

**Zápis ze 17. zasedání RMČ, které se konalo dne 10. 7. 2019
od 9:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Kosař, Ing. Ivo Krátký
Omluveni: Mgr. Kateřina Erbošová, Radovan Koutský

Byli zvoleni výše uvedení ověřovatelé zápisu, hlasováním 5:0:0.

Pan starosta požádal o zařazení materiálu s názvem Podlimitní veřejná zakázka „Výsledek elektronické aukce na dodávku plynu pro Nové náměstí 1100, Nové náměstí 1250, Nové náměstí 1251 a na dodávku elektrické energie pro odběrná místa MČ Praha 22 na rok 2019“, který byl hlasováním 5:0:0 zařazen na program nově jako bod č. 13. Ostatní body se tedy o číslo posunuly.

Hlasováním 5:0:0 byl schválen upravený PROGRAM:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 16. zasedání RMČ ze dne 26. 6. 2019 a kontrola usnesení a zápisu z 5. zasedání ZMČ ze dne 26. 6. 2019
3. Námitky MČ Praha 22 k územnímu řízení záměru „Silniční okruh kolem Prahy, stavba 511, Běchovice - Dálnice D1“
4. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava schodiště a plochy před vstupem do budovy ÚMČ Prahy 22“ - vyhodnocení zadávacího řízení
5. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Oprava povrchu chodníků - Blokanda - zpracování PD“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise
6. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby „Výkon činnosti TDI při provádění stavby – Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise
7. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výstavba multifunkční sportovní haly v areálu SK Čechie – zpracování PD“ - schválení způsobu zadání a výjimky ze směrnice
8. Pronájem nebytového prostoru č. 5a o velikosti 54,09 m² v Polyfunkčním domě v č.p. 1257 na Novém náměstí v Praze – Uhříněvsi
9. Postoupení NS č. 88/2016 MN – 19 na pronájem NP v čp. 78 ul. Semanského v Praze - Uhříněvsi
10. Změna podnikatelského subjektu v NP č. 6 v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi
11. Souhlas s podpronájemem bytu v ul. U Starého mlýna dle NS 130/2014 MN – 51
12. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22
13. Výsledek elektronické aukce na dodávku plynu pro Nové náměstí 1100, Nové náměstí 1250, Nové náměstí 1251 a na dodávku elektrické energie pro odběrná místa MČ Praha 22 na rok 2019
14. Rozpočtové úpravy
15. Zápis ze 4. zasedání Komise dopravy ze dne 25. 6. 2019
16. Různé
A/ Návrh změny obecně závazné vyhlášky č. 2/2005 Sb. HMP, o poplatku za komunální odpad

2a) Kontrola zápisu z 16. zasedání RMČ ze dne 26. 6. 2019 a kontrola usnesení a zápisu z 5. zasedání ZMČ ze dne 26. 6. 2019

15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/3 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **VZMR „Restaurování pomníku sv. Jana Nepomuckého“ - OKÚ v součinnosti s OSM** zajistit SoD na VZMR s názvem „Restaurování pomníku sv. Jana Nepomuckého“ s panem Mgr. Danielem TALAVEROU, Pod Lihovarem 2232/2256 01 Benešov u Prahy, IČ: 12518743, za cenu 241 500 Kč včetně DPH 15 %. K zajištění restaurování je nutné zajistit povolení památkové péče, které vyžaduje provedení restaurátorského průzkumu sochy.

Na 18. MIM rada souhlasila s vystavením objednávky na restaurátorský průzkum sochy sv. Jana Nepomuckého v Uhříněvsi u pana Daniela Talavery, akad. soch. a rest. ve výši 23 000 Kč, průzkum vyhotoven, předán na památkovou péči k vyjádření, dále musí být podána žádost o vydání závazného stanoviska OPP MHMP,

Na 3. zasedání - bude urgováno vydání závazného stanoviska OPP MHMP

Na 4. zasedání - kladné stanovisko obdrží MČ do konce ledna 2019, průzkum bude možno zahájit - **splněno**; zajistit SoD - **trvá**

7.+8. zasedání - zajistit SoD - **trvá**

9.,10.,11,12 zasedání - MČ byl doručen návrh smlouvy, smlouva podepsána starostou

13. zasedání - RAD pan Zmátlo, informoval o tom, že restaurování se bude v první etapě týkat podstavce sochy, finanční zdroje budou řešeny i v možné žádosti o dotaci na obnovu kulturních památek.

