

**Zápis z 29. zasedání RMČ, které se konalo dne 8. 1. 2020  
od 9:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

**Přítomni:** Viz Prezenční listina  
**Ověřovatelé zápisu:** Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.  
**Omluveni:** pan Štěpán Zmátlo

Byli zvoleni výše uvedení ověřovatelé zápisu, hlasováním 6:0:0.

**Hlasováním 6:0:0 byl schválen upravený PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 28. zasedání RMČ Praha 22 ze dne 11. 12. 2019
3. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby – Polyfunkční dům Pitkovice“ - vyhodnocení zadávacího řízení
4. Informace o kontrolní činnosti MČ a na ÚMČ za rok 2019
5. Kontrolní činnosti v roce 2020
6. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 136/5 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti PREDistribuce, a.s.
7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a.s.
8. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 42/8, 44/37, 44/1 a 44/49 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
9. Souhlas s umístěním sídla firmy
10. Pronájem NP o velikosti 10,34 m<sup>2</sup> v DPS II. firmě ENDODIAB, s.r.o.
11. Pojištění vozového parku MČ Praha 22 - Flotilové auto komplexní pojištění
12. Finanční kontroly ve školách a školní jídelně, jejichž zřizovatelem je MČ Praha 22
13. Zápis ze 7. jednání Komise pro IT a digitalizaci radnice ze dne 3. 12. 2019
14. Různé
  - A/ Vedlejší účastník řízení na straně žalobce
  - B/ Společné memorandum
  - C/ Soudní spor č. j. 5C 417/98
  - D/ Memorandum mezi MČ Praha 22 a TJ Sokol Uhříněves
  - E/ Zřízení „Humanitárního fondu MČ Praha 22“
  - F/ Doplnění členů Komise pro sociálně právní ochranu dětí
  - G/ Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace na pečovatelskou službu
  - H/ Re-design webu MČ Praha 22
  - I/ Monitoring a podpora opylovačů v pražských zahradách
  - J/ Hrobová místa pro Muslimskou obec v Praze
  - K/ Úprava Jednacího řádu komisí Rady MČ Praha 22

**2. Kontrola zápisu z 28. zasedání RMČ ze dne 11. 12. 2019**

28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/9 (89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 238/83, 6/2, 219/170, 219/172, 219/348, 219/349, 219/65, 219/650, 219/491, 219/716, 219/167, 219/490, 219/249, 219/493, 219/610, 321, 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika - smlouva podepsána - splněno**

28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/7 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Přijmutí daru pozemku parc. č. 956/4 a částí pozemků parc. č. 957 a 958/1 v k. ú. Uhříněves včetně staveb a zeleně na pozemcích vybudovaných v rámci výstavby „OS Kašperská“ od Cocktail Media - vyvěšeno - trvá**

28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/8 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Prodej částí pozemku parc. č. 2074 o výměře 161 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhříněves Cocktail Media – vyvěšeno - trvá**

28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/11 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2074 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Cocktail Media - smlouva podepsána a odsouhlasena na MHMP - trvá**

28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/13(90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716, 322 a 324 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC ČR** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**  
28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2, 16/2, 15/2, 14/2,13/2,12/2, 11/2, 10/2, 9/2,8/2, 7/2, 6/2, 5/2, 4/2, 3/2, 2/2, 1/2, 94/2, 93/2,92/2, 22.MIM/2 - **Autobusová zastávka u prodejny Lidl - ORS** - koordinace instalace přístřešku v ul. Bečovská s výstavbou autobusové zastávky - **trvá**  
28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/6 (9. RMČ dne 13. 3. 2019) - **Vyhodnocení VZ „Hlasovací zařízení“** - řeší Komise IT – **trvá**  
28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/5 (10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 146/7, 258/9, 258/14, 258/16, 259/1 a 259/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce, a.s.** - zpětvzetí návrhu na vklad, bude podáno znovu - **trvá**

28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/4 (13. RMČ dne 15. 5.2019) - **Podlimitní VZ „Výstavba DPS Betlímek“** - schválení způsobu zadání a ZP, členů a náhradníků hodnotící komise - ORS ve spolupráci s administrátorem zajistil dne 30. 5. 2019 zveřejnění podl. VZ na stavební práce  
**16. zasedání**

**RMČ revokuje** usnesení č. 13 ze dne 15. 2. 2019 v bodě 4/3 v části týkající se schválení zadávacích podmínek podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Výstavba DPS Betlímek“.

