

**Zápis ze 44. zasedání RMČ, které se konalo dne 31. 8. 2016
od 9 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Semeniuk, Bc. Michal Selinger
Omluveni: pan Jiří Knotek

Hlasováním 7:0:0 byl schválen **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu ze 43. zasedání RMČ ze dne 17. 8. 2016, kontrola usnesení a kontrola zápisu z 10. ZMČ ze dne 17. 8. 2016.
3. Přezkoumání hospodaření MČ Praha 22 externím auditorem
4. Záměry OZV HMP
5. Vyhodnocení VZ „Zateplení, fasáda a výměna oken bytového domu čp. 149, ulice U Starého mlýna, Uhříněves“
6. Navýšení ceny zakázky „Zateplení a fasáda bytového domu čp. 356 Přátelství Uhříněves“
7. Rozpočtové úpravy
8. Přehled neziskových organizací v městské části Praha 22
9. Den sociálních služeb, zdraví a rovných příležitostí, Setkání lékařů a pracovníků ve zdravotnictví celého SO Praha 22
10. Různé
 - A) Informace pana starosty
 - B) Informace radního Ing. Semeniuka
 - C) Informace radního Bc. Selingera

2a) Kontrola zápisu ze 43. zasedání RMČ ze dne 17. 8. 2016

42/2,41/2,40/2,39/2,38/2,37/2,36/5 (36. RMČ ze dne 13. 4. 2016) - **VZMR na služby pod názvem „Chodník v ul. Františka Diviše na pozemku p.č. 2176/1, k. ú. Uhříněves - zpracování PD“ ve stupni DUR, DSP a DPS - VZ se připravuje ke zveřejnění; jmenování členů a náhradníků hodnotící komise se připravuje - trvá**

42/2,41/2,40/2,39/2,38/5 (38. RMČ ze dne 11. 5. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1/6, 230/1 a 227/4 v k. ú. Pitkovice ve prospěch Pražská plyn. Distribuce - čeká se na zaslání smlouvy - trvá**

42/2,41/2,40/2,39/2,38/6 (38. RMČ ze dne 11. 5. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2125 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PŘEdistribuce - podáno na KN - trvá**

42/2,41/2,40/6 - (40. RMČ dne 8. 6. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PŘEdistribuce - smlouva byla zaslána na MHMP - trvá**

41/2,40/7 - (40. RMČ dne 8. 6. 2016) - **Vyhodnocení VZ „Zateplení a fasáda bytového domu čp. 356 Přátelství, Uhříněves - práce probíhají - sleduje OSM - dnes na programu materiál, bod 6**

42/2,41/6 (41. RMČ dne 22. 6. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1920/255 a 2099 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce - žadatel byl informován, smlouva o zřízení VB se připravuje - trvá**

42/2,41/9 (41. RMČ dne 22. 6. 2016) - **Vyhodnocení VZ „Zateplení a fasáda bytového domu čp. 727 ulice U Starého mlýna Uhříněves“ - smlouva o dílo podepsána, práce započnou začátkem září - sleduje OSM**

42/5 (42. RMČ dne 27. 7. 2016) - **Řešení režimu parkování v okolí ŽS Praha - Uhříněves – dopracování studie – nabídka byla zaslána ke konzultaci AK - trvá**

42/8 (42. RMČ dne 27. 7. 2016) - **Výkup částí pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves o výměře 50 m², od SŽDC, st.org. - vypracování GP na oddělení pozemku a na GR SŽDC zaslat žádost - řeší ORS - trvá; následně materiál do RMČ připraví OSM - trvá**

42/14 (42. RMČ dne 27. 7. 2016) - **Záměr - zateplení, fasáda a výměna oken bytového domu čp. 149 ulice U Starého mlýna, Uhříněves - dnes na programu vyhodnocení VZ, bod 5**

42/15 - **Pronájem NP č. 6 o velikosti 96,17 m² v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi - záměr pronájmu zveřejněn - trvá**

42/17 (42. RMČ dne 27. 7. 2016) - **Trvalé uložení inženýrských sítí na pozemcích parc. č. 1793/5 a 1793/36 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. Skanska Reality a.s. - smlouva podepsána - splněno**

42/18 - **Zápis z 6. jednání KB s návrhem na uzavření NS – 1b - NS podepsána a byt předán - splněno**

42/19 (42. RMČ dne 27. 7. 2016) - **Výmalba podchodu pod nádražím** - RAD Bc. Selinger informoval radní o dořešení záležitosti. V č. 9 UZ je rozsáhlý rozhovor s p. Vrblem. Na podnět zastupitele Koutského odpoví organizační úsek OKÚ. Informace **vzaty na vědomí**.

