

**Zápis z 5. zasedání RMČ, které se konalo dne 16. 1. 2019
od 13:40 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kateřina Erbsová, pan Radovan Koutský
Omluveni: Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner z důvodu řádné dovolené
pan Štěpán Zmátlo z důvodu jednání na ROPIDu

Byli zvoleni výše uvedení ověřovatelé zápisu, hlasováním 4:0:0.

Pan starosta informoval o doplnění programu, a to o bod:

- Zápis z 1. zasedání Komise výstavby a územního plánování ze dne 7. 1. 2019

Hlasováním 4:0:0 byl schválen **doplňný PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 4. zasedání RMČ ze dne 9. 1. 2019
3. Informace o kontrolní činnosti v MČ a na ÚMČ za rok 2018
4. Kontrolní činnost v roce 2019
5. Zajištění úklidu obce, zimní údržby, jednoduchých stavebních prací, oprav, udržování městského mobiliáře a pomocných prací při akcích MČ
6. Veřejná zakázka „Hlasovací zařízení“
7. Zpráva o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních občanů za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018
8. Výroční zpráva o došlých žádostech o informace za rok 2018 podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů
9. Zápis ze zasedání Komise kultury 2/2018 ze dne 9. 1. 2019
10. Zápis z 1. zasedání Komise výstavby a územního plánování ze dne 7. 1. 2019
11. Různé
A/ Informace 1. místostarostky Mgr. Erbsové

2. Kontrola zápisu ze 4. zasedání RMČ ze dne 9. 1. 2019

4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,6/2,75/274/11 (74. RMČ dne 10. 1. 2018) - **Podlimitní VZ na stavební práce s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ (vč. přílohy č. 2 - zadávací dokumentace)** - uchazeč (stěžovatel) VISTORIA CZ a.s. zaslal DS dne 16. 5. námitku proti porušení zákona č. 137/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. ORS tuto námitku obdržel dne 18. 5. a téhož dne byla odeslána AK Mgr. Lukáše Eichingera, MBA. Dne 25. 5. se konala schůzka u pana starosty.

Na 84. zasedání rada souhlasila vyhovět námitkám ke zrušení zadávacího řízení k VZ s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“.

Na 85. zasedání rada potvrdila souhlas se zrušením zrušení zadávacího řízení VZ s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“. Zrušení zadávacího řízení bude odesláno všem účastníkům výběrového řízení. Souhlas se zrušením zrušení zadávacího řízení VZ - Mgr. Eichingerovi, MBA bylo zasláno Rozhodnutí a oznámení zadavatele o zrušení zrušení ZŘ s tím, aby ho rozeslal všem účastníkům VŘ.

Na 87. zasedání pan starosta informoval o dalších jednáních a o zadání kontroly administrace VZ.

Na 18. MIM. zasedání RAD Ing. Semeniuk předložil návrh dalšího postupu ZŘ VZ. Konečné právní stanovisko bude předloženo do pátku tohoto týdne. Následně bude předloženo vyjádření administrátora.

Na 19. MIM. zasedání předloženo „Vyhodnocení doporučeného právního postupu ZŘ VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ - administrátor soutěže Mgr. Eichinger navrhl dvě varianty.

Rada schválila variantu pokračování v soutěži se stávajícími účastníky.

Na 20. MIM zasedání:

Rada souhlasila s revokací usnesení z 19. MIM RMČ ze dne 8. 8. 2018 bod č. 2 v celém rozsahu.

Rada rozhodla, že zrušuje rozhodnutí o vyloučení účastníků zadávacího řízení na VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“, BAK stavební společnost, a.s., Metrostav a.s., Polabská stavební CZ, s.r.o. a POHL cz, a.s. - odštěpný závod Roztoky.

Rada pověřila administrátora zadávacího řízení na VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“, advokáta Mgr. Lukáše Eichingera, MBA, aby oznámil vyloučeným účastníkům (dodavatelům), že bylo rozhodnuto o zrušení jejich vyloučení, jakož i to, že již dříve bylo rozhodnuto o zrušení rozhodnutí o zrušení

předmětného zadávacího řízení s tím, že se opět stali účastníky předmětného zadávacího řízení a dále s tím, že administrátor je pověřen vyzvat k doplnění kvalifikace.

Na 88. zasedání informoval RAD Ing. Semeniuk o dalším postupu.

Na 21. MIM zasedání RAD Ing. Semeniuk informoval o tom, že soutěž probíhá.

