

## Zápis ze 42. zasedání RMČ, které se konalo dne 27. 7. 2016 od 9 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice

**Přítomni:** Viz Prezenční listina  
**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Petr Semeniuk, Bc. Michal Selinger  
**Omluveni:** p. Milan Coller

Jednání zahájil starosta v 9 hodin přivítáním přítomných. Byli zvoleni výše uvedení ověřovatelé zápisu. Pan starosta sdělil, že na dnešním programu je 32 bodů a lze předpokládat, že za týden a také z důvodů řádných dovolených nebude mnoho věcí k projednání, proto navrhl zrušení 43. RMČ v termínu 3. 8. 2016, s tím, že 43. zasedání RMČ se bude konat dne 17. 8. 2016. Ing. Pařízek požádal o předřazení svých materiálů, neboť musí z pracovních důvodů odejít z jednání dříve.  
Radní s oběma návrhy **souhlasili** hlasováním 7:0:0.

Hlasováním 7:0:0 byl schválen **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu ze 41. zasedání RMČ ze dne 22. 6. 2016, zápisu z 9. MIM RMČ ze dne 29. 6. 2016 a zápisu z 10. MIM RMČ z 18. 7. 2016
3. Rozpočtové úpravy (*původně 17*)
4. Návrh na prominutí dluhu (*původně 18*)
5. Řešení režimu parkování v okolí železniční stanice Praha - Uhřetěves - výsledek studie (*původně 25*)
6. Podpora a požadavek k urychlené realizaci Pražského okruhu - stavby 511 (D1-Běchovice) v trase dle platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy a projednávané projektové dokumentace
7. Stanovení zásad pro poskytnutí a výplatu příspěvku na úpravu zevnějšíku oddávajícím členům zastupitelstva městské části Praha 22 a matřičkám ÚMČ Praha 22 činným při občanských obřadech, Revokace usnesení bodu č. 8, 51. RMČ ze dne 9. 1. 2013 Odměna pro - oddávajícího za svatební den
8. Výkup částí pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhřetěves o výměře 50 m<sup>2</sup>, od SŽDC, st.org.
9. Seznam akcí požadovaných k zařazení do rozpočtu HMP na rok 2017- 2027
10. Dodatek č. 4/2016 k směrnici ÚMČ Praha 22 č.5/2012 k zadávání veřejných zakázek ve znění dodatku č. 1/2013 a dodatku č. 2/2014
11. Výsledek elektronické aukce na dodávku plynu pro Nové náměstí 1100, Nové náměstí 1250 a 1251 a na dodávku elektrické energie pro Nové náměstí 1250 na rok 2017
12. Přijmutí daru části pozemku parc. č. 1399/3 v k. ú. Uhřetěves o výměře 1602 m<sup>2</sup> v rámci výstavby „Obytný areál v Uhřetěvsi, ul. Nad Volyňkou“ od společnosti CENTRAL GROUP Nad Volyňkou, a. s.
13. Prodej pozemků parc. č. 1793/61, 1793/62 a části 1793/28 v k. ú. Uhřetěves společnosti PREdistribuce, a. s.
14. Záměr - zateplení, fasáda a výměna oken bytového domu čp. 149 ulice U Starého mlýna
15. Pronájem nebytového prostoru č. 6 o velikosti 96,17 m<sup>2</sup> v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhřetěvsi
16. Pronájem prostor v Bytovkách 803 dle smlouvy č. 284/2003 MN - 119 třetí osobě
17. Trvalé uložení inženýrských sítí na pozemcích parc. č. 1793/5 a 1793/36 v k. ú. Uhřetěves ve prospěch společnosti Skanska Reality a. s.
18. Zápis z 6. jednání Komise bytové s návrhem na uzavření NS k bytům
19. Výmalba podchodu pod nádražím
20. Školské obvody MŠ, které zřizuje MČ P22 - Novela školského zákona
21. Finanční kontroly ve školách a ŠJ, jejichž zřizovatelem je MČ P22
22. MŠ Pitkovice, PO, Praha 10, Hlívová 303/4 - změna - doplnění zřizovací listiny, počet dětí
23. Odměna pro ředitelku ŠJ Praha 22, Nové náměstí 1100
24. Zápis ze 4. jednání Komise kultury ze dne 30. 6. 2016
25. Pořízení hlasovacího zařízení na zasedání ZMČ
26. Zápis z 5. zasedání Komise životního prostředí ze dne 22. 6. 2016
27. Výběr zhotovitele veřejné zakázky „Nákup multifunkčního sekacího stroje“
28. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2016
29. Návrh programu 10. zasedání ZMČ, které se uskuteční dne 17. 8. 2016
30. Návrh na optimalizaci Úřadu MČ Praha 22 - **na stůl**
31. Personální záležitosti - **na stůl**
32. Různé - Změna volební místnosti v Pitkovicích - informace

