

**Zápis z 64. zasedání RMČ, které se konalo dne 28. 6. 2017  
od 10 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

**Přítomni:** Viz Prezenční listina  
**Ověřovatelé zápisu:** Bc. Michal Selinger, Mgr. Jiří Matyášek  
**Omluven:** Ing. Petr Semeniuk

Jednání zahájil pan starosta v 10:00 hodin přivítáním přítomných.

Hlasováním 6:0:0 byl schválen **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 63. zasedání RMČ ze dne 14. 6. 2017 a kontrola usnesení a zápisu z 15. zasedání ZMČ ze dne 14. 6. 2017
3. Memorandum o spolupráci při řešení dopravní situace, zejména optimalizace a snížení dopravní zátěže ve východní části hl. m. Prahy, v lokalitě MČ Praha 15 - Horní Měcholupy, MČ Praha 22 - Uhříněves a MČ Praha - Petrovice
4. Rozpočtové úpravy
5. „Vodice, stabilizace břehu pod viaduktem“ - vícepráce č. 1
6. „Pronájem modulů ZŠ U Obory - stavební připravenost, přípojky“ - vyhodnocení zadávacího řízení
7. VZMR s názvem „Prodloužení chodníku v ul. Pod Markétou - vyhodnocení zadávacího řízení“
8. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ - schválení způsobu zadání zakázky
9. VZMR s názvem „Bezbariérový vstup do Lékařského domu a prostoru Lékárny - dodávka a výměna vnějších vstupních dveří, instalace elektronického pohonu vnitřních dveří Lékárny čp. 1431 Nové náměstí“ - schválení zhotovitele
10. VZMR s názvem „Rekonstrukce přízemních nebytových prostor v domě čp. 199 ulice K Sokolovně na dva byty pro případ havarijních a živelních pohrom“.
11. VZMR s názvem „Půdní vestavba U Starého mlýna čp. 727“
12. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2202/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a. s.
13. Ukončení nájemní smlouvy č. 157/2013 MN - 34 na pronájem části oplocení před domem čp. 192 ul. Přátelství za účelem umístění reklamního zařízení
14. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22
15. Zápis z 11. jednání Komise bytové ze dne 20. 6. 2017 s návrhem na uzavření NS k bytům
16. Výstava loutek
17. Nařízení vlády č. 168/2017 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě
18. Stanovisko - Základní umělecká škola LYRA s.r.o.
19. Výjimka v počtu žáků ve třídách IV. a VI. ročníku ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2
20. Pronájem nebytových prostor v ZŠ, Praha 10 nám. Bří Jandusů 2
21. Zápis ze 4. zasedání Komise kultury ze dne 8. 6. 2017
22. Zápis z 15. zasedání Komise dopravy ze dne 12. 6. 2017
23. Organizační řád ÚMČ Praha 22 - Směrnice č. 1/2017
24. Různé  
A/ Informace V OKÚ Ing. Petra

**2a) Kontrola zápisu z 63. zasedání RMČ ze dne 14. 6. 2017 a kontrola usnesení a zápisu z 15. zasedání ZMČ ze dne 14. 6. 2017**

63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/2,43/2,42/8 (42. RMČ dne 27. 7. 2016) - **Výkup částí pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves o výměře 50 m<sup>2</sup>, od SŽDC, st.org.** - GP pro oddělení části pozemku parc. č. 2184/1 k. ú. Uhříněves zajištěn a byl odeslán SŽDC společně se žádostí o odkup, dne 23. 6. 2017 jsme obdrželi dopis od SŽDC, že pokud bude prokázána nepotřebnost majetku pro SŽDC, konečný souhlas s prodejem bude dán usnesením vlády ČR na základě žádosti, předložené k projednání do vlády prostřednictvím Ministerstva dopravy, návrh kupní smlouvy bude předkládán nabyvateli až na základě ověřeného usnesení vlády ČR - **trvá**

63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/3(47. RMČ ze dne 12.10. 2016) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1793/5, 1793/36 a 1793/59 a 1793/73 v k. ú. Uhříněves ve prospěch T-MOBILE Czech Republic** - zpětvzetí návrhu z důvodu rozdělení pozemků - **splněno**

63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/2,51/2,50/2,49/8 (49. RMČ dne 11. 11. 2016) - **Zpracování PD na rekonstrukci přízemních NP v domě čp. 199 ul. K Sokolovně na 2 byty pro případ havarijních a živelných pohrom** - podáno na OV pro stavební povolení - **trvá**

63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/11 (52. RMČ dne 21. 12. 2016) - **Změna podnikatelského subjektu v NP v LD** - smlouva podepsána - **splněno**

