

**Zápis z 3. zasedání RMČ, které se konalo dne 10. 12. 2014
od 15:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Ing. Jiří Pařízek, Ing. Petr Semeniuk
Omluven: pan Milan Coller

Jednání zahájil pan starosta v 15:00 hodin přivítáním přítomných. Pan radní Bc. Selinger požádal o stažení materiálu „Veřejnoprávní smlouvy k zajištění výkonu SPOD v souladu se zavedením standardů kvality SPOD, platných pro všechny obce ČR od 1. 1. 2015“ a to z důvodu nevyjasněné metodiky z MHMP - radní vzali informaci na vědomí.

Hlasováním 7:0:0 byl schválen následující **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 2. zasedání RMČ ze dne 27. 11. 2014
3. Představení zástupce Advokátní kanceláře JUDr. Červinka
4. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy a pořizování jeho změn ve smyslu § 47 a § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
5. Rozpočtové úpravy
6. Žádost o souhlas s podnájmem divadelního baru Divadla U22
7. Ukončení nájemní smlouvy č. 142/2001 MN - 42 na zahrádku u domu Husovo náměstí s J. Č.
8. Žádost o splátkový kalendář - A. F., Praha 22
9. Návrh obecně závazné vyhlášky
10. Výběr zhotovitele veřejné zakázky „Nákup nového motorového vozidla pro výkon pečovatelské služby OSV - materiál na stůl
11. Odpisové plány dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 22 na rok 2015
12. Zápis z redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 27. 11. 2014
13. Různé
 - A/ Prezentace kulturních akcí MČ Praha 22 v Pražském přehledu kulturních akcí
 - B/ Informace paní tajemnice

2. Kontrola zápisu z 2. zasedání RMČ ze dne 27. 11. 2014

2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,76/2,75/6 - **Zpracování PD pro územní řízení (DÚR), řízení o povolení stavby (DSP) a dokumentace pro provádění stavby s názvem „Výstavba MŠ Pitkovice“**, VZ malého rozsahu „Výstavba MŠ Pitkovice“ - záměr na výběr zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) - schůzka s AK DPP proběhla dne 2. 12. 2014, schůzka se zástupcem společnosti Polabská stavební CZ se konala 8. 12. 2014, podrobnější informaci podal pan radní Ing. Semeniuk, který bude nadále jednat - **trvá**

2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/4 - **Zřízení služebnosti IS k pozemkům parc. č. 158/1, 158/3 a 159 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P22 a dalších spoluvlastníků vodního toku** - smlouva je připravena k podpisu – **trvá**

2,2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/4 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1655/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - smlouva zaslána na MHMP - **trvá**

1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/5 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1666/8 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - smlouva zaslána na MHMP - **trvá**

2,2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/6 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1666/10 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - smlouva zaslána na MHMP - **trvá**

2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2, 7MIM/8 - **14. Výzva OPPK**

1a) Záměr Park Pitkovicke rybníky - dendrologický průzkum a zaměření dřevin bylo odevzdáno 8. 12. 2014; nyní se na jejich základě připravují zadávací podmínky pro VZ zpracování PD - **trvá**

2b) Multifunkční dětské hřiště Jezera – pan radní Ing. Semeniuk předloží PD a rozpočet na 4. RMČ - **trvá**

2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/5 - **VZMR na stavební práce „Oprava soustavy rybníků Vodice - Nadýmač v k. ú. Uhříněves po povodni v červnu 2013 - výběr zhotovitele** - hodnotící komise zasedala dne 8. 12. 2014 - vyhodnocení na 4. RMČ - **trvá**

2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/4 - **VZMR na služby „Lávka ul. Ke Kříži“ - výběr zhotovitele na zpracování PD pro stavební povolení** - v případě, že akce bude schválena v rozpočtu MČ na rok 2015 ORS zajistí VZMR na výběr zhotovitele na zpracování PD pro stavební povolení, PD pro provedení stavby vč. zajištění inženýrské činnosti pro získání stavebního povolení a autorského dozoru pro akci „Lávka ul. Ke Kříži“ - **trvá**

2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/8 - **Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na odkup části pozemku, který je ve vlastnictví VÚŽV č. parc. 1758/1 k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ Praha 22** - (Cyklostezka Netluky - Uhříněves - Kolovraty) - vzhledem k návaznosti na sousední pozemek ve vlastnictví Lesů ČR je nutné projednat úpravy - řeší ORS - **trvá**

2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/9 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 168/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s.** – smlouva je uzavřena a odeslána na MHMP, nyní čekáme na podpis doložek (po 2. ZMČ) – **trvá**

