

**Zápis ze 7. zasedání RMČ, které se konalo dne 4. 2. 2015
od 9:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: pan Jiří Knotek, Ing. Petr Semeniuk
Omluven: Milan Coller

Jednání zahájil pan starosta v 9:00 hodin přivítáním přítomných. Byli zvoleni ověřovatelé zápisu. Hlasováním 7:0:0 byl schválen následující **PROGRAM**:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 6. zasedání RMČ ze dne 21. 1. 2015
3. Pořizování změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
4. Přehled žádostí MČ Praha 22 o dotace v roce 2015
5. Zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2017 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s.
6. Odpis pohledávek
7. Inflační doložka za rok 2015
8. Organizace a úplata za předškolní vzdělávání ve školním roce 2015/2016 v mateřských školách, které zřizuje MČ Praha 22
9. Zpráva o hospodaření fondu Muzea MČ Praha 22 za rok 2014
10. Informační systém MČ Praha 22
11. Zápis z 1. zasedání Komise zájmových organizací a sportu ze dne 15. 1. 2015
12. Zápis z Redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 26. 1. 2015
13. Statut účelového fondu ÚMČ Praha 22 - fondu zaměstnavatele včetně vyúčtování za rok 2014 a rozpočet na rok 2015
14. Různé
 - A/ Vlajka pro Tibet
 - B/ Informace pana starosty
 - C) Informace pana radního Bc. Selingera - Návrh nového JŘ ZMČ
 - D/ Informace pana radního RNDr. Louly - test zvuku v prostorách Divadla U22
 - E/ Informace paní tajemnice

2. Kontrola zápisu z 6. zasedání RMČ ze dne 21. 1. 2015

6/3,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,76/2,75/6 - **Zpracování PD pro územní řízení (DÚR), řízení o povolení stavby (DSP) a dokumentace pro provádění stavby s názvem „Výstavba MŠ Pitkovice“** - Dohoda o narovnání se spol. Polabská stavební CZ s.r.o. byla podepsána dne 28. 1. 2015; paré č. 5 předáno na ORS, úhrada provedena 2. 2. 2015 - **splněno**

6/3,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/4 - **Zřízení služebnosti IS k pozemkům parc. č. 158/1, 158/3 a 159 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P22 a dalších spoluvlastníků vodního toku** - smlouva je připravena k podpisu - **trvá**

6/3,5/2,4/2,3/2,2,2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/4 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1655/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - smlouva zaslána na katastr - **trvá**

6/25/2,4/2,3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/5 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1666/8 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - smlouva zaslána katastr - **trvá**

6/3,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/6 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1666/10 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - smlouva zaslána na katastr - **trvá**

6/3,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/2,88/2, 7MIM/8 - **14. Výzva OPPK**

2b) Multifunkční dětské hřiště Jezera - spol. EKOSPOL připravuje záležitost až k podání žádosti o ÚŘ na OV (předpokládaný termín je v březnu 2015) a pak bude věc předána MČ - **trvá**
6/3,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/4 - **VZMR na služby „Lávka ul. Ke Kříži“** - **výběr**

zhotovitele na zpracování PD pro stavební povolení - v případě, že akce bude schválena v rozpočtu MČ na rok 2015, ORS zajistí VZMR na výběr zhotovitele na zpracování PD pro stavební povolení, PD pro provedení stavby vč. zajištění inženýrské činnosti pro získání stavebního povolení a autorského dozoru pro akci „Lávka ul. Ke Kříži“ - připravuje se - **trvá**
6/3,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/2,89/8 - **Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na odkup části pozemku, který je ve vlastnictví VÚŽV č. parc. 1758/1 k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ Praha 22** - (Cyklostezka Netluky - Uhříněves - Kolovraty) - pan radní Semeniuk prověřil - **trvá**