63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/17 (53. RMČ ze dne 11. 1. 2017)- **Různé - B/CWI DELTA** - návrh DS odeslán - **trvá**

63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/7 (54. RMČ ze dne 30. 1. 2017) - **Uzavření smluv o zřízení služebnosti k provozování cyklotrasy a cyklostezky akce „Cyklotrasy MČ P22 Netluky - Uhříněves - Kolovraty“** - ORS jedná o uzavření smluv o zřízení služebnosti (VÚŽV připravuje vlastní smlouvu, SŽDC do konce června předloží svůj návrh smlouvy, MČ Kolovraty nechala smlouvu prověřit právníkem, smlouva bude projednána na Zastupitelstvu; geodetické zaměrování dotčených pozemků dokončeno - **trvá**

63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/5 (55. RMČ ze dne 22. 2. 2017) - **Memorandum pro Pražský okruh do roku 2022** - podepsání předloženého memoranda za MČ P22 zajistí sekretariát starosty - **trvá**

62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/9 (55. RMČ ze dne 22. 2. 2017) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2101 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plyn. Distribuce** - smlouva podepsána zaslána na KN - **trvá**

63/2,62/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/17 (55. RMČ ze dne 22. 2. 2017) - **Návrh umístění nového stanoviště tříděného odpadu v ul. Lnářská** - řeší ORS - **trvá**

63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/23 (55. RMČ ze dne 22. 2. 2017) - **Různé - A/ Informace starosty**

- **Parkování před kostelem** - parkovací místo - OŽPD - podrobnosti umístění zábran budou dořešeny s panem farářem, kterého se OŽPD zatím nepodařilo zkontaktovat - **trvá**
- **Restaurování oltáře** - sbírku bude realizovat kostel, MČ P22 zajistí propagaci

62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/7 (57. RMČ ze dne 22. 3. 2017) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 109/7 a 136/5 v k. ú. Pitkovice ve prospěch Pražská plyn. Distribuce** - smlouva zaslána na KN - **trvá**

63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/9 (57. RMČ ze dne 22. 3. 2017) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2101 a 2102/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP - **trvá**

63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/10 (58. RMČ ze dne 5. 4. 2017) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 604/1 a 1059 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

63/2,62/2,61/2,60/2,59/2, 58/16 - **Zápis z 3. zasedání KK ze dne 30. 3. 2017 - OSM** - restaurování Pitkovické zvoničky - objednávka vystavena - **práce probíhají**

63/2,62/2,61/2,60/2,59/11(59. RMČ ze dne 19. 4. 2017) - **Pronájem NP č. 6 o velikosti 96,17 m<sup>2</sup> v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi** - záměr pronájmu vyvěšen - čeká se na nabídky - **trvá**

63/2,62/2,61/2,60/5 (60. RMČ ze dne 3. 5. 2017) - **VZMR „Rekonstrukce společných chodeb a sklepů čp. 380/34 Husovo náměstí“** - SoD podepsána, práce probíhají - **trvá**

63/2,62/2,61/3 (61. RMČ ze dne 17. 5. 2017) - **Připomínky MČ P22 k dokumentaci vlivů záměru „Silniční okruh kolem Prahy, stavba 511, Běchovice - dálnice D1“ na životní prostředí** - b) jednat s HMP o kompenzačních opatřeních spojených s realizací záměru (příloha č. 1, bod 2) - dnes jednání u STA

63/2,62/2,61/5,60/4 (61. RMČ ze dne 17. 5. 2017- **Podlimitní VZ „Navýšení kapacity ZŠ U Obory“** - **vyhodnocení zadávacího řízení“** - SoD od Polabské stavební CZ, s.r.o., Oseček 87, 289 41 Pňov - Předhradí je podepsána a připravována k podpisu pro STA - **trvá**

63/2,62/2,61/6 (61. RMČ ze dne 17. 5. 2017- **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce, a. s.** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

63/2,62/2,61/7 (61. RMČ ze dne 17. 5. 2017 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1793/35, 1793/36, 1793/73, 1793/77, 1793/80 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce, a. s.** - žadatel informován, smlouva podepsána a zaslána na MHMP - **trvá**

63/2,62/2,61/8 (61. RMČ ze dne 17. 5. 2017- **Ukončení NS na pronájem NP č. 343 „Prodejna elektro“ na adrese Nové náměstí čp. 1257 v Praze - Uhříněvsi** - záměr pronájmu vyvěšen do 30. 6. 2017 - **trvá**