14., 15., 16., 17. zasedání - **trvá**

16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/9 (89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 238/83, 6/2, 219/170, 219/172, 219/348, 219/349, 219/65, 219/650, 219/491, 219/716, 219/167, 219/490, 219/249, 219/493, 219/610, 321, 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/7 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Přijetí daru pozemku parc. č. 956/4 a částí pozemků parc. č. 957 a 958/1 v k. ú. Uhřetíněves včetně staveb a zeleně na pozemcích vybudovaných v rámci výstavby „OS Kašperská“ od Cocktail Media** - **vyvěšeno** - **trvá**

16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/8 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Prodej částí pozemku parc. č. 2074 o výměře 161 m² v k. ú. Uhřetíněves Cocktail Media** – **vyvěšeno** - **trvá**

16/2,15/2,14/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/11 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2074 v k. ú. Uhřetíněves ve prospěch Cocktail Media** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP, čeká se na podpis doložek - **trvá**

16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/13 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716, 322 a 324 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC ČR** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/25 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Podlimitní VZ s názvem „Odbahnění cukrovarského rybníka“** - **doporučení k vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení** - starosta písemně seznámil uchazeče VHS Bohemia, a.s. o jeho vyloučení z další účasti v zadávacím řízení - ochranná lhůta u vyloučení vypršela dne 16. 10. 2018.

Na 22. MIM zasedání rada rozhodla o zrušení ZŘ bylo podepsáno a odesláno uchazečům.

Na 92. zasedání informováno o tom, že se čeká na odvolání vyloučených účastníků ze zrušené soutěže.

Dne 26. 10. 2018 obdržel zadavatel prostřednictvím administrátora VZ námitku proti zrušení zadávacího řízení od stěžovatele PAS Natura s.r.o. - podrobnosti dnes v materiálech.

Na 93 zasedání Rada rozhodla o odmítnutí námitek stěžovatele PAS Natura s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4, IČ: 26035782, podaných proti zrušení zadávacího řízení na zhotovitele veřejné zakázky s názvem „Odbahnění Cukrovarského rybníka“.

94. zasedání - rozhodnutí o námitkách bylo dne 7. 11. 2018 zasláno stěžovateli PAS Natura s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4. Ochranná lhůta, kdy může jít účastník PAS Natura s.r.o. na ÚOHS skončí dne 19. 11. 2018 o půlnoci.

Na 1. zasedání - Stěžovatel dne 16. 11. 2018 podal svůj návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele proti rozhodnutí a oznámení o zrušení zadávacího řízení ze dne 16. 10. 2018 a proti rozhodnutí o námitkách ze dne 7. 11. 2018 na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže - **probíhá**

2. zasedání - Projednání podané námitky - Rozhodnutí o námitkách bylo dne 7. 11. zasláno stěžovateli PAS Natura s.r.o. Stěžovatel dne 16. 11. 2018 podal svůj návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele proti rozhodnutí a oznámení o zrušení zadávacího řízení ze dne 16. 10. 2018 a proti rozhodnutí o námitkách ze dne 7. 11. 2018 na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (UHOS). Na ÚHOS odeslána dokumentace k VZ.

3. zasedání - Od ÚOHS jsme prostřednictvím datové zprávy ze dne 13. 12. 2018 obdrželi Usnesení, kterým stanovil lhůtu 7 dní ode dne doručení k dalšímu možnému vyjádření. MČ se nebude vyjadřovat. Lhůta končí dne 21. 12. 2018 a poté bude vydáno Rozhodnutí - **probíhá**

4. zasedání - lhůta skončila dne 21. 12. 2018, čekáme na vydání Rozhodnutí - **trvá**

6. zasedání - Od ÚOHS jsme prostřednictvím datové zprávy dne 25. 1. 2019 obdrželi Rozhodnutí ve kterém rozhodl, že zadavatel (MČ Praha 22) nedodržel při zadávací VZ zásadu transparentnosti dle § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání VZ, ve znění pozdějších předpisů, když v rozhodnutí a oznámení o zrušení

zadávacího řízení ze dne 16. 10. 2018 jako důvod pro zrušení zadávacího řízení uvedl skutečnost, že poskytl dva protokoly o zkouškách. Z předložených protokolů o zkouškách vycházely rozdílné závěry, které zapříčinily neporovnatelnost jednotlivých nabídek. Jako opatření k nápravě postupu zadavatele ÚOHS podle ustanovení § 263 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ruší rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení ze dne 16. 10. 2018 a všechny následné úkony jmenovaného zadavatele učiněné v zadávacím řízení na veřejnou zakázku. Zadavateli rovněž ukládá zákaz uzavřít smlouvu a to až do pravomocného skončení správního řízení o přezkoumání úkonů zadavatele vedeného ÚOHS. Zadavateli ukládá uhradit náklady řízení ve výši 30.000 Kč. Proti tomuto Rozhodnutí lze do 15 dnů ode dne jeho doručení podat rozklad k předsedovi ÚOHS.

