

**Zápis z 12. zasedání RMČ, které se konalo dne 24. 4. 2019
od 9 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Ing. Ivo Krátký, Mgr. Ing. Ondřej Lagner
Omluven: Mgr. Pavel Kosář

Byli zvoleni výše uvedení ověřovatelé zápisu, hlasováním 6:0:0.

Mgr. Ing. Lagner požádal o zařazení bodu „Podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu - narovnání komunikace v Pitkovičkách“. Bylo zařazeno do programu jako bod č. 8

Hlasováním 6:0:0 byl schválen doplněný PROGRAM:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 11. zasedání RMČ ze dne 10. 4. 2019
3. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1796/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
4. Pronájem části pozemku parc. č. [redacted] v k. ú. Uhříněves paní B. J.
5. Ukončení nájemní smlouvy [redacted] na pronájem bytu [redacted] v čp. 727 ul. U Starého Mlýna
6. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22
7. Zápis z 3. zasedání Komise životního prostředí ze dne 10. 4. 02019
8. Podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu - narovnání komunikace v Pitkovičkách
9. Různé
A/ Informace 1. místostarostky Mgr. Erbsové - Krá-Ko-D-Uh

2. Kontrola zápisu 11. zasedání RMČ ze dne 10. 4. 2019

11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,6/2,75/274/11 (74. RMČ dne 10. 1. 2018) - **Podlimitní VZ na stavební práce s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ (vč. přílohy č. 2 - ZD) - uchazeč (stěžovatel) VISTORIA CZ a.s. zaslal DS dne 16. 5. námitku proti porušení zákona č. 137/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. ORS tuto námitku obdržel dne 18. 5. a téhož dne byla odeslána AK Mgr. Lukáše Eichingera, MBA. Dne 25. 5. se konala schůzka u pana starosty.**

Na 84. zasedání rada souhlasila vyhovět námitkám ke zrušení zadávacího řízení k VZ s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“.

Na 85. zasedání rada potvrdila souhlas se zrušením zrušení zadávacího řízení VZ s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“. Zrušení zrušení zadávacího řízení bude odesláno všem účastníkům výběrového řízení. Souhlas se zrušením zrušení zadávacího řízení VZ - Mgr. Eichingerovi, MBA bylo zasláno Rozhodnutí a oznámení zadavatele o zrušení zrušení ZŘ s tím, aby ho rozeslal všem účastníkům VŘ.

Na 87. zasedání pan starosta informoval o dalších jednáních a o zadání kontroly administrace VZ.

Na 18. MIM. zasedání RAD Ing. Semeniuk předložil návrh dalšího postupu ZŘ VZ. Konečné právní stanovisko bude předloženo do pátku tohoto týdne. Následně bude předloženo vyjádření administrátora.

Na 19. MIM. zasedání předloženo „Vyhodnocení doporučeného právního postupu ZŘ VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ - administrátor soutěže Mgr. Eichinger navrhl dvě varianty.

Rada schválila variantu pokračování v soutěži se stávajícími účastníky.

Na 20. MIM zasedání:

Rada souhlasila s revokací usnesení z 19. MIM RMČ ze dne 8. 8. 2018 bod č. 2 v celém rozsahu.

Rada rozhodla, že zrušuje rozhodnutí o vyloučení účastníků zadávacího řízení na VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“, BAK stavební společnost, a.s., Metrostav a.s., Polabská stavební CZ, s.r.o. a POHL cz, a.s. - odštěpný závod Rostoky.

Rada pověřila administrátora zadávacího řízení na VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“, advokáta Mgr. Lukáše Eichingera, MBA, aby oznámil vyloučeným účastníkům (dodavatelům), že bylo rozhodnuto o zrušení jejich vyloučení, jakož i to, že již dříve bylo rozhodnuto o zrušení rozhodnutí o zrušení

předmětného zadávacího řízení s tím, že se opět stali účastníky předmětného zadávacího řízení a dále s tím, že administrátor je pověřen vyzvat k doplnění kvalifikace.

Na 88. zasedání informoval RAD Ing. Semeniuk o dalším postupu.

Na 21. MIM zasedání RAD Ing. Semeniuk informoval o tom, že soutěž probíhá.

Na 89. zasedání Ing. Semeniuk - bude zpracován a předložen materiál na RMČ jako samostatný bod.

Na 91. zasedání rada schválila nové členy a náhradníky hodnotící komise. Zadávací řízení pokračuje se dvěma účastníky.