**RMČ schvaluje** upravené zadávací podmínky

**17., 18. 19. zasedání**

**RMČ schválila** upravené zadávací podmínky - **probíhá**

Vzhledem k tomu, že již bylo zveřejněno celkem 7 dodatečných vysvětlení zadávací dokumentace, byl prodloužen termín pro podání nabídek - aktuálně platí termín 28. 8. 2019 do 10:00 hod.

**20. zasedání** - Na základě dalších dodatečných dotazů byl prodloužen termín pro podání nabídek do 13. 9. 2019 do 10:00 hod.

**21. zasedání** - Na základě dalších dodatečných dotazů byl prodloužen termín pro podání nabídek do 26. 9. 2019 do 10:00 hod.

**22. zasedání** - Na základě dalších dodatečných dotazů byl prodloužen termín pro podání nabídek do 8. 10. 2019 do 10:00 hod.

**23. zasedání** - Na základě dalších dodatečných dotazů byl prodloužen termín pro podání nabídek do 10. 10. 2019 do 11:00 hod.

**24. zasedání** - hodnotící komise se sešla dne 10. 10. 2019, 6 firem podalo nabídky v požadovaném termínu. Administrátor vyhodnotil všechny nabídky a zpracoval Zprávu o vyhodnocení nabídek, materiál předložen jako samostatný bod

**RMČ rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče: **Sdružení Výstavba DPS Betlímek, vedoucí společník Podzimek a synové s.r.o.**, se sídlem Váňovská 528/22, 589 01 Třešť, IČ 46978194, za cenu 49 849 789 Kč bez DPH.

**RMČ uložila starostovi**

a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení - **splněno**

b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít - **trvá**

**27. zasedání** - jednání o uzavření SoD se společností Sdružení Výstavby DPS Betlímek, vedoucí společník Podzimek a synové s.r.o. probíhají

**28. zasedání – probíhá**

**29. zasedání - smlouva podepsána – splněno**

28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/8 (18. RMČ dne 23. 7. 2019) - **Zvýšení nájemného na pozemcích pod garážemi - RMČ uložila OSM** zaslat oznámení o zvýšení nájemného a připravit nové NS - oznámení rozeslána - **nové smlouvy rozeslány - splněno**

28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,2/2,21/2,20/4 (20. RMČ dne 22. 8. 2019) - **Podlimitní VZ „Oprava chodníku v ulici K Netlukám“** – schválení záměru na výběr zhotovitele, způsobu zadání a ZP - Administrátor AK Karo, Lašmanský & Partners připravuje zadávací podmínky pro vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce – VZ byla vyhlášena, termín pro podání nabídek 30. 9. 2019 do 10:00 hod. - **probíhá**

**22. zasedání** - dnes na programu schválení členů hodnotící komise



b) **starostovi** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - **smlouva podepsána, zaslána na MHMP 28/2,27/2,26/2,25/8 (25. RMČ dne 30. 10. 2019) - Zřízení UVB k pozemkům parc. č. 219/716 a 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s. - RMČ uložila**

a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy

b) **starostovi** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene. - **smlouva podepsána, zaslána na MHMP 28/2,27/2,26/2,25/10 (25. RMČ dne 30. 10. 2019) - Záměr uzavření Dodatku k Pachtovní smlouvě č. SO 00017/2019 na pronájem pozemku parc. č. 1758/3 v k. ú. Uhříněves - úprava výpovědní lhůty - návrh dodatku zaslán na ZOČZS - ZOČZS požádala o schůzku v 1/2020 ohledně upřesnění podmínek dodatku - trvá**

28/2,27/2,26/2,25/11 (25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Záměr uzavření Dodatku k NS č. 195/2002 MN - 5 na pronájem části pozemku parc. č. 1049/1 a pozemku parc. č. 1049/10 v k. ú. Uhříněves - úprava výše nájemného**

## **26. zasedání**

**RMČ souhlasila** se zveřejněním záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 195/2002 MN - 5 na pronájem části pozemku parc. č. 1049/1 a pozemku parc.č. 1049/10 v k. ú. Uhříněves společnosti NORMA k.s., Tiskařská 12, 108 00 Praha 10, IČ 471 147 89 s tím, že předmětem dodatku bude změna výše nájemného.

