

**Zápis z 60. zasedání RMČ, které se konalo dne 3. 5. 2017
od 10 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Bc. Michal Selinger, Ing. Petr Semeniuk

Jednání zahájil pan starosta v 10:00 hodin přivítáním přítomných

Hlasováním 6:0:0 byl schválen **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 59. zasedání RMČ ze dne 19. 4. 2017 a z 13. MIM RMČ ze dne 26. 4. 2017
3. VZMR s názvem „DPS Betlímek - zpracování PD " vyhodnocení zadávacího řízení
4. Informace radního Ing. Semeniuka „Navýšení kapacity ZŠ U Obory“
5. VZMR „Rekonstrukce společných chodeb a sklepů č. p. 380/34 Husovo náměstí“
6. Pronájem části pozemků parc. č. 1920/14 a 1920/3 v k. ú. Uhříněves o celkové výměře 78 m²
7. Žádost o splátkový kalendář - J. V., Praha 10
8. Pronájem nebytových prostor v ZŠ, Praha 10. Bří Jandusů 2
9. Souhlas zřizovatele se zapojením do projektu
10. Dětský den na Rychetách
11. Změna OZV HMP č. 5/2007 Sb., HMP, o odpadech
12. Změna koncepce zón placeného stání (ZPS) v Praze 22
13. Různé
 - A/ Informace pana starosty
 - B/ Informace radního Bc. Selingera
 - C/ Informace paní tajemnice

2. Kontrola zápisu z 59. zasedání RMČ ze dne 19. 4. 2017 a z 13. MIM RMČ ze dne 26. 4. 2017

59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/2,43/2,42/8 (42. RMČ dne 27. 7. 2016) - **Výkup částí pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves o výměře 50 m², od SŽDC, st.org. - GP pro oddělení části pozemku parc. č. 2184/1 k. ú. Uhříněves zajištěn a byl odeslán SŽDC společně se žádostí o odkup, čeká se na odpověď ze SŽDC, dle informace SŽDC byla žádost o odkup odeslána SŽDC k projednání ve vládě - trvá**

58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/3 (47. RMČ ze dne 12. 10. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1793/5, 1793/36 a 1793/59 a 1793/73 v k. ú. Uhříněves ve prospěch T-MOBILE Czech Republic - smlouva podána na KN - trvá**

59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,51/2,50/2,49/2,48/7 (48. RMČ dne 26. 10. 2016) - **VZ „Navýšení kapacity ZŠ U Obory“ - schválení záměru na výběr zhotovitele, způsobu zadání a ZP - dnes v materiálech, informace RAD Ing. Semeniuka - viz samostatný bod 4**

59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/2,51/2,50/2,49/8 (49. RMČ dne 11. 11. 2016) - **Zpracování PD na rekonstrukci přízemních NP v domě čp. 199 ul. K Sokolovně na 2 byty pro případ havarijních a živelných pohrom - hluková zkouška provedena - trvá**

59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/2,51/2,50/8 (50. RMČ dne 23. 11. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 219/492 v k. ú. Pitkovice ve prospěch Pražská plynár. Distribuce - dne 12. 4. 2017 podáno na KN - trvá**

59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/11 (52. RMČ dne 21. 12. 2016) - **Změna podnikatel. subjektu v NP v LD čp. 1431 na Novém náměstí - žadatel informován, smlouva připravena k podpisu druhé strany - trvá**

59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/17 (53. RMČ ze dne 11. 1. 2017)- **Různé - B/CWI DELTA - návrh DS odeslán - trvá**

59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/7 (54. RMČ ze dne 30. 1. 2017) - **Uzavření smluv o zřízení služebnosti k provozování cyklotrasy a cyklostezky akce „Cyklotrasy MČ P22 Netluky - Uhříněves - Kolovraty“ - ORS připravuje smlouvy o zřízení služebnosti, geodetické zaměrování dotčených pozemků dokončeno - trvá**

59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/8 (54. RMČ ze dne 30. 1. 2017) - **Zřízení BVB k části pozemku parc. č. 1900/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P22 dle GP 3120-69/2016 - smlouva podána na KN - trvá**

59/2,58/2,57/2,56/2,55/5 (55. RMČ ze dne 22. 2. 2017) - **Memorandum pro Pražský okruh do roku 2022 - podepsání předloženého memoranda za MČ P22 zajistí sekretariát starosty - trvá**