**2. Kontrola zápisu ze 41. zasedání RMČ ze dne 22. 6. 2016, zápisu z 9. MIM RMČ ze dne 29. 6. 2016 a zápisu z 10. MIM RMČ z 18. 7. 2016.**

41/2,40/2,39/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,33/2,32/2,31/2,30/2,29/2,28/23 (28. RMČ ze dne 9. 12. 2015) - **Struktura ÚMČ P22 - rok 2016** - dnes na programu - bod 30

41/2,40/2,39/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,33/2,32/2,31/2,30/9 (30. RMČ ze dne 20. 1. 2016) - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 2017 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** -připraveno k podání na KN - trvá

41/2,40/2,39/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,33/2,32/2,31/2,30/10(30. RMČ ze dne 20. 1.2016) - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 2083 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** -připraveno k podání na KN - trvá

41/2,40/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,33/2,32/2,31/2,30/17(30. RMČ ze dne 20. 1. 2016) - **Řešení režimu parkování v okolí želez. Stanice Praha-Uhříněves** - materiál předložen dnes na program - bod 5

41/2,40/2,39/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,33/2,32/5 (32. RMČ ze dne 17. 2. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 68/8 a 237/134 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce** - podáno na KN - trvá

41/2,40/2,39/2,38/2,37/2,36/2,35/2,34/2,33/6 (33. RMČ ze dne 2. 3. 2016) - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 261/2 a 261/5 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce** - podáno na KN - trvá

41/2,40/2,39/2,38/2,37/2,36/5 (36. RMČ ze dne 13. 4. 2016) - **VZMR na služby pod názvem „Chodník v ul. Františka Diviše na p.p.č. 2176/1, k. ú. Uhříněves - zpracování PD“ ve stupni DUR, DSP a DPS** - VZ se připravuje ke zveřejnění - trvá; jmenování členů a náhradníků hodnotící komise se připravuje - trvá

41/2,40/2,39/2,38/2,37/2,36/11 (36. RMČ ze dne 13. 4. 2016) - **Pronájem NP č. 1 na adrese Semanského 78** - ukončení NS k 30. 6. 2016 podepsáno, objekt předán; od 1. 7. 2016 uzavřena nová NS - **splněno**

41/2,40/2,39/2,38/2,37/2,36/13 - **Pojmenování nových komunikací v Uhříněvsi** - probíhá - schvalovací řízení probíhá na MHMP, podrobné informace dnes v zápise z KK.

41/2,40/2,39/2,38/2,37/2,36/20 - **Doplnění systému odpadkových košů MČ** - KŽP doporučila, v UZ informace o „pilotním projektu“; OHS předloží materiál ke schválení na RMČ - **trvá**

40/2,39/2,38/2,37/4 - **VZMR na dodávky pod názvem „Výstavba MŠ Pitkovice - venkovní herní prvky“** - vyhodnoceno na 10. MIM RMČ

41/2,40/2,39/2,38/2,37/9 (37. RMČ dne 27. 4. 2016) - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 1793/73 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP - **trvá**

41/2,40/2,39/2,38/2,37/20 (37. RMČ dne 27. 4. 2016) - **Oprava herních prvků na dětských hřištích** - oprava byla dokončena v termínu - **splněno**

41/2,40/2,39/2,38/5 (38. RMČ ze dne 11. 5. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1/6, 230/1 a 227/4 v k. ú. Pitkovice ve prospěch Pražská plyn. Distribuce**-žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy-**trvá**

41/2,40/2,39/2,38/6 (38. RMČ ze dne 11. 5. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2125 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP - **trvá**

41/2,40/2,39/2,38/7 (38. RMČ ze dne 11. 5. 2016) - **Poskytování komplexních služeb pro soubor technologií vytápění, vzduchotechniky a výroby chladu garantujících tepelný a časový režim vytápění ÚT, ohřevu TUV a distribuce vzduchu a chladu** - smlouva uzavřena - **splněno**

41/2,40/2,39/7 (39. RMČ ze dne 25. 5. 2016) - **Pronájem části pozemku parc. č. 761 v k. ú. Uhříněves o výměře 62 m<sup>2</sup> a 141 m<sup>2</sup> za účelem zřízení zahrádky** – NS je uzavřena - **splněno**

41/2,40/2,39/8 (39. RMČ ze dne 25. 5. 2016) - **Pronájem NP č. 1 o velikosti 72,08 m<sup>2</sup> v čp. 78 ul. Semanského** - NS je uzavřena - **splněno**

41/2,40/3 - (40. RMČ dne 8. 6. 2016) - **VZMR dodávky pod názvem „Výstavba MŠ Pitkovice - vybavení nábytkem“** - vyhodnocení zadávacího řízení - KS byla uzavřena - **splněno**

41/2,40/4 - (40. RMČ dne 8. 6. 2016) - **Pořizování změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a posuzování záměrů výstavby** - Zápis z 10. jednání Komise výstavby a územního plánu ze dne 25. 5. 2016 (dále jen Komise VaÚP) - materiál na ZMČ připraven.

