

**Zápis z 20. zasedání RMČ, které se konalo dne 22. 8. 2019  
od 15 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

**Přítomni:** Viz Prezenční listina  
**OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU:** Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Radovan Koutský  
**OMLUVEN:** pan starosta, Mgr. Pavel Kosař, Štěpán Zmátlo

Byli zvoleni výše uvedení ověřovatelé zápisu, hlasováním 4:0:0.

Paní místostarostka požádala o zařazení dvou bodů do programu zasedání:

- „**Podlimitní veřejná zakázka „Oprava chodníku v ulici K Netlukám“** - schválení záměru na výběr zhotovitele, způsobu zadání a zadávacích podmínek, materiál byl hlasováním 4:0:0 zařazen na program nově jako bod č. 4.
- **Revokace harmonogramu termínů zasedání ZMČ Praha 22 schválených na rok 2019**, hlasováním 4:0:0 byla revokace zařazena na program nově jako bod č. 18.

**Hlasováním 4:0:0 byl schválen upravený PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 19. zasedání RMČ ze dne 7. 8. 2019
3. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Oprava povrchu chodníků - Blokanda - zpracování PD“ - vyhodnocení zadávacího řízení
4. „Podlimitní veřejná zakázka „Oprava chodníku v ulici K Netlukám“ - schválení záměru na výběr zhotovitele, způsobu zadání a zadávacích podmínek
5. Následná veřejnoprávní kontrola MČ Praha 22 za rok 2018
6. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 226/1 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2135 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a. s.
8. Prodej pozemků parc. č. 1049/4, 1049/6, 1049/7 a 1049/8 o celkové výměře 837 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhříněves Společenství vlastníků Přátelství 876 až 878
9. Nákup reklamního zařízení - billboardu na pozemku parc. č. 604/21 v k. ú. Uhříněves
10. Ukončení nájemní smlouvy č. 222/2010 MN - 49 na byt v DPS II. Nové náměstí čp. 1440/2a § 94, zákon číslo 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, vyhláška hl. m. Prahy
11. Oprava zápisu v KN na LV 93 pro k. ú. Benice
12. Memorandum o spolupráci při řešení bytové nouze na území hlavního města Prahy
13. Přidělení dotace z „programu MČ Praha 22 pro jednotlivce a spolky na reprezentaci Praha 22 v roce 2019“
14. Obecně závazná vyhláška (dále jen OZV) o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí
15. Veřejná zakázka „Komplet 13 ks PC pro kancelářské využití“
16. Zápis z Redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 12. 8. 2019
17. Zápis do kroniky za rok 2018
18. Revokace harmonogramu termínů zasedání ZMČ Praha 22 schválených na rok 2019
19. Návrh programu 6. zasedání ZMČ Praha 22
20. Různé  
A/ Protipovodňová komise MČ Praha 22

**2. Kontrola zápisu z 19. zasedání RMČ ze dne 7. 8. 2019**

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/3 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **VZMR „Restaurování pomníku sv. Jana Nepomuckého“ - OKÚ v součinnosti s OSM** zajistit SoD na VZMR s názvem „Restaurování pomníku sv. Jana Nepomuckého“ s panem Mgr. Danielelem TALAVEROU, Pod Lihovarem 2232/2256 01 Benešov u Prahy, IČ: 12518743, za cenu 241 500 Kč včetně DPH 15 %. K zajištění restaurování je nutné zajistit povolení památkové péče, které vyžaduje provedení restaurátorského průzkumu sochy.

**Na 18. MIM** rada souhlasila s vystavením objednávky na restaurátorský průzkum sochy sv. Jana Nepomuckého v Uhříněvsi u pana Daniela Talavery, akad. soch. a rest. ve výši 23 000 Kč, průzkum

vyhotoven, předán na památkovou péči k vyjádření, dále musí být podána žádost o vydání závazného stanoviska OPP MHMP,

**Na 3. zasedání** - bude urgováno vydání závazného stanoviska OPP MHMP

**Na 4. zasedání** - kladné stanovisko obdrží MČ do konce ledna 2019, průzkum bude možno zahájit - splněno, zajistit SoD - trvá

**7.+8. zasedání** - zajistit SoD - trvá

**9.,10.,11,12 zasedání** - MČ byl doručen návrh smlouvy, smlouva podepsána starostou

**13. zasedání** - RAD pan Zmátlo, informoval o tom, že restaurování se bude v první etapě týkat podstavce sochy, finanční zdroje budou řešeny i v možné žádosti o dotaci na obnovu kulturních památek.