59/2,58/2,57/2,56/2,55/8 (55. RMČ ze dne 22. 2. 2017) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1793/77, 1793/78 a 1793/80 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Česká telekomunikační infrastruktura a. s.** - smlouva podána na KN - **trvá**

59/2,58/2,57/2,56/2,55/9 (55. RMČ ze dne 22. 2. 2017) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2101 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP - **trvá**

59/2,58/2,57/2,56/2,55/17 (55. RMČ ze dne 22. 2. 2017) - **Návrh umístění nového stanoviště tříděného odpadu v ul. Lnářská** - stanoviště bude vybudováno formou VZMR, předpokládaná realizace 6/2017 - **trvá**

59/2,58/2,57/2,56/2,55/23 (55. RMČ ze dne 22. 2. 2017) - **Různé - A/ Informace starosty**

- **Parkování před kostelem** - parkovací místo - **OŽPD** připravil návrh řešení, který bude potřeba projednat s ředitelem ZŠ Bří Jandusů
- **Oprava kostelní zdi - ZS Knotek** informoval, že proběhlo místní šetření, MČ se bude podílet na opravě - bude připraven materiál na RMČ a na 15. ZMČ.
- **Restaurování oltáře** - sbírku bude realizovat kostel, MČ P22 zajistí propagaci

59/2,58/2,57/2,56/5 (56. RMČ ze dne 8. 3. 2017) - **Žádost o výpůjčku částí pozemků ve správě MČP22 parc. č. 2178, parc. č. 2016/1 a parc. č. 2003, k. ú. Uhříněves, o celkové rozloze cca 684,35 m², dotčené finální úpravou povrchů komunikací v rámci výstavby OS U Starého mlýna“ spol. CWI Delta s. r. o.** - smlouva o výpůjčce podepsána - **splněno**

59/2,58/2,57/7 (57. RMČ ze dne 22. 3. 2017) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 109/7 a 136/5 v k. ú. Pitkovice ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce** – smlouva podepsána a zaslána na MHMP - **trvá**

59/2,58/2,57/8 (57. RMČ ze dne 22. 3. 2017) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2003 a 2178 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce** - žadatelé informováni - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

59/2,58/2,57/9 (57. RMČ ze dne 22. 3. 2017) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2101 a 2102/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce-** žadatelé informováni - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

59/2,58/2,57/13(57. RMČ ze dne 22. 3. 2017) - **Ukončení NS č. 31/2013 MN - 8** - nájemní vztah skončí k 30. 6. 2017 - **trvá**

59/2,58/5 (58. RMČ ze dne 5. 4. 2017) - **VZMR na služby s názvem „DPS Betlímek - zpracování PD“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu účastníků a hodnotící komise** - ORS dne 10. 4. vyzval 4 účastníky k podání nabídek v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 2/2016, jednání hodnotící komise proběhlo dne dne 24. 4. 2017 - vyhodnocení dnes v materiálech, viz samostatný bod 3;

59/2,58/6 (58. RMČ ze dne 5. 4. 2017) - **VZMR na služby s názvem „ZŠ Romance - činnost projektového konzultanta“ - schválení záměru, způsobu a zadání zakázky** - plná moc k zastupování MČ P22 společností basepoint s.r.o. je v jednání - **trvá**

59/2,58/7 (58. RMČ ze dne 5. 4. 2017) - **VZMR s názvem „Rekonstrukce společných chodeb a sklepů čp. 380/34 Husovo náměstí“** - dnes v materiálech vyhodnocení dodavatele zakázky - bod 5

59/2,58/8 (58. RMČ ze dne 5. 4. 2017) - **Výkup pozemku parc. č. 1758/3 v k. ú. Uhříněves** - materiál připraven na 14. zasedání ZMČ

59/2,58/10 (58. RMČ ze dne 5. 4. 2017) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 604/1 a 1059 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

59/2, 58/16 - **Zápis z 3. zasedání KK ze dne 30. 3. 2017**

- **OKÚ** zpracovat zprávu ohledně kulturně historické památky - Pitkovická zvonička - dohledány pouze informace z kroniky, již prováděny opakované opravy - původní pouze zvon a horní část nosného trámu – navrženo zhotovení repliky zvoničky s původním zvonek
- **OSM** zmapovat opravu Pitkovické zvoničky - hledání řešení na opravu zvoničky Pitkovice **probíhá**