2/2,1/2,92/2,91/2,90/3,89/2,88/4 - **VZ „Komunikace a chodníky MČ Praha 22“ - investiční záměr MČ** - náklady na opravy budou zařazeny ORSem do návrhu rozpočtu 2015 - **trvá**

2/2,1/2,92/2,91/2,90/5 - **VZMR „Výstavba MŠ Pitkovice“ - záměr na výběr zhotovitele PD pro stavební povolení (DSP)** - administrace VZ byla objednána u AK DPP, rozsah zadání bude upřesněn po jednání pana radního Ing. Semeniuka se zástupcem společnosti Polabská stavební CZ s. r. o. - **trvá**

2/2,1/2,92/2,91/2,90/8 - **Uzavření smlouvy o VB služebnosti k provozování stavby „Cyklostezky MČ Praha 22 Netluky - Uhříněves - Křeslice, I. etapa, 1. část“ na pozemku parc. č. 1704 k. ú. Uhříněves** - smlouva předána na VÚŽV JUDr. Tůmové - **trvá**

2/2,1/2,92/2,91/2,90/10 - **Dotace ze SFŽP zateplení veřejné budovy - Energetické úspory objektu ZŠ Jandusů (Zateplení přístavby ZŠ Jandusů)** - hodnotící komise zasedala dne 8. 12. 2014, vyhodnocení na 4. RMČ - **trvá**

2/2,1/2,92/2,91/2,90/11 - **Dotace ze SFŽP zateplení veřejné budovy - Zlepšení tepelné technických vlastností ZŠ a ŠD (Zateplení objektu čp. 803 ul. V Bytovkách)** - hodnotící komise zasedala dne 8. 12. 2014, vyhodnocení na 4. RMČ - **trvá**

2/2,1/2,92/2,91/6 - **Zřízení VB k pozemku parc. č. 1/6 v k. ú. Pitkovice ve prospěch spol. T-Mobile Czech Republic a. s.** - smlouva podepsána - **splněno**

2/2,1/2,92/2,91/7 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 80/1, 80/4 a 254/9 v k. ú. Hájek u Uhříněves ve prospěch spol. Pražská plynárenská Distribuce, a. s.** - smlouva zaslána na MHMP – **trvá**

2/2,1/2,92/2,91/10 - **Pronájem části objektu čp. 78 ul. Přátelství, Praha 22 za účelem umístění reklamního poutače firmě ČSOB, a. s.** - smlouva podepsána - **splněno**

2/2,1/2,92/3 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 1562/7 a 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s.** - čeká se na zaslání podepsané smlouvy - **trvá**

2/2,1/2,92/5 - **Oprava bytu č. 2, Přátelství čp. 356, P22** - práce probíhají, OSM sleduje - **trvá**

2/2,1/2,92/9 - **Navýšení počtu kontejnerů na sběr oděvů, obuvi a hraček** - dodatek ke smlouvě se společností POTEX s. r. o. je podepsán, nové kontejnery jsou již umístěny na stanovišti v ul. Václava Trojana a v ul. Kašovická - **splněno**

2/2,1/9 - **Změna podnikatelského subjektu v NP v čp. 1432/21 - DP na NN-** žadatel informován, smlouva se připravuje - **trvá**

2/2,1/11 - **Zřízení VB k pozemku parc. č. 1793/35 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a. s.** - žadatel informován, smlouva se připravuje - **trvá**

2/2,1/12 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 956/3, 2075, 2076, 2081, 2088/2, 2174 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a. s.** - žadatel informován, smlouva se připravuje - **trvá**

- 2/2,1/15 - **Nákup nového motorového vozidla pro výkon pečovatelské služby OSVZ** - dnes v materiálech vyhodnocení - bod 10.)
- 2/2,1/16 - **Skupinová pojistná smlouva** – připravena k podpisu na jednání pana ředitele spol. Petrisk u pana starosty v pátek 12.12.
- 2/2,1/20 - **Zřízení komisi RMČ Praha 22, předsedů a a jejich členů pro VO 2014 - 2018** - po doplnění všech kontaktů je zveřejněno na webu a v UZ 12/2014 - **splněno**
- 2/3 - **Žádost o ponechání nedočerpané účelové dotace k využití v roce 2015** - dopis pana starosty paní náměstkyni primátorky byl odeslán na MHMP - **splněno**
- 2/4 - **Zajištění úklidu obce, zimní údržby, jednoduchých stavebních prací, oprav, udržování městského mobiliáře a pomocných prací při akcích MČ 22 v roce 2015** - záměr je vyvěšen do 15. 12. 2014 – vyhodnocení bude předloženo na 4. RMČ - **trvá**
- 2/5 - **Zřízení kina v Divadle U22** - pan radní RNDr. Loula se několikrát sešel s panem ředitelem Urbancem a informoval radu o záležitosti zvuku (účast zvukaře specialisty), kvalitu zvuku bude ještě dále vyhodnocena. Provozování kina v Uhřiněvsi je žádoucí, avšak jde o rentabilitu celkového porvozu divadla U22. Bude předložen komplexní materiál za účasti pana ředitele DDM P10-DůmUm - **trvá**
- 2/9 - **Návrh programu 2. zasedání ZMČ, které se uskuteční dne 10. 12. 2014** – 8. 12. 2014 byla doručena námítka zastupitele Krále k zápisu z 1. ZMČ (bod č. 6) - prověřeno a na dnešním 2. ZMČ bude zajištěna oprava – pan starosta a ověřovatel Bc. Selinger.

