

**Zápis z 61. zasedání RMČ, které se konalo dne 29. 5. 2013
od 9,00 hodin v zasedací místnosti v I. patře radnice**

Přítomni: viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Ing. Eliška Machačová, pan Aleš Benda

Jednání zahájil pan starosta v 9,00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 7:0:0 byl schválen následující **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 60. zasedání RMČ ze dne 15. 5. 2013
3. Závěrečný účet MČ Praha 22 za rok 2012
4. Zpráva o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za 1. čtvrtletí 2013
5. Rozpočtové úpravy MČ Praha 22 za období od 1.1.2013 do 20.5.2013
6. Zápis z jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 č. 9/13
7. Vyhlášení grantového řízení pro rok 2013, Program J5 - Podpora financování sociálních služeb na úrovni městských částí HMP
8. Záměr - sanace mokrých příček v bytě č. 10 bytového domu Přátelství čp. 192 Uhříněves
9. Změna podnikatelského subjektu v NP v DPS II. na Novém náměstí v Praze - Uhříněvesi
10. Zápis z 18. Jednání bytové komise ze dne 22. 5. 2013 s návrhem na uzavření NS k bytům
11. Žádost o splátkový kalendář pana Františka Krátkého
12. Návrh na přidělení grantů MČ Praha 22 v oblasti společenských aktivit neziskovým organizacím v roce 2013
13. Návrh na jmenování ředitelky Mateřské školky Sluneční, Praha 10, Sluneční na základě výsledku konkurzního řízení
14. Zajištění úklidu obce, zimní údržby, jednoduchých stavebních prací, oprav, udržování městského mobiliáře a pomocných prací při akcích MČ 22
15. Příprava návrhů obecně závazných vyhlášek (revokace bodu 12a) z 60. RMČ)
16. Návrh termínů zasedání RMČ a ZMČ - II. pololetí roku 2013
17. Různé
 - A) Informace k vyúčtování oslav 100. výročí povýšení Uhříněvsi na město
 - B) Informace pana ZS o připravování sportovní akce – KRÁKODUH – 1.ročník triatlonu
 - C) Informace o jednání pana Bendy s vedením divadla
 - D) Informace o umístění v soutěži Úřad roku „Půl na půl“ – respekt k rovným příležitostem, kterou vyhlašuje MV ČR
 - E) Promoakce Krušovického pivovaru dne 25.6.2013

2. Kontrola zápisu 60. zasedání RMČ ze dne 15. 5. 2013

60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/2,46/5 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 237/134 v k. ú. Hájek ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s. - trvá**
60/2,59/2,58/2,57/3 - **Zadání ÚPn HMP a posouzení záměrů výstavby - b) zajištění zpracování PD akce „Dostavba č.p. 158“ - připravují se zadávací podmínky VZ - trvá**
60/2,59/2,58/2,57/5 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 99, 100/2 a 238/47 v k. ú. Pitkovice ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s. - čeká se na zaslání smlouvy - trvá**
60/2,59/2,58/2,57/6 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 238/6 v k. ú. Pitkovice ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s. - čeká se na zaslání smlouvy - trvá**
60/2,59/2,58/2,57/7 - **Uzavření smlouvy o smlouvě bud. nájemní na pronájem 30 parkovacích míst s firmou Vivus Uhříněves, s. r. o. - smlouva se připravuje - trvá**
60/2,59/2,58/2,57/13/2a - **Příprava VZ na „úklid v obci“ - dnes v materiálech, samostatný bod**
60/2,59/2,58/13 Různé/c - **Jednání se zástupci zahrádkářů - pan ZS radu informoval, že z hlediska platného územního plánu HMP nedošlo v řešení území ke změně funkčního využití; zahrádkářská osada neodpovídá stanovenému využití pozemku dle platného ÚPn, samosprávné orgány nemohou rozhodovat v rozporu s ÚPn. Odpověď OV je k dispozici v příloze tohoto zápisu.**
60/2,59/3 - **VZ na výběr zhotovitele akce „Dešťová kanalizace Sluneční“ – vyhodnocení bude předloženo na příštím zasedání RMČ - trvá**
60/2,59/9 - **Vyhodnocení VZ nákup „visuté plošiny“ - dodávka visuté plošiny je plánována na 6. 6. 2013 (tentýž den proběhne i zaškolení zaměstnanců).**