1. **RMČ bere na vědomí** Rozhodnutí ÚOHS ze dne 25. 1. 2019.

2. **RMČ ukládá**

- a) **starostovi** písemně seznámit uchazeče o zrušení rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení ze dne 16. 10. 2018,
- b) **OE** uhradit náklady řízení ve výši 30 000 Kč, po nabytí právní moci
- c) **ORS** ve spolupráci s administrátorem VZ obnovit zadávací řízení a vyhodnotit nabídky jednotlivých uchazečů.

7. zasedání

1. **RMČ revokovala** usnesení č. 4 a 5 v bodě 2. ze 17. MIM. RMČ ze dne 4. 7. 2018 obsahující složení členů a náhradníků hodnotící komise podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Odbahnění cukrovarského rybníka“.
2. **RMČ schválila** nové složení členů a náhradníků hodnotící komise.
3. **RMČ ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v tomto složení:

členové: Mgr. Pavel Kosař

Miroslav Šašek

Jiří Rösler

Ing. Dana Sopoušková

Jana Frydrychová

náhradníci: Mgr. Ing. Ondřej Lagner

Hana Nozarová

Stanislava Smreková

Ing. Vladislav Podvín

Ing. Alexandra Zídková

8. zasedání - rozhodnutí nabylo právní moci 12. 2. 2019, OE uhradil náklady dne 26. 2. 2019, dnes na programu bod 5 vyhodnocení ZŘ:

RMČ bere na vědomí doporučení hodnotící komise.

RMČ rozhoduje o vyloučení uchazeče:

STAVBY RYBNÍKŮ s.r.o., Nerudova 34, 258 01 Vlašim, IČ: 02951746

z důvodu provedené změny údaje určeného pro hodnocení nabídek.

RMČ rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:

PAS Natura s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4, IČ: 26035782 za cenu 8 000 068 Kč bez DPH.

RMČ ukládá starostovi

a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení

b) zahájit ve spolupráci s **ORS** jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

9. zasedání -

- Starosta písemně seznámil uchazeče s výsledkem výběrového řízení. Oznámení o vyloučení bylo účastníkovi odesláno dne 4. 3. prostřednictvím DS a současně se vyloučenému účastníkovi spustila tzv. ochranná lhůta, která končí dne 19. 3. ve 24:00 hod. - **splněno**

- ORS zahájí jednání o uzavření SoD až po vypršení ochranné lhůty.

10. zasedání -

- vítězný účastník PAS Natura s.r.o. doložil bankovní záruku v souladu s platnou legislativou a doložil veškeré dokumenty v originálech či úředně ověřených kopiích - **splněno**

- odesláním rozhodnutí o výběru dodavatele všem uchazečům byla spuštěna další ochranná lhůta, která běží do 2. 4. 2019. Po jejím vypršení je možné zahájit jednání o uzavření smlouvy s vybraným uchazečem a smlouvu podepsat - probíhá - **trvá**

11. zasedání - dne 4. 4. se uskutečnila schůzka s firmou PAS Natura s.r.o., na které se projednával časový harmonogram prací - **trvá**

12. zasedání - vybraný dodavatel provede přípravné práce, které zahrnují navedení pojezdových panelů a uvolnění zčásti zasypaného odtoku vody, čímž bude zajištěno vysychání větší plochy v současné době zavodněného dna rybníka - **probíhá**

13. zasedání - jsou prováděny přípravné práce

14. zasedání - přípravné práce byly provedeny.

15. zasedání -

Vybraný dodavatel provádí přípravné práce, které zahrnují navezení pojezdových panelů a uvolnění zčásti zasypaného odtoku vody, čímž bude zajištěno vysychání větší plochy v současné době zavodněného dna rybníka. Přípravné práce byly provedeny

Předpokládáme, že SOD bude uzavřena do konce týdne a 17. 6. bude předáno staveniště.

