

**Zápis z 53. zasedání RMČ, které se konalo dne 6. 2. 2013
od 9,00 hodin v zasedací místnosti v I. patře radnice**

Přítomni: viz Prezenční listina

Ověřovatelé zápisu: Ing. Eliška Macháčová, Ing. Martin Turnovský

Jednání zahájil pan starosta v 9,00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 7:0:0 byl schválen následující **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 52. zasedání RMČ ze dne 23. 1. 2013
3. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemcích parcelní číslo 1793/5, 1793/7, 1793/25, 1793/27, 1793/28, 1793/35, 1793/36 a 1793/59 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s.
4. Odpis pohledávky Jiří Koleta, dříve bytem Fr. Diviše 76/1280, Praha – Uhříněves
5. Žádost o splátkový kalendář Renata Šmídlová, Fr. Diviše 76/1280, Praha 10 a Richard Šváb, Semanského 2/78, Praha 10
6. Žádost o prominutí poplatků z prodlení Jana Schrollová, Nové náměstí 8/1257, Praha 10
7. Informace o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22
8. Návrh na uplatnění inflační doložky u pronájmu NP, garážových stání a reklamních zařízení
9. Stanovisko MČ ke změně provozovatele sběrný odpadů parc.č. 845/4, 850/1 v k. ú. Uhříněves
10. Závěr kontroly projektu Revitalizace rekreační zóny Vodice v Praze 22
11. Odpisové plány dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 22 na rok 2013
12. Zápis z redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 29. 1. 2013
13. Různé

2. Kontrola zápisu z 52. zasedání RMČ ze dne 23. 1. 2013

52/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/2,43/2,42/2,41/18 - **Prodej pozemků parc. č. 1793/64, parc. č. 1793/65, parc. č. 1793/66, parc. č. 1793/67, parc. č. 1803/19, parc. č. 1803/17 a parc. č. 1803/18 vše v k. ú. Uhříněves spol. Skanska, a. s.** – v současné době řeší AK – trvá

52/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/2,43/2,42/3 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/61, 219/62, 219/64 a 219/168 v k. ú. Pitkovice ve prospěch spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s.** – smlouva je uzavřena, podklady byly odeslány na majetkový odbor MHMP- úkol OSM trvá

52/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/2,46/5 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 237/134 v k. ú. Hájek u Uhříněvsí ve prospěch spol. PREdistribuce, a.s.** – smlouva byla zaslána na PRE – RD Hájek nesouhlasí – trvá

52/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/2,46/8 - **Ukončení NS s p. Zdeňkem Sýkorou** – řeší AK, OSM sleduje
52/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/3 - **Výstavba MŠ Pitkovice – investiční záměr a zpracování studie** – navržené varianty byly projednány v komisi výstavby dne 10. 12. 2012, na základě připomínek bude studie dopracována a předložena znovu na komisi v roce 2013 - trvá

52/2,51/2,50/2,49/2,48/11 - **Ukončení NS s firmou MITOM CARS** – řeší AK, OSM sleduje

52/2,51/2,50/2,49/2,48/25 - Různé A) - **Zvýšení rozpočtu MČ P22 o dotaci z odvodu VHP** – úkol ing. Semeckého a V OE **připravit metodiku rozdělování účelové dotace** – v této souvislosti se sešli ing. Turnovský, ing. Semecký a paní tajemnice dne 23.1.2013 po zasedání rady, byl předložen přehled činnosti společenských neziskových organizací a bylo dohodnuto, že prioritou by měla být vždy mládež a sport, dále neinvestiční výdaje, registrace organizace na MČ Praha 22, počet dětí, soutěže a účast dětí z P22. Vzhledem k úkolu primátora HMP (do 30.4.2013) vytvořit metodiku bylo konstatováno, že i naše MČ P22 vyčká. Doposud přidělené finanční prostředky není třeba neprodleně vyčerpat. Věc bude dále sledována a předložena na radu později.