41/2,40/6 - (40. RMČ dne 8. 6. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce** - žadatelé informováni, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

41/2,40/7 - (40. RMČ dne 8. 6. 2016) - **Vyhodnocení VZ „Zateplení a fasáda bytového domu čp. 356 Přátelství, Uhříněves** - smlouva uzavřena, práce probíhají – **sleduje OSM**

41/2,40/9 - (40. RMČ dne 8. 6. 2016) - **Ukončení NS č. 111/2015 MN - 34 na byt č. 6 v SD v čp. 1280 ul. Fr. Diviše s panem J. V.** - smlouva je uzavřena, žadatel přestěhován - **splněno**

41/2,40/13 (40. RMČ dne 8. 6. 2016) - **Zápis do Kroniky za rok 2015** - DPP s kronikářem uzavřena - **splněno**

41/3 - **VZMR na stavební práce pod názvem „Oplocení hřiště Hájek“** - vyhodnocení zadávacího řízení - uchazeči byli seznámeni, smlouva o dílo byla uzavřena - **splněno**

41/4 - Vyržení částí pozemku parc. č. 2019 v k. ú. Uhříněves - materiál do ZMČ je připraven.

41/5 - Zřízení služebností ve prospěch MČ P22 v rámci výstavby Obytného areálu U Starého mlýna s CWI DELTA - připravit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcných břemen – OSM připravuje – trvá; materiál o přijmutí daru stavby přeložky laterálního kanálu do 10. ZMČ je připraven; firma CWI DELTA bude informována – trvá; stavební dozor byl zajištěn (Ing. Uher) – úhrada bude FA - probíhá

41/6 - Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1920/255 a 2099 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce – žadatel byl informován, smlouvu o zřízení VB se připravuje - trvá

41/7 - Uzavření sml. o budoucí sml. o zřízení služebností na část pozemku parcelní č. 231/4, v k. ú. Pitkovice, ve prospěch MČ P22 - smlouva o budoucí smlouvě se připravuje - trvá

41/8 - Uzavření sml. o budoucí sml. o zřízení služebností na pozemek parc. č. 232/2 a dále na části pozemků parc. č. 231/2 a 219/7, vše v k. ú. Pitkovice, ve prospěch MČ P22 - smlouva o budoucí smlouvě se připravuje - trvá

41/9 - Vyhodnocení VZ „Zateplení a fasáda bytového domu čp. 727 ulice U Starého mlýna Uhříněves“ - smlouva se připravuje, kontrolní dozor bude zajištěn – sleduje OSM

41/10 - Prodloužení NS č. 144/2015 MN - 43 na pronájem části pozemku parc. č. 1399/5 v k. ú. Uhříněves za účelem umístění dočasné příjezdové cesty k pozemku parc. č. 1399/1 pro GEMO OLOMOUC - žadatel informován, dodatek k NS se připravuje - trvá

41/11 - Pronájem NP č. 6 o velikosti 96,17 m<sup>2</sup> v čp. 1257 na NN – dnes vyhodnocení nabídek bod č. 15

41/12 - Ukončení NS č. 42/2013 MN - 11 na byt č. 17 v čp. 1257 na NN s paní S. M. – žadatel informován, dohoda o ukončení NS se připravuje - trvá

41/13 - Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22- žadatelé informování, dodatky k NS se připravují - probíhá

41/14 - Zápis z 5. jednání KB s návrhem na uzavření NS k bytům – žadatelé informování, náhradníci nebyli využiti, NS s panem R. B. a paní M. U. jsou uzavřeny od 1. 7. 2016 - splněno

41/16 - Výjimka v počtu žáků ve třídách III. ročníku ZŠ, Praha 10, nám Bří Jandusů 2 - pan ředitel byl informován - splněno

41/18 - Běžecká škola Prahy 22 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 41/2016 SL-2 - splněno

41/19 - Nákup multifunkčního sekacího stroje pro potřeby MČ P22 - VZMR proběhla - dnes výběr zhotovitele na programu – bod č. 27

41/20 - Různé/A - Memorandum na podporu 511 - materiál dnes na programu bod č. 6; na 10. ZMČ je materiál připraven – splněno

9MIM – Výstavba MŠ Pitkovice - uzavření Dodatku č. 3 - dodatek byl uzavřen - splněno

10MIM/2 - VZMR na dodávky „Výstavba MŠ Pitkovice – venkovní herní prvky“ - uchazeči byli s výsledky VZ seznámeni, KS byla uzavřena - splněno

10MIM/3- VZMR na stavební práce pod názvem „Vodice III - odtěžení sedimentu a úprava břehů“ – schválení záměru, způsobu zadání včetně zadání zakázky - jednání o uzavření SoD byla zahájena - trvá

10MIM/4 - VZ „Povrch sportovního hřiště Hájek“- vyhodnocení výběrového řízení - uchazeči byli seznámeni, SoD se připravuje (OŽPD) - trvá

### 3. Rozpočtové úpravy

Písemně předložený materiál objasnil pan Ing. Pařízek.

