

**Zápis z 31. zasedání RMČ, které se konalo dne 5. 2. 2020
od 8:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kateřina Erbošová, Ing. Ivo Krátký
Omluveni: Radovan Koutský

Byli zvoleni výše uvedení ověřovatelé zápisu, hlasováním 6:0:0.

Radní Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D. požádal o zařazení dvou bodů do programu zasedání:

- Podnět na změnu Územního plánu Hájek u Uhříněvsi, materiál byl hlasováním 6:0:0 zařazen na program nově jako bod č. 8
- Memorandum o spolupráci mezi MČ Praha 22 a Lesy České republiky, s. p. ve vztahu k přírodní památce Obora v Uhříněvsi, materiál byl hlasováním 6:0:0 zařazen na program do bodu č. 11 Různé

Hlasováním 6:0:0 byl schválen upravený PROGRAM:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 30. zasedání RMČ Praha 22 ze dne 22. 1. 2020
3. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem Rekonstrukce chodníku ul. K Dálnici - zpracování PD“ - vyhodnocení zadávacího řízení
4. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Energetická optimalizace a dotační management novostavby multifunkční sportovní haly v Uhříněvsi“ - přímé zadání
5. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 2. pololetí roku 2019(období 26. 6. - 11. 12. 2019)
6. Okamžitá výpověď Nájemní smlouvy č. 160/2014 MN - 57 na pronájem bytu, Husovo nám. v Praze - Uhříněvsi uzavřená s paní H. B.
7. Podnět na změnu Územního plánu v trase komunikačního propojení ul. Fr. Diviše - K Dálnici
8. Podnět na změnu Územního plánu Hájek u Uhříněvsi
9. Žádosti o dotaci z rezervy pro MČ HMP vytvořené v kapitole 10 ve schváleném rozpočtu HMP na rok 2020
10. Návrh programu 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22
11. Různé
 - A/ Souhlas s umístěním sídla Občanského sdružení Uhříněves v budově muzea
 - B/ Zápis ze společného zasedání Komise dopravy a Komise výstavby a územního plánování ze dne 21. 1. 2020
 - C/ Informace radního Mgr. Ing. Ondřeje Lagnera, Ph.D. - Memorandum o spolupráci mezi MČ Praha 22 a Lesy České republiky, s. p. ve vztahu k přírodní památce Obora v Uhříněvsi

2. Kontrola zápisu z 30. zasedání RMČ ze dne 22. 1. 2020

30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/7 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Přijmutí daru pozemku parc. č. 956/4 a částí pozemků parc. č. 957 a 958/1 v k. ú. Uhříněves včetně staveb a zeleně na pozemcích vybudovaných v rámci výstavby „OS Kašperská“ od Cocktail Media - vyvěšeno - trvá**
30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/8 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Prodej částí pozemku parc. č. 2074 o výměře 161 m² v k. ú. Uhříněves Cocktail Media – vyvěšeno - trvá**
30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/11 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2074 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Cocktail Media - smlouva podepsána a odsouhlasena na MHMP - trvá**
30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/13(90.RMČdne26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716, 322 a 324 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC ČR - čeká se na zaslání smlouvy - trvá**

30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2, 16/2, 15/2, 14/2,13/2,12/2, 11/2, 10/2, 9/2,8/2, 7/2, 6/2, 5/2, 4/2, 3/2, 2/2, 1/2, 94/2, 93/2,92/2, 22.MIM/2 - **Autobusová zastávka u prodejny Lidl - ORS** - koordinace instalace přístřešku v ul. Bečovská s výstavbou autobusové zastávky - **trvá**

30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/6 (9. RMČ dne 13. 3. 2019) - **Vyhodnocení VZ „Hlasovací zařízení“** - řeší Komise IT – **trvá**

30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/5(10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 146/7, 258/9, 258/14, 258/16, 259/1 a 259/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce, a.s.** - zpětvzetí návrhu na vklad, bude podáno znovu - **trvá**

30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/6(25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2275/29 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Česká telekomunikační - RMČ uložila**

- **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

a) **starostovi** uzavří tsmouvu o zřízení věcného břemene.