52/2,51/2,50/2,49/2,48/25 - Různé C) **Anketa na webu MČ Praha 22** – proběhla v době 10/2012 – 01/2013 – byly doručeny 3 podněty, které RMČ vzala na vědomí; podklady byly předány p. Bendovi
52/2,51/2,50/2,49/15 - Různé A) **Informace Mgr. Pröllerové z jednání na MHMP (odbor kultury)** – dopis byl odeslán

52/2,51/2,50/3 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 80/1 a 89 v k. ú. Hájek u Uhříněvsí ve prospěch spol. PREdistribuce, a. s.** – smlouva u podpisu na PRE – trvá

52/2,51/2,50/5 - **Zřízení bezúplatného VB na pozemcích parc. č. 204/1 a 222/9 v k. ú. Pitkovice** – smlouva zaslána k projednání na ELTODO – **trvá**

52/2,51/2,50/6 - **Zřízení bezúplatného VB k pozemku parc. č. 186/1 v k. ú. Pitkovice** – smlouva zaslána k projednání na ELTODO – **trvá**

52/2,51/2,50/20 - **Pořizování změn ÚPn** - bod 3a) – úkol pana ZS řešit s MHMP další postup pro zpracování regulačního plánu dle záměru 2b) (lokalita Za Nádražím) – **trvá**; bod 3b) - předložit materiál na 11. ZMČ k odsouhlasení návrh na změnu ÚPn dle 2c) (výstavba VPS školského zařízení) – **trvá**

52/2,51/2,50/21 - Různé A) **Vybudování druhé fotokabiny na přepážkovém pracovišti OOS** - realizace dokončena, zařízení instalováno, agenda již probíhá; úspora financí oproti nabídce z MV ČR
bod B) **Projekt spol. ORCO, a.s.** – písemně byla předložena informace ohledně možnosti společného projektu ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, kterou **vzala rada na vědomí**; pan ZS požádal o vyjádření ke společnému projektu MČ P22 a MČ Praha Benice.

52/2,51/3 - **VZ „Dostavba pavilonu ZŠ Jandusů“** - záměr na výběr zhotovitele a schválení způsobu zadání - VZ zveřejněna dne 16. 1. 2013, vyhodnocení bude předloženo v únoru 2013 – **trvá**

52/2,51/5 -**Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 107/3, 109/6, 109/7, 135/4, 146/7, 147, 151, 164/3, 260/2, 260/3, 261/2 a 261/5 v k. ú. Pitkovice a k pozemkům parc. č. 2110, 2112/1, 2174 a 2175 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREdistribuce, a. s.** – žadatel informován, smlouva se připravuje – **trvá**

52/2,51/6 - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 260/3 v k. ú. Pitkovice a k pozemkům parc. č. 2110, 2112/1, 2174 a 2175 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREdistribuce, a. s.** – žadatel informován, smlouva se připravuje – **trvá**

52/2,51/15 Různé A) - **Přijetí daru části pozemku v Pitkovicích pro novostavbu MŠ** - **trvá**

3. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemcích parcelní číslo 1793/5, 1793/7, 1793/25, 1793/27, 1793/28, 1793/35, 1793/36 a 1793/59 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s.

Písemně předložený materiál objasnil pan ZS ing. Turnovský.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1793/5, 1793/7, 1793/25, 1793/27, 1793/28, 1793/35, 1793/36 a 1793/59 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s. Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 273 76 516, za cenu 50.000,-Kč + DPH
2. RMČ **ukládá:**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene
 - b) RMČ starostovi MČ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

/7:0:0/

4. Odpis pohledávky Jiří Koleta, dříve bytem Fr. Diviše 76/1280, Praha - Uhříněves

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s odpisem pohledávky ve výši 60 735,-Kč pana Jiřího Kolety, dříve bytem Fr. Diviše 76/1280, Praha - Uhříněves
2. RMČ **ukládá** OSM a EO provést záznam do příslušných účtů

/7:0:0/

5. Žádost o splátkový kalendář Renata Šmídlová, Fr. Diviše 76/1280, Praha 10 a Richard Šváb, Semanského 2/78, Praha 10

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí**
 - a) s uzavřením navrženého splátkového kalendáře na dlužnou částku s paní Renatou Šmídlovou, bytem Fr. Diviše 76/1280, Praha 10

b) s uzavřením navrženého splátkového kalendáře na dlužnou částku s panem Richardem Švábem, bytem Semanského 2/78, Praha 10

