

**Zápis z 66. zasedání RMČ, které se konalo dne 4. 9. 2013  
od 15,00 hodin v zasedací místnosti v I. patře radnice**

**Přítomni:** viz Prezenční listina  
**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Eliška Machačová, pan Aleš Benda  
**Omluven:** pan Milan Coller, pan Jan Vorlíček

Jednání zahájil ZS Ing. Turnovský v 15,00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 5:0:0 byl schválen následující **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 65. zasedání RMČ ze dne 14. 8. 2013
3. Zpráva o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za 1. pololetí 2013
4. Rozpočtové úpravy za období od 21. 5. 2013 do 21. 8. 2013
5. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemcích parc. č. 2135 a 1653/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s.
6. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2254, 2135 a 1653/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s.
7. Odvodnění střechy a pozemku - ZŠ Bří Jandusů - školní družina Matulka
8. Veřejná zakázka - „Snížení prašnosti na území MČ Praha 22“ (nákup samosběrného vozu) - záměr na výběr dodavatele a schválení způsobu zadání
9. Ukončení nájemní smlouvy s panem Josefem Suchým
10. Zápis z 15. jednání školské komise ze dne 28. 8. 2013
11. Zápis z redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 29. 8. 2013
12. Různé
  - A/ Zatopení jevištního výtahu v DBP U22 - ústně pan Benda
  - B/ Čištění dešťové kanalizace /DK/ v ul. Františka Diviše - ústně ZS
  - C/ Napojení nových objektů na Poplachový monitorovací systém HMP - ústně Ing. Machačová
  - D/ Nabídka spolupráce pro vedení kroniky MČ - ústně Mgr. Pröllerová

**2. Kontrola zápisu 65. zasedání RMČ ze dne 14. 8. 2013**

65/2,64/2,63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/2,46/5 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 237/134 v k. ú. Hájek ve prospěch spol. PREdistribuce, a. s. - trvá**

65/2,64/2,63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/3 b) - **Zajištění zprac. PD IA „Dostavba čp. 158“ - trvá**

65/2,64/2,63/2,62/6 - **Zřízení ÚVB na pozemcích par. č. 1638/4, 1638/18, 1638/21, 1638/22, 1638/24 a 2129/1 vše v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREdistribuce, a. s. - smlouva se připravuje k podpisu - trvá**

65/2,64/2,63/2,62/13 - **Informace o povodňové situaci na území MČ Praha 22** - byla zpracována Zpráva o povodni 2. - 4. 6. 2013 v MČ Praha 22 (předložena v jednom vyhotovení na stůl), jejíž součástí je i návrh opatření k předcházení a zvládnutí povodně v MČ Praha 22. Probíhá aktualizace Povodňového plánu MČ Praha 22 - složení povodňové komise, postup při nebezpečí výskytu přívalových srážek, doplnění Povodňových plánů vlastníků nemovitostí s kontaktními údaji, provedení zákresu zaplavených oblastí, budou instalovány vodočetné tyče na vodních tocích v katastru MČ atd.

**Usnesení:** RMČ bere na vědomí Zprávu o povodni 2. - 4. 6. 2013 v MČ Praha 22.

65/2,64/4 - **Smlouva s TSK HLMP „Rekonstrukce Rozdělená, V Kuřatech - dešťová kanalizace** - a) smlouva s TSK HLMP se připravuje k podpisu v září 2013 po ukončení stavby a vyčíslení skutečně vynaložených prostředků - **trvá**

65/2,64/5 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 1656 a 1752 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P22** - smlouva se připravuje k podpisu - **trvá**

65/2,64/6 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 1765/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P22** - smlouva se připravuje k podpisu - **trvá**

65/2,64/7 - **Dotace na „Zateplení objektu čp. 803 ul. V Bytovkách“ a „Zateplení přístavby ZŠ Jandusů“** - ORS jedná s SFŽP a MŽP, pro akci "Zateplení objektu čp. 803 ul. V Bytovkách" byla objednána PD pro stavební povolení vč. rozpočtu a zpracování energetického auditu - **trvá**

65/2,64/12 - **VZ „Webový portál MČ Praha 22“** - VZ byla vyhlášena do 30. 8. 2013 - doručeno 7 nabídek. Jednání jmenované komise se uskuteční 9. 9. 2013 v 10,00 hod. v zasedací místnosti č. 113. Zpráva o veřejné zakázce bude předložena na 67. zasedání RMČ dne 18. 9. 2013 - **probíhá**

