

**Zápis z 32. zasedání RMČ, které se konalo dne 19. 2. 2020
od 9:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Radovan Koutský
Omluveni: Štěpán Zmátlo

Byli zvoleni výše uvedení ověřovatelé zápisu, hlasováním 6:0:0.

Hlasováním 6:0:0 byl schválen PROGRAM:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 31. zasedání RMČ Praha 22 ze dne 5. 2. 2020
3. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Cyklostezka Uhříněves - Běchovice - zpracování PD“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise
4. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Komunitní centrum a sociální bydlení - Dolly, zpracování PD“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených zájemců
5. Veřejná zakázka malého rozsahu na výběr zhotovitele s názvem „Oprava stávající cestní sítě u dětského hřiště za Normou“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise
6. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů – Praha 22“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise
7. Uzavření kupní smlouvy na výkup pozemků parc. č. 1074/33 a 1074/39 v k. ú. Uhříněves
8. Výpověď nájemní smlouvy č. 79/2016 MN - 13 na pronájem zahrádky u čp. 380 Husovo nám.
9. Ukončení nájemní smlouvy č. 275/2008 MN - 89 na pronájem bytu v DPS II. a nájemní smlouvy č. 39/2011 MN - 9 na pronájem NP v DPS II.
10. Úhrada nákladů za vybavení bytu v čp. 192 ul. Přátelství panu J. R.
11. Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Adaptace podlahové krytiny v části přízemí Uhříněveského muzea čp. 1251“
12. Veřejná zakázka „Pořízení víceúčelového zametacího stroje na úklid chodníků“ - výběr administrátora
13. Pronájem vozidla Škoda Pick-up 2AX 5637
14. Zápis z 11. zasedání Komise kultury ze dne 5. 2. 2020
15. Zápis ze 7. zasedání Komise životního prostředí ze dne 5. 2. 2020
16. Zápis z 6. zasedání Komise pro sport, spolky a volný čas ze dne 10. 2. 2020
17. Různé
 - A/ Účast MČ Praha 22 na 15. ročníku mezinárodního festivalu Architecture Week Praha
 - B/ Stanovení počtu zaměstnanců
 - C/ Žádost o poskytnutí věcného daru

2. Kontrola zápisu z 31. zasedání RMČ ze dne 5. 2. 2020

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/7 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Přijmutí daru pozemku parc. č. 956/4 a částí pozemků parc. č. 957 a 958/1 v k. ú. Uhříněves včetně staveb a zeleně na pozemcích vybudovaných v rámci výstavby „OS Kašperská“ od Cocktail Media - vyvěšeno - trvá**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/8 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Prodej částí pozemku parc. č. 2074 o výměře 161 m² v k. ú. Uhříněves Cocktail Media – vyvěšeno - trvá**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/11 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku pč. 2074 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Cocktail Media - smlouva podepsána a odsouhlasena na MHMP - trvá**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/29/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/13(90.RMČ dne 26.9.2018) - **Zřízení ÚVB pozemkům parc. č. 219/716, 322 a 324 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC ČR** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/2,9/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,22.MIM/2 - **Autobusová zastávka u prodejny Lidl - ORS** - koordinace instalace přístřešku v ul. Bečovská s výstavbou autobusové zastávky - **trvá**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/29/6 (9. RMČ dne 13. 3. 2019) - **Vyhodnocení VZ „Hlasovací zařízení“** - řeší Komise IT – **trvá**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/5(10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 146/7, 258/9, 258/14, 258/16, 259/1 a 259/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PŘEdistribuce, a.s.** - zpětvzetí návrhu na vklad, bude podáno znovu - **trvá**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/6(25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2275/29 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Česká telekomunikační - RMČ uložila**

a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy

b) **starostovi** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – smlouva u podpisu

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/7(25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716 a 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch CENTRAL GROUP Nové Pitkovice III. a.s.** - **RMČ uložila**

a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy

b) **starostovi** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - smlouva podepsána, zaslána na KN - **splněno**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/8(25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716 a 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s.** - **RMČ uložila**

a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy

b) **starostovi** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene. - smlouva podepsána, zaslána na KN - **splněno**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/10(25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Záměr uzavření Dodatku k Pachtovní smlouvě č. SO 00017/2019 na pronájem pozemku parc. č. 1758/3 v k. ú. Uhříněves - úprava výpovědní lhůty** - návrh dodatku zaslán na ZOČZS - výpověď NS zaslána, dodatek uzavřen - **splněno**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/11(25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Záměr uzavření Dodatku k NS č. 195/2002 MN - 5 na pronájem části pozemku parc. č. 1049/1 a pozemku parc. č. 1049/10 v k. ú. Uhříněves - úprava výše nájemného**