- 60/2,59/10 - **Záměr výměna baterií v UPS v DPS II. strojovna výtahu** - VZ malého rozsahu je vyhlášena 14. - 29. 5. 2013 – trvá (OSM)
- 60/2,59/11 - **Konkurzní řízení na ředitele/ku MŠ** - proběhlo 22. 5. 2013 – dnes v programu vyhodnocení konkursu.
- 60/3 - **VZ na výběr zhotovitele na zpracování PD pro akci „Výstavba MŠ Pitkovice“** – smlouva se připravuje k podpisu – trvá (ORS)
- 60/4 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 1756/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ Praha 22** - žadatel informován, smlouva se připravuje – trvá (OSM)
- 60/5 - **Pronájem pozemků parc. č. 238/45, 238/48, 258/6, 258/11, 258/16 a 265/5 vše v k. ú. Pitkovice p. Houzzerovi** - žadatel informován, návrh smlouvy byl zaslán k připomínkám druhé straně – trvá (OSM)
- 60/6 - **Ukončení NS na pronájem NP „Opravná oděvů, galanterie“ na adrese Nové náměstí 1370/11 v Uhříněvsi s paní S. Štokovou** - ukončení NS je připraveno k 30. 6. 2013, uzavření nové NS připraveno od 1. 7. 2013. Záměr na pronájem NP vyvěšen (16.-31.5.2013). Čekáme nabídky zájemců, které budou předloženy k vyhodnocení na příští radu - trvá (OSM).
- 60/7 - **Ukončení NS č. 272/2000 na byt č. 9 s p. Vejrostou** - dohoda o ukončení nájmu k 31. 5. 2013 je připravena - splněno
- 60/8- **Vyhodnocení VZ zpracování Průkazů energetické náročnosti budov v majetku Městské části Praha 22** - objednávka podepsána, probíhá příprava stavební dokumentace po jednotlivých budovách – trvá (OSM)
- 60/11 - **Zápis do Kroniky za rok 2012** - 2a) opravy v textu a připomínky byly zapracovány – kontrolu a podklad pro vyplacení odměny kronikáři za měsíc květen zajistila tajemnice.

3. Závěrečný účet MČ Praha 22 za rok 2012

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Ing. Semecký. Materiál na 12. zasedání ZMČ byl distribuován. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

RMČ **bere na vědomí** návrh závěrečného účtu MČ Praha 22 za rok 2012 a **doporučuje** ke schválení Zastupitelstvu MČ, a to s výrokem bez výhrad.

/7:0:0/

4. Zpráva o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za 1. čtvrtletí 2013

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Ing. Semecký.

Usnesení:

RMČ **bere na vědomí** zprávu o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za 1. čtvrtletí 2013.

/7:0:0/

5. Rozpočtové úpravy MČ Praha 22 za období od 1. 1. 2013 do 20. 5. 2013

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Ing. Semecký. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

RMČ **schvaluje** rozpočtové úpravy MČ Praha 22 za období 1. 1. 2013 do 20. 5. 2013.

/7:0:0/

6. Zápis z jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 č. 9/13

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Ing. Semecký.

Usnesení:

RMČ **bere na vědomí**

- a) zápis z jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 č. 9/13,
- b) přijatá usnesení FV ZMČ.

/7:0:0/

7. Vyhlášení grantového řízení pro rok 2013, Program J5 - Podpora financování sociálních služeb na úrovni městských částí HMP

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s vyhlášením grantového řízení pro rok 2013 - Program J5 - Podpora financování sociálních služeb na úrovni městských částí HMP.

2. RMČ **schvaluje** pravidla a podmínky pro poskytnutí grantu MČ Praha 22, dle přílohy č. 1 a vzoru žádosti o poskytnutí grantu MČ Praha 22 dle přílohy č. 3.
3. RMČ **pověřuje** OSVZ k realizaci vyhlášeného grantového řízení pro rok 2013 - Program J5 - Podpora financování sociálních služeb na úrovni městských částí HMP.
4. RMČ **jmenuje** grantovou komisi pro posouzení jednotlivých žádostí ve složení: pan Aleš Benda, Ing. Jana Jarůšková - náhradník paní Renáta Nováková, Mgr. Zdeňka Žaludová - náhradník Mgr. Jolana Nováčková, tajemník komise - Eva Roupcová.

