

**Zápis z 32. zasedání RMČ, které se konalo dne 7. 3. 2012
od 9,00 hodin v zasedací místnosti v I. patře radnice**

Přítomni: viz prezenční listina

Omluveni: Ing. Eliška Machačová

Ověřovatelé zápisu: Aleš Rubek, Ing. Martin Turnovský

Jednání zahájil pan starosta v 9,00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 6:0:0 byl schválen následující PROGRAM:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 31. zasedání RMČ ze dne 22. 2. 2012
3. Havárie na přípojce splaškové tlakové kanalizace pro objekt družiny ZŠ Bří Jandusů
4. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1491/5 v k. ú. Uhříněvese ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.
5. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 6 - Lahůdky na adrese Nové náměstí 1257 v Praze – Uhříněvsi s paní Radanou Procházkovou a paní Jitkou Soukalovou
6. Zápis z 8. jednání bytové komise ze dne 27. 2. 2012 s návrhem na uzavření NS k bytu a přechod nájmu
7. Úhrada sankce MČ Praha 22
8. Návrh na zajištění údržby veřejné zeleně MČ Praha 22 odborem hospodářské správy
9. Omezení provozu na lince PID č. 232, Háje – Nádraží Uhříněves
10. Volební řád školských rad základní škol, jejichž zřizovatelem je MČ Praha 22
11. Příjezdová staveništní komunikace vybudovaná v rámci akce „Výstavba MŠ Uhříněves (Sluneční)“ – smlouva s VÚŽV za účelem dočasného záboru – na stůl
12. Různé
 - A) Informace paní tajemnice
 - poděkování za podporu projektu POTEX
 - vyšlapaná cestička v zeleni na 2. pol. Nového náměstí – podnět občanů
 - B) Žádost o.s. Jezera – Uhříněves
 - C) Dar společnosti BENE – stavební společnost

2. Kontrola zápisu z 31. zasedání RMČ ze dne 22. 2. 2012

31/2,30/2, 29,28/2,27/7 - **Stav a potřeby základního školství a školního stravování v MČ P 22** -příprava podkladů pro jednání RMČ probíhá

31/2,30/3 - **Zápis z jednání FV č. 5/12** – úkol, předložit materiál k Elektronické aukci, trvá

31/2,30/4 - **Návrh rozpočtu a plán HČ na r. 2012** – dnes na jednání ZMČ

31/2,30/12 **Pečovatelská služba** - dodatky smluv jsou připravovány k podpisu – úkol OSVZ trvá

31/2,30/17 - **Zápis z jednání komise ŽP** – dodatek smlouvy se společností MS-Ekoflora je podepsán, materiál pana radního Vorlíčka ohledně návrhu na zajištění péče o zeleň OHS je dnes na programu jednání

31/3 - **Veřejná zakázka na výběr mandatáře na zajištění inženýrské činnosti pro akci „Cyklotrasa MČ Praha 22 – Netluky – Uhříněves – Křeslice“** – smlouva je připravena k podpisu, podepsána bude po schválení rozpočtu

31/4 – **Staveb. úprava haly – Tiskařské služby** – žadatelé byli s usnesením seznámeni

31/5 - **Změna ÚPn** – žadatelé budou s usnesením seznámeni po jednání dnešního ZMČ

31/7 - **Žádost o SK – Pavlína Coufalová, Fr. Diviše 76c/1280, Uhříněves** – SK je uzavřen

31/8 - **Záměr na řešení havarijního stavu přístavby budovy č.p. 158 Přátelství, Praha – Uhříněves a využití volného prostoru** – úkol Ing. Turnovského, zajistit zpracování komplexní studie dostavby stávajícího bytového domu s NP č.p. 158 Přátelství, trvá. Záležitost bude realizována ve spolupráci s ORS

31/10 - **Závěrečná zpráva o plnění projektu „Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb za období 2010 – 2011“** – dnes na programu jednání ZMČ

31/11 - **Údržba místního hřbitova a nový řád veřejného pohřebiště v MČ Praha 22** – smlouva o dílo na údržbu hřbitova byla vypovězena, schválený řád veřejného pohřebiště je na obvyklých místech zveřejněn

31/12 - **Finanční vypořádání příspěvkových organizací zřizovaných městskou částí Praha 22 za rok 2011** – ředitelé příspěvkových organizací byli informováni

31/13 - **Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2011** – materiál dnes na programu jednání ZMČ

