

**Zápis ze 4. zasedání RMČ, které se konalo dne 17. 12. 2014
od 9:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: pan Jiří Knotek, Ing. Jiří Pařízek
Omluveni: pan Milan Coller, Ing. Petr Semeniuk

Jednání zahájil pan starosta v 9:00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 6:0:0 byl schválen následující **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 3. zasedání RMČ ze dne 10. 12. 2014 a kontrola usnesení 2. zasedání ZMČ ze dne 10. 12. 2014
3. Rozpočtové úpravy
4. Cenová kalkulace pronájmu hrobových míst pro rok 2015
5. Vypořádání poskytnutých neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkových organizacím z rozpočtu zřizovatele
6. Pronájem nebytového prostoru - obchodu o velikosti 22 m² v objektu Semanského čp. 77 v Praze 22
7. Projekt: „Zdraví 2015“ spolupráce MČ Praha 22 s Ústavem metodiky první pomoci, z. ú.
8. Dodavatel interaktivní úřední desky a informačního kiosku pro realizaci projektu „Služby e-Governmentu v MČ Praha 22“
9. Návrh termínů zasedání RMČ a ZMČ - I. pololetí roku 2015
10. Struktura ÚMČ Praha 22 - rok 2015

2a) Kontrola zápisu z 3. zasedání RMČ ze dne 10. 12. 2014

3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,76/2,75/6 - **Zpracování PD pro územní řízení (DÚR), řízení o povolení stavby (DSP) a dokumentace pro provádění stavby s názvem „Výstavba MŠ Pitkovice“**, VZ malého rozsahu „Výstavba MŠ Pitkovice“ - záměr na výběr zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) - schůzka s AK DPP proběhla dne 2. 12. 2014, schůzka se zástupcem společnosti Polabská stavební CZ se konala 8. 12. 2014, pan radní Ing. Semeniuk bude nadále jednat - **trvá**
3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/4 - **Zřízení služebnosti IS k pozemkům parc. č. 158/1, 158/3 a 159 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P22 a dalších spoluvlastníků vodního toku** - smlouva je připravena k podpisu - **trvá**
3/2,2,2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/4 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1655/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - smlouva zaslána na MHMP - **trvá**
3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/5 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1666/8 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - smlouva zaslána na MHMP - **trvá**
3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/6 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1666/10 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - smlouva zaslána na MHMP - **trvá**
3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/8 - **14. Výzva OPPK**

1a) Záměr Park Pitkovické rybníky - dendrologický průzkum a zaměření dřevin bylo odevzdáno 8. 12. 2014; nyní se na jejich základě připravují zadávací podmínky pro VZ zpracování PD; pan starosta projedná s V OŽP + V OSM + V ORS podmínky nájemní smlouvy mezi MČ P22 a CG - **trvá**

2b) Multifunkční dětské hřiště Jezera – pan radní Ing. Semeniuk předloží PD a rozpočet na příští RMČ - **trvá**

3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/5 - **VZMR na stavební práce „Oprava soustavy rybníků Vodice - Nadýmač v k. ú. Uhříněves po povodni v červnu 2013 - výběr zhotovitele** - hodnotící komise zasedala dne 8. 12. 2014, vzhledem k tomu, že nabídky podali pouze dva uchazeči, a nabídka jednoho uchazeče pro nedoložení kvalifikačních předpokladů byla vyřazena, dle přílohy č. III., Směrnice MŽP č. 8/2014 musejí být hodnoceny minimálně 2 nabídky, bylo výběrové řízení

zrušeno. Dne 15. 12. 2014 bylo vyhlášeno nové výběrové řízení s uveřejněním výzvy i na profilu zadavatele, předpoklad vyhodnocení na lednovém zasedání RMČ - **trvá**

3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/4 - **VZMR na služby „Lávka ul. Ke Kříži“ - výběr zhotovitele na zpracování PD pro stavební povolení** - v případě, že bude akce schválena v rozpočtu MČ na rok 2015 ORS zajistí VZMR na výběr zhotovitele na zpracování PD pro stavební povolení, PD pro provedení stavby vč. zajištění inženýrské činnosti pro získání stavebního povolení a autorského dozoru pro akci „Lávka ul. Ke Kříži“ - připravuje se - **trvá**