59/3 - **Výzva na úhradu plnění ze Smlouvy o nájmu a využití pozemků** - informace STA - věc bude řešit AK Červinka

59/4 - **Účetní závěrka MČ Praha 22 za rok 2016** - materiál připraven na 14. zasedání ZMČ

59/5 - **Závěrečný účet MČ Praha 22 za rok 2016** - materiál připraven na 14. zasedání ZMČ

59/7 - **Opakovaná VZMR s názvem „Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka, Praha Uhříněves - zpracování PD“** - vyhodnocení zadávacího řízení - 3a) starosta písemně seznámil uchazeče s výsledkem výběrového řízení - **splněno**, 3b) SoD byla uzavřena - **splněno**

59/9 - **VZMR na služby s názvem „Vybudování veřejného WC - projektová dokumentace“** - výběr **dodavatele** - OSM vystavil objednávku na vypracování projektové dokumentace - veřejné WC – **probíhá**

59/10 - **Pronájem NP č. 5a o velikosti 54,09 m² v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze** - **Uhříněvsi** - od 1. 5. uzavřena NS - **splněno**

59/11 - **Pronájem NP č. 6 o velikosti 96,17 m² v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze** - **Uhříněvsi** - záměr

pronájmu vyvěšen - čeká se na nabídky - **trvá**

59/12 - **Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22** - žadatelé informováni, dodatky se průběžně podepisují - **probíhá**

59/13 - **Žádost o SK - A. B., Praha 10** - žadatelka informována a vyzvána k uzavření SK - **trvá**

59/14 - **Vyhodnocení VZMR „Pronájem modulů pro ZŠ“**

a) uchazeči s rozhodnutím o výběru dodavatele seznámeni - **splněno**

b) návrh smlouvy na realizaci VZMR „Pronájem modulů pro ZŠ“ odeslán k vyjádření do AK - **trvá**

c) ORS zajistit připravenost staveniště a realizaci přípojek inženýrských sítí pro umístění modulů v areálu ZŠ U Obory - **trvá**

59/15 - **Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřizovaných MČ P22 k 31. 12. 2016** - PO byly písemně seznámeni, probíhá dle harmonogramu - **splněno**

59/16 - **Změna zřizovací listiny ZŠ, Praha 10 nám. Bří Jandusů 2-** materiál připraven na 14. zasedání ZMČ

59/17 - **Zhodnocení práce ředitelů, včetně návrhu poskytnutí odměn za I. pololetí školního roku 2016/2017** - ředitele/ředitelky ZŠ, MŠ, ŠJ písemně seznámeni - **splněno**

59/21 - **Zápis z 9. jednání KB ze dne 11. 4. 2017 s návrhem na uzavření NS k bytům**

a) NS s p. J. V. ukončena ke dni 30. 4. 2017 - **splněno**

b) NS s p. J. V. od 1. 5. 2017 podepsána - **splněno**

c) NS s p. M. P. od 1. 5. 2017 podepsána - **splněno**

d) NS s p. M. T. od 1. 7. 2017 - připravena k podpisu

59/24 - **Návrh programu 14. zasedání ZMČ, které se uskuteční dne 10. 5. 2017** - materiály pro zastupitele i veřejnost zveřejněny - **splněno**, nahrávání dne 10. 5. zajistí naši IT

59/25- **Různé**

A/ Zvýšení bezpečnosti chodců v ulici Za Nadýmačem - OŽPD domluvil schůzku se zástupcem investora na 4. 5. 2017

C/ Informace o stavu lávek v chráněném území Obora v Uhříněvsi – RAD RNDr. Loula informoval o jednání s Lesy ČR a dalších aktivitách (lávky) v Oboře. **RMČ informaci bere na vědomí.**

D/3 RAD Ing. Semeniuk - potřeba nové MŠ na ŠK projednána

13MIM/2 - Novostavba areálu ZŠ Romance - architektonické řešení - kopie zápisu z 13. MIM. RMČ byla předána zástupci MHMP.

3. VZMR s názvem „DPS Betlímek - zpracování PD " vyhodnocení zadávacího řízení

Písemný materiál objasnil radní Ing. Semeniuk.

Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.

2. **RMČ rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:

Le Nut Group s.r.o., Symfonická 1496/9, 158 00 Praha 5, IČ: 45800162
za cenu 1 190 000 Kč bez DPH.

