

**Zápis z 78. zasedání RMČ, které se konalo dne 5. 3. 2014
od 9,00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: pan Aleš Benda, Ing. Martin Turnovský
Omluveni: Ing. Eliška Macháčová

Jednání zahájil pan starosta v 9:00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 6:0:0 byl schválen následující **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 77. zasedání RMČ ze dne 19. 2. 2014 a kontrola usnesení a zápisu 15. zasedání ZMČ ze dne 3. 3. 2014
3. Audit - 2. díl přezkoumání hospodaření MČ Praha 22
4. Posouzení výjimečně přípustné stavby
5. Inflační doložka za rok 2013
6. Žádost o prominutí nájemného - paní Jitka Šolínová, K Sokolovně 5/199, Praha 22
7. Žádost o splátkový kalendář - paní Růžena Suchánková, Přátelství 158, Praha 22
8. Zajištění provozu areálu DBP U22
9. Předchozí souhlas s přijetím finančního daru
10. Stanovisko MČ k udělení souhlasu k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech
11. Změna obecně závazných vyhlášek HMP č. 2/2005 a č. 5/2007 Sb., HMP
12. Vyhlášení grantového programu na podporu projektů v oblasti společenských aktivit v roce 2014
13. Informační kampaň ke Dni Země 2014
14. Internetový nástroj pro sledování názorů občanů
15. Použití znaku MČ Praha 22 v mapě Uhříněves a okolí
16. Zápis ze 17. jednání Školské komise ze dne 11. 2. 2014
17. Zápis z jednání Redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 27. 2. 2014
18. Různé
 - A/ Informace pana starosty - ústně
 - B/ Informace paní tajemnice - ústně

2a) Kontrola zápisu 77. zasedání RMČ ze dne 19. 2. 2014

77/2,76/2,75/2,74/2,73/2,72/2,71/2,70/2,69/2,68/2,67/2,66/2,65/2,64/2,63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/3b) **PD IA „Dostavba čp. 158“**- zpracovaná studie uložena na ORS, z finančních důvodů pozastaveno - **trvá**

77/2,76/2,75/2,74/2,73/2,72/2,71/2,70/9 - **Ukončení NS s p. Komárkem** - na AK zaslána žádost o podání žaloby na vyklizení - **trvá**

77/2,76/2,75/2,74/2,73/2,72/3 - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2125 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREdistribuce, a. s.** - smlouva odeslána na PRE - **trvá**

77/2,76/2,75/2,74/2,73/6 - **Pronájem části pozemku parc. č. 1803/9 v k. ú. Uhříněves za účelem umístění zařízení staveniště pro spol. Skanska a. s.** - návrh NS byl zaslán spol. Skanska - **trvá**

77/2,76/2,75/2,74/5 - **VZ malého rozsahu na služby „Cyklostezka Pitkovice - Benice - výběr zhotovitele na zpracování PD“** - 3b) smlouva připravena k podpisu, rozpočtu na rok 2014 schválen - dále zajistí ORS - **trvá**

77/2,76/2,75/2,74/6 - **VZ malého rozsahu na služby „Lávka ul. Ke Kříži - výběr zhotovitele na zpracování studie a PD pro ÚR vč. zajištění ÚR“** - 3b) smlouva připravena k podpisu, rozpočet na rok 2014 schválen; pan starosta předložil k rozhodnutí radě vlastní umístění lávky, k věci se diskutovalo a z důvodu pokračování cyklostezky bude nejdříve vybudována lávka ze strany náměstí. Záležitost dále zajišťuje ORS.

Usnesení:

RMČ **doporučuje** v 1. etapě vybudovat lávku podél trati ze strany z náměstí.

/6:0:0/

77/2,76/2,75/5 - **Nástavba pavilonu ZŠ Jandusů - IZ** - rozpočet schválen. Dále záležitosti zajišťuje ORS. Pan starosta, v návaznosti na jednání s ředitelem ZŠ sdělil, že nejsou zcela jasné možnosti rozšíření nástavby, pan ZS konstatoval, že věc předloží do komise VaÚPn.

Usnesení:

RMČ ukládá panu ZS projednat v KV a ÚP.