65/2,64/13 - **VZ „Restaurování praporu pěveckého spolku Hlahol“** - VZ byla vyhlášena do 30. 8. 2013 - nebyla doručena žádná nabídka, lhůta zveřejnění bude prodloužena do 13. 9. V případě obdržení nabídek se jednání původně jmenované komise uskuteční dne 16. 9. 2013 v 8:15 v zas. místnosti č. 113 - **probíhá**

65/2,64/18 - **Různé B/e LED osvětlení** - V OSM se nabídkou bude zabývat počátkem září - **trvá**

65/3 - **Přesvědčení budovy MŠ, doplňkové stavby zahradního domku, zpevněných ploch a areálových komunikací, vše na pozemcích parc. č. 1814/7 a 1814/183 (nově dle GP parc. č. 1814/435, 1814/436 a 1814/7 ul. Sluneční, Praha - Uhříněves z majetku HLMP do správy MČ Praha 22** - materiál je na dnešním programu 13. ZMČ

65/4 - **LED svítidly pro strážníky MP HMP** - 18 ks svítidel v hodnotě 23 742 Kč bude panem starostou předáno na setkání MP se starosty dne 17. 9. 2013 od 10,00 hod. ve velké zasedací místnosti ve 3. patře radnice. Pan ředitel OŘ MP Bc. Petr Sabol byl informován. OKÚ zajistí smlouvu o výpůjčce MP - **trvá**

65/5 - **Oprava výtluk vozovky v ul. Dopravní a Lnářská** - VZ vyhlášena, čeká se na nabídky

65/6 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 1704 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ Praha 22** - žadatel informován, smlouva se připravuje

65/7 - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 219/491 v k. ú. Pitkovice ve prospěch spol. Pražská plynárenská Distribuce, a. s.** - žadatel informován, smlouva se připravuje

65/8 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 21/4, 23, 1742, 1756/2, 1757, 1758/2, 1758/51, 1758/1, 1758/5 a 1758/6** vše v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ Praha 22 - žadatel informován, smlouva se připravuje

65/9 - **Přijmutí daru pozemků parc. č. 219/610, 219/626, 219/625, 219/749, 219/748, 219/650, 219/649 a 219/490** vše v k. ú. Pitkovice od spol. CENTRAL GROUP 17. investiční, a. s., a spol. CENTRAL GROUP 23. investiční, a. s., - záměr vyvěšen, materiál je na dnešním programu 13. ZMČ

65/10 - **Přijmutí daru komunikací a chodníků vybudovaných v rámci stavby obytného souboru Nové Zelené Město Praha - Pitkovice - lokalita Jih od spol. CENTRAL GROUP technická infrastruktura, s. r. o.,** - záměr vyvěšen, materiál je na dnešním programu 13. ZMČ

65/11 - **Dodávka a instalace interiérových a exteriérových žaluzií - ZŠ U Obory - 3)** Smlouva se spol. J. Rouč GEMINI se připravuje k podpisu v souladu s cenovou nabídkou ze dne 13. 8. 2013

65/12 - **Pronájem části pozemku parc. č. 761 v k. ú. Uhříněves za účelem zřízení zahrádky** - smlouva podepsána

65/13 - **Inovace zabezpečovacího systému garáží Nové náměstí 1257** - objednávka na inovaci zabezpečovacího zařízení připravena k podpisu

65/14 - **Ukončení NS s pí. Markétou Šeranovou - 1.)** Ukončení NS č. 179 a 220/2003 zasláno, pí. Šeranová doposud nepřevzala; 2.) ukončení NS s pí. Vokrouhlíkovou převzato, podklady k podání žaloby se připravují

65/15 - **Celoměstská koncepce rozvoje informačních systémů pro potřeby HLMP a MČ pro období 2013 - 2016** - stanovisko MČ na MHMP odesláno

65/16 - **Organizace provozu MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční a MŠ Praha 10, Za Nadýmačem 927** - materiál je na dnešním programu 13. ZMČ, slavnostní otevření MŠ Sluneční proběhlo.

65/17 - **Organizace provozu ŠD při ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů** - ředitel písemně seznámen

65/18 - **Zřízení příspěvkové organizace - Mateřská škola Pitkovice, Praha 10, Hlívová** - materiál je na dnešním programu 13. ZMČ

65/20 - **Služební auto pro MŠ Sluneční** - finanční prostředky na pořízení služebního auta byly zajištěny, vůz byl předán MŠ dne 29. 8. 2013, sponzorům bude poděkováno v UZ 9/2013

65/21 - **Různé:**

**B/ Informace o situaci s odvodem dešťové kanalizace v ul. Pstružná** - oprava odtokové DK provedena, řešení havarijního stavu související DK v oblasti na dnešním jednání rady

**D/ Anketa společenské odpovědnosti** - na webu a v UZ zveřejněno

**C/ Kropící vůz/Samosběrný vůz - dotace z operačního programu ŽP - materiál dnes na programu**

### **3. Zpráva o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za 1. pololetí 2013**

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Ing. Semecký.

