

**Zápis ze 49. zasedání RMČ, které se konalo dne 28. 11. 2012
od 9,00 hodin v zasedací místnosti v I. patře radnice**

Přítomni: viz Prezenční listina

OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU: Ing. Eliška Machačová, Ing. Martin Turnovský

Jednání zahájil pan starosta v 9,00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 7:0:0 byl schválen následující **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 48. zasedání RMČ ze dne 14. 11. 2012
3. Smlouva mezi MČ Praha 22 a Telefónica Czech Republic, a.s. o umístění veřejné komunikační sítě
4. Žádost o splátkový kalendář Anastázie Fürstová, Přátelství 61/356, Praha 10
5. Zápis z 14. jednání bytové komise ze dne 19. 11. 2012 s návrhem na uzavření NS k bytu
6. Záměr na zřízení ordinací v budově DPS II. – dermatologie – MUDr. Miloslava Prokopová – Moskalyková, - endokrinologie a diabetologie – Doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, PhD
7. Zásady pro sestavování a schvalování odpisových plánů pro účetní odpisování dlouhodobého majetku u příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 22
8. Výroční zprávy základních škol a mateřské školy za školní rok 2011/2012
9. Čerpání neinvestičního příspěvku zřizovatele na provoz ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2 v roce 2012
10. Prodloužení smlouvy o dílo s firmou Mandrik na úklid obce
11. Nákup zahradní techniky pro údržbu veřejné zeleně MČ Praha 22
12. Návrh na změnu vedoucího odboru výstavby k 1. 1. 2013
13. Zápis z 11. jednání školské komise konané dne 21. listopadu 2012
14. Zápis z 5. jednání komise zdrav., sociální a komunitního plánování
15. Různé
 - A) Informace Mgr. Pröllerové z jednání na MHMP (odbor kultury)
 - B) Pověření zástupce MČ Praha 22 - člen a náhradník do komise pro vyhodnocení VZ Pražské vodohospodářské společnosti - ústně Ing. Turnovský
 - C) Informace pana ZS o projektu – Dostavba Pivovarské restaurace, jehož je účastníkem řízení
 - D) Informace ing. Machačové o vyhodnocení výzkumu „Město pro byznys“

2. Kontrola zápisu ze 47. zasedání RMČ ze dne 31. 10. 2012

49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/2,43/2,42/2,41/18 - **Prodej pozemků parc. č. 1793/64, parc. č. 1793/65, parc. č. 1793/66, parc. č. 1793/67, parc. č. 1803/19, parc. č. 1803/17 a parc. č. 1803/18 vše v k. ú. Uhříněves spol. Skanska, a. s.** – v současné době řeší AK, pan ZS informoval o jednáních; doposud nebylo rozhodnuto o dalším postupu – **trvá**
49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/2,43/2,42/3 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/61, 219/62, 219/64 a 219/168 v k. ú. Pitkovice ve prospěch spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s.** – z důvodů personálních změn ve společnosti, stále čekáme na zaslání smlouvy 2. strany – **trvá**
49/2,48/2,47/2,46/2,45/4 - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2125 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREdistribuce, a.s.** – smlouva byla zaslána na PRE k podpisu, OSM - **trvá**
49/2,48/2,47/2,46/2,45/6 - **Ukončení NS č. 11/2009 MN – 5 s p. Hájkem** – dohoda je podepsána
49/2,48/2,47/2,46/5 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 237/134 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch spol. PREdistribuce, a.s.** – smlouva je vyhotovena a byla odeslána 2. straně k podpisu – úkol OSM **trvá**
49/2,48/2,47/2,46/7 - **Ukončení NS s paní Janou Schrollovou** – čeká se, zda pí Schrollová splní slib panu Bendovi a do konce listopadu uhradí dluhy- **trvá**
49/2,48/2,47/2,46/8 - **Ukončení NS s panem Zdeňkem Sýkorou** – za pomoci MP pan Sýkora převzal doporučený dopis - zatím nereaguje - **trvá**
49/2,48/2,47/2,46/14 - **Zápis z komise dopravy, bezpečnosti a pořádku** – anketa mezi obyvateli V Bytovkách probíhá – úkol OD **trvá**
49/2,48/2,47/2,46/15 – **Různé – E) Informace ZS Ing. Turnovského o dotačním titulu na IA „Cyklotrasy MČ Praha 22 Netluky Uhříněves Křeslice, 1. etapa, 1. část“** – dotace z MF ČR – příjemcem dotace musí být Hl. m. Praha, jednání o přiznání dotace probíhají – **trvá**