3. Havárie na přípojce splaškové tlakové kanalizace pro objekt družiny ZŠ Bří Jandusů

K písemně předloženému materiálu podal informaci ZS Ing. Turnovský.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s vystavením objednávky na opravu havarijního stavu splaškové kanalizace u družiny školy Bří Jandusů na částku 35 000,- Kč včetně DPH
2. RMČ **ukládá** ORS vystavit objednávku na opravu kanalizace u družiny ZŠ Bří Jandusů

/6:0:0/

4. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1491/5 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1491/5 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 273 76 516 za cenu dle znaleckého posudku + DPH
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí
3. RMČ **ukládá** p.starostovi uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

/6:0:0/

5. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 6 - Lahůdky na adrese Nové náměstí 1257 v Uhříněvsi s paní Radanou Procházkovou a paní Jitkou Soukalovou

K písemně předloženému materiálu hovořil pan Rubek.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 82/2003 MN - 20 na pronájem nebytového prostoru č. 6 - lahůdek na adrese Nové náměstí 1257 v Praze - Uhříněvsi se paní Radanou Procházkovou, K Netlukám 962, 104 00 Praha – Uhříněves, IČO: 49398202 a paní Jitkou Soukalovou, Budečská 21, 120 00 Praha 2, IČO: 62387529, dohodou ke dni 30. 4. 2012
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy
3. RMČ **ukládá** OSM vyvěsit záměr pronájmu nebytového prostoru
4. RMČ **ukládá** panu starostovi podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy.

/6:0:0/

6. Zápis z 8. jednání bytové komise ze dne 27. 2. 2012 s návrhem na uzavření NS k bytu a přechod nájmu

K jednotlivým bodům zápisu z bytové komise podal vysvětlení pan Rubek.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí:**
 - a) s ukončením nájemní smlouvy č. 103/2007 MN-26 na pronájem bytu 1+kk č. 12 v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi s panem Jiřím Drozenem dne 31. 3. 2012
 - b) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu o velikosti 1+kk č. 12 v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi s paní Markétou Jelínkovou, bytem Druhanická 80, 190 00 Praha 9, nar.: 19. 7. 1977, doba nájmu jeden rok s možností prodloužení od 1. 4. 2012, nájemné 89,-Kč/m²/měsíc.
 - c) s přechodem nájmu bytu 3+kk č. 34 dle nájemní smlouvy č. 199/2003 MN – 71 na paní Simonu Kačírkovou, bytem Nové náměstí 1257, 104 00 Praha – Uhříněves, nar.: 10. 3. 1979

2. RMČ **bere na vědomí** ostatní body Zázpisu z 8. jednání bytové komise ze dne 27. 2. 2012
3. RMČ **ukládá** OSM:
 - a) informovat žadatele o usnesení RMČ
 - b) uzavřít dohody o ukončení v souladu s usnesením RMČ
 - c) uzavřít nájemní vztahy k bytu v souladu s usnesením RMČ

/6:0:0/

7. Úhrada sankce MČ Praha 22

Podrobné vysvětlení k písemně předloženému materiálu podala paní tajemnice.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí s** úhradou finanční částky ve výši 50 000,- Kč na účet Úřadu č. 19-4827021/0710 s v.s. 9901200453
2. RMČ **ukládá** V OE neprodleně zajistit úhradu zapojením krátkodobých finančních prostředků minulých období

/6:0:0/

8. Návrh na zajištění údržby veřejné zeleně MČ Praha 22 odborem hospodářské správy

Materiál byl předložen písemně. K věci se diskutovalo, byl přizván VOHS a ZV OZP k zodpovězení některých otázek radních. Bylo konstatováno, že zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu na odborné zahradnické práce na období let 2013 – 2014 budou předloženy na jednání RMČ paní radní Ing. Macháčovou.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí s** tím, aby počínaje rokem 2013 údržbu veřejné zeleně v MČ Praha 22 zajišťoval odbor hospodářské správy, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v Návrhu
2. RMČ **ukládá** panu starostovi vypovědět stávající smlouvu č. 33/2000 o provádění údržby zeleně v MČ Praha – Uhříněves se společností MS Ekoflora, spol. s r.o. k 31. 12. 2012.
3. RMČ **ukládá** OŽP ukončit přípravu nadlimitní veřejné zakázky: Údržba zeleně v MČ Praha 22 a vypořádat veškeré náležitosti plynoucí ze smlouvy č. 32/2011 PP-1 na její přípravu se společností Unitender, s.r.o.
4. RMČ **ukládá** OŽP ve smyslu Návrhu připravit veřejnou zakázku malého rozsahu na „Odborné zahradnické práce“ na období let 2013 – 2014, jejich zadání předloží ing. Macháčová RMČ k odsouhlasení.
5. RMČ **ukládá** OHS připravit v druhé polovině roku 2012 záměr na nákup zahradní techniky potřebné k zajištění údržby zeleně dle Návrhu.
6. RMČ **ukládá** tajemníkovi úřadu zajistit personálie nových zaměstnanců v souladu s potřebou MČ P22 s účinností od 2. 1. 2013.

