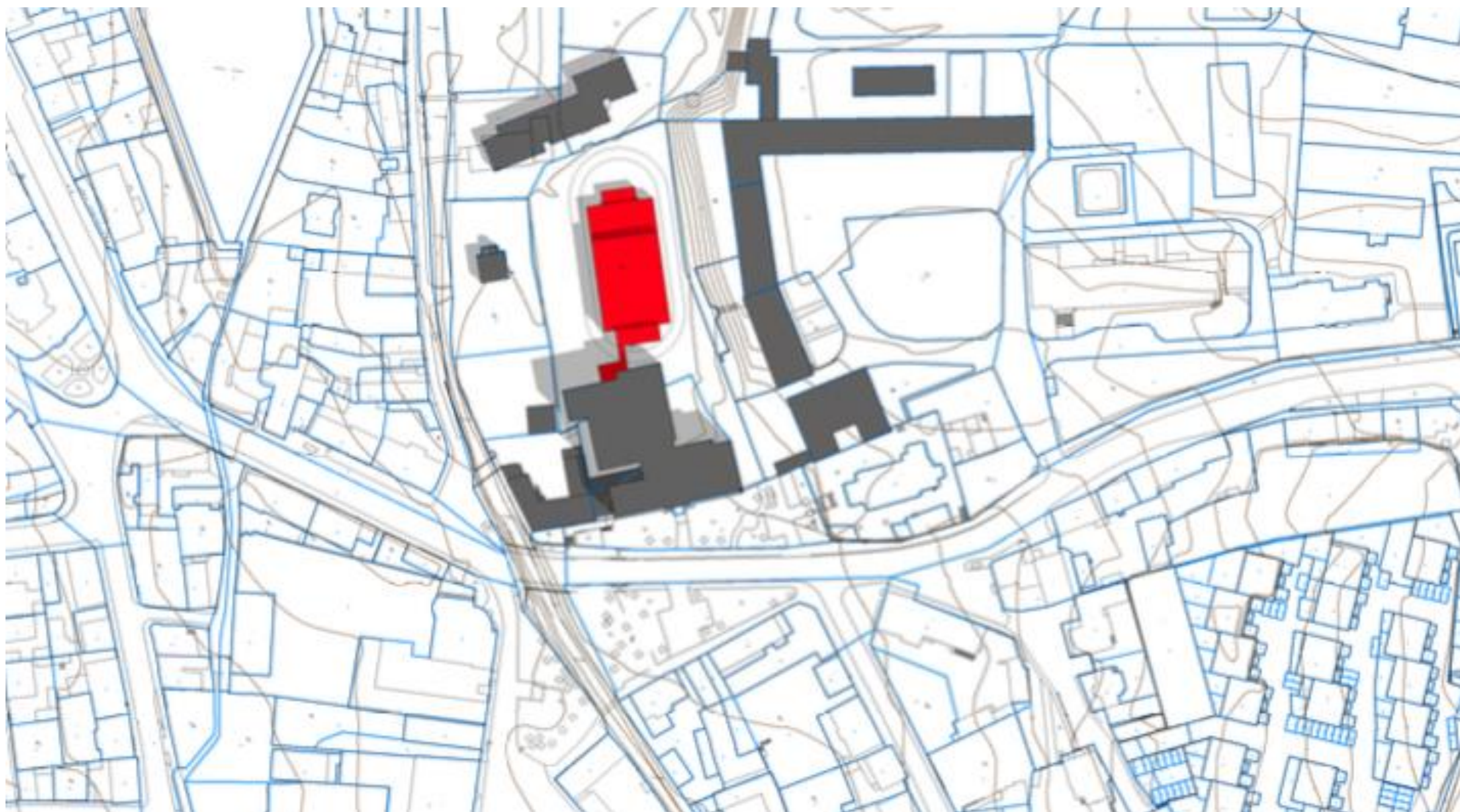


Víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů



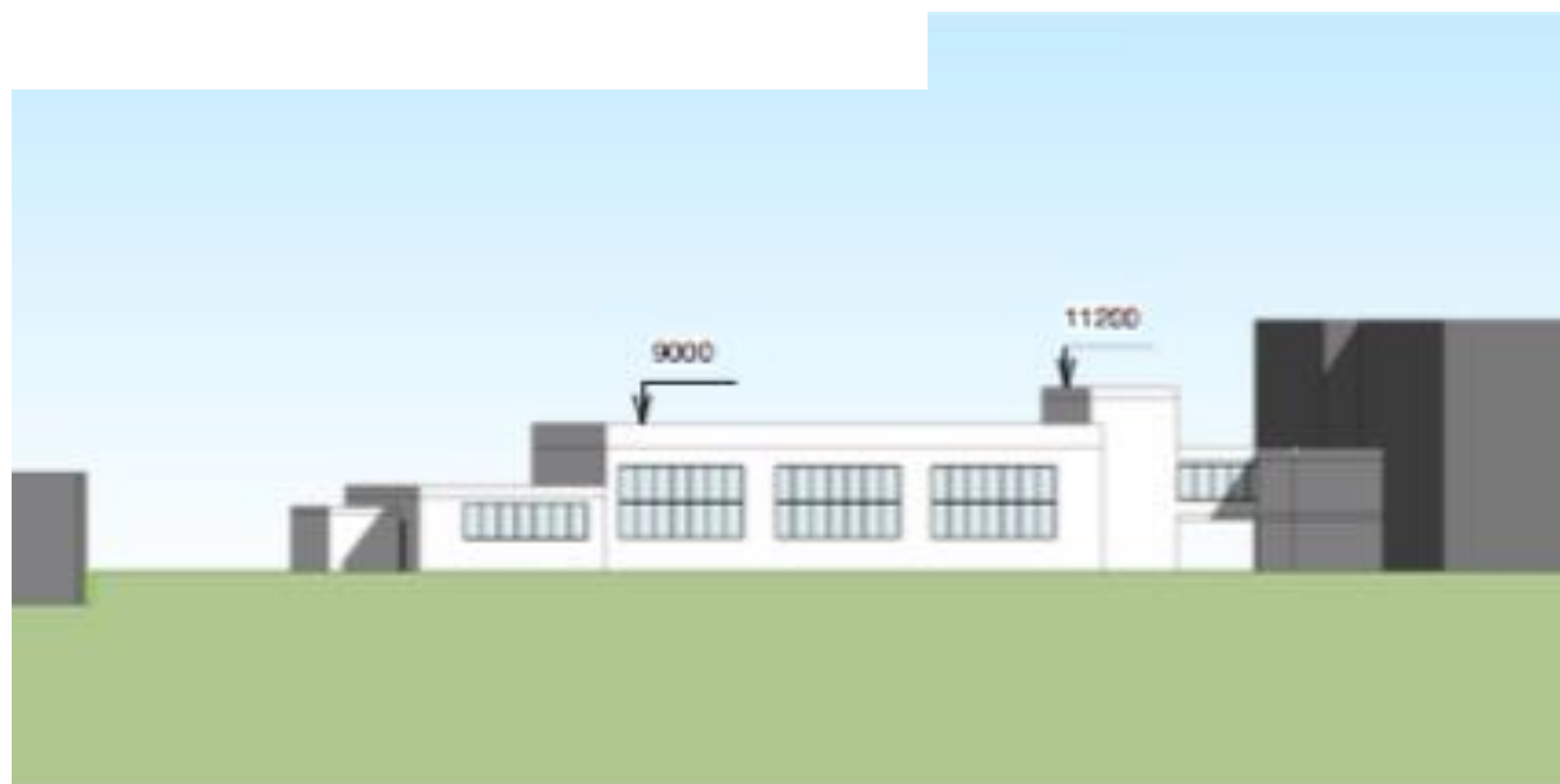
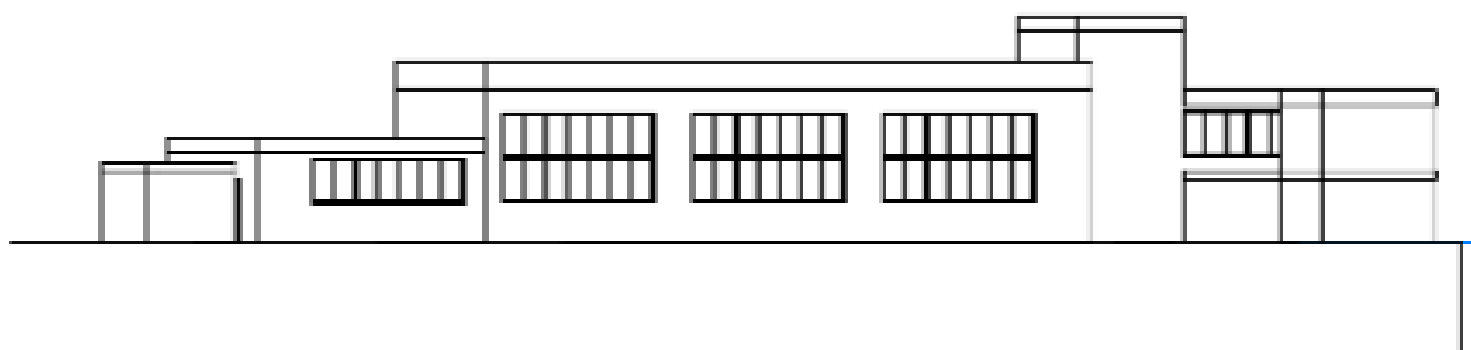


Víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů



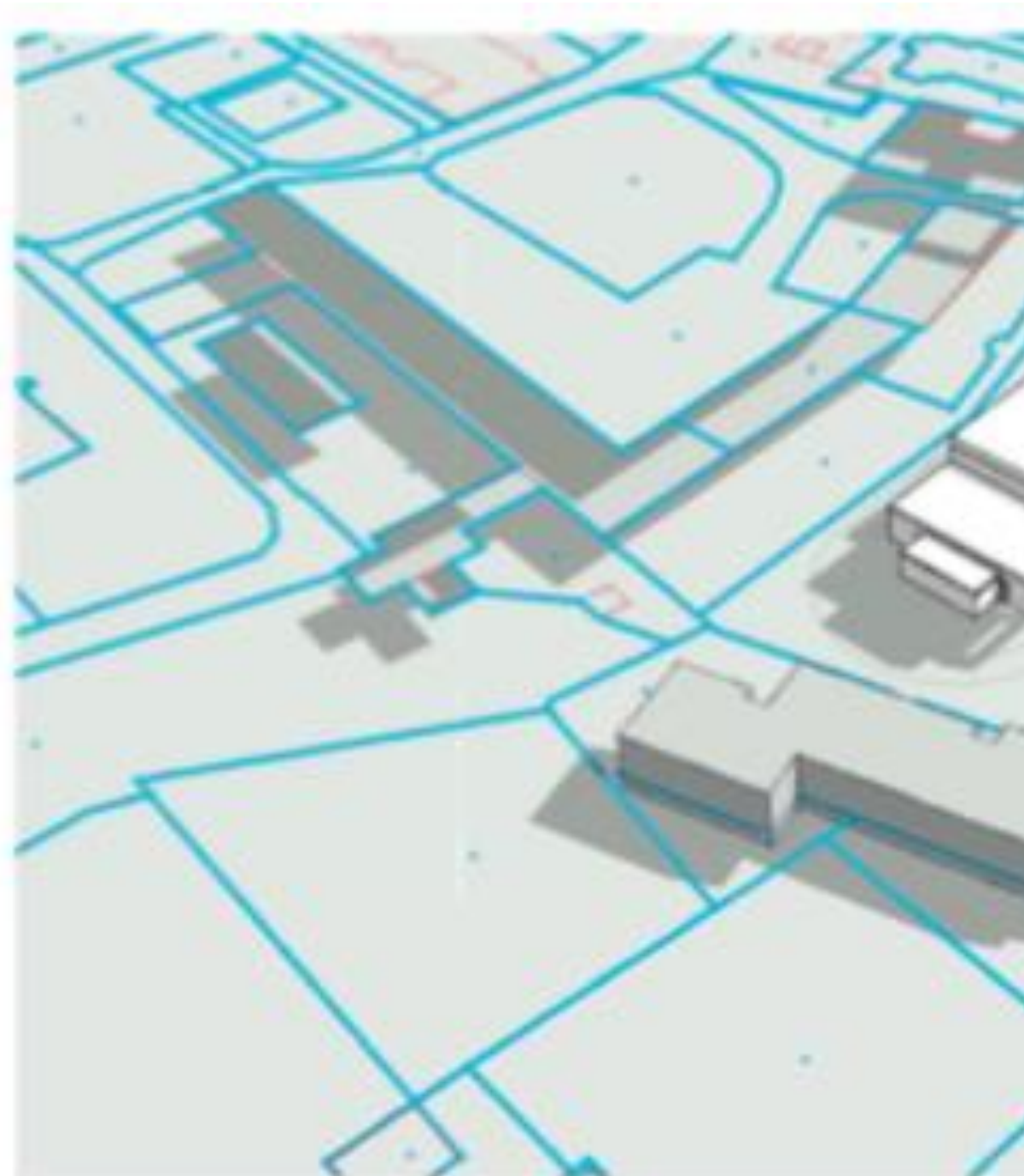
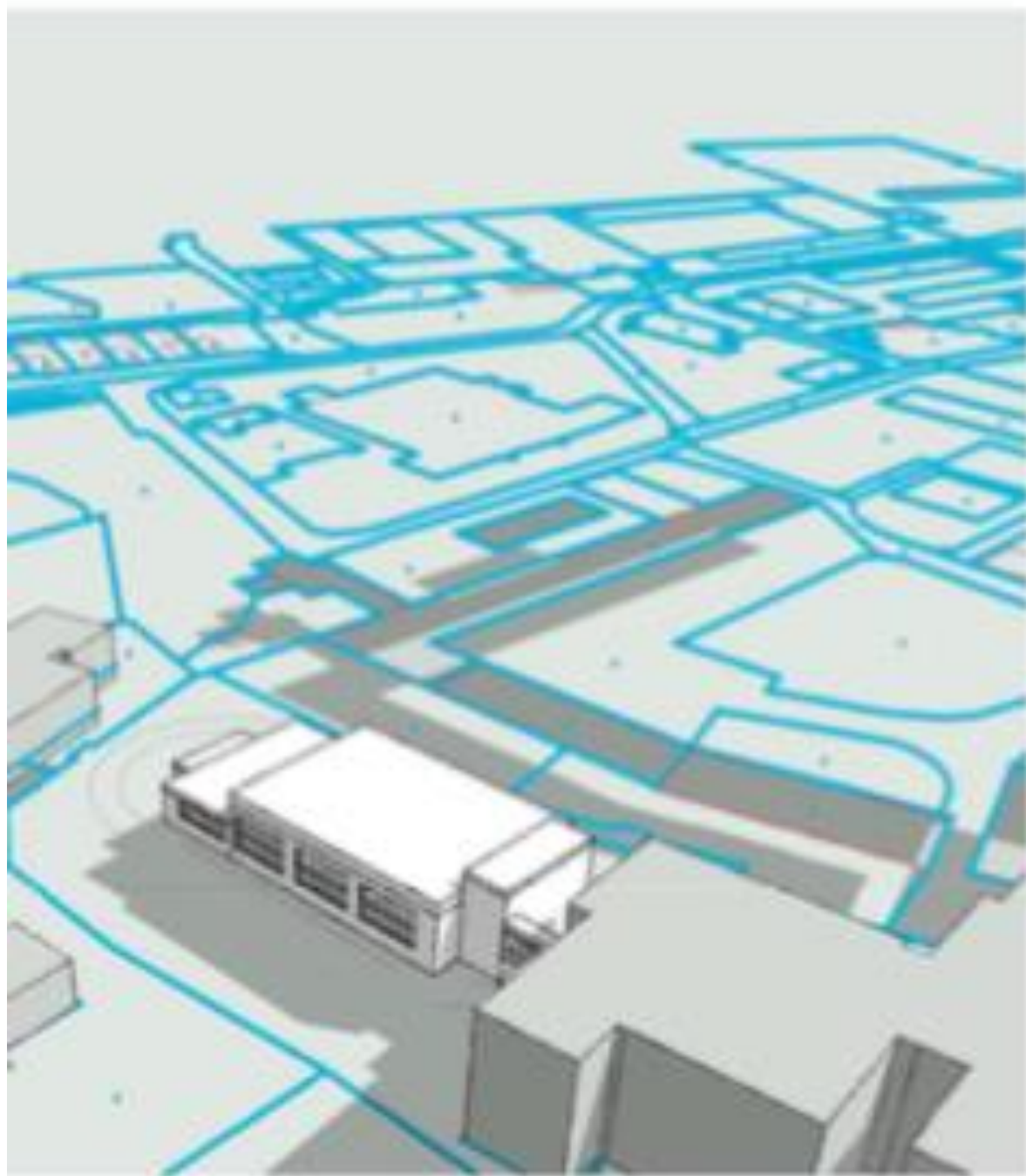


Víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů





Víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů





1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **Park Pitkovické rybníky**

Celkové náklady 6 260 000 Kč vč. DPH

Dotace z HMP 2 714 000 Kč vč. DPH (43%)

MČ 3 546 000 Kč vč. DPH (57%)

Aktivity:

- Nákup pozemků ve výši 8 mil. Kč
 - 7.200 000 Kč (90% příspěví HMP) a 800 000 Kč (10% MČ)
- Revitalizace okolí Pitkovických rybníků , které bude plnit funkci krajinářského rekreačního lesoparku
- Akce zahrnuje mimo jiné vybudování mlatových cest v celkové délce cca 800m a cca 120m povalových chodníků
- Hlavní práce byly zahájeny koncem února 2017 a dokončeny mají být **do konce 2017**



Park Pitkovické rybníky – cíl projektu

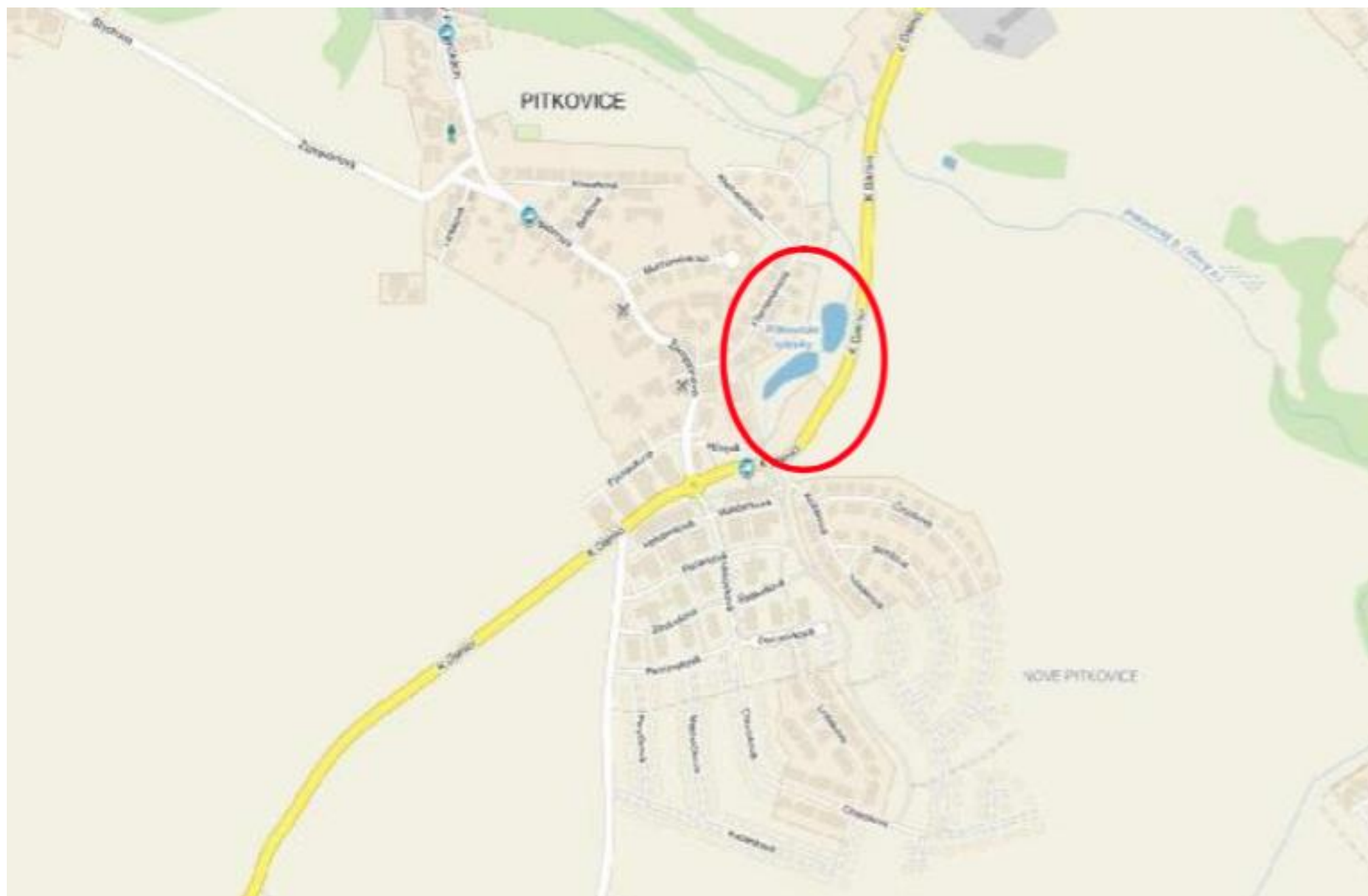
Citlivá revitalizace a stabilizace vegetačních prvků v území s doplněním vhodných jednoduchých přírodních blízkých opatření:

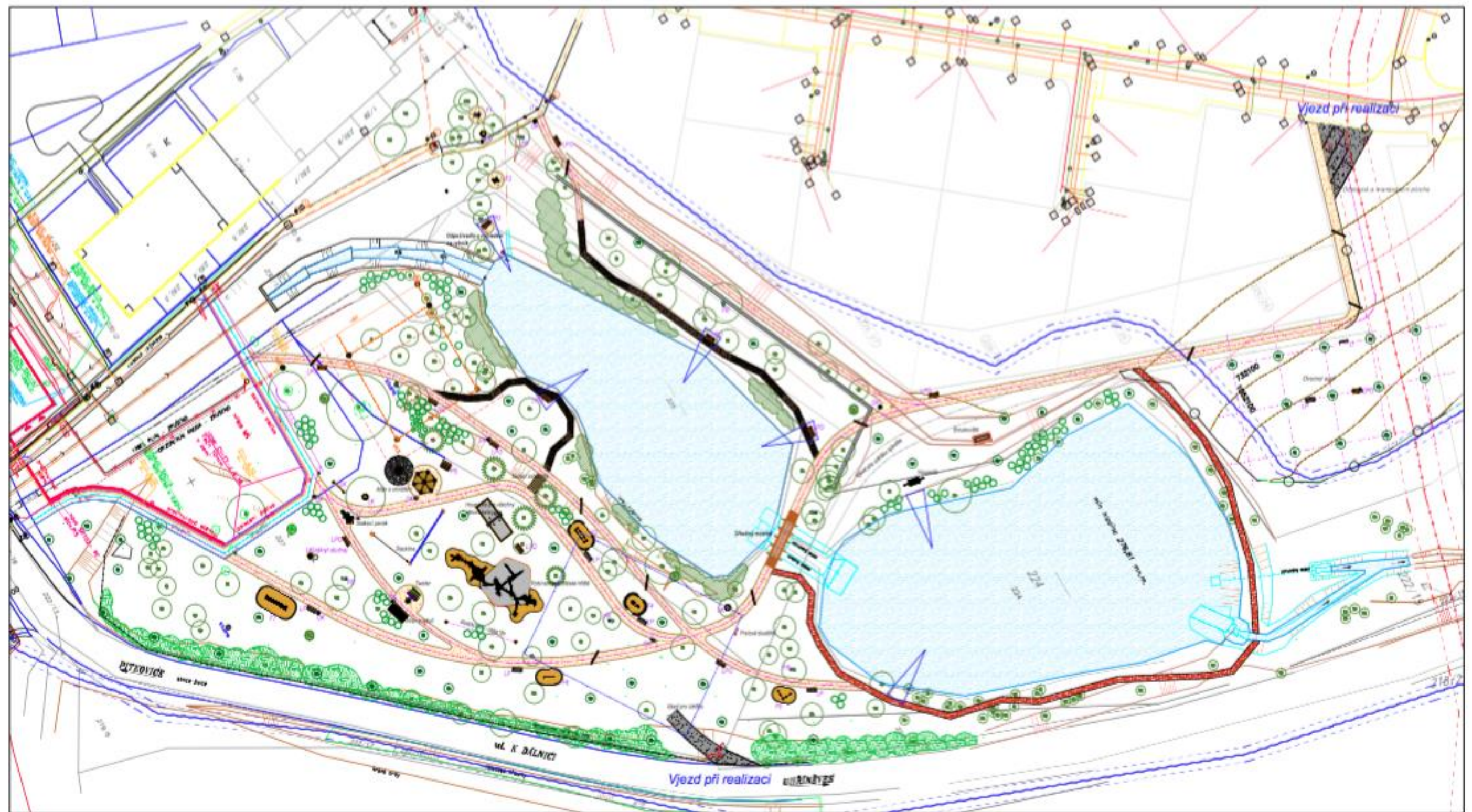
- Odstranění a rekultivace stávajících zátěží
- Obnova jednoduchých mlatových, štěpkových nebo v zamokřených částech dřevěných povalových cest
- Zřízení jednoduchého celodřevěného mostku pro pěší
- Doplnění jednoduchého základního mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, infosystém – provozní řád)
- Doplnění drobných rekreačních prvků (dřevěný altánek, cvičební prvky, robinzonádní herní prvky pro děti)
- Výsadba keřů a stromů

Účel: revitalizace rekreačního lesoparku v bezprostřední blízkosti obytného souboru



- **Park Pitkovické rybníky**





LEGENDA VEGETAČNÍCH PRVKŮ

- Stávající dřeviny
- Navrhované stromy
- Stávající zapojený porost
- Navrhované keřové skupiny

LEGENDA MOBILÁŘE

- Lavička parková bez opěradla
- Lavička parková s opěradlem
- Lavička kruhová kolem kmene stromu a na studni
- Picnikový set

LEGENDA FIT PRVKŮ

- Ovížeční prvky dynamické
- FIT prvek - soft - zpevňovací
- FIT prvek - elast - koordinace
- FIT prvky statické

LEGENDA DOPADOVÝCH PLOCH: HERMICH A FIT PRVKŮ

- Mlatový povrch
- Obvodová stabilizace ocelovou páslíci
- Třídný kočírek
- Slabotzace gumovým obrubníkem
- Štěpkový povrch bez boční slabotzace

- 20m2
- 22m
- 106m2
- 68m
- 163m2



- **Park Pitkovické rybníky**





1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **Cyklostezka Pitkovice – Benice**