Na 22. MIM zasedání rada rozhodla o vyloučení účastníků:

- BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9, IČ: 28402758;
- Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915;
- Polabská stavební CZ, s.r.o., Oseček 87, 289 41 Pňov-Předhradí, IČ: 26115875;
- POHL cz, a.s. - odštěpný závod Roztoky, Nádražní 25, 252 63 Roztoky, IČ: 25606468;

z důvodu nesplnění zadávacích podmínek v návaznosti na výzvu k doplnění kvalifikace ze dne 28. 8. 2018 bylo podepsáno.

Na 92. zasedání - soutěž probíhá

Na 93. zasedání

Od společnosti KOHOUTSTAV s.r.o. přišly DS dne 29. 10. 2018 dvě námitky proti postupu zadavatele. Rada se shodla, že podané námitky jsou na základě doporučení administrátora ZŘ obstrukční, nedůvodné a právně nepodložené (viz právní stanovisko JUDr. Tögela). Vyřízení námitek nemá odkladný účinek a musí být dále pokračováno v soutěži

Usnesení:

1. **RMČ rozhodla** o odmítnutí námitek stěžovatele KOHOUTSTAV s.r.o. nazvaných jako „Námitky proti opomenutí zadavatele a postupu zadavatele, který směřuje k zadání veřejné zakázky mimo zadávací řízení“ ze dne 29. 10. 2018, neboť neshledala důvody pro jejich vyhovění.
2. **RMČ rozhodla** o odmítnutí námitek stěžovatele KOHOUTSTAV s.r.o. nazvaných jako „Námitky proti postupu zadavatele, který směřuje k zadání veřejné zakázky mimo zadávací řízení“ ze dne 29. 10. 2018, neboť neshledala důvody pro jejich vyhovění.
3. **RMČ doporučila starostovi**, aby požádal MHMP o převod finančních prostředků vyčleněných na akci „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ do roku 2019.

Na 94. zasedání

Na základě dodatečných dotazů k zadávací dokumentaci od účastníka VISTORIA CZ (jednalo se se o dotazy týkající se převážně projektové dokumentace) bylo nutné PD upřesnit a doplnit, současně s tím upravit i výkaz výměr a popis některých položek.

Současně dochází k úpravě zadávací dokumentace v její textové části týkající se elektronické komunikace povinné dle ZZVZ od 18. 10. 2018. Tato elektronická komunikace zahrnuje i vlastní podání nabídek (v původní ZD byly uvedeny listinné nabídky).

S odvoláním na poslední jednání hodnotící komise dne 15. 10. 2018 komise doporučuje zadavateli vyzvat k podání nabídky zbývající dva účastníky tohoto zadávacího řízení - VISTORIA CZ a.s. a HOCHTIEF CZ a.s. Na základě stanoviska JUDr. Tögela nemá návrh na přezkum odkladný účinek a je tedy možné Výzvu k podání nabídek zaslat a v zadávacím řízení dále pokračovat.

1. **RMČ schválila** provedení změny zadávací dokumentace v části obsahující položkový výkaz výměr a návrh smlouvy o dílo a to na základě doplnění zadávací dokumentace dle připomínek jednoho z účastníků, a dále změny zadávací dokumentace v textové části týkající se elektronické komunikace povinné dle ZZVZ od 18. 10. 2018 – **probíhá**
2. **RMČ schválila** vyzvat účastníky VISTORIA CZ a.s., Revoluční 767/25, IČ: 25110977, a HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, IČ: 46678468, k podání nabídky - **účastníci byli vyzváni**

Na 1. zasedání

1. **RMČ revokovala** usnesení z 91. RMČ ze dne 10. 10. 2018 v bodě 3 obsahující složení členů a náhradníků hodnotící komise podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“.
2. **RMČ schválila** nové členy a náhradníky hodnotící komise - **jmenování**

Na 3. zasedání

- změny ZD v části obsahující položkový výkaz výměr a návrh SoD se zpracovávají - **trvá**

- účastníci VISTORIA CZ a.s. Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1, IČ: 25110977 a HOCGHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČ: 46678468 byli vyzváni k podání nabídky - **trvá**
- účastník VISTORIA CZ a.s. poslal e-mailem ze dne 4. 12. 2018 devět dotazů a dne 7. 12. 2018 další 3 dotazy ohledně projektové dokumentace a výkazu výměr z důvodu zjištěného nesouladu PD a VV. Odpovědi na dotazy zpracovává projektant. Bude nutné prodloužit lhůtu k podání nabídek - **trvá**

4. zasedání - Na profilu zadavatele byly zveřejněny dodatečná vysvětlení ZD k zaslaným dotazům. Lhůta k podání nabídek byla prodloužena do 15. 2. 2019 - **trvá**

6. zasedání - Účastník VISTORIA CZ a.s. poslal e-mailem ze dne 16. 1. 2019 žádost o vyjasnění zadávací dokumentace, týkající se problému s podáním nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje umístěného na profilu zadavatele. Administrátor prověřuje možnost využití jiného elektronického nástroje.