3. Představení zástupce Advokátní kanceláře JUDr. Červinka

Na pozvání členů Rady MČ Praha 22 se dostavili zástupci AK pánové JUDr. Miloš Červinka a Mgr. Martin Šlosar z AK JUDr. Červinka, Haštalská 27, Praha 1, se kterou má MČ Praha 22 uzavřenou mandátní smlouvu na poskytování právních služeb. Pan starosta představil pana JUDr. Miloše Červinku a konstatoval, že dlouhodobá spolupráce s MČ probíhá na velmi dobré úrovni. Pan JUDr. Červinka seznámil radní se svojí praxí a s dosavadní spoluprací, nejen s jednotlivými odbory, ale i vedením MČ Praha 22. Byly předány a dohodnuty konkrétní další případy, k nimž je třeba neprodleně právní stanovisko. Kontakt na AK je: m.cervinka@judrcervinka.cz, tel.: 224 826 888 (sekretariát - sl. Králová). AK bude zaslán jmenný seznam nové RMČ.

4. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy a pořizování jeho změn ve smyslu § 47 a § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta, který informoval o tom, že v rámci projednání návrhu celoměstsky významných změn V-1 část je projednávána změna Z 2868/00 v katastrálním území Benice, v lokalitě navazující na území MČ Praha 22 (k. ú. Uhřiněves). Jedná se o ochranu veřejně prospěšné komunikace. Připomínku MČ k tomuto návrhu je nutné podat do 22. 12. 2014. **K bodu se diskutovalo.**

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s podáním připomínky k projednávané změně Z 2868/00 na pozemcích parc. č. 292/1 a 292/3 v k. ú. Benice, navrhuující změnu v území na funkční využití *PZA-zahradnictví*, upozorňující na ohrožení možnosti umístění komunikace (VPS ozn. 31/DK/16, komunikační propojení Hornomécholupská - K Lipanům).
2. RMČ **ukládá** starostovi zajistit předložení připomínky v rámci projednávání návrhu na změnu územního plánu Z2868/00 na SUP MHMP

/7:0:0/

5. Rozpočtové úpravy

Písemně předložený materiál objasnil pan zástupce starosty Ing. Pařízek, který radní informoval o tom, že rozpočtové změny vycházejí z dotací obdržených na základě rozpočtových opatření HMP a dalších nezbytných výdajů MČ.

Usnesení:

RMČ **schvaluje** rozpočtové úpravy.

/7:0:0/

6. Žádost o souhlas s podnájmem divadelního baru Divadla U22

Písemně předložený materiál objasnil pan zástupce starosty Knotek, který informoval o žádosti pana Romana Urbance, ředitele DDM Praha 10, o souhlas s podnájmem divadelního baru Divadla U22. Provozovatelem divadelního baru by byl pan Ondřej Hlídek, který byl vybrán výběrovým řízením DDM Praha 10 - DUM.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s uzavřením podnájemní smlouvy na provozování divadelního baru Divadla U22 mezi DDM Praha 10 - Domem UM, Pod Strašnickou vinicí 23, 100 00 Praha 10 a panem Ondřejem Hlídkem, Praha 3.
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele.

/7:0:0/

7. Ukončení nájemní smlouvy č. 142/2001 MN - 42 na zahrádku u domu Husovo náměstí s panem J. Č.

Písemně předložený materiál objasnil pan zástupce starosty Knotek. Pan Ing. Pařízek navrhnul, aby byl neprodleně zveřejněn záměr na pronájem pozemku.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s ukončením NS č. 142/2001 MN - 42 na pronájem části pozemku parc. č. 761 o výměře 161 m² v k. ú. Uhříněves za účelem zřízení zahrádky s panem J. Č. dohodou ke dni 31. 12. 2014.
2. RMČ **ukládá**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení NS,
 - b) OSM zveřejnit záměr na pronájem pozemku parc. č. 761 o výměře 161 m² v k. ú. Uhříněves za cenu v místě obvyklou,
 - c) starostovi MČ podepsat dohodu o ukončení NS.