Celkové předpoládané náklady náklady 15 000 000 mil. Kč vč. DPH

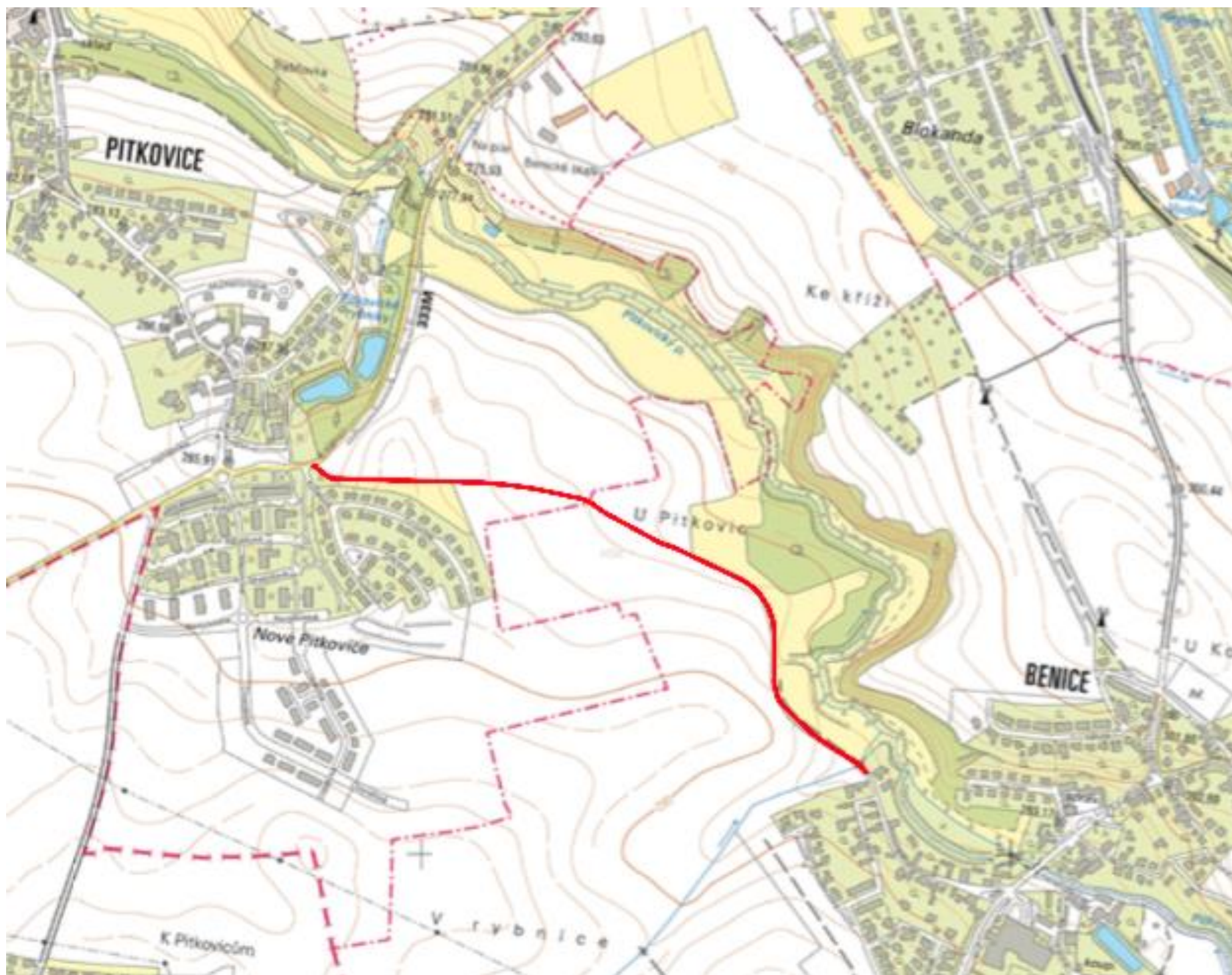
(bude nutno najít investice z dotačních zdrojů)

Aktivita:

- V současné době je zpracována PD pro vydání územního rozhodnutí
- Zahájení vlastní realizace se předpokládá v r 2018
- Akce je společným projektem MČ Praha 22 a MČ Praha Benice
- Záměr je propojení obou MČ vybudováním cyklostezky sloužící pro cyklisty i pro pěší
- Projekt si vyžádá bourací a stavební práce, vytěžení stávající konstrukce vozovky
- Odvodnění, přeložky kabelů, oprava izolace, úprava inž. sítí, osazení stromové aleje, drenáž



Cyklostezka Pitkovice - Benice





1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **Rekonstrukce silničního propustku**

Celkové náklady **3 500 000 Kč vč. DPH**

Dotace z HMP 2 000 000 Kč vč. DPH (58%)

MČ 1 500 000 Kč vč. DPH (42%)

Aktivita:

- Nutnost převedení přívalových průtoků nad Q20
- Ochrana investice fotbalového areálu
- 2017 zpracování PD, zisk SP, výběr zhotovitele



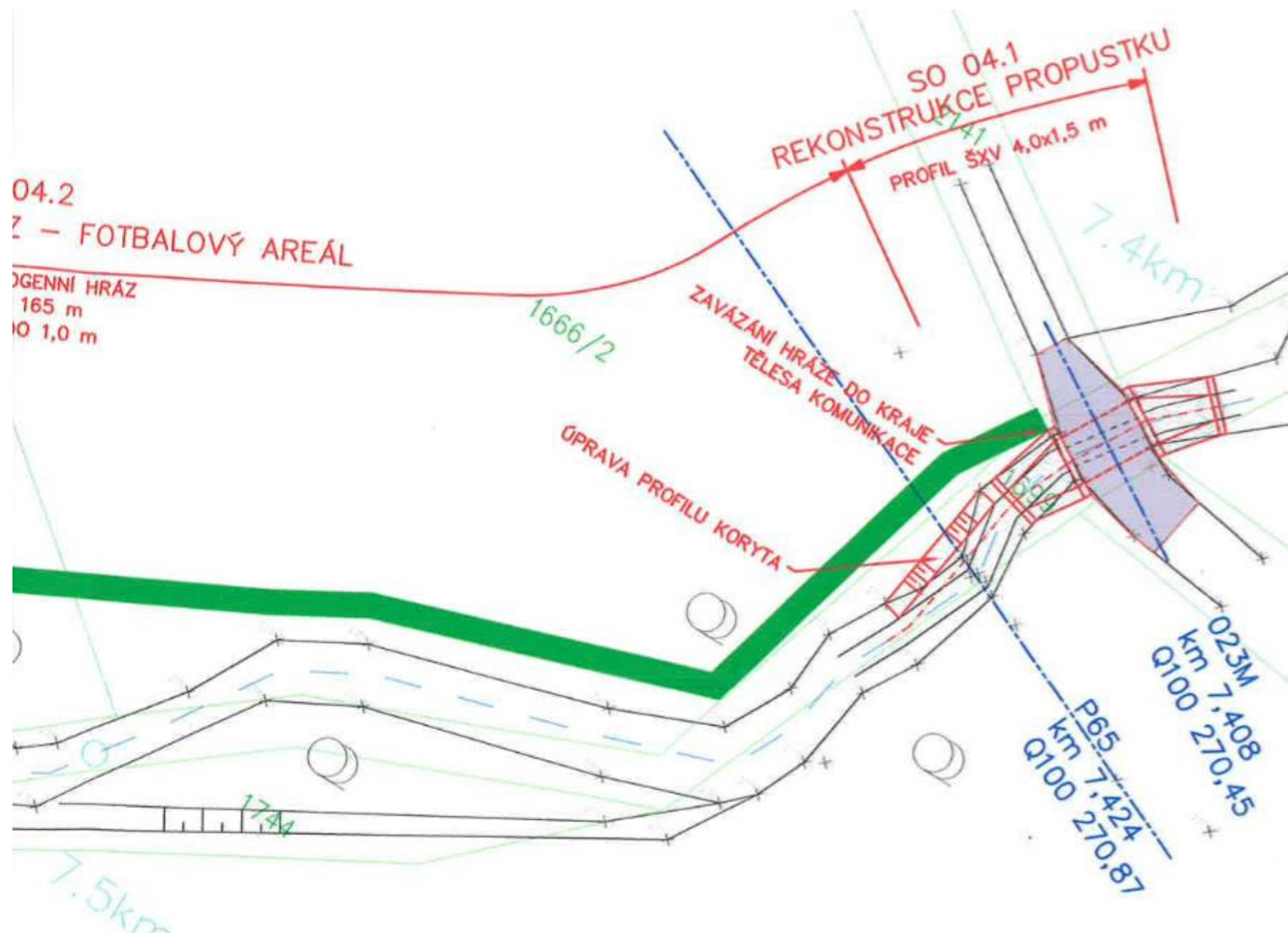
Rekonstrukce silničního propustku – fotky z povodní 2013





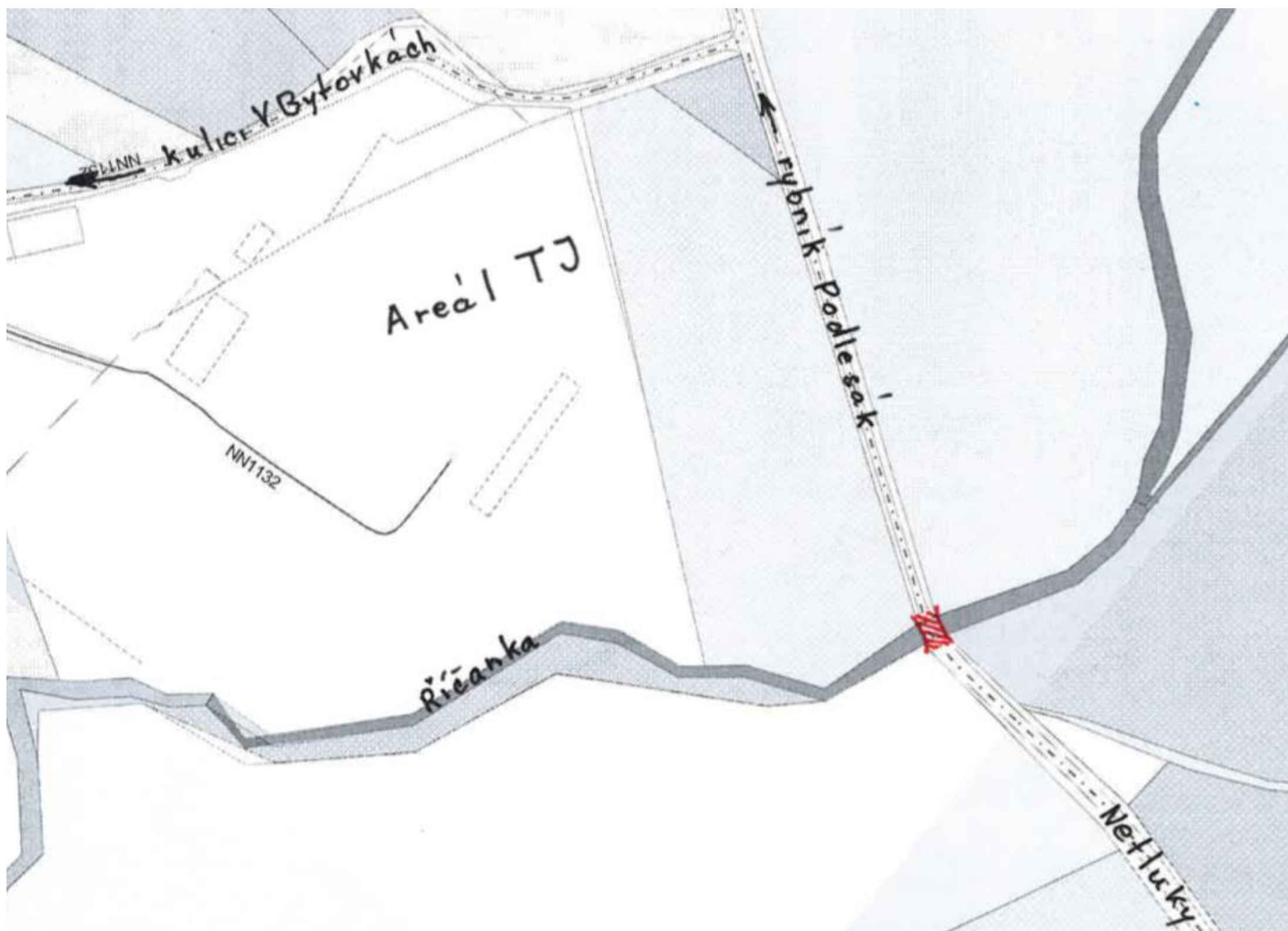
1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **Rekonstrukce silničního propustku**





Rekonstrukce silničního propustku





1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **Lávky ul. Ke Kříži** (2 etapy, každá po jedné straně železničního mostu)

Celkové náklady 24 200 000 Kč vč. DPH

Dotace z HMP 21 600 000 Kč vč. DPH (90% - požádáno o dotaci z rezervy HMP)

MČ 2 600 000 Kč vč. DPH (10%)

Aktivity:

Etapa č. 1 (před železničním mostem směrem od náměstí)

- Bylo vydáno územní rozhodnutí a zpracovává se dokumentace pro stavební povolení
- Předpokládaný termín stavebního povolení je 3. čtvrtletí 2017
- V případě získání dotačního titulu zahájení stavby koncem roku 2017

Etapa č. 2 (za železničním mostem směrem od náměstí)