7. zasedání - Administrátor zaslal dne 7. 2. 2019 účastníkovi VISTORIA CZ a.s. odpověď s informací, že bude všem účastníkům umožněno podat nabídku v el. podobě prostřednictvím portálu NEN (Národní elektronický nástroj), lhůta pro podání nabídek byla prodloužena do 11. 3. 2019 - **trvá**.

8. zasedání - lhůta pro podání nabídek je do 11. 3. 2019

9. zasedání - z důvodu technických problémů při založení této VZ do portálu NEN byla lhůta pro podání nabídek administrátorem prodloužena do 18. 3. 2019.

10. zasedání - radní byli seznámeni s tím, že dne 21. 3. 2019 bylo na Zastupitelstvu hl. m. Prahy rozhodnuto, že dotace z roku 2017 ve výši 25 mil. Kč na tělocvičnu v areálu ZŠ nám. Bří Jandusů již nebude převedena do dalšího roku.

11. zasedání

RMČ rozhodla o zrušení zadávacího řízení na základě usnesení Zastupitelstva HMP č. 5/12 ze dne 21. 3. 2019, kterým nebylo schváleno ponechání nevyčerpané dotace poskytnuté v roce 2017 k využití ke stejnému účelu v roce 2019.

RMČ uložila starostovi písemně seznámit uchazeče se zrušením zadávacího řízení - zajistí administrátor - **splněno - vypouští se ze sledování**

11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/3 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **VZMR „Restaurování pomníku sv. Jana Nepomuckého“ - OKÚ v součinnosti s OSM** zajistit SoD na VZMR s názvem „Restaurování pomníku sv. Jana Nepomuckého“ s panem Mgr. Danielelem TALAVEROU, Pod Lihovarem 2232/2256 01 Benešov u Prahy, IČ: 12518743, za cenu 241 500 Kč včetně DPH 15 %.

K zajištění restaurování je nutné zajistit povolení památkové péče, které vyžaduje provedení restaurátorského průzkumu sochy.

Na 18. MIM rada souhlasila s vystavením objednávky na restaurátorský průzkum sochy sv. Jana Nepomuckého v Uhříněvsi u pana Daniela Talavery, akad. soch. a rest. ve výši 23 000 Kč, průzkum vyhotoven, předán na památkovou péči k vyjádření, dále musí být podána žádost o vydání závazného stanoviska OPP MHMP,

Na 3. zasedání - bude urgováno vydání závazného stanoviska OPP MHMP

Na 4. zasedání - kladné stanovisko obdrží MČ do konce ledna 2019, průzkum bude možno zahájit - **splněno;** zajistit SoD - **trvá**

7.+8. zasedání - zajistit SoD - **trvá**

9.,10. zasedání - MČ byl doručen návrh smlouvy - **trvá**

11. zasedání - smlouva podepsána starostou - **trvá**

11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/9 (89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 238/83, 6/2, 219/170, 219/172, 219/348, 219/349, 219/65, 219/650, 219/491, 219/716, 219/167, 219/490, 219/249, 219/493, 219/610, 321, 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/7 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Přijmutí daru pozemku parc. č. 956/4 a částí pozemků parc. č. 957 a 958/1 v k. ú. Uhříněves včetně staveb a zeleně na pozemcích vybudovaných v rámci výstavby „OS Kašperská“ od Cocktail Media** - **vyvěšeno - trvá**

11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/8 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Prodej částí pozemku parc. č. 2074 o výměře 161 m² v k. ú. Uhříněves Cocktail Media** – **vyvěšeno - trvá**

11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/11 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2074 v k. ú. Uhřetíněves ve prospěch Cocktail Media** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP, čeká se na podpis doložek - **trvá**

11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/13 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716, 322 a 324 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC ČR** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/25 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Podlimitní VZ s názvem „Odbahnění cukrovarského rybníka“ - doporučení k vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení** - starosta písemně seznámil uchazeče VHS Bohemia, a.s. o jeho vyloučení z další účasti v zadávacím řízení - ochranná lhůta u vyloučení vypršela dne 16. 10. 2018.