/6:0:0/

9. Omezení provozu na lince PID č. 232, Háje – Nádraží Uhříněves

Písemně předložený materiál vysvětlil pan Vorlíček. K věci se dlouze diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **nesouhlasí s** zrušením dvou párů spojů na lince PID č. 232
2. RMČ **ukládá** panu starostovi jednat s vedením ROPIDu a informovat HMP

/6:0:0/

10. Volební řád školských rad základních škol, jejichž zřizovatelem je MČ Praha 22

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

1. RMČ **schvaluje** volební řád školských rad základních škol, jejichž zřizovatelem je MČ Praha 22
2. RMČ **ukládá** OKÚ informovat ředitele základních škol a předsedy školských rad o vydání volebního řádu

/6:0:0/

11. Příjezdová staveništní komunikace vybudovaná v rámci akce „Výstavba MŠ Uhříněves (Sluneční)“ – smlouva s VÚŽV za účelem dočasného záboru

Písemně předložený materiál „na stůl“ objasnil Ing. Turnovský.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s uzavřením smlouvy s Výzkumným ústavem živočišné výroby, v.v.i. a s úhradou 7 873,00 Kč na účet PF ČR, Husinecká 1024/ 11a, Praha 3 za pronájem části pozemků p. č. 1814/207 a 1814/10, k. ú. Uhřetěves
2. RMČ **ukládá:**
 - a) ORS informovat druhou stranu a připravit smlouvu
 - b) panu starostovi uzavřít smlouvu
 - c) EO uhradit částku ve výši 7 873,00 Kč na účet PF ČR do 30 dnů od podpisu smlouvy

/6:0:0/

12. Různé

A) Informace paní tajemnice

- poděkování za podporu projektu POTEX

Zástupkyně společnosti Aquastor zaslala písemné poděkování za podporu projektu POTEX sběrné kontejnery a informuje o ustanovení speciální úklidové a kontrolní čety tohoto projektu.

- vyšlapaná cestička v zeleni na 2. pol. Nového náměstí – podnět občanů

Na základě podnětů občanů je nutno řešit vyšlapanou cestičku v trávníku na 2.pol. Nového náměstí podél trati. Tajemnice věc nechá prověřit OHS (vysypání pískem, kamennou drtí).

Informace byly vzaty na vědomí.

B) Žádost OS Jezera – Uhřetěves a OS Uhřetěveská halda

Ing. Turnovský seznámil radní s písemným podnětem dvou občanských sdružení OS Jezera – Uhřetěves a OS Uhřetěveská halda ohledně žádosti o vypracování studie alternativní trasy uvažované komunikace 31/DK/51 ze dne 26. 2. 2012. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

RMČ **ukládá** záležitost podnětu občanských sdružení projednat v komisi V a ÚPn - zajistí Ing. Turnovský a v komisi dopravy – zajistí pan Vorlíček s tím, že zástupci obou občanských sdružení budou na jednání obou komisí pozváni. Pozvánky zástupců o.s. zajistí tajemníci komisí.

C) Dar společnosti BENE – stavební společnost

Na jednání byla předložena darovací smlouva mezi společností BENE a MČ Praha 22, kterou zajistila Ing. Kovaříková – byl jí vysloven dík. Finanční dar společnosti BENE ve výši 50.000,-Kč bude poskytnut na kulturně společenské akce. RMČ **bere** informaci o daru společnosti BENE **na vědomí**.

Zasedání bylo ukončeno v 10,30 hodin.

Zapsala M. Veverková

Ověřovatelé zápisu: **Ing. Martin Turnovský**

Aleš Rubek

Milan Coller, starosta MČ Praha 22