

**Zápis z 26. zasedání RMČ, které se konalo dne 13. 11. 2019  
od 9:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

**Přítomni:** Viz Prezenční listina  
**Ověřovatelé zápisu:** Mgr. Kateřina Erbošová, Ing. Ivo Krátký

Byli zvoleni výše uvedení ověřovatelé zápisu, hlasováním 7:0:0.

Pan starosta požádal o zařazení dvou bodů do programu zasedání:

- Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Energetická optimalizace a zajištění dotačního managementu z prostředků OPŽP k novostavbě „POLYFUNKČNÍ DUM PITKOVICE“ - vyhodnocení zadávacího řízení, materiál byl hlasováním 7:0:0 zařazen na program nově jako bod č. 6.
- Provoz v mateřských školách, materiál byl hlasováním 7:0:0 zařazen na program nově jako bod č. 18.

**Hlasováním 6:0:0 byl schválen PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 25. zasedání RMČ Praha 22 ze dne 30. 10. 2019
3. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Prodloužení chodníku ul. V Kuřatech“ - schválení způsobu zadání a zadávacích podmínek, vč. zkrácení lhůty pro podání nabídek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise
4. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce laterálního obtoku Říčanského potoka“ - schválení způsobu zadání a zadávacích podmínek, vč. zkrácení lhůty pro podání nabídek, seznamu oslavných účastníků a hodnotící komise
5. Odbahnění Cukrovarského rybníka - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD 39/2019
6. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Energetická optimalizace a zajištění dotačního managementu z prostředků OPŽP k novostavbě „POLYFUNKČNÍ DUM PITKOVICE“ - vyhodnocení zadávacího řízení
7. 1. dílčí přezkoumání hospodaření městské části Praha 22
8. Mimořádná kontrola vybraných úseků hospodaření městské části Praha 22 za období 2014-2018
9. VZMR - P19V00008581 na stavební práce s názvem „Odstranění stavby skateparku“ - schválení výběru dodavatele a smlouvy o dílo
10. Zřízení úplatného věcného břemena k pozemku parc. č. 2135 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.
11. Narovnání geometrického a polohového určení hranic pozemků v k. ú. Uhříněves
12. Záměr uzavření dodatku k NS č. 195/2002 MN-5 na pronájem části pozemku par. č. 1049/1 a pozemku parc. č. 1049/10 v k. ú. Uhříněves - úprava výše nájemného
13. Záměr pronájmu NP č. 211 o velikosti 18,5 m<sup>2</sup> v čp. 1370 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi
14. Plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti k 30. 9. 2019
15. Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2020
16. Schválení „Řádu veřejného pohřebiště Městské části Praha 22“
17. Plán zimní sněhové pohotovosti OŽPD 2019 - 2020
18. Provoz v mateřských školách
19. Zápis o rozhodnutí Redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 11. 11. 2019
20. Revokace usnesení č. 18 z 20. zasedání RMČ Praha 22 ze dne 22. 8. 2019
21. Návrh programu 2. mimořádného zasedání ZMČ, které se uskuteční dne 21. 11. 2019
22. Různé
  - A/ Dohoda o ukončení příkazní smlouvy
  - B/ Dodatek č. 1/2019 ke Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek
  - C/ Informace 1. místostarostky Mgr. Erbošové
    1. Zřízení kontaktního místa pro bydlení v Otevřeném informačním centru
    2. Zřízení poradny neformálně pečujících v Otevřeném informačním centru
  - D/ Informace místostarosty Mgr. Kosaře - Přidělení bytu na Novém náměstí
  - E/ Informace tajemníka - Svěření nevyhrazených kompetencí ÚMČ Praha 22

## **2. Kontrola zápisu z 25. zasedání RMČ ze dne 30. 10. 2019**

25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/3 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **VZMR „Restaurování pomníku sv. Jana Nepomuckého“** - RAD pan Zmátlo, informoval o tom, že restaurování se bude v první etapě týkat podstavce sochy, finanční zdroje budou řešeny i v možné žádosti o dotaci na obnovu kulturních památek - **trvá**

25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/9 (89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 238/83, 6/2, 219/170, 219/172, 219/348, 219/349, 219/65, 219/650, 219/491, 219/716, 219/167, 219/490, 219/249, 219/493, 219/610, 321, 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/7 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Přijmutí daru pozemku parc. č. 956/4 a částí pozemků parc. č. 957 a 958/1 v k. ú. Uhříněves včetně staveb a zeleně na pozemcích vybudovaných v rámci výstavby „OS Kašperská“ od Cocktail Media** - **vyvěšeno - trvá**