/7:0:0/

8. Záměr - sanace mokrých příček v bytě č. 10 bytového domu Přátelství čp. 192 Uhřetěves

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí**
 - a) se záměrem sanace mokrých příček v bytě č. 10 BD Přátelství čp. 192 Uhřetěves,
 - b) s výzvou včetně uvedení technických parametrů ve smyslu Pokynu tajemnice č. 5/2012,
2. RMČ **ukládá** OSM zajistit výběrovou zakázku malého rozsahu na sanace mokrých příček v bytě č. 10 BD Přátelství čp. 192 Uhřetěves v souladu s Pokynem tajemnice č. 5/2012.

/7:0:0/

9. Změna podnikatelského subjektu v NP v DPS II. na Novém náměstí v Praze - Uhřetěvesi

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s přechodem pronájmu NP v DPS II. v čp. 1440/2a v Praze - Uhřetěvesi dle nájemní smlouvy č. 168/2012 MN-46 z MUDr. Miloslava Prokopová Moskalyková na společnost Centrum laserové a estetické dermatologie s.r.o., Kateřinská 34, 120 00 Praha 2, IČO: 27062228, od 1. 6. 2013.
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu
3. RMČ **ukládá** starostovi MČ podepsat smlouvu

/7:0:0/

10. Zápis z 18. jednání bytové komise ze dne 22. 5. 2013 s návrhem na uzavření NS k bytům

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí**
 - a) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 9 o velikosti 1+1 v čp. 380 na Husově náměstí s panem Vladimírem Brodským, bytem Husovo nám. 380, 104 00 Praha - Uhřetěves, nar. 19. 4. 1961, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení od 1. 6. 2013, nájemné 89,-Kč/m²/měsíc.
 - b) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7 o velikosti 1+kk v čp. 1257 na Novém náměstí s paní Darinou Hejzlarovou, bytem Holoubkov 122, 338 01 okr. Rokycany, nar. 19. 2. 1983, doba nájmu jeden rok s možností prodloužení od 1. 8. 2013, nájemné 89,-Kč/m²/měsíc.
2. RMČ **bere na vědomí** ostatní body Zápisu z 18. jednání bytové komise ze dne 22. 5. 2013.
3. RMČ **ukládá** OSM
 - a) informovat žadatele o usnesení RMČ,
 - b) uzavřít nájemní vztahy k bytům v souladu s usnesením RMČ.

/7:0:0/

11. Žádost o splátkový kalendář pana Františka Krátkého

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s uzavřením navrženého splátkového kalendáře na dlužnou částku s panem F. Krátkým, bytem K Sokolovně 199, Praha 22.
2. RMČ **ukládá** OSM vyrozumět žadatele s usnesením a uzavřít s ním splátkový kalendář.

/7:0:0/

12. Návrh na přidělení grantů MČ Praha 22 v oblasti společenských aktivit neziskovým organizacím v roce 2013

Písemně předložený materiál objasnila paní radní Mgr. Pröllerová. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s přidělením grantů organizacím dle návrhu/zápisu grantové komise ze dne 21. 5. 2013.
2. RMČ **ukládá**
 - a) vyzoomět všechny žadatele o výsledku grantového řízení,
 - b) připravit smlouvy o poskytnutí grantů k podpisům smluvních stran do 10. 6. 2013.

/7:0:0/

13. Návrh na jmenování ředitelky Mateřské školky Sluneční, Praha 10, Sluneční na základě výsledku konkurzního řízení

Písemně předložený materiál objasnila paní radní Ing. Macháčová. K věci se diskutovalo. Paní tajemnice konstatovala, že chce oslovit sponzory na pořízení auta pro převoz jídel do MŠ Sluneční.

Usnesení:

1. RMČ **jmenuje** v souladu s § 166 zákona odst. 2 školského zákona, ve znění pozdějších předpisů, s § 33 odst. 3 a § 39 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, paní Renátu Pecákovou do funkce ředitelky Mateřské školy Sluneční, Praha 10, Sluneční na dobu určitou s účinností od 1. 8. 2013 do 31. 7. 2019.
2. RMČ **ukládá OKÚ**
 - a) vydat potvrzení paní Renátě Pecákové, jmenovací dekret na funkci ředitelky Mateřské školy Sluneční, Praha 10, Sluneční na dobu určitou s účinností od 1. 8. 2013 do 31. 7. 2019,
 - b) předložit RMČ Praha 22 návrh ke stanovení platu nově jmenované ředitelky Renáty Pecákové.