49/2,48/2,47/3 - **Výstavba MŠ Pitkovice – investiční záměr a zpracování studie** – objednávka na zpracování studie byla vystavena, IA probíhá – koordinuje ORS

49/2,48/2,47/6 - **Pronájem NP (prodejna ELEKTRO)** – vítěz VŘ byl informován, OSM připravuje uzavření NS od 1. 1. 2013 a předání NP – úkol OSM trvá

49/2,48/2,47/7 - **Změna platby v NS č. 217/2008 MN 67 na umístění reklamních panelů s firmou FACE UP s.r.o.** - platí původní NS na dobu určitou do 14. 8. 2013

49/2,48/2,47/8 – **VZ „Zahradnické práce na plochách MČ P22“** - smlouva o dílo odsouhlasená AK byla zaslána 2. straně k podpisu – úkol OŽP trvá

49/2,48/2,47/9 - **VZ „Periodický odvoz komunálních odpadů“** – úkol OŽP trvá

49/2,48/2,47/11 – k předložené písemné informaci paní ředitelky ŠJ ke kamerovému systému – k věci se diskutovalo a rada **ukládá** paní Ing. Macháčové informovat řed. Vrbovou o nutnosti písemného stanoviska z Úřadu na ochranu os. údajů v souvislosti s kamerovým systémem - Byla předložena kopie písemné žádosti řed. ŠJ o registraci kamerového systému na ÚOOÚ ze dne 22. 11. 2012 - **splněno**

49/2,48/3 - **Veřejná zakázka „Dostavba pavilonu ZŠ Jandusů“ – zvýšení ceny projektu a vystavení objednávky na administrátora VZ** –dodatek je připravován k podpisu, objednávka byla vystavena a odeslána

49/2,48/4 - **„Cyklotrasy MČ Praha 22 Netluky – Uhříněves –Kolovraty“** - **uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 100/2011 D-9** - dodatek je uzavřen

49/2,48/5 - **Stanovisko ke změně užívání staveb a stávající zpevněné plochy na části pozemku parc. č. 2270/19 k. ú. Uhříněves** - žadatel byl písemně informován.

49/2,48/7 a 8 – **Opravy v zápisech KÚ** - materiály byly pro 10. ZMČ vyhotoveny

49/2,48/9 - **Pronájem části pozemku parc. č. 522 v k. ú. Uhříněves** - žadatel byl informován, smlouva se připravuje k podpisu – úkol OSM trvá

49/2,48/10 - **Pronájem části dřevěné konstrukce před objektem DPS I. za účelem instalace informačních tabulí firmy Medtempl, s.r.o.** - žadatel byl informován, smlouva se připravuje k podpisu – úkol OSM trvá

49/2,48/11 - **Ukončení nájemní smlouvy s firmou MITOM CARS** – společnost byla informována, dále sleduje OSM

49/2,48/12 a 16 - **Zápis z 7. FV ZMČ a rozpočtové provizorium na r. 2013** - materiály byly vyhotoveny a distribuovány na 10. ZMČ

49/2,48/15 - **Pohledávek k odpisu** – úkol OE trvá

49/2,48/17 - **Cenová kalkulace pronájmu hrobových míst pro rok 2013** – zajišťuje OE

49/2,48/18 - **Žádost manželů Václava a Mileny Řezáčových** – dopis pana starosty byl odeslán