**14., 15., 16., 17., 18., 19., 20. zasedání** - trvá

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/9 (89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 238/83, 6/2, 219/170, 219/172, 219/348, 219/349, 219/65, 219/650, 219/491, 219/716, 219/167, 219/490, 219/249, 219/493, 219/610, 321, 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika** - čeká se na zaslání smlouvy - trvá

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/7 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Přijmutí daru pozemku parc. č. 956/4 a částí pozemků parc. č. 957 a 958/1 v k. ú. Uhříněves včetně staveb a zeleně na pozemcích vybudovaných v rámci výstavby „OS Kašperská“ od Cocktail Media** - vyvěšeno - trvá

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/8 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Prodej částí pozemku parc. č. 2074 o výměře 161 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhříněves Cocktail Media** – vyvěšeno - trvá

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/11(90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2074 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Cocktail Media** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP, čeká se na podpis doložek - trvá

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/13 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716, 322 a 324 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC ČR** - čeká se na zaslání smlouvy - trvá

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,22.MIM/2 - **Autobusová zastávka u prodejny Lidl - ORS** - koordinace instalace přístřešku v ul. Bečovská s výstavbou autobusové zastávky - trvá

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/9 (6. RMČ dne 30. 1. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2082/1, 2083, 2081, 2078, 2075, 2073/1, 2070, 2064 a 2069 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - trvá

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/4 (8. RMČ dne 27. 2. 2019) - **Bezúplatný převod majetku - vstupní cedule k Fit parku** - odbor SML MHMP seznámen s usnesením RMČ, smlouva se připravuje - trvá

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/4 (9. RMČ dne 13. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2003 a 2178/5 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP, smlouva zaslána na katastr

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/6 (9. RMČ dne 13. 3. 2019) - **Vyhodnocení VZ „Hlasovací zařízení“** - řeší Komise IT - trvá

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/5 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 146/7, 258/9, 258/14, 258/16, 259/1 a 259/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce, a.s.** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy, smlouva zaslána na MHMP

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/6 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 786/3, 1529/1, 1529/23, 1638/24, 2075, 2081, 2088/2 a 2268/6 v k. ú. Uhříněves ve prospěch T-MOBILE Czech Republic a.s.** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy, smlouva podepsána a zaslána na MHMP, smlouva zaslána na katastr - splněno

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/7 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2049, 1049/1 a 1049/2 v k. ú. Uhříněves ve prospěch T-MOBILE Czech Republic a.s.** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy, smlouva zaslána na MHMP

19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/4 (13. RMČ dne 15. 5.2019) - **Podlimitní VZ „Výstavba DPS Betlímek“ - schválení způsobu zadání a zadávacích podmínek, členů a náhradníků hodnotící komise** - ORS ve spolupráci s administrátorem zajistil dne 30. 5. 2019 zveřejnění podlimitní VZ na stavební práce - probíhá

#### **16. zasedání**

1. **RMČ revokuje** usnesení č. 13 ze dne 15. 2. 2019 v bodě 4/3 v části týkající se schválení zadávacích podmínek podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Výstavba DPS Betlímek“.
2. **RMČ schvaluje** upravené zadávací podmínky

#### **17., 18. 19. zasedání**

**RMČ schválila** upravené zadávací podmínky - **probíhá**

Vzhledem k tomu, že již bylo zveřejněno celkem 7 dodatečných vysvětlení zadávací dokumentace, byl prodloužen termín pro podání nabídek - aktuálně platí termín 28. 8. 2019 do 10:00 hod.

**20. zasedání** - Na základě dalších dodatečných dotazů byl prodloužen termín pro podání nabídek do 13. 9. 2019 do 10:00 hod.

19/2,18/2,17/2,16/2,15/3 (15. RMČ dne 12. 6. 2019) - **VZMR na služby „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - Výstavba DPS Betlímek“ - schválení záměru, způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise** - ORS zveřejnil VZMR v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019. Termín pro podání nabídek je stanoven ke dni 17. 7. do 9:30 hod.

#### **15. zasedání**

**RMČ uložila ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - Výstavba DPS Betlímek“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.

