

**Zápis ze 41. zasedání RMČ, které se konalo dne 22. 6. 2016
od 9 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Bc. Michal Selinger, Ing. Petr Semeniuk
Omluven: Ing. Jiří Pařízek

Jednání zahájil starosta v 9 hodin přivítáním přítomných. Byli zvoleni výše uvedení ověřovatelé zápisu.

Hlasováním 7:0:0 byl schválen **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu ze 40. zasedání RMČ ze dne 8. 6. 2016
3. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oplocení hřiště Hájek“ - vyhodnocení zadávacího řízení - *na stůl*
4. Vyrženi částí pozemku parc. č. 2019 v k. ú. Uhříněves
5. Zřízení služebnosti ve prospěch MČ Praha 22 v rámci výstavby Obytného areálu U Starého mlýna se společností CWI DELTA s. r. o.
6. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1920/255 a 2099 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a. s.
7. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na část pozemku parcelní č. 231/4, v k. ú. Pitkovice, ve prospěch MČ Praha 22
8. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemek parc. č. 232/2 a dále na části pozemků parc. č. 231/2 a 219/7, vše v k. ú. Pitkovice, ve prospěch MČ Praha 22
9. Vyhodnocení VZ „Zateplení a fasáda bytového domu čp. 727 ulice U Starého mlýna Uhříněves“
10. Prodloužení NS č. 144/2015 MN - 43 na pronájem části pozemku parc. č. 1399/5 v k. ú. Uhříněves za účelem umístění dočasné příjezdové cesty k pozemku parc. č. 1399/1 pro společnost GEMO OLOMOUC spol. s r. o.
11. Pronájem nebytového prostoru č. 6 o velikosti 96,17 m² v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi
12. Ukončení nájemní smlouvy č. 42/2013 MN - 11 na byt na Novém náměstí s paní S. M.
13. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22
14. Zápis z 5. jednání Komise bytové s návrhem na uzavření NS k bytům
15. Zápis z 10. jednání Komise dopravy ze dne 13. 6. 2016
16. Výjimka v počtu žáků ve třídách III. ročníku ZŠ, Praha 10, nám Bří Jandusů 2
17. Zápis z 8. jednání Komise školské ze dne 14. 6. 2016
18. Běžecká škola Prahy 22 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 41/2016 SL-2
19. Nákup multifunkčního sekacího stroje pro potřeby MČ Praha 22
20. Různé
 - A/ Informace pana starosty
 - B/ Informace radního pana Collera
 - C/ Informace radního Bc. Selingera
 - D/ Informace radního Ing. Semeniuka
 - E/ Informace radního RNDr. Louly
 - F/ Informace paní tajemnice

2. Kontrola zápisu ze 40. zasedání RMČ ze dne 8. 6. 2016

40/2,39/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,33/2,32/2,31/2,30/2,29/2,28/23 (28. RMČ ze dne 9. 12. 2015) - **Struktura ÚMČ P22 - rok 2016** - úkol TAJ předložit materiál k optimalizaci úřadu - **trvá**
39/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,32/2,31/2,30/2,29/3 (29. RMČ ze dne 6. 1. 2016) - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 1835/8 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce, a. s. - splněno**
40/2,39/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,33/2,32/2,31/2,30/9 (30. RMČ ze dne 20. 1. 2016) - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 2017 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** -připraveno k podání na KN - **trvá**
40/2,39/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,33/2,32/2,31/2,30/10(30. RMČ ze dne 20. 1.2016)-**Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 2083 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** -připraveno k podání na KN - **trvá**
40/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,33/2,32/2,31/2,30/17 (30. RMČ ze dne 20. 1. 2016) - **Řešení režimu parkování v okolí želez. stanice Praha - Uhříněves** - návrh řešení bude zpracován do konce června 2016 - **trvá**

40/2,39/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,33/2,32/5 (32. RMČ ze dne 17. 2. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 68/8 a 237/134 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce** - podáno na KN - **trvá**

40/2,39/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,33/6 (33. RMČ ze dne 2. 3. 2016) - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 261/2 a 261/5 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce** - podáno na KN - **trvá**