63/2,62/2,61/11(61. RMČ ze dne 17. 5. 2017 - **Různé - C/ Informace RAD Ing. Semeniuka** - **Zápis z protipovodňové komise** - pan radní informoval o nutnosti zadání statického posouzení a vyprojektování stavební rekonstrukce technologické lávky inženýrských sítí u silničního mostku Uhříněves - Pitkovice. Materiál k rozpočtové úpravě bude předložen ke schválení RMČ a následně bude vyhotovena objednávka ORS na posouzení statiky lávky, v současné době probíhá poptávka na projektanta - **trvá**

63/2,62/4 (62. RMČ ze dne 31. 5. 2017) - **Smlouva o spolupráci MČ P22 a Římskokatolické farnosti kostela Všech svatých v Uhříněvsi** - materiál stažen z programu 15. ZMČ

63/2,62/5 - **Revokace usnesení 8. zasedání ZMČ ze dne 24. 2. 2016 - Prodej pozemku parc. č. 398 o výměře 156 m<sup>2</sup> paní J. L.** - usnesení zrušeno na 15. ZMČ

63/2,62/6 (62. RMČ ze dne 31. 5. 2017) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2003 a 2178//5 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Česká telekomunikační infrastruktura a. s.** - smlouva zaslána k podpisu

63/2,62/8 (62. RMČ ze dne 31. 5. 2017) - **Odstranění havarijního stavu dešťové kanalizace v ul. Přátelství - Bečovská** - objednávka na společnost TvS - centrum Praha, s.r.o., Únětice 108, okr. Praha západ bude vystavena a odeslána - **splněno**

63/2,62/17 - (62. RMČ ze dne 31. 5. 2017) - **Různé - D/ Lavičky před ÚMČ P22** - OSM souhlas s umístěním laviček se připravuje - **trvá**

63/3,62/10,(62/2,61/2,60/2,59/14 (59. RMČ ze dne 19. 4. 2017) - **VZMR na stavební práce s názvem „Pronájem modulů ZŠ U Obory - stavební připravenost, přípojky“** - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků, hodnotící komise a schválení rozpočtové úpravy - dnes na programu vyhodnocení ZŘ - stavební připravenost přípojky jako bod 6.

Na základě zpracované projektové dokumentace, nových požadavků zadavatele na technické parametry pronajímaných modulů a upraveného půdorysného řešení je na dnešní jednání rady předložen dodatek č. 1 k uzavřené nájemní smlouvě s cenovými dopady ve výši 202 719 Kč bez DPH, bude uhrazeno z vytvořené rezervy na školství ve schváleném rozpočtu MČ na rok 2017. Moduly budou umístěny nejpozději do 15. 8. 2017. Současně dochází ke změně doby pronájmu od 16. 8. 2017 do 31. 5. 2018 s možností prodloužení.

**Usnesení:**

**RMČ souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě číslo 101/2017 MN - 17 se spol. WAREX s.r.o., IČ: 186 28 419, Na Radosti 184/59, Praha 5 ve výši 202 719 Kč bez DPH.

/4:1:1/

63/4 - **VZMR s názvem „Park Pitkovické rybníky - mobiliář a rekreační prvky“** - vyhodnocení zadávacího řízení - a) starosta písemně seznámil uchazeče s výsledkem výběrového řízení - **splněno**; b) smlouva byla podepsána - **splněno**

63/5 - **VZMR na stavební práce s názvem „Prodloužení chodníku v ul. Pod Markétou“** - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise - vyhodnocení ZŘ, bod 7

63/6 - **VZMR s názvem „Bezbariérový vstup do Lékařského domu a prostoru Lékárny - dodávka a výměna vnějších vstupních dveří, instalace elektronického pohonu vnitřních dveří Lékárny čp. 1431 Nové náměstí“** - dnes v materiálech vyhodnocení VZMR, bod 9

63/7 - **VZMR s názvem „Veřejné WC - dodavatel stavby“** - VZMR vyhlášena - čeká se na nabídky - **trvá**

63/8,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/2,51/2,50/2,49/8 (49. RMČ dne 11. 11. 2016) - **VZMR s názvem „Rekonstrukce přízemních nebytových prostor v domě čp. 199 ulice K Sokolovně na dva byty pro případ havarijních a živelních pohrom“** - dnes v materiálech vyhodnocení VZMR, bod 10

63/9 - **VZMR s názvem „Půdní vestavba U Starého mlýna čp. 727“** - dnes v materiálech vyhodnocení VZMR, bod 11