25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/8 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Prodej částí pozemku parc. č. 2074 o výměře 161 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhříněves Cocktail Media** – **vyvěšeno - trvá**

25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/11 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2074 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Cocktail Media** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP, čeká se na podpis doložek - **trvá**

25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/13(90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716, 322 a 324 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC ČR** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

25/2,24/2,23/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2, 16/2, 15/2, 14/2,13/2,12/2, 11/2, 10/2, 9/2,8/2, 7/2, 6/2, 5/2, 4/2, 3/2, 2/2, 1/2, 94/2, 93/2,92/2, 22.MIM/2 - **Autobusová zastávka u prodejny Lidl - ORS** - koordinace instalace přístřešku v ul. Bečovská s výstavbou autobusové zastávky - **trvá**

25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/6 (9. RMČ dne 13. 3. 2019) - **Vyhodnocení VZ „Hlasovací zařízení“** - řeší Komise IT – **trvá**

25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/5 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 146/7, 258/9, 258/14, 258/16, 259/1 a 259/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce, a.s.** - zpětvzetí návrhu na vklad, bude podáno znovu - **trvá**

25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/4 (13. RMČ dne 15. 5.2019) - **Podlimitní VZ „Výstavba DPS Betlímek“** - schválení způsobu zadání a ZP, členů a náhradníků hodnotící komise - ORS ve spolupráci s administrátorem zajistil dne 30. 5. 2019 zveřejnění podlimitní VZ na stavební práce

### **16. zasedání**

1. **RMČ revokuje** usnesení č. 13 ze dne 15. 2. 2019 v bodě 4/3 v části týkající se schválení zadávacích podmínek podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Výstavba DPS Betlímek“.

2. **RMČ schvaluje** upravené zadávací podmínky

### **17., 18. 19. zasedání**

**RMČ schválila** upravené zadávací podmínky - **probíhá**

Vzhledem k tomu, že již bylo zveřejněno celkem 7 dodatečných vysvětlení zadávací dokumentace, byl prodloužen termín pro podání nabídek - aktuálně platí termín 28. 8. 2019 do 10:00 hod.

**20. zasedání** - Na základě dalších dodatečných dotazů byl prodloužen termín pro podání nabídek do 13. 9. 2019 do 10:00 hod.

**21. zasedání** - Na základě dalších dodatečných dotazů byl prodloužen termín pro podání nabídek do 26. 9. 2019 do 10:00 hod.

**22. zasedání** - Na základě dalších dodatečných dotazů byl prodloužen termín pro podání nabídek do 8. 10. 2019 do 10:00 hod.

**23. zasedání** - Na základě dalších dodatečných dotazů byl prodloužen termín pro podání nabídek do 10. 10. 2019 do 11:00 hod.

**24. zasedání** - hodnotící komise se sešla dne 10. 10. 2019, 6 firem podalo nabídky v požadovaném termínu.



se sejde 22. 10. 2019

**24. zasedání - trvá**

**25. zasedání - dnes na programu vyhodnocení**

**RMČ rozhoduje** o výběru nevhodnější nabídky uchazeče: BDO Advisory s.r.o., se sídlem Karolínská 661/4, 186 00 Praha 8, IČ 272 44 784, za cenu 480 000 Kč bez DPH, tj. 580 800 Kč včetně DPH.

**RMČ uložila starostovi** písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení - splněno

**RMČ uložila starostovi** zahájit jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít - trvá

25/2,24/2,23/2,22/7 (22. RMČ dne 20. 9. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 42/8,44/1,44/37, 1793/27 a 1793/28 vše v k. ú. Uhříněves ve prospěch PŘEdistribuce a.s.** – smlouva podepsána - **splněno**

25/2,24/2,23/2,22/8 (22. RMČ dne 20. 9. 2019) - **„Navýšení ceny nových vodovodních stoupaček včetně osazení vodoměry a hlavními uzávěry všech BJ“ v domě K Sokolovně čp. 199** - práce probíhají - **trvá**

25/2,24/2,23/3 - **VZMR s názvem „Zpracování studie na úpravu okolí ulice V Bytovkách“**

**RMČ rozhodla** o přímém zadání zakázky pod názvem „Zpracování studie na úpravu okolí ulice V Bytovkách“ architektonické kanceláři Veselý - Hajný, Tomkova 4, 150 00 Praha 5, IČ: 08073961 za cenu 145 000 Kč bez DPH, 175 450 Kč vč. DPH, dle předložené nabídky.