**Usnesení:**

**RMČ schvaluje** rozpočtové úpravy dle přílohy.

/7:0:0/

### 4. Návrh na prominutí dluhu

Písemně předložený materiál objasnil pan Ing. Pařízek.

**Usnesení:**

1. **RMČ doporučuje** schválit prominutí dluhu Ing. P. Semeniuka z přeplatku na odměnách za období listopad 2014 až prosinec 2015 ve výši 189 884 Kč.
2. **RMČ ukládá** Ing. J. Pařízkovi předložit návrh na prominutí dluhu Ing. P. Semeniuka z přeplatku na odměnách za období listopad 2014 až prosinec 2015 ve výši 189 884 Kč na jednání ZMČ.

/7:0:0/

## **5. Řešení režimu parkování v okolí železniční stanice Praha - Uhřetěves - výsledek studie**

Písemně předložený materiál objasnil pan Ing. Pařízek. K věci se diskutovalo.

### **Usnesení:**

**RMČ ukládá** OŽPD zadat dopracování studie „Návrh na řešení dopravního a parkovacího systému na komunikacích v blízkosti nádraží Praha - Uhřetěves“ společnosti M.O.Z. Consult., Muchova 223/9, 160 00 Praha 6, IČ 26686503 formou VZ malého rozsahu do výše 50 000 Kč bez DPH.

/6:0:1/

## **6. Podpora a požadavek k urychlené realizaci Pražského okruhu - stavby 511 (D1-Běchovice) v trase dle platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy a projednávání projektové dokumentace**

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta. K věci se diskutovalo.

### **Usnesení:**

- 1. RMČ bere na vědomí** informaci k realizaci dopravní stavby 511 (D1-Běchovice).
- 2. RMČ vyjadřuje podporu**
  - urychlené dostavby Pražského okruhu - stavby 511 (D1-Běchovice) v trase dle stávajícího platného územního plánu a současně projednávání projektové dokumentace, bez vytváření a posuzování dalších variant,
  - urychlené výstavbě navazujících komunikací „Hostivařská spojka“ a „Přeložka komunikace I/12“ vytvářejících systémové řešení pro ochranu intravilánů městských částí jihovýchodu Prahy před tranzitní dopravou.
- 3. RMČ ukládá** starostovi předložit podporu a požadavek k urychlené realizaci Pražského okruhu - stavby 511 (D1-Běchovice) v trase dle platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy a projednávání projektové dokumentace na 10. zasedání ZMČ dne 17. 8. 2016.

/7:0:0/

## **7. Stanovení zásad pro poskytnutí a výplatu příspěvku na úpravu zevnějšku oddávajícím členům ZMČ P22 a matrikářkám ÚMČ Praha 22 činným při občanských obřadech, Revokace usnesení bodu č. 8, 51. RMČ ze dne 9. 1. 2013 - Odměna pro oddávajícího za svatební den**

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta. K věci se diskutovalo.

### **Usnesení:**

- 1. RMČ schvaluje revokaci** usnesení bodu č. 8., 51. RMČ ze dne 9. 1. 2013 - Odměna pro oddávajícího za svatební den.
- 2. RMČ schvaluje** Zásady pro poskytnutí a výplatu příspěvku na úpravu zevnějšku dle Přílohy č. 2. s účinností od 1. 8. 2016.

/7:0:0/

## **8. Výkup částí pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhřetěves o výměře 50 m<sup>2</sup>, od SŽDC, st.org.**

Písemně předložený materiál objasnil radní Ing. Semeniuk.

### **Usnesení:**

- 1. RMČ souhlasí** s výkupem částí pozemku parc. č. 2184/1 o výměře 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhřetěves od SŽDC, státní organizace, odbor prodeje majetku, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 cenu cca 35 000 Kč.
- 2. RMČ ukládá** ORS zajistit vypracování GP na oddělení pozemku a na GR SŽDC zaslat žádost o prodej částí pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhřetěves.
- 3. RMČ ukládá** OSM po obdržení návrhu kupní smlouvy připravit materiál k odsouhlasení do RMČ a ZMČ.

/7:0:0/

## **9. Seznam akcí požadovaných k zařazení do rozpočtu HMP na rok 2017 - 2027**

Písemně předložený materiál objasnil radní Ing. Semeniuk.