40/2,39/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,33/8 (33. RMČ ze dne 2. 3. 2016) - **Prodej části pozemku parc. č. 2178 o výměře 62 m² v k. ú. Uhříněves spol. CWI DELTA** - doplňující informace k materiálu z 32. RMČ ze dne 17. 2. 2016 - dnes na programu jako bod 5

40/2,39/2,36/2,35/2,34/2,33/13 (33. RMČ ze dne 2. 3. 2016) - **Různé: C/ Informace radního pana Collera** - návrh přijatých nápravných opatření od Mgr. Vodičkové - dnes na stůl, podrobně informoval radní pan Coller

40/2,39/2,38/2,37/2,36/2,35/10, 11 a 12 (35. RMČ ze dne 30. 3. 2016) - **Žádosti o neinvestiční účelové dotace z rozpočtu HMP** - dotace obdržena, objednávky odeslány - **splněno**

40/2,39/2,38/2,37/2,36/5 (36. RMČ ze dne 13. 4. 2016) - **VZMR na služby pod názvem „Chodník v ul. Františka Diviše na p.p.č. 2176/1, k. ú. Uhříněves - zpracování PD“ ve stupni DUR, DSP a DPS** - VZ se připravuje ke zveřejnění - **trvá**; jmenování členů a náhradníků hodnotící komise se připravuje - **trvá**

40/2,39/2,38/2,37/2,36/11 (36. RMČ ze dne 13. 4. 2016) - **Ukončení NS na pronájem NP č. 1 „Prodejna vín“ na adrese Semanského 78 v P22 s panem Prinzem** - ukončení NS k 30. 6. 2016 - **trvá**

40/2,39/2,38/2,37/2,36/13 - **Pojmenování nových komunikací v Uhříněvsi** - **probíhá** - schvalovací řízení probíhá na MHMP, místopisná komise projednala a nyní musí schválit RHMP - **trvá**

40/2,39/2,38/2,37/2,36/20 - **Doplnění systému odpadkových košů MČ** - návrh je připraven na jednání KŽP, které proběhne 22. 6. 2016. Poté OHS předloží materiál ke schválení na RMČ - **trvá**

40/2,39/2,38/2,37/4 - **VZMR na dodávky pod názvem „Výstavba MŠ Pitkovice - venkovní herní prvky“** - **schválení záměru, způsobu zadání, zadávacích podmínek a hodnotící komise** - **trvá**, starosta jmenoval členy a náhradníky hodnotící komise - **splněno**

40/2,39/2,38/2,37/9 (37. RMČ dne 27. 4. 2016) - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 1793/73 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP - **trvá**

40/2,39/2,38/2,37/20 (37. RMČ dne 27. 4. 2016) - **Oprava herních prvků na dětských hřištích** - oprava byla zadána, termín dokončení do 30. 6. 2016 - **probíhá**

40/2,39/2,38/5 (38. RMČ ze dne 11. 5. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1/6, 230/1 a 227/4 v k. ú. Pitkovice ve prospěch Pražská plyn. Distribuce** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

40/2,39/2,38/6 (38. RMČ ze dne 11. 5. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2125 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP - **trvá**

40/2,39/2,38/7 (38. RMČ ze dne 11. 5. 2016) - **Poskytování komplexních služeb pro soubor technologií vytápění, vzduchotechniky a výroby chladu garantujících tepelný a časový režim vytápění ÚT, ohřevu TUV a distribuce vzduchu a chladu** - smlouva připravena k podpisu - **trvá**

40/2,38/9 (38. RMČ ze dne 11. 5. 2016) - **Ukončení NS na pronájem NP č. 6 „Obchod s uzenářskými specialitami, lahůdkami a pečivem“ na adrese Nové náměstí čp. 1257 s firmou Libor Novák** - vyhodnocení nabídek - dnes na programu jako bod 11

39/2,38/18 (38. RMČ ze dne 11. 5. 2016) - **Zápis z RR UZ ze dne 4. 5. 2016** - přihlášení do soutěže „O nejlepší obecní či městský zpravodaj roku 2015“- přihláška byla odeslána dne 19. 5. 2016 na Univerzitu Palackého - katedra politologie, Křížkovského 512/10, Olomouc

40/2,39/3 (39. RMČ ze dne 25. 5. 2016) - **Spolupráce MČ ohledně protipovodňových opatření na vodním toku Rokytka a jeho přítoků** - hromadné podepsání Memoranda se uskuteční v Říčanech dnes 22. 6. 2016