**RMČ uložila** OSM zveřejnit záměr

**27. zasedání** - záměr zveřejněn – trvá

**28. 29. zasedání** - bude realizováno až po získání souhlasných stanovisek všech vyjadřujících se orgánů k umístění reklamního zařízení na pozemku - **trvá**

28/2,27/2,26/2,25/12 (25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Novostavba „Polyfunkčního domu Pitkovice“ - výběr projektu - RMČ uložila starostovi**

a) předložit na nejbližším řádném zasedání návrh smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zpracování kompletní dokumentace pro sloučené řízení (UR a SP)

b) zahájit přípravu realizace projektu Polyfunkčního domu Pitkovice a jako prioritu určuje přípravu čtyř tříd MS s termínem otevření pro školní rok 2021/2022 - **trvá**

## **29. zasedání**

Pan starosta předložil návrh Smlouvy o dílo se spol. Hromek Atelier s.r.o., která bude uzavřena v souvislosti s pořizováním projektové dokumentace a získávání správních rozhodnutí nezbytných pro realizaci záměru Polyfunkčního domu Pitkovice na pozemcích parc. č. 218/2, 219/5, 219/6, 219/8, 219/9, 219/11, 219/61, 222/16 a 222/17 v k. ú. Pitkovice. Výběr zhotovitele je v souladu s Dodatkem č. 1/2019 k Směrnici ÚMČ č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek.

### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo se spol. Hromek Atelier s.r.o., se sídlem Lamačova 905/17, 152 00 Praha 5, IČO 08772118 na pořízení projektové dokumentace a získání správních rozhodnutí nezbytných pro realizaci záměru Polyfunkčního domu Pitkovice za sjednanou cenu 1 950 000 Kč bez DPH.

2. **Rada MČ Praha 22 ukládá** starostovi podepsat smlouvu od dílo.

/6:0:0/

28/2,27/2,26/3 (26. RMČ dne 13. 11. 2019) **VZMR na stavební práce pod názvem „Prodloužení chodníku ul. V Kuřatech“ - schválení způsobu zadání a zadávacích podmínek, vč. zkrácení lhůty pro podání nabídek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise**

**RMČ uložila ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Prodloužení chodníku ul. V Kuřatech“ na základě objednávky č. MC22 - R00350/2019 ze dne 14. 10. 2019 prostřednictvím Advokátní kancelář Zvolánková s.r.o., Karlovo náměstí 287/18, 120 00 Praha, IČ: 03807827 v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019

- ORS zajistil zadání VZ v souladu se se Směrnicí ÚMČ Praha 22, hodnotící komise bude zasedat dne 2. 12. 2019 v 10:00 hod.

**28. zasedání** - Hodnotící komise se sešla dne 2. 12. 2019. Šest firem podalo nabídky v požadovaném termínu. Administrátor vyhodnotil všechny nabídky a byla vypracována Zpráva o vyhodnocení nabídek, která je předložena jako samostatný bod

**RMČ Praha 22 rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče: **HES Stavební, s.r.o.**, se sídlem Zelený pruh 95/97, 104 00 Praha 4, IČ: 281 43 213, za cenu: 1 592 909,63 Kč bez DPH.

**RMČ Praha 22 uložila starostovi**

- a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení
- b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít - **trvá**

28/2,27/2,26/4 (26. RMČ dne 13. 11. 2019) - **VZMR na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce laterálního obtoku Říčanského potoka“ - schválení způsobu zadání a zadávacích podmínek, vč. zkrácení lhůty pro podání nabídek, seznamu oslavných účastníků a hodnotící komise**

**RMČ uložila ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce laterálního obtoku Říčanského potoka“ na základě objednávky č. MC22 - R00349/2019 ze dne 14. 10. 2019 prostřednictvím Advokátní kancelář Zvolánková s.r.o., Karlovo náměstí 287/18, 120 00 Praha, IČ: 03807827 v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.

- ORS zajistil zadání VZ v souladu se se Směrnicí ÚMČ Praha 22, hodnotící komise bude zasedat dne 2. 12. 2019 v 10:00 hod.

**28. zasedání** - Hodnotící komise se sešla dne 2. 12. 2019. Dvě firmy podaly nabídky v požadovaném termínu. Administrátor vyhodnotil všechny nabídky a byla vypracována Zpráva o vyhodnocení nabídek, která je předložena jako samostatný materiál

**RMČ rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče: **Brochier s.r.o.**, se sídlem Ukrajinská 728, 101 00 Praha 10, IČ: 612 46 247, za cenu 3 105 571,17 Kč bez DPH.