26. zasedání

RMČ souhlasila se zveřejněním záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 195/2002 MN - 5 na pronájem části pozemku parc. č. 1049/1 a pozemku parc.č. 1049/10 v k. ú. Uhříněves společnosti NORMA k.s., Tiskařská 12, 108 00 Praha 10, IČ 471 147 89 s tím, že předmětem dodatku bude změna výše nájemného.

RMČ uložila OSM zveřejnit záměr

27. zasedání - záměr zveřejněn – **trvá**

28. 29., 30.,31.32. zasedání - bude realizováno až po získání souhlasných stanovisek všech vyjadřujících se orgánů umístění reklamního zařízení na pozemku – **trvá**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/3(26. RMČ dne 13. 11. 2019) **VZMR na stavební práce pod názvem „Prodloužení chodníku ul. V Kuřatech“** - **schválení způsobu zadání a zadávacích podmínek, vč. zkrácení lhůty pro podání nabídek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise**

RMČ uložila ORS zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem

„Prodloužení chodníku ul. V Kuřatech“ na základě objednávky č. MC22 - R00350/2019 ze dne 14. 10. 2019 prostřednictvím Advokátní kancelář Zvolánková s.r.o., Karlovo náměstí 287/18, 120 00 Praha, IČ: 03807827 v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 - ORS zajistil zadání VZ v souladu se se Směrnicí ÚMČ Praha 22, hodnotící komise bude zasedat dne 2. 12. 2019 v 10:00 hod.

28. zasedání - Hodnotící komise se sešla dne 2. 12. 2019. Šest firem podalo nabídky v požadovaném termínu. Administrátor vyhodnotil všechny nabídky a byla vypracována Zpráva o vyhodnocení nabídek, která je předložena jako samostatný bod

RMČ Praha 22 rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče: **HES Stavební, s.r.o.**, se sídlem Zelený pruh 95/97, 104 00 Praha 4, IČ: 281 43 213, za cenu: 1 592 909,63 Kč bez DPH.

RMČ Praha 22 uložila starostovi

- a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení - splněno
- b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít – **trvá**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/10 (26. RMČ dne 13. 11. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2135 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce, a.s. - RMČ uložila**

a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy

b) **starostovi** podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene

- žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy – **smlouva u podpisu**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/3 (27. RMČ dne 27. 11. 2019) - **VZMR na služby pod názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - Polyfunkční dům Pitkovice“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, vč. zkrácení lhůty pro podání nabídek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise**

RMČ ukládá ORS zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby – Polyfunkční dům Pitkovice“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 - ORS zajistil zadání VZ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22, hodnotící komise bude zasedat dne 16. 12. 2019 v 10:00 hodin. - předložen samostatný materiál

29. zasedání

RMČ Praha 22 rozhoduje o vyloučení uchazeče: **Kittlik s.r.o.**, Vodárenská 1915, 272 01 Kladno, IČ 03368637, z důvodu nesplnění kvalifikace.

RMČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče: **Ing. Petr Špinko**, Jindřicha Plachty 1810/3, 150 00 Praha 5, IČ 12804070, za cenu: 455 000 Kč bez DPH, tj. 550 550 Kč vč. DPH.

RMČ Praha 22 ukládá starostovi

- a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení - **splněno**
- b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo - **smlouva uzavřena - splněno**

31/2,30/2,29/2,28/2,27/4(27. RMČ dne 27. 11. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 604/1, 604/26, 604/28, 2002, 2003, 2049 2060, 2068, 2069 a 2179 vše v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce, a.s.**

RMČ uložila

a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,

b) **starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

- žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy – smlouva zaslána k podpisu na PRE – **splněno**

31/2,30/2,29/2,28/3 (28. RMČ dne 11. 12. 2019) - **VZMR na služby s názvem „Rekonstrukce chodníku ul. K Dálnici - zpracování PD“**

RMČ ukládá ORS zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Rekonstrukce chodníku ul. K Dálnici – zpracování PD“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019. - **ORS** zajistil zadání VZ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22, hodnotící komise bude zasedat dne 28. 1. 2020 v 10:00 hodin.