Na 89. zasedání Ing. Semeniuk - bude zpracován a předložen materiál na RMČ jako samostatný bod.

Na 91. zasedání rada schválila nové členy a náhradníky hodnotící komise. Zadávací řízení pokračuje se dvěma účastníky.

Na 22. MIM zasedání rada rozhodla o vyloučení účastníků:

- BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9, IČ: 28402758;
- Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915;
- Polabská stavební CZ, s.r.o., Oseček 87, 289 41 Pňov-Předhradí, IČ: 26115875;
- POHL cz, a.s. - odštěpný závod Roztoky, Nádražní 25, 252 63 Roztoky, IČ: 25606468;

z důvodu nesplnění zadávacích podmínek v návaznosti na výzvu k doplnění kvalifikace ze dne 28. 8. 2018 bylo podepsáno.

Na 92. zasedání - soutěž probíhá

Na 93. zasedání

Od společnosti KOHOUTSTAV s.r.o. přišly DS dne 29. 10. 2018 dvě námítky proti postupu zadavatele. Rada se shodla, že podané námítky jsou na základě doporučení administrátora ZŘ obstrukční, nedůvodné a právně nepodložené (viz právní stanovisko JUDr. Tögela). Vyřízení námitek nemá odkladný účinek a musí být dále pokračováno v soutěži

Usnesení:

1. **RMČ rozhodla** o odmítnutí námitek stěžovatele KOHOUTSTAV s.r.o. nazvaných jako „Námítky proti opomenutí zadavatele a postupu zadavatele, který směřuje k zadání veřejné zakázky mimo zadávací řízení“ ze dne 29. 10. 2018, neboť neshledala důvody pro jejich vyhovění.
2. **RMČ rozhodla** o odmítnutí námitek stěžovatele KOHOUTSTAV s.r.o. nazvaných jako „Námítky proti postupu zadavatele, který směřuje k zadání veřejné zakázky mimo zadávací řízení“ ze dne 29. 10. 2018, neboť neshledala důvody pro jejich vyhovění.
3. **RMČ doporučila starostovi**, aby požádal MHMP o převod finančních prostředků vyčleněných na akci „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ do roku 2019.

Na 94. zasedání

Na základě dodatečných dotazů k zadávací dokumentaci od účastníka VISTORIA CZ (jednalo se se o dotazy týkající se převážně projektové dokumentace) bylo nutné PD upřesnit a doplnit, současně s tím upravit i výkaz výměr a popis některých položek.

Současně dochází k úpravě zadávací dokumentace v její textové části týkající se elektronické komunikace povinné dle ZZVZ od 18. 10. 2018. Tato elektronická komunikace zahrnuje i vlastní podání nabídek (v původní ZD byly uvedeny listinné nabídky).

S odvoláním na poslední jednání hodnotící komise dne 15. 10. 2018 komise doporučuje zadavateli vyzvat k podání nabídky zbývající dva účastníky tohoto zadávacího řízení - VISTORIA CZ a.s. a HOCHTIEF CZ a.s. Na základě stanoviska JUDr. Tögela nemá návrh na přezkum odkladný účinek a je tedy možné Výzvu k podání nabídek zaslat a v zadávacím řízení dále pokračovat.

1. **RMČ schválila** provedení změny zadávací dokumentace v části obsahující položkový výkaz výměr a návrh smlouvy o dílo a to na základě doplnění zadávací dokumentace dle připomínek jednoho z účastníků, a dále změny zadávací dokumentace v textové části týkající se elektronické komunikace povinné dle ZZVZ od 18. 10. 2018 - **probíhá**
2. **RMČ schválila** vyzvat účastníky VISTORIA CZ a.s., Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1, IČ: 25110977, a HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČ: 46678468, k podání nabídky - **účastníci byli vyzváni**

Na 1. zasedání

1. **RMČ revokovala** usnesení z 91. RMČ ze dne 10. 10. 2018 v bodě 3 obsahující složení členů a náhradníků hodnotící komise podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“.
2. **RMČ schválila** nové členy a náhradníky hodnotící komise – **jmenování**

Na 3. zasedání

- změny ZD v části obsahující položkový výkaz výměr a návrh SoD se zpracovávají - **trvá**