16., 17. zasedání - smlouva o dílo byla podepsána a staveniště bylo předáno - **splněno**

22.MIM/2 - **Autobusová zastávka u prodejny Lidl - ORS** - koordinace instalace přístřešku v ul. Bečovská s výstavbou autobusové zastávky - **trvá**

16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/10 (2. RMČ dne 5. 12. 2018) - **Přijmutí daru stavby bez čp. na pozemku parc. č. 1666/6 a stavby bez čp. na pozemku parc. č. 1666/13 vše v k. ú. Uhříněves od SK Čechie Uhříněves, z.s., - smlouva zaslána na katastr - splněno**

16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/9 (6. RMČ dne 30. 1. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2082/1, 2083, 2081, 2078, 2075, 2073/1, 2070, 2064 a 2069 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/4 (8. RMČ dne 27. 2. 2019) - **Bezúplatný převod majetku - vstupní cedule k Fit parku** - odbor SML MHMP seznámen s usnesením RMČ, smlouva se připravuje - **trvá**

16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/4 (9. RMČ dne 13. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2003 a 2178/5 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP - **trvá**

16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/6 (9. RMČ dne 13. 3. 2019) - **Vyhodnocení VZ „Hlasovací zařízení“ - řeší Komise IT** - **trvá**

16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/5 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 146/7, 258/9, 258/14, 258/16, 259/1 a 259/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce, a.s.** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/6 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 786/3, 1529/1, 1529/23, 1638/24, 2075, 2081, 2088/2 a 2268/6 v k. ú. Uhříněves ve prospěch T-MOBILE Czech Republic a.s.** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy, smlouva podepsána a zaslána na MHMP, smlouva zaslána na katastr - **trvá**

16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/7 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2049, 1049/1 a 1049/2 v k. ú. Uhříněves ve prospěch T-MOBILE Czech Republic a.s.** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/8 (11. RMČ dne 10. 4. 2019) - **Ukončení NS č. 93/2017 MN se společností iShop Group s.r.o.** - NP předán, výběr nového nájemce dnes na programu bod. 8

16/2,15/2,14/2,13/4 (13. RMČ dne 15. 5.2019) - **Podlimitní VZ „Výstavba DPS Betlímek“ - schválení způsobu zadání a zadávacích podmínek, členů a náhradníků hodnotící komise** - ORS ve spolupráci s administrátorem zajistil dne 30. 5. 2019 zveřejnění podlimitní VZ na stavební práce - **probíhá - trvá**

16. zasedání

1. **RMČ revokuje** usnesení č. 13 ze dne 15. 2. 2019 v bodě 4/3 v části týkající se schválení zadávacích podmínek podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Výstavba DPS Betlímek“.

2. **RMČ schvaluje** upravené zadávací podmínky

17. zasedání

RMČ schválila upravené zadávací podmínky - **probíhá**

Vzhledem k tomu, že již bylo zveřejněno celkem 5 dodatečných vysvětlení zadávací dokumentace, byl prodloužen termín pro podání nabídek - aktuálně platí termín 8. 8. 2019 do 10:00 hod.

16/2,15/2,14/2,13/14 (13. RMČ dne 15. 5.2019) - **Zápis z 3. zasedání KD ze dne 23. 4. 2019**

RMČ souhlasila s iniciací změny dopravního režimu v souvislosti s uzavírkou komunikací Ke Kříži a K Dálnici a umožnění volného průjezdu vozidel v této oblasti mezi 22:00 a 6:00 hod.- úkol radní Zmátlo - bude vyřešeno v další etapě uzavírky - **trvá**

15/2,14/4 (14. RMČ dne 29. 5. 2019) - **VZMR na stavební práce s názvem „Oprava cestní sítě Husova parku“** - **schválení způsobu zadání, ZP, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise**

RMČ uložila ORS zajistit zadání VZMR na stavební práce s názvem „Oprava cestní sítě Husova parku“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 - výzva byla zaslána pěti vybraným účastníkům a zároveň i zveřejněna, lhůta pro podání nabídek běží do 24. 6. 2019 do 10.00 hod.

16. zasedání - vyhodnocení zadávacího řízení

RMČ rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče: ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o., Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny, IČ: 145 045 88 za cenu 3 799 087,55 Kč bez DPH, 4 596 895,94 Kč vč. DPH.

