

**Zápis z 2. zasedání RMČ, které se konalo dne 27. 11. 2014
od 9:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: pan Jiří Knotek, Bc. Michal Selinger
Omluven: pan Milan Coller

Jednání zahájil pan starosta v 9:00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 7:0:0 byl schválen následující **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 1. zasedání RMČ ze dne 19. 11. 2014
3. Žádost o ponechání nedočerpané účelové dotace k využití v roce 2015
4. Zajištění úklidu obce, zimní údržby, jednoduchých stavebních prací, oprav, udržování městského mobiliáře a pomocných prací při akcích MČ 22 v roce 2015
5. Zřízení kina v Divadle U22
6. Odměňování členů ZMČ
7. Personální záležitosti
8. Uzavření úřadu na začátku roku 2015
9. Návrh programu 2. zasedání ZMČ, které se uskuteční dne 10. 12. 2014
10. Různé

2. Kontrola zápisu z 1. zasedání RMČ ze dne 19. 11. 2014

1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,76/2,75/6 - **Zpracování PD pro územní řízení (DÚR), řízení o povolení stavby (DSP) a dokumentace pro provádění stavby s názvem „Výstavba MŠ Pitkovice“** - Pro další řešení situace je dohodnut termín pro společného jednání MČ P22 s AK DPP – úkol Ing. Semeniuk trvá 1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/4 - **Zřízení služebnosti IS k pozemkům parc. č. 158/1, 158/3 a 159 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P22 a dalších spoluvlastníků vodního toku** - smlouva je připravena k podpisu - trvá

1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/4 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1655/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - smlouva zaslána na MHMP - trvá

1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/5 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1666/8 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - smlouva zaslána na MHMP - trvá

1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/6 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1666/10 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - smlouva zaslána na MHMP - trvá

1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2, 7MIM/8 - **14. Výzva OPPK**

1a) Záměr Park Pitkovické rybníky - výsledky dendrologického průzkumu a zaměření dřevin budou OŽP předloženy 8. 12. 2014. Na jejich základě budou připraveny zadávací podmínky pro VZ zpracování PD - trvá

2b) Multifunkční dětské hřiště Jezera – pan radní Ing. Semeniuk předloží PD a rozpočet na 4. RMČ - trvá

1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/5 - **VZMR na stavební práce „Oprava soustavy rybníků Vodice - Nadýmač v k. ú. Uhříněves po povodni v červnu 2013 - výběr zhotovitele** - 20. 10. bylo objednáno geodetické zaměření, dodáno - **splněno**; VZ byla zveřejněna 21. 11. - **probíhá**, předpoklad vyhodnocení na 4. RMČ - trvá

1/2,92/2,91/2,90/2,89/4 - **VZMR na služby „Lávka ul. Ke Kříži“ - výběr zhotovitele na zpracování PD pro stavební povolení** - ORS zajistí VZMR na výběr zhotovitele na zpracování PD pro stavební povolení, PD pro provedení stavby vč. zajištění inženýrské činnosti pro získání stavebního povolení a autorského dozoru pro akci „Lávka ul. Ke Kříži“ - připravuje se - **trvá**

1/2,92/2,91/2,90/2,89/8 - **Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na odkup části**

pozemku, který je ve vlastnictví VÚŽV č. parc. 1758/1 k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ Praha 22 - materiál nebude předkládán do ZMČ; záležitost řeší ORS - trvá

1/2,92/2,91/2,90/2,89/9 - Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 168/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s. – smlouva je uzavřena a odeslána na MHMP, nyní čekáme na podpis doložek (po 2. ZMČ) - trvá

1/2,92/2,91/2,90/3,89/2,88/4 - VZ „Komunikace a chodníky MČ Praha 22“ - investiční záměr MČ - náklady na opravy budou zařazeny ORSem do rozpočtu 2015 - - trvá

1/2,92/2,91/2,90/5 - VZMR „Výstavba MŠ Pitkovice“ - záměr na výběr zhotovitele PD pro stavební povolení (DSP) - administrace VZ byla objednána u AK DPP - trvá