**RMČ uložila starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení - splněno

#### **18., 19. zasedání**

**RMČ rozhodla** o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče: Ing. Petr Špinka, Jindřicha Plachty 1810/3, 150 00 Praha 5, IČ: 128 04 070 za cenu: 720 000,- Kč bez DPH, 871 200,- Kč vč. DPH.

**RMČ uložila** starostovi písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení - splněno

**RMČ uložila** starostovi zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření SoD a smlouvu uzavřít - **probíhá**

**20. zasedání** - smlouva o dílo byla podepsána - **splněno**

19/2,18/2,17/2,16/2,15/4 (15. RMČ dne 12. 6. 2019) - **VZMR na stavební práce s názvem „Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce“ - schválení záměru, způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise** - ORS zveřejnil VZMR v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019. Termín pro podání nabídek je stanoven ke dni 15. 7. 2019 v 9:30 hod. - vyhodnocení zadávacího řízení - dnes v materiálech.

#### **18.,19.,20. zasedání**

**RMČ rozhodla** o vyloučení uchazeče: WALCO CZ spol. s.r.o., Dobronická 1256, 148 00 Praha 4 – Kunratice.

**RMČ rozhodla** o výběru nabídky uchazeče: Starmosty s.r.o, Na čihadle 958/57, Dejvice, 160 00 Praha 6, za cenu: 5 959 236,91 Kč bez DPH, 7 210 676,66 Kč vč. DPH.

**RMČ uložila** starostovi zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření SoD a smlouvu uzavřít - **probíhá**

19/2,18/2,17/2,16/2, 15/5 (15. RMČ dne 12. 6. 2019) - **VZMR na stavební práce s názvem „Oprava schodiště a plochy před vstupem do budovy ÚMČ Praha 22“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise** - práce probíhají - **trvá**

19/2,18/2,17/2,16/2,15/7 (15. RMČ dne 12. 6. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 227/5, 230/9 a 230/10 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREdistribuce, a. s.** - smlouva zaslána k podpisu na PRE

19/2,18/2,17/2,16/5 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2202/4 a 2202/5 v k. ú. Uhřetíněves ve prospěch PREdistribuce** - smlouva zaslána k podpisu na PRE

19/2,18/2,17/2,16/8 (16. RMČ dne 26. 6. 2019) - **Výměna záložního zdroje v čp. 1440/2a (NN) ve strojovně výtahu včetně dodání klimatizace a výměna záložního zdroje v čp. 201 - divadlo (ulice K Sokolovně)“**

**RMČ ukládá OSM** zajistit zadání VZMR na dodávku s názvem „Výměna záložního zdroje (UPS) v čp. 1440/2a ve strojovně výtahu včetně dodání klimatizace a výměna záložního zdroje (UPS) v čp. 201 - divadlo

(ulice K Sokolovně)“ a to v souladu se směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek - zveřejněno do 10.7. do 14 hodin

#### **18. zasedání**

**RMČ souhlasila** s výběrem firmy Elfis spol. s r.o., se sídlem Kolmá 685/10, Praha 9 – Vysočany, IČ44264020, DIČ CZ44264020 jako s dodavatelem VZMR s názvem „Výměna záložního zdroje v čp. 1440/2a (Nové náměstí) ve strojovně výtahu včetně dodání klimatizace a výměna záložního zdroje v čp. 201 – divadlo (ulice K Sokolovně)“ za cenu 546 000,- Kč bez DPH.

**RMČ uložila** starostovi podepsat SoD na VZMR „Výměna záložního zdroje v čp. 1440/2a (Nové náměstí) ve strojovně výtahu včetně dodání klimatizace a výměna záložního zdroje v čp. 201 – divadlo (ulice K Sokolovně)“ za cenu 546 000,- Kč bez DPH s firmou Elfis spol. s r.o., se sídlem Kolmá 685/10, Praha 9 – Vysočany, IČ44264020 - trvá

**19. zasedání** - uchazeči o VZ informování, SoD se připravuje – **trvá**

**20. zasedání** – smlouva podepsána - **splněno**

19/2,18/2,17/2,16/12 16. RMČ dne 26. 6. 2019) - **VZ „Výměna povrchu dětského hřiště Nové náměstí“** - zakázka vyvěšena, termín zasedání komise 15. 7. 2019 - vyhodnocení zadávacího řízení dnes v materiálech.

#### **18. zasedání**

**RMČ souhlasila** se společností 4soft, s.r.o., Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, IČO: 28703324 jako s dodavatelem VZMR Výměna povrchu dětského hřiště Nové náměstí za cenu 297 096,- Kč bez DPH, tzn. 359 486,20 Kč s DPH.