**RMČ uložila starostovi** zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření SoD a smlouvu uzavřít - jednání o uzavření smlouvy byla zahájena – smlouva uzavřena, **splněno**

25/2,24/2,23/4 (23. RMČ dne 2. 10. 2019) - **VZMR na stavební práce s názvem „Odstranění stavby skateparku“ - schválení záměru, zadávacích podmínek, seznamu oslov. účastníků a hodnotící komise**

**RMČ uložila OSM** zajistit zadání VZMR na stavební práce „Odstranění stavby skateparku“ na pozemku parc. č. 956/3, k. ú. Uhříněves při komunikaci ul. Kašperská, a to v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek - dnes na programu bod 8

25/2,24/2,23/5 (23. RMČ dne 2. 10. 2019) - **Záměr pronájmu NP č. 211 o velikosti 18,5 m2 v čp. 1370 na NN v Praze – Uhříněvesi - RMČ uložila OSM** zveřejnit záměr – nový záměr vyvěšen, čeká se na nabídky

25/2,24/2,23/6 (23. RMČ dne 2. 10. 2019) - **Uzavření NS na pronájem NP Č. 501 v čp. 1610 ul. Ke Kříži v Praze - Uhříněvesi s Gynvívus - RMČ uložila**

a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu - žadatel informován, smlouva se připravuje k podpisu

b) **starostovi MČ** podepsat smlouvu - **trvá**

25/2,24/2,23/7 (23. RMČ dne 2. 10. 2019) - **Nákup obytných modulů u ZŠ Obory od Lease-Invest s.r.o.**

**RMČ uložila**

a) **OSM** připravit kupní smlouvu a dohodu o ukončení nájemní smlouvy - smlouva se připravuje

b) **starostovi** podepsat kupní smlouvu a dohodu o ukončení nájemní smlouvy - **trvá**

25/2,24/3 (24. RMČ dne 16. 10. 2019) - **Oprava schodiště a plochy před vstupem do budovy ÚMČ Praha 22 - Dodatek č. 1 ke SoD č. SD 52/2019 - RMČ uložila starostovi** podepsat Dodatek č. 1 k SoD č. SD 52/2019 - **splněno**

25/2,24/5 (24. RMČ dne 16. 10. 2019) - **Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22 - RMČ uložila**

a) **OSM** informovat žadatele a zajistit podpisy dodatků k nájemním smlouvám

b) **starostovi** podepsat dodatky k nájemním smlouvám - **splněno**

25/2,24/6 (24. RMČ dne 16. 10. 2019) - **Pronájem bytu č. 20 v SD čp. 1280 ul. Fr. Diviše v Praze – Uhříněvesi -RMČ uložila**

a) **OSM** informovat žadatele o usnesení RMČ a zajistit podpis nájemní smlouvy - **splněno**

b) **starostovi** podepsat nájemní smlouvu - NS bude podepsána až od 1. 12. 2019 - **splněno**

25/12,24/11(24. RMČ dne 16. 10. 2019) - **Dodatek č. 1 k Rámcové kupní smlouvě SD 00113/2017 - RMČ uložila starostovi ve spolupráci s OŽPD** podepsat dodatek č. 1 - dodatek u podpisu - **splněno**

25/2,24/12 (24. RMČ dne 16. 10. 2019) - **Různé C/ Informace 1. místostarostky Mgr. Erbové - Digitální hlasový maják -RMČ uložila OSVZ** zajistit nákup digitálního hlasového majáku - budou pořízeny orientační hlasové majáčky do budovy úřadu a do Lékařského domu - **trvá**

25/4 – **VZMR na služby s názvem „Energetická optimalizace a zajištění dotačního managementu z prostředků OPŽP k novostavbě POLYFUNKČNÍ DŮM PITKOVICE“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise - ORS** zajistil zadání VZ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22, hodnotící komise zasedala dne 12. 11. 2019 v 9:00 hod. – dnes *materiál na stůl*

**25/6 - Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2275/29 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Česká telekomunikační RMČ uložila**

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy
- b) **starostovi** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