RMČ uložila starostovi

- a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení - **splněno**
- b) zahájit ve **spolupráci s ORS** jednání o uzavření SoD a smlouvu uzavřít – probíhá - **trvá**

16/2,15/2,14/9 (14. RMČ dne 29. 5. 2019) - **Zápis z 5. zadání KK ze dne 15. 5. 2019**

RMČ uložila 1. místostarostce Mgr. Erbsové spolupracovat s OS Uhřetěves na podání žádosti o individuální dotaci z rozpočtu HMP na projekt „30 let od sametové revoluce“ - **probíhá**

4. MIM/2 - Výstavba nové MŠ V Bytovkách

1. **RMČ vybrala** projekt architektonické kanceláře BREAK POINT ARCHITEKTI s.r.o., IČ 07167733, která je zastoupená Ing. arch. Tomášem Veselým, pro realizaci záměru „Výstavba nové MŠ V Bytovkách“.
2. **RMČ vzala na vědomí** převod práv ke studii MŠ V Bytovkách z architektonické kanceláře BREAK POINT ARCHITEKTI s.r.o. na společnost VESELÝ HAJNÝ s.r.o., IČ 08073961 z důvodu ukončení činnosti první jmenované společnosti.
3. **RMČ uložila starostovi** předložit na nejbližším řádném zasedání rady návrh smlouvy o dílo, jejímž předmětem je dopracování studie a zpracování kompletní dokumentace pro sloučené řízení (ÚR a SP).

15. zasedání - návrh smlouvy o dílo byl předložen k odsouhlasení

1. **RMČ souhlasí** s uzavřením Smlouvy o dílo se společností Veselý Hajný, spol. s r.o., se sídlem Tomkova 4, Praha 5, IČ 08073961.
2. **RMČ ukládá starostovi** smlouvu podepsat -

16. a 17. zasedání

Rada odsouhlasila uzavření Smlouvy o dílo se společností Veselý Hajný, spol. s r.o. se sídlem Tomkova 4, Praha 5, IČ 08073961 a uložila starostovi smlouvu podepsat - smlouva podepsána a odeslána k podpisu druhé smluvní strany

16/2,15/3 (15. RMČ dne 12. 6. 2019) - **VZMR na služby „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - Výstavba DPS Betlímek“ - schválení záměru, způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise** - ORS zveřejnil VZMR v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019. Termín pro podání nabídek je stanoven ke dni 17. 7. do 9:30 hod. – probíhá, **trvá**

16/2,15/4 (15. RMČ dne 12. 6. 2019) - **VZMR na stavební práce s názvem „Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce“ - schválení záměru, způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise** - ORS zveřejnil VZMR v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019. Termín pro podání nabídek je stanoven ke dni 15. 7. 2019 v 9:30 hod. - probíhá, **trvá**

16/2, 15/5 (15. RMČ dne 12. 6. 2019) - **VZMR na stavební práce s názvem „Oprava schodiště a plochy před vstupem do budovy ÚMČ Praha 22“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise** - vyhodnocení dnes v materiálech - viz bod. 4

16/2,15/7 (15. RMČ dne 12. 6. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 227/5, 230/9 a 230/10 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PŘEdistribuce, a. s.** - smlouva podepsána, zaslána na MHMP

16/2,15/8 (15. RMČ dne 12. 6. 2019) - **Ukončení NS č. 16/2014 MN - 7 na pronájem bytu v čp. 1280 ul. Fr. Diviše** - dohoda podepsána - **splněno**

16/3 - VZMR s názvem „Odstranění havarijního stavu cesty pro pěší podél Říčanského potoka“ - schválení způsobu zadání a výjimky směrnice - starosta podepsal smlouvu o dílo - **splněno**

16/5 - Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2202/4 a 2202/5 v k. ú. Uhřetěves ve prospěch PŘEdistribuce - smlouva podepsána, zaslána na MHMP

16/7 - Záměr pronájmu volných nebytových prostor v čp. 1610 ul. Ke Kříži v Praze - Uhřetěvesi - záměry zveřejněny

16/8 - Výměna záložního zdroje v čp. 1440/2a (Nové náměstí) ve strojovně výtahu včetně dodání klimatizace a výměna záložního zdroje v čp. 201 - divadlo (ulice K Sokolovně)“

RMČ ukládá OSM zajistit zadání VZMR na dodávku s názvem „Výměna záložního zdroje (UPS) v čp. 1440/2a ve strojovně výtahu včetně dodání klimatizace a výměna záložního zdroje (UPS) v čp. 201 - divadlo (ulice K Sokolovně)“ a to v souladu se směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek - zveřejněno do 10.7., do 14 hodin

16/9 - Zápis z 2. jednání KB s návrhem na uzavření NS k bytům

RMČ souhlasila s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu o velikosti 1+kk v ul. Fr. Diviše v Praze - Uhřetěvesi s paní H. K., bytem: Kařez okr. Rokycany, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení, nájemné 40 Kč/m²/měsíc - smlouva uzavřena - **splněno**

16/12 - VZ, „Výměna povrchu dětského hřiště Nové náměstí“ - zakázka vyvěšena, termín zasedání komise 15. 7. 2019

16/18 - Různé C/ Informace radního pana Koutského - pan radní informoval radu o rezignačním dopise na funkci zástupkyně MŠ Pitkovice.