- účastníci VISTORIA CZ a.s. Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1, IČ: 25110977 a HOCGHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČ: 46678468 byli vyzváni k podání nabídky - **trvá**
- účastník VISTORIA CZ a.s. poslal e-mailem ze dne 4. 12. 2018 devět dotazů a dne 7. 12. 2018 další 3 dotazy ohledně projektové dokumentace a výkazu výměr z důvodu zjištěného nesouladu PD a VV. Odpovědi na dotazy zpracovává projektant. Bude nutné prodloužit lhůtu k podání nabídek - **trvá**

4. zasedání - Na profilu zadavatele byly zveřejněny dodatečná vysvětlení ZD k zaslaným dotazům. Lhůta k podání nabídek byla prodloužena do 15. 2. 2019 - **trvá**

3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/14 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **Poskytnutí příspěvku na zakoupení zařizovacích předmětů a zastíňovacích prvků do nových ordinací v čp. 1610 ul. Ke Kříži** - lékaři informováni, jeden příspěvek proplacen, druhý čeká na proplacení - **trvá**

2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/8 (87. RMČ ze dne 19. 7. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 1920/3 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREdistribuce** - smlouva podepsána, zaslána na MHMP - smlouva zaslána KN - **trvá**

3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,20.MIM/5-Různé A/ **Administrace podlimitních VZ - Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce - výběr zhotovitele**

Na 22. MIM zasedání rada uložila ORS prostřednictvím Mgr. Jan Dáňa, Václavské náměstí 837/1, 110 00 Praha na základě objednávky MC22-R00214/2018 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání VZ ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 2/2016.

92. zasedání bylo informováno, že zadávací dokumentace byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 19. 10. 2018 - otevírání obálek dne 9. 11. 2018

94. zasedání - otevírání obálek proběhlo dne 9. 11. 2018 - administrátor vyzval uchazeče k doplnění nabídek.

1. zasedání - materiál zpracován

2. zasedání - otevírání obálek proběhlo dne 9. 11. 2018, administrátor vyzval uchazeče k doplnění nabídek, hodnotící komise vyhodnotila nabídky jednotlivých uchazečů, čeká se na projednání vyhodnocení RMČ. Dne 3. 12. se uskutečnilo jednání o spolufinancování propustku se společností Vívus.

3. zasedání - Mgr. Kosař informoval, že spol. Vívus dodá své vyjádření do konce týdne.

4. zasedání - urgováno panem starostou - **trvá**

4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/2,21.MIM/7 - **Různé -Přemístění zpomalovacího prahu v ulici Františka Diviše** a to od obytného domu čp. 1321/54a k přechodu pro chodce u podchodu z nádraží - zasláno TSK k realizaci - **trvá**

4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/5(89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. 1793/35, 1793/36, 1793/73, 1793/80, 1803/20, 1803/21 a 1803/22 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREdistribuce** - smlouva podepsána, zaslána na MHMP - smlouva zaslána na KN - **trvá**

4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/7 (89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 135/4, 109/7, 99, 168/2, 177, 174/2 a 238/83 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/2,89/9 (89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 238/83, 6/2, 219/170, 219/172, 219/348, 219/349, 219/65, 219/650, 219/491, 219/716, 219/167, 219/490, 219/249, 219/493, 219/610, 321, 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/4 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Pacht části pozemku parc. č. 1758/3 v k. ú. Uhříněves ZO ČZS Uhříněves, Praha 22** - pozemek užíván bez právního nároku - pachtovní smlouva se zahrádkáři není podepsána, čeká se na podpis smlouvy - **trvá**

4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/7 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Přijmutí daru pozemku parc. č. 956/4 a částí pozemků parc. č. 957 a 958/1 v k. ú. Uhříněves včetně staveb a zeleně na pozemcích vybudovaných v rámci výstavby „OS Kašperská“ od Cocktail Media s.r.o.** - vyvěšeno - **trvá**

4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/8 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Prodej částí pozemku parc. č. 2074 o celkové výměře 161 m² v k. ú. Uhříněves Cocktail Media s.r.o.** - vyvěšeno, materiál z programu ZMČ stažen - **trvá**

4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/11 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2074 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Cocktail Media s.r.o.** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP, čeká se na podpis doložek - **trvá**

4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/12 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č.**

219/64, 219/62, 219/717, 219/492, 219/716, 219/974 a 345 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC ČR - čeká se na zaslání smlouvy - trvá

4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/13 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716, 322 a 324 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC ČR - čeká se na zaslání smlouvy - trvá**

4/2,3/2,2/2,1/2,94/2,93/2,92/2,91/2,90/25 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Podlimitní VZ s názvem „Odbahnění cukrovarského rybníka“ - doporučení k vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení - starosta písemně seznámil uchazeče VHS Bohemia, a.s. o jeho vyloučení z další účasti v zadávacím řízení - ochranná lhůta u vyloučení vypršela dne 16. 10. 2018.**

Na 22. MIM zasedání rada rozhodla o zrušení ZŘ bylo podepsáno a odesláno uchazečům.