**25/7 - Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716 a 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch CENTRAL GROUP Nové Pitkovice III. a.s.**

**RMČ uložila**

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy
- b) **starostovi** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

**25/8 - Zřízení UVB k pozemkům parc. č. 219/716 a 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s.**

**RMČ uložila**

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy
- b) **starostovi** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

**25/10 - Záměr uzavření Dodatku k Pachtovní smlouvě č. SO 00017/2019 na pronájem pozemku parc. č. 1758/3 v k. ú. Uhříněves - úprava výpovědní lhůty - OSM záměr zveřejnil**

**25/11 - Záměr uzavření Dodatku k NS č. 195/2002 MN - 5 na pronájem části pozemku parc. č. 1049/1 a pozemku parc. č. 1049/10 v k. ú. Uhříněves - úprava výše nájemného - dnes na programu bod 12**

**25/12 - Novostavba „Polyfunkčního domu Pitkovice“ - výběr projektu**

**RMČ uložila starostovi**

- a) předložit na nejbližším řádném zasedání návrh smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zpracování kompletní dokumentace pro sloučené řízení (UR a SP) - **trvá**
- b) zahájit přípravu projektu realizace projektu Polyfunkčního domu Pitkovice a jako prioritu určuje přípravu čtyř tříd MS s termínem otevření pro školní rok 2021/2022 - **trvá**

**25/14 - Zimní údržba ulice Lnářská – smlouva podepsána – splněno**

**25/15 - Zhodnocení práce ředitelů, včetně návrhu poskytnutí odměn za II. pololetí školního roku 2018/2019 - ředitel/ředitelky ZŠ, MŠ, ŠJ s usnesením seznámení - splněno**

**25/16 - Zápis z 8. jednání KK ze dne 16. 10. 2019**

**RMČ uložila radnímu panu Koutskému**

- a) předložit na 27. RMČ seznam kulturních akcí včetně návrhu rozpočtu, které bude chtít městská část uskutečnit v roce 2020. - **trvá**
- b) zajistit nákup 10 ks vánočních stromků v květináči, které ozdobí děti z MŠ a ZŠ - **probíhá**

**25/17 - Zápis z 3. jednání KSVZP - Revolution Train**

**RMČ uložila** Mgr. Štěpánkové, Mgr. Erbové, Mgr. Žaludové, paní Roupcové zajistit organizačně akci „Protidrogový vlak“ - **trvá**

**25/18 - Uzavření Smlouvy o spolupráci mezi MČ Praha 22 a DNK Invest Development s.r.o.**

**RMČ uložila starostovi**

- podepsat Smlouvu o spolupráci mezi MČ Praha 22 a DNK Invest Development s.r.o – **splněno**
- vzít zpět námítky MČ Praha 22, jakožto účastníka řízení v záměru vedeného pod sp. zn.: MC22 70/2018 OV 04 – **splněno**

**25/19 – Různé B/ Informace radního pana Koutského - Vánoční osvětlení**

**RMČ schválila** uzavření

- a) Smlouvy o nájmu světelné vánoční výzdoby s pronajímatelem MK - mont illuminations s.r.o., Průmyslová 6, 431 51, Klášterec nad Ohří, IČ 25424769,
- b) Smlouvy o nájmu LED světelné vánoční výzdoby s pronajímatelem MK - mont illuminations s.r.o., Průmyslová 6, 431 51, Klášterec nad Ohří, IČ 25424769

**RMČ uložila starostovi** smlouvy podepsat – smlouvy podepsány - **splněno**

**26. zasedání** - pan radní předložil ke schválení Dodatek č. 1 ke Smlouvě Smlouvy o nájmu LED světelné vánoční výzdoby, kterým se mění předmět pronájmu.



## **5. Odbahnění Cukrovarského rybníka - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD 39/2019**

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD 39/2019 ze dne 14. 6. 2019 na realizaci akce „Odbahnění Cukrovarského rybníka“.
2. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** navýšení ceny díla o 1.126.408 Kč bez DPH (tj. 1.362.953,60 Kč vč. DPH).
3. **Rada MC Praha 22 schvaluje** prodloužení termínu dokončení díla do 30. 5. 2020.
4. **Rada MC Praha 22 ukládá starostovi** podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD 39/2019.