1/2,92/2,91/2,90/8 - Uzavření smlouvy o VB služebnosti k provozování stavby „Cyklostezky MČ Praha 22 Netluky - Uhříněves - Křeslice, I. etapa, 1. část“ na pozemku parc. č. 1704 k. ú. Uhříněves - smlouva předána na VÚŽV JUDr. Tůmové - trvá

1/2,92/2,91/2,90/10 - Dotace ze SFŽP zateplení veřejné budovy - Energetické úspory objektu ZŠ Jandusů (Zateplení přístavby ZŠ Jandusů) - zpracovává se zadávací PD - VZ byla vyhlášena dne 21. 11. - probíhá, předpoklad vyhodnocení na 4. RMČ - trvá

1/2,92/2,91/2,90/11 - Dotace ze SFŽP zateplení veřejné budovy - Zlepšení tepelně technických vlastností ZŠ a ŠD (Zateplení objektu čp. 803 ul. V Bytovkách) -VZ byla vyhlášena dne 21. 11. - probíhá, předpoklad vyhodnocení na 4. RMČ - trvá

1/2,92/2,91/6 - Zřízení VB k pozemku parc. č. 1/6 v k. ú. Pitkovice ve prospěch spol. T-Mobile Czech Republic a. s. - smlouva zaslána k podpisu na T-Mobile – trvá

1/2,92/2,91/7 - Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 80/1, 80/4 a 254/9 v k. ú. Hájek u Uhříněves ve prospěch spol. Pražská plynárenská Distribuce, a. s. - smlouva zaslána na MHMP - trvá

1/2, 2/2,91/8 - VZ „Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k. ú. Uhříněves“ – smlouva uzavřena - splněno

1/2,92/2,91/10 - Pronájem části objektu čp. 78 ul. Přátelství, Praha 22 za účelem umístění reklamního poutače firmě ČSOB, a. s. - zaslán návrh smlouvy k odsouhlasení - stále se čeká na podpis smlouvy ze strany ČSOB - trvá

1/2,92/3 - Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 1562/7 a 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s. - smlouva je připravena k podpisu - trvá

1/2,92/4 - Záměr přímého pronájmu části pozemku parc. č. 1793/5 v k. ú. Uhříněves Společenství pro dům čp. 1540, Praha 22 - byl zveřejněn po zákonnou dobu na ÚD; pan ZS informoval o jednání se zástupci Společenství vlastníků a konstatoval, že materiál s vyhodnocením nebude zatím předložen do RMČ

1/2,92/5 - Oprava bytu č. 2, Přátelství čp. 356, Praha 22 - práce probíhají - trvá

1/2,92/7 - Zápis z 29. jednání BK s návrhem na uzavření NS k bytu - b) NS s pí K. byla podepsána 26.11.2014 – splněno

1/2,92/9 - Navýšení počtu kontejnerů na sběr oděvů, obuvi a hraček - OŽP projednal nová stanoviště kontejnerů s OD a PČR, jednání se společností POTEX, s.r.o. o dodatku smlouvy o poskytnutí částí pozemků - trvá

1/3 - Stanovení pravomocí RMČ Praha 22 – vše bylo zveřejněno - splněno

1/4 - Ověřovací doložka dle § 43 Zákona č. 131/2000 Sb. - materiál připraven do 2. ZMČ

1/5 - Bezpečnostní rada a krizový štáb MČ Praha 22 – BR jmenována – splněno, zveřejněno

1/6, 7 a 8 - Pověření k jednání ve veškerých záležitostech - byla vyhotovena - splněno

1/9 - Změna podnikatelského subjektu v NP v čp. 1432/21 - DP na NN- žadatel informován, smlouva se připravuje - trvá

1/10 - Odejmutí svěřené správy pozemků parc. č. 47/2 a 2008 v k. ú. Uhříněves - materiál připraven do 2. ZMČ na 10. 12. 2014

1/11 - Zřízení VB k pozemku parc. č. 1793/35 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a. s. - žadatel informován, smlouva se připravuje - trvá

1/12 – Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 956/3, 2075, 2076, 2081, 2088/2, 2174 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a. s. - žadatel informován, smlouva se připravuje - trvá