- Připravuje se výběrové řízení na zhotovitele PD až do SP



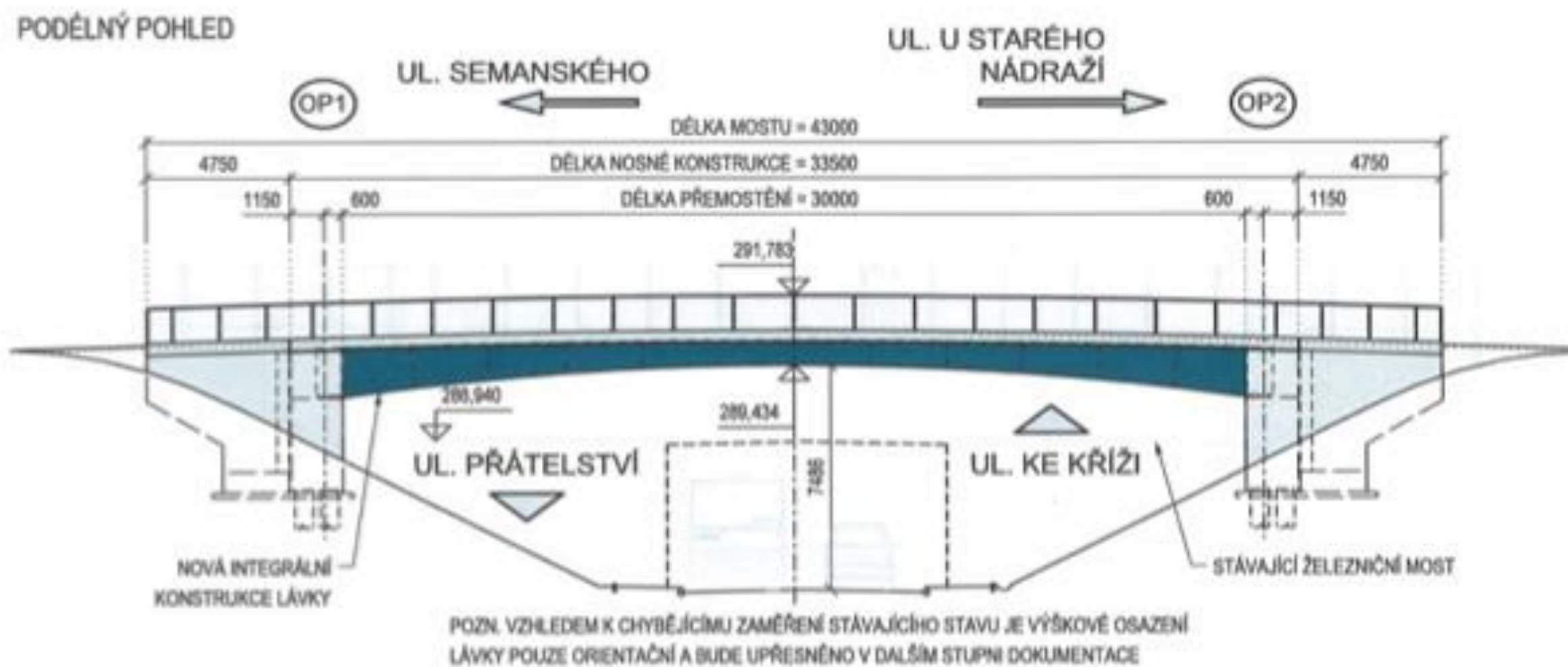
Lávky ul. Ke Kříži





Lávky ul. Ke Kříži

Podélný pohled





Lávka podél železnice – strana u náměstí

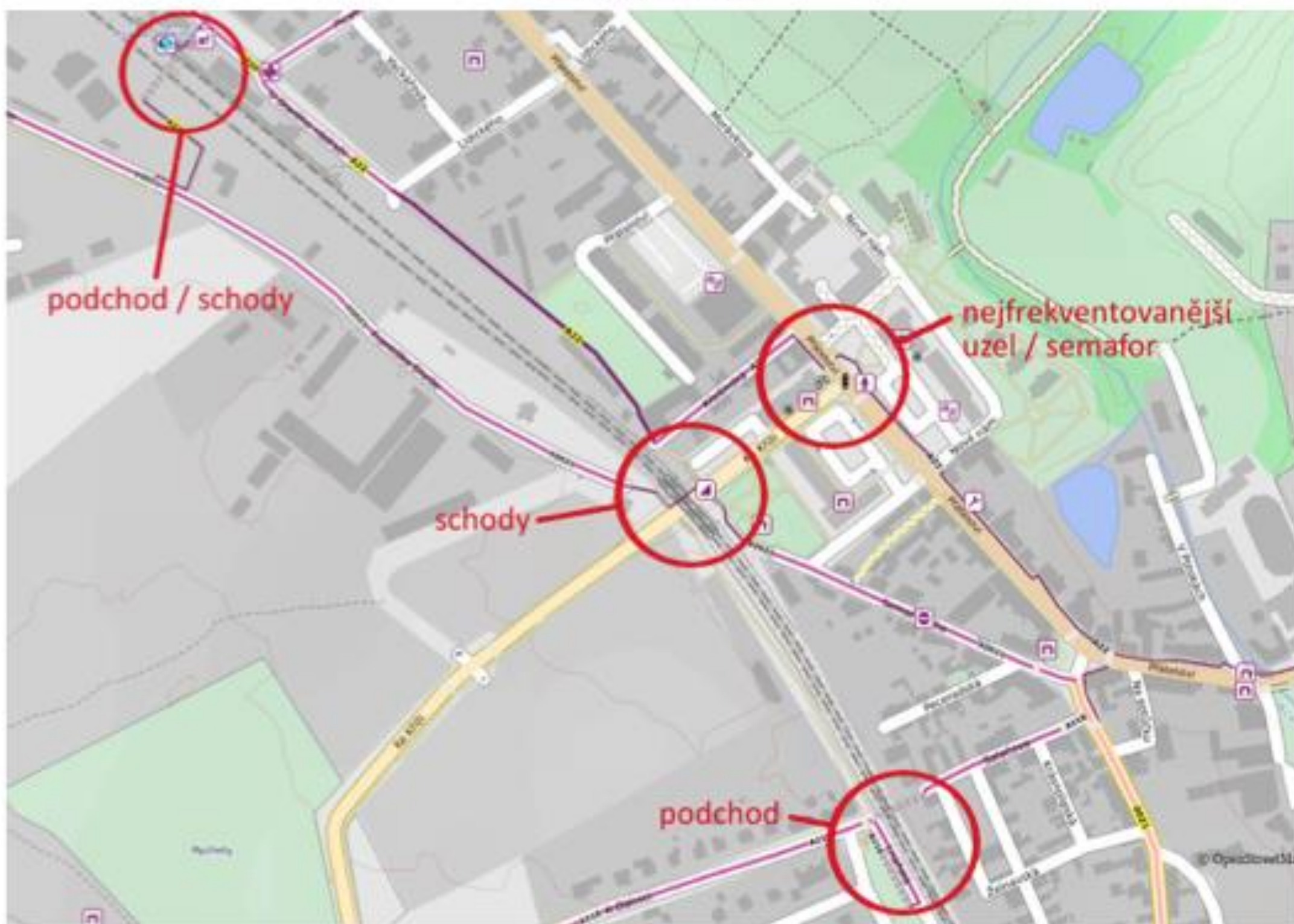
Zdroj mapy: IPR Praha





Problémová místa

Zdroj mapy: Prahou na kole





Eliminace problémových míst

Zdroj mapy: Prahou na kole





Schody po obou stranách železnice





pohled od Pitkovic →



← pohled od náměstí



← pohled od Pitkovic

pohled od náměstí →





1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

• **Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka**

V rozpočtu na rok 2017 je vyčleněno 1 400 000 Kč vč. DPH (na PD)

Zdroje financování: předpoklad získání účelové dotace z MHMP

Aktivity:

Rekultivace Cukrovarského rybníka

- Vypuštění a vylovení rybníka
- Vyčištění, stavební úprava a osazení rybníka
- Vybourání a odstranění veškerých původních inženýrských objektů
- Výstavba nového vypouštěcího zařízení (požerák)

Revitalizace parku

- Nové terénní úpravy, nové pěší trasy – **propojení na ul. Přátelství po vycházkovém molu** nad rybníkem, nová lávka přes Říčanský potok
- Vybudování nové dětské hřiště a cvičební vybavení, nový altán
- Nové osvětlení parku a nové veřejné toalety
- Celý park bude otevřený většímu výhledu na Cukrovarský rybník
- předpokládaný termín na zpracování celé PD je na jaře r. 2018



Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ



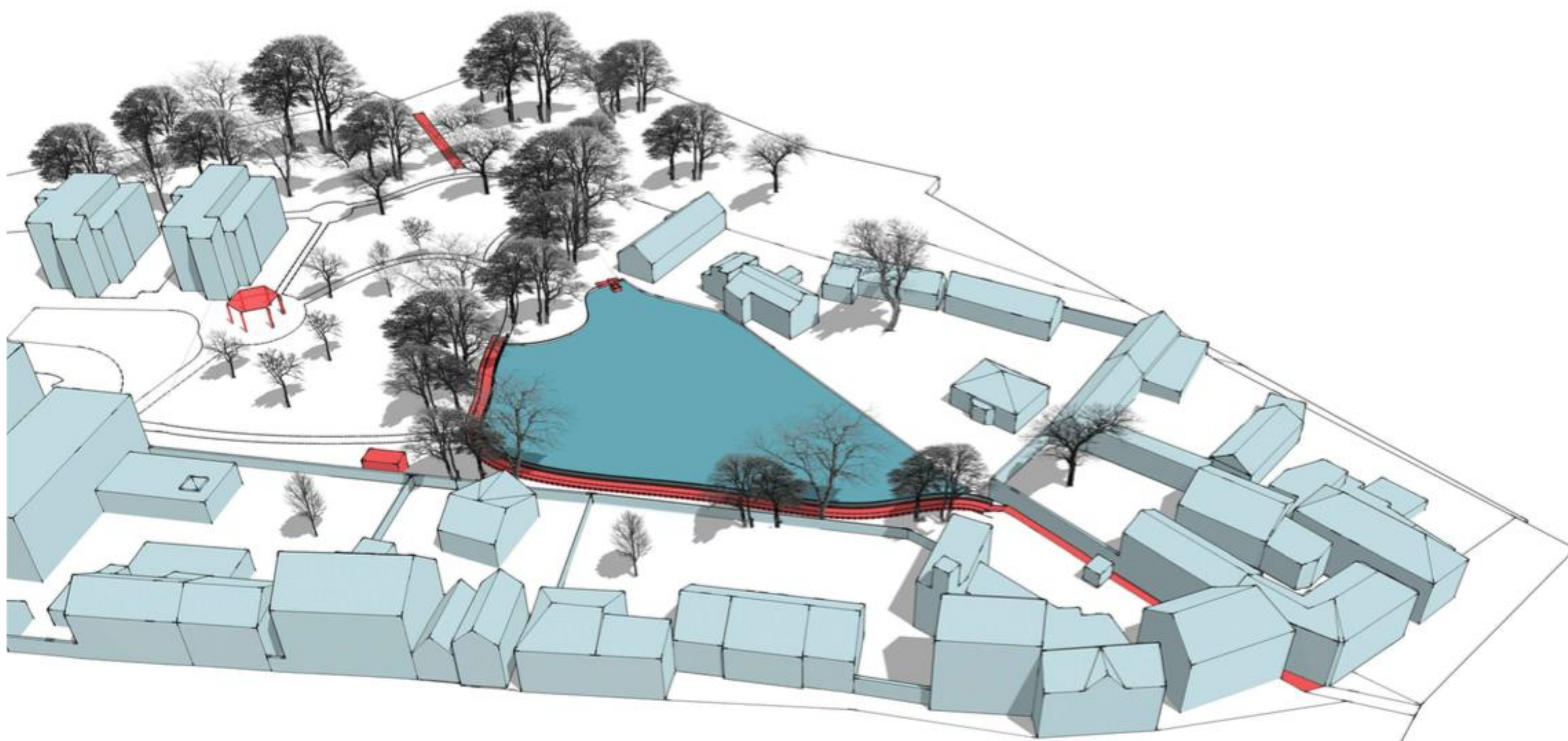


Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka





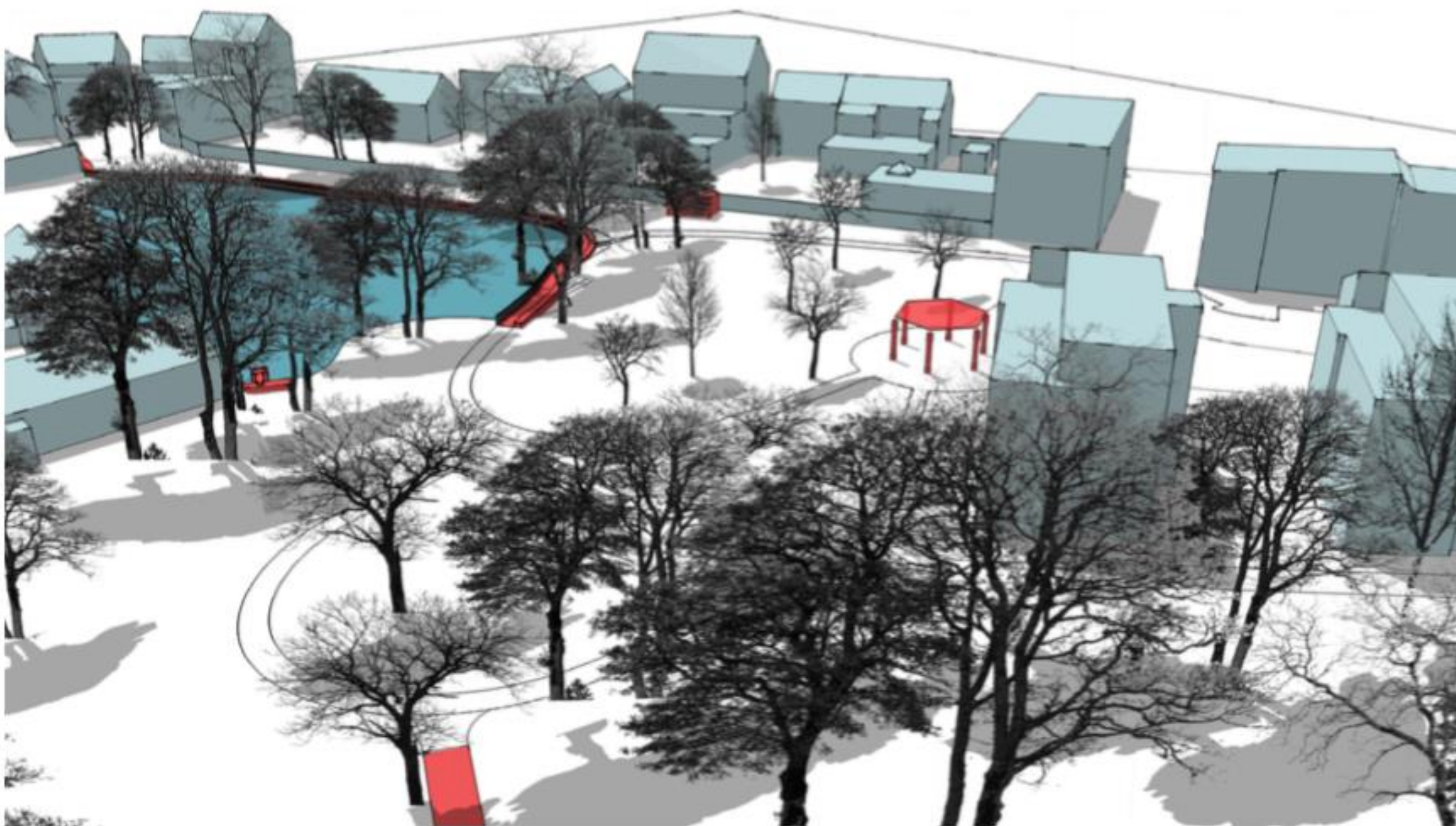
Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka



Studie proveditelnosti technického řešení rekreačního využití Cukrovarského rybníka



Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka



Studie proveditelnosti technického řešení rekreačního využití Cukrovarského rybníka



1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **Chodník ul. Františka Diviše**

Předpokládané stavební náklady činí cca 3,2 mil. Kč vč. DPH

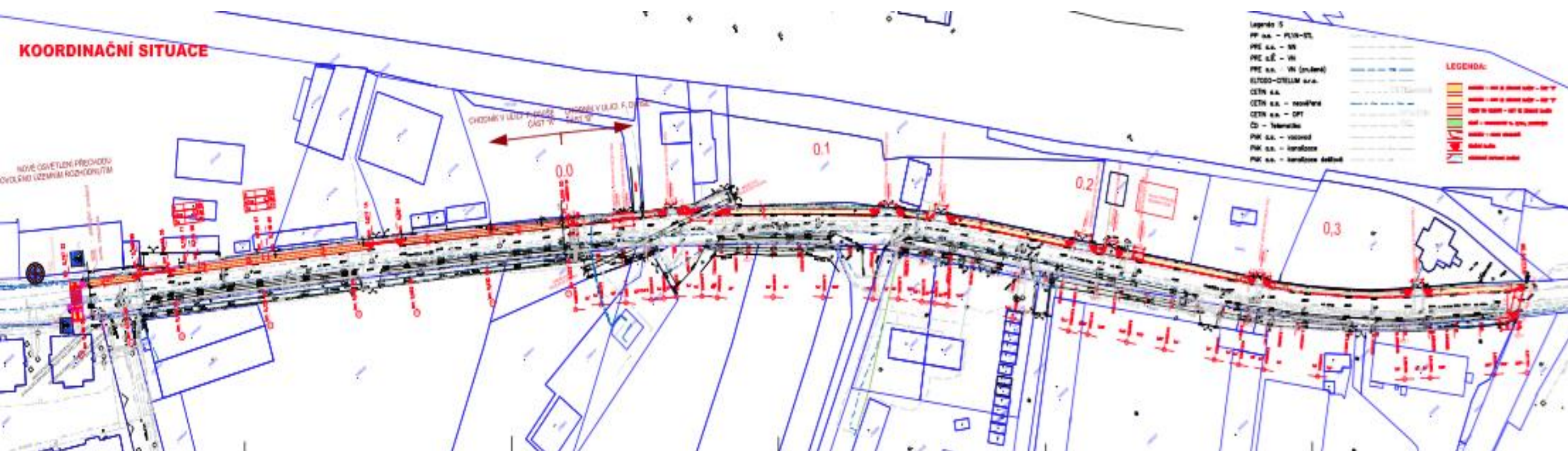
zdroj financí: rozpočet MČ

Aktivita:

- V současné době se zpracovává PD pro SP a pro provádění stavby
- Předpokládaný termín zahájení vlastní realizace stavby je 3.čtvrtletí roku 2017



Chodník ul. Františka Diviše





1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **Obnova cesty pro pěší Hájek – Podkova**

Celkové náklady 2 500 000 Kč vč. DPH

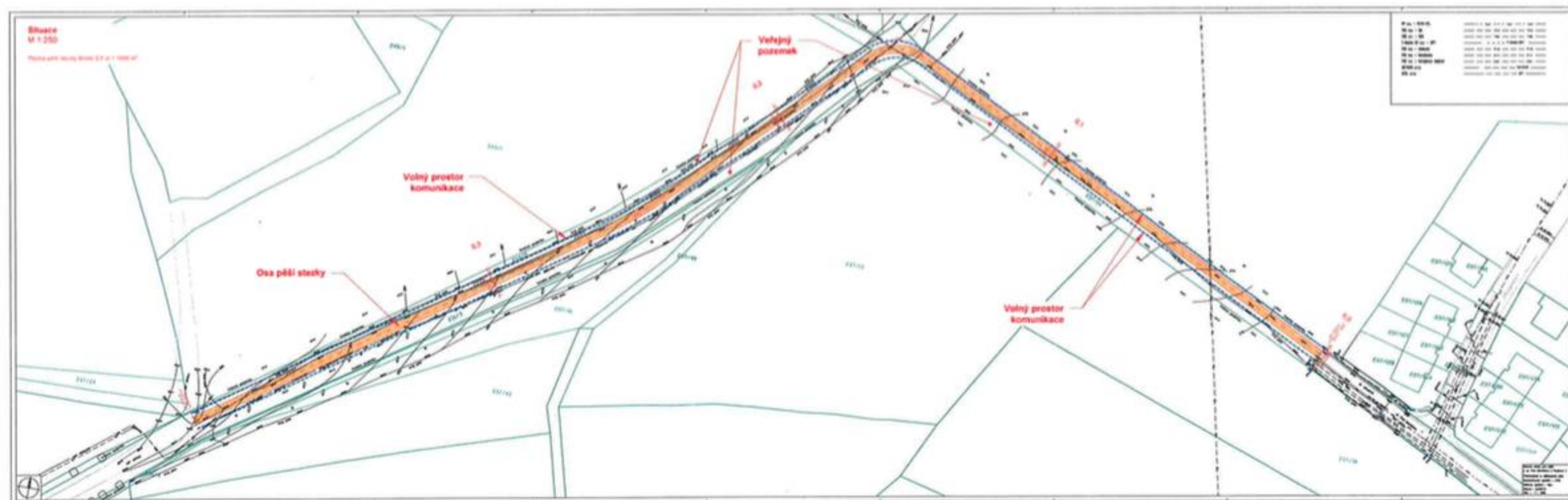
Zdroj financování: rozpočet MČ

Aktivita:

- Obnovení cesty pro pěší z ulice Pod Markétou od sídliště Podkova - napojeno na cyklostezky v Netlukách
- Občané Hájku možnost spojení s lokalitou Třešňovka, dále do Obory v Uhříněvsi, nebo k rybníku Podlesák
- Plánován asfaltový povrch s betonovou obrubou (délka 390m, šířka 3m)
- Trasa vedena výhradně po pozemcích MČ Praha22



Obnova cesty pro pěší Hájek - Podkova





1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **Nouzové byty sociální pomoci**

Celkové náklady **4 200 000 Kč vč. DPH**

Zdroj financování: rozpočet MČ

Aktivita:

- Jedná se o rekonstrukci nebytových prostor (v dezolátním stavu) v přízemí č.p. 199 v ulici K Sokolovně na nouzové byty
- V současné době je zpracován projekt a čeká se na vyjádření hygieny a hasičů
- Cena se bude soutěžit, vzejde z výběrového řízení



Původní prostory jsou v dezolátním stavu





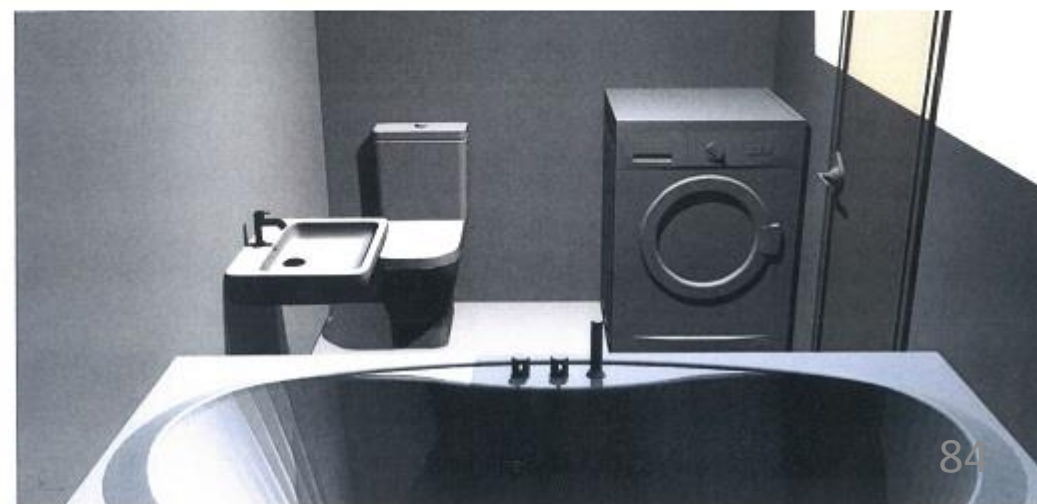
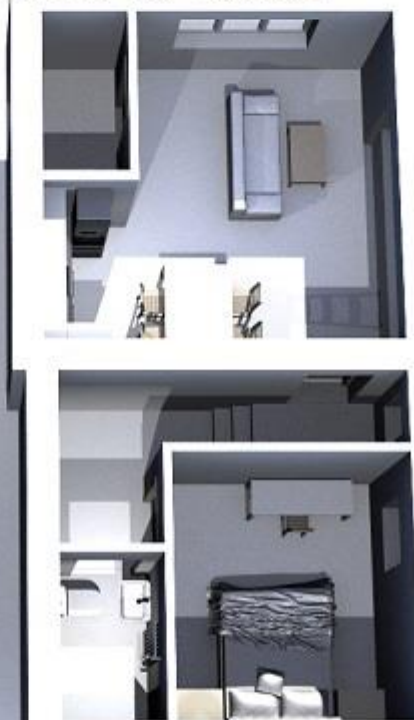
Připravovaná investice roku 2017 - 2 nouzové byty
sociální pomoci

K Sokolovně čp. 199 - přízemí domu

Nouzový byt č. 1 -
vpravo od vchodu



Nouzový byt č. 2 -
vlevo od vchodu





1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

- **Veřejné WC**

Celkové orientační náklady 3 000 000 Kč vč. DPH

(zde jsou započteny všechny náklady, související s PD, SP)

Aktivita:

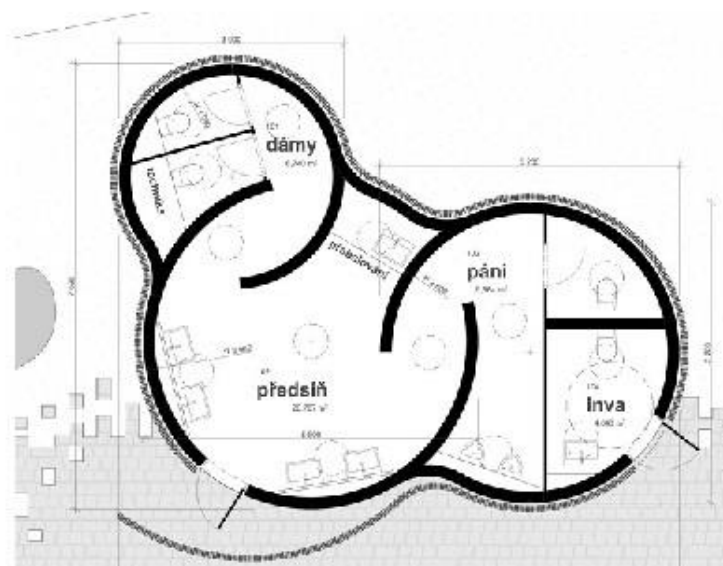
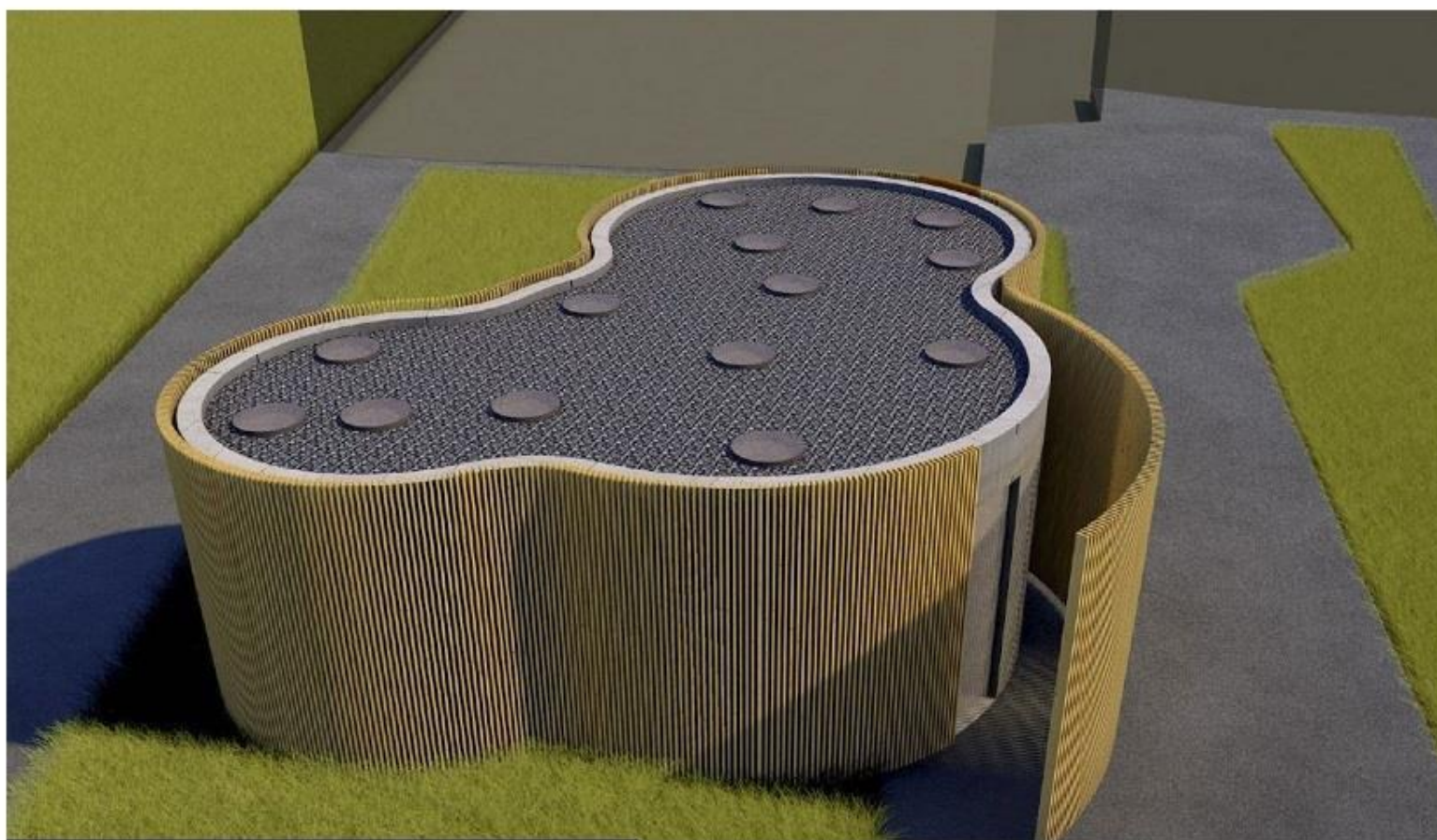
- V současné době je zpracována studie a probíhá výběrové řízení na zhotovitele PD
- Zisk SP, soutěž na dodavatele a realizace
- Předpoklad dokončení stavby – konec roku 2017