Hodnotící komise se sešla dne 28. 1. 2020. Šest firem podalo nabídky v požadovaném termínu.

Komise vyhodnotila všechny nabídky a byla vypracována Zpráva o VZ, která je předložena jako bod 3

31. zasedání

1. **Rada MČ Praha 22 rozhoduje** o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče: **ADVISIA s.r.o.**, Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8, IČ: 24668613, za cenu: 295 000,- Kč bez DPH, tj. 356 950,- Kč vč. DPH.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi**
 - a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení;
 - b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít - **trvá**

30/2,29/2,28/9(28. RMČ dne 11. 12. 2019) - **Podlimitní VZ - Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance**

RMČ ukládá ORS zajistit zadání podlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“, prostřednictvím firmy Spolek Europrojekty, Čsl. Armády 1287/27, 434 01 Most, IČ: 227 22 441 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 - dnes na programu bod

30. zasedání

1. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** pro zajištění zadání podlimitní veřejné zakázky pod názvem „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“ složení členů a náhradníků hodnotící komise v tomto složení:

členové: Mgr. Pavel Kosař	náhradníci: Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.
Vojtěch Zelenka	Štěpán Zmátlo
Ing. arch. Jiří Hejda	
Jiří Rösler	
Miroslav Šašek	
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení. – **splněno**

32. zasedání

Pan starosta informoval o zveřejnění VZ na profilu zadavatele pod systémovým číslem P20V00000750 dne 4. 2. 2020 v režimu „Zjednodušený režim“. Ačkoliv je tento režim pro danou zakázku podle administrátora relevantní, systém neumožňuje přijímání elektronických nabídek, tudíž musí dojít k novému uveřejnění v režimu „Zjednodušené podlimitní řízení“. Tazatelům ze strany možných dodavatelů bude dodatečně vysvětlení odesláno. Termín pro podávání nabídek do 27. 2. 2020 do 10 hodin zůstává v platnosti.

Usnesení:

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí informaci o novém uveřejnění VZ na profilu zadavatele

31/2,30/2,29/2,28/14(28. RMČ dne 11. 12. 2019) - **Dotační programy MČ Praha 22 na rok 2020** RMČ schvaluje Dotační programy MČ Praha 22 pro rok 2020 na podporu:

- a) sportovní činnosti neziskových organizací s vyčleněnou částkou 750 000Kč
 - b) kulturních a společenských aktivit s vyčleněnou částkou 750 000Kč
 - c) jednotlivců a spolků při reprezentaci Prahy 22 s vyčleněnou částkou 150 000Kč
- RMČ pověřuje OKÚ** k realizaci vyhlášených programů. – zveřejněno, do 16. 3. 2020, u reprezentace do 30. 11. 2020, podávání žádostí - **trvá**

31/2,30/2,29/6(29. RMČ dne 8. 1. 2020) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 136/5 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce - RMČ Praha 22 ukládá**

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
- b) **starostovi** podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

31/2,30/2,29/7 (29. RMČ dne 8. 1. 2020) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce - RMČ Praha 22 ukládá**

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
- b) **starostovi** podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.
- c) žadatelé informování, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

31/2,30/2,29/8(29. RMČ dne 8. 1. 2020) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 42/8, 44/37, 44/1 a 44/49 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Česká telekomunikační infrastruktura RMČ Praha 22 ukládá**

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,

- b) **starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
- d) žadatelé informováni, čeká se na zaslání smlouvy – **smlouva u podpisu**

31/2,30/11 (30. RMČ dne 22. 1. 2020) - **Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22 RMČ ukládá**

- a) **OSM** informovat žadatele a zajistit podpisy dodatků k nájemním smlouvám,
- b) **starostovi** podepsat dodatky k nájemním smlouvám. - dodatky k NS podepsány-splněno

31/2,30/16 (30. RMČ dne 22. 1. 2020) - **Inflační doložka za rok 2019**

RMČ ukládá OSM vyzoomět dotčené nájemce s usnesením a zaslat oznámení o zvýšení nájemného dle míry inflace spolu s evidenčním listem nájmu - inflační doložka se připravuje - **splněno**