RMČ uložila radnímu panu Koutskému prověřit personální situaci v MŠ Pitkovice - **trvá**

2b) Kontrola usnesení z 5. zasedání ZMČ ze dne 26. 6. 2019

6.1.2 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Radě MČ Praha 22 uzavřít darovací smlouvy k přijmutí daru pozemků parc. č. 1796/8 a 1796/12 v k. ú. Uhřetěves včetně chodníku k hřbitovu, komunikací a přípojek dešťové kanalizace budovaných v rámci stavby „Prodejna Praha - Uhřetěves“ od společnosti A+R s.r.o, se sídlem Počernická 257, 250 73 Radonice, IČ 2674600 - **trvá**

8. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Kontrolnímu výboru ZMČ Praha 22 prověřit a doporučit další postup ve věci vedené Okresním soudem Praha - západ pod sp. zn. 5C 417/98 - **trvá**

2c) Kontrola zápisu z 5. zasedání ZMČ ze dne 26. 6. 2019

K zápisu nebyly žádné připomínky. Dotazy zastupitele Mgr. Matyáška byly odpovězeny email dne 2. 7. 2019

3. Námitky MČ Praha 22 k územnímu řízení záměru „Silniční okruh kolem Prahy, stavba 511, Běchovice - Dálnice D1“

Materiál byl předložen písemně a objasněn radními Mgr. Ing. Lagnerem a radním Zmátle, kteří radním objasnili i historické souvislosti s dříve provedenými kroky Městské části Praha 22. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

- 1. RMČ souhlasí s námitkami MČ Praha 22 k územnímu řízení záměru „Silniční okruh kolem Prahy, stavba 511, Běchovice - Dálnice D1“.**
- 2. RMČ ukládá starostovi**
 - a) zaslat námitky (příloha č. 1) na odbor výstavby ÚMČ Praha 22 do dne veřejného projednání záměru, tj. 24. 7. 2019,
 - b) pokračovat v jednání s HMP o kompenzačních opatřeních spojených s realizací záměru (příloha č. 2 a usnesení RMČ z 61. zasedání Rady MČ ze dne 17. 5. 2017).

/5:0:0/

4. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava schodiště a plochy před vstupem do budovy ÚMČ Prahy 22“ - vyhodnocení zadávacího řízení

Materiál byl předložen písemně a objasněn starostou.

Usnesení:

- 1. RMČ bere na vědomí** Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.
- 2. RMČ rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:**

PSP.ADV- GROUP s.r.o., Náchodská 801/15, 193 00 Praha 9, IČ: 649 41 582,
za cenu 430. 254,72 Kč bez DPH, 520. 608,21 Kč vč. DPH.
- 3. RMČ ukládá starostovi**
 - a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení;
 - b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/4:0:1/

5. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Oprava povrchu chodníků - Blokanda - zpracování PD“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise

Materiál byl předložen písemně a objasněn starostou.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zajištěním zadání VZMR na služby s názvem „Oprava povrchu chodníků - Blokanda - zpracování PD“.
2. **RMČ ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Oprava povrchu chodníků - Blokanda – zpracování PD“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019
3. **RMČ schvaluje** způsob zadání a zadávací podmínky.
4. **RMČ schvaluje** seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky.
5. **RMČ schvaluje** členy a náhradníky hodnotící komise v tomto složení:

členové: Mgr. Pavel Kosař	náhradníci: Vojtěch Zelenka
Miroslav Šašek	Mgr. Ing. Ondřej Lagner
Stanislava Smreková	Jiří Rösler
6. **RMČ ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení.

/5:0:0/

6. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby „Výkon činnosti TDI při provádění stavby – Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise

Materiál byl předložen písemně a objasněn starostou.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zajištěním zadání VZMR na služby pod názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce“.
2. **RMČ ukládá ORS** zajistit zadání VZMR na služby s názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.
3. **RMČ schvaluje** způsob zadání a zadávací podmínky.
4. **RMČ schvaluje** seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky.
5. **RMČ schvaluje** složení členů a náhradníků hodnotící komise v tomto složení:

členové: Mgr. Pavel Kosař	náhradníci: Vojtěch Zelenka
Miroslav Šašek	Jiří Rösler
Stanislava Smreková	Jana Frydrychová
6. **RMČ ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení.