1/13 - Jmenování hodnotících komisí - splněno

1/14 - Zimní údržba ulic Lnářská, Ke Kříži - smlouvy s TSK podepsány - splněno

- 1/15 - **Nákup nového motorového vozidla pro výkon pečovatelské služby OSVZ** - nákup vozidla zajišťuje OHS; záměr je zveřejněn na úřední desce - **trvá**
- 1/16 - **Skupinová pojistná smlouva** - flotila pojištění vozidel probíhá - připravuje spol. Petrisk - **trvá**
- 1/17 - **Finanční kontroly v organizacích zřizovaných MČ P 22** - (MŠ, MŠ Sluneční, ZŠ Bří Jandusů, ZŠ U Obory, ŠJ - ředitelé s usnesením seznámení - **splněno**
- 1/18 - **Volby do Školských rad při ZŠ, které zřizuje MČ P 22** - ředitelům uloženo jednání ŠR; přílohy připraveny - **splněno**
- 1/20 - **Zřízení komisí RMČ Praha 22, předsedů a jejich členů pro VO 2014 - 2018** - doplnění kontaktů - probíhá, bude zveřejněno na webu a v UZ 12/2014 - **trvá**

3. Žádost o ponechání nedočerpané účelové dotace k využití v roce 2015

Písemně předložený materiál objasnil pan zástupce Ing. Pařízek, který informoval o tom, že MČ obdržela z rozpočtu hl. m. Prahy účelovou investiční dotaci na výstavbu MŠ Pitkovice ve výši 5 000 000 Kč. Tato dotace podléhá vyúčtování v rámci finančního vypořádání s rozpočtem hl. m. Prahy za rok 2014. Vzhledem k tomu, že stavba MŠ Pitkovice bude zahájena v roce 2015, je třeba podat žádost o ponechání výše uvedené nedočerpané dotace k využití v roce 2015

Usnesení:

1. RMČ **schvaluje** podání žádosti o ponechání nedočerpané účelové dotace na akci Výstavba MŠ Pitkovice k využití na tuto akci v roce 2015.
2. RMČ **ukládá** panu starostovi podat žádost o ponechání nedočerpané účelové dotace na akci Výstavba MŠ Pitkovice.

/7:0:0/

4. Zajištění úklidu obce, zimní údržby, jednoduchých stavebních prací, oprav, udržování městského mobiliáře a pomocných prací při akcích MČ 22 v roce 2015

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Bc. Selinger, který informoval o tom, že z důvodu vypršení smluvního vztahu se stávají úklidovou firmou dne 31. 12. 2014 je nutné vyhlásit nové výběrové řízení na dodavatele úklidu obce. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

3. RMČ **souhlasí** s výzvou a zadávací dokumentací k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zajištění úklidu obce, zimní údržby, jednoduchých stavebních prací, oprav a udržování městského mobiliáře a pomocných prací při akcích MČ 22“.
4. RMČ **ukládá** OHS realizovat VZ.
5. RMČ **jmenuje** členy a náhradníky hodnotící komise v tomto složení
členové: Bc. Michal Selinger náhradníci: Ing. Martin Turnovský
 Bc. Radim Pokorný pí. Renáta Hübnerová
 p. Jan Pultar p. Petr Bořkovec
 Ing. Jana Kovaříková Ing. Jaroslav Novák
 Ing. Dana Sopoušková RNDr. Kateřina Marková

/7:0:0/

5. Zřízení kina v Divadle U22

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta, který informoval o žádosti současného provozovatele Divadla U22 pana Urbance, o možném spolufinancování digitalizace kina, které by zde bylo v příštím roce zřízeno. K bodu se diskutovalo.

Bude zpracován komplexní materiál a bude předložen radním na jednání rady, za účasti ředitele DDM P10 - Dům UM.

Usnesení:

RMČ **doporučuje** FV ZMČ Praha 22 zahrnout spolufinancování na digitalizaci kina v Divadle U22 do návrhu rozpočtu MČ Praha 22 na rok 2015.

/7:0:0/

6. Odměňování členů ZMČ

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s celkovou částkou odměny pro neuvolněné radní ve výši 19 900 Kč.
2. RMČ **doporučuje** ZMČ schválit výši odměny 19 900 Kč pro neuvolněné radní.
3. RMČ **ukládá** tajemnici předložit materiál na 2. ZMČ.