3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/8 - **Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na odkup části pozemku, který je ve vlastnictví VÚŽV č. parc. 1758/1 k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ Praha 22** - (Cyklostezka Netluky - Uhříněves - Kolovraty) - vzhledem k návaznosti na sousední pozemek ve vlastnictví Lesů ČR je nutné projednat úpravy PD - řeší ORS - **trvá**

3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/9 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 168/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch spol. PŘEdistribuce, a. s.** - smlouvy připraveny k podpisu doložek - **splněno**

3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/3,89/2,88/4 - **VZ „Komunikace a chodníky MČ Praha 22“ - investiční záměr MČ** - náklady na opravy budou zařazeny ORSem do návrhu rozpočtu 2015 - **trvá**

3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/5 - **VZMR „Výstavba MŠ Pitkovice“ - záměr na výběr zhotovitele PD pro stavební povolení (DSP)** - administrace VZ byla objednána u AK DPP, rozsah zadání bude upřesněn po jednání pana radního Ing. Semeniuka se zástupcem společnosti Polabská stavební CZ s. r. o. - **trvá**

3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/8 - **Uzavření smlouvy o VB služebnosti k provozování stavby „Cyklostezky MČ Praha 22 Netluky - Uhříněves - Křeslice, I. etapa, 1. část“ na pozemku parc. č. 1704 k. ú. Uhříněves** - smlouva předána na VÚŽV JUDr. Tůmové - **trvá**

3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/10 - **Dotace ze SFŽP zateplení veřejné budovy - Energetické úspory objektu ZŠ Jandusů (Zateplení přístavby ZŠ Jandusů)** - hodnotící komise zasedala dne 8. 12. 2014, vzhledem k tomu, že na základě dotazů jednoho uchazeče došlo k následné úpravě výkazu výměr, bylo výběrové řízení zadavatelem zrušeno a dne 16. 12. 2014 bylo vyhlášeno nové výběrové řízení se zveřejněním výzvy i na profilu zadavatele, předpoklad vyhodnocení na lednovém zasedání RMČ (na základě rozhodnutí ministra ŽP je MČ Praha 22 povinna smlouvu o dílo uzavřenou s vítězným uchazečem společně s dokumentací z výběrového řízení předložit do 15. 1. 2015 na SFŽP) - **trvá**

3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/11 - **Dotace ze SFŽP zateplení veřejné budovy - Zlepšení tepelné technických vlastností ZŠ a ŠD (Zateplení objektu čp. 803 ul. V Bytovkách)** - hodnotící komise zasedala dne 8. 12. 2014, vzhledem k tomu, že dvě nabídky uchazečů ze tří celkem podaných, byly vyřazeny pro nedoložení kvalifikačních předpokladů a dle přílohy č. III., Směrnice MZP č. 8/2014 musejí být hodnoceny minimálně 2 nabídky, bylo výběrové řízení zrušeno. Dne 16. 12. 2014 bylo vyhlášeno nové výběrové řízení, výzva byla zveřejněna i na profilu zadavatele, předpoklad vyhodnocení na lednovém zasedání RMČ (na základě rozhodnutí ministra ŽP je MČ Praha 22 povinna smlouvu o dílo uzavřenou s vítězným uchazečem společně s dokumentací z výběrového řízení předložit do 15. 1. 2015 na SFŽP) - **trvá**

3/2,2/2,1/2,92/2,91/7 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 80/1, 80/4 a 254/9 v k. ú. Hájek u Uhříněves ve prospěch spol. Pražská plynárenská Distribuce, a. s.** - smlouva zaslána na MHMP - **trvá**

3/2,2/2,1/2,92/3 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 1562/7 a 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PŘEdistribuce, a. s.** - smlouva je podepsána - **splněno**

3/2,2/2,1/2,92/5 - **Oprava bytu č. 2, Přátelství čp. 356** - práce probíhají, OSM sleduje - **trvá**

3/2,2/2,1/9 - **Změna podnikatelského subjektu v NP v čp. 1432/21 - DP na NN** - smlouva připravena k podpisu - **trvá**