Na 22. MIM zasedání rada rozhodla o zrušení ZŘ bylo podepsáno a odesláno uchazečům.

Na 92. zasedání informováno o tom, že se čeká na odvolání vyloučených účastníků ze zrušené soutěže.

Dne 26. 10. 2018 obdržel zadavatel prostřednictvím administrátora VZ námitku proti zrušení zadávacího řízení od stěžovatele PAS Natura s.r.o. - podrobnosti dnes v materiálech.

Na 93 zasedání Rada rozhodla o odmítnutí námitek stěžovatele PAS Natura s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4, IČ: 26035782, podaných proti zrušení zadávacího řízení na zhotovitele veřejné zakázky s názvem „Odbahnění Cukrovarského rybníka“.

94. zasedání - rozhodnutí o námitkách bylo dne 7. 11. 2018 zasláno stěžovateli PAS Natura s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4. Ochranná lhůta, kdy může jít účastník PAS Natura s.r.o. na ÚOHS skončí dne 19. 11. 2018 o půlnoci.

Na 1. zasedání - Stěžovatel dne 16. 11. 2018 podal svůj návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele proti rozhodnutí a oznámení o zrušení zadávacího řízení ze dne 16. 10. 2018 a proti rozhodnutí o námitkách ze dne 7. 11. 2018 na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže - **probíhá**

2. zasedání - Projednání podané námítky - Rozhodnutí o námitkách bylo dne 7. 11. zasláno stěžovateli PAS Natura s.r.o. Stěžovatel dne 16. 11. 2018 podal svůj návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele proti rozhodnutí a oznámení o zrušení zadávacího řízení ze dne 16. 10. 2018 a proti rozhodnutí o námitkách ze dne 7. 11. 2018 na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (UHOS). Na ÚHOS odeslána dokumentace k VZ.

3. zasedání - Od ÚOHS jsme prostřednictvím datové zprávy ze dne 13. 12. 2018 obdrželi Usnesení, kterým stanovil lhůtu 7 dní ode dne doručení k dalšímu možnému vyjádření. MČ se nebude vyjadřovat. Lhůta končí dne 21. 12. 2018 a poté bude vydáno Rozhodnutí - **probíhá**

4. zasedání - lhůta skončila dne 21. 12. 2018, čekáme na vydání Rozhodnutí - **trvá**

6. zasedání - Od ÚOHS jsme prostřednictvím datové zprávy dne 25. 1. 2019 obdrželi Rozhodnutí ve kterém rozhodl, že zadavatel (MČ Praha 22) nedodržel při zadávací VZ zásadu transparentnosti dle § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání VZ, ve znění pozdějších předpisů, když v rozhodnutí a oznámení o zrušení zadávacího řízení ze dne 16. 10. 2018 jako důvod pro zrušení zadávacího řízení uvedl skutečnost, že poskytl dva protokoly o zkouškách. Z předložených protokolů o zkouškách vycházely rozdílné závěry, které zapříčinily neporovnatelnost jednotlivých nabídek. Jako opatření k nápravě postupu zadavatele ÚOHS podle ustanovení § 263 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ruší rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení ze dne 16. 10. 2018 a všechny následné úkony jmenovaného zadavatele učiněné v zadávacím řízení na veřejnou zakázku. Zadavateli rovněž ukládá zákaz uzavřít smlouvu a to až do pravomocného skončení správního řízení o přezkoumání úkonů zadavatele vedeného ÚOHS. Zadavateli ukládá uhradit náklady řízení ve výši 30.000 Kč. Proti tomuto Rozhodnutí lze do 15 dnů ode dne jeho doručení podat rozklad k předsedovi ÚOHS.

1. **RMČ bere na vědomí** Rozhodnutí ÚOHS ze dne 25. 1. 2019.

2. **RMČ ukládá**

- a) **starostovi** písemně seznámit uchazeče o zrušení rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení ze dne 16. 10. 2018,
- b) **OE** uhradit náklady řízení ve výši 30 000 Kč, po nabytí právní moci
- c) **ORS** ve spolupráci s administrátorem VZ obnovit zadávací řízení a vyhodnotit nabídky jednotlivých uchazečů.

7. zasedání

1. **RMČ revokovala** usnesení č. 4 a 5 v bodě 2. ze 17. MIM. RMČ ze dne 4. 7. 2018 obsahující složení členů a náhradníků hodnotící komise podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Odbahnění cukrovarského rybníka“.