**RMČ uložila starostovi**

- a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení
- b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít - **trvá.**

28/2,27/2,26/10 (26. RMČ dne 13. 11. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2135 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce, a.s. - RMČ uložila**

**a) OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy

**b) starostovi** podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene

- žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

28/2,27/2,26/22 (26. RMČ dne 13. 11. 2019) – **Různé - A/ Dohoda o ukončení příkazní smlouvy**

**RMČ souhlasila** s ukončením Příkazní smlouvy č. SD 00036/2019 na výkon činnosti organizátora a sekretáře soutěže o návrh ZŠ Romance ke dni 14. 11. 2019 dohodou - dohoda podepsána - **splněno**

28/2,27/3 (27. RMČ dne 27. 11. 2019) - **VZMR na služby pod názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - Polyfunkční dům Pitkovice“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, vč. zkrácení lhůty pro podání nabídek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise**

**RMČ ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby – Polyfunkční dům Pitkovice“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 - ORS zajistil zadání VZ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22, hodnotící komise bude zasedat dne 16.12.2019 v 10:00 hodin. - **dnes předložen samostatný materiál jako bod 3**

28/2,27/4 (27. RMČ dne 27. 11. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 604/1, 604/26, 604/28, 2002, 2003, 2049 2060, 2068, 2069 a 2179 vše v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce, a.s. - RMČ uložila**

**a) OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,

**b) starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

28/2,27/5 (27. RMČ dne 27. 11. 2019) - **Prodloužení nájemní smlouvy č. 285/2003 MN 120 na pronájem NP v části čp. 803 V Bytovkách - RMČ ukládá starostovi** podepsat dodatek k NS - na MČ podepsáno, dodatek u podpisu u druhé strany - **splněno**

28/2,27/6 (27. RMČ dne 27. 11. 2019) **Prodloužení NS č. 295/2003 MN 122 na pronájem pozemku parc. č. 1647/5 v k. ú. Uhříněves -RMČ ukládá starostovi** podepsat dodatek k NS - na MČ podepsáno, dodatek u podpisu u druhé strany - **splněno**

28/2,27/7 (27. RMČ dne 27. 11. 2019) - **Návrh na mimořádnou odměnu občanům MČ Praha 22**

**RMČ ukládá OSVZ v součinnosti s OE** zajistit vyplacení odměny - **splněno**

28/2,27/8 (27. RMČ dne 27. 11. 2019) **VZMR - „511 - Odborná pomoc stavebnímu úřadu v postupech obsahujících posuzování vlivu na životní prostředí“**

**RMČ ukládá OKÚ** zajistit zadání veřejných zakázek malého rozsahu na služby „511 - Odborná pomoc stavebnímu úřadu v postupech obsahujících posuzování vlivu na životní prostředí“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 - vyhodnocení dnes na programu

**RMČ souhlasila** s nabídkou uchazeče **EKOLA group, spol. s r.o., IČ: 63981378** na služby ve VZMR: „511 - Odborná pomoc stavebnímu úřadu v postupech obsahujících posuzování vlivu na životní prostředí“.

**RMČ uložila**

- a) **OKÚ** seznámit uchazeče s rozhodnutím o výběru poradce,
- b) **starostovi** uzavřít smlouvu o poskytování expertní součinnosti s odsouhlaseným poradcem

**29. zasedání** – EKOLA group, spol. s r.o., IČ: 63981378 odstoupila dne 19. 12. 2019 od vypsané VZ z důvodu možné podjatosti

**Usnesení:**

**Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zrušením VZMR - „511 - Odborná pomoc stavebnímu úřadu v postupech obsahujících posuzování vlivu na životní prostředí“

/6:0:0/

28/2,27/9 (27. RMČ dne 27. 11. 2019) - **VZMR - „511 - Technická pomoc v procesu územního rozhodování“**

**Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ** zajistit zadání veřejných zakázek malého rozsahu na služby „511 - Technická pomoc v procesu územního rozhodování“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019- vyhodnocení dnes na programu

**RMČ Praha 22 souhlasila** s nabídkou uchazeče **ME one, s.r.o., IČ: 02577038** na služby ve VZMR: „511 - Technická pomoc v procesu územního rozhodování“.

**RMČ Praha 22 uložila**

- a) **OKÚ** seznámit uchazeče s rozhodnutím o výběru poradce,
- b) **starostovi** uzavřít smlouvu o poskytování expertní součinnosti s odsouhlaseným poradcem - **splněno**

**28/3 - VZMR na služby s názvem „Rekonstrukce chodníku ul. K Dálnici - zpracování PD“**

**RMČ ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Rekonstrukce chodníku ul. K Dálnici – zpracování PD“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019. – **trvá**

**RMČ ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise - **trvá**

**28/6 – „Vjezd na parkoviště u školní jídelny“ a „Stavební úpravy vstupu do objektu školní jídelny“ - Dodatek č. 1 k SOD č. SD 72/2019**