6/3,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/3,89/2,88/4 - **VZ „Komunikace a chodníky MČ Praha 22“ - investiční záměr MČ - náklady na opravy jsou zařazeny do návrhu rozpočtu 2015** - **trvá**
6/3,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/5 - **VZMR „Výstavba MŠ Pitkovice“ - záměr na výběr zhotovitele PD pro stavební povolení (DSP)** – administrace VZ byla objednána u AK DPP - rozsah zadání bude upřesněn - **trvá**

6/3,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,92/2,91/2,90/8 - **Uzavření smlouvy o VB služebnosti k provozování stavby „Cyklostezky MČ Praha 22 Netluky - Uhříněves - Křeslice, I. etapa, 1. část“ na pozemku parc. č. 1704 k. ú. Uhříněves** - čeká se na podpis doložek - **trvá**

6/3,5/2,4/2,3/2,2/2,1/2,92/2,91/7 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 80/1, 80/4 a 254/9 v k. ú. Hájek u Uhříněvsí ve prospěch spol. Pražská plynárenská Distribuce, a. s.** - smlouva zaslána na KN - **trvá**

6/3,5/2,4/2,3/2,2/2,1/9 - **Změna podnikatelského subjektu v NP v čp. 1432/21 - DP na NN** - čeká se na podpis smlouvy 2. strany - **urgováno - trvá**

6/3,5/2,4/2,3/2,2/2,1/12 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 956/3, 2075, 2076, 2081, 2088/2, 2174 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PŘEdistribuce, a. s.** - čeká se na podpis doložek - **trvá**

6/3,5/2,4/2,3/2,2/5 - **Zřízení kina v Divadle U22** - jednání pana Urbance se zvukařem – specialistou proběhla, kvalita zvuku byla vyhodnocena – viz info v různém. Provozování kina v Uhříněvsí je žádoucí, avšak jde o rentabilitu celkového provozu divadla U22. Bude předložen komplexní materiál za účasti pana ředitele DDM P10-DůmUM - **trvá**

6/3,5/2,5/3 - **Iniciativní návrh na zařazení materiálu do ZMČ pana zastupitele V. Zelenky**

O obsahu požadavků se široce diskutovalo, záležitosti jsou řešeny v pracovním pořádku.

Usnesení:

RMČ **projednala a konstatuje**, že iniciativní podnět nebude předložen na program 3. ZMČ dne 9. 3. 2015, jelikož požadované informace jsou pravidelně zveřejňovány na webu MČ Praha 22, resp. jsou projednávány průběžně v jednotlivých komisích a následně v RMČ.

RMČ **ukládá** paní tajemnici zajistit písemnou odpověď.

7/0/0

6/3,5/2,5/5 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 1653/4, 2135 a 2254 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PŘEdistribuce** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

6/3,5/2,5/6 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 2135 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PŘEdistribuce** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

6/4 - **Pronájem pozemků za účelem vybudování Parku Pitkovické rybníky od společnosti CENTRAL GROUP Javorová čtvrť a. s. a CENTRAL GROUP Nové Pitkovice III. a. s.** - na základě podané nabídky na zhotovení studie Park Pitkovické rybníky bylo její zpracování zadáno společnosti Marigreen. s. r. o. Termín odevzdání studie je 27. 2. 2015 - **trvá**; druhá strana informována, smlouva připravena - čeká se na podpis - **trvá**

6/9 - **Souhlas s umístěním sídla SDH Pitkovice v budově MČ Praha 22** - z dopisu paní Jany Vokrouhlikové /v materiálech/ vyplývá, že do hasičské zbrojnice v Pitkovicích /chybí čp./ nelze umístit sídlo SDH Pitkovice, původně stačilo č. parcel., proto žádá o umístění na adrese radnice. O věci se diskutovalo, je třeba znění usnesení revokovat.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s revokací usnesení v bodě č. 9, z 6. RMČ dne 21. 1. 2015 a to v následujícím znění: RMČ **souhlasí** se zřízením sídla Sdružení hasičů ČMS - SDH Pitkovice na Úřadě městské části Praha 22, Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 10

2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele

7/0/0

6/11 - **Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22** - žadatelé byli informováni, dodatky připraveny a podepsány panem starostou, nájemníci podepisují průběžně.