2. **RMČ schválila** nové složení členů a náhradníků hodnotící komise.
3. **RMČ ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v tomto složení:

členové: Mgr. Pavel Kosář
Miroslav Šašek
Jiří Rösler
Ing. Dana Sopoušková
Jana Frydrychová

náhradníci: Mgr. Ing. Ondřej Lagner
Hana Nozarová
Stanislava Smreková
Ing. Vladislav Podvín
Ing. Alexandra Zídková

8. zasedání - rozhodnutí nabylo právní moci 12. 2. 2019, OE uhradil náklady dne 26. 2. 2019, dnes na programu bod 5 vyhodnocení ZŘ:

RMČ bere na vědomí doporučení hodnotící komise.

RMČ rozhoduje o vyloučení uchazeče:

STAVBY RYBNÍKŮ s.r.o., Nerudova 34, 258 01 Vlašim, IČ: 02951746
z důvodu provedené změny údaje určeného pro hodnocení nabídek.

RMČ rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:

PAS Natura s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4, IČ: 26035782 za cenu 8 000 068 Kč bez DPH.

RMČ ukládá starostovi

- a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení
- b) zahájit ve spolupráci s **ORS** jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

9. zasedání -

- Starosta písemně seznámil uchazeče s výsledkem výběrového řízení. Oznámení o vyloučení bylo účastníkovi odesláno dne 4. 3. prostřednictvím DS a současně se vyloučenému účastníkovi spustila tzv. ochranná lhůta, která končí dne 19. 3. ve 24:00 hod. - **splněno**
- ORS zahájí jednání o uzavření SoD až po vypršení ochranné lhůty.

10. zasedání -

- vítězný účastník PAS Natura s.r.o. doložil bankovní záruku v souladu s platnou legislativou a doložil veškeré dokumenty v originálech či úředně ověřených kopiích - **splněno**
- odesláním rozhodnutí o výběru dodavatele všem uchazečům byla spuštěna další ochranná lhůta, která běží do 2. 4. 2019. Po jejím vypršení je možné zahájit jednání o uzavření smlouvy s vybraným uchazečem a smlouvu podepsat - probíhá - **trvá**

11. zasedání - dne 4. se uskutečnila schůzka s firmou PAS Natura s.r.o., na které se projednával časový harmonogram prací - **trvá**

12. zasedání - vybraný dodavatel provede přípravné práce, které zahrnují navedení pojezdových panelů a uvolnění zčásti zasypaného odtoku vody, čímž bude zajištěno vysychání větší plochy v současné době zavodněného dna rybníka

22.MIM/2 - **Autobusová zastávka u prodejny Lidl**

ORS - koordinace instalace přístřešku v ul. Bečovská s výstavbou autobusové zastávky - **trvá**

11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/10 (2. RMČ dne 5. 12. 2018) - **Přijmutí daru stavby bez čp. na pozemku parc. č. 1666/6 a stavby bez čp. na pozemku parc. č. 1666/13 vše v k. ú. Uhříněves od SK Čechie Uhříněves, z.s.**, - smlouva zaslána k podpisu druhé smluvní strany - **splněno**

11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/8 (3. RMČ dne 19. 12. 2018) - **Výměna nájemců u bytu č. 5 v čp. 158 ul. Přátelství v Uhříněvsi za byt v majetku MČ P14** - čeká se na informaci o datu výměny - **trvá**

11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/4 (4. RMČ dne 9. 1. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 168/137 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PRE Distribuce** - smlouva zaslána na katastr - **splněno**

11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/9 (6. RMČ dne 30. 1. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2082/1, 2083, 2081, 2078, 2075, 2073/1, 2070, 2064 a 2069 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREdistribuce** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

11/2,10/2,9/2,8/2,7/4 (7. RMČ dne 13. 2. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 254/33 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch PREdistribuce** - žadatelé informováni, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

11/2,10/2,9/2,8/4 (8. RMČ dne 27. 2. 2019) - **Bezúplatný převod majetku - vstupní cedule k Fit parku** - odbor SML MHMP seznámen s usnesením RMČ, smlouva se připravuje - **trvá**

11/2,10/2,9/4 (9. RMČ dne 13. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2003 a 2178/5 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREdistribuce** - žadatelé informováni, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

11/2,10/2,9/6 (9. RMČ dne 13. 3. 2019) - **Vyhodnocení VZ „Hlasovací zařízení“** - řeší Komise IT - **trvá**

