

**Zápis z 34. zasedání RMČ, které se konalo dne 18. 3. 2020  
od 9:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

**Přítomni:** Viz Prezenční listina  
**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Ivo Krátký, pan Radovan Koutský  
**Omluveni:** Mgr. Pavel Kosář

Byli zvoleni výše uvedení ověřovatelé zápisu, hlasováním 6:0:0.

Pan starosta požádal o zařazení 3 bodů do programu zasedání:

- Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů - Praha 22“ - zrušení zadávacího řízení, materiál byl hlasováním 6:0:0 zařazen na program nově jako bod č. 4.
- Opakovaná veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů – Praha 22“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise, materiál byl hlasováním 6:0:0 zařazen na program nově jako bod č. 5.
- Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Zefektivnění provozu školní jídelny - zpracování PD“ - schválení způsobu zadání a výjimky ze směrnice, materiál byl hlasováním 6:0:0 zařazen na program nově jako bod č. 6.

**Hlasováním 6:0:0 byl schválen doplněný PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 33. zasedání RMČ Praha 22 ze dne 4. 3. 2020 a kontrola zápisu z 6. MIM. zasedání ze dne 13. 3. 2020
3. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Cyklotrasa Uhříněves - Pitkovičky - zpracování PD“
4. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů – Praha 22“ - zrušení zadávacího řízení
5. Opakovaná veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů – Praha 22“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise
6. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Zefektivnění provozu školní jídelny - zpracování PD“ - schválení způsobu zadání a výjimky ze směrnice
7. Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Adaptace podlahové krytiny v části přízemí Uhříněveského muzea čp. 1251“
8. Zřízení úplatného věcného břemena k pozemkům parc. č. 2125 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s.
9. Zřízení úplatného věcného břemena k pozemkům parc. č. 2125 a 2075 oba v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s.
10. Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2019
11. Příloha č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 760/20 s firmou Ladislav Váňa VÝTAHY
12. Zápis z 8. zasedání Komise pro IT a digitalizaci radnice ze dne 9. 3. 2020
13. Různé
  - A/ Zřízení datové linky - uzavření smlouvy se společností FIBER CONNECTIONS spol. s r.o.
  - B/ V Provoz MŠ Sluneční V Bytovkách 803
  - C/ Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo akce „Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k. ú. Uhříněves“ se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. (dále jen VRV, a. s.)

**2. Kontrola zápisu z 33. zasedání RMČ Praha 22 ze dne 4. 3. 2020 a kontrola zápisu z 6. MIM. zasedání ze dne 13. 3. 2020**

33/2,32/2,31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2  
12/2,11/2,10/29/2,8/2,7/2,6/2,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/13(90.RMČdne26.9.2018)-

**Zřízení ÚVB pozemkům parc. č. 219/716, 322 a 324 v k. ú. Pitkovičky ve prospěch UPC ČR - čeká se na zaslání smlouvy - **urgováno, trvá****

33/2,32/2,31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2, 11/2, 10/2, 9/2,8/2, 7/2, 6/2, 5/2, 4/2, 3/2, 2/2, 1/2, 94/2, 93/2,92/2, 22.MIM/2 - **Autobusová zastávka u prodejny Lidl - ORS** - koordinace instalace přístřešku v ul. Bečovská s výstavbou autobusové zastávky - **trvá**

33/2,32/2,31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/29/6 (9. RMČ dne 13. 3. 2019) - **Vyhodnocení VZ „Hlasovací zařízení“** - řeší Komise IT - **trvá**

33/2,32/2,31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/2,13/2,12/2,11/2,10/5(10. RMČ dne 27. 3. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 146/7, 258/9, 258/14, 258/16, 259/1 a 259/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce, a.s.** - zpětvzetí návrhu na vklad, bude podáno znovu - **nová smlouva u podpisu - trvá**

33/2,32/2,31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/2,25/11(25. RMČ dne 30. 10. 2019) - **Záměr uzavření Dodatku k NS č. 195/2002 MN - 5 na pronájem části pozemku parc. č. 1049/1 a pozemku parc. č. 1049/10 v k. ú. Uhříněves - úprava výše nájemného**

#### **26. zasedání**

**RMČ souhlasila** se zveřejněním záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 195/2002 MN - 5 na pronájem části pozemku parc. č. 1049/1 a pozemku parc.č. 1049/10 v k. ú. Uhříněves společnosti NORMA k.s., Tiskařská 12, 108 00 Praha 10, IČ 471 147 89 s tím, že předmětem dodatku bude změna výše nájemného.