1.2 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018)

Připravovaná investice roku 2017 - veřejné WC

umístění v prostoru Nového náměstí v zeleni za budovou radnice





1. Infrastrukturní investice MČ Praha 22

1.3 Infrastrukturní investice MČ Praha 2017 – 2018

Výhledový záměr



1.3 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018) výhledový záměr

- **Multifunkční hala Uhříněves**

Předpoklad získání dotačních titulů na stavbu a nákup pozemku

Zdroje financování na úrovni MŠMT a MHMP, spoluúčast MČ zatím není pevně stanovena

Aktivita:

Široké využití haly

- Nová multifunkční hala u areálu SK Čechie
- Sportovní zázemí pro ZŠ U Obory
- Sportovní zázemí pro sportovní kluby MČ Praha 22 a veřejnost
- Zpracovává se studie
- Předpoklad PD v roce 2017, předpoklad výstavby 2018



Multifunkční hala Uhříněves



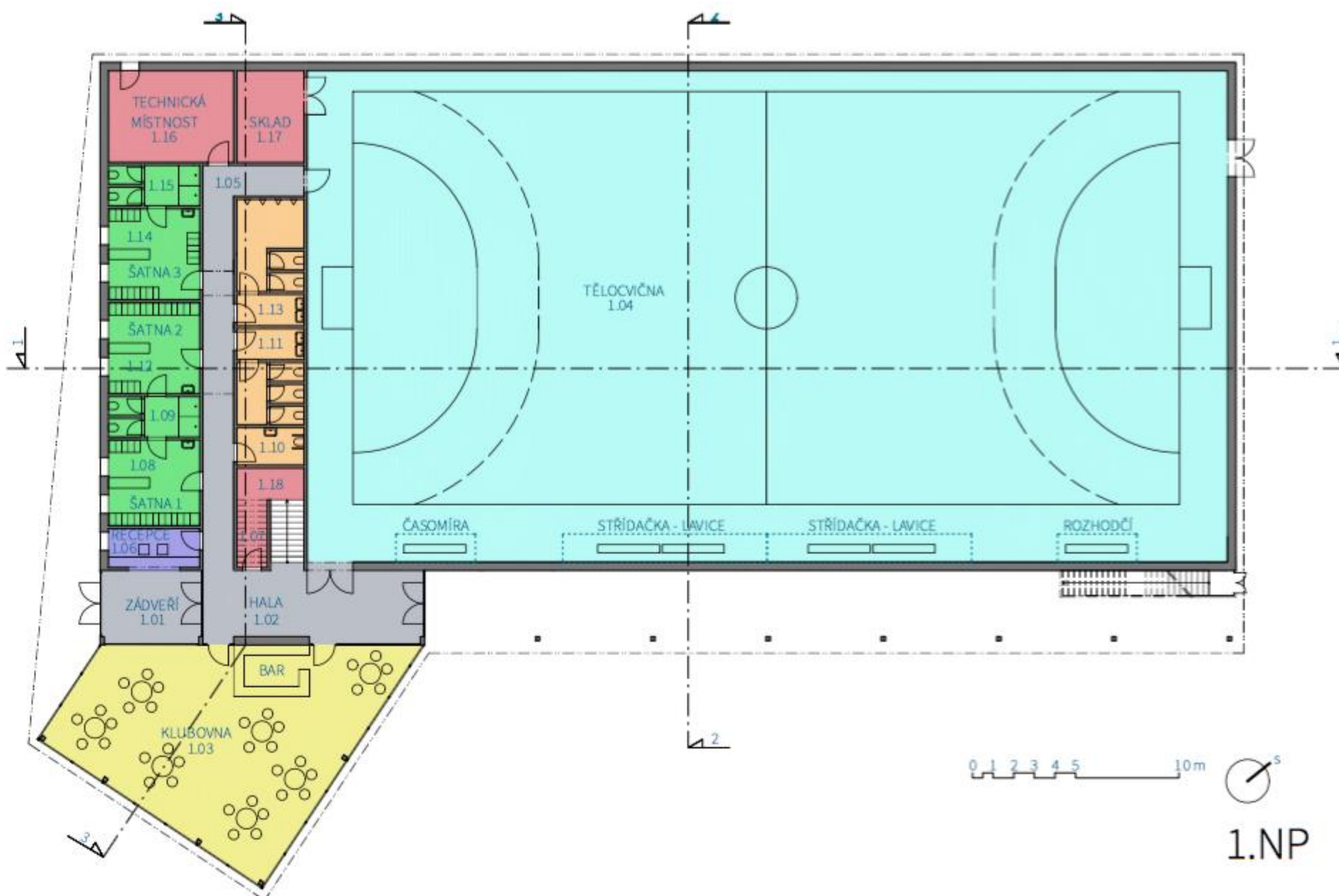


Multifunkční hala Uhříněves





Multifunkční hala Uhřetěves



TABULKA MÍSTNOSTÍ:

ČÍSLO	JMENO	PLOCHA
1.01	ZÁDVEŘÍ	17,2 m ²
1.02	HALA	36,58 m ²
1.03	KLUBOVNA, BAR	127,6 m ²
1.04	TĚLOCVIČNA	1060 m ²
1.05	CHODBA	34,5 m ²
1.06	RECEPCE	8,3 m ²
1.07	SKLAD BAR	9,8 m ²
1.08	ŠATNA 1	18,3 m ²
1.09	UMYVÁRNA 1	8,6 m ²
1.10	WC INVALIDE	5,85 m ²
1.11	WC ŽENY	15,1 m ²
1.12	ŠATNA 2	19,4 m ²
1.13	WC MUŽI	19,8 m ²
1.14	ŠATNA 3	19,4 m ²
1.15	UMYVÁRNA 2	8,6 m ²
1.16	TECHNICKÁ MÍSTNOST	26,9 m ²
1.17	SKLAD TĚLOCVIČNY	14,4 m ²
1.18	SCHODIŠTĚ	16,1 m ²
CELKEM		1466 m ²

LEGENDA:

TĚLOCVIČNA	
CHODBY, OCHOZ	
KANCELÁŘE	
KLUBOVNA, BAR	
TOALETY	
ŠATNY, UMYVÁRNY	
TECHNICKÉ ZÁZEMÍ	

OBESTAVĚNÝ PROSTOR HALY: 9284 m³

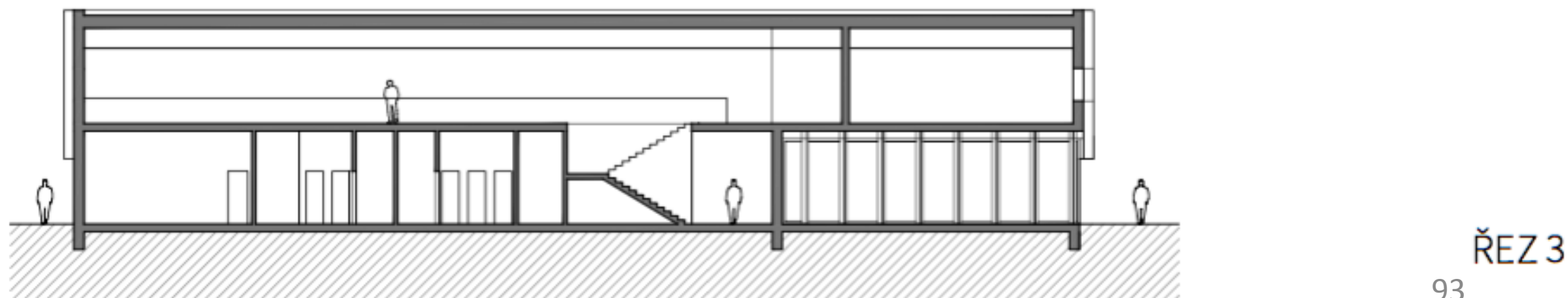
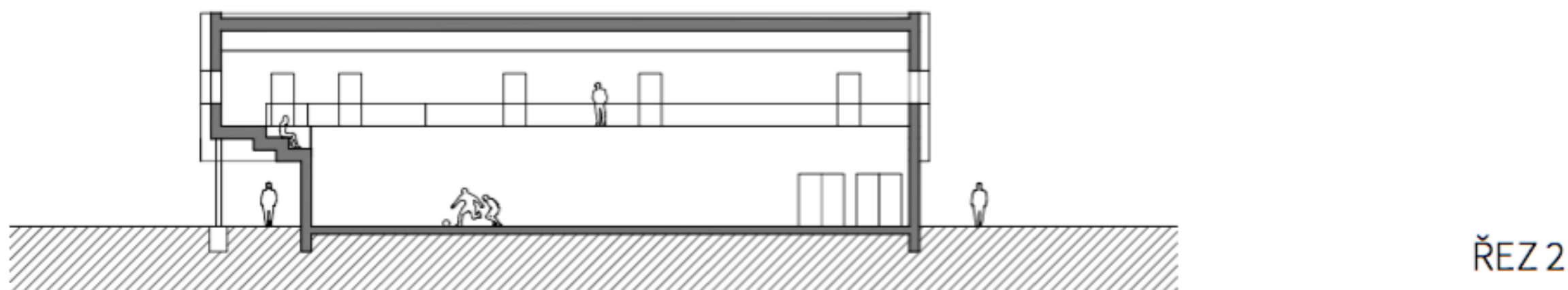
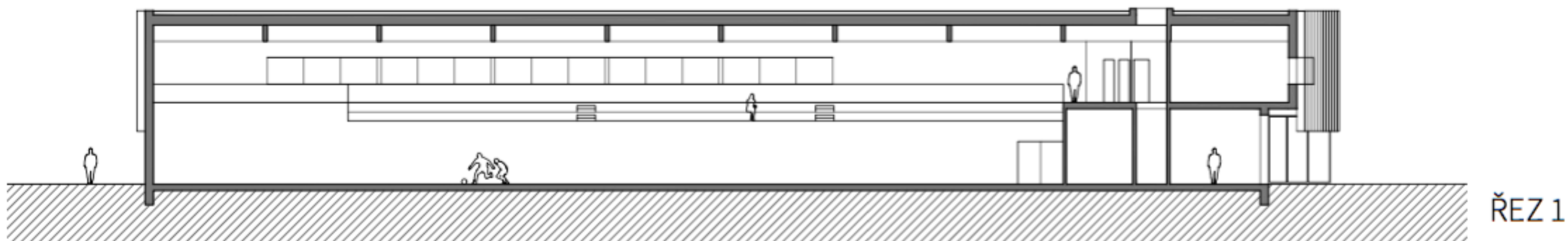
OBESTAVĚNÝ PROSTOR ZÁZEMÍ: 2852 m³



1.NP



Multifunkční hala Uhříněves





Multifunkční hala Uhřetěves



DŘEVO - LAMELY



SKLO- CELOPLOŠNÉ



FASÁDNÍ OBKLADOVÉ DESKY



Multifunkční hala Uhřetěves





Multifunkční hala Uhřetěves





Multifunkční hala Uhříněves





Multifunkční hala Uhříněves





Multifunkční hala Uhříněves





Multifunkční hala Uhříněves





1.3 Infrastrukturní investice MČ Praha 22 (2017 – 2018) výhledový záměr

- **DPS Betlímek**

Celkové náklady **34 000 000 Kč vč. DPH**

HMP 30 600 000 Kč vč. DPH
(90% - požádáno o dotaci v rámci rezervy pro městské části)

MČ 3 400 000 Kč vč. DPH (10%)

Aktivity:

- Postavením DPS Betlímek vznikne 12 nových bytů pro seniory (+ 1 krizový byt)
- Zpracování PD a získání SP v roce 2017
- Zahájení výstavby v roce 2018 (v případě získání dotace)
- Pozemek vlastní MČ Praha 22



