

**Zápis z 22. zasedání RMČ, které se konalo dne 20. 9. 2019
od 8 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Kosař, Ing. Ivo Krátký
Omluveni: pan Vojtěch Zelenka, pan Štěpán Zmátlo

Byli zvoleni výše uvedení ověřovatelé zápisu, hlasováním 5:0:0.

Paní místostarostka požádala o zařazení bodu do programu zasedání:

- „**Podlimitní veřejná zakázka „Oprava chodníku v ulici K Netlukám“** - schválení členů hodnotící komise, materiál byl hlasováním 5:0:0 zařazen na program nově jako bod č. 5

Hlasováním 5:0:0 byl schválen upravený PROGRAM:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 21. zasedání RMČ Praha 22 ze dne 4. 9. 2019 a kontrola usnesení a zápisu z 6. zasedání ZMČ Praha 22 ze dne 12. 9. 2019
3. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Vjezd na parkoviště u školní jídelny“ a „Stavební úpravy vstupu do objektu školní jídelny“ - vyhodnocení zadávacího řízení
4. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování strategického plánu rozvoje MČ Praha 22 na období 2020-2030“- schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise
5. Podlimitní veřejná zakázka „Oprava chodníku v ulici K Netlukám“ – schválení členů hodnotící komise
6. Metodika - „Smlouvy a jiné právní dokumenty uzavírané MČ Praha 22 a ÚMČ Praha 22“
7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 42/8,44/1,44/37, 1793/27 a 1793/28 vše v k. ú. Uhřetěves ve prospěch společnosti PREDistribuce a.s.
8. „Navýšení ceny nových vodovodních stoupaček včetně osazení vodoměry a hlavními uzávěry všech bytových jednotek“ v domě K Sokolovně čp. 199
9. Ukončení nájemní smlouvy č. 40/2011 MN – 10 na pronájem parkovacího stání ve dvoře čp. 380 Husovo nám. s panem D. F.
10. Výpověď nájemní smlouvy na pronájem části stavby bez čp. na pozemku parc. č. 1666/6 v k. ú. Uhřetěves
11. Rozpočtové úpravy
12. Stanovisko RMČ Praha 22 k plánovanému parkovišti P+R na pozemcích č. kat. 1409/2 a 1409/3 v k. ú. Uhřetěves
13. Vyhodnocení veřejné zakázky „Komplet 13 ks PC pro kancelářské využití“
14. Zápis z Redakční rady Uhřetěveského zpravodaje ze dne 3. 9. 2019
15. Zápis z 3. jednání Komise školské ze dne 29. 8. 2019
16. Zápis z 3. jednání Komise bytové ze dne 18. 9. 2019
17. Různé
 - A/ Informace Mgr. Ing. Lagnera, Ph.D. - změna realizace výstavby hřiště z lokality Kašperská do lokality V Jezerách
 - B/ Informace Mgr. Erbsové - Žádost DS UCHO
 - C/ Informace tajemníka - Svěření nevyhrazených kompetencí ÚMČ Praha 22

2a) Kontrola zápisu z 21. zasedání RMČ ze dne 4. 9. 2019 a kontrola usnesení a zápisu z 6. zasedání ZMČ Praha 22 ze dne 12. 9. 2019

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/3 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **VZMR „Restaurování pomníku sv. Jana Nepomuckého“ - OKÚ v součinnosti s OSM** zajistit SoD na VZMR s názvem „Restaurování pomníku sv. Jana Nepomuckého“ s panem Mgr. Danielelem TALAVEROU, Pod Lihovarem 2232/2256 01 Benešov u Prahy, IČ: 12518743, za cenu 241 500 Kč včetně DPH 15 %. K zajištění restaurování je nutné zajistit povolení památkové péče, které vyžaduje provedení restaurátorského průzkumu sochy.

Na 18. MIM rada souhlasila s vystavením objednávky na restaurátorský průzkum sochy sv. Jana

Nepomuckého v Uhříněvsi u pana Daniela Talavery, akad. soch. a rest. ve výši 23 000 Kč, průzkum vyhotoven, předán na památkovou péči k vyjádření, dále musí být podána žádost o vydání závazného stanoviska OPP MHMP,

Na 3. zasedání - bude uřgováno vydání závazného stanoviska OPP MHMP

Na 4. zasedání - kladné stanovisko obdrží MČ do konce ledna 2019, průzkum bude možno zahájit - splněno, zajistit SoD - trvá

7.+8. zasedání - zajistit SoD - trvá

9.,10.,11,12 zasedání - MČ byl doručen návrh smlouvy, smlouva podepsána starostou

13. zasedání - RAD pan Zmátlo, informoval o tom, že restaurování se bude v první etapě týkat podstavce sochy, finanční zdroje budou řešeny i v možné žádosti o dotaci na obnovu kulturních památek.