### **Usnesení:**

- 1. RMČ schvaluje** předložený seznam investičních akcí.
- 2. RMČ ukládá** ORS uplatnit požadavky MČ na dotace z rozpočtu HMP ve stanoveném termínu.

/7:0:0/

**10. Dodatek č. 4/2016 ke Směrnici ÚMČ Praha 22 č.5/2012 k zadávání veřejných zakázek ve znění Dodatku č. 1/2013 a Dodatku č. 2/2014**

Písemně předložený materiál objasnil radní Ing. Semeniuk.

**Usnesení:**

- 1. RMČ bere na vědomí** Dodatek č. 4/2016 ke Směrnici ÚMČ Praha 22 č.5/2012 k zadávání veřejných zakázek ve znění Dodatku č. 1/2013 a Dodatku č. 2/2014, vypracovaný společností IK consult, s.r.o., se sídlem Živého 1254/8, 635 00 Brno.
- 2. RMČ schvaluje** Dodatek č. 4/2016 ke Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 5/2012 k Zadávání veřejných zakázek ve znění Dodatku č. 1/2013 a Dodatku č. 2/2014 s účinností od 1. 8. 2016.
- 3. RMČ ukládá** starostovi MČ a tajemnici MČ podepsat Dodatek č. 4/2016 ke Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 5/2012 k Zadávání veřejných zakázek ve znění Dodatku č. 1/2013 a Dodatku č. 2/2014
- 4. RMČ ukládá** tajemnici MČ aktualizovat Pokyny tajemnice ÚMČ Praha 22 č. 5/2012 v souladu s výše uvedeným Dodatkem č. 4/2016.

/6:0:1/

**11. Výsledek elektronické aukce na dodávku plynu pro Nové náměstí 1100, Nové náměstí 1250 a 1251 a na dodávku elektrické energie pro Nové náměstí 1250 na rok 2017**

Písemný materiál objasnil pan ZS Knotek.

**Usnesení:**

- 1. RMČ souhlasí** s dodávkami elektrické energie od společnosti Erste Energy Services a. s., Evropská 2690/17, 160 00 Praha 6, IČ 24256692 a s dodávkami zemního plynu od společnosti SPP CZ a. s., Business Complex TITANIUM, Nové sady 996/25, 602 00 Brno, IČ 28488016.
- 2. RMČ ukládá** OSM zajistit:
  - a) uzavření smlouvy na dodávku elektrické energie na hladině NN od 1. ledna 2017 za jednotkovou cenu 898,00 Kč za 1 MWh se společností Erste Energy Services a.s., Evropská 2690/17, 160 00 Praha 6, IČ 24256692,
  - b) uzavření smlouvy na dodávky zemního plynu od 1. listopadu 2016 za jednotkovou cenu 600 Kč za 1 MWh se společností SPP CZ a.s., Business Complex TITANIUM, Nové sady 996/25, 602 00 Brno, IČ 28488016.

/7:0:0/

**12. Přijetí daru části pozemku parc. č. 1399/3 v k. ú. Uhříněves o výměře 1602 m<sup>2</sup> v rámci výstavby „Obytný areál v Uhříněvsi, ul. Nad Volyňkou“ od společnosti CENTRAL GROUP Nad Volyňkou, a. s.**

Písemný materiál objasnil pan ZS Knotek.

**Usnesení:**

- 1. RMČ souhlasí** s přijetím daru části pozemku parc. č. 1399/3 v k. ú. Uhříněves o výměře 1602 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází parková plocha vybudovaná v rámci výstavby „Obytný areál v Uhříněvsi, ul. Nad Volyňkou“ od společnosti CENTRAL GROUP Nové Pitkovice, a. s., se sídlem Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4 IČO: 24244104.
- 2. RMČ ukládá** OSM vyvěsit záměr a připravit materiál do ZMČ.

/7:0:0/

**13. Prodej pozemků parc. č. 1793/61, 1793/62 a části 1793/28 v k. ú. Uhříněves společností PREdistribuce, a. s.**

Písemný materiál objasnil pan ZS Knotek.

**Usnesení:**

- 1. RMČ souhlasí** s prodejem pozemků parc. č. 1793/61 o výměře 6 m<sup>2</sup>, 1793/62 o výměře 12 m<sup>2</sup> a 1793/63 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhříněves, společnosti PREdistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ 273 76 516, za celkovou cenu 112 280 Kč.
- 2. RMČ ukládá** OSM vyvěsit záměr a připravit materiál do ZMČ.

/7:0:0/

**14. Záměr - zateplení, fasáda a výměna oken bytového domu čp. 149 ulice U Starého mlýna, Uhřetěves**  
Písemný materiál objasnil pan ZS Knotek. Pan ZS konstatoval, že tato zakázka již bude realizována podle nově schválených zásad k VZ.