/6:0:0/

77/2,76/2,75/6 - **Zpracování PD pro územní řízení (DÚR), řízení o povolení stavby (DSP) a dokumentace pro provádění stavby s názvem „Výstavba MŠ Pitkovice“** - ORS s předloženou projektovou dokumentací souhlasí s tím, že veškeré nedostatky budou do vydání územního rozhodnutí odstraněny, jakož i doklady, které budou doloženy v dalším stupni řízení. Pan ZS informoval, že termín předání byl dodržen - **trvá**

77/2,76/2,75/16 - **Různé - a) Zajištění bydlení pro pana Beránka** - pan Benda informoval o stavu věci, vypracovat odpověď panu Beránkovi i OS Uhříněves - **trvá**

d) Vlajka pro Tibet – 10. 3. 2014 OHS vlajku vyvěsí - **trvá**

77/2,76/3 - **Přijmutí daru pozemku parc. č. 2268/6 v k. ú. Uhříněves a komunikace vybudované v rámci stavby obytného souboru „Vilapark Uhříněveská obora“ od spol. EKOSPOL a s. s.** - materiál na 15. ZMČ neprojednáván /staženo z programu/ - OSM po dokončení vyčištění stavby, připraví nový materiál na 16. ZMČ na 28. 5. 2014.

77/2,76/4 - **Prodej pozemků parc. č. 1793/61, 1793/62 a 1793/63 v k. ú. Uhříněves společnosti PREdistribuce, a. s.** - materiál na 15. ZMČ neprojednáván /staženo z programu/ - nutno celé projednat ještě jednou, neboť byla uvedena cena znaleckého posudku z konce r. 2013 a od ledna 2014 platí nové cenové mapy. Je otázka, zdali spol. PREdistribuce bude chtít koupit pozemky i za zvýšení ceny. OSM bude v této věci jednat a následně připraví nový materiál do RMČ.

76/5a) - **Žádost o výjimečnou přípustnost využití plochy SV - všeobecně smíšené pro výstavbu „Obytného souboru Uhříněves“ na pozemcích parc. č. 1920/11 a 1920/12 v k. ú. Uhříněves** - odpověď pana ZS byla odeslána 24. 2. 2014.

77/2,76/6 - **Ukončení NS č. 63/2013 MN - 13 na byt v Praze 22 s paní M. H.** - dohoda o ukončení NS je na OSM připravena k podpisu - žadatelka se dostaví dle dohody 10. 3. 2014 - **trvá**

77/6 - **13. výzva Operačního programu Praha Konkurenceschopnost** - 1b)smlouva o poskytnutí služeb s INstrategy se připravuje k podpisu u AK; 2) projektová žádost byla předložena na 15. ZMČ; jednání probíhají - **trvá**

77/8 - **Ukončení NS č. 117/2009 MN-42 s paní E. Birsákovou** - žadatelka informována, dohoda o ukončení NS připravena k podpisu - **trvá**

77/9 - **Ukončení NS č. 188/2010 MN-34 1280 s panem J. Lízalem** - žadatel informován, smlouva o ukončení NS připravena k podpisu - **trvá**

77/10 - **Ukončení NS č. 269/2008 MN-83 na byt v DPS II** – NS ukončena - **splněno**

77/11 - **Metodika pro výběr nájemců do DPS** - metodika uveřejněna na webových stránkách a vyjde v 3/2014 UZ - **splněno**

77/12 - **Návrh nových žadatelů do bytu zvláštního určení v DPS II** - NS uzavřena - **splněno**

77/14 - **Posouzení odstranění břízy ve vnitrobloku ul. U Starého mlýna čp. 727/6** - stěžovatelé byli informováni dopisem OŽP dne 26. 2. 2014; pokácení břízy je zadáno odborné firmě a realizováno do konce března 2014 - **trvá**

77/15 - **Příspěvek na podporu společenských aktivit ZŠ Bří Jandusů** - pan ředitel ZŠ informován, příspěvek odeslán na účet školy

77/17 - **Zápis ze zasedání KKaNO ze dne 28. 1. 2014** - o přidělení finančního příspěvku OSU byla paní Kučerová informována na 15. ZMČ dne 3. 3. 2014, paní radní Mgr. Pröllerová bude informovat OSU

77/19 a), b) **Zápisy z 21. a 22. jednání BK - návrhy na uzavření NS k bytům** - žadatelé byli informováni a NS jsou uzavřeny - **splněno**

77/21 - **Zápis z 9. jednání KSVZaKP ze dne 14. 2. 2014** - je v řešení se společností Gender consulting. Schůzka domluvena na středu 5. 3. 2014 v 9,30 hod.