43/3 - **Novelizace OZV HMP, kterou se zakazuje požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích** - starosta zašle stanovisko za MČ Praha 22 v termínu do 20. 9. 2016 - **probíhá**

43/4 - **VZMR na dodávky pod názvem „Přístřešky stanic MHD BUS“ - schválení záměru, způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených zájemců a hodnotící komise** - zájemci byli 22. 8. vyzváni k podání nabídek, hodnotící komise jmenována a zasedá 5. 9. 2016 v 10 hod - **probíhá**

43/6 - **Změna podnikatelského subjektu v NP č. 5a na Novém náměstí čp. 1257 v Praze - Uhříněvsi** - žadatel informován, smlouva se připravuje - **trvá**

43/7 - **Ukončení NS č. 154/2003 MN - 34 na byt v ul. K Sokolovně s panem P. P.** - žadatel informován, dohoda o ukončení NS se připravuje - **trvá**

43/8 - **Žádost Ing. Rojka o souhlas s podpronájemem NP v čp. 1370 na Novém náměstí** - žadatel informován, po uzavření podnájemní smlouvy žadatel kopii předá na OSM

43/9 - **Smlouva o spolupráci mezi MČ P22 a SK Čechie Uhříněves, z. s.** - smlouva je podepsána - **splněno**

43/10 - **Pilotní projekt rozšíření systému likvidace psích exkrementů** - zásobníky jsou objednány, instalace proběhne v průběhu září - **probíhá**

43/11 - **Úplata za předškolní vzdělávání ve školním roce 2016/2017 v MŠ Pitkovic** - paní ŘED seznámena; informace o úplatě na školní rok 2016/2017 zveřejněny - **splněno**

43/12 - **VZ „Povrch sportovního hřiště Hájek“ - uzavření Dodatku č. 1** - dodatek uzavřen - **splněno**

2b) + 2c) Kontrola usnesení a kontrola zápisu z 10. ZMČ ze dne 17. 8. 2016

4.2a) přerušeno projednávání bodu

4.2b) prominutí dluhu pí M. G. - **řeší OE**

5.1.2 smlouvu o smlouvě budoucí darovací - **řeší OSM**

5.2 přerušeno projednávání

5.3.2 kupní smlouvu - **řeší OSM**

5.4.2 smlouvu o smlouvě budoucí darovací - **řeší OSM**

5.5.2 **řeší OSM**

6.3 Dopis pana STA byl distribuován DS - **splněno**

7.3 Dopis na MHMP byl odeslán - **splněno**

3. Přezkoumání hospodaření MČ Praha 22 externím auditorem

Písemný materiál objasnil pan starosta. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

RMČ ukládá OKÚ zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na přezkoumání hospodaření MČ externím auditorem na období 2016 - 2018 „kratší období s možným prodloužením“, v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 5/2012, ve znění dodatku č. 1/2013, č. 2/2014, č. 3/2016 a č. 4/2016 a Pokynem tajemnice ÚMČ Praha 22 č. 5/2012, ve znění dodatku č. 1/2013, č. 2/2016 a č. 3/2016.

/7:0:0/

4. Záměry OZV HMP - o používání pyrotechnických výrobků v hl. m. Praze - o čestném občanství a cenách hl. m. Prahy

Materiál byl předložen písemně.

Radní Bc. Selinger informoval o věci v souvislosti s novým Zákonem č. 206/2015 Sb. - sdružení občanů v Hájkách by také rádo vytipovalo prostor, kde by se mohl ohňostroj konat. Pan radní požádal o projednání „dalšího místa v Hájkách“ na 45. RMČ.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s projednáním dalšího místa v Hájkách.

2. **RMČ bere na vědomí** dopisy primátorky hl. m. Prahy.

3. **RMČ ukládá** starostovi zaslat stanoviska za MČ Praha 22 v termínu do 26. 9. 2016 na MHMP.

/7:0:0/

*Materiál č. 5 a 6. za omluveného ZS pana Knotka uvedl pan Coller.
K oběma bodům byla přizvána V OSM Ing. Kovaříková.*

5. Vyhodnocení VZ „Zateplení, fasáda a výměna oken bytového domu čp. 149, ulice U Starého mlýna, Uhříněves“

Materiál byl předložen písemně. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s vítězem veřejné zakázky firmou BOMYJO s. r. o., Pod lázní 745/5, 140 00, Praha 4, za cenu 1 759 606,98 Kč bez DPH.
2. **RMČ ukládá** OSM zajistit smlouvu na „Zateplení, fasádu a výměnu oken bytového domu čp. 149, U Starého mlýna, Uhříněves“ s firmou BOMYJO s. r. o., Pod lázní 745/5, 140 00, Praha 4, za cenu 1 759 606,98 Kč bez DPH.
3. **RMČ souhlasí** s objednáním kontrolního dozoru realizace zakázky.

/7:0:0/

6. Navýšení ceny zakázky „Zateplení a fasáda bytového domu čp. 356 Přátelství Uhříněves“

Materiál byl předložen písemně. Na dotaz ZS Ing. Pařízka, sdělila Ing. Kovaříková, že cena po navýšení je v souladu se zákonem o veřejných zakázkách i pokynem tajemnice.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s navýšením ceny o 204 737,38 Kč včetně 15 % DPH.
2. **RMČ ukládá** OSM zajistit smlouvu na dodání víceprací k VZ „Zateplení a fasáda bytového domu čp. 356, Přátelství, Uhříněves“ s firmou DIZIC spol. r. o. Hviezdoslavova 505/17 149 00 Praha 4, za cenu 204 737,38 Kč vč. 15% DPH.