6/12 - **VZMR na stavební práce „Oprava soustavy rybníků Vodice-Nadýmač v k. ú. Uhříněves po povodni z června 2013“ - výběr zhotovitel** - uchazeči byli písemně seznámeni s výsledky VZ - **splněno**; Smlouva o dílo byla dne 27. 1. 2015 zaslána společnosti KAVYL s.r.o. k podpisu - **trvá**

6/13 - **VZ „Přístavba pavilonu ZŠ Jandusů“ - záměr na výběr zhotovitele, schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek a hodnotící komise** - VZ byla vyhlášena dne 22. 1. 2015; členové a náhradníci hodnotící komise jsou jmenováni, komise bude zasedat dne 13. 2. v 10:00 hod. - vyhodnocení bude předloženo na nejbližší RMČ – **trvá**

6/14 - **Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2014/166 se společností O2 Czech Republic a. s., Za Brumlovkou 2/266, 140 00 Praha 4** - smlouva byla zaslána spol. O2 Czech Republic k podpisu - **trvá**

6/15 - **Dodavatel ICT vybavení a veřejné bezdrátové sítě pro realizaci projektu „Služby e-Governmentu v MČ Praha 22“** - členové a náhradníci jmenováni, jednání komise proběhne dne 6. 2. od 9.00 hod., emailem vyzváno 5 možným uchazečů. Prohlídka na místě se uskutečnila 27. 1. v 9:00 hodin. Vyhodnocení bude předloženo na nejbližší RMČ - **probíhá**

6/16 - **Zápis ze zasedání Komise kultury ze dne 15. 1.2015** - dnes na programu vyúčtování fondu muzea a návrh na rok 2015 - bod č. 9

6/19 a 6/20 - **Zprávy o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních občanů a žádosti o informace dle zák. č.106/1999 vše za rok 2014** - na webu zveřejněno, bude v UZ 3/2015

3. Pořizování změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Ing. Semeniuk, který informoval o projednávané žádosti paní Pexové a spol. SHIVA motoshop s.r.o., zast. jednatelem Ondřejem Šimkem na KVaÚP ve věci změny funkčního využití na pozemcích parc. č. 1642/2 a 1639/1-3 v k. ú. Uhříněves, v ulici Bečovská. K příloze zápisu – investiční záměry MČ - se diskutovalo. V této souvislosti požádal pan radní Ing. Semeniuk o zveřejnění zápisu z KVaÚP č. 1 včetně příloh o plánovaných IA na webu MČ.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** zápis z 1. jednání komise výstavby a územního plánu ze dne 19. 1. 2015.
2. RMČ **souhlasí** s návrhem na změnu územního plánu na pozemcích č. parc. 1640, 1641/6, 1642/2, 1639/1-3 a části 2177, v k. ú. Uhříněves, v ulici Bečovská, z funkčního využití *ZMK-zeleň městská* a krajinná nově na plochu SV-všeobecně smíšené, s mírou využití stanovenou kódem D.
3. RMČ **ukládá** panu radnímu Ing. Semeniukovi zajistit projednání návrhu na ZMČ.
4. RMČ **ukládá** OKÚ zajistit zveřejnění zápisu z KVaVUPn na webu volených orgánů, komise RMČ.

/7:0:0/

4. Přehled žádostí MČ Praha 22 o dotace v roce 2015

Pan radní Ing. Semeniuk požádal o stažení toho materiálu z programu jednání, z důvodu nekompletních informací ohledně dotací, materiál bude doplněn.

Usnesení:

RMČ souhlasí se stažením materiálu z programu.

/7:0:0/

5. Zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2017 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a. s.

Písemně předložený materiál objasnil ZS pan Knotek, který informoval o tom, že spol. PREDistribuce má zájem realizovat stavbu kabelového vedení pod označením „Přípojka 1 kV pro parc. č. 231/2 v ul. U Nadýmače - 6m“, která se bude nacházet mimo jiné na pozemku parc. č.