3. **RMČ ukládá** starostovi

a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení,

b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/6:0:0/

4. Informace radního Ing. Semeniuka „Navýšení kapacity ZŠ U Obory“

Písemnou informaci objasnil radní Ing. Semeniuk. **RMČ informaci bere na vědomí.**

5. VZMR „Rekonstrukce společných chodeb a sklepů č. p. 380/34 Husovo náměstí“

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s firmou DIZIC spol. s r.o., Hvězdoslavova 505/17, Praha 4 - Háje, 149 00, IČ 44849061 jako s dodavatelem VZMR s názvem „Rekonstrukce společných chodeb a sklepů č. p. 380/34 Husovo náměstí“ za cenu 2 450 793,96 Kč včetně DPH 15 %.

2. **RMČ ukládá** OSM zajistit smlouvu o dílo na VZMR s názvem „Rekonstrukce společných chodeb a sklepů č. p. 380/34 Husovo náměstí“ s firmou DIZIC spol. s r.o., Hvězdoslavova 505/17, Praha 4 - Háje, 149 00, IČ 44849061, za cenu 2 450 793,96 Kč včetně DPH 15 %.

/6:0:0/

6. Pronájem části pozemků parc. č. 1920/14 a 1920/3 v k. ú. Uhříněves o celkové výměře 78 m²

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s pronájmem části pozemků parc. č. 1920/14 a 1920/3 v k. ú. Uhříněves o celkové výměře 78 m² panu V. S., bytem Praha - Záběhlce a manželům M. P. a M. P., oba bytem Praha - Holešovice, nájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, nájemné 20 Kč/m²/rok.
2. **RMČ ukládá**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit nájemní smlouvu,
 - b) starostovi podepsat nájemní smlouvu.

/6:0:0/

7. Žádost o splátkový kalendář - J. V., Praha 10

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s uzavřením navrženého splátkového kalendáře na dlužnou částku s J. V., Praha 10.
2. **RMČ ukládá** OSM vyrozumět žadatelku s usnesením a uzavřít s ní splátkový kalendář.

/6:0:0/

8. Pronájem nebytových prostor v ZŠ, Praha 10. Bří Jandusů 2

Písemný materiál objasnil radní pan Coller.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s předloženým návrhem nájemní smlouvy uzavřené mezi pronajímatelem: MČ Praha 22, se sídlem Nové náměstí 1250, 104 00 Praha - Uhříněves, zastoupená panem Ing. Martinem Turnovským - starostou ke smluvnímu ujednání na základě plné moci oprávněna Základní škola, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2 se sídlem nám. Bří Jandusů 2, 104 00 Praha 10 - Uhříněves, zastoupená Mgr. Jiřím Měchurou, ředitelem školy a nájemcem: UGO trade s.r.o., Za Drahou 165/1, Krnov zastoupená jednatelem společnosti Markem Farníkem a Danielem Buryšem.
2. **RMČ vydává** plnou moc Základní škole, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2, zastoupené ředitelem školy Mgr. Jiřím Měchurou k uzavření výše uvedené smlouvy.

/6:0:0/

9. Souhlas zřizovatele se zapojením do projektu

Písemný materiál objasnil radní pan Coller.

Usnesení:

RMČ souhlasí se zapojením ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630 a ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů do projektu kraje financovaného z Operačního programu Potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem u výzvy 30_17_007 Operačního programu potravinové a materiální pomoci (Název projektu: Školní obědy dostupné pro každé dítě II.).

/6:0:0/

10. Dětský den na Rychetách

Písemný materiál objasnil radní pan Coller.

Usnesení:

RMČ souhlasí s předloženým programem Dětského dne na Rychetách a s úhradou nákladů ze schváleného rozpočtu do 200 000 Kč.

/6:0:0/

11. Změna OZV HMP č. 5/2007 Sb., HMP, o odpadech

Písemný materiál objasnila paní tajemnice.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s navrhovanou změnou OZV o odpadech v bodech 1. a 4.
2. **RMČ souhlasí** s navrhovanou změnou OZV o odpadech s připomínkami dle stanoviska OŽPD v bodech 2. a 5.
3. **RMČ nesouhlasí** s navrhovanou změnou OZV o odpadech s připomínkami dle stanoviska OŽPD v bodě 3.

4. **RMČ ukládá** starostovi zaslat stanovisko MČ ke změně OZV o odpadech Odboru ochrany prostředí MHMP do 9. 5. 2017.

