

**Zápis z 84. zasedání RMČ, které se konalo dne 28. 5. 2014
od 9,00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Ing. Eliška Macháčová, pan Aleš Benda

Jednání zahájil pan starosta v 9:00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 7:0:0 byl schválen následující **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 83. zasedání RMČ ze dne 14. 5. 2014
3. Oprava soustavy rybníků Vodice - Nadýmač v k. ú. Uhříněves po povodni z června 2013
4. Veřejná zakázka „Rekonstrukce komunikace a chodníků v ul. Dopravní, U Starého nádraží a Vačkářova, - investiční záměr na výběr zhotovitele
5. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parcelní číslo 2184/25 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ Praha 22
6. Elektronická aukce na dodávku elektřiny a plynu
7. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - paní J. D., dříve bytem Praha 22
8. Žádost o splátkový kalendář - paní H. C., bytem Praha 22
9. Zpráva o spolupráci při řešení sociální a bytové situace pana S. B., propuštěného po výkonu trestu
10. Zápis z 26. jednání bytové komise ze dne 26. 5. 2014 s návrhem na uzavření NS k bytu
11. Divadlo U22
12. Zápis do Kroniky za rok 2013
13. Různé
 - A/ Informace ZS Ing. Turnovského
 - B/ Informace pana radního Bendy
 - C/ Informace pana radního Vorlíčka
 - D/ Informace paní tajemnice
 - a) Informace o sochách světců, které stáli kolem Děkanského kostela Všech svatých v Uhříněvsi
 - b) Informace o stanovení pokuty za porušení ustanovení §24 odd. 2 zákona o veřejných sbírkách
 - c) Informace o volbách do EP
 - d) Soutěž Úřad roku „Půl na půl“
 - e) Poskytnutí velké zasedací místnosti pro jednání MP HMP
 - f) Nabídka projektu „Radnice v pohodě“ - celorepublikový průzkum
 - g) Soukromá MŠ Nedvězí

2. Kontrola zápisu 83. zasedání RMČ ze dne 14. 5. 2014

83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,76/2,75/6 - **Zpracování PD pro územní řízení (DÚR), řízení o povolení stavby (DSP) a dokumentace pro provádění stavby s názvem „Výstavba MŠ Pitkovice“ - trvá**

83/2,82/2,81/2,80/2,76/10 - **Vymalování podchodů** - práce byly zahájeny a budou dokumentovány fotografem OKÚ; v této souvislosti paní Ing. Macháčová upozornila na nepořádek v podchodu K dálnici - OHS zajistí neprodleně úklid

83/2,82/2,81/2,80/10 - Ze zápisu KKaNO - **pořízení SW a částečného mobiliáře - trvá**

83/2,82/2,81/3 - **Zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 1049/1, 1049/2, 1049/6, 1049/11 a 2049 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Telefónica Czech Republic, a. s. - smlouva odeslána druhé straně k podpisu - trvá**

83/2,82/5 - **Zřízení VB k pozemku parc. č. 2135 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s. - smlouva je připravena k podpisu - trvá**

83/2,82/6 - **Zateplení ZŠ U Obory 630 - oznámení o udělení korekce výše podpory z Operačního programu Životní prostředí - AK DPP bude dopisem vyzvána k jednání o vzniklé škodě po obdržení a vyčíslení korekce - trvá**

83/2,82/10 - **Generální oprava a dobudování skateparku** - VZ je zveřejněna od 26. 5. – 11. 6. 2014, následně zasedne komise a výsledky budou předloženy do 86. RMČ - **trvá**

83/2,82/14 - **Parkování na Novém náměstí** - zjištění hodnoty parkovacích automatů - 26. 5. 2014 proběhlo posouzení - výsledkem je částka 40% z pořizovací ceny, což je vyšší než nabízí současný provozovatel, proto bude akceptována původně nabídnutá cena (50tis/ks + DPH).

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s odkoupením parkovacích automatů za celkovou cenu 181 500 Kč.