/5:0:0/

7. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výstavba multifunkční sportovní haly v areálu SK Čechie - zpracování PD“ - schválení způsobu zadání a výjimky ze směrnice

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem. K výjimce ze směrnice předkladatel uvedl, že Ing. Richtera je u tohoto projektu od samého začátku (zpracoval studii), komisi výstavby se jeho studie líbila a souhlasila s návrhem sportovní haly, navíc se jeví jako časově a finančně neefektivní zadávat zpracování PD jinému projektantovi. Ing. Richtera také již v minulosti zajišťoval v této lokalitě projekční služby a místo realizace projektu dobře zná. Nabídnutá cena byla konzultována s městským architektem, který ji považuje za přiměřenou nabízenému objemu prací.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zajištěním zadání VZMR s názvem „Výstavba multifunkční sportovní haly v areálu SK Čechie - zpracování PD“.
2. **RMČ schvaluje** výjimku ze Směrnice ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 a současně způsob zadání zakázky dle důvodové zprávy.

3. **RMČ rozhoduje** o přímém zadání zakázky pod názvem „Výstavba multifunkční sportovní haly v areálu SK Čechie – zpracování PD“ společnosti Miracon.eu s.r.o., Sokolovská 178/247, 190 00 Praha 9, IČ 06626874, za cenu 1 460 000 Kč bez DPH, 1 766 600 Kč vč. DPH dle cenové nabídky.
4. **RMČ ukládá starostovi zahájit ve spolupráci s ORS** jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/5:0:0/

8. Pronájem nebytového prostoru č. 5a o velikosti 54,09 m² v Polyfunkčním domě v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Ve stanovené lhůtě byly na úřad doručeny celkem 2 nabídky, jedna s nabídkou na zřízení rychlého občerstvení a druhá s nabídkou prodeje dámského a pánského spodního prádla a pyžam.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s pronájmem nebytového prostoru č. 5a v 1. nadzemním podlaží Polyfunkčního domu v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi o velikosti 54,09 m² za cenu 2 900Kč/m²/rok paní Janě Markové, Brandýská 314/C, 250 36 Mratín, IČ 76589773.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit nájemní smlouvu,
 - b) **starostovi** podepsat nájemní smlouvu.

/5:0:0/

9. Postoupení NS č. 88/2016 MN - 19 na pronájem NP v čp. 78 ul. Semanského v Praze – Uhříněvsi

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s postoupením nájemní smlouvy č. 88/2016 MN - 19 na pronájem NP č. 1 v čp. 78 ul. Semanského v Praze - Uhříněvsi na pana Jana Ujčíka, bytem 104 00 Praha - Uhříněves, IČ 08135843.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele o usnesení RMČ,
 - b) **starostovi** podepsat souhlas s postoupením nájemní smlouvy.

/5:0:0/

10. Změna podnikatelského subjektu v NP č. 6 v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. SO 00097/2017 na pronájem NP č. 6 v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi se společností ENSAR KARA s.r.o., se sídlem Černokostecká 189/35, 251 01 Říčany u Prahy, IČ 247 16 090 dohodou ke dni 31. 7. 2019.
2. **RMČ souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem NP č. 6 v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi se společností FEVZI Kara Company s.r.o., se sídlem Černokostecká 189/35, 251 01 Říčany u Prahy, IČ 060 18 629, pronájem od 1. 8. 2019 na dobu neurčitou, nájemné 3 034,92 Kč/m²/rok.
3. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy a novou nájemní smlouvu,
 - b) **starostovi** podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy a novou nájemní smlouvu.

/5:0:0/

11. Souhlas s podpronájmem bytu v ul. U Starého mlýna dle NS 130/2014 MN - 51

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s uzavřením podnájemní smlouvy nájemce bytu v ul. U Starého mlýna v Praze - Uhříněvsi dle NS č. 130/2014 MN - 51 s panem Ing. P. B., bytem Praha 4 - Modřany. Doba podnájemní od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020.

2. **RMČ ukládá OSM** informovat žadatele.