77/22 - **Různé - A/ Umístění mapy MČ Praha 22 na Novém Náměstí** - pan radní Benda odpověděl paní Krupkové emailem dne 21. 2. 2014

B/ 8. ročník soutěže Úřad roku „Půl na Půl“ - respekt k rovným příležitostem - dotazník je vyplněn a bude odeslán na MV ČR, T: do 31. 3. 2014.

2b) Kontrola usnesení a zápisu 15. zasedání ZMČ ze dne 3. 3. 2014 vzala RMČ na vědomí, s tím, že ekonomické záležitosti zajistí OE.

Majetkové záležitosti pod bodem 5) - oba body 5.1 a 5.2 byly staženy z programu - viz bod výše v plnění (77/2,76/3 a 77/2,76/4) - **úkol OSM trvá**
Dotazy paní Kučerové byly zodpovězeny, nevyplývají žádné úkoly pro RMČ.

3. Audit - 2. díl přezkoumání hospodaření MČ Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** informaci k Zápisu z 2. dílčího přezkoumání hospodaření MČ Praha 22 za období od 1. 9. 2013 do 31. 12. 2013.
2. RMČ **ukládá** tajemnici zajistit vydání dodatku směrnice ÚMČ Praha 22 č. 5/2012 k zadávání veřejných zakázek dle upozornění a doporučení kontrolní skupiny.

/6:0:0/

4. Posouzení výjimečně přípustné stavby

Písemně předložený materiál objasnil pan ZS Ing. Turnovský, který informoval radu o záměru investora PT Development s. r. o. s vybudováním obytného areálu „JEZERA UHRÍNĚVES II - obytný areál“ - rodinné domy (RD) včetně dopravní a technické infrastruktury.

Záměr byl již projednán na komisi výstavby a ÚPn a následně na 19. RMČ dne 31. 8. 2011. Na základě připomínek byl návrh upraven a k záměru bylo žadateli vydáno dne 16. 11. 2011 kladné stanovisko. Investor požádal zdejší odbor výstavby (OV) o vydání rozhodnutí o umístění této stavby a o dělení pozemků k rozparcelování území. K posouzení umístění RD potřebuje OV stanovisko MČ. Stanovisko MČ bude podkladem pro posouzení umístění výjimečně přípustné stavby v územním řízení vedeném na OV.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s umístěním výjimečně přípustné stavby nazvané „JEZERA UHRÍNĚVES II - obytný areál“ - 43 rodinných domů na pozemcích č. parc. 1400/1, 1400/7, 1400/8, 1400/9, 1401/1, 1401/2 a 2158/1, vše v k. ú. Uhříněves.

/6:0:0/

5. Inflační doložka za rok 2013

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda. V nájemních smlouvách na pronájem bytů, NP, garáží v majetku MČ, garážových stání a reklam je zakotvena inflační doložka, dle které může dojít k úpravě nájemného vlivem inflace. K věci se diskutovalo, zejména z hlediska výše nájmu v garážích a NP. Radní posuzují věc z hlediska opravdu vysokého nájmu 2 900/m² u NP. Garáže nejsou obsazeny a tím, že MČ nezvýší nájem, je větší možnost jejich pronájmu, což je cílem vedení MČ.

Usnesení:

RMČ **nesouhlasí** se zvýšením nájemného vlivem inflace o 1,4% s účinností od 1. 1. 2014 u nájemních smluv, kde je uvedena inflační doložka.

/6:0:0/

6. Žádost o prominutí nájemného - paní Jitka Šolínová, K Sokolovně 5/199, Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s prominutím nájemného za měsíc březen 2014 ve výši 6 097 Kč za pronajatý byt č. 6, K Sokolovně 5/199, Praha 22 paní Jitce Šolínové.
2. RMČ **ukládá** OSM vyrozumět žadatele s usnesením RMČ.

/6:0:0/

7. Žádost o splátkový kalendář - paní Růžena Suchánková, Přátelství 158, Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s uzavřením navrženého splátkového kalendáře na dlužnou částku s paní Růženou Suchánkovou bytem Přátelství 158, Praha 22.
2. RMČ **ukládá** OSM vyrozumět žadatelku s usnesením a uzavřít s ní splátkový kalendář.

/6:0:0/

8. Zajištění provozu areálu DBP U22

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta, který informoval o tom, že MČ Praha 22 byla dne 3. 3. 2014 doručena písemná výpověď smlouvy o zajištění provozu DBP U22 od jednatele společnosti Divadlo Bolka Polívky s.r.o. - Mgr. Bolka Polívky, který divadlo provozuje. V souladu s výše uvedenou smlouvou činí výpovědní lhůta 6 měsíců.