RMČ **ukládá** OKÚ zajistit kupní smlouvu a předávací protokol v souladu s platnou legislativou.

/7:0:0/

83/2,82/18 - **Různé-C/ Realizace Hostivařského letního kina v areálu Na Šancích** - pan radní Benda informoval o žádosti provozovatele kina o podporu MČ P22 pro tuto akci, aniž by MČ Praha 22 poskytla finanční prostředky.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s morální podporou realizace letního kina.

/7:0:0/

D/ **Informace paní tajemnice** o poškození nových reliéfů na soše sv. Jana Nepomuckého - nové reliéfy byly zhotoveny za 320 000 Kč, sousoší je v majetku MČ vedeno jako kulturní umělecké dílo v hodnotě 1 Kč. Možnost pojištění v rámci PS na majetek - prověřuje OSM - **trvá**

83/3 - VZ na výběr zhotovitele akce „Přístřešky MHD BUS,, - investiční záměr - VZ byla vyhlášena, předpoklad vyhodnocení na příštím zasedání RMČ - **trvá**

83/4 - Zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům parc. č. 158/1, 158/3 a 159 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ Praha 22 a dalších spoluvlastníků vodního toku - žadatel informován, smlouva se připravuje - **trvá**

83/5 - Zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům parc. č. 158/1 a 159 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ Praha 22 a dalších spoluvlastníků vodního toku - žadatel informován, smlouva se připravuje - **trvá**

83/6 - VZ malého rozsahu „Mapování potřebnosti sociálních služeb ve správním obvodu Praha 22 v roce 2014“ - objednávka byla odeslána; dotazník je již zpracován a bude vložen do UZ 6/2014 + předán prostřednictvím OSVZ do škol a zdravotnických zařízení (jeho odevzdání je do 4. 7. 2014 a bude následovat vyhodnocení) - **splněno**

83/7 - Změna složení Komise pro SPOD - jmenování nových členů je zajištěno, DPP připraveny

83/8 - Ukončení NS na byt v budově MŠ Sluneční s p. I. A. - žadatel informován, ukončení NS připraveno k podpisu

83/9 - Žádost o SK - pí. R. Š. - žadatelka informována, splátkový kalendář připraven k podpisu

83/10 - Žádost o SK - Mgr. E. V. - žadatelka informována, splátkový kalendář připraven k podpisu

83/11 - Žádost o prominutí nájemného - p. J. D. - žadatel informován - **splněno**

83/16 - Schválení účetních závěrek přísp. org. zřizovaných MČ P 22 - v termínu postoupeno na ROZ MHMP prostřednictvím elektronického formuláře GORDIC - **splněno**

83/17 - Finanční kontroly ve škol. org. - ředitelé ZŠ, MŠ a ŠJ písemně seznámeni - **splněno**

83/19 - Návrh na přidělení grantů MČ Praha 22 v oblasti společ. aktivit NO v roce 2014 - a) žadatelé byli informováni o výsledku grantového řízení; b) smlouvy jsou připraveny k podpisu

83/22 – Různé-c) Průběžná informace o postupech pracovní skupiny pro zajištění provozu DBP U22 - materiál dnes na programu

3. Oprava soustavy rybníků Vodice - Nadýmač v k. ú. Uhříněves po povodni z června 2013

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta, který informoval o tom, že na základě následků škod po povodni z června 2013 a výzvy MŽP, MČ Praha 22 podala žádost k oznámení povodňových škod. SFŽP jako administrátor Programu MŽP vydal v dubnu 2014 nové pokyny a informace, ve kterých podmiňuje zařazení povodňových škod do výše uvedeného programu zpracováním formuláře k registraci žádosti a vypracováním projektové dokumentace. K bodu se diskutovalo. Pan ZS Ing. Turnovský se zdržel hlasování z důvodu osobní zainteresovanosti.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s vypracováním projektové dokumentace „Oprava soustavy rybníků Vodice - Nadýmač v k. ú. Uhříněves po povodni z června 2013“ firmou SVIP - projektová kancelář za cenu 49 610 Kč (včetně DPH).
2. RMČ **ukládá** ORS objednat u firmy SVIP - projektová kancelář zpracování projektové dokumentace.