#### **Usnesení:**

RMČ bere na vědomí zprávu o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za 1. pololetí 2013.

### **4. Rozpočtové úpravy za období od 21. 5. 2013 do 21. 8. 2013**

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Ing. Semecký.

#### **Usnesení:**

RMČ schvaluje rozpočtové úpravy MČ Praha 22 za období 21. 5. 2013 do 21. 8. 2013.

/5:0:0/

### **5. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemcích parc. č. 2135 a 1653/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s.**

Písemně předložený materiál objasnil ZS Ing. Turnovský.

#### **Usnesení:**

1. RMČ souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2135 a 1653/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, za cenu 18 065 Kč + DPH.
2. RMČ ukládá
  - a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
  - b) starostovi MČ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

/5:0:0/

### **6. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2254, 2135 a 1653/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s.**

Písemně předložený materiál objasnil ZS Ing. Turnovský.

#### **Usnesení:**

1. RMČ souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2254, 2135 a 1653/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516 za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. RMČ ukládá
  - a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,
  - b) starostovi MČ uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/5:0:0/

### **7. Odvodnění střechy a pozemku - ZŠ Bří Jandusů - školní družina Matulka**

Písemně předložený materiál objasnil ZS Ing. Turnovský, který také zdůraznil, že zdrojem financování oprav bude zvýšení příjmů poplatků za užívání veřejného prostranství.

#### **Usnesení:**

1. RMČ souhlasí s provedením odvodnění střechy a pozemku ZŠ Bří Jandusů - školní družina Matulka v souladu s cenovou nabídkou firmy DePa, s. r. o., K Hořavce 270, 190 16 Praha 9 - Koloděje, IČ: 25124391.
2. RMČ ukládá ORS vystavit firmě DePa, s. r. o., objednávku.

/5:0:0/

### **8. Veřejná zakázka - „Snížení prašnosti na území MČ Prahy 22“ (nákup samosběrného vozu) - záměr na výběr dodavatele a schválení způsobu zadání**

Písemně předložený materiál objasnil ZS Ing. Turnovský, který upřesnil, že dotace na nákup samosběrného stroje ze SFŽP činí 90% ceny a zbytek bude financován vlastními zdroji MČ P22. K věci se diskutovalo.

#### **Usnesení:**

1. RMČ souhlasí se zadáním zjednodušené podlimitní VZ „Snížení prašnosti na území MČ Prahy 22“ (nákup samosběrného vozu) dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
2. RMČ souhlasí s návrhem složení komise pro otevírání obálek a pro vyhodnocení nabídek:

p. Jan Vorlíček	náhradníci:	Ing. Martin Turnovský
p. Radim Pokorný		pí. Renáta Hübnerová
Mgr. Lukáš Kohout		Mgr. Václav Kacálek
Ing. Jana Kovaříková		p. Jindra Tichý
Ing. Dana Sopoušková		RNDr. Kateřina Marková

3. RMČ **ukládá** OHS zajistit zadání veřejné zakázky na základě uzavřené mandátní smlouvy č. 50/2012 ze dne 23. 4. 2012 ve spolupráci s Advokátní kanceláří Dáňa, Pergl a partneři, Na Ořechovce 580/4, 162 00 Praha 6, pro akci „Snížení prašnosti na území MČ Prahy 22“ (nákup samosběrného vozu) v souladu s § 38 zákona a Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 5/2012.

/5:0:0/

### **9. Ukončení nájemní smlouvy s panem Josefem Suchým**

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** z důvodu hrubého porušení smlouvy s ukončením Smlouvy č. 60/2008 na pronájem garážového stání v čp. 1370 v ul. Nové náměstí v Praze - Uhříněvsi s panem Josefem Suchým.
2. RMČ **ukládá** OSM informovat nájemce a předat podklady k podání žaloby na zaplacení.