14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22. zasedání - trvá

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/9 (89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 238/83, 6/2, 219/170, 219/172, 219/348, 219/349, 219/65, 219/650, 219/491, 219/716, 219/167, 219/490, 219/249, 219/493, 219/610, 321, 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika** - čeká se na zaslání smlouvy - trvá

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/7 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Přijmutí daru pozemku parc. č. 956/4 a částí pozemků parc. č. 957 a 958/1 v k. ú. Uhříněves včetně staveb a zeleně na pozemcích vybudovaných v rámci výstavby „OS Kašperská“ od Cocktail Media** - vyvěšeno - trvá

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/8 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Prodej částí pozemku parc. č. 2074 o výměře 161 m² v k. ú. Uhříněves Cocktail Media** – vyvěšeno - trvá

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/11 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2074 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Cocktail Media** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP, čeká se na podpis doložek - trvá

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/13(90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716, 322 a 324 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC ČR** - čeká se na zaslání smlouvy - trvá

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,22.MIM/2 - **Autobusová zastávka u prodejny Lidl - ORS** - koordinace instalace přístřešku v ul. Bečovská s výstavbou autobusové zastávky - trvá

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/9 (6. RMČ dne 30. 1. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2082/1, 2083, 2081, 2078, 2075, 2073/1, 2070, 2064 a 2069 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREdistribuce** – smlouva u podpisu PRE

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/4 (8. RMČ dne 27. 2. 2019) - **Bezúplatný převod majetku - vstupní cedule k Fit parku** - odbor SML MHMP seznámen s usnesením RMČ, smlouva se připravuje - trvá

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/6 (9. RMČ dne 13. 3. 2019) - **Vyhodnocení VZ „Hlasovací zařízení“** - řeší Komise IT – trvá

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/5 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 146/7, 258/9, 258/14, 258/16, 259/1 a 259/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREdistribuce, a.s.** - smlouva zaslána na KN

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/7 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2049, 1049/1 a 1049/2 v k. ú. Uhříněves ve prospěch T-MOBILE Czech Republic a.s.** – smlouva zaslána na KN

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/4 (13. RMČ dne 15. 5.2019) - **Podlimitní VZ „Výstavba DPS Betlímek“** - schválení způsobu zadání a zadávacích podmínek, členů a náhradníků hodnotící komise - ORS ve spolupráci s administrátorem zajistil dne 30. 5. 2019 zveřejnění podlimitní VZ na stavební práce

16. zasedání

1. **RMČ revokuje** usnesení č. 13 ze dne 15. 2. 2019 v bodě 4/3 v části týkající se schválení zadávacích podmínek podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Výstavba DPS Betlímek“.
2. **RMČ schvaluje** upravené zadávací podmínky

17., 18. 19. zasedání

RMČ schválila upravené zadávací podmínky - probíhá

Vzhledem k tomu, že již bylo zveřejněno celkem 7 dodatečných vysvětlení zadávací dokumentace, byl prodloužen termín pro podání nabídek - aktuálně platí termín 28. 8. 2019 do 10:00 hod.

20. zasedání - Na základě dalších dodatečných dotazů byl prodloužen termín pro podání nabídek do 13. 9. 2019 do 10:00 hod.

21. zasedání - Na základě dalších dodatečných dotazů byl prodloužen termín pro podání nabídek do 26. 9. 2019 do 10:00 hod.

21. zasedání - Na základě dalších dodatečných dotazů byl prodloužen termín pro podání nabídek do 8. 10. 2019 do 10:00 hod.