Na 92. zasedání informováno o tom, že se čeká na odvolání vyloučených účastníků ze zrušené soutěže.

Dne 26. 10. 2018 obdržel zadavatel prostřednictvím administrátora VZ námitku proti zrušení zadávacího řízení od stěžovatele PAS Natura s.r.o. - podrobnosti dnes v materiálech.

Na 93 zasedání Rada rozhodla o odmítnutí námitek stěžovatele PAS Natura s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4, IČ: 26035782, podaných proti zrušení zadávacího řízení na zhotovitele veřejné zakázky s názvem „Odbahnění Cukrovarského rybníka“.

94. zasedání - rozhodnutí o námitkách bylo dne 7. 11. 2018 zasláno stěžovateli PAS Natura s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4. Ochranná lhůta, kdy může jít účastník PAS Natura s.r.o. na ÚOHS skončí dne 19. 11. 2018 o půlnoci.

Na 1. zasedání - Stěžovatel dne 16. 11. 2018 podal svůj návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele proti rozhodnutí a oznámení o zrušení zadávacího řízení ze dne 16. 10. 2018 a proti rozhodnutí o námitkách ze dne 7. 11. 2018 na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže - **probíhá**

2. zasedání - Projednání podané námítka - Rozhodnutí o námitkách bylo dne 7. 11. zasláno stěžovateli PAS Natura s.r.o. Stěžovatel dne 16. 11. 2018 podal svůj návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele proti rozhodnutí a oznámení o zrušení zadávacího řízení ze dne 16. 10. 2018 a proti rozhodnutí o námitkách ze dne 7. 11. 2018 na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (UHOS). Na ÚHOS odeslána dokumentace k VZ.

3. zasedání - Od ÚOHS jsme prostřednictvím datové zprávy ze dne 13. 12. 2018 obdrželi Usnesení, kterým stanovil lhůtu 7 dní ode dne doručení k dalšímu možnému vyjádření. MČ se nebude vyjadřovat. Lhůta končí dne 21. 12. 2018 a poté bude vydáno Rozhodnutí - **probíhá**

4. zasedání - lhůta skončila dne 21. 12. 2018, čekáme na vydání Rozhodnutí - **trvá**

22.MIM/2 - **Autobusová zastávka u prodejny Lidl**

OSM - probíhá studium návrhu plánovací smlouvy - **urgováno - trvá**

ORS - koordinace instalace přístřešku v ul. Bečovská s výstavbou autobusové zastávky - **trvá**

3/2,2/9 (2. RMČ dne 5. 12. 2018) - **Přijmutí daru pozemků parc. č. 1900/248, 1900/255, 1900/282 a 1900/287 v k. ú. Uhříněves včetně staveb komunikací a dalších výstupů vybudovaných v rámci výstavby OS „Vivus Uhříněves - II. etapa“ od Vivus Uhříněves, s.r.o. - přijmutí daru zrušeno - budou probíhat další jednání - trvá**

4/2,3/2,2/10 (2. RMČ dne 5. 12. 2018) - **Přijmutí daru stavby bez čp. na pozemku parc. č. 1666/6 a stavby bez čp. na pozemku parc. č. 1666/13 vše v k. ú. Uhříněves od SK Čechie Uhříněves, z.s., - materiál v ZMČ schválen - smlouva se připravuje - trvá**

4/2,3/2,2/13 (2. RMČ dne 5. 12. 2018) - **Přechod nájmu k bytu č. 11 v čp. 192 ul. Přátelství -** žadatel informován, NS se připravuje - **trvá**

4/2,3/2,2/24 (2. RMČ dne 5. 12. 2018) - **Různé A/ Námitky k řízení sp. zn. MC22 1373/2018 OV 04 o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Obytný soubor U Zeleného stromu“ -** odpověď připravuje pan radní Mgr. Ing. Lagner, čeká se na vyjádření hygienické stanice.