2017 v k. ú. Uhříněves. PREDistribuce se obrátila na MČ s žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zřízením věcného břemene k pozemku parc. č. 2017 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. RMČ **ukládá**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,
 - b) starostovi MČ uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/7:0:0/

6. Odpis pohledávek

Písemně předložený materiál objasnil ZS pan Knotek, který informoval o tom, že se jedná se o pohledávky za nájemné u bývalých nájemců. Na tyto pohledávky je ve většině případů podána žaloba a dle sdělení AK jsou částky nevymahatelné. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s odpisem pohledávek ve výši 256 200 Kč dle přílohy.
2. RMČ **ukládá** OSM + EO provést záznam do příslušných účtů.

/7:0:0/

7. Inflační doložka za rok 2015

Písemně předložený materiál objasnil ZS pan Knotek, který informoval o tom, že dne 9. 1. 2015 vydal ČSÚ oznámení míry inflace dle průměrného indexu cen za posledních 12 měsíců v České republice 0,4 %. V nájemních smlouvách na pronájem bytů, nebytových prostor, garáží v majetku MČ, garážových stání a reklam je zakotvena inflační doložka, dle které může dojít k úpravě nájemného vlivem inflace.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zvýšením nájemného vlivem inflace o 0,4% u nájemních smluv, kde je uvedena inflační doložka, vyjma pozemků pod garážemi, zahrádek sloužících k nekomerčním účelům a garážových stání v čp. 1257 a v čp. 1370.
2. RMČ **ukládá** OSM vyrozumět dotčené nájemce s usnesením a zaslat oznámení o zvýšení nájemného dle míry inflace spolu s evidenčním listem nájmu

/7:0:0/

8. Organizace a úplata za předškolní vzdělávání ve školním roce 2015/2016 v mateřských školách, které zřizuje MČ Praha 22

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice. Radní diskutovali k hodnotícím kritériím.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí**
 - a) výši úplaty na školní rok 2015/2016 za předškolní vzdělávání v:
 - MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927
 - MŠ, Praha 10, Sluneční 1550/20stanovené ředitelkami mateřských škol dle důvodové zprávy,
 - b) termíny zápisu, odevzdávání přihlášek dětí, evidenčních listů do MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927 a do MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční 1550/20, včetně způsobu oznámení zápisu a postupu pro přijímání dětí pro školní rok 2015/2016 stanovených ředitelkami mateřských škol.
2. RMČ **souhlasí** s organizací předškolního vzdělávání, tj. 28 dětí v jedné třídě ve školním roce 2015/2016 za podmínky dodržení kvality výchovy a vzdělávání.
3. RMČ **ukládá**
 - a) OKÚ seznámit s usnesením ředitelky mateřských škol, které zřizuje MČ Praha 22,
 - b) ředitelkám mateřských škol v místě obvyklým způsobem zveřejnit informace o zápisu dětí na školní rok 2015/2016, včetně postupu přijímání a úplatě za vzdělávání v mateřských školách.

/7:0:0/

9. Zpráva o hospodaření fondu Muzea MČ Praha 22 za rok 2014

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice, která informovala o tom, že finanční prostředky byly použity v souladu s účelem tohoto fondu. Příjmy jsou podloženy darovacími či sponzorskými smlouvami a příjmovými doklady, výdaje jsou doloženy fakturami a pokladními výdajovými doklady. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** Zprávu o hospodaření fondu Muzea MČ Praha 22 za rok 2014.
2. RMČ **ukládá** OKÚ v souladu s článkem III. Statutu zveřejnit hospodaření muzea v Uhříněveském zpravodaji a na webových stránkách MČ.

/7:0:0/

10. Informační systém MČ Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil pan radní RNDr. Loula. K bodu probíhala široká diskuze.