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/7 (15. RMČ dne 12. 6. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 227/5, 230/9 a 230/10 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce, a. s.** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP
20/2, 19/2,18/2,17/2,16/5 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2202/4 a 2202/5 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP

21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/8 (16. RMČ dne 26. 6. 2019) - **Výměna záložního zdroje v čp. 1440/2a (NN) ve strojovně výtahu včetně dodání klimatizace a výměna záložního zdroje v čp. 201 - divadlo (ulice K Sokolovně)**

RMČ ukládá OSM zajistit zadání VZMR na dodávku s názvem „Výměna záložního zdroje (UPS) v čp. 1440/2a ve strojovně výtahu včetně dodání klimatizace a výměna záložního zdroje (UPS) v čp. 201 - divadlo (ulice K Sokolovně)“ a to v souladu se směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek - zveřejněno do 10.7. do 14 hodin

18. zasedání

RMČ souhlasila s výběrem firmy Elfis spol. s r.o., se sídlem Kolmá 685/10, Praha 9 – Vysočany, IČ44264020, DIČ CZ44264020 jako s dodavatelem VZMR s názvem „Výměna záložního zdroje v čp. 1440/2a (Nové náměstí) ve strojovně výtahu včetně dodání klimatizace a výměna záložního zdroje v čp. 201 – divadlo (ulice K Sokolovně)“ za cenu 546 000,- Kč bez DPH.

RMČ uložila starostovi podepsat SoD na VZMR „Výměna záložního zdroje v čp. 1440/2a (Nové náměstí) ve strojovně výtahu včetně dodání klimatizace a výměna záložního zdroje v čp. 201 – divadlo (ulice K Sokolovně)“ za cenu 546 000,- Kč bez DPH s firmou Elfis spol. s r.o., se sídlem Kolmá 685/10, Praha 9 – Vysočany, IČ44264020 - trvá

19. zasedání - uchazeči o VZ informování, SoD se připravuje – **trvá**

20. zasedání – smlouva podepsána – **splněno**

21. zasedání – čeká se na realizaci

22. zasedání – práce probíhají

21/2,20/2,19/2,18/2,17/5 (17. RMČ dne 10. 7. 2019) - **Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Oprava povrchu chodníků - Blokada - zpracování PD“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise - ORS** zajišťuje VZMR v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 – **probíhá**

20. zasedání - ORS zveřejnil VZMR v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 . Termín pro podání nabídek byl stanoven ke dni 12. 8. 2019. Vyhodnocení zadávacího řízení dnes na programu bod 3.

RMČ rozhodla o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče: **Laboro ateliér s.r.o.**, Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň, IČ: 037 06 940, za cenu: 270 000 Kč bez DPH, 326 700 Kč vč. DPH.

RMČ uložila starostovi

a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení - **splněno**

b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

21. zasedání – jednání o uzavření smlouvy byla zahájena -**probíhá**

22. zasedání – smlouva podepsána – **splněno**

21/2,20/2,19/2,18/8 (18. RMČ dne 23. 7. 2019) - **Zvýšení nájemného na pozemcích pod garážemi**

RMČ uložila OSM zaslat oznámení o zvýšení nájemného a připravit nové NS - oznámení rozesláno - **trvá**

21/2,20/2,19/2,18/12 (18. RMČ dne 23. 7. 2019) - **VZMR „Víceúčelové sportovní hřiště Kašperská“** - schválení způsobu zadání a výjimky ze směrnice

RMČ souhlasila se zajištěním zadání VZMR „Víceúčelové sportovní hřiště Kašperská“.

RMČ schválila výjimku ze Směrnice ÚMČ P22 č. 1/2019 a současně způsob zadání VZ dle důvodové zprávy.

RMČ rozhodla o přímém zadání VZ „Víceúčelové sportovní hřiště Kašperská“ společnosti 4soft, s.r.o., Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, IČO: 287 03 324, za cenu 993 904,00 Kč bez DPH, tzn. za 1 202 623,84 Kč s DPH dle cenové nabídky.

RMČ uložila starostovi zahájit ve spolupráci s OŽPD jednání o uzavření SoD a smlouvu uzavřít

22. zasedání - dnes v různém bod 17 informace RAD Lagnera - žádost na změnu realizace výstavby hřiště z lokality Kašperská do lokality V Jezerách

Tyto změny (umístění hřiště a název IA) bude nutné zpracovat do SoD s vybraným zhotovitelem (4soft, s.r.o.). Účel i výše plnění VZMR zůstanou zachovány.

RMČ souhlasí se změnou názvu investiční akce na „Výstavba víceúčelového sportovního hřiště“ a s jejím umístěním v lokalitě V Jezerách, parc. č. 1920/1 k. ú. Uhříněves při zachování výše plnění VZMR.

