

**Zápis z 68. zasedání RMČ, které se konalo dne 2. 10. 2013  
od 9,00 hodin v zasedací místnosti v I. patře radnice**

**Přítomni:** viz Prezenční listina  
**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Eliška Machačová, Jan Vorlíček  
**Omluven:** pan Aleš Benda, pan Milan Coller

Jednání zahájil ZS Ing. Turnovský v 9,00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 5:0:0 byl schválen následující **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 67. zasedání RMČ ze dne 18. 9. 2013
3. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2050, 974/2, 1646/2, 2202/6, 2073/1 a 2267/6 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti T-Systems Czech Republic, a. s.
4. Odejmutí svěřené správy pozemku parc. č. 171/4 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi
5. Veřejná zakázka „Opravy povodňových škod na majetku MČ Praha 22 souvisejících s dopravou“
6. Pronájem části plotu před objektem čp. 192 ul. Přátelství za účelem instalace reklamního baneru firmy Houboviště, s. r. o.
7. Pronájem prostor v Bytovkách 803 dle smlouvy č. 17/2005 MN - 8, třetí osobě
8. Veřejná zakázka „Webový portál MČ Praha 22“
9. Navýšení kapacity počtu žáků ve školní družině Základní školy U Obory, Praha 10, Vachkova 630 od 1. 9. 2014
10. Souhlas s přijetím účelového finančního daru
11. Konání Uhříněveské pouti dne 3. 11. 2013
12. Zánik mandátu a nástup náhradníka z kandidátní listiny politické strany TOP 09
13. Zápis ze zasedání Komise kultury a neziskových organizací ze dne 24. 9. 2013
14. Zápis z redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 26. 9. 2013
15. Různé
  - A/ Pozvání na „Den sociálních služeb a zdraví Prahy 22“ - ústně paní tajemnice
  - B/ Rozdělení účelově neinvestičních financí z MHMP neziskovým organizacím - ústně paní tajemnice
  - C/ Žádost o prodloužení pronájmu provozu pneuservisu - ústně ZS

**2. Kontrola zápisu 67. zasedání RMČ ze dne 18. 9. 2013**

67/2,66/2,65/2,64/2,63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/2, 46/5 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 237/134 v k. ú. Hájek ve prospěch spol. PREdistribuce, a. s. - trvá**

67/2,66/2,65/2,64/2,63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/3 b) **Zajištění zprac. PD IA „Dostavba čp. 158“ - trvá**

67/2,66/2,65/2,64/2,63/2,62/6 - **Zřízení ÚVB na pozemcích par. č. 1638/4, 1638/18, 1638/21, 1638/22, 1638/24 a 2129/1 vše v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREdistribuce, a. s. - smlouva zaslána na KN - úkol trvá**

67/2,66/2,65/2,64/4 - **Smlouva s TSK HMP „Rekonstrukce Rozdělená, V Kutátech - DK“ - smlouva s TSK hl. m. Prahy byla po odsouhlasení RMČ zaslána k připomínkám TSK - zatím nevráceno zpět MČ z důvodu nemoci pracovníka na TSK - trvá**

67/2,66/2,65/2,64/7 - **Dotace na „Zateplení objektu čp. 803 ul. V Bytovkách“ a „Zateplení přístavby ZŠ Jandusů“ - ORS jedná s SFŽP a MŽP, pro akci "Zateplení objektu čp. 803 ul. V Bytovkách" byla objednána PD pro stavební povolení vč. rozpočtu a zpracování energetického auditu - trvá**

67/2,66/2,65/2,64/18 - **Různé B/e LED osvětlení – záležitost paní V OSM projednala a požádala o zpracování nabídky LED osvětlení v LD - trvá**

67/2,66/2,65/6 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 1704 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P22 - řeší ORS - trvá**

67/2,66/5 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 2135 a 1653/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s.** - smlouva u podpisu na PRE

67/2,66/8 - **VZ - „Snížení prašnosti na území MČ P22“ (nákup samosběrného vozu)** - komise k VZ na " samosběrný vůz" zasedá dne 3. 10. 2013 v 10,00 hod.