Na 4. zasedání - Mgr. Lagner seznámil radní s připravenou odpovědí na dotazy pana Klepetáře, který radní odsouhlasili. Dopis byl odeslán dne 11. 1. 2019 - **splněno**

4/2,3/3 (3. RMČ dne 19. 12. 2018) - **Memorandum o spolupráci mezi MČ Praha 22 a MČ Praha - Královice o společném postupu vztahující se k rozšiřování kapacity mateřského školství na území MČ Praha – Královice -** podepsáno - **splněno**

4/2,3/4 (3. RMČ dne 19. 12. 2018) - **Architektonická studie MŠ V Bytovkách -** termínem dodání do 1. 2. 2019

1. **RMČ souhlasí** s objednáním zpracování architektonické studie nové MŠ V Bytovkách u další společnosti: BY architects, spol. s r.o., IČ 07740557.
2. **RMČ ukládá ORS** vystavit objednávku - vystaveno - **splněno**

4/2,3/6 (3. RMČ dne 19. 12. 2018) - **Pronájem invalidní plošiny od Společenství vlastníků náměstí Bratří Jandusů 1621** - smlouva se připravuje - **trvá**

4/2,3/7 (3. RMČ dne 19. 12. 2018) - **Uzavření Dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene, uzavřené v souvislosti se stavbou „Optické rozšíření sítě UPC – Uhříněves (etapa 1-9) včetně připojení“** - žadatelé informováni, čeká se na zaslání dodatku ke smlouvě - **trvá**

4/2,3/8 (3. RMČ dne 19. 12. 2018) - **Výměna nájemců u bytu č. 5 v čp. 158 ul. Přátelství v Uhříněvsi za byt v majetku MČ Praha 14** - žadatel informován, čeká se na informaci o datu výměny - **trvá**

4/2,3/15 (3. RMČ dne 19. 12. 2018) - **Zápis z RR Uhříněveského zpravodaje ze dne 6. 12. 2018**

a) Vystavení objednávky na jazykovou korekturu UZ u paní V. Pipkové - vystavena - **splněno**

b) Vystavení objednávky na tisk UZ u Tiskárny SWL - řeší se - **trvá**

4/2,3/19 (3. RMČ dne 19. 12. 2018) - **Různé**

A/ Informace pana starosty - Pravidla pro finanční kompenzace investora vůči MČ Praha 22 - pan starosta informoval o tom, že návrh finančních kompenzací byl projednán na Komisi VaÚPn, jednání o parametrech kompenzací budou probíhat, o informace z této oblasti byli požádáni také starostové MČ - **trvá**

B/ Informace radního pana Koutského - Změna režimu výdeje dovážených jídel na vývařovnu stravy v objektu MŠ Za Nadýmačem 927/3, 104 00 Praha 10 - Uhříněves

RMČ ukládá radnímu panu Koutskému v této záležitosti dále jednat s ředitelkou MŠ Za Nadýmačem a se zástupcem spol. MOSAICA CATERING, jednání probíhají

C/ Informace 1. místostarostky Mgr. Erbsové - Běžecská škola Prahy 22 - konání v roce 2019, smlouva je u podpisu druhé smluvní strany SportGroup.cz s.r.o., s r.o. - **trvá**

4/3 - **Výběrové řízení na pozici architekta MČ Praha 22** – výzva zveřejněna

Usnesení:

RMČ jmenuje členy hodnotící komise:

- Vojtěch Zelenka, starosta MČ (zástupce koalice)
- Ing. Martin Turnovský, dlouholetý zástupce MČ a bývalý starosta v letech 2014 - 2018 (zástupce opozice)
- Ing. arch. M. K., zástupce ČKA a odborný garant města Poděbrady pro oblast urbanismu a architektury
- Ing. arch. O. B., zástupce ČKA a městský architekt města Děčín
- Ing. arch. M. J., zástupce ČKA a městský architekt města Chrudim
- Ing. arch. MgA. E. Č., zástupce Institutu plánování a rozvoje hl. města Prahy
- Ing. arch. Stanislav Běhal., zástupce veřejnosti, občan MČ Praha 22 a člen ČKA

a náhradníka Ing. arch. S. Ž., zástupce ČKA

/4:0:0/

4/4 - **Zřízení ÚVBk pozemku parc. č. 168/137 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PRE Distribuce** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy

4/5 - **Opakovaná VZMR s názvem „Chodník ul. Františka Diviše - část A+B2a“** - vyhodnocení zadávacího řízení - smlouva byla odeslána vítěznému uchazeči - **splněno**