#### **RMČ uložila**

- starostovi ve spolupráci s OŽPD zajistit podepsání smlouvy s vybraným uchazečem OŽPD ve spolupráci s Advokátní kanceláří Zvolánková s.r.o. informovat všechny uchazeče o výsledku výběrového řízení,
- OŽPD ve spolupráci s Advokátní kanceláří Zvolánková s.r.o. informovat všechny uchazeče o výsledku výběrového řízení.

**19. zasedání** - uchazeči byli informováni o výsledku a vítěz byl vyzván k podpisu smlouvy

**20. zasedání** - smlouva podepsána - **splněno**

19/2,18/2,17/2,16/18 16. RMČ dne 26. 6. 2019) - **Různé C/ Informace radního pana Koutského** - pan radní informoval radu o rezignačním dopise na funkci zástupkyně MŠ Pitkovice.

**RMČ uložila** RAD panu Koutskému prověřit personální situaci v MŠ Pitkovice - schůzka s ředitelkou MŠ se uskutečnila dne 19. 8. 2019. Současně byla projednána žádost o financování administrativního pracovníka MŠ.

Usnesení:

- RMČ bere na vědomí** žádost ředitelky.
- RMČ ukládá** OKÚ informovat žadatelku o financování provozu MŠ z příspěvku zřizovatele a z úplaty za vzdělávání.

/4:0:0/

19/2,18/2,17/5 (17. RMČ dne 10. 7. 2019) - **Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Oprava povrchu chodníků - Blokada - zpracování PD“** - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise - **ORS** zajišťuje VZMR v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 – **probíhá**

**20. zasedání** - **ORS** zveřejnil VZMR v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 . Termín pro podání nabídek byl stanoven ke dni 12. 8. 2019. Vyhodnocení zadávacího řízení dnes na programu bod 3.

19/2,18/2,17/6 (17. RMČ dne 10. 7. 2019) - **VZMR na služby „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce“** - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise

**RMČ souhlasila** se zajištěním zadání VZMR na služby pod názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce“.

**RMČ uložila** **ORS** zajistit zadání VZMR na služby s názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 - **probíhá**

### **19. zasedání - vyhodnocení zadávacího řízení**

**RMČ rozhodla** o vyloučení uchazeče Ing. Petr Špinka, Jindřicha Plachty 1810/3, 150 00 Praha 5.

**RMČ rozhodla** o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče

**BUNG CZ s.r.o.**, V Olšinách 2300/75, 100 00 Praha 10, IČ: 27454576,

za cenu: 155 000 Kč bez DPH, 187 550 Kč vč. DPH.

**RMČ uložila starostovi**

- a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení - **splněno**
- b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření příkazní smlouvy a smlouvu uzavřít - **splněno**

19/2,18/2,17/13 (17. RMČ dne 10. 7. 2019) - **Výsledek elektronické aukce na dodávku plynu pro Nové náměstí 1100, Nové náměstí 1250, Nové náměstí 1251 a na dodávku elektrické energie pro odběrná místa MČ Praha 22 na rok 2019** - smlouvy podepsány - **splněno**

19/2,18/8 (18. RMČ dne 23. 7. 2019) - **Zvýšení nájemného na pozemcích pod garážemi**

**RMČ uložila OSM** zaslat oznámení o zvýšení nájemného a připravit nové NS - příprava oznámení o nových NS se připravuje - **probíhá**

19/2,18/12 (18. RMČ dne 23. 7. 2019) - **VZMR „Víceúčelové sportovní hřiště Kašperská“** - schválení způsobu zadání a výjimky ze směrnice

**RMČ souhlasila** se zajištěním zadání VZMR „Víceúčelové sportovní hřiště Kašperská“.

**RMČ schválila** výjimku ze Směrnice ÚMČ P22 č. 1/2019 a současně způsob zadání VZ dle důvodové zprávy.

**RMČ rozhodla** o přímém zadání VZ „Víceúčelové sportovní hřiště Kašperská“ společnosti 4soft, s.r.o., Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, IČO: 287 03 324, za cenu 993 904,00 Kč bez DPH, tzn. za 1 202 623,84 Kč s DPH dle cenové nabídky.