30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/7(25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716 a 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch CENTRAL GROUP Nové Pitkovice III. a.s. - RMČ uložila**

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy

b) **starostovi** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - **smlouva podepsána, zaslána na KN - trvá**

30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/8(25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716 a 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s. - RMČ uložila**

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy

b) **starostovi** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene. - **smlouva podepsána, zaslána na KN - trvá**

30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/10(25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Záměr uzavření Dodatku k Pachtovní smlouvě č. SO 00017/2019 na pronájem pozemku parc. č. 1758/3 v k. ú. Uhříněves - úprava výpovědní lhůty - návrh dodatku zaslán na ZOČZS - společná schůzka proběhla, výpověď NS zaslána, dodatek neuzavřen**

30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/11(25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Záměr uzavření Dodatku k NS č. 195/2002 MN - 5 na pronájem části pozemku parc. č. 1049/1 a pozemku parc. č. 1049/10 v k. ú. Uhříněves - úprava výše nájemného**

26. zasedání

RMČ souhlasila se zveřejněním záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 195/2002 MN - 5 na pronájem části pozemku parc. č. 1049/1 a pozemku parc.č. 1049/10 v k. ú. Uhříněves společnosti NORMA k.s., Tiskařská 12, 108 00 Praha 10, IČ 471 147 89 s tím, že předmětem dodatku bude změna výše nájemného.

RMČ uložila OSM zveřejnit záměr

27. zasedání - záměr zveřejněn – **trvá**

28. 29., 30.,31. zasedání - bude realizováno až po získání souhlasných stanovisek všech vyjadřujících se orgánů umístění reklamního zařízení na pozemku – **trvá**

30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/12(25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Novostavba „Polyfunkčního domu Pitkovice“ - výběr projektu - RMČ uložila starostovi**

- a) předložit na nejbližším řádném zasedání návrh smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zpracování kompletní dokumentace pro sloučené řízení (UR a SP)

- b) zahájit přípravu realizace projektu Polyfunkčního domu Pitkovice a jako prioritu určuje přípravu čtyř tříd MS s termínem otevření pro školní rok 2021/2022 - **trvá**

29. zasedání

Pan starosta předložil návrh Smlouvy o dílo se spol. Hromek Atelier s.r.o., která bude uzavřena v souvislosti s pořizováním projektové dokumentace a získávání správních rozhodnutí nezbytných pro realizaci záměru Polyfunkčního domu Pitkovice na pozemcích parc. č. 218/2, 219/5, 219/6, 219/8, 219/9, 219/11, 219/61, 222/16 a 222/17 v k. ú. Pitkovice. Výběr zhotovitele je v souladu s Dodatkem č. 1/2019 k Směrnici ÚMČ č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo se **spol. Hromek Atelier s.r.o.**, se sídlem Lamačova 905/17, 152 00 Praha 5, IČO 08772118 na pořízení projektové dokumentace a získání

správních rozhodnutí nezbytných pro realizaci záměru Polyfunkčního domu Pitkovice za sjednanou cenu 1 950 000 Kč bez DPH.

2. **Rada MČ Praha 22 ukládá** starostovi podepsat smlouvu od dílo - **splněno**

30/2,29/2,28/2,27/2,26/3(26. RMČ dne 13. 11. 2019) **VZMR na stavební práce pod názvem „Prodloužení chodníku ul. V Kuřatech“ - schválení způsobu zadání a zadávacích podmínek, vč. zkrácení lhůty pro podání nabídek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise**

RMČ uložila ORS zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Prodloužení chodníku ul. V Kuřatech“ na základě objednávky č. MC22 - R00350/2019 ze dne 14. 10. 2019 prostřednictvím Advokátní kancelář Zvolánková s.r.o., Karlovo náměstí 287/18, 120 00 Praha, IČ: 03807827 v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019

- ORS zajistil zadání VZ v souladu se se Směrnicí ÚMČ Praha 22, hodnotící komise bude zasedat dne 2. 12. 2019 v 10:00 hod.