**Usnesení:**

**1. RMČ souhlasí**

- a) se záměrem zateplení, zhotovení fasády a výměny oken bytového domu čp. 149, U Starého mlýna, Uhřetěves,
- b) s výzvou včetně uvedení požadavků na opravu ve smyslu Pokynů tajemnice č. 5/2012,
- c) s komisí pro otevírání obálek ve složení:

**členové:**

Jiří Knotek - ZS

Ing. Jana Kovaříková - vedoucí OSM

Vladko Rechcigel - technik OSM

**náhradníci:**

Ing. Petr Semeniuk - radní pro investice a infrastrukturu

Ing. Roman Petr - vedoucí OKÚ

Jan Maňák - technik OSM

- 2. RMČ ukládá** OSM zajistit veřejnou zakázku malého rozsahu na zateplení, zhotovení fasády a výměnu oken bytového domu čp. 149, ulice U Starého mlýna, Uhřetěves v souladu s Pokynem tajemnice č. 5/2012.

/7:0:0/

*Z jednání RMČ se z pracovních důvodů omluvil pan Ing. Jiří Pařízek. Odešel v 10:15 hodin.*

**15. Pronájem NP č. 6 o velikosti 96,17 m<sup>2</sup> v č.p. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhřetěvesi**

Písemný materiál objasnil pan ZS Knotek. Ve stanovené lhůtě byly doručeny tři nabídky. Dvě z nich neodpovídaly obsahu zveřejněného záměru, jedna nabízeným zbožím a druhá nabídnutou cenou.

**Usnesení:**

- 1. RMČ souhlasí** s pronájmem nebytového prostoru č. 6 v 1. nadzemním podlaží Polyfunkčního domu čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhřetěvesi o velikosti 96,17 m<sup>2</sup> za cenu 3500 Kč/m<sup>2</sup>/rok od 1. 8. 2016 společností: **Tomáš Král, U Uhřetěveské obory 1552/10, Praha - Uhřetěves**

**2. RMČ ukládá**

- a) OSM informovat žadatele a připravit nájemní smlouvu,
- b) starostovi MČ podepsat nájemní smlouvu.

/6:0:0/

**16. Pronájem prostor v Bytovkách 803 dle smlouvy č. 284/2003 MN - 119 třetí osobě**

Písemný materiál objasnil pan ZS Knotek.

**Usnesení:**

- 1. RMČ souhlasí** s pronájmem prostor v Bytovkách 803 dle nájemní smlouvy č. 284/2003 MN - 119 třetími osobami a to konkrétně ZŠ, Praha 10, Vachkova 941, Praha - Uhřetěves, IČ 61385450.
- 2. RMČ ukládá** OSM informovat žadatele.

/6:0:0/

**17. Trvalé uložení inženýrských sítí na pozemcích parc. č. 1793/5 a 1793/36 v k. ú. Uhřetěves ve prospěch společnosti Skanska Reality a.s.**

**Usnesení:**

- 1. RMČ souhlasí** s trvalým uložení sítí k objektu domů J a K, vybudovaných v rámci stavby „Bytové domy ROMANCE II“ na pozemcích parc. č. 1793/5 a 1793/36 v k. ú. Uhřetěves ve prospěch společnosti Skanska Reality a.s., Křížkova 682/34a, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČ 02445344, za cenu 10 000 Kč.

**2. RMČ ukládá**

- a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o trvalém uložení sítí,
- b) starostovi MČ uzavřít smlouvu o trvalém uložení sítí.

/6:0:0/

## 18. Zápis z 6. jednání Komise bytové s návrhem na uzavření NS k bytům

Písemný materiál objasnil pan ZS Knotek.

**Usnesení:**

### 1. RMČ souhlasí

- a) s ukončením NS č. 96/2009 MN - 37 na pronájem bytu o velikosti 5+1 v čp. 158 ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi s paní J. T. a panem V. T. dohodou ke dni 31. 8. 2016,
- b) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu o velikosti 1+kk v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi se slečnou E. P., bytem Louňovice, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení od 1. 9. 2016, nájemné 89 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- c) s 1. náhradníkem na pronájem bytu o velikosti 1+kk v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi panem M. M., bytem Praha - Královice, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení od 1. 9. 2016, nájemné 89 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- d) s 2. náhradníkem na pronájem bytu o velikosti 1+kk v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi panem D. B., bytem Heřmanův Městec, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení od 1. 9. 2016, nájemné 89 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- e) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu o velikosti 5+1 v čp. 158 ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi s paní M. L., bytem Praha 8, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení od 1. 9. 2016, nájemné 89 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

### 2. RMČ bere na vědomí ostatní body Zápisu z 6. jednání bytové komise.

### 3. RMČ ukládá OSM

- a) informovat žadatele o usnesení RMČ,
- b) ukončit nájemní smlouvu dohodou,
- c) uzavřít nájemní vztahy k bytům v souladu s usnesením RMČ.