49/2,48/19 - **Smlouva o spolupráci s PRE, a.s. za účelem propagace a rozvoje elektromobility** - smlouva odeslána 2. straně k podpisu

49/2,48/20 – Plná moc byla panu řediteli ZŠ Bří Jandusů vystavena

49/2,48/21 - **Finanční kontroly v organizacích zřízených MČ Praha 22** – ředitelé školských organizací byli seznámeni

49/2,48/22- **Veřejná zakázka „Komplet 8 ks PC pro kancelářské využití** – objednávka byla vystavena, předání a vlastní instalaci zajistí inženýr OKÚ

49/2,48/23 - **10. ZMČ** - materiály byly distribuovány 26. 11. 2012 (dle JŘ ZMČ 10 dní předem)

49/2,48/25/Různé A) - **Zvýšení rozpočtu MČ P 22 o dotaci z odvodu VHP** – materiál pro 10. ZMČ byl vyhotoven; darovací smlouvy jsou připraveny k podpisu, převod financí zajistí OE; úkol ing. Semeckého a V OE **připravit metodiku rozdělování této účelové dotace - trvá**

49/2,48/25 Různé C) **Anketa na webu MČ Praha 22** – zveřejněno

49/2,48/25 D) **odměna p. Polaneckému** byla vyplacena

3. Smlouva mezi MČ Praha 22 a Telefónica Czech Republic, a.s. o umístění veřejné komunikační sítě

Písemně předložený materiál objasnil pan ZS ing. Turnovský.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s uzavřením smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě na pozemku parc. č. 1814/7 v k.ú. Uhříněves se společností Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, IČO: 60193336.
2. RMČ **ukládá**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu

b) panu starostovi MČ uzavřít smlouvu o umístění veřejné komunikační sítě.
/7:0:0/

4. Žádost o splátkový kalendář Anastázie Fürstová, Přátelství 61/356, Praha 10

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s uzavřením navrženého splátkového kalendáře na dlužnou částku s paní Anastázií Fürstovou, bytem Přátelství 61/356, Praha 10
2. RMČ **ukládá** OSM vyrozumět žadatelku s usnesením a uzavřít s ní splátkový kalendář

/7:0:0/

5. Zápis z 14. jednání bytové komise ze dne 19. 11. 2012 s návrhem na uzavření NS k bytu

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda. K záležitostem se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ souhlasí

- a) s ukončením nájemní smlouvy č. 150/2009 MN – 53 na pronájem bytu 1+kk v čp. 1257 na Novém náměstí s panem Jozefem Majchrákem k 31. 12. 2012.
 - b) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 o velikosti 2+kk v domě čp. 369 v ul. Přátelství v Uhříněvsi s paní Ivanou Janoušovou, bytem V Kuřatech 181/10, 104 00 Praha 114, nar.: 16. 9. 1965, doba nájmu dva roky s možností prodloužení od 1. 12. 2012, nájemné placeno od 1. 5. 2013 ve výši 89,-Kč/m²/měsíc.
 - c) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 12 o velikosti 1+1 v domě čp. 192 v ul. Přátelství v Uhříněvsi s panem Miroslavem Mandrikem, bytem Slunná 293, 261 05 Příbram V. - Zdaboř, nar.: 5.6.1956, doba nájmu jeden rok s možností prodloužení od 1.12.2012, nájemné ve výši 89,- Kč/m²/měsíc.
2. RMČ **bere na vědomí** ostatní body Zápisu z 14. jednání bytové komise ze dne 19. 11. 2012
 3. RMČ **ukládá** OSM
 - a) informovat žadatele o usnesení RMČ
 - b) uzavřít nájemní vztahy k bytům v souladu s usnesením RMČ

/7:0:0/

6. Záměr na zřízení ordinací v budově DPS II., dermatologie - MUDr. Miloslava Prokopová – Moskalyková a endokrinologie a diabetologie - Doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, PhD