3/2,2/2,1/11 - **Zřízení VB k pozemku parc. č. 1793/35 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PŘEdistribuce, a. s.** - smlouva připravena k podpisu - **trvá**

3/2,2/2,1/12 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 956/3, 2075, 2076, 2081, 2088/2, 2174 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PŘEdistribuce, a. s.** - smlouva připravena k podpisu - **trvá**

3/2,2/4 - **Zajištění úklidu obce, zimní údržby, jednoduchých stavebních prací, oprav, udržování městského mobiliáře a pomocných prací při akcích MČ 22 v roce 2015** - 15. 12. 2014 zasedala komise, rozhodnutí pozastaveno do 17/12/14 - **trvá**

3/2,2/5 - **Zřízení kina v Divadle U22** - pan radní RNDr. Loula se několikrát sešel s panem ředitelem Urbancem a informoval radu o záležitosti zvuku (účast zvukaře specialisty), kvalitu zvuku bude ještě dále vyhodnocena. Provozování kina v Uhříněvsi je žádoucí, avšak jde o

rentabilitu celkového provozu divadla U22. Bude předložen komplexní materiál za účasti pana ředitele DDM P10-DůmUm - **trvá**

2b) Kontrola usnesení 2. zasedání ZMČ ze dne 10. 12. 2014

Paní tajemnice informovala o tom, že usnesení je již podepsané a zveřejněné a zápis je připraven k ověření. **RMČ vzala na vědomí.**

3/4 - **Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy a pořizování jeho změn ve smyslu § 47 a § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – připomínky ke změně ÚPn se písemně zpracovávají (OV) a budou předloženy SUP MHMP tak, aby bylo zajištěno splnění daného termínu (tj. 22. 12. 2014) - **trvá****

3/6 - **Žádost o souhlas s podnájmem divadelního baru Divadla U22 - žadatel informován, smlouva se připravuje - **trvá****

3/7 - **Ukončení NS č. 142/2001 MN - 42 na zahrádku u domu čp. 380 Husovo náměstí s panem J. Č. - smlouva připravena k podpisu - **trvá****

3/8 - **Žádost o SP – A. F. - žadatelka informována, splátkový kalendář připraven k podpisu - **trvá****

3/9 - **Návrh obecně závazné vyhlášky – dopis pana starosty se připravuje - **trvá****

3/10 - **Výběr zhotovitele VZ „Nákup nového motorového vozidla pro výkon pečovatelské služby OSVZ – nové vozidlo přivezeno 16/12/14**

3/11 - **Odpisové plány dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 22 na rok 2015 - ředitelé byli s usnesením rady seznámeni - **splněno****

3. Rozpočtové úpravy

Písemně předložený materiál objasnil pan zástupce starosty Ing. Pařízek, který radním objasnil, že uvedené rozpočtové úpravy zohledňují nezbytné výdaje MČ a zároveň zahrnují očekávané dotační příjmy z HMP.

Usnesení:

RMČ **schvaluje** rozpočtové úpravy.

/6:0:0/

4. Cenová kalkulace pronájmu hrobových míst pro rok 2015

Písemně předložený materiál objasnil pan zástupce starosty Ing. Pařízek. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

RMČ **bere na vědomí** cenovou kalkulaci na rok 2015 pronájmu hrobových míst a služeb s pronájmem spojených.

5. Vypořádání poskytnutých neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkových organizacím z rozpočtu zřizovatele

Písemně předložený materiál objasnil pan zástupce starosty Ing. Pařízek, který informoval o tom, že v souvislosti se změnou účtování o poskytnutém neinvestičním příspěvku z rozpočtu zřizovatele (na provozní náklady) pro 2 základní, 2 mateřské školy a 1 školní jídelnu od 1. 1. 2014 byl vydán závazný pokyn zřizovatele.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s průúčtováním poskytnutých neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím z rozpočtu zřizovatele v roce 2014 v plné výši.