/5:0:0/

### **10. Zápis z 15. jednání školské komise ze dne 28. 8. 2013**

Písemně předložený materiál objasnila paní radní Ing. Macháčová, která informovala o schůzce s paní radní Mgr. Štvánovou, která se uskuteční 9. 9. 2013 na MHMP. Předmětem jednání má být projednání změny vyhlášky HMP o spádových obvodech škol v našem správním obvodu, konkrétně z MČ Praha - Kolovraty. S panem starostou Ing. Habartem byl tento návrh předběžně projednán.

#### **Usnesení:**

RMČ **bere na vědomí** jednotlivé body zápisu 15. jednání školské komise ze dne 28. 8. 2013.

### **11. Zápis z redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 29. 8. 2013**

Písemně předložený materiál objasnil ZS Ing. Turnovský.

#### **Usnesení:**

RMČ **bere na vědomí** zápis z redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 29. 8. 2013.

### **12. Různé:**

#### **A/ Zatopení jevištního výtahu v DBP U22**

Pan Benda informoval o havárii v DBP U22. Jednalo se o rozpojení vodovodní trubky, která způsobila zatopení a poškození výtahu a ostatních technologií. Je nutná výměna řídicí jednotky, která slouží k obsluhování jevištního výtahu. Výrobce výtahu je italská firma a ta jako jediná může opravu zajistit Z tohoto důvodu bude celková cena opravy činit 2 850 EU, tj. cca 74 100 Kč.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s opravou jevištního výtahu v DBP U22, za výše uvedenou cenu.
2. RMČ **pověřuje** pana Bendu zajištěním poptávky u českých firem, které by byly schopny řídicí jednotku, nutnou k obsluze výtahu, předělat na české parametry s tím, že by bylo možné do budoucna snížit ceny za další případné opravy výtahu.

/5:0:0/

#### **B/ Havarijní oprava DK v ul. Františka Diviše**

ZS Ing. Turnovský podal doplňující informace o provedeném čištění tlakovou vodou odtoku kanalizačního řádu v ul. Františka Diviše a znovu zprovoznění odtoku dešťové vody z ulice Pstružná, Bystřičná a Vlárská. Jedná se o částečné řešení problému. V důsledku celkového havarijního stavu DK bude nutné provést nalezení a vykopání přípojné šachty a výměnu odtokových trubek přes vozovku ul. Františka Diviše. Finanční zabezpečení uvedeného postupu představuje 171 000 Kč včetně DPH. VZ bude zadána v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 5/2012 k zadávání veřejných zakázek - odstranění havarijního stavu. Zdrojem financování opravy bude úprava rozpočtu ze zvýšeného plnění správních poplatků OV, kde k 31. 8. 2013 je ještě možné použít 177 000 Kč. K věci se diskutovalo.

**Usnesení:**

**RMČ souhlasí**

- a) s opravou havarijního stavu odtoku DK v ul. Františka Diviše podle nabídky za 171 000 Kč včetně DPH,
- b) s tím, že zhotovitelem díla bude pověřena firma DePa, s. r. o., K Hořavce 270, 190 16 Praha 9 - Koloděje, IČ: 25124391 a to přímým zadáním.

/5:0:0/

**C/ Napojení nových objektů na Poplachový monitorovací systém HMP**

Paní Ing. Macháčová informovala o napojení MŠ Sluneční a nového pavilonu ZŠ Bří Jandusů, z důvodu jejich zabezpečení, na Poplachový monitorovací systém hlavního města Prahy (dále jen PMS HMP), který zabezpečuje Správa služeb HMP. Napojení objektů je možné po schválení Rady HMP na základě podaných žádostí uživatelů objektů, ve kterých musí být doloženo i vyjádření RMČ.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s napojením MŠ Sluneční, Sluneční 1550/20 a nového pavilonu ZŠ, Bří Jandusů 1554 na PMS HMP.
2. RMČ **ukládá** OKÚ realizovat přijaté usnesení.

/5:0:0/

**D/ Nabídka spolupráce pro vedení kroniky MČ**

Paní Mgr. Pröllarová informovala o písemné nabídce pana PhDr. Schreiber z Prahy 7, který nabízí vedení kroniky, zápisy do kroniky nebo spolupráci při tvorbě pamětních a účelových publikací vydávaných MČ P22. K věci se diskutovalo.

**Usnesení:**

RMČ **nesouhlasí** se změnou stávajícího kronikáře pro MČ Praha 22.

/5:0:0/

*Zasedání bylo ukončeno v 15,40 hodin.*

*Zapsala: Monika Kubšová*

**Ověřovatelé zápisu:**

**Ing. Eliška Macháčová** .....

**Pan Aleš Benda** .....

**Ing. Martin Turnovský, zástupce starosty MČ Praha 22** .....