11/2,10/2,9/10 (9. RMČ dne 13. 3. 2019) - **Různé A/ Žádost o poskytnutí věcného daru pro HS 4 - Chodov**

- **OKVO** připravilo smlouvu o poskytnutí daru k podpisům smluvních stran - smlouva podepsána - **splněno**

11. zasedání - usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s poskytnutím věcného daru HS 4 - Chodov, IČ 70886288 ve výši 10 000 Kč.
2. **RMČ souhlasí** s návrhem darovací smlouvy o poskytnutí věcného daru.
3. **RMČ ukládá OKVO** připravit smlouvu o poskytnutí věcného daru k podpisům smluvních stran - smlouva u podpisu druhé smluvní strany - **trvá**

11/2,10/5 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 146/7, 258/9, 258/14, 258/16, 259/1 a 259/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce, a.s.** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

11/2,10/6 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 786/3, 1529/1, 1529/23, 1638/24, 2075, 2081, 2088/2 a 2268/6 v k. ú. Uhříněves ve prospěch T-MOBILE Czech Republic a.s.** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

11/2,10/7 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2049, 1049/1 a 1049/2 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti TMOBILECzech Republic a.s.** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

11/2,10/8 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Uzavření Dodatku č. 4 k NS 284/2003 MN -19** - dodatek smlouvy u podpisu druhé smluvní strany

11/4 - **Směrnice ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek** - byla zveřejněna - **splněno**

11/5 - **VZMR na služby s názvem „Komunikační propojení ul. Fr. Diviše – K Dálnici, zpracování studie“** - **schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených zájemců**

- ORS zajistil zadání VZMR v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019, hodnotící komise bude jednat dne 30. 4. 2019 - probíhá, trvá
- ORS zajistil zveřejnění VZMR na úřední desce ÚMČ Praha 22 od 16. 4. do 1. 5. 2019 - probíhá, trvá
- starosta jmenoval členy a náhradníky hodnotící komise - **splněno**

11/6 - **Uzavření smlouvy o realizaci přeložky dešťové kanalizace** na pozemku parc. č. 1529/12 v k. ú. Uhříněves, budovanou v rámci stavby „Prodejna LIDL, ul. Přátelství, Praha 10 - Uhříněves“ se společností Lidl Česká republika, v.o.s., Nárožní 1259/11, Praha 5, IČ 26178541 - čeká se na zaslání smlouvy

11/8 - **Ukončení NS č. 93/2017 MN se společností iShop Group s.r.o.** - záměr na pronájem NP vyvěšen

11/10 - **Provozní řád veřejného WC čp. 1629** - provozní řád veřejného WC zveřejněn - **splněno**

11/11 - **Zápis z 1. jednání KB ze dne 26. 3. 2019 s návrhem na uzavření NS k bytu**

RMČ souhlasila s uzavřením NS na pronájem bytu č. 21 o velikosti 1+kk v čp. 1280 ul. Fr. Diviše v Praze - Uhříněvsi s paní Janou Dvořáčkovou, nar.: 27. 10. 1982, bytem: Nové náměstí 1250, 104 00 Praha - Uhříněves, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení, nájemné 40 Kč/m²/měsíc. - nájemní smlouva připravena k podpisu od 1. 5. 2019

11/12 - **Přidělení dotace z „Programu MČ Praha 22 na podporu kulturních a společenských aktivit v roce 2019“**

RMČ schvaluje na základě kritérií přidělení dotace:

- Senioři České republiky, z. s., ZO Praha 22, IČ 69059373 ve výši 30 000 Kč
- Obec baráčníků J. Žižky z Trocnova, IČ 00441783 ve výši 6 500 Kč
- Český rybářský svaz, z. s., MO Uhříněves, IČ 40615561 ve výši 15 000 Kč
- Dětský Pěvecký Sbor Jiskřička, z. s., IČ 68407874 ve výši 50 000 Kč
- AKORDUM, z. s., IČ 07694776 ve výši 29 000 Kč
- OV ČSBS Praha 22, IČ 00442755 ve výši 5 000 Kč
- PONTE D22, z. ú., IČ 26531186 ve výši 20 000 Kč
- Dům Děti a mládeže Praha 10 - Dům UM, IČ 45241945 ve výši 37 000 Kč
- Český svaz včelařů, 1. ZO Uhříněves, IČ 22756647 ve výši 5 000 Kč
- Tělocvičná jednota Sokol Uhříněves, IČ 49276662 ve výši 47 000 Kč
- Občanský spolek Uhříněves, IČ 27015292 ve výši 15 000 Kč
- Krav maga – škola sebeobrany, z. s., IČ 06498736 ve výši 12 000 Kč
- PIVOVAR Uhříněves s.r.o., IČ 03844951 ve výši 24 000 Kč