40/2,39/4 (39. RMČ ze dne 25. 5. 2016) - **Dohoda o zrušení darovací smlouvy č. 155/2015 MK - 23** - dohoda uzavřená a v rámci informace o přijetí opatření postoupena na OKČ MHMP a řed. MHMP

40/2,39/5, 39/2,34/14 (34. RMČ ze dne 16. 3. 2016) **Různé A - Příprava zadání ověřovací technické studie pro rozšíření ve ŠJ Nové náměstí 1100 a rekonstrukci varny v objektu MŠ Za Nadýmačem = Investiční záměry + rozpočtová úprava** - objednávky vystaveny - **splněno**

40/2,39/7 (39. RMČ ze dne 25. 5. 2016) - **Pronájem části pozemku parc. č. 761 v k. ú. Uhříněves o výměře 62 m² a 141 m² za účelem zřízení zahrádky** - smlouva připravena k podpisu

40/2,39/8 (39. RMČ ze dne 25. 5. 2016) - **Pronájem NP č. 1 o velikosti 72,08 m² v čp. 78 ul. Semanského** - žadatelka informována, smlouva se připravuje - **trvá**

40/2,39/9 (39. RMČ ze dne 25. 5. 2016) - **Pronájem skladu v kostelní zdi TJ SOKOL Uhříněves** - smlouva podepsána - **splněno**

40/2,39/10 (39. RMČ ze dne 25. 5. 2016) - **Zateplení a fasáda BD čp. 727 ulice U Starého mlýna Uhříněves** - VZ vyhlášena, čeká se na nabídky - **trvá**

40/2,39/12 (39. RMČ ze dne 25. 5. 2016) - **Investiční záměry a schválení rozpočtových úprav r. 2016** - sleduje OSM - **probíhá**

40/2,39/21 (39. RMČ ze dne 25. 5. 2016) - **Různé**

A/ Vítání prvňáčků - v zápise ze ŠK bod 17

D/ Informace šéfredaktorky Mgr. Erbové

a) **Inzerce v regionálních denících** - inzerát na volná místa učitele do MŠ Pitkovic, zveřejněn v Metru a ANNONCI - placená inzerce a na www.seznam/volnamista.cz, ANNONCI a Zápraží - neplacené

b) **Žádost pana R.** - o celostránkovou inzerci v UZ. Stanovisko k politické inzerci v UZ přijala RR na svém zasedání dne 1. června 2016, se kterým inzerenty seznámí paní šéfredaktorka.

40/3 - **VZMR dodávky pod názvem „Výstavba MŠ Pitkovic - vybavení nábytkem“** - vyhodnocení zadávacího řízení - 6a) uchazeči byli seznámeni s výsledkem výběrového řízení - **splněno**, 6b) jednání o uzavření kupní smlouvy byla zahájena - **trvá**

40/4 - **Pořizování změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a posuzování záměrů výstavby - Zápis z 10. jednání Komise výstavby a územního plánu ze dne 25. 5. 2016 (dále jen Komise VaÚP)** - RAD Ing. Semeniuk předloží písemný materiál na ZMČ.

40/5 - **Investiční záměry a schválení rozpočtových úprav** - probíhá dle schváleného záměru

40/6 - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce** - žadatelé informováni, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

40/7 - **Vyhodnocení VZ „Zateplení a fasáda bytového domu čp. 356 Přátelství, Uhříněves** - smlouva připravena k podpisu - **trvá**

40/8 - **Investiční záměry a schválení rozpočtových úprav r. 2016** - záměr schválen

40/9 - **Ukončení NS č. 111/2015 MN - 34 na byt v SS v ul. Fr. Diviše s panem J. V.** - žadatel informován, smlouva se připravuje k podpisu - **trvá**

40/10 - **Stanovení nejvyššího povoleného počtu žáků ve školním klubu ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů od 1. 9. 2016** - ředitel s rozhodnutím seznámen - **splněno**

40/11 - **Platový návrh ředitelky MŠ Pitkovic, příspěvková organizace, Praha 10, Hlívová** - PV předán