/5:0:0/

21/2,20/2,19/2,18/18 (18. RMČ dne 23. 7. 2019) - **Různé C/ Účast MČ P22 na výstavě Prague: Next v rámci festivalu Architecture Week Praha** - **RMČ uložila** radnímu Ing. Krátkému připravit koncepci prezentace stavebních záměrů MČ Praha 22 – **trvá**

21/2,20/2,19/5 (19. RMČ dne 7. 8. 2019) - **Ukončení nájemní smlouvy s firmou TWOMILL s. r. o.** - výpověď podepsána, NP předán - **splněno**

21/2,20/4 (20. RMČ dne 22. 8. 2019) - **Podlimitní VZ „Oprava chodníku v ulici K Netlukám“** - schválení záměru na výběr zhotovitele, způsobu zadání a zadávacích podmínek - Administrátor AK Karo, Lašmanský & Partners s.r.o. připravuje zadávací podmínky pro vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce – VZ byla vyhlášena, termín pro podání nabídek 30. 9. 2019 do 10:00 hod. – probíhá

22. zasedání - dnes na programu schválení členů hodnotící komise bod 5

21/2,20/6 (20. RMČ dne 22. 8. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 226/1v k. ú. Pitkovice ve prospěch Česká telekomunikační infrastruktura a. s.** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

21/2,20/7 (20. RMČ dne 22. 8. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2135 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce, a. s.** – smlouva podepsána - **splněno**

21/2,20/9 (20. RMČ dne 22. 8. 2019) - **Nákup reklamního zařízení - billboardu na pozemku parc. č. 604/21 v k. ú. Uhříněves** - kupní smlouva připravena k podpisu - **trvá**

21/2,20/13 (20. RMČ dne 22. 8. 2019) - **Přidělení dotace z „programu MČ Praha 22 pro jednotlivce a spolky na reprezentaci Praha 22 v roce 2019“** - připravit smlouvy o poskytnutí dotace k podpisům smluvních stran - smlouvy podepsány - **splněno**

21/2,20/15 (20. RMČ dne 22. 8. 2019) – **VZ „Komplet 13 ks PC pro kancelářské využití“** - VZ byla zveřejněna, hodnotící komise zasedala dne 9. 9. 2019 v 11 hod. - dnes na programu vyhodnocení VZ bod 13

21/2,20/16 (20. RMČ dne 22. 8. 2019) - **Zápis z RR UZ ze dne 12. 8. 2019** - **RMČ schválila** umístění stojanu na vlakovém nádraží Praha-Uhříněves za poplatek 1000 Kč/rok - smlouva s SŽDC u podpisu

21/3 – **VZMR s názvem „Oprava venkovní splaškové kanalizace - dům č. p. 192, ul. Přátelství“** - **schválení způsobu zadání a výjimky ze směrnice** - smlouva o dílo uzavřena - **splněno**

21/4 – **VZMR na stavební práce s názvem „Vjezd na parkoviště u školní jídelny“ a „Stavební úpravy vstupu do objektu školní jídelny“** - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, vč. zkrácení lhůty pro podání nabídek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise

22. zasedání - dnes na programu vyhodnocení ZŘ bod 3

2b) Kontrola usnesení z 6. zasedání ZMČ Praha 22 ze dne 12. 9. 2019

5.1.3 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Radě MČ Praha 22 podepsat souhlasné prohlášení mezi MČ Praha 22 a MČ Praha – Benice - **trvá**

5.2.2 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Radě MČ Praha 22 podepsat kupní smlouvu na přímý prodej pozemků parc. č. 1049/4, 1049/6, 1049/7 a 1049/8 v k. ú. Uhříněves o celkové výměře 837 m² SV Přátelství 876 až 878, se sídlem Přátelství 878/52, 104 00 Praha – Uhříněves - **trvá**