28. zasedání - Hodnotící komise se sešla dne 2. 12. 2019. Šest firem podalo nabídky v požadovaném termínu. Administrátor vyhodnotil všechny nabídky a byla vypracována Zpráva o vyhodnocení nabídek, která je předložena jako samostatný bod

RMČ Praha 22 rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče: **HES Stavební, s.r.o.**, se sídlem Zelený pruh 95/97, 104 00 Praha 4, IČ: 281 43 213, za cenu: 1 592 909,63 Kč bez DPH.

RMČ Praha 22 uložila starostovi

- a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení - splněno
- b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít – **trvá**

30/2,29/2,28/2,27/2,26/4(26. RMČ dne 13. 11. 2019) - **VZMR na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce laterálního obtoku Říčanského potoka“ - schválení způsobu zadání a zadávacích podmínek, vč. zkrácení lhůty pro podání nabídek, seznamu oslavných účastníků a hodnotící komise**

RMČ uložila ORS zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce laterálního obtoku Říčanského potoka“ na základě objednávky č. MC22 - R00349/2019 ze dne 14. 10. 2019 prostřednictvím Advokátní kancelář Zvolánková s.r.o., Karlovo náměstí 287/18, 120 00 Praha, IČ: 03807827 v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.

- ORS zajistil zadání VZ v souladu se se Směrnicí ÚMČ Praha 22, hodnotící komise bude zasedat dne 2. 12. 2019 v 10:00 hod.

28. zasedání - Hodnotící komise se sešla dne 2. 12. 2019. Dvě firmy podaly nabídky v požadovaném termínu. Administrátor vyhodnotil všechny nabídky a byla vypracována Zpráva o vyhodnocení nabídek, která je předložena jako samostatný materiál

RMČ rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče: **Brochier s.r.o.**, se sídlem Ukrajinská 728, 101 00 Praha 10, IČ: 612 46 247, za cenu 3 105 571,17 Kč bez DPH.

RMČ uložila starostovi

- a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení - splněno
- b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít – **splněno**

30/2,29/2,28/2,27/2,26/10 (26. RMČ dne 13. 11. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2135 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce, a.s. - RMČ uložila**

a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy

b) starostovi podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene

- žadatel informování, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

30/2,29/2,28/2,27/3 (27. RMČ dne 27. 11. 2019) - **VZMR na služby pod názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - Polyfunkční dům Pitkovice“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, vč. zkrácení lhůty pro podání nabídek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise**

RMČ ukládá ORS zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby – Polyfunkční dům Pitkovice“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 - ORS

zajistil zadání VZ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22, hodnotící komise bude zasedat dne 16. 12. 2019 v 10:00 hodin. - předložen samostatný materiál

29. zasedání

RMČ Praha 22 rozhoduje o vyloučení uchazeče: **Kittlik s.r.o.**, Vodárenská 1915, 272 01 Kladno, IČ 03368637, z důvodu nesplnění kvalifikace.

RMČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče: **Ing. Petr Špinka**, Jindřicha Plachty 1810/3, 150 00 Praha 5, IČ 12804070, za cenu: 455 000 Kč bez DPH, tj. 550 550 Kč vč. DPH.

RMČ Praha 22 ukládá starostovi

- a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení - **splněno**
- b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít. - **trvá**

30/2,29/2,28/2,27/4(27. RMČ dne 27. 11. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 604/1, 604/26, 604/28, 2002, 2003, 2049 2060, 2068, 2069 a 2179 vše v k. ú. Uhřetěves ve prospěch PREdistribuce, a.s.**

RMČ uložila

a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,

b) **starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

- žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy – smlouva zaslána k podpisu na PRE – **trvá**

30/2,29/2,28/3 (28. RMČ dne 11. 12. 2019) - **VZMR na služby s názvem „Rekonstrukce chodníku ul.**

K Dálnici - zpracování PD“

RMČ ukládá ORS zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Rekonstrukce chodníku ul. K Dálnici – zpracování PD“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019. - **ORS** zajistil zadání VZ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22, hodnotící komise bude zasedat dne 28. 1. 2020 v 10:00 hodin.