/6:0:0/

6. Pronájem nebytového prostoru - obchodu o velikosti 22 m² v objektu Semanského čp. 77 v Praze 22

Písemně předložený materiál objasnil zástupce starosty pan Knotek, který informoval o dvou zájemcích o tento nebytový prostor. Ve stanovené lhůtě byla doručena jedna nabídka s nabídkou služeb ve prospěch obyvatel MČ Praha 22. Druhá nabídka byla doručena až po termínu i přesto

bude se zájemcem jednáno a bude mu nabídnuta jiná možnost pro zřízení provozovny. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s pronájmem nebytového prostoru - obchodu o velikosti 22 m² v objektu v ul. Semanského čp. 77 v Praze 22 za cenu 2 000 Kč/m²/rok panu Ruslanu Markosyanu, z důvodu služeb pro občany, které jsou v lokalitě potřebné (opravna obuvi, oděvů a kožešin)
2. RMČ **ukládá**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit nájemní smlouvu,
 - b) starostovi MČ podepsat nájemní smlouvu.

/6:0:0/

7. Projekt: „Zdraví 2015“ spolupráce MČ Praha 22 s Ústavem metodiky první pomoci, z. ú.

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Bc. Selinger, který informoval o nabízené spolupráci s Ústavem metodiky první pomoci na projektu „Zdraví 2015“, kdy dostanou všichni občané MČ možnost zúčastnit se zdarma přednášek na různá témata se zaměřením na neodkladnou pomoc v život ohrožujících situacích. Informace o projektu budou zveřejněny v UZ kde bude pan radní podrobněji informovat občany, na webu MČ a v DPS. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s navázáním spolupráce s Ústavem metodiky první pomoci, z. ú. a účastí v projektu „Zdraví 2015“.
2. RMČ **ukládá**
 - a) **OKÚ**
 1. vyhotovit pro radního Bc. Michala Selingera pověření k zastupování MČ ve výše uvedené záležitosti,
 2. zajistit medializaci akce v místních tištěných i elektronických médiích.
 - b) **OSVZ** organizačně zajistit průběh Projektu a po jeho skončení předložit RMČ závěrečnou zprávu.
 - c) **OE** ukládá zajistit financování projektu „Zdraví 2015“ pravidelně v měsíčních splátkách 4 980 Kč, vyjma měsíců 7,8/2015 - v období letních prázdnin.

/6:0:0/

8. Dodavatel interaktivní úřední desky a informačního kiosku pro realizaci projektu „Služby e-Governmentu v MČ Praha 22“

Písemně předložený materiál objasnil pan radní RNDr. Loula, který informoval o tom, že v souladu s harmonogramem realizace celého projektu budou probíhat výběrová řízení na dodavatele jednotlivých ICT technologií a na vybavení otevřeného informačního centra. Na dnešní jednání rady je předložena zadávací dokumentace včetně příloh k veřejné zakázce malého rozsahu na dodavatele interaktivní úřední desky a informačního kiosku.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu na dodavatele interaktivní úřední desky a informačního kiosku pro realizaci projektu „Služby e-Governmentu v MČ Praha 22“ podle předložené dokumentace
2. RMČ **jmenuje** hodnotící komisi v tomto složení:
 - a) členové: RNDr. Ing. Bohumil Loula, CSc., Ing. Jiří Pařízek, Ing. Olga Jandová, Ing. Roman Petr, MPA a pan Martin Holeček.
 - b) náhradníci: pan Jiří Knotek a pan Daniel Malenovský.
3. RMČ **ukládá** projektovému týmu realizaci přijatých usnesení.

/7:0:0/

9. Návrh termínů zasedání RMČ a ZMČ - I. pololetí roku 2015

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice. Po dohodě byl doplněn další termín zasedání ZMČ v červnu 2015.

Usnesení:

1. RMČ **schvaluje** harmonogram zasedání RMČ a ZMČ na I. pololetí roku 2015.
2. RMČ **ukládá** OKÚ zveřejnit termíny na webu a v UZ.

/6:0:0/

10. Struktura ÚMČ Praha 22 - rok 2015

Písemný materiál objasnila paní tajemnice. K bodu se diskutovalo

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s celkovým počtem 92 tabulkových míst zaměstnanců/kyň k 1. 1. 2015 na ÚMČ Praha 22 dle důvodové zprávy, z toho 51 úředníků a s uzavřením dohod o PP a PČ.

/6:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 11:10 hodin.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu:

pan Jiří Knotek

.....

Ing. Jiří Pařízek

.....

Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22

.....