67/3 - **Směrnice pro inventarizaci majetku a závazků MČ P22** - směrnice je vydána i PT na likvidaci majetku MČ - plán inventarizace připravuje OSM

67/4 - **VZ na opravu výtluk vozovky v ulici Dopravní a Lnářská** - práce probíhají

67/5 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2061 a 21/7 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s.** - žadatel informován, smlouva se připravuje

67/6 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 673/29 a 673/43 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s.** - žadatel informován, smlouva se připravuje

67/7 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 1491/5 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s.** - žadatel informován, smlouva se připravuje

67/8 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1900/78 a 1900/77 v k. ú. Uhříněves ve prospěch BD Fr. Diviše 740 a 741** - žadatel informován, smlouva se připravuje

67/9 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves a parc. č. 1004/1 v k. ú. Kolovraty ve prospěch MČ P22** - od JUDr. Kubíčkové ze SŽDC čekáme na zaslání podepsané smlouvy - **trvá**

67/10 - **Pronájem části pozemku parc. č. 297/3 v k. ú. Benice od SPÚ** - od JUDr. Mikulecké z SPÚ čekáme na zaslání podepsané smlouvy - **trvá**

67/11 - **Jmenování hodnotící komise k VZ na výběr zhotovitele akce „Dostavba pavilonu ZŠ Jandusů - vícepráce“** - a) členové a náhradníci jmenováni, v uvedeném termínu se jednání komise neuskutečnilo, protože zatím nedošlo mezi investorem akce (MČ P22) a zhotovitelem ke shodě, nový termín bude členům a náhradníkům včas oznámen - **trvá**; b) v současné době ORS požádal o stanovisko projektanta a TDI - **trvá**; pan ZS jednal dne 1. 10. 2013 se zástupcem zhotovitele a radní informoval o některých požadovaných položkách víceprací (např.: ve „změnových listech“ jsou specifikovány požadavky ředitele ZŠ Bří Jandusů, atd.). K věci se diskutovalo. Po vyhodnocení celé záležitosti ve vazbě na stanovisko TDI a projektanta bude RMČ informována - **trvá**

67/12 - **Sloučení dvou BJ v čp. 380 na Husově náměstí** - žadatel informován, věc řešena OSM ve spolupráci s OV

67/13 - **Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ P22** - žadatelé informováni, dodatky NS se průběžně podepisují

67/15 - **VZ „Restaurování praporu pěveckého spolku Hlahol“** - a) zhotovitelka informována o připravované SoD; b) záležitosti probíhají;

67/17 - **Cyklostezka Pitkovice - Benice - investiční záměr** - 2a) dohoda podepsána - splněno; 2b) objednat geodetické zaměření - **trvá**

67/18 - Různé:

**A/ Žádost o pomoc při řešení havarijní situace v budově ZŠ U Obory** - zatékání do třídy 9.A by mělo být odstraněno do 27. 9. 2013, zatékání na chodbě zhotovitel (akce „Dostavba pavilonu ZŠ Vachkova“ - dnes U Obory) odmítl s tím, že je zaviněno zhotovitelem akce "Zateplení ZŠ U Obory", při projednání na KD dne 24. 9. 2013 bylo konstatováno, že k poškození atiky zhotovitelem akce "Zateplení" nedošlo a MČ P22 bude uplatňovat reklamaci u zhotovitele firmy Polabská stavební CZ nadále. Dne 26. 9. 2013 došlo k zatékání u dalšího (pořadové číslo 3) místa v chodbě budovy přístavby. Dne 27. 9. 2013 byla provedena kontrola odstranění zatékání a bylo zjištěno, že zhotovitel závadu neodstranil. V pondělí 30. 9. 2013 se dostavil do školy pracovník firmy Polabská stavební CZ - instalatér, který konstatoval, že on závadu nemůže opravit, neboť je nutné opravit střešní vpust'. ORS bude urgovat odstranění této havárie dopisem - **trvá**

**B/ Zabezpečovací systém pro garáže v PD na Novém náměstí 1257 a objekt DBP U22 - napojení na ostrahu** - smlouvy jsou podepsány s účinností od 16. 9. 2013

### **3. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2050, 974/2, 1646/2, 2202/6, 2073/1 a 2267/6 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti T-Systems Czech Republic, a. s.**

Písemně předložený materiál objasnil ZS Ing. Turnovský.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2050, 974/2, 1646/2, 2202/6, 2073/1 a 2267/6 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti T-Systems

Czech Republic, a. s., Na Pankráci 1685/17,19, 140 21 Praha 4, IČ 61059382, za cenu 40 994 Kč + DPH.