DPS Betlímek





DPS Betlímek





DPS Betlímek





DPS Betlímek



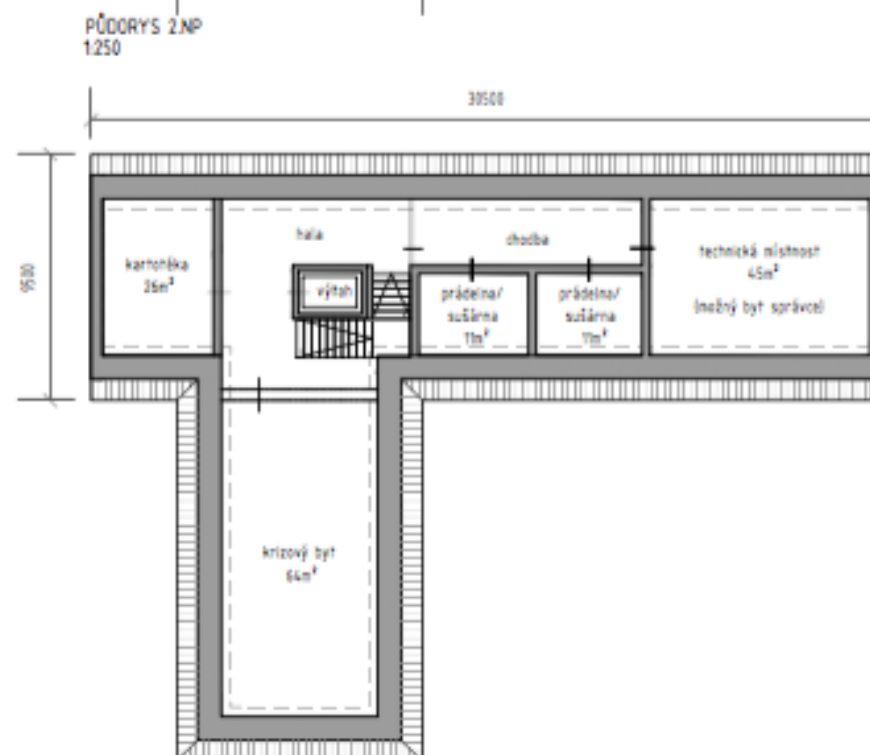


DPS Betlímek





DPS Betlímek



TYPICKÁ BYTOVÁ JEDNOTKA
1:100



LEGENDA

CHARAKTERISTIKA NÁVRHU:

obestavěný prostor 3872 m³

zastavěná plocha 423 m²

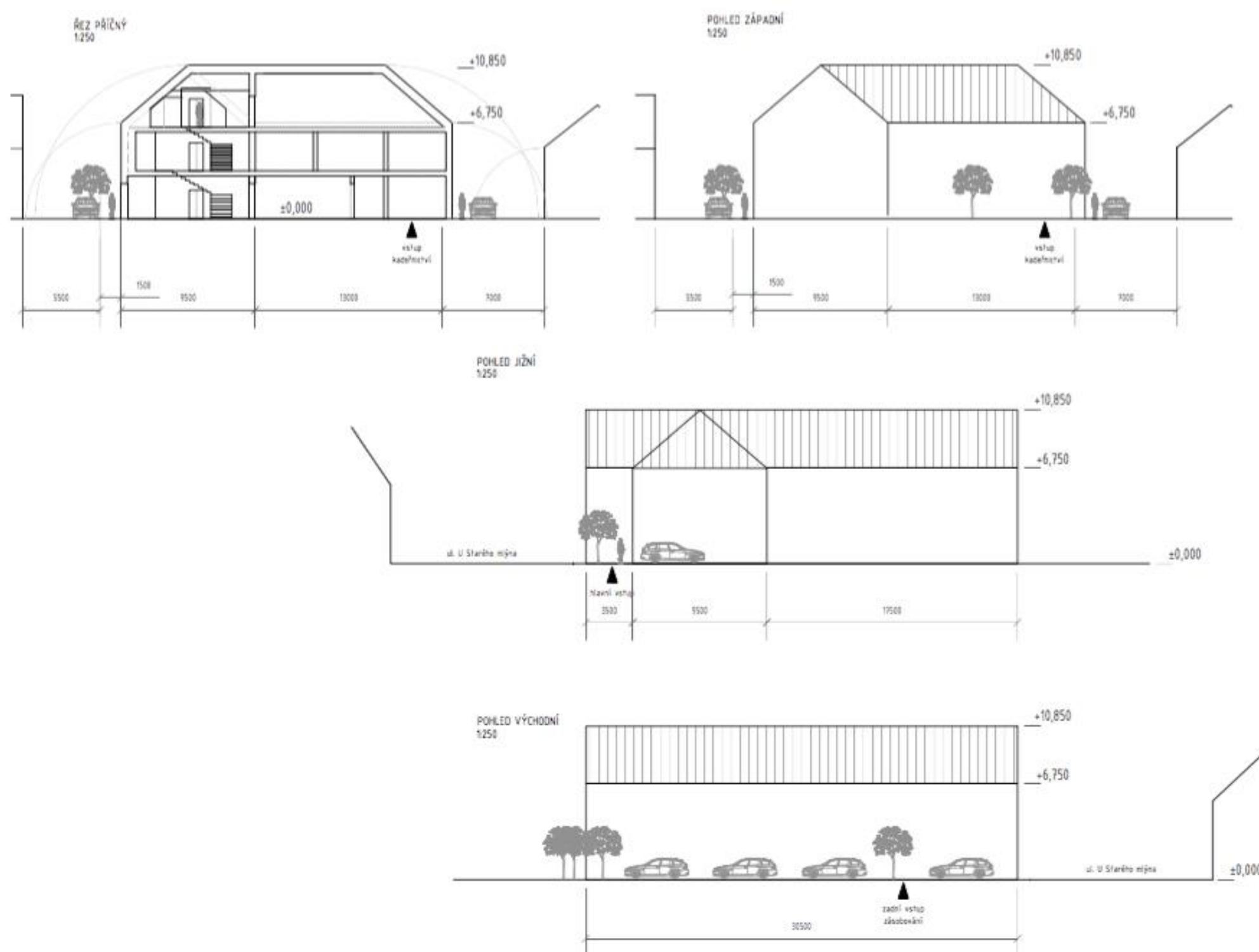
HPP celkem 1269 m³

HPP 1.np 423 m³, HPP 2.np 423 m³, HPP 3.np 423 m³

návrh zohledňuje požadavek investora na umístění technických provozů do nadzemních prostor a šikmé zastřešení objektu, v jímž případě tak vzniká rezervní podkrovní prostor o ČPP 65m³



DPS Betlímek





DPS Betlímek





2. Seznámení s projekty občanské vybavenosti s podporou MČ



2. Seznámení s projekty občanské vybavenosti s podporou MČ

- **Penny market**

Aktivita:

- Zahájení projektových prací na dokumentaci ÚR - podzim 2015
- Podzim 2016 podpis kupní smlouvy na předmětné pozemky
- Podzim 2016 podání žádosti o vydání územního rozhodnutí
- Vydání Územního rozhodnutí – leden 2017, **právní moc 9.2.2017**
- Plán ukončení tendru na generálního dodavatele stavby – červenec 2017
- **Zahájení stavby červenec - srpen 2017**
- **Kolaudace listopad 2017**



Penny market





Penny market





2. Seznámení s projekty občanské vybavenosti s podporou MČ

- **Billa**

Aktivita:

- Billa se bude budovat v rámci projektu VIVUS (v rámci 3. etapy)



Billa





Billa





Billa



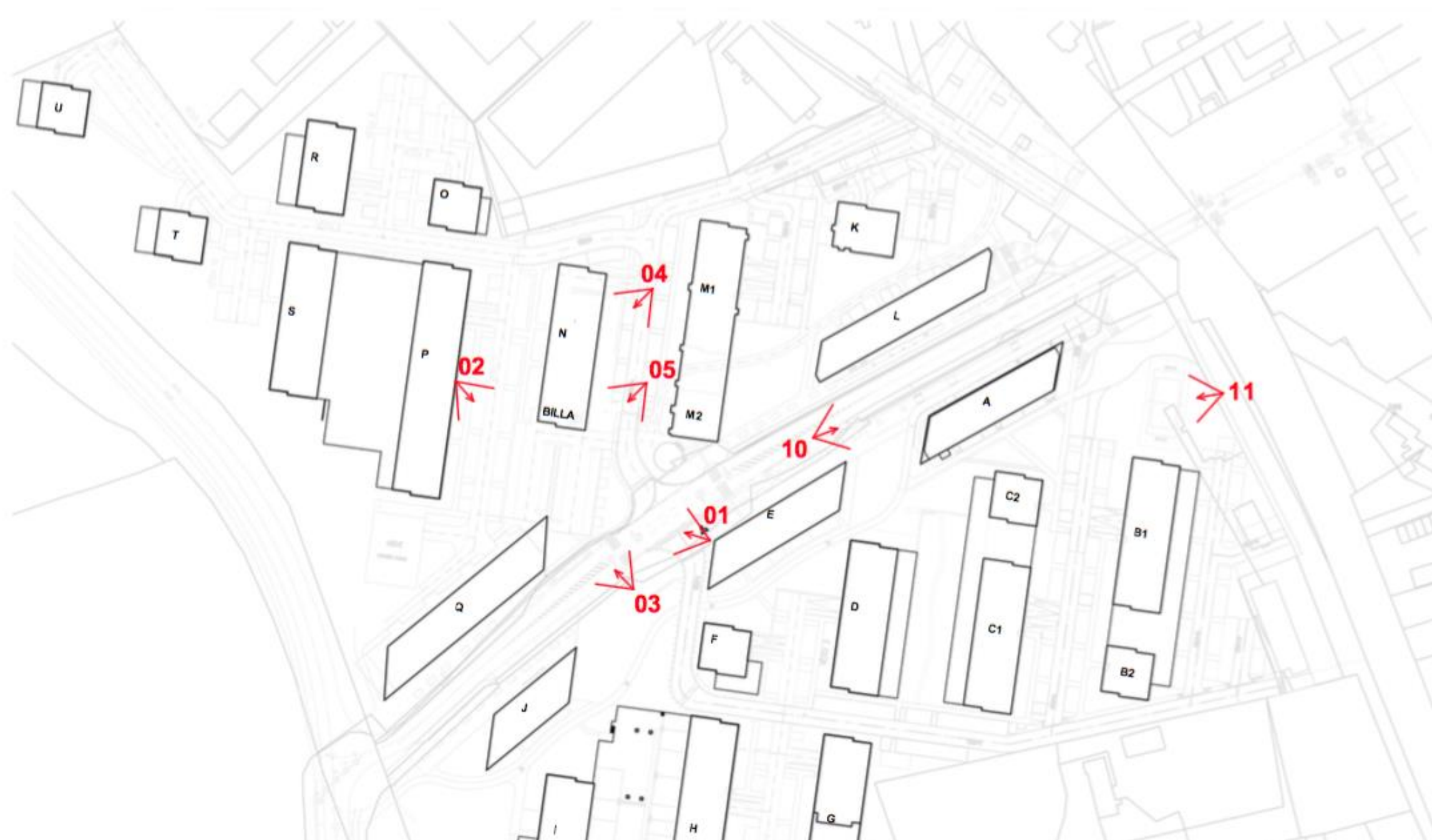


Billa





Billa



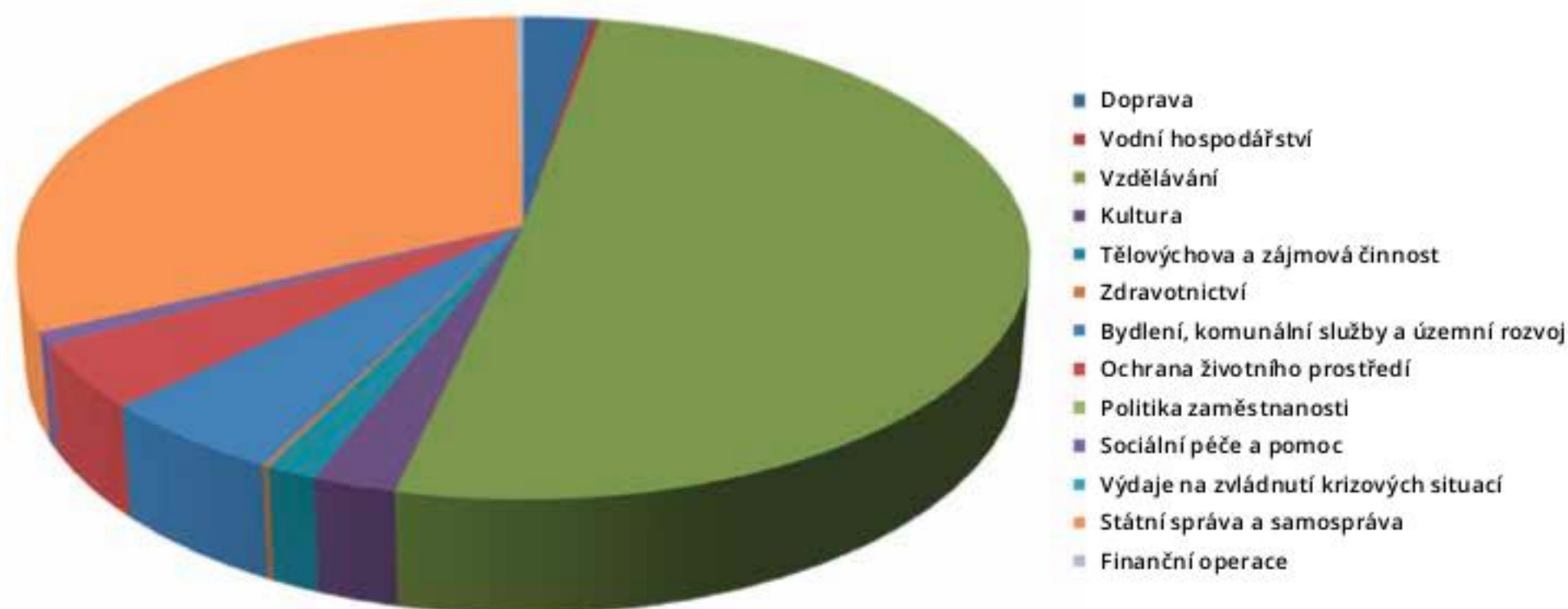


3. Schválený rozpočet MČ Praha 22 **na rok 2017**



Rozpočet MČ Praha 22 pro rok 2017 se věnuje prioritám

Navyšují se výdaje do školství a zvelebení životního prostředí



Struktura výdajů MČ Praha 22

Doprava	4 565 000
Vodní hospodářství	500 000
Vzdělávání	92 835 000
Kultura	4 330 400
Tělovýchova a zájmová činnost	2 615 000
Zdravotnictví	307 100
Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	9 757 000
Ochrana životního prostředí	7 840 400
Politika zaměstnanosti	40 000
Sociální péče a pomoc	1 530 000
Výdaje na zvládnutí krizových situací	20 000
Státní správa a samospráva	57 988 100
Finanční operace	470 000



Rozpočet MČ Praha 22 pro rok 2017

Stěžejní část příjmů MČ Praha tvoří přijaté dotace

Příjmy MČ Praha 22

- Daňové příjmy
- Nedaňové příjmy
- Kapitálové příjmy
- Přijaté dotace





Zadlužení MČ k ročním běžným výdajům v % (2010 - 2016)



Zadluženost MČ výrazně klesá - jediná půjčka v r.2002 ve výši 30mil na stavbu radnice