- 5.3.2 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Radě MČ Praha 22** podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní na odkoupení pozemků parc. č. 1074/33 a 1074/39 v k. ú. Uhříněves od spoluvlastníků pozemků - **trvá**
- 6.2 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi** podepsat Smlouvu o spolupráci mezi MČ Praha 22 a společností EKOSPOL a. s - **trvá**
- 7.1.2 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** informovat odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy o výsledku hlasování o podnětu na změnu ÚP rozšíření podmíněnosti pro novou výstavbu - **trvá**
- 7.1.4 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Radě MČ Praha 22** jednat o prioritě výstavby kanalizačního sběrače - stoky G s odpovědnými osobami na úrovni RHMP s cílem zajistit co nejdříve realizaci stoky G z prostředků hl. m. Prahy, případně z jiných zdrojů mimo rozpočet městské části Praha 22 - **trvá**
- 7.2.2 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** informovat vlastníka pozemku 2262/2 v k. ú. Uhříněves a odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy o výsledku hlasování o podnětu na změnu ÚP v lokalitě bývalé čističky odpadních vod VÚŽV z funkčního využití TTV na funkční využití SO3 - **trvá**
- 7.3.2 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** informovat vlastníka pozemku č. 1790/1 v k. ú. Uhříněves a odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy o výsledku hlasování o podnětu na změnu ÚP na pozemku č. parc. 1790/1 v k. ú. Uhříněves z funkčního využití OP a PZA na funkční využití OB - **trvá**
- 7.4.2 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** informovat vlastníka pozemku č. 2262/2 v k. ú. Uhříněves a odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy o výsledku hlasování o podnětu na změnu ÚP na pozemku č. parc. 2262/2 v k. ú. Uhříněves z funkčního využití ZMK a na funkční využití OB - **trvá**
- 7.5.2 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** informovat vlastníka pozemků a odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy o výsledku hlasování o podnětu na změnu ÚP na pozemku č. parc. 161, 162/2, 163,164/2, 285/2 vše v k. ú. Pitkovice z funkčního využití ZMK a na funkční využití SV - **trvá**
- 7.6.2 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** informovat odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy o výsledku hlasování o podnětu na změnu ÚP na parc. č. 1655/1 v k. ú. Uhříněves - **trvá**
- 7.7.2 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** informovat odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy o výsledku hlasování o podnětu na změnu ÚP přesun plovoucí značky VV - **trvá**
- 7.8.2 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** informovat odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy o výsledku hlasování o vypuštění veřejně prospěšné stavby 51/VS/51 - **trvá**
- 8.2 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce Mgr. Erbsové** podepsat Memorandum o spolupráci při řešení bytové nouze na území hlavního města Prahy za MČ Praha 22 - **trvá**
- 9.1 Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Kontrolnímu výboru ZMČ Praha 22,** aby prověřil udělení výjimky ze Směrnice ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 na zajištění VZMR s názvem „Výstavba multifunkční sportovní haly v areálu SK Čechie - zpracování PD“ - **trvá**

2c) Kontrola zápisu 6. zasedání ZMČ Praha 22 ze dne 12. 9. 2019

K zápisu nebyly žádné připomínky.

3. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Vjezd na parkoviště u školní jídelny“ a „Stavební úpravy vstupu do objektu školní jídelny“ - vyhodnocení zadávacího řízení
Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

1. **RMČ Praha 22 bere na vědomí** zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.
2. **RMČ Praha 22 rozhoduje** o výběru nabídky uchazeče:
 Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 290, 282 01 Doubravčice, IČ: 404 63 31
 za cenu: 1 901 814,48 Kč bez DPH, 2 301 195,52 Kč vč. DPH
3. **RMČ Praha 22 ukládá starostovi**
 - a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení,
 - b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/5:0:0/

4. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování strategického plánu rozvoje MČ Praha 22 na období 2020-2030“- schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování strategického plánu rozvoje MČ Praha 22 na období 2020 - 2030“.
2. **RMČ Praha 22 schvaluje** způsob zadání a zadávací podmínky.
3. **RMČ Praha 22 schvaluje** seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky.
4. **RMČ Praha 22 schvaluje** členy hodnotící komise v tomto složení:
 - Vojtěch Zelenka, zástupce politické reprezentace
 - Irena Röslerová, zástupkyně ÚMČ
 - Mgr. Luboš Motl, odborný konzultant
 - Bc. Iva Hájková, vedoucí odd. strategického rozvoje a participace, odborný konzultant
 - zástupce IPR - sekce tvorby strategií a politik, ale na jméno ještě čekám
5. **RMČ Praha 22 ukládá starostovi** jmenovat členy hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení.

/5:0:0/

5. Podlimitní veřejná zakázka „Oprava chodníku v ulici K Netlukám“ – schválení členů hodnotící komise

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

1. **RMČ Praha 22 schvaluje** členy a náhradníky hodnotící komise v tomto složení:
 členové: Mgr. Pavel Kosař náhradníci: Mgr. Ing. Ondřej Lagner
 Vojtěch Zelenka Mgr. Kateřina Erbsová
 Miroslav Šašek Jana Frydrychová
 Jiří Rösler
 Stanislava Smreková
2. **RMČ Praha 22 ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení.