/7:0:0/

7. Rozpočtové úpravy

Písemný materiál objasnil ZS Ing. Pařízek.

Usnesení:

RMČ schvaluje rozpočtové úpravy dle přílohy.

/7:0:0/

8. Přehled neziskových organizací v městské části Praha 22

Písemný materiál objasnil pan radní Bc. Selinger.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s vytištěním přehledu neziskových organizací v městské části Praha 22.
2. **RMČ souhlasí** s částkou stanovenou v maximální výši 40 000 Kč, za vytištění brožury.

/7:0:0/

9. Den sociálních služeb, zdraví a rovných příležitostí, Setkání lékařů a pracovníků ve zdravotnictví celého SO Praha 22

Písemný materiál objasnil pan radní Bc. Selinger, který informoval, že dne 7. 9. 2016 se uskuteční Den sociálních služeb zdraví a rovných příležitostí v prostorách Divadla U22. Jako navazující akce proběhne již tradičně Setkání lékařů a zdravotnických pracovníků SO Praha 22.

Usnesení:

RMČ souhlasí s čerpáním finančních prostředků v max. výši 26 000 Kč na zajištění obou akcí.

/7:0:0/

10. Různé

A/ Informace pana starosty

- a) **Zahájení přípravy stavby ZŠ Romance** - Rada hlavního města Prahy na svém zasedání dne 26. 8. 2016 schválila usnesením č. 2092 zařazení nového areálu Základní školy Romance v Uhříněvsi do kapitálových výdajů rozpočtu OSI MHMP na rok 2016 ve výši 1 mil. Kč k zahájení investorské a projektové přípravy stavby. Součástí areálu bude 3 x 9 kmenových tříd pro první a druhý stupeň včetně jídelny a kuchyně, tělocvičny, venkovního sportoviště a oddychové plochy pro žáky. Podle studie Institutu plánování a rozvoje Prahy se deficit 900 míst v kapacitě ZŠ v Praze 22 projeví v roce 2020. ZŠ Romance za zhruba 320 milionů Kč tak patří mezi nejvýznamnější stavby v rámci školství v Praze. K věci se diskutovalo. **RMČ informaci bere na vědomí.**

- b) **Nafukovací sportovní hala pro ZŠ Bří Jandusů** - pan starosta informoval o záměru pořízení nafukovací haly na hřiště základní školy.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** se záměrem na pořízení nafukovací haly.

/7:0:0/

B/ Informace radního Ing. Semeniuka

- a) **Informace o Vodici** - v současné době probíhá opevňování břehu Vodice III. kamenným záhozem, po 12. 9. začne výstavba gabionové zdi pod plánovanou budoucí cyklostezkou Netluky - Uhříněves (realizovanou Čermák a Hrachovec).
- b) **MŠ Pitkovic**
- Travní koberec - probíhá poptávka firem pro MČ, vyhodnocení a realizace do konce září 2016
 - Lavičky + stoly - zajišťuje ORS a OKÚ, objednávky budou vystaveny
 - Prověřuje variantnost zastínění herních prvků.
- c) **Studie technického řešení revitalizace Cukrovarského rybníka** - cena do 150 tis. Kč bez DPH.
- d) **Informace o akcích** - Pochod za Karlem IV. - sobota 10. 9. 2016
2. ročník Uhříněveského krosu - sobota 1. 10. 2016
Výlov rybníka Martínek - konec října

RMČ informace **bere na vědomí**.

C/ Informace radního Bc. Selingera

- a) pan radní seznámil radu s potřebou pořízení velkého party stanu a 10 pivních setů (stůl + lavičky) na sportovní a kulturní veřejně prospěšné akce, pořádané MČ Praha 22. Informace bude v zápise z KK.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** se zakoupením party stanu a 10 ks pivních setů do 50 000 Kč.

/7:0:0/

- b) ZVONOHRA v rámci Vánočních trhů 2016 je zajištěna na 18. 12. 2016 od 16:00 hodin.

RMČ informaci **bere na vědomí**.

Zasedání bylo ukončeno v 11:36 hodin

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Michal Selinger

Ing. Petr Semeniuk

Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22

Použité zkratky:

VZ	veřejná zakázka	SP	stavební povolení
VZMR	veřejná zakázka malého rozsahu	DIO	dopravně inženýrské opatření
ZD	zadávací dokumentace	DIR	dopravně inženýrské rozhodnutí
PD	projektová dokumentace	VO	veřejné osvětlení
TDI	technický dozor investora	DK	dešťová kanalizace
UR	územní rozhodnutí	SK	splašková kanalizace
DUR	dokumentace pro územní rozhodnutí	IA	investiční akce
DSP	dokumentace pro stavební povolení	AD	autorský dozor
DPS	dokumentace provedení stavby	DSPS	dokumentace skutečného provedení stavby