Hodnotící komise se sešla dne 28. 1. 2020. Šest firem podalo nabídky v požadovaném termínu.

Komise vyhodnotila všechny nabídky a byla vypracována Zpráva o VZ, která je předložena **jako samostatný materiál bod 3**

30/2,29/2,28/9(28. RMČ dne 11. 12. 2019) - **Podlimitní VZ - Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance**

RMČ ukládá ORS zajistit zadání podlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“, prostřednictvím firmy Spolek Europrojekty, Čsl. Armády 1287/27, 434 01 Most, IČ: 227 22 441 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 - dnes na programu bod

30. zasedání

1. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** pro zajištění zadání podlimitní veřejné zakázky pod názvem „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“ složení členů a náhradníků hodnotící komise v tomto složení:

členové: Mgr. Pavel Kosař náhradníci: Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.
Vojtěch Zelenka Štěpán Zmátlo
Ing. arch. Jiří Hejda
Jiří Rösler
Miroslav Šašek

2. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení. - **splněno**

30/2,29/2,28/14(28. RMČ dne 11. 12. 2019) - **Dotační programy MČ Praha 22 na rok 2020**

RMČ schvaluje Dotační programy MČ Praha 22 pro rok 2020 na podporu:

- a) sportovní činnosti neziskových organizací s vyčleněnou částkou 750 000Kč
- b) kulturních a společenských aktivit s vyčleněnou částkou 750 000Kč
- c) jednotlivců a spolků při reprezentaci Prahy 22 s vyčleněnou částkou 150 000Kč

RMČ pověřuje OKÚ k realizaci vyhlášených programů. – zveřejněno, do 16. 3. 2020, u reprezentace do 30. 11. 2020, podávání žádostí – **trvá**

30/2,29/2,28/21(28. RMČ dne 11. 12. 2019) - **Výběrové řízení „Zajištění úklidu veřejných ploch Městské části Praha 22 a dalších služeb souvisejících s údržbou MČ“**

RMČ Praha 22 schvaluje způsob zadání VZMR na zajištění úklidu veřejných ploch městské části Praha 22 a

dalších služeb souvisejících s údržbou MČ dle předložené výzvy se zadávací dokumentací.

RMČ Praha 22 schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- BELARTIS s.r.o., Jeremenkova 920/7, Praha 4
- AVE Pražské komunální služby a.s., Pražská 1321/38a, Praha 10
- Miroslav Mandrik, Přátelství 192, 104 00 Praha 114
- MILANNA-úklidový servis s.r.o., Zelenohorská 505/19, P
- MYFA facility s.r.o., Paříkova 354/5, Praha 9

RMČ Praha 22 schvaluje zkrácení lhůty pro podání nabídek na 15 dnů.

RMČ Praha 22 ukládá OŽPD realizovat VZMR dle schválených podmínek - probíhá

30. zasedání – dnes na programu samostatný bod

1. **Rada MČ Praha 22 rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky, a to společnosti **AQIK s. r. o.**, se sídlem Benátská 1369 Stará Boleslav, 250 01 Brandýs n. Labem, IČ: 278 00 385 za cenu 995 280 Kč/rok bez DPH (tj. 1 204 288,80 Kč včetně 21 % DPH).
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá**
 - a) **OŽPD** písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběru dodavatele VZ,
 - b) **starostovivě spolupráce s OŽPD** uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu pro období 1. 2. 2020 až 31. 1. 2021. - **splněno**

30/2,29/6(29. RMČ dne 8. 1. 2020) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 136/5 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREdistribuce,**

RMČ Praha 22 ukládá

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
- b) **starostovi** podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

- žadatelé informováni, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

30/2,29/7 (29. RMČ dne 8. 1. 2020) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREdistribuce,**

RMČ Praha 22 ukládá

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
- b) **starostovi** podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

- žadatelé informováni, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

30/2,29/8(29. RMČ dne 8. 1. 2020) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 42/8, 44/37, 44/1 a 44/49 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura**

RMČ Praha 22 ukládá

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,
- b) **starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

- žadatelé informováni, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

30/2,29/10 (29. RMČ dne 8. 1. 2020) - **Pronájem NP o velikosti 10,34 m² v DPS II. firmě ENDODIAB,**

RMČ Praha 22 ukládá

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu,
- b) **starostovi** uzavřít nájemní smlouvu.