/5:0:0/

6. Metodika - „Smlouvy a jiné právní dokumenty uzavírané MČ Praha 22 a ÚMČ Praha 22“

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

1. **RMČ Praha 22 schvaluje** interní směrnici - metodiku „Smlouvy a jiné právní dokumenty uzavírané MČ Praha 22 a ÚMČ Praha 22“ s účinností od 1. 10. 2019 .
2. **RMČ Praha 22 ukládá tajemníkovi** zajistit zveřejnění interní směrnice č. 1/2019

/5:0:0/

7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 42/8,44/1,44/37, 1793/27 a 1793/28 vše v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce a.s.

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 42/8, 44/1, 44/37, 1793/27 a 1793/28 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ 273 76 516 za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. **RMČ Praha 22 ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,
 - b) **starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/5:0:0/

8. „Navýšení ceny nových vodovodních stoupaček včetně osazení vodoměry a hlavními uzávěry všech bytových jednotek“ v domě K Sokolovně čp. 199

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem. K navýšení ceny oproti předpokladu došlo z důvodu, že po odkrytí stoupaček bylo zjištěno, že plány domu nekorespondují s faktickým stavem tzn. od 2NP se stoupačka rozděluje na další 2 větve. Tuto situaci nemohl odbor správy majetku předvídat. Vzhledem k tomu, že práce již běží a je nutné je dokončit, není možné a ani účelné postupovat jiným způsobem než navýšením ceny vysoutěženému zhotoviteli.

Usnesení:

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** s navýšením ceny nových vodovodních stoupaček včetně osazení vodoměry a hlavními uzávěry všech bytových jednotek“ o 46 400 Kč na celkovou cenu 196 300 Kč v domě K Sokolovně čp. 199.
2. **RMČ Praha 22 souhlasí** s výjimkou ze zadání VZMR dle směrnice č. 1/2019 odstavec 4.5.3.
3. **RMČ Praha 22 ukládá OSM** zajistit dokončení zakázky za celkovou cenu 196 300 Kč.

/5:0:0/

9. Ukončení nájemní smlouvy č. 40/2011 MN - 10 na pronájem parkovacího stání ve dvoře čp. 380 Husovo nám. s panem D. F.

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** s ukončením NS č. 40/2011 MN - 10 na pronájem parkovacího stání ve dvoře domu čp. 380 na Husově náměstí v Praze - Uhříněvsi s panem D. F. dohodou ke dni 30. 9. 2019.
2. **RMČ Praha 22 ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení NS,
 - b) **starostovi** podepsat dohodu o ukončení NS.

/5:0:0/

10. Výpověď nájemní smlouvy na pronájem části stavby bez čp. na pozemku parc. č. 1666/6 v k. ú. Uhříněves

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** s výpovědí nájemní smlouvy na pronájem části stavby bez čp. na pozemku parc. č. 1666/6 v k. ú. Uhříněves, uzavřenou mezi společnostmi PILÍK HSV + PSV, s.r.o. a TJ Uhříněves k 31. 10. 2019.
2. **RMČ Praha 22 ukládá OSM** doručit výpověď nájemní smlouvy nejpozději do 30. 9 2019.

/5:0:0/

11. Rozpočtové úpravy

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

RMČ Praha 22 schvaluje rozpočtové úpravy dle přílohy.

- a) Přijaté dotace
Zvýšení příjmů

Text	ř.	Oddíl	Částka
Výkon sociální práce	01	63	338 900
Obec přátelská rodině	02	63	1 500 000
Sociálně - právní ochrana dětí	02	63	1 202 200
			3 041 100

Zvýšení výdajů

Text	ř.	Oddíl	Částka
Výdaje na výkon sociální práce	01	31	338 900
Výdaje na projekt „Obec přátelská rodině“	02	43	1 500 000
Výdaje na sociálně - právní ochranu dětí	03	43	1 202 200
			3 041 100

b) Vratka dotace "Snížení imisní zátěže" (elektromobily)

Snížení výdajů

Text	ř.	Oddíl	Částka
Nákup elektromobilů	01	61	-3 300
			-3 300

Zvýšení výdajů

Text	ř.	Oddíl	Částka
Vratka části dotace „Snížení imisní zátěže“ (nákup elektromobilů)	01	63	3 300
			3 300

c) Zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu - dar na rekonstrukci propustku