/6:0:1/

4. Veřejná zakázka „Rekonstrukce komunikace a chodníků v ul. Dopravní, U Starého nádraží a Vačkářova,, - investiční záměr na výběr zhotovitele

Písemně předložený materiál objasnil pan ZS Ing. Turnovský, který informoval o výsledku kontroly stavu chodníků a povrchů vozovek po zimě 2013/2014 a četných stížností a oznámení ze strany občanů na špatný stav vozovky v ulici Dopravní, U Starého nádraží a v ulici Vačkářová. Jejím výsledkem jsou navrhované opravy, které budou financovány z rozpočtu MČ. Diskutovalo se také o dílčí opravě ul. Středohorská, po které občané také dlouho volají.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zajištěním výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele akce „ Rekonstrukce komunikace a chodníků v ul. Dopravní, U Starého nádraží a Vačkářova“ v souladu se Zákonem č. 137/2006 Sb.
2. RMČ **souhlasí** zahrnout do veřejné zakázky lokální opravy havarijních povrchů chodníků a silnic v ulici Nad Volyňkou, Na Vrchách a v Husově náměstí.
3. RMČ **doporučuje** zahrnout do veřejné zakázky lokální opravu ul Středohorská.
4. RMČ **ukládá** ORS v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 5//2012 , Dodatku č. 1/2013 ke Směrnicí ÚMČ Praha 22 č.5/2012 a Pokynem tajemnice ÚMČ Praha 22 č. 5/2012 zajistit veřejnou zakázku malého rozsahu na výběr zhotovitele pro akci „Rekonstrukce komunikace a chodníků v ul. Dopravní, U Starého nádraží a Vačkářova“.

/7:0:0/

5. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parcelní číslo 2184/25 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil pan ZS Ing. Turnovský.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch MČ Praha 22 na pozemku parc. č. 2184/25 v k. ú. Uhříněves, který je ve vlastnictví Českých drah, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, za celkovou cenu 10 000 Kč + DHP.
2. RMČ **ukládá**
 - a) OSM a ORS informovat České dráhy, a. s. a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
 - b) starostovi MČ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

/7:0:0/

6. Elektronická aukce na dodávku elektřiny a plynu

Písemně předložený materiál objasnil pan ZS Ing. Turnovský, který informoval o nabídce spol. BigEdison s. r. o., která nabízí zajištění bezplatné služby - zprostředkování elektronické aukce elektřiny a plynu, což by měla být transparentní forma výběrového řízení vylučující korupci či jakoukoliv možnost manipulace s výsledky. Společnost následně zajišťuje i vše potřebné pro změnu dodavatele, který nabídne nejnižší garantovanou cenu. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zprostředkováním bezplatné elektronické aukce na dodávku elektrické energie a plynu společností BigEdison s. r. o. v objektech radnice a ve zřízených příspěvkových organizacích s tím, že smlouva na jeden rok bude uzavřena až po vyhodnocení nabídky od dodavatele, který nabídne nejnižší cenu
2. RMČ **pověřuje** V OKÚ Ing. Petra záležitosti koordinovat.

/7:0:0/

7. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - paní J. D., dříve bytem Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s prominutím poplatků z prodlení ve výši 71 319 Kč paní J. D., dříve bytem Praha 22 z důvodu poskytnutí součinnosti MČ Praha 22 Krizovému fondu pomoci Nadace Terezy Maxové dětem, který zajistil úhradu dluhu.
2. RMČ **ukládá** OSM vyrozumět žadatelku o usnesením RMČ.

/7:0:0/

8. Žádost o splátkový kalendář - paní H. C., bytem Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s uzavřením navrženého splátkového kalendáře na dlužnou částku s paní H. C. bytem Praha 22.
2. RMČ **ukládá** OSM vyrozumět žadatelku s usnesením a uzavřít s ní splátkový kalendář.