**RMČ uložila** OSM zveřejnit záměr

**27. zasedání** - záměr zveřejněn – **trvá**

**28., 29., 30., 31., 32., 33., 34.zasedání** - bude realizováno až po získání souhlasných stanovisek všech vyjadřujících se orgánů umístění reklamního zařízení na pozemku – **trvá**

33/2,32/2,31/2,30/2,29/2,28/2,27/2,26/10 (26. RMČ dne 13. 11. 2019) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2135 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce, a.s. - RMČ uložila**

**a) OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy

**b) starostovi** podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene - **smlouva podepsána a zaslána na katastr**

33/2,32/2,31/2,30/2,29/2,28/3 (28. RMČ dne 11. 12. 2019) - **VZMR na služby s názvem „Rekonstrukce chodníku ul. K Dálnici - zpracování PD“**

**RMČ ukládá ORS** zajistit zadání VZMR na služby s názvem „Rekonstrukce chodníku ul. K Dálnici - zpracování PD“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019. - **ORS** zajistil zadání VZ v souladu se Směrnicí ÚMČ P22, hodnotící komise bude zasedat dne 28. 1. 2020 v 10:00 hodin.

Hodnotící komise se sešla dne 28. 1. 2020. Šest firem podalo nabídky v požadovaném termínu.

Komise vyhodnotila všechny nabídky a byla vypracována Zpráva o VZ, která je předložena jako bod 3

#### **31. zasedání**

1. **Rada MČ Praha 22 rozhoduje** o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče: **ADVISIA s.r.o.**, Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8, IČ: 24668613, za cenu: 295 000,- Kč bez DPH, tj. 356 950,- Kč vč. DPH.

2. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi**

a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení;

b) zahájit **ve spolupráci s ORS** jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít - **trvá**

**32. zasedání** - ORS jedná s dodavatelem o uzavření smlouvy.

**34. zasedání- trvá**

33/2,32/2,31/2,30/2,29/2,28/9(28. RMČ dne 11. 12. 2019) - **Podlimitní VZ - Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance**

**RMČ ukládá ORS** zajistit zadání podlimitní VZ na služby pod názvem „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“, prostřednictvím firmy Spolek Europrojekty, Čsl. Armády 1287/27, 434 01 Most, IČ: 227 22 441 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 - dnes na programu bod

### 30. zasedání

1. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** pro zajištění zadání podlimitní VZ pod názvem „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“ složení členů a náhradníků hodnotící komise v tomto složení:

členové: Mgr. Pavel Kosař                      náhradníci: Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.  
Vojtěch Zelenka                                      Štěpán Zmátlo  
Ing. arch. Jiří Hejda  
Jiří Rösler  
Miroslav Šašek

2. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení. – **splněno**

### 32. zasedání

Pan starosta informoval o zveřejnění VZ na profilu zadavatele pod systémovým číslem P20V00000750 dne 4. 2. 2020 v režimu „Zjednodušený režim“. Ačkoliv je tento režim pro danou zakázku podle administrátora relevantní, systém neumožňuje přijímání elektronických nabídek, tudíž musí dojít k novému uveřejnění v režimu „Zjednodušené podlimitní řízení“. Tazatelům ze strany možných dodavatelů bude dodatečně vysvětlení odesláno. Termín pro podávání nabídek do 27. 2. 2020 do 10 hodin zůstává v platnosti.

#### Usnesení:

**Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** informaci o novém uveřejnění VZ na profilu zadavatele.

### 33. zasedání - dnes na programu zrušení VZ včetně schválených členů hodnotící komise

1. **Rada MČ Praha 22 rozhoduje** o zrušení zadávacího řízení
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** prostřednictvím firmy Spolek Europrojekty, Čsl. Armády 1287/27, 434 01 Most, IČ: 227 22 441, písemně seznámit uchazeče se zrušením zadávacího řízení.
3. **Rada MČ Praha 22 rozhoduje** o zrušení jmenované hodnotící komise, která dne 22. 1. 2020 byla na 30. zasedání RMČ schválena usnesením v bodě 4.
4. **Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit opětovné zadání veřejné zakázky na služby, avšak v režimu pro nadlimitní veřejnou zakázku, pod názvem „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“, prostřednictvím firmy Spolek Europrojekty, Čsl. Armády 1287/27, 434 01 Most, IČ: 227 22 441 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.
5. **Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit opětovné zadání jmenování hodnotící komise.