/6:0:1/

## **6. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Energetická optimalizace a zajištění dotačního managementu z prostředků OPŽP k novostavbě „POLYFUNKČNÍ DUM PITKOVICE“ - vyhodnocení zadávacího řízení**

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

### **Usnesení:**

5. **Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.
6. **Rada MČ Praha 22 rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:  
**EkoWATT CZ s.r.o., Švábky 52/2, 180 00 Praha 8, IČ: 27599817**  
za cenu 341.300 Kč bez DPH, tj. 412.973 Kč vč. DPH.
7. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi**
  - a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení,
  - b) zahájit ve **spolupráci s ORS** jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít

/7:0:0/

## **7. 1. dílčí přezkoumání hospodaření městské části Praha 22**

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** informaci z 1. dílčího přezkoumání hospodaření MČ Praha 22 za období od 1. 1. do 31. 8. 2019
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá**
  - a) **starostovi** vydat Příkaz starosty č. 2/2019,
  - b) **tajemníkovi** zajistit realizaci stanovených opatření a průběžně kontrolovat jejich plnění.

/7:0:0/

## **8. Mimořádná kontrola vybraných úseků hospodaření městské části Praha 22 za období 2014-2018**

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

### **Usnesení:**

3. **Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** informaci o mimořádné kontrole vybraných úseků hospodaření městské části Praha 22 za období 2014-2018
4. **Rada MČ Praha 22 ukládá**
  - a) **starostovi** vydat Příkaz starosty č. 3/2019,
  - b) **tajemníkovi** zajistit realizaci stanovených opatření a průběžně kontrolovat jejich plnění
5. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** předložit informaci o mimořádné kontrole vybraných úseků hospodaření městské části Praha 22 za období 2014-2018 na zasedání ZMČ na vědomí.

/7:0:0/

## **9. VZMR - P19V00008581 na stavební práce s názvem „Odstranění stavby skateparku“ - schválení výběru dodavatele a smlouvy o dílo**

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

### **Usnesení:**

6. **Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** písemnou zprávu o veřejné zakázce ze dne 16. 10. 2019 a doporučení hodnotící komise
7. **Rada MČ Praha 22 nesouhlasí** s výběrem dodavatele VZMR na stavební práce s názvem

„Odstranění stavby skateparku““ společnosti: ProFicio 33 s. r. o., IČ 4730658, Nepřejov 29, 262 63 Dolní Hbity za cenu 506 968 Kč včetně 21% DPH.

8. **Rada MČ Praha 22 ukládá OSM** seznámit uchazeče s rozhodnutím o zrušení výběrového řízení.

/5:0:2/

**10. Zřízení úplatného věcného břemena k pozemku parc. č. 2135 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.**

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2135 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ 27376516, za cenu 6.030 -Kč + DPH.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá**
  - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
  - b) **starostovi** podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

/7:0:0/

**11. Narovnání geometrického a polohového určení hranic pozemků v k. ú. Uhříněves**

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

**Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí** s podepsáním souhlasného prohlášení o geometrickém a polohovém určení pozemků a o shodě na průběhu hranic pozemků dle GP č. 3427-39/2019, vypracovaného spol. GEOLine spol. s r.o..
2. **RMČ ukládá OSM** připravit materiál do ZMČ

/7:0:0/

**12. Záměr uzavření dodatku k NS č. 195/2002 MN-5 na pronájem části pozemku par. č. 1049/1 a pozemku parc. č. 1049/10 v k. ú. Uhříněves - úprava výše nájemného**

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zveřejněním záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 195/2002 MN - 5 na pronájem části pozemku parc. č. 1049/1 a pozemku parc.č. 1049/10 v k. ú. Uhříněves společnosti NORMA k.s., Tiskařská 12, 108 00 Praha 10, IČ 471 147 89 s tím, že předmětem dodatku bude změna výše nájemného.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá OSM** zveřejnit záměr.

/7:0:0/

**13. Záměr pronájmu NP č. 211 o velikosti 18,5 m<sup>2</sup> v čp. 1370 na Novém náměstí v Praze – Uhříněvsi**

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zveřejněním záměru na pronájem NP č. 211 o velikosti 18,5 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží domu čp. 1370 na Novém náměstí v Praze Uhříněvsi za minimální cenu 2.900 Kč/m<sup>2</sup>/rok, pronájem na dobu neurčitou.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá OSM** zveřejnit záměr.

/7:0:0/

**14. Plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti k 30. 9. 2019**

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Zmátlem.