- žadatel informován, smlouva připravena k podpisu – smlouva podepsána - **splněno**

30/2,29/14(29. RMČ dne 8. 1. 2020) – **Různé H/ Re-design webu MČ Praha 22**

1. **RMČ Praha 22 souhlasí** s uzavřením objednávky s Galileo Corporations.r.o, IČ 25448714.
2. **RMČ Praha 22 ukládá OKÚ** objednávku vystavit. - **splněno**

30/3. - Schválení členství MČ Praha 22 ve Svazu městských částí hlavního města Prahy (SMČHMP)

Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi panu Zelenkovi předložit tento materiál na 7. zasedání ZMČ Praha 22 ke schválení. - materiál do ZMČ zpracován

30/5. - Návrh rozpočtu MČ Praha 22 na rok 2020

Rada MČ Praha 22 ukládá radnímu panu Zmátlovi předložit návrh rozpočtu MČ Praha 22 na rok 2020 včetně plánu hospodářské činnosti a návrhu střednědobého výhledu rozpočtu ZMČ Praha 22 na jeho 7. zasedání ke schválení. - materiál do ZMČ zpracován

30/6. - Výkup pozemků parc. č. 2265/2, 2265/3, 2266/2 a 2266/3 o celkové výměře 311 m² a Smlouva o bezúplatném užívání pozemků parc. č. 1617, 1620/2, 2264/1, 2264/2 vše v k. ú. Uhříněves

Rada MČ Praha 22 ukládá OSM připravit materiál do 7. ZMČ. materiál do ZMČ zpracován

Rada MČ Praha 22 ukládá

- a) **OSM** informovat druhou stranu a připravit smlouvu o bezúplatném užívání,
- b) **starostovi** uzavřít smlouvu o bezúplatném užívání - žadatel informován, smlouva připravena k podpisu

30/7. - Směna části pozemku parc. č. 145 za část pozemku parc. č. 147 vše v k. ú. Uhříněves

RMČ ukládá OSM informovat žadatele, zveřejnit záměr a připravit materiál do 7. ZMČ - žadatel informován, záměr zveřejněn, materiál do 7. ZMČ připraven

30/8. - Souhlas s umístěním sídla firmy

Rada MČ Praha 22 ukládá OSM informovat žadatele a připravit souhlas s umístěním sídla živnosti. - žadatel informován, souhlas zaslán – **splněno**

30/9. - Narovnání duplicitního zápisu vlastnictví na LV 4924 pro k. ú. Uhříněves

Rada MČ Praha 22 ukládá OSM připravit materiál do 7. ZMČ - materiál do ZMČ připraven

30/10. - Pronájem bytu v ul. U Starého mlýna v Praze – Uhříněvesi

Rada MČ Praha 22 ukládá

- a) **OSM** připravit nájemní smlouvu a dohodu o ukončení nájemní smlouvy.
- b) **starostovi** podepsat nájemní smlouvu a dohodu o ukončení nájemní smlouvy.
- dohoda o ukončení NS podepsána, nová NS podepsána – **splněno**

30/11. - Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22

RMČ ukládá

- a) **OSM** informovat žadatele a zajistit podpisy dodatků k nájemním smlouvám,
- b) **starostovi** podepsat dodatky k nájemním smlouvám. - dodatky k NS se průběžně podepisují

30/14. - Návrh nového nájemce DPS I

Rada MČ Praha 22 ukládá

- a) **OSVZ** informovat paní M. A. o výsledku jednání RMČ
- b) **OSM** uzavřít nájemní smlouvu od 1. 2. 2020 na byt č. 9 v DPS I na dobu určitou s možností prodloužení - byt předán, NS podepsána - **splněno**