31/2,30/20 (30. RMČ dne 22. 1. 2020) - **Zápis z 10. zasedání Komise kultury ze dne 8. 1. 2020**

RMČ ukládá radnímu panu Koutskému předložit finanční rozvahu procesu výlepů a možnosti k umístění propagačních ploch společně s městským architektem - **trvá**

RMČ pověřuje radního pana Koutského k zajištění návrhu betlému k vánočnímu stromku, s termínem předložení výsledku radě do konce března 2020. - **trvá**

31/4 - VZMR na služby s názvem „Energetická optimalizace a dotační management novostavby multifunkční sportovní haly v Uhříněvsi“ - přímé zadání

RMČ rozhoduje o přímém zadání zakázky pod názvem „Energetická optimalizace a dotační management novostavby multifunkční sportovní haly v Uhříněvsi“ společnosti PORSENNÁ o.p.s., Bystrická 522/2, 140 00 Praha 4, IČ: 27172392, za cenu 390 000,- Kč bez DPH, 471 900,- Kč vč. DPH dle cenové nabídky;

RMČ ukládá starostovi zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít - **trvá**

31/6 - Okamžitá výpověď NS č. 160/2014 MN - 57 na pronájem bytu v čp. 380 Husovo nám. v Praze - Uhříněvsi uzavřená s paní H. B.

RMČ ukládá starostovi podepsat výpověď nájemní smlouvy bez výpovědní lhůty - výpověď zaslána, vystěhování prodlouženo do 31. 3. 2020

31/9 - Žádosti o dotaci z rezervy pro MČ HMP vytvořené v kapitole 10 ve schváleném rozpočtu HMP na rok 2020 - RMČ ukládá

- a) **ORS** zajistit zpracování žádostí za MČ pro pana starostu podle důvodové zprávy a určeného postupu,
- b) **starostovi** postoupení zpracovaných žádostí na HMP ve stanoveném termínu - **splněno**

31/11 Různé A/ Souhlas s umístěním sídla Občanského sdružení Uhříněves v budově Uhříněveského muzea RMČ ukládá OSM informovat žadatele – žadatel informován - **splněno**

3. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Cyklostezka Uhříněves - Běchovice – z pracování PD“- schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Cyklostezka Uhříněves - Běchovice - zpracování PD“
2. **Rada MČ Praha ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Cyklostezka Uhříněves - Běchovice - zpracování PD“- v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č.1/2019
3. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** způsob zadání a zadávací podmínky
4. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky
5. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** složení členů a náhradníků hodnotící komise ve složení:
členové: Mgr. Ing. Ondřej Lagner náhradníci: Vojtěch Zelenka
Miroslav Šašek Mgr. Pavel Kosař
Jiří Rösler Viktorie Korcová
6. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení

/6:0:0/

4. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Komunitní centrum a sociální bydlení - Dolly, zpracování PD“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených zájemců

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Komunitní centrum a sociální bydlení - Dolly, zpracování PD“.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Komunitní centrum a sociální bydlení - Dolly, zpracování PD“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.
3. **Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zveřejnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Komunitní centrum a sociální bydlení - Dolly, zpracování PD“ na úřední desce ÚMČ Praha 22.
4. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** způsob zadání a zadávací podmínky.
5. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky.
6. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** složení členů a náhradníků hodnotící komise v tomto složení:
členové: Mgr. Pavel Kosař náhradníci: Vojtěch Zelenka
 Miroslav Šášek Mgr. Ing. Ondřej Lagner
 Jiří Rösler Viktorie Korcová
7. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení.

/6:0:0/

5. Veřejná zakázka malého rozsahu na výběr zhotovitele s názvem „Oprava stávající cestní sítě u dětského hřiště za Normou“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele s názvem „Oprava stávající cestní sítě u dětského hřiště za Normou“.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele s názvem „Oprava stávající cestní sítě u dětského hřiště za Normou“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.
3. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** způsob zadání, zadávací podmínky.
4. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky.
5. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** složení členů a náhradníků hodnotící komise v tomto složení:
členové: Mgr. Pavel Kosař náhradníci: Mgr. Ing. Ondřej Lagner
 Miroslav Šášek Vojtěch Zelenka
 Jiří Rösler Viktorie Korcová
6. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení.