/7:0:0/

8. Žádost o splátkový kalendář - A. F., Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil pan zástupce starosty Knotek.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s uzavřením navrženého splátkového kalendáře na dlužnou částku s paní A. F., bytem Praha 22.
2. RMČ **ukládá** OSM vyrozumět žadatelku s usnesením a uzavřít s ní splátkový kalendář.

/7:0:0/

9. Návrh obecně závazné vyhlášky

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Bc. Selinger, který informoval o tom, že návrh na vytvoření OZV vznikla na základě stížnosti občana MČ Praha 22 na intenzitu reprodukované hudby při konání Uhříněveské pouti.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** informaci pana radního k záležitosti.
2. RMČ **souhlasí** se zasláním podnětu MČ Praha 22 na MHMP ve smyslu § 44 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték, stanovením závazných podmínek v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku.
3. RMČ **ukládá** starostovi MČ Praha 22 zaslat písemný podnět na MHMP k vydání OZV ve věci místních záležitostí pro zajištění veřejného pořádku.

/7:0:0/

10. Výběr zhotovitele veřejné zakázky „Nákup nového motorového vozidla pro výkon pečovatelské služby OSVZ

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Bc. Selinger.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zadáním veřejné zakázky: „Nákup nového motorového vozidla pro výkon pečovatelské služby OSVZ“ firmě NH Car, s. r. o, Chodecká 2341/2, Praha 6.
2. RMČ **ukládá**
 - a) panu starostovi podepsat s vybraným uchazečem smlouvu,
 - b) OHS informovat uchazeče o výsledku výběrového řízení a zajistit plnění smlouvy.

/7:0:0/

11. Odpisové plány dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 22 na rok 2015

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta a z hlediska odepisování majetku doplnil pan zástupce starosty Ing. Pařízek.

Usnesení:

1. RMČ **schvaluje** předložené odpisové plány škol a školní jídelny na rok 2015.
2. RMČ **ukládá**
 - a) seznámit s usnesením RMČ ředitele/ředitelky příspěvkových organizací,
 - b) ředitelům/ředitelkám příspěvkových organizací odepisovat majetek v souladu se schválenými odpisovými plány na rok 2015.

/7:0:0/

12. Zápis z redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 27. 11. 2014

Písemně předložený materiál objasnila paní šéfredaktorka UZ a RMČ zápis **bere na vědomí**.

K bodu se diskutovalo.

13. Různé

A/ Prezentace kulturních akcí MČ Praha 22 v Pražském přehledu kulturních akcí

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta, který radní informoval o možnosti na prezentaci kulturních akcí v naší MČ v tomto měsíčníku. Prezentováním akcí by byla podpořena místní kultura, která je pořádána zejména v Divadle U22 a Uhříněveském muzeu. Úvodní slovo připraví pan starosta.

Usnesení:

RMČ souhlasí s placenou prezentací kulturních akcí MČ Praha 22 v měsíčníku „Pražský přehled kulturních pořadů“ od ledna 2015 a s užitím znaku MČ Praha 22.

/7:0:0/

B/ Informace paní tajemnice:

- a) **Knižní publikace „Uhříněves a okolí“** - OS Uhříněves předalo 50 výtisků této knižní publikace, kterou občanské sdružení vydalo letos v prosinci u příležitosti 100. Výročí povýšení Uhříněvsi na město Úřadu MČ Praha 22 pro reprezentační účely.
RMČ informaci bere na vědomí.

- b) **Cena týdeníku EKONOM „Město pro byznys“**- paní tajemnice informovala o umístění ÚMČ Praha 22 na třetím místě celkového pořadí projektu Město pro byznys hl. m. Prahy ve srovnávacím výzkumu týdeníku EKONOM za rok 2014. V této soutěži se ÚMČ Praha 22 již dlouhodobě umisťuje na předních místech (r. 2008 - 2., r. 2009 - 1., r. 2010 - 3., r. 2013 - nejlepší web). Hodnotící kritéria jsou dvě základní z 50% je hodnoceno podnikatelské prostředí a z 50% je hodnocena oblast přístupu veřejné správy).
RMČ informaci bere na vědomí.

- c) Radní byli seznámeni s písemnou pochvalou paní A. Ž., které bylo uděleno státní občanství ČR. Jmenovaná ocenila především ochotu a pomoc při vyřizování formalit, doposud nezažila takovou podporu na žádném úřadě - paní tajemnice konstatovala, že profesionální práci odvedly obě matrikářky OOS a jim náleží pochvala.
RMČ informaci bere na vědomí.

Zasedání bylo ukončeno v 16:45 hodin.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jiří Pařízek

Ing. Petr Semeniuk

Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22