**34. zasedání - ORS** zajistil prostřednictvím administrátora odeslání oznámení rozhodnutí o zrušení této VZ všem účastníkům.

33/2,32/2,31/2,30/2,29/2,28/14(28. RMČ dne 11. 12. 2019) - **Dotační programy MČ Praha 22 na rok 2020 RMČ schvaluje** Dotační programy MČ Praha 22 pro rok 2020 na podporu:

- a) sportovní činnosti neziskových organizací s vyčleněnou částkou 750 000Kč
- b) kulturních a společenských aktivit s vyčleněnou částkou 750 000Kč
- c) jednotlivců a spolků při reprezentaci Prahy 22 s vyčleněnou částkou 150 000Kč

**RMČ pověřuje OKÚ** k realizaci vyhlášených programů. – zveřejněno, do 16. 3. 2020, u reprezentace do 30. 11. 2020, podávání žádostí - **trvá**

#### 6. MIM RMČ dne 13. 3. 2020

**Rada MČ Praha 22 rozhodla** o prodloužení termínů pro podání žádostí v dotačním programu Prahy 22 s termínem **do 31. 3. 2020 - trvá**

- d) sportovní činnosti neziskových organizací s vyčleněnou částkou 750 000 Kč
- e) kulturních a společenských aktivit s vyčleněnou částkou 750 000 Kč
- f) jednotlivců a spolků při reprezentaci Prahy 22 s vyčleněnou částkou 150 000 Kč platí do 30. 11. 2020

33/2,32/2,31/2,30/2,29/6(29. RMČ dne 8. 1. 2020) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 136/5 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce - RMČ Praha 22 ukládá**

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
- b) **starostovi** podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

33/2,32/2,31/2,30/2,29/7 (29. RMČ dne 8. 1. 2020) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhřetíněves ve prospěch PREDistribuce - RMČ Praha 22 ukládá**

- a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
- b) **starostovi** podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.
- c) žadatelé informování, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

33/2,32/2,31/2,30/20 (30. RMČ dne 22. 1. 2020) - **Zápis z 10. zasedání KK ze dne 8. 1. 2020**

**RMČ ukládá radnímu panu Koutskému** předložit finanční rozvahu procesu výlepu a možnosti k umístění propagačních ploch společně s městským architektem - **trvá**

**RMČ pověřuje radního pana Koutského** k zajištění návrhu betlému k vánočnímu stromku, s termínem předložení výsledku radě do konce března 2020. – **trvá**

33/2,32/2,31/4 (31. RMČ dne 5. 3. 2020) - **VZMR na služby s názvem „Energetická optimalizace a dotační management novostavby multifunkční sportovní haly v Uhříněvsi“ - přímé zadání**

**RMČ rozhoduje** o přímém zadání zakázky pod názvem „Energetická optimalizace a dotační management novostavby multifunkční sportovní haly v Uhříněvsi“ společnosti PORSENNA o.p.s., Bystřická 522/2, 140 00 Praha 4, IČ: 27172392, za cenu 390 000,- Kč bez DPH, 471 900,- Kč vč. DPH dle cenové nabídky;

**RMČ ukládá starostovi** zahájit ve spolupráci s **ORS** jednání o uzavření SoD a smlouvu uzavřít – **trvá**  
**34. zasedání - trvá**

33/2,32/2,31/6 (31. RMČ dne 5. 3. 2020) - **Okamžitá výpověď NS č. 160/2014 MN - 57 na pronájem bytu č. 1 v čp. 380 Husovo nám. v Praze - Uhříněvsi uzavřená s paní H. B.**

**RMČ ukládá starostovi** podepsat výpověď NS bez výpovědní lhůty - výpověď zaslána, vystěhování prodlouženo do 31. 3. 2020 - **trvá**

33/2,32/3(32. RMČ dne 18. 3. 2020) - **VZMR na služby s názvem „Cyklostezka Uhříněves - Běchovice - zpracování PD“- schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise**

1. **Rada MČ Praha ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Cyklostezka Uhříněves - Běchovice - zpracování PD“- v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č.1/2019.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení – **trvá**