Na jednání rady se dostavil pan MgA. Šimon Kotek, který seznámil radní s chodem DBP U22, tak jak jej provozuje od září 2013. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** výpověď smlouvy č. 53/2011, SL-9 o zajištění provozu DBP U22 uzavřené dne 27. 4. 2011.
2. RMČ **ukládá** paní tajemnici vytvořit tým pro vytvoření koncepce řízení dalšího provozu divadla.

/6:0:0/

9. Předchozí souhlas s přijetím finančního daru

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta, který informoval o žádosti paní ředitelky ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630 Mgr. Ivany Vodičkové, která požádala zřizovatele o souhlas k přijetí finančního daru, který bude čerpán na zajištění oslav 80. výročí založení školy.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s přijetím finančního daru ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630 dle důvodové zprávy.
2. RMČ **ukládá**
 - a) OKÚ seznámit s usnesením ředitelku školy paní Mgr. Ivanu Vodičkovou,
 - b) ředitelce paní Mgr. Ivaně Vodičkové uzavřít darovací smlouvu.

/6:0:0/

10. Stanovisko MČ k udělení souhlasu k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta, z důvodu nepřítomnosti paní radní pro ŽP. Provozovna je na pozemku provozována zcela bez problémů již několik let, ale předchozí souhlasy byly vydávány na dobu určitou, a proto firma musí žádat opakovaně o udělení nového souhlasu. Zařízení slouží zejména ke sběru a výkupu nebezpečných odpadů od firem.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s udělením souhlasu k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, firmě Jaroslav Kládava, IČ 13922351 za podmínky, že souhlas bude vydán na dobu určitou - 4 roky.
2. RMČ **ukládá** OŽP zaslat stanovisko MČ dopisem starosty příslušnému orgánu (OŽP MHMP).

/6:0:0/

11. Změna obecně závazných vyhlášek HMP č. 2/2005 a č. 5/2007 Sb., HMP

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta, z důvodu nepřítomnosti paní radní pro ŽP.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s návrhem OZV, kterou se mění vyhláška č. 2/2005 Sb. HMP, o poplatku za komunální odpad a vyhláška č. 5/2007 Sb. HMP, o odpadech.

/6:0:0/

12. Vyhlášení grantového programu na podporu projektů v oblasti společenských aktivit v roce 2014

Byl předložen písemný materiál. Forma grantů tradičně podporuje vznik nabídky a další rozvoj společenských aktivit pro občany městské části všech věkových kategorií. Zápis grantové komise s návrhem na přidělení grantů bude předložen k odsouhlasení na květnové zasedání RMČ. V rozpočtu MČ na r. 2014 je vyčleněno k tomuto účelu 100 000 Kč.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s vyhlášením grantového programu na podporu projektů v oblasti společenských aktivit v roce 2014.
2. RMČ **jmenuje** členy grantové komise v navrženém složení takto:
 - Mgr. Marcela Pröllerová - předsedkyně
 - Ing. Olga Jandová - členka

- Ing. Roman Petr - člen
- Pavlína Harantová - zapisovatelka

3. RMČ **pověřuje** OKÚ k realizaci vyhlášeného grantového řízení na rok 2014.

/6:0:0/

13. Informační kampaň ke Dni Země 2014

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta, z důvodu nepřítomnosti paní radní pro ŽP. Jde o tradiční akci, pořádanou OOP MHMP ve spolupráci s dalšími organizacemi. Tato akce se i letos uskuteční v území MČ Praha 22, společně se školami a akcí ŠJ „Zdravá výživa“ a je zaměřena na problematiku ochrany životního prostředí, odpadů, zdravého životního stylu. Akce bude obohacena o spolupráci s Lesy hl. m. Prahy, které nabízejí prezentaci s přírodovědným a ekologickým obsahem. Spolupráce s Lesy hl. m. Prahy bude hrazena z rozpočtu MČ Praha 22 v celkové výši 10 950 Kč. Kampaň byla projednána na 17. jednání ŠK dne 11. 2. 2014 a konzultována s OŽP.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí**
 - a) s uspořádáním informační kampaně Den Země 2014 v Uhříněvsi na Novém náměstí v pondělí 5. 5. 2014,
 - b) se spoluprací Lesů hl. m. Prahy na Dni Země 2014,
 - c) s úhradou ekologicko-výchovné aktivity Lesů hl. m. Prahy na akci Dne Země 2014 z rozpočtu MČ Praha 22.
2. RMČ **ukládá** OKÚ součinnost při organizaci informační kampaně Dne Země 2014, včetně propagace v tisku.