40/12 - **Organizace a úplata za předškolní vzdělávání ve školním roce 2016/2017 v MŠ Pitkovic** - ředitelka s usnesením seznámena - **splněno**

40/13 - **Zápis do Kroniky za rok 2015** - uzavření dohody o provedení práce s kronikářem řeší TAJ - **trvá**

40/14 - **Zápis z 3. jednání KK ze dne 19. 5. 2016** - zajištěno

40/15 - **Investiční záměry OŽPD**

a) **Sportovní hřiště v Hájků** - proběhne vyvěšení zakázky na výběr zhotovitele - **trvá**

b) **Revitalizace Husova parku** - ve stadiu záměru

40/16 - **Zápis z RR UZ ze dne 1. 6. 2016** - článek zastupitele Zelenky bude zveřejněn v celém znění jako placená inzerce

40/17 - **Různé** A/ **Krá-Ko-D-Uh** - řeší se

B/ **Informace radního pana Collera** - poděkování za akci DD bude zveřejněno v UZ.

3. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oplocení hřiště Hájek“ - vyhodnocení zadávacího řízení

Materiál byl předložen na stůl a objasněn radním Ing. Semeniukem.

Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** písemnou zprávu zadavatele ze dne 20. 6. 2016 a doporučení hodnotící komise.

2. **RMČ rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:

M.J. STAVOREAL s.r.o., Pernštejnských 1380/6, 140 00 Praha 4,
za cenu 146 126 Kč bez DPH.

3. **RMČ ukládá** starostovi

a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení,

b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu o dílo uzavřít.

/7:0/

4. Vydržení částí pozemku parc. č. 2019 v k. ú. Uhříněves

Písemně předložený materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** případné vydržení vlastnického práva částí pozemku parc. č. 2019 v k. ú.

Uhříněves pro:

- SJM M. K. a J. K., oba bytem Praha - Uhříněves,
- paní V. O., bytem Praha - Uhříněves - ½ a pana M. P., bytem Praha - Uhříněves - ½,
- paní Z. K., bytem Praha - Uhříněves.

2. **RMČ ukládá OSM** připravit materiál do ZMČ.

/7:0:0/

5. Zřízení služebností ve prospěch MČ Praha 22 v rámci výstavby Obytného areálu U Starého mlýna se společností CWI DELTA s. r. o.

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zřízením bezúplatného věcného břemene vedení laterálního kanálu ve prospěch MČ Praha 22 na pozemcích v k. ú. Uhříněves ve vlastnictví firmy CWI DELTA s.r.o., Archeologická 2256/1, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, dle přílohy č. 1.
2. **RMČ souhlasí** se zřízením bezúplatného věcného břemene práva chůze ve prospěch MČ Praha 22 na pozemcích v k. ú. Uhříněves ve vlastnictví firmy CWI DELTA s.r.o., Archeologická 2256/1, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, dle přílohy č. 2. po dobu 24 hodin denně (bez omezení).
3. **RMČ souhlasí** s přijmutím daru stavby přeložky laterálního kanálu v rámci stavby Obytný areál U Starého mlýna od firmy CWI DELTA s.r.o., Archeologická 2256/1, 155 00 Praha 5 - Stodůlky.
4. **RMČ ukládá**
 - a) OSM informovat firmu CWI DELTA s.r.o. a připravit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcných břemen,
 - b) starostovi MČ uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcných břemen,
 - c) OSM připravit do ZMČ materiál o přijmutí daru stavby přeložky laterálního kanálu.
5. **RMČ pověřuje** radního Ing. Semeniuka zajištěním stavebního dozoru.

/7:0:0/

6. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1920/255 a 2099 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a. s.

Písemně předložený materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1920/255 a 2099 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a. s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, za cenu 491 Kč + DPH.
2. **RMČ ukládá**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
 - b) starostovi MČ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

/7:0:0/

Před projednáváním tohoto bodu se ze zasedání omluvil pan starosta z důvodu jednání a vedením pověřil svého zástupce pana Knotka - počet členů rady se snížil na 6 přítomných.

7. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na část pozemku parcelní č. 231/4, v k. ú. Pitkovice, ve prospěch MČ Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s panem T. P., bytem Praha - Staré Město a panem R. P., bytem Praha - Uhříněves, na část pozemku parc. č. 231/4 v k. ú. Pitkovice v rozsahu cca 30 m² za účelem zřízení služebnosti a provozu stavby „Cyklostezka Pitkovice - Benice“.
2. **RMČ ukládá** starostovi uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na část pozemku parc. č. 231/4 v k. ú. Pitkovice.