2. RMČ **ukládá** OSM vyzoomět žadatele s usnesením a uzavřít s nimi splátkový kalendář
/7:0:0/

6. Žádost o prominutí poplatků z prodlení Jana Schrollová, Nové náměstí 8/1257, Praha 10

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s prominutím poplatků z prodlení ve výši 15 776,-Kč paní Janě Schrollové, bytem Nové náměstí 8/1257, Praha 10
2. RMČ **ukládá** OSM vyzoomět žadatelku s usnesením RMČ

/7:0:0/

7. Informace o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

RMČ **bere na vědomí** informaci o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22 za rok 2012

8. Návrh na uplatnění inflační doložky u pronájmu NP, garážových stání a reklamních zařízení

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda. K věci se široce diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zvýšením nájemného vlivem inflace o 3,3% s účinností od 1. 1. 2013 u nájemních smluv, kde je uvedena inflační doložka
 - u nebytových prostor
 - reklamních zařízení
 - bytů s inflační doložkou
2. RMČ **nesouhlasí** se zvýšením nájemného o inflaci u nájemních smluv na garážová stání a garáže v majetku MČ
3. RMČ **ukládá** OSM vyzoomět dotčené nájemce s usnesením a zaslat oznámení o jednostranném zvýšení nájemného dle míry inflace s výpočtovým listem nájmu

/6:0:1/

9. Stanovisko MČ ke změně provozovatele sběrný odpadů parc. č. 845/4, 850/1 v k. ú. Uhříněves

Písemně předložený materiál objasnila Ing. Macháčová.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s udělením souhlasu k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, spol. ROTTAMI, s. r. o., IČO: 24833045, se sídlem Přátelství 1503/14b, 104 00 Praha 10 – Uhříněves, a to do 30. 6. 2014

/7:0:0/

10. Závěr kontroly projektu Revitalizace rekreační zóny Vodice v Praze 22

Písemně předložený materiál objasnila Ing. Macháčová. K věci se široce diskutovalo.

Usnesení:

RMČ **bere na vědomí** závěry kontroly projektu provedené Řídicím orgánem – MHMP

/7:0:0/

11. Odpisové plány dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 22 na rok 2013

Písemně předložený materiál objasnila Ing. Macháčová.

Usnesení:

1. RMČ **schvaluje** předložené odpisové plány základních škol a školní jídelny na rok 2013

2. RMČ **ukládá:**

- a) OKÚ seznámit s usnesením RMČ ředitele příspěvkových organizací
- b) ředitelům příspěvkových organizací odepisovat majetek v souladu se schválenými odpisovými plány na rok 2013

/7:0:0/

12. Zápis z redakční rady Uhřetěveského zpravodaje ze dne 29. 1. 2013

Byl předložen písemný materiál. Tajemnice konstatovala, že pan Ivan Rosa ukončil pracovní poměr k 31. 1. 2013 dohodou, podklady pro UZ budou zpracovávat V OKÚ a tajemnice. V této souvislosti požádala paní Mgr. Pröllerová o odvolání p. Rosy jako člena komise KaNO

Usnesení:

- 1. RMČ **bere na vědomí** zápis z redakční rady UZ ze dne 29. 1. 2013
- 2. RMČ **odvolává** p. Ivana Rosu jako člena komise kulturní a neziskových organizací z důvodu ukončení pracovního poměru na úřadě.

/7:0:0/

13. Různé

Informace tajemnice:

- a) Usnesení RHMP č. 116 ze dne 29.1.2013 – kontroly na ÚMČ v r. 2013 na úseku agend st. správy
- b) Výsledky voleb v MČ Praha 22, zákonné státní symboly, povinnost vyvěšování portrétu prezidenta není v právním řádu ČR upravena
- c) v souvislosti s oslavami budou osloveni občané MČ starší 85 let

Zasedání bylo ukončeno v 10.30 hodin

Zapsala: Ing. Olga Jandová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Eliška Macháčová

Ing. Martin Turnovský

Milan Coller, starosta MČ Praha 22