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda. K záležitostem se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se záměrem přímého pronájmu NP v přízemí budovy DPS II. pro zřízení:
 - a) dermatologie – MUDr. Miloslava Prokopová-Moskalyková
 - b) endokrinologie a diabetologie – MUDr. Daniel Smutek za cenu v místě obvyklou, tj. 1200,- Kč/m²/rok s termínem ad a) od 1. 12. 2012 a ad b) od 1. 2. 2013
2. RMČ **ukládá**
 - a) OSVZ vyrozumět žadatele
 - b) OSM zveřejnit přímý záměr na pronájem NP v přízemí DPS II. a v případě, že nebudou na ÚMČ doručeny písemné podněty, uzavřít nájemní smlouvy s jednotlivými odbornými lékaři k daným termínům

/7:0:0/

7. Zásady pro sestavování a schvalování odpisových plánů pro účetní odpisování dlouhodobého majetku u příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 22

Písemně předložený materiál objasnila ing. Macháčová.

Usnesení:

1. RMČ **schvaluje** Zásady pro sestavování a schvalování odpisových plánů pro účetní odpisování dlouhodobého majetku u příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 22 s platností od 1. 1. 2013
2. RMČ **ukládá** řediteli(kám) základních škol, mateřské školy a školní jídelny
 - a) zajistit realizaci schválených Zásad
 - b) předložit aktualizované odpisové plány zřizovateli do 15. 1. 2013

/7:0:0/

8. Výroční zprávy základních škol a mateřské školy za školní rok 2011/2012

Písemně předložený materiál objasnila ing. Macháčová.

Usnesení:

RMČ bere na vědomí výroční zprávy základních škol a MŠ za šk. rok 2011/2012

9. Čerpání neinvestičního příspěvku zřizovatele na provoz ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů čp. 2 v roce 2012

Písemně předložený materiál objasnila ing. Macháčová.

Usnesení:

1. RMČ **schvaluje** pro rok 2012 čerpání neinvestičního příspěvku zřizovatele ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů na dofinancování nákupu učebnic, pomůcek a plavání a to, bez nároku na zvýšení celkového neinvestičního příspěvku pro rok 2012.
2. RMČ **ukládá** OKÚ seznámit s usnesením ředitele základních škol.

/7:0:0/

10. Prodloužení Smlouvy o dílo s firmou Mandrik na úklid obce

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Vorlíček. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s prodloužením Smlouvy o dílo s firmou Mandrik platností od 1. 1. - 31. 12. 2013

/7:0:0/

11. Nákup zahradní techniky pro údržbu veřejné zeleně MČ Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Vorlíček. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ schvaluje

- a) záměr nákupu zahradní techniky (traktorová sekačka a žací stroj) k zajištění údržby veřejné zeleně MČ Praha 22 od 1. 1. 2013 s rozpočtem do 990.000,-Kč vč. DPH
- b) Výzvu s technickými parametry a další podmínky ve smyslu směrnice č. 5/2012

2. RMČ jmenuje komisi pro otevírání obálek a pro vyhodnocení nabídek:

- | | | | |
|----|----------------------|-------------|------------------------|
| 1. | p. Vorlíček Jan | náhradníci: | Ing. Turnovský Martin |
| 2. | p. Pokorný Radim | | pí. Hübnerová Renáta |
| 3. | p. Pultar Jan | | p. Bořkovec Petr |
| 4. | Ing. Kovaříková Jana | | p. Tichý Jindra |
| 5. | Ing. Sopoušková Dana | | RNDr. Marková Kateřina |

2. RMČ **ukládá** OHS zajistit VZ malého rozsahu na nákup zahradní techniky v souladu se směrnici č. 5/2012

/7:0:0/

12. Návrh na změnu vedoucího odboru výstavby k 1. 1. 2013

Písemně předložený materiál objasnila tajemnice úřadu.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** změnu v rámci odboru výstavby dle návrhu v příloze s účinností od 1.1.2013
2. RMČ **pověřuje** vedením odboru výstavby paní Mgr. Pavlu Vinklářovou a **schvaluje** odměnu dle návrhu od 1.1.2013
3. RMČ **ukládá** tajemníkovi zajistit veškeré personální náležitosti na OV s účinností od 1. 1. 2013

/7:0:0/

13. Zápis z 11. jednání školské komise konané dne 21. listopadu 2012

Písemně předložený materiál objasnila ing. Macháčová a RMČ **vzala** zápis na vědomí.

