

**Zápis z 50. zasedání RMČ, které se konalo dne 23. 11. 2016
od 10 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Semeniuk, Bc. Michal Selinger,
Omluven: pan Milan Coller, RNDr. Ing. Bohumil Loula, CSc.

Jednání zahájil pan starosta v 10:00 hodin přivítáním přítomných. Konstatoval, že ZS Ing. Pařízek bude mít malé zpoždění. Byli zvoleni výše uvedení ověřovatelé zápisu.

Hlasováním 5:0:0 byl schválen **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu ze 49. zasedání RMČ ze dne 11. 11. 2016 a kontrola usnesení a zápisu z 11. ZMČ ze dne 9. 11. 2016
3. VZMR „Sekundární střecha ZŠ Jandusů - schválení záměru, způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených zájemců
4. VZMR „Obnova cesty pro pěší Hájek -Podkova - kácení dřevin“ - schválení záměru, způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise
5. VZMR „Park Pitkovické rybníky - stavební práce“ - vyhodnocení zadávacího řízení
6. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby „Výkon činnosti TDI při provádění stavby „Park Pitkovické rybníky - stavební práce“- schválení záměru, způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise.
7. Výkup pozemků pro budoucí městský park Pitkovické rybníky - uzavření kupní smlouvy
8. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 219/492 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a. s.
9. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1793/27 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.
10. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2125 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a. s.
11. Prodloužení NS č. 297/2008 MN - 111
12. Výměna bytu v čp. 1257 na Novém náměstí a čp. 369 ul. Přátelství
13. Skupinová pojistná smlouva pro pojištění Flotilového autokomplexního pojištění (pojištění vozového parku MČ Praha 22 na rok 2017)
14. Rozpočtové úpravy
15. Výroční zprávy základních a mateřských škol za školní rok 2015/2016
16. Výběr zhotovitele veřejné zakázky „Zajištění vánočních trhů 2016 MČ Praha 22“
17. Návrh na mimořádnou odměnu občanům MČ Praha 22
18. Návrh na odměnu formou finančního daru - Zpívání na schodech
19. Veřejná zakázka „Rámcová smlouva na arboristické práce“
20. Zápis ze 7. zasedání Kulturní komise ze dne 10. 11. 2016
21. Struktura ÚMČ Praha 22 - rok 2017
22. Návrh novely přílohy č. 1 k nařízení č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů
23. Návrh termínů zasedání RMČ na I. pololetí 2017 a návrh termínů zasedání ZMČ na I. a II. pololetí 2017
24. Různé
 - A/ Informace o petici
 - B/ Informace radního Bc. Selingera
 - C/ Informace paní tajemnice

2a) Kontrola zápisu ze 49. zasedání RMČ ze dne 11. 11. 2016

49/2,48/2,47/2,46/2,45/244/2,43/2,42/2,41/2,40/2,39/2,38/5 (38. RMČ ze dne 11. 5. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1/6, 230/1 a 227/4 v k. ú. Pitkovice ve prospěch Pražská plyn. Distribuce** - smlouva podepsána, odeslána na MHMP - **trvá**
49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/2,43/2,42/2,41/2,40/6 - (40. RMČ dne 8. 6. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce** - **splněno**

49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/2, 43/2,42/2,41/6 (41. RMČ dne 22. 6. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1920/255 a 2099 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce** – smlouva je připravena k podání na KN - **trvá**

49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/2,43/2,42/2,41/9 (41. RMČ dne 22. 6. 2016) - **Vyhodnocení VZ „Zateplení a fasáda bytového domu čp. 727 ulice U Starého mlýna Uhříněves“** - práce probíhají - **trvá**

49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/2,43/2,42/8 (42. RMČ dne 27. 7. 2016) - **Výkup částí pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves o výměře 50 m², od SŽDC, st.org.** - GP pro oddělení části pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves zajištěn a do konce tohoto měsíce bude odeslán SŽDC, společně se žádostí o odkup - **trvá**; následně materiál do RMČ připraví OSM - **trvá**