RMČ doporučuje přidělit dotace:

- SHM Klub Uhříněves – Kolovraty, z. s., IČ 63834481 ve výši 70 000 Kč

- SPOLEK OBČANŮ HÁJEK, z. s., IČ 03710947 ve výši 66 000 Kč
- Naše Pitkovice, z. s., IČ 05825016 ve výši 54 600 Kč

RMČ ukládá místostarostce Mgr. K. Erbové předložit přidělení dotací pro SHM Klub Uhřetěves - Kolovraty, z. s., SPOLEK OBČANŮ HÁJEK, z. s. a Naše Pitkovice, z. s. na 4. zasedání ZMČ Praha 22 ke schválení materiálů do ZMČ předložen - **splněno**

RMČ ukládá OKÚ

a) vyzoomět žadatele s rozhodnutím RMČ o podaných žádostech – **splněno**

b) připravit smlouvy o poskytnutí dotace k podpisům smluvních stran - **probíhá**

11/13 - Přidělení dotace z „Programu MČ Praha 22 na podporu sportovních činností nestátních neziskových organizací pro rok 2019“

RMČ schvaluje na základě kritérií přidělení dotace:

- Senioři České republiky, z. s., ZO Praha 22, IČ 69059373 ve výši 20 000 Kč
- Studio Sport, z. s., IČ 26585148 ve výši 50 000 Kč
- Český rybářský svaz, z. s., MO Uhřetěves, IČ 40615561 ve výši 20 000 Kč
- SPORTCENTRUM UHŘETĚVES, o. s., IČ 68407874 ve výši 20 000 Kč
- SPOLEK OBČANŮ HÁJEK, z. s., IČ 03710947 ve výši 25 000 Kč
- SK Děti Severu, IČ 28556224 ve výši 20 000 Kč
- DFK Bohemians 1905, o. s., IČ 22613005 ve výši 20 000 Kč
- Krav maga - škola sebeobrany, z. s., IČ 06498736 ve výši 30 000 Kč
- KČT, odbor POHODA Praha, IČ 29768963 ve výši 10 000 Kč

RMČ doporučuje přidělit dotace:

- SHM Klub Uhřetěves – Kolovraty, z. s., IČ 63834481 ve výši 100 000 Kč
- Dům Děti a mládeže Praha 10 - Dům UM, IČ 45241945 ve výši 85 000 Kč
- SK Čechie Uhřetěves, z. s., IČ 15268551 ve výši 100 000 Kč

RMČ ukládá místostarostce Mgr. K. Erbové předložit přidělení dotací pro SHM Klub Uhřetěves - Kolovraty, z. s., Dům Děti a mládeže Praha 10 - Dům UM a SK Čechie Uhřetěves na 4. zasedání ZMČ Praha 22 ke schválení - materiál do ZMČ předložen - **splněno**

RMČ ukládá OKÚ

a) vyzoomět žadatele s rozhodnutím RMČ o podaných žádostech,

b) připravit smlouvy o poskytnutí dotace k podpisům smluvních stran. - **probíhá**

11/14 - Přidělení dotace z „Programu MČ Praha 22 pro jednotlivce a spolky na reprezentaci Prahy 22 v roce 2019“

RMČ schvaluje na základě kritérií přidělení dotace:

- Dětský Pěvecký Sbor Jiskřička, z. s., IČ 68407874 ve výši 20 000 Kč
- AKORDUM, z. s., IČ 07694776 ve výši 20 000 Kč
- Český rybářský svaz, z. s., MO Uhřetěves, IČ 40615561 ve výši 15 000 Kč
- Škola Taekwon-Do Kwang Gae, z. s., IČ 64935604 ve výši 10 000 Kč

RMČ ukládá OKÚ

a) vyzoomět žadatele s rozhodnutím RMČ o podaných žádostech,

b) připravit smlouvy o poskytnutí dotace k podpisům smluvních stran. - **probíhá**

11/15 - Návrh nového nájemce DPS

a) **OSVZ** - paní P. informována o výsledku jednání RMČ - **splněno**

b) **OSM** - nájemní smlouva od 15. 4. 2019 na byt v DPS na dobu určitou s možností prodloužení uzavřena a podepsána - **splněno**