/6:0:0/

6. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů - Praha 22“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů - Praha 22“.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů - Praha 22“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.
3. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** způsob zadání a zadávací podmínky.

4. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky.
5. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** složení členů a náhradníků hodnotící komise v tomto složení:
členové: Vojtěch Zelenka náhradníci: Mgr. Ing. Ondřej Lagner
 Ing. arch. Jiří Hejda Mgr. Pavel Kosař
 Jiří Rösler Miroslav Šašek
6. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení.

/5:0:1/

7. Uzavření kupní smlouvy na výkup pozemků parc. č. 1074/33 a 1074/39 v k. ú. Uhříněves

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s uzavřením kupní smlouvy na odkoupení pozemků parc. č. 1074/33 a 1074/39 v k. ú. Uhříněves od následujících spoluvlastníků:
D. A., 104 00 Praha - Uhříněves
F. K., 14300 Praha - Modřany
H. T., 25601 Benešov
H. P., 25168 Kamenice - Struhařov
H. E., 25101 Říčany
H. J., 10400 Praha - Uhříněves
J. J., 14900 Praha - Šeberov
K. L., 36001 Karlovy Vary - Drahovice
K. P., 36301 Ostrov
K. V., 41155 Terezín
P. P., 74601 Opava - Předměstí
P. Z., 25101 Říčany, za celkovou cenu ve výši 6 632 500 Kč.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá OSM** připravit materiál do 7. ZMČ.

/6:0:0/

8. Výpověď nájemní smlouvy č. 79/2016 MN - 13 na pronájem zahrádky u čp. 380 Husovo nám.

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s podáním výpovědi nájemní smlouvy č. 79/2016 MN - 13 na pronájem zahrádky u čp. 380 na Husově paní H. B.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** podepsat výpověď nájemní smlouvy.

/6:0:0/

9. Ukončení Nájemní smlouvy č. 275/2008 MN - 89 na pronájem bytu v DPS II. a Nájemní smlouvy č. 39/2011 MN - 9 na pronájem NP v DPS II.

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s ukončením NS č. 275/2008 MN - 89 na pronájem bytu v DPS II. Nové náměstí 1440/2a v Praze - Uhříněvsi s paní V. P. dohodou ke dni 31. 3. 2020.
2. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s ukončením NS č. 39/2011 MN - 9 na pronájem úklidové komory (NP) v DPS II. Nové náměstí 1440/2a v Praze-Uhříněvsi s paní V. P. dohodou ke dni 31. 3. 2020.
3. **Rada MČ Praha 22 ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit dohody o ukončení NS,
 - b) **starostovi** podepsat dohody o ukončení NS

/6:0:0/

10. Úhrada nákladů za vybavení bytu v čp. 192 ul. Přátelství panu J. R.

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s úhradou nákladů za vybavení bytu v čp. 192 ul. Přátelství v Praze – Uhřetěvesi ve výši 12 038 Kč panu J. R., bytem 104 00 Praha - Uhřetěves.

/6:0:0/

11. Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Adaptace podlahové krytiny v části přízemí Uhřetěveského muzea čp. 1251“

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Adaptace podlahové krytiny v části přízemí Uhřetěveského muzea čp. 1251“ na podkladě výzvy.
2. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zadávacími podmínkami a způsobem zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Adaptace podlahové krytiny v části přízemí Uhřetěveského muzea čp. 1251“
3. **Rada MČ Praha 22 jmenuje** hodnotící komisi ve složení:
členové: Mgr. Pavel Kosař náhradníci: Ing. Ivo Krátký
 Ing. Jana Kovaříková Ing. František Wetter
 Jan Maňák Vladko Rechcigel
4. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky.
5. **Rada MČ Praha 22 ukládá OSM** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Adaptace podlahové krytiny v části přízemí Uhřetěveského muzea čp. 1251“ v souladu se směrnicí ÚMČ Praha 22 Č. 1/2019.