**34. zasedání - ORS** zajistil vyhlášení této VZ dne 11.3.

33/2, 32/4 (32. RMČ dne 18. 3. 2020) - **VZMR na služby s názvem „Komunitní centrum a sociální bydlení - Dolly, zpracování PD“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených zájemců**

1. **Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Komunitní centrum a sociální bydlení - Dolly, zpracování PD“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zveřejnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Komunitní centrum a sociální bydlení - Dolly, zpracování PD“ na úřední desce ÚMČ Praha 22.
3. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení. – **trvá**

**ORS** zajistil zadání VZ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22, hodnotící komise bude zasedat dne 10. 3. 2020 v 9:30 hodin.

**34. zasedání -** vyhodnocení této zakázky bude předloženo do příští RMČ

33/2,32/5 (32. RMČ dne 18. 3. 2020) - **VZMR na výběr zhotovitele s názvem „Oprava stávající cestní sítě u dětského hřiště za Normou“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise**

1. **Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele s názvem „Oprava stávající cestní sítě u dětského hřiště za Normou“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení. - **trvá**

**34. zasedání** - ORS zajistil vyhlášení této VZ dne 11.3.

33/2,32/6 (32. RMČ dne 18. 3. 2020) – **VZMR na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů - Praha 22“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise**

1. **Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů - Praha 22“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení.

**ORS** zajistil zadání VZ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22, hodnotící komise bude zasedat dne 12. 3. 2020 v 9:30 hodin.

**34. zasedání** – předložen samostatný materiál bod 4 a 5

33/2,32/7(32. RMČ dne 18. 3. 2020) - **Uzavření KS na výkup pozemků parc. č. 1074/33 a 1074/39 v k. ú. Uhříněves**

**Rada MČ Praha 22 ukládá OSM** připravit materiál do 7. ZMČ - materiál na 7. ZMČ schválen - smlouva se připravuje - trvá

33/2,32/8 (32. RMČ dne 18. 3. 2020) - **Výpověď NS č. 79/2016 MN - 13 na pronájem zahrádky u čp. 380 Husovo nám.**

**Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** podepsat výpověď nájemní smlouvy - výpověď zaslána - trvá

33/2,32/9 (32. RMČ dne 18. 3. 2020) - **Ukončení NS č. 275/2008 MN - 89 na pronájem bytu č. 31 v DPS II. a NS č. 39/2011 MN - 9 na pronájem NP v DPS II.**

**Rada MČ Praha 22 ukládá**

a) **OSM** informovat žadatele a připravit dohody o ukončení NS

b) **starostovi** podepsat dohody o ukončení NS

- žadatelka informována, dohody o ukončení NS připraveny

33/2,32/11 (32. RMČ dne 18. 3. 2020) - **VZMR s názvem „Adaptace podlahové krytiny v části přízemí Uhříněveského muzea čp. 1251“**

**Rada MČ Praha 22 ukládá OSM** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Adaptace podlahové krytiny v části přízemí Uhříněveského muzea čp. 1251“ v souladu se směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 - VZMR zadána, čeká se na nabídky

**34. zasedání** – dnes na programu bod 7

33/2,32/12 (32. RMČ dne 18. 3. 2020) – **VZ „Pořízení víceúčelového zametacího stroje na úklid chodníků“ - výběr administrátora**

**Rada MČ Praha 22 ukládá**

- a) **starostovi** podepsat příkazní smlouvu se společností Forad Consult, s.r.o. se sídlem Rybalkova 1323, 440 01 Louny, IČ 28578694,
- b) **OŽPD** zajistit zadání podlimitní veřejné zakázky na „Pořízení víceúčelového zametacího stroje na úklid chodníků“ prostřednictvím společnosti Forad Consult, s.r.o. se sídlem Rybalkova 1323, 440 01 Louny, IČ 28578694 za podmínek příkazní smlouvy.