**RMČ ukládá starostovi** podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD 72/2019 – **splněno**

**28/7- Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka, zpracování PD - Dodatek č. 2 k SOD č. SD 98/2017**

**RMČ ukládá starostovi** podepsat Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SD 98/2017 - **splněno**.

**28/8 - Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce - Dodatek č. 1 k SoD č. SD 63/2019**

**RMČ ukládá starostovi** podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD 63/2019 - **splněno**

**28/9 - Podlimitní VZ - Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance**

**RMČ ukládá ORS** zajistit zadání podlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“, prostřednictvím firmy Spolek Europrojekty, Čsl. Armády 1287/27, 434 01 Most, IČ: 227 22 441 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 - **trvá**

**28/10 - Návrh na odměnu formou finančního daru - hospic Cesta domů, z.ú. Praha 7**

**RMČ ukládá**

- a) **OSVZ v součinnosti s OE** zajistit vyplacení finančního daru,
- b) **starostovi** podepsat darovací smlouvu - **splněno**

**28/11 - Návrh na odměnu formou finančního daru - Centrum sociálních služeb Hvozdy, o.p.s. Masečín 119, 252 05 Hvozdnice**

**RMČ ukládá**

- a) **OSVZ v součinnosti s OE** zajistit vyplacení finančního daru,
- b) **starostovi** podepsat darovací smlouvu. - **splněno**

**28/12 - Návrh na odměnu formou finančního daru - Centrin CZ, s.r.o.**

## **RMČ ukládá**

- a) OE zajistit vyplacení částky 45 000 Kč z rozpočtové položky OSVZ na účet Domova CentrinCZ s.r.o.
- b) **starostovi** podepsat darovací smlouvu - **splněno**

## **28/13 - Návrh na odměnu formou finančního daru - Zpívání na schodech**

### **RMČ ukládá**

- a) **OSVZ v součinnosti s OE** zajistit vyplacení finančního daru,
- b) **starostovi** podepsat darovací smlouvu - **splněno**

## **28/14 - Dotační programy MČ Praha 22 na rok 2020**

### **RMČ schvaluje Dotační programy MČ Praha 22 pro rok 2020 na podporu:**

- a) sportovní činnosti neziskových organizací s vyčleněnou částkou 750 000Kč
- b) kulturních a společenských aktivit s vyčleněnou částkou 750 000Kč
- c) jednotlivců a spolků při reprezentaci Prahy 22 s vyčleněnou částkou 150 000Kč

### **RMČ pověřuje OKÚ k realizaci vyhlášených programů. – do 9. 1. 2020 probíhá podání nabídek - trvá**

## **28/15 - Žádost o konání a podporu Běžecké školy Prahy 22 v roce 2020**

**RMČ souhlasí** s uzavřením Smlouvy o organizaci akce „Běžecká škola Prahy 22“ s firmou SportGroup.cz s.r.o., Modřanská 53/1151, 147 00, Praha - Podolí, IČ 26912562 do 31. 12. 2020 s celkovou cenou plnění do 100 000 Kč bez DPH - **trvá**

### **RMČ ukládá starostovi** podepsat smlouvu s firmou SportGroup.cz s.r.o. na rok 2020 - **trvá**

## **28/17 - Návrh nového nájemce DPS II**

### **RMČ ukládá**

- a) **OSVZ** paní V. H. informovat o výsledku jednání RMČ
- b) **OSM** uzavřít nájemní smlouvu od 15. 12. 2019 na byt v DPS II na dobu určitou s možností prodloužení - **smlouva podepsána – splněno**

## **28/19 - Ukončení NS č. SO 00114/2019 na pronájem bytu č. 6 v čp. 727 ul. U Starého mlýna v Praze - Uhříněvsi**

### **RMČ Praha 22 ukládá**

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení NS,
- b) **starostovi** podepsat dohodu o ukončení NS - **Dohoda o ukončení NS podepsána, splněno**

## **28/21 - Výběrové řízení „Zajištění úklidu veřejných ploch Městské části Praha 22 a dalších služeb souvisejících s údržbou MČ“**

**RMČ Praha 22 schvaluje** způsob zadání VZMR na zajištění úklidu veřejných ploch městské části Praha 22 a dalších služeb souvisejících s údržbou MČ dle předložené výzvy se zadávací dokumentací.