V roce 2017 stav umožnil krátkodobou překlenovací bezúročnou půjčku na investici ZŠ U OBORY - 40 mil od MHMP

(varianty splacení - a) jednorázově při získání dotace na výstavbu alespoň v hodnotě půjčky

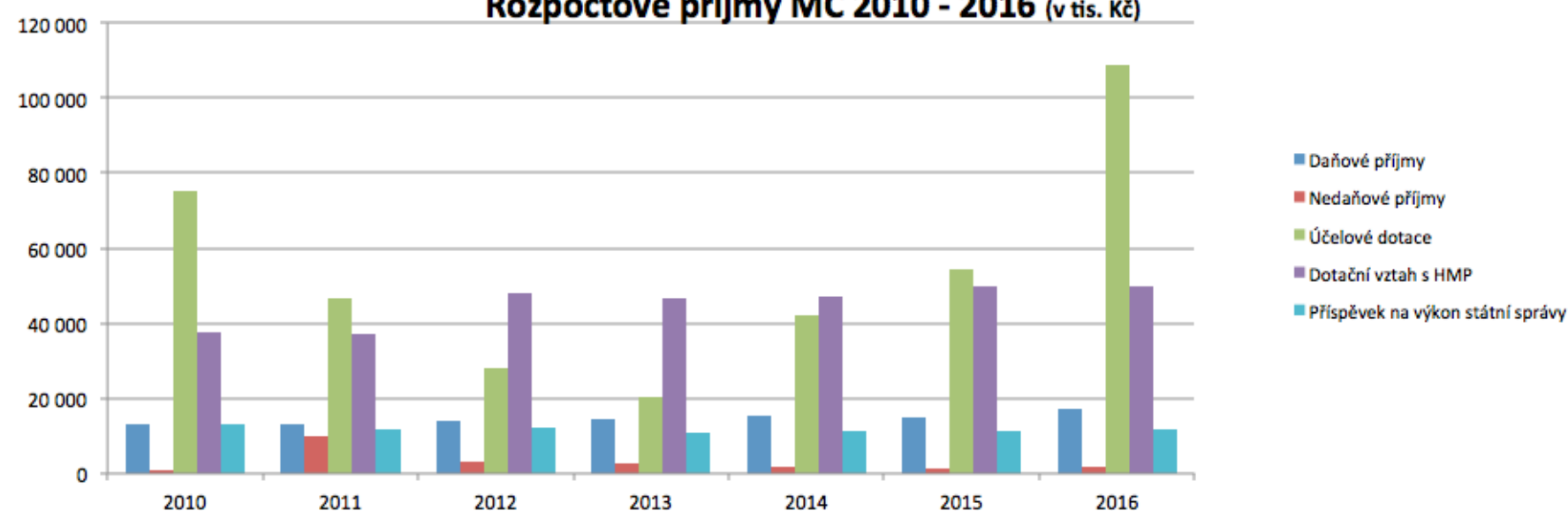
b) 7 lineárních splátek 2018-2024 z rozdílu mezi přiznanou dotací a půjčkou, pokud je dotace nižší než půjčka



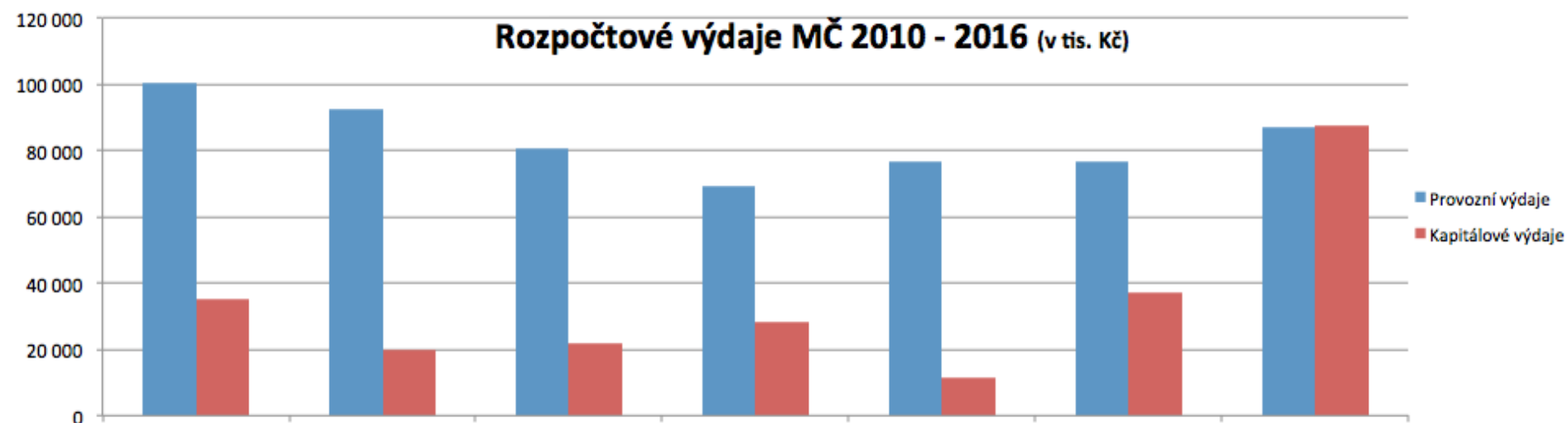
Rozpočet MČ v letech 2010 - 2016 (skutečnost v tis. Kč)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Daňové příjmy	13 085	13 251	13 832	14 400	15 508	14 887	17 022
Nedaňové příjmy	777	9 928	3 093	2 820	1 943	1 374	1 588
Účelové dotace	75 318	46 576	28 197	20 447	42 208	54 488	108 650
Dotační vztah s HMP	37 535	37 015	48 170	46 763	46 988	49 660	49 784
Příspěvek na výkon státní správy	13 220	11 910	12 351	10 996	11 299	11 520	11 945
Rozpočtové příjmy celkem	139 935	118 680	105 643	95 426	117 946	131 929	188 989
Provozní výdaje	100 271	92 290	80 764	69 217	76 670	76 413	86 775
Kapitálové výdaje	35 307	19 946	21 812	28 350	11 285	37 242	87 615
Rozpočtové výdaje celkem	135 578	112 236	102 576	97 567	87 955	113 655	174 390
Výsledek hospodaření (- schodek,+ přebytek)	4 357	6 444	3 067	-2 141	29 991	18 274	14 599

Rozpočtové příjmy MČ 2010 - 2016 (v tis. Kč)



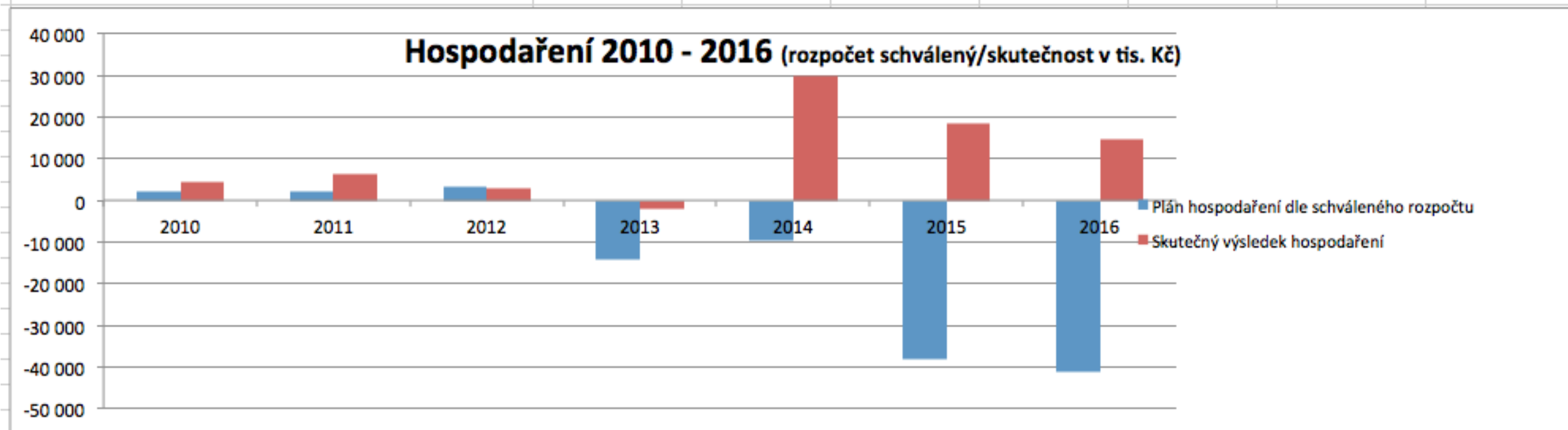
Rozpočtové výdaje MČ 2010 - 2016 (v tis. Kč)

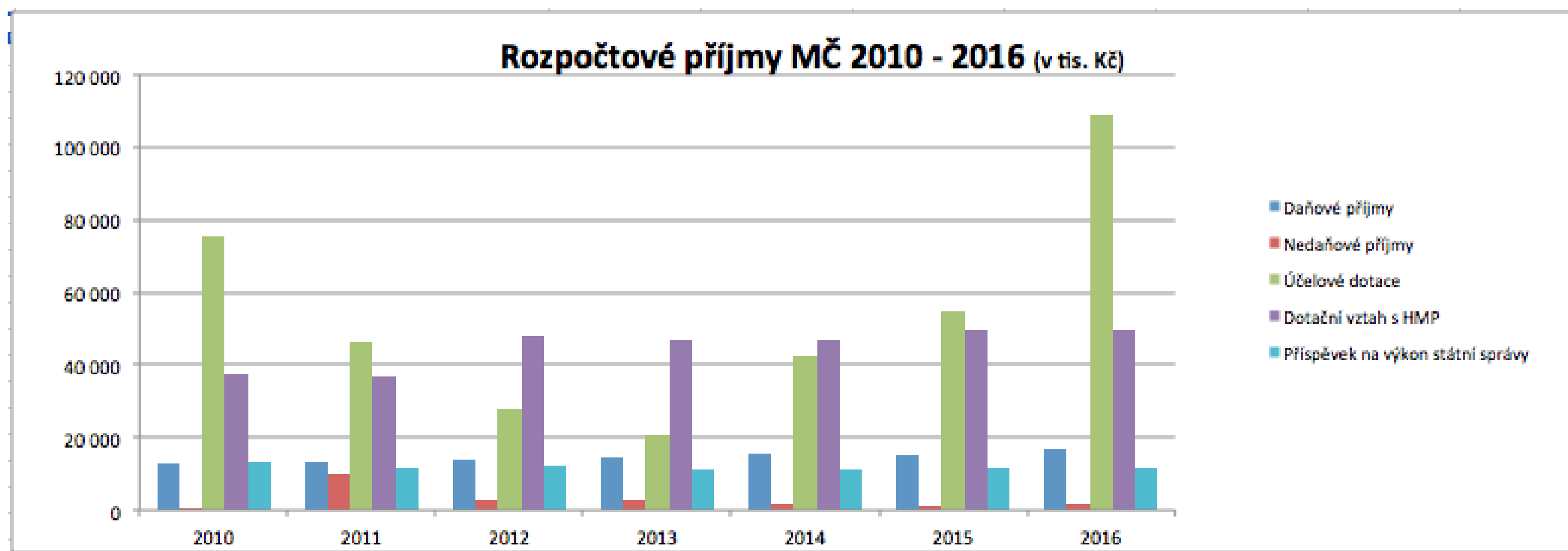




Porovnání hospodaření v letech 2010 - 2016 (rozpočet schválený/skutečnost)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Plán hospodaření dle schváleného rozpočtu	2 000	2 094	3 298	-14 141	-9 663	-38 203	-41 000
Skutečný výsledek hospodaření	4 357	6 444	3 067	-2 141	29 991	18 274	14 599







Uprava rozpočtu 2017 (13. ZMC)

Zvýšení výdajů

Popis	Částka
Oddíl 22 - cyklostezka Pitkovice - Benice - PD	300 000
- chodník ul. Františka Diviše - PD	447 000
- lávka ul. Ke Kříži - inženýring	710 000
- lávka ul. Ke Kříži -2. část - PD ke stavebnímu povolení	1 000 000
- prodloužení chodníku ul. Pod Markétou - PD	30 000
- obnova cesty pro pěší Hájek - Podkova (část. realizace)	431 000
- oprava chodníku K Netlukám - PD	420 000
Oddíl 23 - Vodice stezka pod viaduktem	1 143 000
- oprava havárie dešťové kanalizace ul. Přátelství	1 500 000
- revitalizace cukrovarského rybníka - PD	1 400 000
- mobilní protipovodňová hrazení	800 000
- rekonstrukce DK Vachkova	2 500 000
Oddíl 31 - navýšení kapacity ZŠ U Obory - PD	1 940 000
- rozšíření kapacity ŠJ - PD	31 000
- ZŠ U Obory - modernizace zařízení a vybavení ZŠ - administrace dotace	240 000
- Zahrada jako odpověď MŠ Sluneční - administrace dotace	75 000
- ZŠ Romance - PD	1 000 000
- dovybavení MŠ Pitkovice	1 500 000
Oddíl 34 - výkup pozemku u fotbalového hřiště (spoluúčast 10%)	2 000 000
- výkup pozemku parc. č. 1758/3 k.ú. Uhřetěves (spoluúčast 10%)	770 000
- volnočasový areál, - zahradkářská kolonie - PD	300 000
- klubovna Hájek - PD	100 000
Oddíl 36 - zateplení, fasáda, nová okna a dveře domu ul. Semanského 77	1 500 000
- rekonstrukce půdního prostoru na byty ul. U Starého mlýna č.p. 727	3 900 000
- veřejné WC	3 000 000
- oprava chodeb - Husovo náměstí č.p. 380 (elektroinstalace, omítky, malby)	2 500 000
- kamerový systém v MČ - Uhřetěves, Pitkovice, Hájek	500 000
- objemová studie okolí Normy	100 000
Oddíl 37 - park Pitkovické rybníky (stavební práce)	3 243 000
Oddíl 43 - DPS Betlímek - PD	1 400 000
- komunitní centrum DOLLY - PD	1 400 000
	36 180 000

Chart Area

Rozložení výdajů rozpočtové úpravy