**33. zasedání**

**Rada MČ Praha 22 ukládá OŽPD** ve spolupráci s příkazníkem vyhlásit VZ.- vyhlášeno, komise zasedne 31. 3. 2020

33/2, 32/17 (32. RMČ dne 18. 3. 2020) - **Různé C/ Žádost o poskytnutí věcného daru HS 4 - Chodov**

**Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ** připravit DS o poskytnutí věcného daru k podpisům smluvních stran - smlouva podepsána, nákup daru zatím pozastaven (potvrzeno emailem)

**33/3 - VZMR na služby „Napojení lávky ul. Ke Kříži (1. etapa) se stávajícími cyklotrasami - zpracování PD“**- schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise

**Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zadání VZMR na služby „Napojení lávky ul. Ke Kříži (1. etapa) se stávajícími cyklotrasami - zpracování PD“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č.1/2019.

**34. zasedání** - ORS zajistil vyhlášení této VZ dne 16.3.

**33/4 - VZMR na stavební práce s názvem „Chodník ul. Františka Diviše - část B2b“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise**

**Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Chodník ul. Františka Diviše - část B2b“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.

**34. zasedání -** ORS připravuje podklady pro vyhlášení VZ - trvá

**33/5 - VZMR na stavební práce s názvem „Studniční vrty Husův park a Polyfunkční dům Pitkovice“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise**

**Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Studniční vrty Husův park a Polyfunkční dům Pitkovice“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.

**34. zasedání –** ORS zajistil vyhlášení této VZ dne 11.3.

**33/6 - VZMR na služby pod názvem „Poskytnutí poradenských a konzultačních služeb modelu BIM - MŠ V Bytovkách“ - schválení způsobu zadání a zadávacích podmínek**

**Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** podepsat smlouvu o poskytování služeb, jejichž rozsah je specifikován v příložené důvodové zprávě.

**34. zasedání –** ORS zajistil uzavření smlouvy

**33/8 - Nadlimitní VZMR na služby pod názvem „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek a jmenování hodnotící komise**

**Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“, prostřednictvím firmy Spolek Europrojekty, Čsl. Armády 1287/27, 434 01 Most, IČ: 227 22 441 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.

**34. zasedání -** ORS zajistil prostřednictvím administrátora dne 15. 3. odeslání oznámení o zahájení nového zadávacího řízení nadlimitní VZ ke zveřejnění ve věstníku EU, současně bude oznámení uveřejněno i ve věstníku VZ pro ČR a také na profilu zadavatele.

**33/9 - Okamžitá výpověď NS č. 46/2011 MN - 13 na pronájem bytu v ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi uzavřená s paní Ing. M. M.**

**Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** podepsat výpověď NS bez výpovědní lhůty - výpověď zaslána

**33/11 - Výpovědi ze smluv**

**Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** zaslat výpovědi výše uvedených smluv - výpovědi odeslané - **splněno**

**33/13 - Zápis ze 7. zasedání KD ze dne 18. 2. 2020**

1. **Rada MČ Praha 22 ukládá OŽPD**

a) Projednat jednotlivé návrhy řešení na omezení rychlosti v ulici Lnářská s dopravní policií a předložit návrh řešení na následujícím zasedání KD. - **trvá**

b) Zadat vypracování studie na zvýšení bezpečnosti dopravy v místech, která se v MČ jeví jako nebezpečná. - **trvá**

2. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s návrhem komise dopravy instalovat před přechodem v ulici Ke Kříži (u viaduktu) optickou brzdu a ukládá OŽPD projednat její stanovení s vlastníkem komunikace a s PČR. - **trvá**

**33/14 - Různé D/ Ples MČ Praha 22 rok 2020 - výtěžek**

**Rada MČ Praha 22 souhlasí** s poskytnutím finančního daru ve výši částky vybrané na Plesu MČ Praha 22 dne 8. 2. 2020, která činí 39 600 Kč HoSt Home-Start ČR, zapsaný ústav, IČ 26616190, zastoupený ředitelkou organizace paní Mgr. Alžbětou Candia Muñoz - smlouva podepsána a odeslána druhé smluvní straně k podpisu

**6.MIM/2 - Provoz příměstského tábora / péče o děti z MŠ**

1. **Rada MČ Praha 22 rozhodla** o přerušení provozu všech mateřských škol, které zřizuje MČ Praha 22 s platností od 16. 3. 2020 do odvolání, a to z důvodu zdravotní prevence a eliminace přenosu nákazy

koronavirem.