**Rada MČ Praha 22 schvaluje** seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- BELARTIS s.r.o., Jeremenkova 920/7, Praha 4
- AVE Pražské komunální služby a.s., Pražská 1321/38a, Praha 10
- Miroslav Mandrik, Přátelství 192, 104 00 Praha 114
- MILANNA-úklidový servis s.r.o., Zelenohorská 505/19, P
- MYFA facility s.r.o., Paříkova 354/5, Praha 9

**Rada MČ Praha 22 schvaluje** zkrácení lhůty pro podání nabídek na 15 dnů.

**Rada MČ Praha 22 ukládá OŽPD** realizovat VZMR dle schválených podmínek - **probíhá**

## **28/32 - Různé**

### **B/ Informace tajemníka**

#### **Změna kontaktních osob ÚMČ Praha 22 v Příkazní smlouvě č. nSIPO 01-356/2019**

Z důvodu personálních změn na OSM je nutné změnit kontaktní osobu za ÚMČ Praha 22 v příloze příkazní smlouvě s Českou poštou, s. p., k obstarávání inkasa plateb obyvatelstva v rámci SIPO.

**RMČ souhlasí** s uzavřením Příkazní smlouvy č. nSIPO 01-356/2019 s Českou poštou, s. p., za účelem obstarávání inkasa plateb obyvatelstva v rámci SIPO. – **smlouva uzavřena - splněno**

### **C/ Dar pro Divadlo U22**

#### **RMČ ukládá**

- a) **OE** zajistit vyplacení částky 50 000 Kč z rozpočtu MČ na rok 2019,
- b) **starostovi** podepsat darovací smlouvu. – **smlouva podepsaná – splněno**

#### **D/ Finanční dar pro Dětský pěvecký sbor Jiskřička, z.s.**

##### **RMČ ukládá**

- a) OE zajistit vyplacení částky 10 000 Kč z upraveného rozpočtu MČ,
- b) **starostovi** podepsat darovací smlouvu. – **smlouva podepsána - splněno**

#### **3. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - Polyfunkční dům Pitkovice“ - vyhodnocení zadávacího řízení**

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

##### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.
2. **Rada MČ Praha 22 rozhoduje** o vyloučení uchazeče: **Kittlik s.r.o.**, Vodárenská 1915, 272 01 Kladno, IČ 03368637, z důvodu nesplnění kvalifikace.
3. **Rada MČ Praha 22 rozhoduje** o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče:  
**Ing. Petr Špinka**, Jindřicha Plachty 1810/3, 150 00 Praha 5, IČ 12804070,  
za cenu: 455 000 Kč bez DPH, tj. 550 550 Kč vč. DPH.
4. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi**
  - a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení,
  - b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/6:0:0/

#### **4. Informace o kontrolní činnosti MČ a na ÚMČ za rok 2019**

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

##### **Usnesení:**

**Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** informaci o kontrolní činnosti v MČ a na ÚMČ za rok 2019.

#### **5. Kontrolní činnosti v roce 2020**

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

##### **Usnesení:**

**Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** plán veřejnosprávních a vnitřních kontrol na rok 2020 podle přílohy.

#### **6. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 136/5 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.**

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

##### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 136/5 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ 273 76 516, za cenu 1.620,-Kč + DPH.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá**
  - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
  - b) **starostovi** podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

/6:0:0/

#### **7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.**

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

##### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 273 76 516, za cenu 26 245 Kč + DPH.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá**
  - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
  - b) **starostovi** podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

/6:0:0/

## **8. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 42/8, 44/37, 44/1 a 44/49 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 42/8, 44/37, 44/1 a 44/49 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 04084063, za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá**
  - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,
  - b) **starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/6:0:0/

## **9. Souhlas s umístěním sídla firmy**

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem, ale na základě rozhodnutí rady byl materiál stažen z programu zasedání.

## **10. Pronájem NP o velikosti 10,34 m<sup>2</sup> v DPS II. firmě ENDODIAB, s.r.o.**

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

### **Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí** s pronájmem NP o velikosti 10,34 m<sup>2</sup> v DPS II. č. p. 1440/2a na Novém náměstí v Praze - Uhříněvesi, za cenu 3.310,- Kč/m<sup>2</sup>/rok společnosti ENDODIAB, s.r.o., V Bytovkách 1069/38, 104 00 Praha - Uhříněves, IČ 294 11 921, za účelem využívání jako kanceláře.
2. **RMČ ukládá**
  - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu,
  - b) **starostovi** uzavřít nájemní smlouvu.

/6:0:0/

## **11. Pojištění vozového parku MČ Praha 22 - Flotilové auto komplexní pojištění**

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Koutským.

### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s flotilovým pojištěním motorových vozidel MČ Praha 22 na rok 2020 v rozsahu pojistného programu uvedeného v tabulce Porovnání nabídek v příloze č. 2 za nabídkou cenu 176.834,- Kč od společnosti Generali pojišťovna a.s., Bělehradská 299/132, 120 00 Praha 2, IČ 61859869
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi ve spolupráce s OŽPD** podepsat Přílohu obsahující seznam pojištěných motorových vozidel stávající rámcové flotilové smlouvy s pojišťovnou Generali pojišťovnou a.s.