/6:0:0/

## 19. Výmalba podchodu pod nádražím

Písemný materiál objasnil pan ZS Knotek. Dne 26. 7. 2016 byla doručena písemná žádost pana zastupitele Koutského. Z důvodů nepřesných podkladů bylo projednávání bodu **přerušeno** a byl **pověřen** pan RAD Bc. Selinger k dořešení celé věci.

/6:0:0/

## 20. Školské obvody MŠ, které zřizuje MČ P22 - Novela školského zákona

Písemný materiál, za omluveného radního pro školství, předložil pan starosta.

**Usnesení:**

### 1. RMČ bere na vědomí

- a) novelu školského zákona a vyplývající nové povinnosti pro obce v oblasti předškolního vzdělávání,
- b) nutnost navýšení kapacity v mateřských školách v dalších letech.

### 2. RMČ ukládá starostovi a radnímu pro školství aktualizovat dohody s MČ Královice, Nedvězí a Benice o zajištění předškolního vzdělávání.

### 3. RMČ souhlasí se školskými obvody mateřských škol, které zřizuje MČ Praha 22, tak jsou vymezeny v příloze č. 2 důvodové zprávy.

/6:0:0/

## 21. Finanční kontroly ve školách a ŠJ, jejichž zřizovatelem je MČ P22

Písemný materiál, za omluveného radního pro školství, předložil pan starosta. K projednávání tohoto bodu byl přizván Ing. Petr, který dle své kompetence zajišťuje kontroly na školách. K věci se diskutovalo.

**Usnesení:**

### 1. RMČ bere na vědomí výsledek finanční kontroly.

## 2. RMČ ukládá

- a) řediteli a ředitelkám škol a školní jídelny řídit se doporučeními a závěry finanční kontroly,
- b) OKÚ seznámit ředitele a ředitelky škol a školní jídelny s usnesením.

/6:0:0/

## 22. MŠ Pitkovice, PO, Praha 10, Hlívová 303/4 - změna - doplnění zřizovací listiny, počet dětí ve třídách

Písemný materiál, za omluveného radního pro školství, předložil pan starosta.

### Usnesení:

**RMČ souhlasí** s účinností od 1. 9. 2016 u Mateřské školy Pitkovice, příspěvkové organizace, Praha 10, Hlívová 303/4 se sídlem Hlívová 303/4, 104 00 Praha 10 - Pitkovice s:

- a) Dodatkem č. 2 ke zřizovací listině, kterým se mění-doplňuje zřizovací listina dle důvodové zprávy,
- b) okruhy doplňkové činnosti,
- c) s počtem 28 dětí ve třídě ve školním roce 2015/2016.

/6:0:0/

## 23. Odměna pro ředitelku ŠJ Praha 22, Nové náměstí 1100

Písemný materiál, za omluveného radního pro školství, předložil pan starosta.

### Usnesení:

1. **RMČ schvaluje** v souladu významným životním jubileem odměnu pro ředitelku ŠJ, Praha 22, Nové náměstí 1100 Bc. Hanu Vrbovou dle důvodové zprávy.
2. **RMČ ukládá** OKÚ seznámit s usnesením ředitelku ŠJ, Praha 22, Nové náměstí 1100.

/6:0:0/

## 24. Zápis ze 4. zasedání Komise kultury ze dne 30. 6. 2016

Písemný materiál, za omluveného radního pro školství, předložil pan starosta. Tajemnice požádala o souhlas s uzavřením dohody o PP na výši odměny 5000 Kč s panem RNDr. Grimem, který poskytl zdarma mapy a zajistí pro veřejnost odbornou přednášku v OIC.

### Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** zápis ze 4. zasedání KK ze dne 30. 6. 2016.
2. **RMČ souhlasí**
  - a) s poskytnutím finanční částky ve výši 10 000 Kč na zakoupení filmů s tematikou 1. světové války a vzniku ČR, které budou promítány pro veřejnost zdarma, tzv. smyčkou v kině Účko,
  - b) s poskytnutím finanční částky ve výši 15 000 Kč na zhotovení vstupní hřbitovní desky,
  - c) s poskytnutím finanční částky DS UCHO ve výši 20 000 Kč na realizaci společenské akce „Pochod Karla IV.“
  - d) s uzavřením dohody o PP s panem RNDr. Tomášem Grimem, Ph.D, který zapůjčil zdarma výstavu „Mapových pohlednic“ a v září zajistí odbornou přednášku k tématu v OIC.

/6:0:0/

## 25. Pořízení hlasovacího zařízení na zasedání ZMČ

Písemně předložený materiál objasnil pan radní RNDr. Loula. Jednalo se o úkol z 9. ZMČ.