**Usnesení:**

1. **RMČ Praha 22 bere na vědomí** plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti k 30. 9. 2019.
2. **RMČ Praha 22 ukládá radnímu panu Zmátlovi** předložit plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti k 30. 9. 2019 na 2. mim. zasedání ZMČ

/7:0:0/



### **15. Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2020**

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Zmátlem.

#### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** uvedená pravidla rozpočtového provizoria na rok 2020.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá radnímu panu Zmátlovi** předložit pravidla rozpočtového provizoria MČ Praha 22 na rok 2020 ke schválení na 2. mim. zasedání ZMČ.

/7:0:0/

### **16. Schválení „Řádu veřejného pohřebiště Městské části Praha 22“**

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Koutským.

#### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zněním „Řádu veřejného pohřebiště Městské části Praha 22“.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá**
  - a) **starostovi** podepsat „Řád veřejného pohřebiště Městské části Praha 22“,
  - b) **OSM zajistit** zveřejnění řádu na webových stránkách Městské části Praha 22.

/7:0:0/

### **17. Plán zimní sněhové pohotovosti OŽPD 2019 - 2020**

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Koutským.

#### **Usnesení:**

**Rada MČ Praha 22 souhlasí** s vyhlášením zimní pohotovosti pro zimní období 2019/2020 pro zaměstnance MČ P22 vyjmenované v Plánu zimní sněhové pohotovosti.

/7:0:0/

### **18. Provoz v mateřských školách**

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Koutským.

#### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** provoz mateřských škol o hlavních prázdninách školního roku 2019/2020 v mateřských školách, které zřizuje.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá ředitelkám mateřských škol** zveřejnit organizaci provozu o hlavních prázdninách školního roku 2019/2020 v souladu s platnou legislativou.

/7:0:0/

### **19. Zápis o rozhodnutí Redakční rady Uhřetěveského zpravodaje ze dne 11. 11. 2019**

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním Ing. Krátkým.

#### **Usnesení:**

**Rada MČ Praha bere na vědomí** rozhodnutí Redakční rady Uhřetěveského zpravodaje ze dne 11. 11. 2019 a **souhlasí** se změnou harmonogramu UZ.

/7:0:0/

### **20. Revokace usnesení č. 18 z 20. zasedání RMČ Praha 22 ze dne 22. 8. 2019**

Pan starosta informoval, že z důvodu nutnosti svolání mimořádného Zastupitelstva MČ Praha 22 na základě písemné žádosti ze dne 6. listopadu 2019 jedenácti členů Zastupitelstva MČ Praha 22 se radní dohodli na zrušení termínu prosincového 7. zasedání, které bylo naplánováno na 11. 12. 2019.

2. mimořádné zasedání se bude konat ve čtvrtek 21. 11. 2019 od 17 hodin v zasedací místnosti radnice ve 3. patře.

#### **Usnesení:**

**Rada MČ Praha 22 schvaluje** zrušení 7. zasedání ZMČ Praha 22 dne 11. 12. 2019.

/7:0:0/

### **21. Návrh programu 2. mimořádného zasedání ZMČ, které se uskuteční dne 21. 11. 2019**

Návrh programu byl předložen písemně včetně plnění úkolů. K programu se diskutovalo.

#### **Usnesení:**

**RMČ Praha 22 schvaluje** návrh programu 2. mimořádného zasedání ZMČ, které se bude konat ve čtvrtek 21. 11. 2019 od 17 hodin v zasedací místnosti radnice ve 3. patře Oznámení o konání 2. mimořádného

zasedání ZMČ a distribuci materiálů zajistí OKÚ a OHS. Materiály pro členy ZMČ budou k dispozici na webu MČ Praha 22 <http://www.praha22.cz/mestska-cast/volene-organy/zastupitelstvo/materialy-pro-zastupitele/>. Zveřejnění materiálů na webu MČ pro veřejnost zajistí OKÚ.

/7:0:0/

## 22. Různé

### A/ Dohoda o ukončení příkazní smlouvy

Informace byla objasněna panem starostou. Pan Ing. arch. T. Veselý požádal o ukončení Příkazní smlouvy č. SD 00036/2019 na výkon činnosti organizátora a sekretáře soutěže s názvem ZŠ Romance z důvodu ukončení podnikatelské činnosti dohodou k 14. 11. 2019. Ke dni 15. 11. 2019 nastupuje do zaměstnaneckého poměru na MHMP na pozici ředitele sekce rozhodování v území/zástupce ředitele MHMP (usnesení RHMP č. 2420 ze dne 11. 11. 2019).