2. **Rada MČ Praha 22 ukládá radnímu panu Koutskému** informovat o usnesení ředitelky mateřských škol. - **splněno**
3. **Rada MČ Praha 22 zřizuje** příměstský tábor, který bude otevřen v detašovaném pracovišti MŠ Sluneční V Bytovkách 803 od 16. 3. 2020.
4. **Rada MČ Praha 22 ukládá radnímu panu Koutskému** vyřizování všech administrativních záležitostí souvisejících s provozem příměstského tábora. - **splněno**

### **3. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Cyklotrasa Uhříněves - Pitkovičky - zpracování PD“**

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Cyklotrasa Uhříněves - Pitkovičky - zpracování PD“.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Cyklotrasa Uhříněves - Pitkovičky - zpracování PD“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.
3. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** způsob zadání a zadávací podmínky.
4. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky.
5. **RMČ schvaluje** složení členů a náhradníků hodnotící komise

členové: Mgr. Ing. Ondřej Lagner      náhradníci: Vojtěch Zelenka

Miroslav Šašek

Mgr. Pavel Kosař

Jiří Rösler

Viktorie Korcová

/6:0:0/

### **4. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů – Praha 22“ - zrušení zadávacího řízení**

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 rozhoduje** o zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů - Praha 22“.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** ve spolupráci s ORS písemně seznámit uchazeče se zrušením zadávacího řízení.
3. **Rada MČ Praha 22 ukládá ORS** zajistit zadání opakované veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů - Praha 22“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.

/6:0:0/

### **5. Opakovaná veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů – Praha 22“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise**

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zajištěním zadání opakované veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů – Praha 22“.
2. **Rada MČ Praha ukládá ORS** zajistit zadání opakované veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výběr administrátora architektonické soutěže na revitalizaci nám. Bratří Jandusů – Praha 22“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.
3. **Rada MČ Praha schvaluje** způsob zadání a zadávací podmínky.
4. **Rada MČ Praha schvaluje** seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky.
5. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** složení členů a náhradníků hodnotící komise v tomto složení:

členové: Vojtěch Zelenka  
Ing. arch. Jiří Hejda  
Jiří Rösler

náhradníci: Mgr. Ing. Ondřej Lagner  
Mgr. Pavel Kosař  
Miroslav Šašek

/6:0:0/

## **6. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Zefektivnění provozu školní jídelny - zpracování PD“ - schválení způsobu zadání a výjimky ze směrnice**

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Výchozí návrh řešení na úpravu školní jídelny vč. zkapacitnění gastroprovozu byly objednány u společnosti Miracon s.r.o., která byla zastupována Ing. Markem Richtero. U stejné společnosti byla po odsouhlasení studie a jejím rozdělení na dva samostatné projekty objednána projektová dokumentace ke stavebnímu povolení na 1. etapu (realizována 2019), která zahrnovala přístavbu šatny a dvou vchodů. Vzhledem ke znalosti potřeb rozšíření výdeje bylo předpokládáno, že práce ve stejném objemu bude v roce 2020 u stejné společnosti objednány i pro druhou etapu. Společnost Miracon s.r.o. byla oslovena k dodání kalkulace na projekční práce pro druhou etapu. K tomu přizvala také subdodavatele z oboru gastr. Po několika urgencích dodala společnost kalkulaci, která významným způsobem přesahovala limit pro objednávku ze směrnice MČ. Kvůli průtahům ze strany této firmy se realizace zkapacitnění výdeje dostala do časového ohrožení. Vzhledem k výše uvedeným faktům si MČ nechala zpracovat tři poptávky, kterou nakonec dodala i původně oslovená firma Miracon. Z dodaných nabídek je zřejmé, že nejlepší kalkulaci na projekční práce ke stavebnímu povolení dodala firma Starý a partner s.r.o. Aby bylo možné dodržet předpokládané termíny realizace, je nutné zakázku zadat na základě předložených nabídek napřímo.

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zefektivnění provozu školní jídelny - zpracování PD“.
2. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** výjimku ze Směrnice ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 a současně způsob zadání zakázky dle důvodové zprávy.
3. **Rada MČ Praha 22 rozhoduje** o přímém zadání zakázky pod názvem „Zefektivnění provozu školní jídelny - zpracování PD“ společnosti **STARÝ A PARTNER s.r.o.**, Senovážná 996/6, 110 00 Praha 1, IČ: 27197395, za cenu 438 000,- Kč bez DPH, tj. 529 980,- Kč vč. DPH dle návrhu smlouvy o dílo.
4. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** zahájit ve spolupráci s **ORS** jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/5:0:1/

## **7. Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Adaptace podlahové krytiny v části přízemí Uhříněveského muzea čp. 1251“**

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním Ing. Krátkým.