Zvýšení příjmů

Text	ř.	Oddíl	Částka
Dar na rekonstrukci propustku	01	22	5 000 000
			5 000 000

Zvýšení výdajů

Text	ř.	Oddíl	Částka
Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce	01	22	5 000 000
			5 000 000

d) Přesun výdajů rozpočtu

Snížení výdajů

Text	ř.	Oddíl	Částka
Odvod dotace na dopravní stavby (následně pokryto úpravou HMP)	02	63	-4 713 900
			-4 713 900

Zvýšení výdajů

Text	ř.	Oddíl	Částka
Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce	01	22	1 550 000
Lávka ul. Ke Kříži	02	22	127 100
Dopravní inženýring ul. Rájecká (OSM)	03	22	20 000
ZŠ Jandusů - oprava střechy	06	31	100 000
MŠ Za Nadýmačem drobná oprava	07	31	2 000
MŠ č.p. 803 elektřina a služby	08	31	16 900
ZŠ U Obory - pořízení čerpadla s příslušenstvím	09	31	11 300
ZŠ Jandusů - výměna vodoměrných sestav	10	31	13 400
ŠJ revize elektroinstalace a sání kalů	11	31	8 000
ZŠ U Obory - vybavení	12	31	12 600
Tělocvična víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů	13	31	43 800
Muzeum - oprava klavíru	14	33	54 000
Multifunkční sportovní hala SK Čechie (ORS)	15	34	67 600
Hřiště v Jezerách	16	34	1 200 000

Skatepark - demolice	17	34	370 000
Pořízení reklamního panelu	04	36	50 000
Oprava kanalizace č.p. 192 (ORS)	18	36	400 000
Garáž OHS - vyúčtování služeb	19	36	16 000
Smluvní zákonné pojištění vozidel	20	36	3 000
Č.p. 1270 sklad OHS - vyúčtování služeb	21	36	6 900
Vybavení ordinace	22	36	19 400
Fontána vodné	23	36	1 000
Veřejné WC - služby	24	36	5 800
Čištění podchodů	05	37	163 500
DPS - klub seniorů	25	43	25 700
Právní služby (OKÚ)	26	61	100 000
Úrazové pojištění zaměstnanců	27	61	20 000
Podlimitní TZ - radnice instalace zásuvek	28	61	15 200
Výdejník pitné vody - nájemné	29	61	18 000
Architecture Week - účastnický poplatek	30	61	30 300
Radnice nákup služeb	31	61	200 000
Pronájem plošiny	32	61	3 000
Znalecké posudky	33	61	15 000
Geometrické plány a posudky	34	61	24 400

4 713 900

e) Změna oddílu rozpočtu

Snížení výdajů rozpočtu

Text	ř.	Oddíl	Částka
Dotace z programu MČ pro jednotlivce a spolky na reprezentaci	01	34	-10 000

-10 000

Zvýšení výdajů rozpočtu

Text	ř.	Oddíl	Částka
Dotace z programu MČ pro jednotlivce a spolky na reprezentaci	01	33	10 000

10 000

Seznam rozhodnutí o přidělení dotací

Dotace na výkon sociální práce (RO 2094)	338 900 Kč
usnesení RHMP č. 1782 ze dne 26.08.2019	
Obec přátelská rodině (RO 2093)	1 500 000 Kč
usnesení RHMP č. 1781 ze dne 26.08.2019	
Sociálně - právní ochrana dětí (RO 2100)	1 202 200 Kč
usnesení RHMP č. 1914 ze dne 09.09.2019	

/5:0:0/

12. Stanovisko RMČ Praha 22 k plánovanému parkovišti P+R na pozemcích č. kat. 1409/2 a 1409/3 v k. ú. Uhřetěves

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním Mgr. Ing. Lagnerem, Ph.D.

Usnesení:

1. **RMČ Praha 22 nesouhlasí** s vybudováním parkoviště P+R na pozemcích č. kat. 1409/2 a 1409/3 v k. ú. Uhřetěves, včetně napojení na místní komunikaci (ul. Františka Diviše).
2. **RMČ Praha 22 ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi, Ph.D.** zaslat žadateli negativní stanovisko.

/5:0:0/

13. Vyhodnocení veřejné zakázky „Komplet 13 ks PC pro kancelářské využití“

Zápis byl předložen písemně a objasněn radním Ing. Krátkým.

Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** písemnou Zprávu o veřejné zakázce ze dne 9. 9. 2019 a doporučení hodnotící komise.