### Usnesení:

**RMČ nedoporučuje** pořízení hlasovacího zařízení na zasedání ZMČ Praha 22 a ukládá panu RNDr. Bohumilu Loulovi, CSc. - radnímu pro IT, informovat zastupitele na 10. ZMČ.

/6:0:0/

## 26. Zápis z 5. zasedání Komise životního prostředí ze dne 22. 6. 2016

Písemně předložený materiál objasnil pan radní RNDr. Loula. **RMČ zápis bere na vědomí.**

## 27. Výběr zhotovitele veřejné zakázky „Nákup multifunkčního sekacího stroje“

Písemně předložený materiál objasnil radní Bc. Selinger.



**Usnesení:**

- 1. RMČ souhlasí** se zadáním veřejné zakázky „Nákup multifunkčního sekacího stroje“ firmě Lespark s.r.o., Černokostelecká 1794, 251 01 Říčany, IČ 27142655.
- 2. RMČ ukládá**
  - a) starostovi podepsat s vybraným uchazečem smlouvu,
  - b) OHS informovat uchazeče o výsledku výběrového řízení a zajistit plnění smlouvy.

/6:0:0/

**28. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2016**

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta.

**Usnesení:**

- 1. RMČ bere na vědomí** Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 za období 1. 1. 2016 - 30. 6. 2016.
- 2. RMČ ukládá** starostovi předložit zprávu na 10. ZMČ.

/6:0:0/

**29. Návrh programu 10. zasedání ZMČ, které se uskuteční dne 17. 8. 2016**

Návrh programu byl předložen písemně včetně plnění úkolů ze ZMČ. Radní byli seznámeni s písemnými materiály včetně jejich příloh, připravenými pro 10. ZMČ. K bodu se diskutovalo.

**Usnesení:**

**RMČ schvaluje** návrh programu 10. zasedání ZMČ, které se bude konat ve středu 17. 8. 2016 od 16 hodin ve velké zasedací místnosti ve 3. patře. Oznámení o konání 10. zasedání ZMČ a distribuci materiálů - zajistí OKÚ a OHS v souladu se zákony v pondělí 8. 8. 2016. Materiály pro členy ZMČ budou nově k dispozici na webu MČ Praha 22 <http://www.praha22.cz/mestska-cast/volene-organy/zastupitelstvo/materialy-pro-zastupitele/>. Zveřejnění materiálů na webu MČ zajistí OKÚ v úterý 9. 8. 2016 pro veřejnost.

/6:0:0/

**30. Návrh na optimalizaci Úřadu MČ Praha 22**

Materiál byl předložen paní tajemnicí „na stůl“, k věci se diskutovalo.

**Usnesení:**

**RMČ nesouhlasí** s návrhem „Optimalizace úřadu“

/6:0:0/

**31. Personální záležitosti**

Písemný materiál byl předložen paní tajemnicí „na stůl“. Jedná se o úsporu v čerpání mzdových prostředků za pololetí roku 2016, zejména z důvodu dlouhodobých nemocí zaměstnanců/kyň.

**Usnesení:**

**RMČ bere na vědomí** výši vytvořené finanční rezervy za 1. pol. 2016 v kapitole mzdových prostředků a **souhlasí** s vyplacením celkové částky do výše 900 000 Kč zaměstnancům a zaměstnankyním za plnění mimořádných úkolů v uplynulém období, v souladu s platnou legislativou, ve výplatě za měsíc červenec.

/6:0:0/

**32. Různé**

**Změna volební místnosti v Pitkovicích**

Z důvodu oznámení vlastníků o prodeji budovy spol. SANITHERM je třeba změnit volební místnost v Pitkovicích, poprvé pro senátní volby na podzim 2016. Vhodná se jeví nová MŠ Pitkovice.

**Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí** se změnou volební místnosti v Pitkovicích - „Mateřská škola, Hlívová 303/4 Pitkovice“.
2. **RMČ ukládá** OOS zajistit veškeré náležitosti se změnou volební místnosti v Pitkovicích.

/6:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 12:20 hodin

*Zapsala: Ing. Olga Jandová*

**Ověřovatelé zápisu:**

**Bc. Michal Selinger** .....

**Ing. Petr Semeniuk** .....

**Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22** .....

**Použité zkratky:**

VZ	veřejná zakázka	SP	stavební povolení
VZMR	veřejná zakázka malého rozsahu	DIO	dopravně inženýrské opatření
ZD	zadávací dokumentace	DIR	dopravně inženýrské rozhodnutí
PD	projektová dokumentace	VO	veřejné osvětlení
TDI	technický dozor investora	DK	dešťová kanalizace
UR	územní rozhodnutí	SK	splašková kanalizace
DUR	dokumentace pro územní rozhodnutí	IA	investiční akce
DSP	dokumentace pro stavební povolení	AD	autorský dozor
DPS	dokumentace provedení stavby	DSPS	dokumentace skutečného provedení stavby