**RMČ uložila** starostovi MČ zahájit ve spolupráci s OŽPD jednání o uzavření SoD a smlouvu uzavřít - **trvá**

19/2,18/17 (18. RMČ dne 23. 7. 2019) - **Zápis do kroniky za rok 2018** - dnes na programu bod 13

19/2,18/18 (18. RMČ dne 23. 7. 2019) - **Různé C/ Účast MČ P22 na výstavě Prague: Next v rámci festivalu Architecture Week Praha** - **RMČ uložila** radnímu Ing. Krátkému připravit koncepci prezentace stavebních záměrů MČ Praha 22 - **trvá**

### **19/4 - Uzavření Smlouvy o spolupráci mezi MČ Praha 22 a společností EKOSPOL a. s.**

**RMČ uložila radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** předložit Smlouvu o spolupráci mezi MČ Praha 22 a společností EKOSPOL a. s. ke schválení na 6. ZMČ Praha 22 - zařazena na program 6. ZMČ

### **19/5 - Ukončení nájemní smlouvy s firmou TWOMILL s. r. o.**

**RMČ uložila OSM** ukončit nájemní smlouvu výpovědí k 31. 8. 2019 a předat podklady k podání žaloby na zaplacení - výpověď se připravuje

### **3. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Oprava povrchu chodníků - Blokada - zpracování PD“ - vyhodnocení zadávacího řízení**

Materiál byl přeložen písemně a objasněn místostarostkou Mgr. Erbsovou.

**Usnesení:**

1. **RMČ Praha 22 bere** na vědomí Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.
2. **RMČ Praha 22 rozhoduje** o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče:  
**Laboro ateliér s.r.o.**, Bř. Krawce 1130, 565 01 Choceň, IČ: 037 06 940,  
za cenu: 270 000 Kč bez DPH, 326 700 Kč vč. DPH.
3. **RMČ Praha 22 ukládá starostovi**
  - a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení,
  - b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/4:0:0/

### **4. „Podlimitní veřejná zakázka „Oprava chodníku v ulici K Netlukám“ - schválení záměru na výběr zhotovitele, způsobu zadání a zadávacích podmínek**

Materiál byl přeložen písemně a objasněn místostarostkou Mgr. Erbsovou.

**Usnesení:**

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** se zajištěním zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Oprava chodníku v ulici K Netlukám“ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení

podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.

2. **RMČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Oprava chodníku v ulici K Netlukám“ na základě objednávky č. MC22 - R00217/2019 ze dne 25. 6. 2019 prostřednictvím Karo, Lašmanský & Partners s.r.o., advokátní kancelář, Klimentská 2062/2, 11 000 Praha, IČ: 05732069, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.
3. **RMČ Praha 22 schvaluje** způsob zadání a zadávací podmínky.

/4:0:0/

## **5. Následná veřejnoprávní kontrola MČ Praha 22 za rok 2018**

Materiál byl přeložen písemně a objasněn Ing. Petrem.

### **Usnesení:**

1. **RMČ Praha 22 bere na vědomí** informaci o následné veřejnosprávní finanční kontrole MČ Praha 22 za rok 2018.
2. **RMČ Praha 22 ukládá**
  - a) **starostovi** vydat Příkaz starosty č. 1/2019,
  - b) **tajemníkovi** zajistit realizaci stanovených opatření a průběžně kontrolovat jejich plnění.
3. **RMČ Praha 22 ukládá starostovi** předložit informaci o následné veřejnosprávní finanční kontrole MČ Praha 22 za rok 2018 na 6. zasedání ZMČ na vědomí.

/4:0:0/

## **6. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 226/1v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.**

Materiál byl přeložen písemně a objasněn radním Mgr. Ing. Lagnerem.

### **Usnesení:**

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 226/1 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 04084063, za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. **RMČ Praha 22 ukládá**
  - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,
  - b) **starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/4:0:0/

## **7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2135 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s.**

Materiál byl přeložen písemně a objasněn radním Mgr. Ing. Lagnerem.

### **Usnesení:**

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2135 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 273 76 516 za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. **RMČ Praha 22 ukládá**
  - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,
  - b) **starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/4:0:0/

## **8. Prodej pozemků parc. č. 1049/4, 1049/6, 1049/7 a 1049/8 o celkové výměře 837 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhříněves Společenství vlastníků Přátelství 876 až 878**

Materiál byl přeložen písemně a objasněn radním Mgr. Ing. Lagnerem.