2. **RMČ ukládá**

- a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
- b) starostovi MČ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

/5:0:0/

**4. Odejmutí svěřené správy pozemku parc. č. 171/4 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi**

Písemně předložený materiál objasnil ZS Ing. Turnovský, který informoval o tom, že se jedná o pozemek, na kterém stojí čerpací stanice odpadních vod, která je ve vlastnictví HLMP, ve správě PVH. Jde tedy o sjednocení vlastnictví a správy na pozemku.

**Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí** s odejmutím svěřené správy MČ Praha 22 u pozemku parc. č. 171/4 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi.
2. **RMČ ukládá** OSM připravit materiál do ZMČ.

/5:0:0/

**5. Veřejná zakázka „Náprava povodňových škod na majetku MČ Praha 22 souvisejících s dopravou“ - investiční záměr na výběr zhotovitele**

Písemně předložený materiál objasnil ZS Ing. Turnovský. Zdrojem financování bude dotace Ministerstva dopravy prostřednictvím MHMP. K věci se diskutovalo.

**Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí** se zajištěním výběrového řízení tří veřejných zakázek malého rozsahu na výběr zhotovitele akce „Oprava zdiva lávky přes Pitkovický potok“, „Opravy místní komunikace Za pivovarem včetně navazujícího chodníku“ a „Opravy poškozených cest pro pěší rekreační zóny Vodice“ v souladu se Zákonem č. 137/2006 Sb.
2. **RMČ ukládá** ORS v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 5/2012 a Pokynem tajemníka ÚMČ Praha 22 č. 5/2012 zajistit veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele pro následující tři akce :
  1. Oprava zdiva lávky přes Pitkovický potok
  2. Opravy místní komunikace Za pivovarem včetně navazujícího chodníku
  3. Opravy poškozených cest pro pěší rekreační zóny Vodice .

/5:0:0/

**6. Pronájem části plotu před objektem čp. 192 ul. Přátelství za účelem instalace reklamního baneru firmy Houboviště, s. r. o.**

Byl předložen písemný materiál. Jedná se o soukromé školské zařízení.

**Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části plotu před čp. 192 ul. Přátelství v Uhříněvsi k umístění reklamního baneru, nájemné 2 200 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH, nájem na dobu neurčitou, s firmou Houboviště, s. r. o., se sídlem Janovského 943/5, 170 00 Praha 7, IČ 24179078.
2. **RMČ ukládá** OSM informovat žadatele a zajistit uzavření nájemní smlouvy.

/5:0:0/

**7. Pronájem prostor v Bytovkách 803 dle smlouvy č. 17/2005 MN – 8, třetí osobě**

Písemně předložený materiál objasnila paní radní Ing. Macháčová, která vysvětlila, že se jedná o dvě třídy, pronajaté ZŠ U Obory, kdy v současné době v dopoledních hodinách nejsou jejich prostory využívány. Je tedy možné je poskytnout SHM pro umístění Savičky pro předškolní děti a pro přípravnou třídu Zvoneček ZŠ. Zároveň se ulehčí i MŠ, jejíž předškoláci budou moci být umístěny do Savičky.

**Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí** s pronájmem prostor v Bytovkách 803 dle NS č. 17/2005 MN - 8, třetím osobám a to konkrétně ZŠ, Praha 10, U Obory, Praha - Uhříněves, IČ 61385450 a SHM, Přátelství 266, Praha - Uhříněves, IČ 45248176.
2. **RMČ ukládá** OSM informovat žadatele.

/5:0:0/

## **8. Veřejná zakázka „Webový portál MČ Praha 22“**

Písemně předložený materiál objasnil ZS Ing. Turnovský. Grafický návrh konečného vzhledu webových stránek bude předložen radě k odsouhlasení. K věci se diskutovalo.

### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s přidělení veřejné zakázky „Webový portál MČ Praha 22“ spol. Galileo Corporation, s. r. o., IČ 25448714 za celkovou cenu 45 738 Kč vč. DPH.
2. RMČ **ukládá** starostovi uzavřít se zhotovitelem smlouvu o dílo a smlouvu o provozu internetové prezentace a poskytování dalších webhostingových služeb.

/5:0:0/

## **9. Navýšení kapacity počtu žáků ve školní družině Základní školy U Obory, Praha 10, Vachkova 630 od 1. 9. 2014**

Písemně předložený materiál objasnila paní radní Machačová.

### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s navýšením nejvyššího povoleného počtu žáků ve školní družině ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630 na 220 žáků s účinností od 1. 9. 2014.
2. RMČ **ukládá**
  - a) OKÚ podat žádost o zápis změny nejvyššího povoleného počtu žáků v rejstříku škol a školských zařízení ve školní družině ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630 na 220 žáků s účinností od 1. 9. 2014,
  - b) Ing. Machačové předložit tento materiál na 14. zasedání ZMČ Praha 22 dne 4. 12. 2013 ke schválení.

/5:0:0/

## **10. Souhlas s přijetím účelového finančního daru**

Písemně předložený materiál objasnila paní radní Ing. Machačová.

### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s přijetím účelového finančního daru podle důvodové zprávy.
2. RMČ **ukládá**
  - a) OKÚ informovat s přijatým usnesením žadatelku,
  - b) ředitelce ZŠ U Obory Mgr. Vodičkové uzavřít darovací smlouvu.

/5:0:0/

## **11. Konání Uhříněveské pouti dne 3. 11. 2013**

Písemně předložený materiál objasnila paní radní Mgr. Pröllerová. Paní tajemnice upozornila, že lze letos naposledy využít p. Beckem (atrakce) prostor za podjezdem. Jiný veřejný prostor pro umístění pouťových atrakcí, než-li na Novém náměstí, městská část nemá.

### **Usnesení:**

1. RMČ **bere na vědomí** informaci OSU ke konání Uhříněveské pouti dne 3. 11. 2013 od 10 do 17 hodin.
2. RMČ **nemá námitek** s využitím objektu ŠJ, Nové náměstí 1100 pro občerstvení návštěvníků a umístění stánků uhříněveských škol a řemeslníků na Novém náměstí.
3. RMČ **souhlasí** s úplnou uzavírkou komunikace a komunikační plochy na Novém náměstí od 30. 10. 2013 od 15 hod. do 3. 11. 2013 do 23 hod. a prostor za školní jídelnou 3. 11. 2013 od 7 hod. do 18 hod. k pořádání kulturní akce „Uhříněveská pout“.
4. RMČ **ukládá**
  - a) OHS umístit příslušná dopravní značení na dobu konání akce,
  - b) OKÚ informovat s přijatým usnesením žadatelku.

/5:0:0/

## **12. Zánik mandátu a nástup náhradníka z kandidátní listiny politické strany TOP 09**

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice, která zároveň radu informovala o tom, že rezignující člen ZMČ pan Jakubec byl členem finančního výboru a bytové komise. Bude tedy nutné po jeho rezignaci výbor i komisi doplnit.

### **Usnesení:**

1. RMČ **vydává** osvědčení pro pana Mgr. Jiřího Matyáška.
2. RMČ **ukládá**
  - a) předsedovi FV předložit návrh na doplnění FV ZMČ,

- b) vedoucí OOS předat osvědčení člena zastupitelstva MČ Praha 22 panu Mgr. Jiřímu Matyáškoví,
- c) organizačnímu úseku OKÚ zajistit potřebné administrativní záležitosti s novým členem ZMČ Praha 22.