/6:0:0/

## **12. Finanční kontroly ve školách a školní jídelně, jejichž zřizovatelem je MČ Praha 22**

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Koutským.

### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** výsledek finančních kontrol.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá**
  - a) **řediteli a ředitelkám škol a školní jídelny** řídit se doporučeními a závěry finanční kontroly,
  - b) **OKÚ** seznámit ředitele a ředitelky škol a školní jídelny s usnesením.

/6:0:0/

## **13. Zápis ze 7. jednání Komise pro IT a digitalizaci radnice ze dne 3. 12. 2019**

Zápis byl předložen písemně a objasněn radním Ing. Krátkým.

### **Usnesení:**

**Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** jednotlivé bod zápisu ze 7. jednání Komise pro IT a digitalizaci radnice ze dne 3. 12. 2019.

## 14. Různé

### A/ Vedlejší účastník řízení na straně žalobce

#### Vedlejší účastník řízení na straně žalobce

Z OS pro Prahu 10 obdržela MČ žádost o sdělení, zda bude v řízení zn. 15 C 193/2019-52 vystupovat jako vedlejší účastník žalobce, kterým je HMP. MČ má zřejmý zájem na výsledku řízení, neboť byla oprávněna spravovat nemovitosti, které jsou předmět žaloby.

#### Usnesení:

**Rada MČ Praha 22 souhlasí**, aby MČ Praha 22 vystupovala jako vedlejší účastník řízení zn. 15 C 193/2019-52 na straně žalobce.

/6:0:0/

### B/ Společné memorandum

Usnesením č. 9.1 Zastupitelstvo MČ Praha 22 na svém 2. mimořádné zasedání dne 21. 11. 2019 odsouhlasilo podnět na změnu ÚP na pozemku č. 1617, 1620/2, 2264/1 a 2264/2 v k. ú. Uhříněves z funkčního využití ZMK a na funkční využití OB-B, a to za předpokladu, že se vlastníci pozemků zaváží, že převedou MČ Praha 22 pozemky parc. č. 2265/2, 2265/3, 2266/2 a 2266/3 v k. ú. Uhříněves za dohodnutou cenu. Předmětné pozemky minimálně na dobu 3 let bezplatně MČ pronajmou. Za tímto účelem bude mezi vlastníky předmětných pozemků a MČ podepsáno společné memorandum.

#### Usnesení:

**Rada MČ Praha 22 souhlasí** s podpisem společného memoranda mezi MČ Praha 22 a vlastníky předmětných pozemků v k. ú. Uhříněves

/6:0:0/

### C/ Soudní spor č. j. 5C 417/98

MČ obdržela dne 2. 1. 2020 dopis od Okresního soudu Praha - západ se žádostí o sdělení aktuálního stanoviska k žalobě č.j. 5C 417/98.

#### Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí**, aby MČ Praha 22, na základě doporučení Kontrolního výboru ZMČ Praha 22, nepokračovala v soudním sporu vedeném pod č.j. 5C 417/98, a to s ohledem na zrušený konkurz pro nedostatek majetku dlužníka a na věk žalovaného /80 let.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá místostarostovi Mgr. Kosařovi informovat** o rozhodnutí Okresní soud Praha – západ a žalobu proti Ing. Františku Zálešákovi stáhnout.

/6:0:0/

### D/ Memorandum mezi MČ Praha 22 a TJ Sokol Uhříněves

„Tělocvičná jednota Sokol Uhříněves“, IČ: 49276662, K sokolovně 201/8, Uhříněves, 10400 Praha 10 (dále jen „vlastník“) je majitelem pozemku p. č. 1655/1 zapsaného na pro k. ú. Uhříněves na LV č. 1452 (dále jen „předmětný pozemek“). Zastupitelstvo MČ Praha 22 v návaznosti na předcházející jednání s vlastníkem o převodu předmětného pozemku požádalo o změnu územního plánu na předmětném pozemku o celkové rozloze 5.999 m<sup>2</sup>. Předmětný pozemek se nachází na kraji Přírodní památky Obora v Uhříněvsi a v sousedství židovského hřbitova. V současné době je nevyužívaný. Záměrem MČ Praha 22 je využití tohoto pozemku pro možné školské zařízení typu lesní mateřská škola, které je však v rozporu se současnou funkční plochou SO1 – přírodní rekreační plochy. MČ Praha 22 ve své žádosti navrhlo změnit tuto funkční plochu na plochu SO7 – zařízení pro organizovaný pobyt dětí v přírodě.