63/10 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1920/32, 2101, 1920/45, 1920/24, 1920/31, 2100, 1234, 1228/7, 2102/1, 1231/5, 1228/14, 1920/30, 1920/46, 1920/255, 1920/13, 2099, 2098, 1920/14, 1920/3, 1920/4, 2097/1, 2105, 2107, 2104, 2103, 2089/1, 1368, 2090, 2106, 1383/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch UPC Česká republika, s.r.o. - 1. etapa** - žadatelé informováni, čeká se na smlouvu - **trvá**

63/11 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2092, 2093, 2091, 1075/6, 2097/1, 1920/4, 2096, 1920/99, 1920/104, 1920/332, 1920/435, 2155/26, 2155/14, 604/1, 1901/2, 1900/78, 1900/77, 2176/4, 1895/1, 1906/46, 2068 v k. ú. Uhříněves ve prospěch UPC Česká republika, s.r.o. - 2. etapa** - žadatelé informováni, čeká se na smlouvu - **trvá**

63/12 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2084/2, 2083, 2081, 2086, 2087/1, 950/3, 2082/1, 2075, 2073/2, 2074, 2073/1, 2184/24, 961/8, 2064, 2069, 2070, 2071, 2050 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti UPC Česká republika, s.r.o. - 3. etapa** - žadatelé informováni, čeká se na smlouvu - **trvá**

63/13 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2254, 2202/5, 2202/6, 2202/7, 1646/2, 1646/19, 2202/4, 2202/2, 2202/1, 1653/4, 1653/3, 1653/112, 1653/106, 1653/1, 2063, 2050, 2062, 1046/3, 1049/2, 1049/1, 2068, 2066, 2268/6, 673/1, 673/43 v k. ú. Uhříněves ve prospěch UPC Česká republika, s.r.o. - 4. etapa** - žadatelé informováni, čeká se na smlouvu - **trvá**

63/14 - Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1900/42, 1882/18, 2026/3, 1882/5, 1884/76, 1884/86, 1884/87, 1884/262, 1884/258, 1884/260, 1884/164, 1884/250, 1879/1, 1884/283, 1884/247, 1879/77, 2033, 2032, 2034, 249/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch UPC Česká republika, s.r.o. - 5. etapa - žadatelé informováni, čeká se na smlouvu - trvá

63/15 - Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2179, 2037, 2036, 2023, 2022, 2019, 2035, 2017, 178/5, 2178/5, 2178/6, 2016/1, 1858/8, 1858/20, 1841/4, 1841/2, 1841/5, 1841/26, 1841/1, 2016/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch UPC Česká republika, s.r.o. - 6. etapa - žadatelé informováni, čeká se na smlouvu - trvá

63/16 - Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2179, 2043, 2040, 2060, 2061, 21/7, 2057, 2002, 2005, 2003, 2012/1, 2011/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch UPC Česká republika, s.r.o. - 7. etapa - žadatelé informováni, čeká se na smlouvu - trvá

63/17 - Zřízení ÚVB úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2009, 1814/43, 1814/183, 1814/44, 1814/78, 1814/182, 1814/79 v k. ú. Uhříněves ve prospěch UPC Česká republika, s.r.o. - 8. etapa - žadatelé informováni, čeká se na smlouvu - trvá

63/18 - Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 44/1, 44/49, 42/8, 1793/27, 1793/36, 1793/59, 1793/73, 1793/7 v k. ú. Uhříněves ve prospěch UPC Česká republika, s.r.o. - 9. etapa - žadatelé informováni, čeká se na smlouvu - trvá

63/19 - Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2141, 2135, 1653/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch UPC Česká republika, s.r.o. - etapa připojení - žadatelé informováni, čeká se na smlouvu - trvá

63/20 - Ukončení NS č. 164/2014 MN - 58 na byt č. 3 v čp. 356 ul. Přátelství s paní K. K. - žadatelka informována, smlouva připravena k podpisu - splněno

63/21 - Ukončení NS č. 130/2016 MN - 32 na byt č. 3 v čp. 199 ul. K Sokolovně s paní M. M. - žadatelka informována, smlouva připravena k podpisu - splněno

63/22 - Přijmutí daru částí pozemků parc. č. 1796/1, 1796/2 a 1796/6 v k. ú. Uhříněves včetně chodníku k hřbitovu, budovaného v rámci stavby „Prodejna Praha - Uhříněves“ od společnosti A+R s.r.o. - smlouva odsouhlasena na 15. ZMČ a nyní připravena k podpisu - splněno

63/23 - Dotace na letní sportovní kemp FA Bohemians Praha 1905 - Velvary, z.s. - V OKVO zaslal smlouvu o poskytnutí dotace k podpisu na FA Bohemians, poté bude předložena k podpisu STA - splněno