Usnesení:

1. RMČ **schvaluje** Informační koncepci a Bezpečnostní politiku informačních systémů MČ Praha 22.
2. RMČ **ukládá** tajemnici ÚMČ ve spolupráci s odborem kanceláře úřadu zajistit realizaci Informační koncepce a Bezpečnostní politiky IS MČ Praha 22.

/7:0:0/

11. Zápis z 1. zasedání Komise zájmových organizací a sportu ze dne 15. 1. 2015

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Bc. Selinger. RMČ zápis **bere na vědomí**. K bodu se diskutovalo.

12. Zápis z Redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 26. 1. 2015

Písemně předložený materiál objasnila šéfredaktorka UZ a radní paní Mgr. Erbsová. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** zápis z RR UZ ze dne 26. 1. 2015.
2. RMČ **ukládá** paní šéfredaktorce předložit návrhy na zpracování sloupku „Názory zastupitelů“.

/7:0:0/

13. Statut účelového fondu ÚMČ Praha 22 - fondu zaměstnavatele včetně vyúčtování za rok 2014 a rozpočet na rok 2015

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** čerpání Účelového fondu ÚMČ - fondu zaměstnavatele v roce 2014.
2. RMČ **souhlasí** s rozpočtem Fondu zaměstnavatele na rok 2015.
3. RMČ **schvaluje** Statut účelového fondu ÚMČ Praha 22 s účinností od 4. 2. 2015.

/7:0:0/

14. Různé

A/ Vlajka pro Tibet

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice, která informovala o tom, že MČ Praha 22 obdržela písemnou žádost Spolku Lungta o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Naše MČ tuto kampaň již mnoho let podporuje symbolickým vyvěšením vlajky dne 10. března před radnicí.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s podporou akce „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10. 3. 2015 na počest 56. výročí povstání Tibetčanů proti čínské okupaci Tibetu
2. RMČ **ukládá**
 - a) OHS zajistit vyvěšení tibetské vlajky dne 10. 3. 2015,
 - b) OKÚ písemně sdělit pořadatelům podporu MČ Praha 22 mezinárodní kampani

„Vlajka pro Tibet“.

/7:0:0/

B/ Informace pana starosty

- a) **Jarní vítání občánků MČ Praha 22** - opět se uskuteční ve dvou termínech a to ve dnech 24. 3. a 26. 3. 2015. Vítání zajistí zástupci starosty pan Jiří Knotek a pan Ing. Jiří Pařízek. RMČ informaci **bere na vědomí**.
- b) **Pozvání na výroční členskou schůzi ZO Senioři Praha 22** - schůze se koná v sobotu 7. 2. 2015 od 14:00 hodin ve společenské místnosti Uhříněveského muzea. Zúčastní se pan radní Bc. Selinger. RMČ informaci **bere na vědomí**.

C/ Pan radní Bc. Selinger předložil návrh Jednacího řádu ZMČ se zapracovanými připomínkami. Návrh na nový JŘ ZMČ předloží RMČ na 3. ZMČ dne 9. 3. 2015.

D/ Pan radní RNDr. Loula informoval o výsledku zvukové studie v Divadle U22, která byla zpracována spol. AV MEDIA, a. s., ohledně možnosti zřízení kina. Pan radní informoval, že z testu zvuku je patrné, že prostory divadla nevyhovují zřízení kina, v této souvislosti se hovořilo o přiznané dotaci DDM P10 - Dům UM. RMČ informaci **bere na vědomí**.

E/ Paní tajemnice informovala o konání FV ZMČ dne 11. 2. 2015 od 17:30 hod na ÚMČ Praha 22, 1. patro, zasedací místnost č. 108. Předseda FV ZMČ pan Mgr. Matyášek požádal o zajištění účasti všech vedoucích odborů. Přítomni budou i oba zástupci starosty. RMČ informaci **bere na vědomí**.

Zasedání bylo ukončeno v 11:45 hodin.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu:

pan Jiří Knotek

Ing. Petr Semeniuk

Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22