/5:0:0/

12. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí**

- a) s prodloužením nájemních smluv na pronájem bytů dle „Zásad pronájmu obecních bytů v majetku MČ Praha 22“ s nájemci uvedenými v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást tohoto materiálu, vyjma nájemkyně paní Jany Vokrouhlikové,
- b) s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem bytu dle „Zásad pronájmu obecních bytů v majetku MČ Praha 22“ s nájemkyní paní Janou Vokrouhlikovou do 31. 10. 2019.

2. **RMČ ukládá**

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit dodatky k nájemním smlouvám,
- b) **starostovi** uzavřít dodatky k nájemním smlouvám.

13. Výsledek elektronické aukce na dodávku plynu pro Nové náměstí 1100, Nové náměstí 1250, Nové náměstí 1251 a na dodávku elektrické energie pro odběrná místa MČ Praha 22 na rok 2019

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s dodávkami elektrické energie od společnosti Pražská energetika, a. s., Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10, IČ 60193913 a s dodávkami zemního plynu od společnosti SPP CZ a.s., Business Complex TITANIUM, Nové sady 996/25, 602 00 Brno, IČ 28488016.

2. **RMČ ukládá OSM** zajistit

- a) uzavření smlouvy na dodávku elektrické energie na hladině NN pro rok 2019 za jednotkovou cenu 1 300Kč za 1 MWh a od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021 za jednotkovou cenu 1 500 Kč za 1 MWh se společností Pražská energetika, a. s., Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10, IČ 60193913,
- b) uzavření smlouvy na dodávky zemního plynu od 1. listopadu 2019 za jednotkovou cenu 594,00 Kč za 1 MWh se společností SPP CZ a.s., Business Complex TITANIUM, Nové sady 996/25, 602 00 Brno, IČ 28488016.

/5:0:0/

15. Rozpočtové úpravy

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Zmátleem.

Usnesení:

RMČ schvaluje rozpočtové úpravy dle přílohy.

- a) Přijaté dotace

zvýšení příjmů

Text	ř.	Oddíl	Částka
Vratka daňové povinnosti za rok 2018	01	63	4 551 900
Rekonstrukce služeben č.p. 1432/21	02	63	95 000
Dotace na zeleň	03	63	11 900 000
ZŠ/MŠ Pitkovice	04	63	40 000 000
Odvod z VHP	05	63	877 000

57 423 900

Text	ř.	Oddíl	Částka
Zvýšení stavu krátkodobých prostředků (položka 8115)	01	-	4 551 900
Výdaje na rekonstrukci služeben č.p. 1432/21	02	53	95 000
Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka 2. etapa	03	37	1 000 000
Revitalizace parku za radnicí			500 000
Revitalizace Husova parku			500 000
Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka 1. etapa odbahnění			9 900 000
Výdaje na ZŠ/MŠ Pitkovice	04	31	40 000 000
Sport	05	34	438 500
kultura		33	438 500
			57 423 900

b) Finanční vypořádání 2018 (odvod nedočerpaných dotací a doplatek místních poplatků)

Text	ř.	Oddíl	Částka
státní rozpočet: Obec přátelská rodině	01	63	6 300
Sociálně právní ochrana dětí			30 900
Volba prezidenta			33 700
Volby do ZHMP, ZMČ			0
HMP: prostředky r. 2018 - MA 21 - Zdraví 2018	02	63	4 800
- zkoušky odborné způsobilosti			19 600
- výuka ČJ			9 700
- doplatky místních poplatků			32 800
- Tělocvična ZŠ Jandusů			25 319 700
- soubor dopravních staveb JV 12 - 15			20 105 600
			45 563 100

c) Investiční příspěvek pro ZŠ Jandusů

Snížení stavu krátkodobých prostředků

Text	ř.	Oddíl	Částka
Snížení stavu krátkodobých prostředků	01	-	-500 000
			-500 000

Zvýšení výdajů

Text	ř.	Oddíl	Částka
Investiční příspěvek pro ZŠ Jandusů (rekonstrukce kabinetu atd.)	01	31	500 000
			500 000

d) Zapojení fondu muzea do rozpočtu

Zvýšení příjmů

Text	ř.	Oddíl	Částka
Zapojení z fondu muzea	01	-	5 100
			5 100

Zvýšení výdajů

Text	ř.	Oddíl	Částka
materiál	01	33	3 900
nákup knih pro muzeum		33	1 200
			5 100

Seznam rozhodnutí o přidělení dotací

Vratka daňové povinnosti za rok 2018 (RO 3040)

4 551 900 Kč

usnesení ZHMP č. 8/56 ze dne 20.06.2019