2. **RMČ souhlasí** s nabídkou uchazeče **C SYSTEM CZ, a.s.**, IČ: 27675645 na „Komplet 13 ks PC pro kancelářské využití“ za celkovou cenu 241 455,50 Kč vč. DPH.
3. **RMČ ukládá OKÚ**
 - a) seznámit uchazeče s rozhodnutím o výběru dodavatele,
 - b) vystavit objednávku na realizaci VZMR „Komplet 13 ks PC pro kancelářské využití“ na odsouhlaseného uchazeče.

/5:0:0/

14. Zápis z Redakční rady Uhřetěveského zpravodaje ze dne 3. 9. 2019

Zápis byl předložen písemně a objasněn radním Ing. Krátkým.

Usnesení:

RMČ Praha 22 bere na vědomí zápis z Redakční rady Uhřetěveského zpravodaje ze dne 3. 9. 2019.

15. Zápis z 3. jednání Komise školské ze dne 29. 8. 2019

Zápis byl předložen písemně a objasněn radním panem Koutským

Usnesení:

RMČ Praha 22 bere na vědomí

- a) jednotlivé body zápisu z 3. jednání Komise školské ze dne 29. 8. 2019,
- b) rezignaci pana Romana Boháče na členství v Komisi školské ke dni 28. 8. 2019.

16. Zápis z 3. jednání Komise bytové ze dne 18. 9. 2019

Zápis byl předložen písemně a objasněn Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. RMČ Praha 22 souhlasí

- a) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu v čp. 1280 ul. Fr. Diviše v Praze - Uhřetěvesi s paní J. H., bytem: 104 00 Praha - Uhřetěves, dle platných Zásad pronájmu bytů v majetku MČ Praha 22 tj. doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení, nájemné 40 Kč/m²/měsíc,
 - b) s 1. náhradníkem na uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu v čp. 1280 ul. Fr. Diviše v Praze - Uhřetěvesi s paní K. R., bytem: 104 00 Praha - Uhřetěves, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení, nájemné 120 Kč/m²/měsíc.
2. **RMČ Praha 22 bere na vědomí** ostatní body Zápisu z 3. jednání Komise bytové ze dne 18. 9. 2019.

3. RMČ Praha 22 ukládá OSM

- a) informovat žadatele o usnesení RMČ,
- b) uzavřít nájemní vztah k bytu v souladu s usnesením RMČ.

/5:0:0/

17. Různé

A/ Informace Mgr. Ing. Lagnera - změna realizace výstavby hřiště z lokality Kašperská do lokality V Jezerách

Usnesení:

1. **RMČ Praha 22 schvaluje** podání žádosti MČ Praha 22
 - a) na realizaci výstavby sportovního hřiště Kašperská v jiné lokalitě V Jezerách na pozemku č. 1920/1 v k. ú. Uhřetěves při zachování účelu uvedené akce č. 0080927,
 - b) na změnu názvu investiční akce na „Výstavba víceúčelového sportovního hřiště“.
2. **RMČ Praha 22 ukládá starostovi** požádat o udělení souhlasu HMP.

/5:0:0/

B/ Informace Mgr. Erbsové - Žádost DS UCHO

Paní 1. místostarostka informovala o písemné žádosti DS UCHO najít volný prostor pro zřízení zkušebny divadelního spolku.

RMČ bere informaci na vědomí.

C/ Informace tajemníka - Svěření nevyhrazených kompetencí ÚMČ Praha 22

Dle ust. § 93 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, může Rada MČ svěřit své nevyhrazené pravomoci Úřadu MČ Praha 22. Je navrženo pověřit vedoucí všech odborů k schvalování proplácení jednotlivých faktur s hodnotou nižší nebo rovnou 200 000 Kč bez DPH. Při proplácení faktur z uzavřených smluv mohou vedoucí odborů schvalovat jejich proplácení, pokud celkové plnění všech faktur za rok je nižší nebo rovno 200 000 Kč bez DPH. V ostatních případech zůstává příkazcem operací starosta nebo místostarostové.

Usnesení:

RMČ Praha 22 rozhoduje o svěření pravomocí příkazce operací při schvalování proplácení faktur s hodnotou nižší nebo rovnou 200 000 Kč bez DPH všem vedoucím odborům (jejich určeným zástupcům).

/5:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 8:50 hod.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Pavel Kosař

Ing. Ivo Krátký

Mgr. Kateřina Erbsová, 1. místostarostka MČ Praha 22