30/16. - Inflační doložka za rok 2019

Rada MČ Praha 22 ukládá OSM vyzoomět dotčené nájemce s usnesením a zaslat oznámení o zvýšení nájemného dle míry inflace spolu s evidenčním listem nájmu.- inflační doložka se připravuje

30/18. - Likvidace bioodpadu produkovaného MČ Praha 22

Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi ve spolupráce s OŽPD podepsat a Smlouvu o převzetí biologicky rozložitelných odpadů a odpadní biomasy a Smlouvu o podmínkách prodeje zboží na rok 2020. - smlouva u podpisu druhé smluvní strany

30/20. - Zápis z 10. zasedání Komise kultury ze dne 8. 1. 2020

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí potřebu rozšíření propagačních ploch o výlepové plochy podle doporučení KK a **ukládá radnímu panu Koutskému** předložit finanční rozvahu procesu výlepů a možnosti k umístění propagačních ploch. - **trvá**

Rada MČ Praha 22 pověřuje radního pana Koutského k pořízení návrhu betlému k vánočnímu stromku, s termínem předložení výsledku radě do konce března 2020. - **trvá**

30/21. - Přesun fin. prostředků z rezervního do investičního fondu MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927

Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ seznámit s usnesením ředitelku školy. - **splněno**

30/22. - Výroční zpráva o došlých žádostech o informace za rok 2019 podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů

Rada MČ Praha ukládá OKÚ zveřejnit Výroční zprávu na webové stránce MČ Praha 22 a v UZ - **splněno**

30/23. - Zpráva o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních občanů za období od 1. 1. do 31. 12. 2019

Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ zveřejnit Zprávu o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 na webové stránce MČ Praha 22 a v UZ - **splněno**

30/24. - Žádost o předběžné vystavení souhlasných stanovisek pro možnost čerpání grantu z Nadace Via pro Spolek občanů Hájků

Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ zpracovat a starostovi podepsat souhlasná stanoviska potřebná k realizaci přístřešku z grantu NADACE VIA. - **splněno**

30/25. – Různé A/ Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 64580081119 o nájmu prostor ze dne 1. 11. 2019

Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 64580081119 o nájmu prostor ze dne 1. 11. 2019 podepsat. - smlouva u podpisu druhé strany

3. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Rekonstrukce chodníku ul. K Dálnici - zpracování PD“ - vyhodnocení zadávacího řízení

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.
2. **Rada MČ Praha 22 rozhoduje** o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče:
ADVISIA s.r.o., Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8, IČ: 24668613,
za cenu: 295 000,- Kč bez DPH, tj. 356 950,- Kč vč. DPH.
3. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi**
 - a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení;
 - b) zahájit **ve spolupráci s ORS** jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/6:0:0/

4. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Energetická optimalizace a dotační management novostavby multifunkční sportovní haly v Uhříněvsi“ - přímé zadání

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zajištěním zadání VZMR na služby s názvem „Energetická optimalizace a dotační management novostavby multifunkční sportovní haly v Uhříněvsi“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 podle odst. 4.5.2.
2. **Rada MČ Praha 22 rozhoduje** o přímém zadání zakázky pod názvem „Energetická optimalizace a dotační management novostavby multifunkční sportovní haly v Uhříněvsi“ společnosti PORSENNA o.p.s., Bystřická 522/2, 140 00 Praha 4, IČ: 27172392, za cenu 390 000,- Kč bez DPH, 471 900,- Kč vč. DPH dle cenové nabídky;
3. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** zahájit **ve spolupráci s ORS** jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/6:0:0/

5. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 2. pololetí roku 2019 (období 26. 6. - 11. 12. 2019)

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **RMČ Praha 22 bere na vědomí** Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 (období 26. 6. - 11. 12. 2019).
2. **RMČ Praha 22 ukládá starostovi** předložit Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 (období 26. 6. - 11. 12. 2019) na 7. zasedání ZMČ Praha 22.

/6:0:0/

6. Okamžitá výpověď Nájemní smlouvy č. 160/2014 MN - 57 na pronájem bytu, Husovo nám. v Praze - Uhříněvsi uzavřená s paní H. B.