4/7 - **Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k. ú. Uhříněves zpracování PD**, uzavření Dodatku č. 4 k SoD č. smlouvy zhotovitele 02-O-3167-5338/16

a) **starostovi** podepsat Dodatek č. 4 k Smlouvě o dílo č. zhotovitele 02-O-3167-5338/16 se spol. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. - dodatek u podpisu druhé smluvní strany - **trvá**

b) **radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** vstoupit do jednání s majiteli dotčených objektů - **trvá**

4/8 - **Dodatek č. 1/2019 ke Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 1/2017** - dodatek zveřejněn

3. Informace o kontrolní činnosti v MČ a na ÚMČ za rok 2018

Písemný materiál byl předložen a objasněn panem starostou.

Usnesení:

RMČ bere na vědomí informaci o kontrolní činnosti v MČ a na ÚMČ za rok 2018.

4. Kontrolní činnost v roce 2019

Písemný materiál byl předložen a objasněn panem starostou.

Usnesení:

RMČ bere na vědomí plán veřejnosprávních a vnitřních kontrol na rok 2019 podle přílohy.

5. Zajištění úklidu obce, zimní údržby, jednoduchých stavebních prací, oprav, udržování městského mobiliáře a pomocných prací při akcích MČ

Písemný materiál byl předložen a objasněn radním panem Koutským.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s výzvou a zadávací dokumentací k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zajištění úklidu obce, zimní údržby, jednoduchých stavebních prací, oprav a udržování městského mobiliáře a pomocných prací při akcích MČ“.
2. **RMČ ukládá OHS** realizovat VZMR.
3. **RMČ jmenuje** komisi ve složení:
členové: Radovan Koutský náhradníci: Mgr. Pavel Kosář
 Renata Hübnerová Ladislav Škába
 Ing. Dana Sopoušková RNDr. Kateřina Marková

/4:0:0/

6. Veřejná zakázka „Hlasovací zařízení“

Písemný materiál byl předložen a objasněn radním Ing. Krátkým. V návrhu rozpočtu na rok 2019 je na pořízení hlasovacího zařízení vyčleněno 302 500 Kč.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zadávacími podmínkami a způsobem zadání VZMR „Hlasovací zařízení“
2. **RMČ schvaluje** seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky.
3. **RMČ jmenuje** hodnotící komisi ve složení:
členové: RNDr. Petr Král náhradníci: Mgr. Pavel Kosář
 Ing. Ivo Krátký Štěpán Zmátlo
 Ondřej Kallasch David Moravec
 Ing. M. S. Mgr. Kateřina Erbsová
 Daniel Malenovský Martin Holeček
4. **RMČ ukládá OKÚ** zajistit zadání VZMR na „Hlasovací zařízení“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 2/2016.

/4:0:0/

7. Zpráva o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních občanů za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018

Písemný materiál byl předložen Ing. Petrem a objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** Zprávu o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních občanů za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.
2. **RMČ ukládá OKÚ** zveřejnit Zprávu o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 na webové stránce MČ Praha 22 a v Uhřetěveském zpravodaji.

/4:0:0/

8. Výroční zpráva o došlých žádostech o informace za rok 2018 podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů

Písemný materiál byl předložen Ing. Petrem.

Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** Výroční zprávu o došlých žádostech o informace za rok 2018.
2. **RMČ ukládá OKÚ** zveřejnit Výroční zprávu na webové stránce MČ Praha 22 a v Uhřetěveském zpravodaji.

/4:0:0/

9. Zápis ze zasedání Komise kultury 2/2018 ze dne 9. 1. 2019

Písemný materiál byl předložen a objasněn radním panem Koutským.

Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** zápis z 2. zasedání Komise kultury ze dne 9. 1. 2019.

2. **RMČ ukládá radnímu panu Koutskému ve spolupráci s předsedkyní komise Mgr. Špalkovou Kuželovou** po dalším zasedání Komise kultury připravit seznam kulturních akcí MČ na celý rok 2019.