63/24 - Letní kulturní akce MČ Praha 22 - probíhá

63/25 - Dar pro K. K. - žadatelka informována a darovací smlouva podepsána - splněno

63/26 - Souhlas s podáním přihlášky do projektu Centra sportu - ředitel školy byl s usnesením seznámen - splněno

**63/29 - Různé**

**A/ Dodatek č. 1 ke Smlouvám č. 46/2001 MN-23a, 88/2001 MK-15, 90/2001 MK-17, 94/2001 MK-21, 96/2001 MK-23, 98/2001 MK-25 a 99/2001 MK-26 o nájmu a využití pozemků a výpověď Smlouvy č. MN-23a, 88/2001 MK-15, 90/2001 MK-17, 94/2001 MK-21, 96/2001 MK-23, 98/2001 MK-25 a 99/2001 MK-26 o nájmu a využití pozemků - a) OKVO připravil dodatky č. 1 a výpovědi smluv k podpisu - některé řeší AK Červinka; b) starostovi podepsat dodatky a výpovědi - trvá**

**B/ Informace ZS Bc. Selinger - Žádost o prodloužení lhůty čerpání dotace pro ZO Český svaz včelařů Uhříněves - V OKVO informoval žadatele o přijatém usnesení - splněno**

**E/ Informace V OKÚ Ing. Petra - Práce na tvorbě návrhu rozpočtu na rok 2018 - dopis starostům - ORS zpracuje souhrnný materiál s požadavky všech odborů ÚMČ, materiál bude předložen k projednání na zasedání RMČ. Po odsouhlasení RMČ budou požadavky o dotaci v roce 2018 zaslány na formuláři zveřejněném na extranetu hl. m. Prahy s termínem do 31. 7. 2017 - trvá**

**2b) Kontrola usnesení z 15. ZMČ ze dne 14. 6. 2017**

**Ekonomické záležitosti** zajišťuje průběžně OE

**Bod 5.2.2** smlouva o smlouvě budoucí darovací v rámci stavby „Prodejna Praha - Uhříněves“ od společnosti A+R s.r.o., se sídlem Počernická 257, 250 73 Radonice, IČ 2674600 - **smlouva podepsána - splněno**

**Bod 7.2** stanovisko Zastupitelstva městské části Praha 22 v územním řízení s realizací záměru „Novostavba mola a dráhy se zázemím pro vodní lyžování, lokalita Podleský rybník, parc. č. 1692 v k. ú. Uhříněves“ - **řeší STA**

**Bod 8.2** požádat o udělení schválené podoby vlajky MČ Praha 22 prostřednictvím odboru živnostenského a občanskosprávního MHMP Zastupitelstvo hl. m. Prahy - **dopis odeslán - splněno**

- Bod 9.1** zařadit jako bod řádného programu, materiál navazující na diskusi v bodě 9.1 jednání Zastupitelstva městské části 14. 6. 2017 za předpokladu, že bude některým ze zastupitelů v řádném termínu předložen - **trvá**
- Bod 9.2.1** informovat emailem zastupitele o připravovaných jednáních KV a FV, a to včetně termínu, místa, času a programu zasedání těchto výborů - **zajišťuje OKVO**

## **2c) Kontrola zápis z 15. ZMČ ze dne 14. 6. 2017**

### **Bod 9.2**

**Ing. Pařízek** požádal o písemnou odpověď v souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím ve věci investiční akce „Park Pitkovické rybníky“. Odpověď zajistil RAD Ing. Semeniuk dne 19. 6. 2017 emailem - **splněno**

**RNDr. Král** požádal o písemnou odpověď (emailem) do 30 dnů na následující dotazy:

- Proč byl odvolán Ing. Pařízek z pozice předsedy Komise dopravy
- Proč byl odvolán pan Zelenka z Komise dopravy
- Proč byl jmenován pan Doležal předsedou Komise dopravy, jakou má odbornost?

Odpověď odešle ZS Bc. Selinger emailem dne 29. 6. 2017 - **splněno**

## **3. Memorandum o spolupráci při řešení dopravní situace, zejména optimalizace a snížení dopravní zátěže ve východní části hl. m. Prahy, v lokalitě MČ Praha 15 - Horní Měcholupy, MČ Praha 22 - Uhříněves a MČ Praha - Petrovice**

Písemný materiál objasnil pan starosta.

### **Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí** s textem a podpisem Memoranda o spolupráci při řešení dopravní situace, zejména optimalizace a snížení dopravní zátěže ve východní části hlavního města Prahy, v lokalitě MČ Praha 15 - Horní Měcholupy, MČ Praha 22 - Uhříněves a MČ Praha - Petrovice.
2. **RMČ ukládá** starostovi podepsat předložené memorandum za MČ Praha 22.