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s firmou ProInteriér s.r.o., Baawer Office House, Bavorská 2780/2, 155 00 Praha 5, IČ 47122374 jako s dodavatelem VZ malého rozsahu s názvem „Adaptace podlahové krytiny v části přízemí Uhříněveského muzea čp. 1251“ za cenu 514 398,00 Kč včetně DPH 21 %.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá OSM** zajistit smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Adaptace podlahové krytiny v části přízemí Uhříněveského muzea čp. 1251“ pro firmu: **ProInteriér s.r.o., Baawer Office House**, Bavorská 2780/2, 155 00 Praha 5, IČ 47122374 za cenu 514 398,00 Kč včetně DPH 21 %.

/5:0:1/

## **8. Zřízení úplatného věcného břemena k pozemkům parc. č. 2125 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s.**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2125 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ 273 76 516 za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí.



3. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/6:0:0/

### **9. Zřízení úplatného věcného břemena k pozemkům parc. č. 2125 a 2075 oba v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s.**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2125 a 2075 oba v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ 273 76 516 za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí.
3. **Rada MČ ukládá starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/6:0:0/

### **10. Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2019**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** výsledek Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 k 31. 12. 2019
2. **Rada MČ Praha 22 ukládá místostarostovi Mgr. Pavlu Kosařovi** předložit informaci o výsledku Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 za rok 2019 na 8. zasedání ZMČ.

/6:0:0/

### **11. Příloha č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 760/20 s firmou Ladislav Váňa VÝTAHY**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s Přílohou č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 760/20 s firmou Ladislav Váňa VÝTAHY, Horky nad Jizerou 15, 294 73 Brodce, IČ 45876690, DIČ CZ6605030762.
2. **Rada MČ ukládá OSM** zajistit uzavření/podpis Přílohy č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 760/20 s firmou Ladislav Váňa VÝTAHY, Horky nad Jizerou 15, 29473 Brodce, IČ: 45876690, DIČ: CZ6605030762514 za cenu 4985,20 Kč/čtvrtletí, cena je včetně DPH 21 %.

/6:0:0/

### **12. Zápis z 8. zasedání Komise pro IT a digitalizaci radnice ze dne 9. 3. 2020**

Zápis byl předložen písemně a objasněn radním Ing. Krátkým.

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** zápis ze zasedání Komise pro IT a digitalizaci radnice ze dne 9. 3. 2020.
2. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** na základě doporučení komise pro IT a digitalizaci radnice, aby se sjednotilo zasílání dokumentů a materiálů zastupitelům a radním ve formátu PDF.
3. **Rada MČ Praha 22 souhlasí** s pořízením licenci k užití komunikačního ekosystému Mobilní Rozhlas.
4. **Rada MČ Praha 22 pověřuje radního Ing. Krátkého** dojednání podmínek k uzavření smlouvy.
5. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** smlouvu podepsat.

/6:0:0/

### **13. Různé**

#### **A/ Zřízení datové linky - uzavření smlouvy se společností FIBER CONNECTIONS spol. s r.o.**

Vzhledem k požadavku na vytvoření datového serveru s úložištěm pro přístup k datům z/do úřadu s možností vzdáleného přístupu, byla vybrána technologie připojení pro samostatnou datovou linku, oddělenou kvůli bezpečnosti od sítě úřadu. Je využit symetrický rádiový spoj ve vyhrazeném pásmu s napojením na optickou linku.

**Usnesení:**

**Rada MČ Praha 22 souhlasí** s uzavřením Smlouvy o poskytování služby FIBER MAX mezi MČ Praha 22 a společností FIBER CONNECTIONS spol., s r.o., IČ 05028183 se sídlem U Markéty 125, Praha 10.  
/5:0:1/

**B/ Provoz MŠ Sluneční V Bytovkách 803**

Pan radní Koutský informoval radní o Nařízení primátora HMP č.j. MHMP 457739/2020, kterým bude obnoven provoz v MŠ Sluneční a v detašovaném pracovišti V Bytovkách 803. Tato škola bude vykonávat nezbytnou péči ve dvou skupinách v maximálním počtu 15 dětí o děti ve věku od 3 do 10 let, jejichž zákonní zástupci jsou zaměstnanci bezpečnostních sborů, obecní policie, poskytovatelů zdravotních služeb, orgánů ochrany veřejného zdraví a příslušníci ozbrojených sil anebo pedagogickými nebo nepedagogickými pracovníky této určené školy, zaměstnanci obcí zařazení do obecních úřadů k výkonu sociálních služeb, a to bez ohledu na to, zda jsou tyto děti dětmi nebo žáky této školy.