/4:0:0/

10. Zápis z 1. zasedání Komise výstavby a územního plánování ze dne 7. 1. 2019

Zápis byl objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** zápis z 1. zasedání Komise výstavby a územního plánování ze dne 7. 1. 2019.
2. **RMČ se seznámila** se záměrem projektu „**Obytný soubor EKOCITY UHRŮNĚVES II**“.
- 2.1 **RMČ konstatuje**, že předložený projekt je v souladu s platným územním plánem, avšak konstatuje jeho zcela nevhodné umístění vzhledem k podloží, především hydrogeologickým poměrům, kdy se hladina spodní vody nachází v hloubce cca 0,5 m pod povrchem. V souvislosti s tímto faktem dále Rada upozorňuje na to, že MČ nebude ochotna přebírat komunikace a chodníky u tohoto projektu, pokud nebude prodloužena garantovaná záruka investora na tyto stavby na min. 7 let. Rada dále doporučuje navýšit u projektu počet parkovacích stání či ploch pro parkování určených. Rada se dále shoduje se závěry Komise výstavby a územního plánování, která doporučuje řešit širší vztahy v území, zejména v souvislosti s pěším průchodem na zastávku MHD.
- 2.2 **RMČ ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** zaslat investorovi předběžné stanovisko Rady MČ Praha 22.

/4:0:0/

3. **RMČ se seznámila** se záměrem projektu „**EKOBYTY U OBORY**“.
- 3.1 **RMČ se ztotožňuje** se závěry Komise výstavby a územního plánování. Rada MČ požaduje snížení počtu podlaží na výškovou úroveň stávající zástavby sídliště Interma (Sušilova ul.) a zakomponování více ploch pro klidovou zónu (zeleně) do projektu. Zároveň apeluje na investora, aby projekt přizpůsobil především barvou fasády a dalšími fasádními prvky stávající zástavbě tak, aby budoucí projekt co možná nejvíce splýval s okolními domy a nepůsobil v území jako cizí prvek. Vzhledem k současné kritické situaci s parkovacími místy v sídlišti Interma požaduje rada MČ rozšíření parkovacích ploch o 15% nad stávající rámeček. Dopravní řešení příjezdové komunikace k projektu by mělo v budoucnosti umožnit napojení na budoucí komunikaci 31/DK/51 tak, aby vznikla celistvá uliční síť.
- 3.2 **RMČ ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** zaslat investorovi předběžné stanovisko Rady MČ Praha 22.

/4:0:0/

4. **RMČ se seznámila** se záměrem projektu „**Dům pěti elementů**“ v k. ú. Pitkovice.
- 4.1 **RMČ se ztotožňuje** se závěry Komise výstavby a územního plánování a doporučuje investorovi přepracovat návrh tak, aby respektoval závěry komise.
- 4.2 **RMČ ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** zaslat investorovi předběžné stanovisko Rady MČ Praha 22.

/4:0:0/

5. **RMČ se seznámila** s návrhem na dělení pozemku v Jezerách.
- 5.1 **RMČ souhlasí** s dělením pozemku za předpokladu respektování hranic pozemků tak, aby bylo možné, budoucí napojení do ulice Soumarská viz příloha. Dále RMČ žádá o zachování průchodnosti na ulici Vyderská o minimální šířce 3 m.
- 5.2 **RMČ ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi** zaslat investorovi předběžné stanovisko Rady MČ Praha 22.

/4:0:0/

11. Různé

A/ Informace 1. místostarostky Mgr. Erbsové

Paní místostarostka informovala o pronájmu 3 sběrných kontejnerů od firmy Koutecký s.r.o., která sbírá ošacení a hraček pro Fond ohrožených dětí z.s., - zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc - Klokánek. Kontejnery budou umístěny v Uhříněvsi (1), Hájku (1) a v Pitkovicích (1).

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zábořem částí pozemků p. č. 673/29 v k. ú. Uhříněves, 126/1 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi a 135/4 v k. ú. Pitkovice firmě Koutecký s. r. o., Družby 1413, 419 01 Duchcov, IČ 63147084, která sbírá ošacení a hračky pro Fond ohrožených dětí z.s. Klokánek, za účelem umístění 3 kontejnerů, celkem za 900 Kč měsíčně.
2. **RMČ se zavazuje, že celou částku**, kterou za pronájem těchto ploch obdrží, věnuje Fondu ohrožených dětí z. s. Klokánek.
3. **RMČ ukládá OKVO** požádat správce komunikace o možnosti záboru uvedených částí pozemků.

/4:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 14:30 hodin.

Zapsala: *Monika Kubšová*

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Kateřina Erbsová

.....

Radovan Koutský

.....

Vojtěch Zelenka, starosta MČ Praha 22

.....