/6:0:0/

## **4. Rozpočtové úpravy**

Písemný materiál objasnil RAD Ing. Matyášek.

### **Usnesení:**

**RMČ schvaluje** rozpočtové úpravy dle přílohy.

/5:0:1/

**K bodům 5., 6., 7, a 8. byl přizván V ORS pan Mošna.**

## **5. „Vodice, stabilizace břehu pod viaduktem“ - vícepráce č. 1**

Materiál byl předložen písemně.

### **Usnesení:**

1. **RMČ schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1/2017 D-1 na akci „Vodice, stabilizace břehu pod viaduktem“.
2. **RMČ schvaluje** zvýšení výdajů rozpočtu na realizaci víceprací na akci „Vodice, stabilizace břehu pod viaduktem“, o 222 000 Kč, zdroj financování snížení krátkodobých prostředků pol. 8115.
3. **RMČ ukládá** starostovi podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1/2017 D-1.

/5:0:1/

## **6. „Pronájem modulů ZŠ U Obory - stavební připravenost, přípojky“ - vyhodnocení zadávacího řízení**

Materiál byl předložen písemně.

### **Usnesení:**

1. **RMČ bere na vědomí** Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.
2. **RMČ rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:  
**DePa, s.r.o.,** K Hořavce 270, 190 16 Praha 9, IČ: 25124391,  
za cenu 986 535 Kč bez DPH.

3. **RMČ ukládá starostovi**

- a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení,
- b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/5:0:1/

**7. VZMR s názvem „Prodloužení chodníku v ul. Pod Markétou - vyhodnocení zadávacího řízení“**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. **RMČ bere na vědomí** Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.

2. **RMČ rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:

**WIZYR s.r.o.**, Hostýnská 520/14, 108 00 Praha 10, IČ: 01860798,

za cenu 2 289 534,48 Kč

3. **RMČ ukládá starostovi**

- a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení,
- b) zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/5:0:1/

**8. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ - schválení způsobu zadání zakázky**

Materiál byl předložen písemně. K bodu se diskutovalo.

**Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí** se zajištěním zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ v užším řízení dle § 58 zákona č. 134/2016, ve znění pozdějších předpisů a Směrnice ÚMČ Praha 22 č. 2/2016.

2. **RMČ schvaluje** způsob zadání dle důvodové zprávy.

3. **RMČ schvaluje** zajistit zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ prostřednictvím Advokátní kanceláře Mgr. Lukáše Eichingera, MBA, Revoluční 1003/3, 110 00 Praha 1, na základě objednávky za cenu 30 250 Kč vč. DPH, v souladu se zákonem č. 134/2016, ve znění pozdějších předpisů a Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 2/2016.

4. **RMČ ukládá ORS** zajistit zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ prostřednictvím Advokátní kanceláře Mgr. Lukáše Eichingera, MBA, Revoluční 1003/3, 110 00 Praha 1, v souladu se zákonem č. 134/2016, ve znění pozdějších předpisů a Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 2/2016.

/5:0:1/

**9. VZMR s názvem „Bezbariérový vstup do Lékařského domu a prostoru Lékárny - dodávka a výměna vnějších vstupních dveří, instalace elektronického pohonu vnitřních dveří Lékárny čp. 1431 Nové náměstí“ - schválení zhotovitele**

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

**Usnesení:**

1. **RMČ bere na vědomí** Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.

2. **RMČ rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:

**ASSA ABLOY Entrance Systems spol. s r. o.**, U Blaženky 2155/18, Praha 5 - Smíchov,

IČ: 44846444, za cenu 187 066 Kč včetně DPH 21%.

3. **RMČ ukládá starostovi**

- a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení,
- b) zahájit ve spolupráci s OSM jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/5:0:1/

**10. VZMR s názvem „Rekonstrukce přízemních nebytových prostor v domě čp. 199 ulice K Sokolovně na dva byty pro případ havarijních a živelních pohrom“**

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

**Usnesení:**

1. **RMČ bere na vědomí** Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.
2. **RMČ rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:  
**V.Y.O. s.r.o.** Francouzská 415/79, 602 00, Brno - Zábrdovice, IČ: 26918897  
za cenu 3 504 466,90 Kč včetně DPH 15 %.
3. **RMČ ukládá starostovi**
  - a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení,
  - b) zahájit ve spolupráci s OSM jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/5:0:1/