/6:0:0/

8. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemek parc. č. 232/2 a dále na části pozemků parc. č. 231/2 a 219/7, vše v k. ú. Pitkovice, ve prospěch MČ Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s paní H. F., Praha - Holešovice na pozemek parc. č. 232/2 v rozsahu cca 190 m² a části pozemku parc. č. 219/7 v rozsahu cca 47m², vše v k. ú. Pitkovice, za účelem zřízení služebnosti a provozu stavby „Cyklostezka Pitkovice - Benice“, za úplaty za každý rok trvání smlouvy ve výši 150 Kč + DPH.
2. **RMČ ukládá** starostovi uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemek parc. č. 232/2, dále na část pozemku parc. č. 231/2, a část pozemku parc. č. 219/7 v k. ú. Pitkovice

/6:0:0/

9. Vyhodnocení VZ „Zateplení a fasáda bytového domu čp. 727 ulice U Starého mlýna Uhříněves“

Písemně předložený materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s vítězem veřejné zakázky firmou DIZIC spol. s r. o. Hvězdoslavova 505/17 149 00, Praha 4, za cenu 621 972,44 Kč vč. DPH.
2. **RMČ ukládá** OSM zajistit smlouvu na „Zateplení a fasádu bytového domu čp. 727 U Starého mlýna Uhříněves“ s firmou DIZIC spol. s r. o. Hvězdoslavova 505/17 149 00, Praha 4, za cenu 621 972,44 Kč vč. DPH.
3. **RMČ souhlasí** s objednáním kontrolního dozoru realizace zakázky

/6:0:0/

10. Prodloužení NS č. 144/2015 MN - 43 na pronájem části pozemku parc. č. 1399/5 v k. ú. Uhříněves za účelem umístění dočasné příjezdové cesty k pozemku parc. č. 1399/1 pro společnost GEMO OLOMOUC spol. s r. o.

Písemně předložený materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s prodloužením nájemní smlouvy č. 144/2015 MN - 43 na pronájmem části pozemku parc. č. 1399/5 v k. ú. Uhříněves o výměře 490 m² za účelem umístění dočasné příjezdové cesty se společností GEMO OLOMOUC spol. s r.o., Dlouhá 562/22, 772 35 Olomouc, za cenu 85 Kč/m²/rok, do 31. 1. 2017.
2. **RMČ ukládá**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit dodatek k nájemní smlouvě,
 - b) starostovi podepsat dodatek k nájemní smlouvě.

/6:0:0/

11. Pronájem nebytového prostoru č. 6 o velikosti 96,17 m² v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi

Písemně předložený materiál objasnil ZS pan Knotek. Ve stanovené lhůtě byly doručeny dvě nabídky v uzavřených obálkách, které byly předloženy přímo na zasedání rady. Jednalo se o nabídky opravy oděvů - galanterie a lahůdky - uzenářství.

Usnesení:

1. **RMČ ruší** výběrové řízení.
2. **RMČ ukládá** OSM vyvěsit opětovně záměr pronájmu NP 6 o velikosti 96,17 m² v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi.

/6:0:0/

12. Ukončení nájemní smlouvy č. 42/2013 MN - 11 na byt na Novém náměstí s paní S. M.

Písemně předložený materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s ukončením NS č. 42/2013 MN - 11 na pronájem bytu o velikosti 1+kk na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi s paní S. M. dohodou ke dni 31. 8. 2016.

2. RMČ ukládá

- a) OSM informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení NS,
- b) starostovi MČ podepsat dohodu o ukončení NS.