**Usnesení:**

**Rada MČ Praha 22 bere na vědomí** informaci o obnovení provozu v MŠ Sluneční a v detašovaném pracovišti MŠ Sluneční V Bytovkách 803

**C/ Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo akce „Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k. ú. Uhříněves“ se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. (dále jen VRV, a.s.)**

Radní Mgr. Ing. Lagner informoval, že na základě jednání ze dne 16. 1. 2020, které proběhlo za účasti zástupců MČ Praha 22, Magistrátu hl. m. Prahy, Lesů hl. m. Prahy, IPR Prahy a VRV, a.s. došlo k dohodě zúčastněných na úpravě PD dle následujících bodů:

- Protipovodňové opatření bude koncipováno na kapacitu průtoku  $Q_{20}$  s tím, že pravobřežní zdi budou ponechány na úroveň ochrany při průtoku  $Q_{100}$ . V dokumentaci bude jako návrhový průtok uváděna hodnota průtoku  $Q_{20}$ , tedy 10,4 m<sup>3</sup>/s, což odpovídá aktuálně platným hydrologickým údajům
- Mobilní hrazení bude nahrazeno těsníci vraty (nebo podobnou alternativou téhož)
- Koruna a lící strana protipovodňových zdí bude obložena kamenem
- Oblast náměstí Bří Jandusů (v prostoru od technické lávky, která je nyní uzavřena po most ulice Přátelství) nebude řešena v rámci projektové dokumentace. Bude řešena separátně v rámci architektonické soutěže.
- Dopracování projektové dokumentace a IČ bude dále pokračovat pouze pro projekt „Protipovodňová ochrana na Říčanském potoce v úseku ř. km 9,067 - 9,450“. Práce na PD „Rekonstrukce objektů MVN Velká Vodice a Malá Vodice“ budou na základě dohody z jednání 16. 1. 2020 na MČ Praha 22 ukončeny
- Bude prověřena možnost způsobu budoucího majetkoprávního vypořádání s vlastníky dotčených pozemků formou uzavření smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene pro stavbu PPO. Pokud by tato forma nebyla přijatelná, bude potřeba části pozemků, na kterých bude umístěna PPO vykupovat

Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly, že dojde k úpravě aktualizované dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a aktualizace inženýrské činnosti pro podání žádosti o rozhodnutí o umístění stavby. PD bude upravena tak, aby byly splněny výše uvedené body.

Tyto více práce ocenil zhotovitel na 82.000 Kč bez DPH (nabídka ze dne 24. 1. 2020). Zároveň dojde vzhledem k ukončení prací na PD „Rekonstrukce objektů MVN Velká Vodice a Malá Vodice“ k adekvátnímu snížení ceny díla za zpracování PD pro vydání stavebního povolení a výkon IČ pro získání stavebního povolení. Vzhledem k poměru odhadovaných investičních nákladů stavby „Rekonstrukce objektů MVN Velká Vodice a Malá Vodice“ k celkovým nákladům akce, který je cca 11% navrhujeme snížení ceny uvedeného bodu plnění o 88.495 Kč (11% z částky 804.500 Kč).

**Usnesení:**

1. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 37/2016 D-3 (ev. č. zhotovitele 02-O-3167-5338/16) na realizaci projektu pod názvem „Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k. ú. Uhříněves - zpracování PD“.
2. **Rada MČ Praha 22 schvaluje** snížení ceny díla za zpracování PD o 82 000,- Kč bez DPH.

3. **Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi** podepsat Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 37/2016 D-3 (ev. č. zhotovitele 02-O-3167-5338/16).  
/5:0:1/

Zasedání bylo ukončeno v 10:00 hodin.  
*Zapsala: Monika Kubšová*

**Ověřovatelé zápisu: Radovan Koutský** .....

**Ing. Ivo Krátký** .....

**Vojtěch Zelenka, starosta MČ Praha 22** .....