**11. VZMR s názvem „Půdní vestavba U Starého mlýna čp. 727“**

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

**Usnesení:**

1. **RMČ bere na vědomí** Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.
2. **RMČ rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:  
**SYLKO, s.r.o.**, Branická 213/53, Praha 4 - Braník, 147 00, IČ: 28428595,  
za cenu 3 687 009,23 Kč včetně DPH 15 %.
3. **RMČ ukládá starostovi**
  - a) písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení,
  - b) zahájit ve spolupráci s OSM jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

/5:0:1/

**12. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2202/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PRÉdistribuce, a. s.**

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

**Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2202/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PRÉdistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ 27376516, za cenu 3 285 Kč + DPH.
2. **RMČ ukládá**
  - a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
  - b) starostovi podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

/5:0:1/

**13. Ukončení nájemní smlouvy č. 157/2013 MN - 34 na pronájem části oplocení před domem čp. 192 ul. Přátelství za účelem umístění reklamního zařízení**

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

**Usnesení:**

**RMČ souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 157/2013 MN - 34 na pronájem části oplocení před domem čp. 192 ul. Přátelství v Uhříněvsi za účelem umístění reklamního zařízení s firmou Houboviště s.r.o., se sídlem Janovského 964/5, 170 00 Praha 7, IČ: 241 79 078, ke dni 30. 6. 2017.

/5:0:1/

**14. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22**

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

**Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí** s prodloužením nájemních smluv na pronájem bytů dle „Zásad pronájmu obecních bytů v majetku MČ Praha 22“ s nájemci uvedenými v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást materiálu.

## 2. RMČ ukládá

- a) OSM informovat žadatele a připravit dodatky k nájemním smlouvám,
- b) starostovi uzavřít dodatky k nájemním smlouvám.

/5:0:1/

## 15. Zápis z 11. jednání Komise bytové ze dne 20. 6. 2017 s návrhem na uzavření NS k bytům

Písemný materiál objasnil ZS pan Knotek.

### Usnesení:

#### 1. RMČ souhlasí

- a) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem v ul. K Sokolovně v Praze - Uhříněvsi s paní I. K., bytem Praha - Uhříněves, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení, nájemné 89 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
  - b) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu v ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi s panem Ing. D. S., bytem Praha 10, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení, nájemné 89 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
  - c) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu v ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi s panem P. B., bytem Praha - Uhříněves, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení, nájemné 89 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
  - d) s 1. náhradníkem na pronájem bytu v ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi panem T. K., bytem Praha - Uhříněves, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení, nájemné 89 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
  - e) s 2. náhradníkem na pronájem bytu v ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi paní N. D., bytem: Praha - Uhříněves, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení, nájemné 89 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
2. **RMČ bere na vědomí** ostatní body Zápisu z 11. jednání Komise bytové ze dne 20. 6. 2017.

#### 3. RMČ ukládá OSM

- a) informovat žadatele o usnesení RMČ,
- b) uzavřít nájemní vztahy k bytům v souladu s usnesením RMČ.

/5:0:1/

## 16. Výstava loutek

Písemný materiál objasnil ZS Bc. Selinger. K bodu se diskutovalo.

### Usnesení:

**RMČ souhlasí** s uspořádáním výstavy loutek a s částkou do maximální výše 300 000 Kč na úhradu nákladů.

/5:0:1/

## 17. Nařízení vlády č. 168/2017 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě

Materiál byl předložen písemně.

### Usnesení:

1. **RMČ na vědomí** úpravu platových tarifů ředitele a ředitelky škol a školní jídelny v souladu s Pravidly pro stanovení výše příplatku za vedení, k poskytování osobního příplatku ředitelům škol, předškolního zařízení a školských zařízení zřizovaných městskou částí Praha 22 a v souvislosti s nařízením vlády č. 168/2017 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě dle přílohy důvodové zprávy, a to s účinností od 1. července 2017.
2. **RMČ souhlasí** se stanovením osobních příplatků řediteli a ředitelkám škol a školského zařízení, které zřizuje MČ Praha 22 s účinností od 1. 7. 2017.

/5:0:1/

## 18. Stanovisko - Základní umělecká škola LYRA s.r.o.

Materiál byl předložen písemně.

### Usnesení:

**RMČ souhlasí** s vydáním kladného stanoviska k zařazení dalšího místa poskytovaného vzdělávání do rejstříku škol a školských zařízení ZUŠ LYRA s.r.o. (IČ 25657330) na adrese Vachkova 1301, Praha 10 - Uhříněves na období od 15. 7. 2017 do 15. 7. 2022.

/5:0:1/



### **19. Výjimka v počtu žáků ve třídách IV. a VI. ročníku ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2**

Materiál byl předložen písemně.