/6:0:0/

13. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s prodloužením nájemních smluv na pronájem bytů dle „Zásad pronájmu obecních bytů v majetku MČ Praha 22“ s nájemci uvedenými v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást tohoto materiálu.
2. **RMČ ukládá**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit dodatky k nájemním smlouvám,
 - b) starostovi MČ uzavřít dodatky k nájemním smlouvám

/6:0:0/

14. Zápis z 5. jednání Komise bytové s návrhem na uzavření NS k bytům

Písemně předložený materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí**
 - a) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu o velikosti 2+kk v ul. Semanského v Praze - Uhříněvsi s panem R. B., bytem Praha - Uhříněves, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení od 1. 7. 2016, nájemné 89 Kč/m²/měsíc.
 - b) s 1. náhradníkem na pronájem bytu o velikosti 2+kk v ul. Semanského v Praze - Uhříněvsi panem M. M., bytem Praha - Královice, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení od 1. 7. 2016, nájemné 89 Kč/m²/měsíc.
 - c) s 2. náhradníkem na pronájem bytu o velikosti 2+kk v ul. Semanského v Praze - Uhříněvsi panem F. S., bytem Praha - Libeň, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení od 1. 7. 2016, nájemné 89 Kč/m²/měsíc.
 - d) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu o velikosti 1+kk v SD v ul. Fr. Diviše v Praze v Praze - Uhříněvsi s paní M. U., bytem Praha - Uhříněves, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení od 1. 7. 2016, nájemné 40 Kč/m²/měsíc.
 - e) s 1. náhradníkem na pronájem bytu o velikosti 1+kk v SD v ul. Fr. Diviše v Praze - Uhříněvsi s paní V. K., bytem Chomutov, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení od 1. 7. 2016, nájemné 40 Kč/m²/měsíc.
 - f) s 2. náhradníkem na pronájem bytu o velikosti 1+kk v SD v ul. Fr. Diviše v Praze - Uhříněvsi s paní P. Z., bytem Praha - Uhříněves, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení od 1. 7. 2016, nájemné 40 Kč/m²/měsíc.
 - g) s 3. náhradníkem na pronájem bytu o velikosti 1+kk v SD v ul. Fr. Diviše v Praze - Uhříněvsi s paní S. L. M., bytem Praha - Uhříněves, nar. 4. 5.1980, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení od 1. 7. 2016, nájemné 40 Kč/m²/měsíc.
2. **RMČ bere na vědomí** ostatní body zápisu z 5. jednání Komise bytové.
3. **RMČ ukládá** OSM
 - a) informovat žadatele o usnesení RMČ,
 - b) uzavřít nájemní vztahy k bytům v souladu s usnesením RMČ.

/6:0:0/

15. Zápis z 10. jednání Komise dopravy ze dne 13. 6. 2016

Materiál byl předložen písemně a **RMČ zápis bere na vědomí.**

16. Výjimka v počtu žáků ve třídách III. ročníku ZŠ, Praha 10, nám Bří Jandusů 2

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

RMČ souhlasí ve školním roce 2016/2017 s povolením výjimky v počtu žáků ve třech třídách III. ročníku ZŠ,

Praha 10, nám. Bří Jandusů 2 dle důvodové zprávy, za předpokladu dodržení podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

/6:0:0/

17. Zápis z 8. jednání Komise školské ze dne 14. 6. 2016

Materiál byl předložen písemně a **RMČ zápis bere na vědomí.**

18. Běžecká škola Praha 22 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 41/2016 SL-2

Písemně předložený materiál objasnil radní Bc. Selinger.

Usnesení:

1. **RMČ schvaluje** rozšíření organizování běžecké školy Praha 22 o měsíce červenec a srpen.
2. **RMČ schvaluje** částku 2 200 Kč bez DPH za jednu lekci.
3. **RMČ souhlasí** s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 41/2016 SL-2 o organizování akce s fa SportGroup.cz s.r.o., Modřanská 53/1151, 147 00, Praha - Podolí.
4. **RMČ ukládá** starostovy uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 41/2016 SL-2 s fa SportGroup.cz s.r.o.