### **Usnesení:**

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** s přímým prodejem pozemků parc. č. 1049/4, 1049/6, 1049/7 a 1049/8 v k. ú. Uhříněves o celkové výměře 837 m<sup>2</sup> Společenství vlastníků Přátelství 876 až 878, se sídlem Přátelství 878/52, 104 00 Praha - Uhříněves, IČ: 28494458, za celkovou cenu ve výši 1 659 000 Kč, tj. za cenu se zahrnutím slevy ve výši 30% z ceny určené na základě znaleckého posudku.

2. **RMČ Praha 22 ukládá OSM**

- a) vyvěsit záměr,
- b) připravit materiál do ZMČ.

/4:0:0/

**9. Nákup reklamního zařízení - billboardu na pozemku parc. č. 604/21 v k. ú. Uhříněves**

Materiál byl přeložen písemně a objasněn radním Mgr. Ing. Lagnerem.

**Usnesení:**

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** s nákupem reklamního zařízení - billboardu na pozemku parc. č. 604/21 v k. ú. Uhříněves od společnosti PEMIDA s.r.o., Sportovní 934, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy, IČ: 284 63 897, za celkovou cenu ve výši 40 650 Kč + DPH.
2. **RMČ Praha 22 ukládá**
  - a) **OSM** připravit smlouvu.
  - b) **ukládá starostovi** podepsat kupní smlouvu.

/4:0:0/

**10. Ukončení nájemní smlouvy č. 222/2010 MN - 49 na byt v DPS II. Nové náměstí čp. 1440/2a § 94, zákon číslo 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, vyhláška hl. m. Prahy**

Materiál byl přeložen písemně a objasněn radním Mgr. Ing. Lagnerem.

**Usnesení:**

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** s ukončením NS č. 222/2010 MN - 49 na pronájem bytu v DPS II. Nové náměstí 1440/2a v Praze - Uhříněvsi s paní L. P. ke dni 31. 8. 2019.
2. **RMČ Praha 22 ukládá**
  - a) **OSM** informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení NS.
  - b) **starostovi** podepsat dohodu o ukončení NS.

/4:0:0/

**11. Oprava zápisu v KN na LV 93 pro k. ú. Benice**

Materiál byl přeložen písemně a objasněn radním Mgr. Ing. Lagnerem.

**Usnesení:**

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** s odejmutím svěřené správy u 1/12 pozemku parc. č. 291/1 v k. ú. Benice, zapsaném na LV 93.
2. **RMČ Praha 22 souhlasí** s opravou zápisu v KN na LV 93 podepsáním souhlasného prohlášení mezi MČ Praha 22 a MČ Praha - Benice.
3. **RMČ Praha 22 ukládá OSM** připravit materiál do ZMČ.

/4:0:0/

**12. Memorandum o spolupráci při řešení bytové nouze na území hlavního města Prahy**

Materiál byl přeložen písemně a objasněn místostarostkou Mgr. Erbsovou

**Usnesení:**

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** s uzavřením Memoranda o spolupráci při řešení bytové nouze na území hlavního města Prahy uvedeného v příloze č. 1 tohoto usnesení.
2. **RMČ Praha 22 ukládá** 1. místostarostce Mgr. Kateřině Erbsové předložit Memorandum dle bodu 1. tohoto usnesení na 6. zasedání ZMČ Praha 22 ke schválení.

/4:0:0/

**13. Přidělení dotace z „programu MČ Praha 22 pro jednotlivce a spolky na reprezentaci Praha 22 v roce 2019“**

Materiál byl přeložen písemně a objasněn místostarostkou Mgr. Erbsovou.

**Usnesení:**

1. **RMČ Praha 22 bere na vědomí** zápis hodnotící komise včetně jejího doporučení pro jednotlivce a spolky na reprezentaci Prahy 22 v roce 2019
2. **RMČ Praha 22 schvaluje** na základě kritérií přidělení dotace:
  - pro DPS Jiskřička, z. s., IČ: 68407874 ve výši 20 000 Kč,

- pro A. Kalousovou, bytem Přátelství 107/76, Praha - Uhřetěves ve výši 5 000 Kč.

### 3. RMČ Praha 22 ukládá OKÚ

- vyrozměť žadatele s rozhodnutím RMČ o podaných žádostech,
- přípravit smlouvy o poskytnutí dotace k podpisům smluvních stran.