/7:0:0/

7. Personální záležitosti

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **schvaluje** rozdělení finanční rezervy mzdových prostředků, vzniklé za období třech Q r. 2014 na odměny zaměstnanců/kyň za splnění mimořádných úkolů nad rámec pracovních povinností a pracovní doby ve výši dle důvodové zprávy
2. RMČ **ukládá** tajemnici zajistit výplatu odměn za měsíc listopad 2014.

/7:0:0/

8. Uzavření úřadu

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s uzavřením Úřadu MČ Praha 22 ve středu 31. 12. 2014 ve 12 hod a v pátek 2. 1. 2015 celý den a to zejména z důvodu efektivního hospodaření s energiemi budovy radnice.
2. RMČ **ukládá** tajemnici zajistit veškeré náležitosti související s technickými podmínkami uzavření budovy a dále zajistit informace občanů.

/7:0:0/

9. Návrh programu 2. zasedání ZMČ, které se uskuteční dne 10. 12. 2014

Návrh programu byl předložen písemně a jednotlivé materiály byly projednány.

Pan starosta předložil materiál Návrh na vytvoření „Výboru pro otevřenou radnici“, který byl zaslán hnutím STAN 26. 11. v podvečer se žádostí o předložení na jednání 2. ZMČ. Konstatoval, že člen ZMČ dle jednacího řádu má právo materiál předložit. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zařazením materiálu Návrh na vytvoření „Výboru pro otevřenou radnici“.
2. RMČ **schvaluje** návrh programu 2. zasedání ZMČ, které se koná ve středu 10. 12. 2014 od 17 hodin v zasedací místnosti ve 3. p radnice. Oznámení o konání 2. zasedání ZMČ a distribuce materiálů proběhne v pondělí 1. 12. 2014 - zajistí OKÚ a OHS.

/7:0:0/

10. Různé

Pan starosta požádal předsedy komisí Rady MČ Praha 22, o svolání prvních zasedání jejich komisí a to do konce roku 2014 nejpozději v 1. pol. roku 2015.

RMČ informaci **bere na vědomí**.

Pan zástupce Ing. Pařízek informoval radní, že včerejším dnem, byla zvolena nová Rada hl. m. Prahy a Ing. Pařízek se stává dnešním dnem 27. 11. 2014 uvolněným členem Rady MČ Praha 22.

RMČ informaci **bere na vědomí**.

Pan zástupce Knotek informoval, že uvolnění radní se schází k poradě vedení každé úterý v 9:00 hod, a vyzval ostatní radní, pokud mají zájem připojit se s podněty, k účasti na těchto poradách.

RMČ informaci **bere na vědomí**.

Paní radní Mgr. Erbsová informovala o písemné požadavku pana Zelenky za hnutí STAN, který požádal o názorový sloupek v UZ v souladu s Tiskovým zákonem č. 46/2000 Sb., kde je v § 4a Sdělení v periodickém tisku územního samosprávného celku zakotveno, že: *Vydavatel periodického tisku územního samosprávného celku je povinen poskytovat objektivní a vyvážené informace o územním samosprávném celku a poskytnout přiměřený prostor pro uveřejnění sdělení, které vyjadřuje názory členů zastupitelstva tohoto územního samosprávného celku, týkající se tohoto územního samosprávného celku.*

K věci se diskutovalo. Paní šéfredaktorka tuto věc projedná dnes odpoledne na jednání RR UZ.

Usnesení:

RMČ **bere informace na vědomí a souhlasí** se zřízením názorového sloupku ve Zpravodaji k prezentaci radních a zastupitelů MČ Praha 22.

/7:0:0/

Paní tajemnice Ing. Jandová informovala radní o pozvání pana JUDr. Červinky na úvod jednání 3. RMČ dne 10. 12. 2014 od 15.00 hodin. V programu 3. RMČ bude uveden bod "Představení zástupce AK JUDr. Červinka".

RMČ informaci **bere na vědomí**

Zasedání bylo ukončeno v 11:15 hodin.

Zapsala: *Monika Kubšová*

Ověřovatelé zápisu:

pan Jiří Knotek

Bc. Michal Selinger

Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22