/6:0:0/

12. Veřejná zakázka „Pořízení víceúčelového zametacího stroje na úklid chodníků“ - výběr administrátora

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Koutským.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zadáním veřejné zakázky: „Pořízení víceúčelového zametacího stroje na úklid chodníků“ ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá**
 - a) **starostovi** podepsat příkazní smlouvu se společností Forad Consult, s.r.o. se sídlem Rybalkova 1323, 440 01 Louny, IČ 28578694,
 - b) **OŽPD** zajistit zadání podlimitní veřejné zakázky na „Pořízení víceúčelového zametacího stroje na úklid chodníků“ prostřednictvím společnosti Forad Consult, s.r.o. se sídlem Rybalkova 1323, 440 01 Louny, IČ 28578694 za podmínek příkazní smlouvy.

/6:0:0/

13. Pronájem vozidla Škoda Pick-up 2AX 5637

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Koutským.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s pronájmem vozidla Škoda Pick-up 2AX 5637 panu M. M. za nájemné 500 Kč/měsíc.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá** starostovi podepsat nájemní smlouvu s M. M. na dobu trvání dohody o provedení práce.

/6:0:0/

14. Zápis z 11. zasedání Komise kultury ze dne 5. 2. 2020

Zápis byl předložen písemně a objasněn radním panem Koutským.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí zápis z 11. zasedání Komise kultury ze dne 5. 2. 2020.

15. Zápis ze 7. zasedání Komise životního prostředí ze dne 5. 2. 2020

Zápis byl předložen písemně a objasněn radním Mgr. Ing. Lagnerem, Ph.D.

Hlasování o usnesení bylo odloženo na příští radu, kdy bude zpracován komplexní samostatný materiál k tématu.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí zápis ze 7. zasedání Komise životního prostředí ze dne 5. 2. 2020.

16. Zápis z 6. zasedání Komise pro sport, spolky a volný čas ze dne 10. 2. 2020

Zápis byl předložen písemně a objasněn 1. místostarostkou Mgr. Erbsovou.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí zápis z 6. zasedání Komise pro sport, spolky a volný čas ze dne 10. 2. 2020.

17. Různé

A/ Účast MČ Praha 22 na 15. ročníku mezinárodního festivalu Architecture Week Praha

10. do 31. 10. 2020 zúčastní i naše MČ. Výstava Sustainable Prague (udržitelná Praha) bude v tomto roce věnována „zeleným řešením“ a „modro-zelené infrastruktuře“. Budeme prezentovat opět energeticky pasivní školku V Bytovkách.

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s účastí MČ Praha 22 na 15. ročníku mezinárodního festivalu Architecture Week Praha 2020 a s úhradou registračního poplatku ve výši 25 000 Kč + 21 % DPH
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** uzavřít smlouvu o spolupráci s organizátorem festivalu Czech Architecture Week, s.r.o., IČ 27872688.

/6:0:0/

B/ Stanovení počtu zaměstnanců

V souvislosti s uzavíranými dohodami o provedení práce a dohodami o pracovní činnosti je třeba stanovit celkový počet zaměstnanců, kteří je vykonávají. Dohody jsou zejména uzavírány na úklidové práce, údržbu zeleně a další pomocné práce, pečovatelskou službu obsluhu kotle, roznášku UZ, vedení kroniky, přestupkovou agendu, záznam ZMČ, s členy realizačního týmu a pracovních skupin v rámci projektu MAP II. apod. Počet zaměstnanců je stanoven na rok 2020 podle předpokládaného rozsahu zajišťovaných úkolů, v případě DoPP max. do 300 hodin za rok.

Usnesení:

Rada MČ Praha 22 stanovuje na rok 2020 celkový počet zaměstnanců/zaměstnankyň MČ Praha 22 zařazených do Úřadu MČ Praha 22 podle předpokládaného rozsahu zajišťovaných úkolů v rámci dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr na 60.

/6:0:0/

C/ Žádost o poskytnutí věcného daru

Na úřad MČ byla dne 12. 3. 2020 doručena emailem písemná žádost npor. Bc. Jůny, velitele stanice HS 4 - Chodov o poskytnutí pomoci v podobě věcného daru (výměna nábytku v místnosti velitele družstva).

Usnesení:

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s poskytnutím věcného daru HS 4 - Chodov, IČ 70886288 ve výši 28 000 Kč.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ** připravit darovací smlouvu o poskytnutí věcného daru k podpisům smluvních stran.

/6:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 10:10 hod.

Zapsala: *Monika Kubšová*

Ověřovatelé zápisu: **Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.**

Radovan Koutský

Vojtěch Zelenka, starosta MČ Praha 22