/4:0:0/

### 14. Obecně závazná vyhláška (dále jen OZV) o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Materiál byl přeložen písemně a objasněn místostarostkou Mgr. Erbsovou.

**Usnesení:**

**RMČ Praha 22 schvaluje** ponechání koeficientu dle § 11 odst. 3 písm. a) zákona 338/1992 Sb. v současné výši.

/4:0:0/

### 15. Veřejná zakázka „Komplet 13 ks PC pro kancelářské využití“

Materiál byl přeložen písemně a objasněn radním Ing. Krátkým.

**Usnesení:**

- RMČ Praha 22 souhlasí** se zadávacími podmínkami a způsobem zadání VZMR „Komplet 13 ks PC pro kancelářské využití“
- RMČ Praha 22 schvaluje** seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky.
- RMČ Praha 22 jmenuje** hodnotící komisi ve složení:  

členové: Ing. Ivo Krátký	náhradníci: Štěpán Zmátlo
M. Holeček	Ing. F. Wetter
D. Malenovský	P. Čornej
- RMČ Praha 22 ukládá OKÚ** zajistit zadání VZMR na dodávku „Komplet 13 ks PC pro kancelářské využití“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.

/4:0:0/

### 16. Zápis z Redakční rady Uhřetěveského zpravodaje ze dne 12. 8. 2019

Zápis byl přeložen písemně a objasněn radním Ing. Krátkým.

**Usnesení:**

- RMČ Praha 22 bere na vědomí** zápis z Redakční rady Uhřetěveského zpravodaje ze dne 12. 8. 2019.
- RMČ Praha 22 schvaluje** umístění stojanu na vlakovém nádraží Praha-Uhřetěves za poplatek 1000 Kč/rok.

/4:0:0/

### 17. Zápis do kroniky za rok 2018

Materiál byl přeložen písemně a objasněn radním panem Koutským.

**Usnesení:**

- RMC Praha 22 souhlasí** s předloženým návrhem zápisu do kroniky za rok 2018
- RMC Praha 22 souhlasí** s vyplacením roční odměny kronikáři ve výši 24 000 Kč, která byla schválena usnesením ZMČ Praha 22 dne 15. 2. 2017. (viz bod 11. zápisu ze zasedání ZMC).

/4:0:0/

### 18. Revokace harmonogramu termínů zasedání ZMČ Praha 22 schválených na rok 2019

Diskutovalo se o posunutí termínu zářijového zasedání a zrušení termínu říjnového zasedání.

**Usnesení:**

- RMČ Praha 22 schvaluje** nový harmonogram zasedání ZMČ Praha 22 na rok 2019 v následujících termínech:

Harmonogram zasedání ZMČ	Termín zasedání	Začátek zasedání
6. zasedání ZMČ	12. 09. 2019	17:00 hodin
7. zasedání ZMČ	11. 12. 2019	17:00 hodin



2. **RMČ Praha 22 ukládá OKVO** zveřejnit termíny v UZ, na webu MČ a FB.

/4:0:0/

### **19. Návrh programu 6. zasedání ZMČ Praha 22**

Návrh programu byl předložen písemně včetně plnění úkolů. K programu se diskutovalo.

#### **Usnesení:**

**RMČ Praha 22 schvaluje** návrh programu 6. zasedání ZMČ, které se bude konat ve čtvrtek 12. 9. 2019 od 17 hodin v Divadle U22. Oznámení o konání 6. zasedání ZMČ a distribuci materiálů zajistí OKVO a OHS v souladu s JŘ ZMČ Praha 22. Materiály pro členy ZMČ budou k dispozici na webu MČ Praha 22 <http://www.praha22.cz/mestska-cast/volene-organy/zastupitelstvo/materialy-pro-zastupitele/>.

Zveřejnění materiálů na webu MČ pro veřejnost zajistí OKVO.

/4:0:0/

### **20. Různé**

#### **A/ Protipovodňová komise MČ Praha 22**

Zákon č. 254/2001 Sb. §77 odst. 2a, o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).

**RMČ jmenuje** novým členem povodňové komise MČ Praha 22 Mgr. Ing. Ondřeje Lagnera ke dni 22. 8. 2019.

/4:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 16:20 hod.

*Zapsala: Monika Kubšová*

**Ověřovatelé zápisu:** **Mgr. Ing. Ondřej Lagner** .....

**Radovan Koutský** .....

**Mgr. Kateřina Erbsová, místostarostka MČ Praha 22** .....