49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/5 (44. RMČ ze dne 31. 8. 2016) - **Vyhodnocení VZ „Zateplení, fasáda a výměna oken bytového domu čp. 149, ulice U Starého mlýna, Uhříněves“** - práce probíhají - **trvá**

49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/8 (44. RMČ ze dne 31. 8. 2016) - **Přehled NO v MČ P22** - brožura se připravuje, termín vydání se posune, neboť ještě všichni neposlali podklady, info RAD Bc. Selinger - **probíhá**

49/2,48/2,47/3 (47. RMČ ze dne 12. 10. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1793/5, 1793/36 a 1793/59 a 1793/73 v k. ú. Uhříněves ve prospěch T-MOBILE Czech Republic** - žadatel informován, smlouva se připravuje - **trvá**

49/2,48/2,47/4 (47. RMČ ze dne 12. 10. 2016) - **Oprava havárie dešťové kanalizace - ul. Přátelství naproti čp. 187** - práce probíhají, na dvou neprůchodných místech byly realizovány dvě nové šachty, bylo provedeno pročištění a kamerový průzkum, na jednu stranu 3 m a dále nelze, na druhou stranu 33 m a neprůchodné, v těchto místech byly provedeny výkopy - jedno místo betony a ve druhém místě zával z cihel, byly vybudovány další dvě šachty, aby mohlo být v průzkumu a odstranění havárie pokračováno, včera byl proveden další kamerový průzkum a na základě výsledků bude dohodnut další postup - **trvá**

49/2,48/3-4b) (48. RMČ dne 26. 10. 2016) - **VZMR na stavební práce „Oprava plochy a chodníků, Husovo náměstí“ vyhodnocení ZŘ** - SoD byla podepsána - **splněno**

49/2,48/4-4b) (48. RMČ dne 26. 10. 2016) - **VZMR na stavební práce „Oprava havárie dešťové kanalizace, ul. Vachkova“ - vyhodnocení ZŘ** - SoD byla podepsána - **splněno**

49/2,48/5-4b) (48. RMČ dne 26. 10. 2016) - **VZMR na služby „Lávka ul. Ke Kříži - zpracování PD ve stupni DSP a DPS“ - vyhodnocení ZŘ** - jednání o uzavření SoD byla zahájena - **trvá**

49/2,48/6-4b) (48. RMČ dne 26. 10. 2016) - **VZMR na služby „Chodník v ul. Františka Diviše na p.p.č. 2176/1, k. ú. Uhříněves - zpracování PD“ - vyhodnocení ZŘ** - jednání o uzavření SoD byla zahájena - **trvá**

49/2,48/7 (48. RMČ dne 26. 10. 2016) - **VZ „Navýšení kapacity ZŠ U Obory“ - schválení záměru na výběr zhotovitele, způsobu zadání a zadávacích podmínek** - ORS ve spolupráci s IK Consult, s.r.o., Brno na základě uzavřené rámcové příkazní smlouvy zajistí zadání podlimitní VZ na stavební práce - zadávací dokumentace byla zaslána ke kontrole a schválení na MHMP - **trvá**; starosta jmenoval členy a náhradníky hodnotící komise - **trvá**

49/2,48/8 (48. RMČ dne 26. 10. 2016) - **VZMR na stavební práce „Park Pitkovické rybníky - stavební práce“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených zájemců** - dnes vyhodnocení v materiálech bod 6

49/2,48/12 (48. RMČ dne 26. 10. 2016) - **VZ „Rámcová smlouva na arboristické práce“** - výběr dnes v materiálech bod 18

49/3 - **Vyhodnocení VZ - „Přezkoumání hospodaření MČ P22 externím auditorem na období 2016 - 2018“** - uchazeči s rozhodnutím seznámeni, smlouva připravena k podpisu starosty - **splněno**