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem. Výpověď k 29. 2. bez řádné výpovědní lhůty je podávána z důvodu závažného porušování občanského soužití.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s podáním výpovědi bez výpovědní lhůty u nájemní smlouvy č. 160/2014 MN - 57 na pronájem bytu, Husovo nám. Praha - Uhříněves paní H. B.
2. **RMČ ukládá starostovi** podepsat výpověď nájemní smlouvy bez výpovědní lhůty.

/6:0:0/

7. Podnět na změnu Územního plánu v trase komunikačního propojení ul. Fr. Diviše - K Dálnici

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním Mgr. Ing. Lagnerem, Ph.D.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s podnětem na změnu ÚP v nové trase komunikačního propojení ul. Fr. Diviše - K Dálnici.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** připravit materiál na 7. zasedání ZMČ Praha 22.

/6:0:0/

8. Podnět na změnu Územního plánu Hájek u Uhříněvsi

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním Mgr. Ing. Lagnerem, Ph.D.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 nesouhlasí** s podnětem na změnu ÚP na pozemku parc. č. 226/160, 226/161, 226/209 a 226/216 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi z funkčního využití OB-B na OB-C.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** připravit materiál na 7. zasedání ZMČ Praha 22.

/6:0:0/

9. Žádosti o dotaci z rezervy pro MČ HMP vytvořené v kapitole 10 ve schváleném rozpočtu HMP na rok 2020

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Zmátlem.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha bere na vědomí** Pravidla pro poskytování dotací z rezervy pro městské části hl. m. Prahy v rozpočtu vlastního hl. m. Prahy (v kap. 10) platné pro rok 2020.
2. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s podáním žádostí o dotaci z rezervy pro městské části na rok 2020 podle priority:
 - č. 1 MŠ V Bytovkách s požadovanou částkou 40 mil. Kč
 - č. 2 Školní jídelna - rozšíření kapacity s požadovanou částkou 9,8 mil. Kč.
 - č. 3 MŠ/ZŠ Pitkovice s požadovanou částkou 10 mil. Kč
3. **Rada MČ Praha 22 ukládá**
 - a) **ORS** zajistit zpracování žádostí za MČ pro pana starostu podle důvodové zprávy a určeného postupu,
 - b) **starostovi** postoupení zpracovaných žádostí na HMP ve stanoveném termínu.

/6:0:0/

10. Návrh programu 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22

Návrh programu byl předložen písemně včetně plnění úkolů. K programu se diskutovalo.

Pan starosta informoval o posunutí termínu 7. zasedání, které bylo naplánováno na středu 19. 2. 2020.

7. zasedání se bude konat ve čtvrtek 20. 2. 2019 od 17 hodin v zasedací místnosti radnice ve 3. patře.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** posunutí termínu 7. zasedání ZMČ Praha 22 na 20. 2. 2020.
2. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** návrh programu 7. zasedání ZMČ Praha 22, které se bude konat ve čtvrtek 20. 2. 2020 od 17 hodin v zasedací místnosti radnice ve 3. patře. Oznámení o konání 7. zasedání ZMČ Praha 22 a distribuci materiálů zajistí OKÚ a OSM. Materiály pro zastupitele budou k dispozici na webu MČ Praha 22 <http://www.praha22.cz/mestska-cast/volene-organy/zastupitelstvo/materialy-pro-zastupitele/>. Zveřejnění materiálů na webu MČ pro veřejnost zajistí OKÚ.

/6:0:0/

11. Různé

A/ Souhlas s umístěním sídla Občanského sdružení Uhříněves v budově Uhříněveského muzea

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zřízením sídla Občanského sdružení Uhříněves IČ: 27015297 v budově Uhříněveského muzea na Novém náměstí čp. 1251/2 v Praze - Uhříněvsi.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá OSM** informovat žadatele.

/6:0:0/

B/ Zápis ze společného zasedání Komise dopravy a Komise výstavby a územního plánování ze dne 21. 1. 2020

Usnesení:

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zápis ze společného zasedání Komise dopravy a Komise výstavby a územního plánování ze dne 21. 1. 2020.