#### **Usnesení:**

**RMČ souhlasí** ve školním roce 2017/2018 s povolením výjimky v počtu žáků ve třech třídách IV. (4. A, 4. C) a VI. (6. B, 6. C) ročníku ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2 dle důvodové zprávy za předpokladu dodržení podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

/5:0:1/

### **20. Pronájem nebytových prostor v ZŠ, Praha 10 nám. Bří Jandusů 2**

Materiál byl předložen písemně.

#### **Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí** s předloženým návrhem nájemní smlouvy uzavřené mezi pronajímatelem: MČ Praha 22, se sídlem Nové náměstí 1250, 104 00 Praha - Uhřetěves, zastoupená panem Ing. Martinem Turnovským - starostou ke smluvnímu ujednání na základě plné moci oprávněna ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2 se sídlem nám. Bří Jandusů 2, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves, zastoupená Mgr. Jiřím Měchurou, ředitelem školy a nájemcem: Papiromat s. r. o., Újezd 450/40, 118 01 Praha 1 - Malá strana zastoupená jednatelem společnosti RNDr. Jurajem Liškou a Jaroslavem Šejkem.
2. **RMČ ukládá**
  - a) OKÚ připravit plnou moc dle přiloženého návrhu,
  - b) starostovi podepsat plnou moc ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2, zastoupené ředitelem školy Mgr. Jiřím Měchurou k uzavření výše uvedené smlouvy.

/5:0:1/

### **21. Zápis ze 4. zasedání Komise kultury ze dne 8. 6. 2017**

Písemný materiál objasnil RAD pan Coller.

#### **Usnesení:**

1. **RMČ bere na vědomí** zápis ze zasedání Komise kultury ze dne 8. 6. 2017.
2. **RMČ souhlasí**
  - a) se záštitou nad kulturně společenskou akcí „Adventní koncert Richarda Pachmana“,
  - b) s úhradou nájmu na výše uvedenou akci v Divadle U22 ve výši 6 000 Kč.

/5:0:1/

### **22. Zápis z 15. zasedání Komise dopravy ze dne 12. 6. 2017**

Materiál byl předložen písemně. **RMČ zápis bere na vědomí.**

### **23. Organizační řád ÚMČ Praha 22 - Směrnice č. 1/2017**

Písemný materiál objasnil V OKÚ Ing. Petr.

#### **Usnesení:**

1. **RMČ schvaluje** Směrnici č. 1/2017 - Organizační řád ÚMČ Praha 22 s účinností od 3. 7. 2017,
2. **RMČ ukládá** paní tajemnici seznámit se Směrnicí č. 1/2017 všechny zaměstnance zařazené do ÚMČ Praha 22.

/5:0:1/

### **24. Různé**

#### **A/ Informace V OKÚ Ing. Petra**

##### **1. Jmenování Komise pro projednávání přestupků Městské části Praha 22**

Na základě informace pana starosty na 56. zasedání RMČ ze dne 8. 3. 2017 bude dnem 17. 7. 2017 zřízen zvláštní orgán MČ Praha 22 - Komise pro projednávání přestupků Městské části Praha 22 (KPPP MČ P22), která bude projednávat přestupky spáchané od 1. 7. 2017. Návrh zřizovací listiny a jmenovacích listin je předložen v jednom vyhotovení na stůl. **RMČ bere informaci na vědomí.**

## 2. Uzavření radnice, muzea s knihovnou, OIC

Z provozních důvodů bylo radě navrženo uzavření radnice, muzea s knihovnou, OIC v pátek 7. 7. 2017 a v případě OIC i v sobotu 8. 7. 2017.

### Usnesení:

**RMČ souhlasí** s uzavřením radnice, muzea s knihovnou, OIC v pátek 7. 7. 2017 a v případě OIC i v sobotu 8. 7. 2017.

/6:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 12:15 hodin.

*Zapsala: Monika Kubšová*

Ověřovatelé zápisu: **Bc. Michal Selinger**

.....

**Mgr. Jiří Matyášek**

.....

**Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22**

.....

### Použité zkratky:

VZ	veřejná zakázka	SP	stavební povolení
VZMR	veřejná zakázka malého rozsahu	DIO	dopravně inženýrské opatření
ZD	zadávací dokumentace	DIR	dopravně inženýrské rozhodnutí
PD	projektová dokumentace	VO	veřejné osvětlení
TDI	technický dozor investora	DK	dešťová kanalizace
UR	územní rozhodnutí	SK	splašková kanalizace
DUR	dokumentace pro územní rozhodnutí	IA	investiční akce
DSP	dokumentace pro stavební povolení	AD	autorský dozor
DPS	dokumentace provedení stavby	DSPS	dokumentace skutečného provedení stavby