49/4 - **VZMR na služby s názvem „Posouzení kapacity zatrubnění na obtoku Říčanského potoka“** - ORS zajistí zadání veřejné zakázky - **trvá**; starosta jmenoval členy a náhradníky hodnotící komise - **splněno**

49/6 - **VZMR na stavební práce s názvem „Vodice, stabilizace břehu pod viaduktem“** - **schválení záměru, způsobu zadání, zadávacích podmínek a seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise** - ORS zajistí zadání veřejné zakázky - **trvá**; starosta jmenoval členy a náhradníky hodnotící komise - **splněno**

49/7 - **Informace o pronájmu NP v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze – Uhříněvsi** - opět vyvěšeno do 6. 12. 2016 (lahůdky, trafika).

49/8 - **Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci přízemních NP v domě čp. 199 ul. K Sokolovně na dva byty pro případ havarijních a živelných pohrom** - zadání na zpracování projektové dokumentace se připravuje - **trvá**

49/9 - **Žádost o snížení nájmu v NP čp. 78 ul. Přátelství** - nájemce informován o snížení - **splněno**

49/10 - **Zimní údržba ulice Lnářská** - smlouva podepsána - **splněno**

49/11 - **Běžecká škola Prahy 22 - prodloužení smlouvy** - dodatek podepsán - **splněno**

49/12 - **Zápis z RR UZ ze dne 2. 11.2016** - na webu zveřejněn nový člen RR

49/15/A- **Žádost ČSV Uhříněves o převedení fin. prostředků** - žadatel informován - **splněno**

2. **RMČ ukládá**

- a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
- b) starostovi MČ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

/6:0:0/

9. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1793/27 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1793/27 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, za cenu 687 Kč + DPH.
2. **RMČ ukládá**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
 - b) starostovi MČ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

/6:0:0/

10. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2125 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s.

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2125 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, za cenu 135 845 Kč + DPH.
2. **RMČ ukládá**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
 - b) starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

/6:0:0/

11. Prodloužení NS č. 297/2008 MN - 111

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s prodloužením nájemní smlouvy č. 297/2008 MN 111 na pronájem bytu č. 33 v DPS II do 30. 11. 2017.
2. **RMČ ukládá**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit dodatek k nájemní smlouvě,
 - b) starostovi MČ uzavřít dodatek k nájemní smlouvě.

/6:0:0/

12. Výměna bytu v čp. 1257 na Novém náměstí a čp. 369 ul. Přátelství

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí**
 - a) s ukončením NS č. 49/2015 MN - 19 na pronájem bytu o velikosti 1+kk v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi s panem M. J. dohodou ke dni 31. 12. 2016,
 - b) s ukončením NS č. 299/2000 MN - 80 na pronájem bytu o velikosti 2+1 v čp. 369 ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi s panem M. H. dohodou ke dni 31. 12. 2016,
 - c) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu o velikosti 1+kk v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi s panem M. H. bytem Praha - Uhříněves, doba nájmu doba neurčitá od 1. 1. 2017, nájemné 89 Kč/m²/měsíc,
 - d) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu o velikosti 2+1 v čp. 369 ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi s panem M. J., bytem Praha - Uhříněves, doba nájmu doba neurčitá od 1. 1. 2017, nájemné 89 Kč/m²/měsíc

2. RMČ ukládá

- a) OSM informovat žadatele,
- b) starostovi podepsat příslušné smlouvy.

/6:0:0/

13. Skupinová pojistná smlouva pro pojištění Flotilového autokomplexního pojištění (pojištění vozového parku MČ Praha 22 na rok 2017)

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. RMČ souhlasí

- a) s pojištěním vozidel v předloženém rozsahu,
- b) s nejnižší cenovou nabídkou 118 741 Kč pro rok 2017 od společnosti Generali pojišťovna a. s., na základě výběrového řízení provedeného k datu 15. 11. 2016 smluvním partnerem firmou Petrisk.