/7:0:0/

14. Zajištění úklidu obce, zimní údržby, jednoduchých stavebních prací, oprav, udržování městského mobiliáře a pomocných prací při akcích MČ 22

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Vorlíček. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s výzvou a zadávací dokumentací k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zajištění úklidu obce, zimní údržby, jednoduchých stavebních prací, oprav a udržování městského mobiliáře a pomocných prací při akcích MČ 22“, kterou OHS zajistí v termínu - červen 2013.
2. RMČ **souhlasí** s návrhem složení komise pro otevírání obálek a pro vyhodnocení nabídek.
3. RMČ **jmenuje** komisi ve složení:

p. Jan Vorlíček	náhradníci: Ing. Martin Turnovský
p. Radim Pokorný	pí. Renáta Hübnerová
p. Jan Pultar	p. Petr Bořkovec
Ing. Jana Kovaříková	p. Jindra Tichý
Ing. Dana Sopoušková	RNDr. Kateřina Marková

/7:0:0/

15. Příprava návrhů obecně závazných vyhlášek (revokace bodu 12a) z 60. RMČ)

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice.

Usnesení:

RMČ **schvaluje** zařazení míst vyhovujících podmínkám zákona a obecných pravidel do návrhu připravované vyhlášky, kterou se stanoví místa a čas, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry.

/7:0:0/

16. Návrh termínů zasedání RMČ a ZMČ - II. pololetí roku 2013

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice.

Usnesení:

1. RMČ **schvaluje** harmonogram zasedání RMČ a ZMČ na II. pololetí roku 2013.

2. RMČ **ukládá** OKÚ zveřejnit termíny na webu a v UZ.
/7:0:0/

17. Různé

A) Informace k vyúčtování oslav 100. výročí povýšení Uhříněvsi na město

Byl předložen písemný materiál, který RMČ **bere na vědomí**.

B) Informace pana ZS o připravované sportovní akci – KRÁKODUH – 1. ročník triatlonu

Ing. Turnovský seznámil radní s konáním 1. ročníku triatlonu dne 22. 6. 2013 od 10 hodin, nad kterým převzali záštitu starostové MČ **Královice**, **Koloděje** a **Dubče** a požádal o záštitu i **Uhříněvsi**, sám se soutěže zúčastní. Dále požádal o příspěvek na věcné dary do soutěže. Prezentace bude zveřejněna v UZ č. 6 a na vývěškách.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** se záštitou MČ Praha 22 a poskytne na věcné dary finanční příspěvek do výše maximálně 5 000 korun.

/7:0:0

C) Informace o jednáních pana Bendy s vedením divadla

Pan radní Benda informoval radu o dalších jednání s vedením divadla BP U22; vzhledem k tomu, že je stále hledána nejvhodnější možná forma podpory provozu divadla, navrhuje stažení materiálu pod bodem 4.3 z programu 12. zasedání ZMČ. Dále radu požádal o souhlas s posečkáním úhrady nedoplatku za služby v roce 2012. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s posečkáním úhrady nedoplatku ve výši 51 877 Kč za rok 2012, a to až do doby dořešení financování provozu divadla.
2. RMČ **doporučuje** 12. ZMČ, které se koná 5. 6. 2013 stažení bodu 4.3 z programu
3. RMČ **ukládá** tajemnici informovat členy ZMČ.

/7:0:0/

D) Informace o umístění v soutěži Úřad roku „Půl na půl“ – respekt k rovným příležitostem, kterou vyhlašuje MV ČR – paní tajemnice seznámila radní s umístěním ÚMČ Praha 22 na 5. místě. Informaci RMČ **bere na vědomí**.

E) Promoakce Krušovického pivovaru dne 25.6.2013

S písemnou žádostí radní seznámila tajemnice. Organizátoři požadují určit místo pro promoakci Krušovického pivovaru, který se uskuteční v úterý 25. 6. 2013.

Usnesení:

- 1) RMČ **souhlasí** s konáním promoakce Krušovického pivovaru dne 25. 6. 2013 na Novém náměstí
- 2) RMČ **ukládá** OSM zajistit nájemní smlouvu za cenu v místě obvyklou

/7:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 10. 30 hodin.

Zapsala: Ing. Olga Jandová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Eliška Macháčová

Pan Aleš Benda

Milan Coller, starosta MČ Praha 22