/5:0:0/

### **13. Zápis ze zasedání komise kultury a neziskových organizací ze dne 24. 9. 2013**

Písemně předložený materiál objasnila paní radní Mgr. Pröllerová, která radu informovala o mnohých otázkách členů komise, týkajících se provozu DBP U22. Nejvhodnějším řešením je pozvat na příští zasedání komise pana ředitele divadla MgA. Šimona Kotka. Dále se diskutovalo k pořízení vitríny na restaurovaný prapor Hlaholu, neboť komise vyjádřila nesouhlas s jeho vydáním mimo Uhřetěves. Radní pověřili paní Mgr. Pröllerovou, aby nejprve zjistila kam se vitrína s Hlaholem umístí a předpokládané finanční náklady.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **bere na vědomí** zápis ze zasedání kulturní komise dne 24. 9. 2013.
2. RMČ **doporučuje** pozvat pana MgA. Kotka na příští zasedání KK a NO.
3. RMČ **souhlasí**
  - a) s pořízením speciální vitríny ze zbylých finančních prostředků na restaurování praporu pěveckého spolku Hlahol až po prověření stanoveného úkolu,
  - b) s ukončením členství paní Libuše Votavové v komisi kultury a neziskových organizací.
4. RMČ **ukládá** Mgr. Pröllerové zjistit možného dodavatele speciální vitríny pro umístění praporu Hlahol a zjistit podmínky pro umístění vitríny v muzeu a na příštím zasedání informovat o výsledku.

/5:0:0/

### **14. Zápis z redakční rady Uhřetěveského zpravodaje ze dne 26. 9. 2013**

Písemně předložený materiál objasnil ZS Ing. Turnovský. Diskutovalo se k obsahu čísla. Zejména k „aktualitě“ - svatba zpěvačky, barevný leták s fotografiemi ze svatby se zvlášť vkládat nebude (UZ č. 10 bude expedován do schránek kolem 15. 10. 2013).

RMČ **bere na vědomí** zápis z redakční rady Uhřetěveského zpravodaje ze dne 26. 9. 2013

### **15. Různé**

#### **A/ Pozvání na „Den sociálních služeb a zdraví Prahy 22“**

Paní tajemnice předala radě pozvání na „Den sociálních služeb a zdraví Prahy 22“ pořádaný v rámci komunitního plánu sociálních služeb MČ Praha 22 a MČ Praha Kolovraty. Akce se, pod záštitou radního Bendy uskuteční dne 8. 10. 2013 od 10,00 hod. do 18,00 hod. v DPS II.

RMČ **bere na vědomí.**

#### **B/ Rozdělení účelově neinvestičních financí z MHMP neziskovým organizacím**

Paní tajemnice upozornila, že je třeba rozdělit účelovou neinvestiční dotaci neziskovým nestátním organizacím, které zajišťují dlouhodobě organizovanou sportovní výchovu dětí a mládeže. V rozpočtu MČ Praha 22 jsou finanční prostředky za 4. Q 2012 a za 1. Q 2013. Pan Ing. Semecký konstatoval, že jde o polovinu financí z poloviny dotace pro MČ. MHMP žádnou metodiku nepřipravil. V této souvislosti se diskutovalo a bylo dohodnuto, že je třeba oslovit organizace, aby předložily některé parametry, dle kterých RMČ bude rozhodovat.

#### **Usnesení:**

RMČ **ukládá** OKÚ písemně vyzvat pouze organizace, které zajišťují sportovní činnost dětí a mládeže s tím, že písemně doloží: popis jejich činností a aktivit, počet registrovaných dětí, pořádané soutěže, četnost svých pravidelných aktivit, výši příspěvku rodičů a seznámí MČ s představou vedení organizace na co budou přidělené finance využity.

/5:0:0/

**C/ Žádost o prodloužení pronájmu provozu pneuservisu**

ZS Ing. Turnovský požádal radu o stanovisko k žádosti o další prodloužení pronájmu provozu pneuservisu v ul. Bečovská, Praha 22 (dočasná stavba). K věci se diskutovalo.

RMČ nemá námitky k prodloužení pronájmu dočasné stavby do 31. 12. 2015.

/5:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 10,40 hodin.

*Zapsala: Monika Kubšová*

**Ověřovatelé zápisu:**

**Ing. Eliška Macháčová** .....

**pan Jan Vorlíček** .....

**Ing. Martin Turnovský, zástupce starosty MČ Praha 22** .....