2. RMČ ukládá

- a) OHS zajistit uzavření dodatku s Generali pojišťovna a. s.,
- b) starostovi podepsat smlouvu.

/6:0:0/

14. Rozpočtové úpravy

Písemný materiál objasnil ZS Ing. Pařízek.

Usnesení:

RMČ schvaluje rozpočtové úpravy dle přílohy.

/6:0:0/

15. Výroční zprávy základních a mateřských škol za školní rok 2015/2016

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

RMČ bere na vědomí

- a) výroční zprávy ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630; ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2; MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927 a MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční 1550/20 za školní rok 2015/2016,
- b) Souhrnné výroční zprávy MŠ a ZŠ za SO Praha 22 za školní rok 2015/2016.

16. Výběr zhotovitele veřejné zakázky „Zajištění vánočních trhů 2016 MČ Praha 22“

Písemný materiál objasnil radní Bc. Selinger, který informoval, že pro VŘ byli osloveni tři dodavatelé k podání nabídky, v průběhu byli všichni dodavatelé osloveni k doplnění údajů a podkladů. Na výzvu reagovali pouze dva z nich, kteří pak byli vyhodnocováni hodnotící komisí.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zadáním veřejné zakázky: „Zajištění vánočních trhů 2016 MČ Praha 22“ firmě Missouri Group s. r. o., Dobrušská 1797/1, Praha 4.
2. **RMČ ukládá**
 - a) starostovi podepsat s vybraným uchazečem smlouvu,
 - b) OHS informovat uchazeče o výsledku výběrového řízení a zajistit plnění smlouvy.

/6:0:0/

17. Návrh na mimořádnou odměnu občanům MČ Praha 22

Písemný materiál objasnil radní Bc. Selinger.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s vyplacením jednorázové odměny formou DS pro občany MČ Praha 22:
 - a) paní Č. 5 000 Kč
 - b) pan P. 5 000 Kč
2. **RMČ ukládá** OSVZ v součinnosti s OKÚ a OE zajistit vyplacení finančního daru.

/6:0:0/

18. Návrh na odměnu formou finančního daru - Zpívání na schodech

Písemný materiál objasnil radní Bc. Selinger.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s vyplacením jednorázového finančního daru ve výši 20 000 Kč paní Mgr. Magdaleně Kolářové, dle NOZ.
2. **RMČ ukládá** OSVZ v součinnosti s OKÚ a OE zajistit vyplacení finančního daru.

/6:0:0/

19. Veřejná zakázka „Rámcová smlouva na arboristické práce“

Materiál byl předložen písemně. K projednávanému bodu byla přizvána z OŽPD zpracovatelka materiálu Ing. Zídková, která zodpověděla otázky pana ZS Ing. Pařízka.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s podepsáním rámcové smlouvy na arboristické práce s firmou Treemen s. r. o., Trnková 950, 250 92 Šestajovice, za cenu 122 016,40 Kč včetně DPH.
2. **RMČ ukládá**
 - a) starostovi podepsat s vybraným uchazečem rámcovou smlouvu,
 - b) OŽPD informovat všechny uchazeče o výsledku výběrového řízení.

/6:0:0/

20. Zápis ze 7. zasedání Kulturní komise ze dne 10. 11. 2016

Materiál byl předložen písemně a **RMČ zápis bere na vědomí.**

21. Struktura ÚMČ Praha 22 - rok 2017

Materiál byl předložen písemně. K bodu se diskutovalo. Jednotlivá usnesení rada podrobně projednala a rozhodla o nich samostatně hlasovat:

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s navrženou strukturou Úřadu MČ Praha 22 a s navýšením počtu tabulkových míst zaměstnanců/kyň na ÚMČ v odborech dle důvodové zprávy od 1. 1. 2017 a **ukládá** tajemnici ÚMČ vyhlásit postupně výběrová řízení.