/6:0:0/

19. Nákup multifunkčního sekacího stroje pro potřeby MČ Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil radní Bc. Selinger.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se záměrem nákupu techniky (multifunkčního stroje) k zajištění údržby veřejné zeleně a úklidu MČ Praha 22, s rozpočtem do 980 000 Kč vč. DPH.
2. **RMČ schvaluje**
 - a) zvýšení výdaje rozpočtu v celkové výši 980 000 Kč vč. DPH
Zdroj financování: rozpočet MČ - snížení stavu běžných prostředků (pol. 8115),
 - b) s výzvou, ve které musí být uvedeny technické parametry a další podmínky ve smyslu směrnice č. 5/2012
3. **RMČ souhlasí** s návrhem složení komise pro otevírání obálek a pro vyhodnocení nabídek:
členové: Bc.Selinger, Bc.Pokorný, Ing.Wetter, Ing.Kovaříková, Ing.Sopoušková
náhradníci: pí.Hübnerová, Ing. Zídková, Bc. Holubová, RNDr. Marková
4. **RMČ ukládá** OHS zajistit VZ malého rozsahu na nákup techniky v souladu se směrnicí č. 5/2012.

/6:0:0/

20. Různé

A/ Informace pana starosty

- a) **Memorandum na podporu 511** - pan starosta informoval o tom, že na ZMČ předloží materiál na podporu stavby 511. Podklady připraví OKÚ. **RMČ bere na vědomí.**
- b) **Setkání starostů na Praze 22** - pan starosta informoval o pozvání starostů ostatních městských částí ke společnému jednání dne 23. 6. 2016 od 17 hodin. ÚMČ zajistí proplacením paragonu do max. výše 15 000 Kč.
RMČ souhlasí s proplacením do výše 15 000 Kč.

/6:0:0/

B/ Informace radního pana Collera - pan radní požádal o zajištění proplacení účtu za občerstvení účinkujících umělců, příslušníků policie, záchranářů a hasičů na Dětském dni na Rychetách v celkové výši 6 718 Kč. Proplacení zajistí OKÚ.

RMČ souhlasí s proplacením částky 6 718 Kč.

/6:0:0/

C/ Informace radního Bc. Selingera - pan radní informoval o tzv. „sociálních bytech“, které bude muset městská část mít k dispozici. OSVZ zjišťuje podmínky. **RMČ bere na vědomí.**

D/ Informace radního Ing. Semeniuka

- a) **Informace o navýšení nákladů** (především o kvalitativní vybavení pavilonu A a B) na dostavbu MŠ Pitkovice cca o 3 mil. Kč bez DPH.
- b) **Informace o možnosti dotace čerpané z OP Praha** - Pól Růstu ČR - Výzva č. 19 „Navýšení kapacity

vytvoření nových tříd ve stávajících objektech ZŠ (rekonstrukce, přístavby)“ - příprava na čerpání dotace pro přístavbu ZŠ U Obory. Obdobnou žádost podáme ještě k Výzvě č. 20 „Modernizace vybavení škol“ (kompletní vybavení nové budovy přístavby, předpoklad vypsání - srpen 2016).

RMČ informace bere na vědomí.

E/ Informace radního RNDr. Louly - pan radní informoval o jednání se zástupcem firmy Cleerio (původně Geosence) na mapový informační systém pro MČ Praha 22. **RMČ bere na vědomí.**

F/ Informace paní tajemnice

- a) **10. ročník soutěže Úřad roku „Půl na půl“ - respekt k rovným příležitostem** - MČ Praha 22 vyhrála jubilejní roční této soutěže, kterou organizuje Ministerstvo vnitra. **RMČ bere na vědomí.**
- b) **Soutěž úřednické zdatnosti 2016** - další ročník klání mezi úředníky se uskutečnil dne 16. 6. 2016 v areálu Na Šancích, Praha 10. MČ Praha 22 obsadila letos v této soutěži 5 místo z jedenácti přihlášených městských částí. **RMČ bere na vědomí.**

Zasedání bylo ukončeno v 10:50 hod.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Michal Selinger

.....

Ing. Petr Semeniuk

.....

Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22

.....

Použité zkratky:

VZ	veřejná zakázka	SP	stavební povolení
VZMR	veřejná zakázka malého rozsahu	DIO	dopravně inženýrské opatření
ZD	zadávací dokumentace	DIR	dopravně inženýrské rozhodnutí
PD	projektová dokumentace	VO	veřejné osvětlení
TDI	technický dozor investora	DK	dešťová kanalizace
UR	územní rozhodnutí	SK	splašková kanalizace
DUR	dokumentace pro územní rozhodnutí	IA	investiční akce
DSP	dokumentace pro stavební povolení	AD	autorský dozor
DPS	dokumentace provedení stavby	DSPS	dokumentace skutečného provedení stavby