#### Usnesení:

**Rada MČ Praha 22 souhlasí** s ukončením Příkazní smlouvy č. SD 00036/2019 na výkon činnosti organizátora a sekretáře soutěže o návrh ZŠ Romance ke dni 14. 11. 2019 dohodou

/7:0:0/

### B/ Dodatek č. 1/2019 ke Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek

Návrh dodatku byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

#### Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** Dodatek č. 1/2019 k Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá**
  - a) **starostovi a tajemníkovi** podepsat Dodatek č. 1/2019 k Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek,
  - b) **tajemníkovi** seznámit s dodatkem vedoucí odborů.

/7:0:0/

### C/ Informace 1. místostarostky Mgr. Erbsové

#### 1. Zřízení kontaktního místa pro bydlení v Otevřeném informačním centru

MČ Praha 22 chce jít naproti svým občanům a zřídit kontaktní místo, kde by občané v bytové nouzi dostali veškeré informace, jak svou situaci řešit, byla by s nimi sepsána žádost o městský byt i s vyjádřením pověřeného zaměstnance z OSVZ. Usnadní to komunikaci s žadateli a také rozšíří podklady pro rozhodování bytové komise. Zaměstnanec tohoto centra bude spolupracovat se zaměstnanci MHMP a doporučovat občany pro případné využití bytového fondu MHMP v jiných MČ. Toto kontaktní místo by bylo v provozu 2 x týdně, na objednání bude poradenství poskytováno kdykoliv v úředních dnech.

#### Usnesení:

**Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zřízením Kontaktního místa pro bydlení v Otevřeném informačním centru od ledna 2020

/7:0:0/

#### 2. Zřízení poradny neformálně pečujících v Otevřeném informačním centru

**Rada MČ Praha 22 informaci bere na vědomí.**

### D/ Informace místostarosty Mgr. Kosaře

#### Přidělení bytu na Novém náměstí

#### Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** na základě elektronického vyjádření členů Komise bytové s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu o velikosti 1+kk na Novém náměstí v Praze - Uhřetěvesi s paní M. Ž., bytem 104 00 Praha - Uhřetěves, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení, nájemné 120 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, v důsledku zhoršené sociální situace.

2. **Rada MČ Praha 22 ukládá**

- a) **OSM** informovat žadatele o usnesení RMČ a zajistit podpis nájemní smlouvy,
- b) **starostovi** podepsat nájemní smlouvu.

/7:0:0/

**E/ Informace tajemníka**

**Svěření nevyhrazených kompetencí ÚMČ Praha 22**

Na 22. zasedání RMČ dne 20. 9. 2019 dle ust. § 93 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, Rada MČ svěřila své nevyhrazené pravomoci Úřadu MČ Praha 22. Pověřila vedoucí všech odborů k schvalování proplácení jednotlivých faktur (poukazů) s hodnotou nižší nebo rovnou 200 000 Kč bez DPH. Při proplácení faktur z uzavřených smluv mohli vedoucí odborů schvalovat jejich proplácení, pokud celkové plnění všech faktur za rok je nižší nebo rovno 200 000 Kč bez DPH. V ostatních případech zůstal příkazcem operací starosta nebo místostarostové. Z provozně organizačních důvodů je radě navrženo, aby se celkové plnění za rok netýkalo faktur za pravidelně se opakující neinvestiční výdaje, např. telekomunikační poplatky, energie, PHM, kancelářské potřeby, aktualizace software, pojištění majetku, úklid, údržba, servis a opravy majetku MČ a ÚMČ atd.

**Usnesení:**

**RMČ Praha 22 rozhoduje** o svěřeni pravomocí příkazce operací při schvalování proplácení jednotlivých faktur (poukazů) s hodnotou nižší nebo rovnou 200 000 Kč bez DPH, v případě proplácení faktur z uzavřených smluv u opakujících se neinvestičních výdajů s hodnotou vyšší než 200 000 Kč bez DPH, všem vedoucím odborům (jejich určeným zástupcům)

/7:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 10:00 hod.

Zapsala: *Monika Kubšová*

**Ověřovatelé zápisu:**

**Mgr. Kateřina Erbsová**

.....

**Ing. Ivo Krátký**

.....

**Vojtěch Zelenka, starosta MČ Praha 22**

.....