11/22 - Různé B/ Běžecká škola Praha 22 - změna názvu provozovatele

RMČ souhlasí s uzavřením nové smlouvy se společností SportGroup.eu s.r.o. (IČ 28081501), se sídlem Modřanská 53/1151, 147 00 Praha 4 – smlouva podepsána - **splněno**

3. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1796/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1796/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 04084063, za cenu dle znaleckého posudku +DPH.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,
 - b) **starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/6:0:0/

4. Pronájem části pozemku parc. č. [REDAKCE] v k. ú. Uhříněves paní B. J.

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** pronájmem části pozemku parc. č. [REDAKCE] o výměře 11 m² v k. ú. Uhříněves paní B. J., bytem [REDAKCE] 104 00 Praha - Uhříněves, [REDAKCE] za cenu ve výši 6 050 Kč/rok, pronájem na dobu neurčitou.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** připravit nájemní smlouvu.
 - b) **starostovi** podepsat nájemní smlouvu.

/6:0:0/

5. Ukončení nájemní smlouvy [REDAKCE] na pronájem bytu [REDAKCE] v čp. 727 ul. U Starého Mlýna

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s ukončením NS [REDAKCE] na pronájem bytu [REDAKCE] v čp. 727 ul. U Starého mlýna v Praze - Uhříněvesi s P. S. dohodou ke dni 30. 6. 2019.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení NS.
 - b) **starostovi** podepsat dohodu o ukončení NS.

/6:0:0/

6. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí**
 - a) s prodloužením nájemních smluv na pronájem bytů dle „Zásad pronájmu obecních bytů v majetku MČ Praha 22“ s nájemci uvedenými v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást tohoto materiálu, vyjma nájemkyně paní J. V., hlasováním 5:0:1.
 - b) s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem bytu dle „Zásad pronájmu obecních bytů v majetku MČ Praha 22“ s nájemkyní paní J. V. do 31. 8. 2019, hlasováním 6:0:0.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit dodatky k nájemním smlouvám,
 - b) **starostovi** uzavřít dodatky k nájemním smlouvám.

/6:0:0/

7. Zápis z 3. zasedání Komise životního prostředí ze dne 10. 4. 02019

Zápis byl předložen písemně a objasněn radním Mgr. Ing. Lagnerem

Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** zápis ze zasedání komise životního prostředí dne 10. 4. 2019.
2. **RMČ souhlasí** se zpracováním přehledu ploch vhodných pro výsadbu stromů v MČ Praha 22 jako podklad pro zpracování nového strategického plánu.

/6:0:0/

3. **RMČ ukládá** radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi připravit zpracování přehledu vhodných ploch pro výsadbu stromů v MČ Praha 22.
4. **RMČ souhlasí** se změnou režimu péče o trávníky na vybraných plochách zeleně v MČ Praha 22.
/6:0:0/
5. **RMČ nedoporučuje** na základě stanoviska KŽP realizaci projektu vodního lyžování na Podleském rybníku.
/5:0:1/
6. **RMČ ukládá** radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi seznámit veřejnost se snížením intenzity sečí na vybraných plochách zeleně v MČ Praha 22.

8. Podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu - narovnání komunikace v Pitkovičkách

Pan radní Mgr. Ing. Lagner navrhl radě stažení svého materiálu z programu zasedání zastupitelstva z důvodu nejednotného názoru komisí.

Usnesení:

RMČ doporučuje stáhnout materiál, zařazený jako bod č. 7, z programu dnešního 4. zasedání ZMČ Praha 22, na základě nejednotného stanoviska KD a KVaUP.

/6:0:0/

9. Různé:

A/ Informace 1. místostarostky Mgr. Erbové

Krá-Ko-D-Uh - v souvislosti s konáním tradičního 7. ročníku triatlonu Královic, Kolodějí, Dubče a Uhřetěvesi, na který naše MČ každoročně přispívá, byl navržen příspěvek ve výši 10 000 Kč, který bude hrazen z obdrženého odvodu z VHP, stejně jako v minulých letech.

Usnesení:

RMČ souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 10 000 Kč na 7. ročník triatlonu Krá-Ko-D-Uh, který se koná dne 22. 6. 2019.

/6:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 10:00 hodin.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu: **Ing. Ivo Krátký**

Mgr. Ing. Ondřej Lagner

Vojtěch Zelenka, starosta MČ Praha 22