/6:0:0/

14. Internetový nástroj pro sledování názorů občanů

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice, která informovala o nabídce o. s. Schola Empirica k bezplatnému zapojení se do pilotního projektu „Internetový nástroj pro sledování názorů občanů“, který bude v případě jeho schválení v rámci vyhlášené 13. výzvy OPP - Konkurenceschopnost. Projekt umožní dlouhodobé sledování názorů a potřeb občanů MČ Praha 22 a jeho výstupy bude možné využít zejména při strategickém plánování rozvoje MČ, plánování rozvoje sociálních služeb a v komunitním plánování v souladu s generovým mainstreamingem.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** se zapojením MČ Praha 22 do pilotního provozu v projektu o. s. Schola Empirica „Internetový nástroj pro sledování názorů občanů“.

/6:0:0/

15. Použití znaku MČ Praha 22 v mapě Uhříněves a okolí

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice. Spol. JH-MEDIA CZ chce použít znak MČ Praha 22 v připravovaném vydání mapy Říčany a okolí, jejíž součástí bude i mapa Uhříněvsi a okolí s uvedením naší stručné historie a současnosti.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s použitím znaku MČ Praha 22 v mapě Uhříněves a okolí vydávanou společností JH-MEDIA CZ

/6:0:0/

16. Zápis ze 17. jednání Školské komise ze dne 11. 2. 2014

Byl předložen písemný materiál. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

RMČ **bere na vědomí**

- a) jednotlivé body zápisu 17. jednání Školské komise konané dne 11. 2. 2014,
- b) nedostatečnou prostorovou kapacitu v základních školách, které zřizuje MČ Praha 22.

17. Zápis z jednání Redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 27. 2. 2014

Písemně předložený materiál RMČ **bere na vědomí**.

18. Různé

A/ Informace pana starosty:

- a) **Priorita MČ Praha 22 v případě obdržení dotací z MHMP.** K věci se diskutovalo.

Usnesení:

RMČ **konstatuje**, že upřednostňuje opravy komunikací.

/6:0:0/

- b) **Předpoklad do dalších let - studie a záměry**

Hlídat programy pro možnosti získání dotací - i po vyhlášení už je někdy pozdě. V současné době je zpracována studie na přístavbu čp. 158 na ul. Přátelství.

B/ Informace paní tajemnice:

a) **Žádost organizátorů** o souhlas s prodloužením provozní doby do 01 - 02 hodin po půlnoci v restauraci Na Lišce pro koncert „Markýz John“, která se uskuteční dne 8. 3. 2014 od 20:00 hod. RMČ nemá kompetenci povolovat či prodlužovat. Pokud nebude rušen noční klid a nebudou stížnosti občanů, nemá rada námitky proti společenským aktivitám. Bude informována MP hl. m. Prahy. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

RMČ **bere na vědomí** prodloužení provozní doby v hospodě Na Lišce dne 8. 3.2014, avšak v případě porušení zákona bude věc řešit Policie.

- b) **Plán kontrol výkonu přenesené a samostatné působnosti svěřené orgánům MČ prováděných odbory MHMP na rok 2014**

Paní tajemnice seznámila radu s termíny plánovaných kontrol a RMČ je **vzala na vědomí**.

- c) **Praha plná počítačů aneb Pokus o vytvoření rekordu sběru vysloužilých počítačů a notebooků na území Prahy**

Akci zajišťuje MHMP v rámci ekovýchovy. MČ Praha 22 se této akce zúčastní a zajistí informovanost občanů, firem a škol. V průběhu akce bude všem občanům a právnickým subjektům umožněno na sběrném dvoře v Bečovské odložit své staré počítače a notebooky bezplatně a v jakémkoliv množství. RMČ akci **bere na vědomí**.

- d) **Žádost o souhlas s podáním oznámení na neznámého pachatele pro poškození a ohrožení provozu obecně prospěšného zařízení**

Paní tajemnice informovala o opětovném zanesení čerpací stanice na Novém náměstí a dlouhodobém řešení tohoto vleklého problému. Záležitosti se věnuje OSM ve spolupráci s OSVZ a OŽP, sleduje ji pan ZS i pan radní Benda.

RMČ **souhlasí** s podáním oznámení na neznámého pachatele.

/6:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 11:00 hodin.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu:

pan Aleš Benda

Ing. Martin Turnovský

Milan Coller, starosta MČ Praha 22