/6:0:0/

12. Změna koncepce zón placeného stání (ZPS) v Praze 22

Písemný materiál objasnil pan starosta.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se změnou Nařízení č. 7/2016 Sb., HMP bez připomínek.
2. **RMČ souhlasí** navrhovanou změnou organizace dopravy v klidu pro zóny placeného stání na vybraném území MČ Praha 22 dle Projektu organizace dopravy v klidu formou ZPS na vybraných územích HMP zpracovaného společností M.Z.O. Conzult s.r.o. v březnu 2017.
3. **RMČ souhlasí** s rozšířením zón placeného v MČ Praha 22 o parkoviště v ulici Františka Diviše, parc. č. 1058, 1059 v k. ú. Uhříněves.
4. **RMČ ukládá** OŽPD zpracovat žádost o zřízení zóny placeného stání v ulici Františka Diviše na veřejném parkovišti, parc. č. 1058, 1059 v k. ú. Uhříněves.

/6:0:0/

13. Různé

A/ Informace pana starosty

- seznámil radu se stanoviskem EIA k stavbě komunikace 511 - Posouzení vlivu na ŽP. Termín vyjádření MČ do 20/5 - STA za dopravu a RAD RNDr. Loula za ŽP. **RMČ informaci bere na vědomí.**
- seznámil radu s požadavkem Mgr. Jakuba Randáka, na členství v Komisi dopravy. **RMČ nesouhlasí** s členstvím Mgr. Jakuba Randáka v Komisi dopravy.

/6:0:0/

B/ Informace radního Bc. Selingera

1. **Žádost o uskutečnění pietní vzpomínky na židy odsunuté v transportu BG12 - FS ČCE v Praze 10 - Uhříněvesi** požádal o zapůjčení Legionářského domu pro uskutečnění pietní vzpomínky na židy odsunuté v transportu BG12. Akce se uskuteční v neděli 10. 9. 2017 od 16:00 hodin za účasti radních MČ Praha 22. **RMČ souhlasí** se zapůjčením Legionářského domu na tuto akci.
- /6:0:0/
2. **Chodník u čp. 803** - z důvodu silné automobilové dopravy by se měla řešit otázka vybudování chodníku v této lokalitě. **RMČ informaci bere na vědomí.**

C/ Informace paní tajemnice

1. Rozšíření služeb projektu CDBP

Materiál byl předložen písemně. V současné době je velmi výrazný nárůst žadatelů o osobní doklady a předpokládá se i nadále vzrůstající tendence. Jedná se o pracoviště OOS - přepážky, kde po zvážení všech možností navrhujeme rozšířit služby projektu CDBP v jedné ze dvou stávajících kabin, která nyní umožňuje pouze předávání již hotových cestovních pasů - změnou konfigurace pracoviště a certifikací kabiny bude možné zde nabírat i žádosti občanů o cestovní pasy.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s rozšířením služeb projektu CDBP změnou konfigurace pracoviště a certifikací kabiny.
2. **RMČ ukládá**
 - a) starostovi podepsat smlouvu,
 - b) V OOS zajistit realizaci.

/6:0:0/

2. **Personální záležitost** - paní tajemnice informovala o velmi dobrém osvědčení pana Mgr. Joachymstála a požádala o souhlas s prodloužením dohody o provedení práce do 31. 12. 2017 se jmenovaným

Usnesení:

RMČ souhlasí s prodloužením Do o PP do 31. 12. 2017 s Mgr. Martinem Joachymstálem.

Zasedání bylo ukončeno v 11:15 hodin.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu: Bc. Michal Selinger

Ing. Petr Semeniuk

Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22

Použité zkratky:

VZ	veřejná zakázka	SP	stavební povolení
VZMR	veřejná zakázka malého rozsahu	DIO	dopravně inženýrské opatření
ZD	zadávací dokumentace	DIR	dopravně inženýrské rozhodnutí
PD	projektová dokumentace	VO	veřejné osvětlení
TDI	technický dozor investora	DK	dešťová kanalizace
UR	územní rozhodnutí	SK	splašková kanalizace
DUR	dokumentace pro územní rozhodnutí	IA	investiční akce
DSP	dokumentace pro stavební povolení	AD	autorský dozor
DPS	dokumentace provedení stavby	DSPS	dokumentace skutečného provedení stavby