Vlastník souhlasí se záměrem MČ Praha 22 a obě strany si předběžně ujednaly, že vlastník prodá předmětný pozemek do vlastnictví MČ Praha 22.

Zúčastněné strany se zavazují podepsat smlouvu o smlouvě budoucí či kupní smlouvu vycházející z výše uvedených skutečností v 1. pol. roku 2020.

#### Usnesení:

**Rada MČ Praha 22 souhlasí** s podpisem společného memoranda mezi MČ Praha 22 a TJ Sokol Uhříněves.

/6:0:0/

#### **E/ Zřízení „Humanitárního fondu MČ Praha 22“**

MČ Praha 22 má jako jednu ze svých priorit pomoc svým občanům, kteří se ocitli v tíživé situaci. Z tohoto důvodu zřizuje účelový peněžní fond „Humanitární fond MČ Praha 22“. Tento fond bude použit v souladu s pravidly na úhradu nenadálých výdajů způsobených havárií, povětrnostními vlivy a krizovou situací. Bude sloužit pro všechny občany Prahy 22, kteří se ocitnou v krizi, zejména rodinám s dětmi.

##### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením „Humanitárního fondu MČ Praha 22“ a s předloženými pravidly.**
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce Mgr. Erbsové předložit zřízení „Humanitárního fondu MČ Praha 22“ včetně jeho pravidel na 7. zasedání ZMČ Praha 22 ke schválení.**

/6:0:0/

#### **F/ Doplnění členů Komise pro sociálně právní ochranu dětí**

##### **Usnesení:**

**Rada MČ Praha 22 jmenuje řádnou členkou Komise pro sociálně právní ochranu dětí 1. místostarostku Mgr. Kateřinu Erbsovou od 9. 1. 2020.**

/6:0:0/

#### **G/ Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace na pečovatelskou službu**

Dodatkem byla provedena úprava výpočtu maximální veřejné podpory ve vazbě na vaolizaci cenových hladin u poskytovatelů sociálních služeb, kteří obdrželi dotaci v rámci Programů na podporu registrovaných sociálních služeb poskytovaných občanům pro rok 2019 HMP a MPSV. V případě naší městské části činí celková výše dotace 666 000 Kč. Rozpočtová úprava byla provedena.

##### **Usnesení:**

**Rada MČ Praha 22 souhlasí s podpisem Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace na pečovatelskou službu č. DSV/04/03/007733/2019 mezi Hlavním městem Praha a MČ Praha 22.**

/6:0:0/

#### **H/ Re-design webu MČ Praha 22**

Radní Ing. Krátký informoval o re-designu webu

- cena 60 000 Kč bez DPH / 72 600 Kč s DPH
- termín spuštění začátek března
- před spuštěním týden nefunkční web (mimo ÚD)

##### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením objednávky s Galileo Corporation s.r.o, IČ 25448714.**
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ objednávku vystavit.**

/6:0:0/

#### **I/ Monitoring a podpora opylovačů v pražských zahradách**

Radní Mgr. Ing. Lagner informoval o pilotním projektu, který rozšiřuje povědomí o důležitosti opylovačů (hmyzu) mezi širokou veřejností. Cílem pilotního projektu je postupně motivovat obyvatele Prahy, aby ponechali alespoň malou část svých (komunitních) zahrad neposekaných, respektive aby vytvořili plošky, kde by byl stržen původní drn minimálně 3-4 m<sup>2</sup> (klidně více) a byla zde vysazena původní luční směs pro Prahu a okolí. Zapojení široké veřejnosti do ochrany hmyzu bude totiž klíčové pro odvrácení problémů způsobeným světovým poklesem zástupců hmyzu.

##### **Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí s realizací projektu s názvem „Monitoring a podpora opylovačů v pražských zahradách“ financovaném z grantu formou dotace z rozpočtu Magistrátu hlavního města Prahy, Jungmannova 35, Nové Město, Praha 1, 110 00, na parcele č. p. 955/2, 673/26, 956/3 vše v k. ú. Uhřetěves a p. č. 226/3, 219/717 vše v k. ú. Pitkovice a 736/1 a 19/1 v k. ú. Uhřetěves.**
2. **Rada MČ Praha 22 souhlasí**
  - s poskytnutím pozemku k realizaci výše uvedeného projektu na dobu 2 let od března 2020
  - s bezúplatným poskytnutím prostoru minimálně 4 m<sup>2</sup> na výše uvedených pozemcích
  - se strhnutím původního drnu na poskytnutém prostoru