/6:0:0/

2. **RMČ schvaluje** zřízení nového odboru „Kancelář volených orgánů“ (dále jen OKVO).

/6:0:0/

3. **RMČ souhlasí** se zařazením vedoucí/ho OKVO do TT 11 a stanovením příplatku za vedení ve výši 30 %.

/6:0:0/

4. **RMČ souhlasí** s uzavřením dohod o PČ a PP od 1. 1. - 31. 12. 2017 dle přílohy za stejných podmínek roku 2016.

/5:0:1/

5. **RMČ ukládá** tajemnici zajistit postupně veškeré personální záležitosti, vyhlásit VŘ v souladu s platnou legislativou a aktualizovat Organizační řád s účinností od 1. ledna 2017.

/6:0:0/

22. Návrh novely přílohy č. 1 k nařízení č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů

Usnesení:

RMČ stahuje materiál z programu a bude předložen na příštím zasedání RMČ.

23. Návrh termínů zasedání RMČ na I. pololetí 2017 a návrh termínů zasedání ZMČ na I. a II. pololetí 2017

Materiál byl předložen písemně. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** předložený návrh termínů zasedání RMČ na I. pololetí 2017 a návrh termínů zasedání ZMČ na I. a II. pololetí 2017.

2. **RMČ ukládá OKÚ** návrh termínů dopracovat s přihlédnutím na nově stanovený termín prosincového zasedání ZMČ a předložit návrh na příští zasedání RMČ ke schválení.

/6:0:0/

24. Různé

A/ Informace o petici

Dne 18. 11. 2016 byla na úřad doručena Petice dle čl. 18 Listiny základních práv a svobod a zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním za odmítnuté záměru společnosti PSJ, a.s. vystavět v Uhříněvsi, v lokalitě mezi Normou a ulicí Lidického, tři výškové bytové domy. Rada věc projednala a konstatovala, že záležitost bude postupně projednána v komisích (KVáÚP, KŽP a KD).

Usnesení:

1. **RMČ ukládá** radnímu Ing. Semeniukovi pozvat petiční výbor na jednání KVáÚP dne 30. 11. 2016.
2. **RMČ ukládá OKÚ** informovat dopisem zástupce petičního výboru o rozhodnutí rady.

/6:0:0/

V průběhu projednávání bodu Různé se ze zasedání omluvila Mgr. Erbová (v 12:30 hod.) - počet členů rady se snížil na 5.

B/ Informace radního Bc. Selingera

Plastové židle - pan radní požádal o zakoupení 30 ks plastových skládacích židlí do DPS II., které budou využívány při akcích pro seniory. Peníze budou použity z daru občanky věnované seniorům.

Usnesení:

RMČ souhlasí se zakoupením 30 ks plastových skládacích židlí.

/5:0:0/

C/ Informace paní tajemnice

Pozvání vedení na Vánoční posezení zaměstnanců ÚMČ Praha 22, který se bude konat ve čtvrtek 15. 12. 2016 cca od 17 hod v Pivovarské restauraci.

Zasedání bylo ukončeno v 12:45 hodin.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Semeniuk

Bc. Michal Selinger

Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22

Použité zkratky:

VZ	veřejná zakázka	SP	stavební povolení
VZMR	veřejná zakázka malého rozsahu	DIO	dopravně inženýrské opatření
ZD	zadávací dokumentace	DIR	dopravně inženýrské rozhodnutí
PD	projektová dokumentace	VO	veřejné osvětlení
TDI	technický dozor investora	DK	dešťová kanalizace
UR	územní rozhodnutí	SK	splašková kanalizace
DUR	dokumentace pro územní rozhodnutí	IA	investiční akce
DSP	dokumentace pro stavební povolení	AD	autorský dozor
DPS	dokumentace provedení stavby	DSPS	dokumentace skutečného provedení stavby