14. Zápis z 5. jednání komise zdrav. sociální a komunitního plánování

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda. K záležitostem se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** zápis z jednání komise zdrav., sociální a komunitního plánování

2. RMČ **schvaluje** záměr zřízení odborné ordinace endokrinologie a diabetologie v budově DPS II., ve volných prostorách
3. RMČ **souhlasí** se změnou sídla PS z důvodu pronájmu těchto prostor jinému subjektu, do dosud nevyužívaných prostor v I. a II. patře. (2 kuchyně), v rámci budovy DPS II.
4. RMČ **nesouhlasí** s poskytnutím prostorů po PS pro rozšíření ordinací ORL paní MUDr. Hrubé a klinické psychologie paní PhDr. Krulové.
5. RMČ **ukládá**
 - a) radnímu p.Bendovi seznámit žadatelky s rozhodnutím rady
 - b) OSVZ ve spolupráci s OSM, OHS, OKÚ zajistit přemístění zázemí PS do prostor v I. a II. patře. (2 kuchyně) a zajistit veškeré potřebné informace pro občany.

/7:0:0/

15. Různé

- A) Informace Mgr. Pröllerové z jednání na MHMP (odbor kultury) – paní radní informovala o jednání s vedoucím odboru p.Ciprem, který konstatoval, že MČ může požádat MHMP o finanční příspěvek v souvislosti s oslavami 100. Výročí (max.50tis); s radním hl. m. Prahy panem Novotným by měl jednat pan starosta. Záležitost připraví OKÚ.
- B) Pověření zástupce MČ Praha 22 - člen a náhradník do komise pro vyhodnocení VZ Pražské vodohospodářské společnosti - ústně Ing. Turnovský požádal radu o delegování zástupců MČ Praha 22 do komise pro hodnocení nabídek, neboť PVS, a.s. je zadavatelem IA rekonstrukcí vodovodní kanalizační sítě.

Usnesení:

1. RMČ **deleguje** do komise pro hodnocení nabídek PVS, a.s., která je zadavatelem IA rekonstrukcí vodovodní kanalizační sítě pana Jaroslava Malčánka a pana Petra Mošnu.
2. RMČ **ukládá** ORS sdělit PVS, a.s. rozhodnutí RMČ Praha 22

/7:0:0/

- C) Informace pana ZS o projektu – Polyfunkční dům u Nám.Smiřických-Uhříněves, jehož je spoluúčastníkem řízení, proto nemůže zastupovat MČ Praha 22 pro územní řízení této stavby. Při hlasování o této věci se zdrží.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s kladným stanoviskem za MČ Praha 22 a **pověřuje** starostu MČ P22 k vyhotovení písemného stanoviska pro územní řízení na SÚ ÚMČ Praha 22.

/6:0:1/

- D) Informace ing. Machačové o vyhodnocení výzkumu „Město pro byznys“ – paní radní informovala o umístění naší MČ P22 uprostřed, což je mezi všemi 57 MČ uspokojivé. Konstatovala, že hodnotící kritéria se mění a MČ P22 již těžko může získat přední umístění tak jako v letech minulých. RMČ **vzala** informaci **na vědomí**.

Zasedání bylo ukončeno v 10,20 hodin

Zapsala: Ing. Olga Jandová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Eliška Machačová

Ing. Martin Turnovský

Milan Coller, starosta MČ Praha 22