/7:0:0/

9. Zpráva o spolupráci při řešení sociální a bytové situace pana S. B., propuštěného po výkonu trestu

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda. RMČ **bere na vědomí**.

10. Zápis z 26. jednání bytové komise ze dne 26. 5. 2014 s návrhem na uzavření NS k bytu

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí**
 - a) s ukončením nájemní smlouvy č. 104/2011 MN - 28 na byt 3+kk v Praze 22 s paní Mgr. K. S. dohodou ke dni 31. 7. 2014,
 - b) s ukončením nájemní smlouvy č. 107/2011 MN - 30 na byt 1+kk v Praze 22 s panem P. J. dohodou ke dni 31. 5. 2014,
 - c) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu 1+kk v Praze 22 s paní D. Ř., bytem Dvůr Králové nad Labem, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení od 1. 6. 2014, nájemné 89 Kč/m²/měsíc,
 - d) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu 2+1 Praha 22 s panem R. R., bytem Praha 6, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení od 1. 7. 2014, nájemné 89 Kč/m²/měsíc,
 - e) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu 3+1 v Praze 22 s panem J. H., bytem Praha 10, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení od 1. 8. 2014, nájemné 89 Kč/m²/měsíc.
2. RMČ **bere na vědomí** ostatní body Zápisu z 26. jednání bytové komise ze dne 26. 5. 2014.
3. RMČ **ukládá** OSM
 - a) informovat žadatele o usnesení RMČ,
 - b) uzavřít nájemní vztahy k bytům v souladu s usnesením RMČ.

/7:0:0/

11. Divadlo U22

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice. K bodu se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** aktuální informaci o jednání pracovního týmu.
2. RMČ **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 53/2011 - SL 9, o zajištění provozu areálu Divadla U22, uzavřené 27. 4. 2011 včetně dodatku č. 1 ze dne 15. 8. 2013 dohodou ke dni 30. 6. 2014.
3. RMČ **schvaluje** záměr na pronájem areálu Divadla U22, ul. K sokolovně 201, Praha 114 od 1. 7. 2014 dle návrhu II.
4. RMČ **ukládá** OSM
 - a) seznámit ředitele DBP s usnesením RMČ

- b) zveřejnit záměr dle přílohy II., vše v souladu se zákonem o hl. m. Praze a Statutem hl. města Prahy
- c) předložit do RMČ doručené nabídky v návaznosti na zveřejněný záměr do 86. RMČ dne 25. 6. 2014 k vyhodnocení.

/7:0:0/

12. Zápis do Kroniky za rok 2013

Materiál byl předložen písemně. Návrh zápisu byl radním předán předem k případným připomínkám v tiskové podobě - na příště je požadována elektronická podoba. Byly vzneseny připomínky, které budou zapracovány. K bodu se diskutovalo, zápis bude zveřejněn do 31. 7. 2014.

Usnesení:

1. RMČ souhlasí

- a) s předloženým návrhem zápisu do kroniky za rok 2013 po zapracování připomínek a po opravách,
- b) s vyplacením odměny ve výši 5 000 Kč po zveřejnění zápisu na webových stránkách MČ.

2. RMČ ukládá

- a) kronikáři zapracovat do kroniky za rok 2013 předložené připomínky,
- b) paní tajemnici zajistit vyplacení odměny.

/7:0:0/

13. Různé:

A/ Ing. Turnovský - informoval o možnosti získání objektu v Pitkovicích pro záměr zřízení MŠ. Jedná se o možný prodej budovy společnosti SANITERM. Společné jednání se uskuteční dne 12. 6. 2014 v 12:00 hod v Pitkovicích za účasti ZS, Ing. Macháčové, V ORS, V OKÚ, V OV paní ředitelky Vojtěchovské a paní tajemnice. O výsledku bude RMČ informována. RMČ bere informaci **na vědomí**.

B/ Pan radní Benda - informoval o telefonickém oznámení paní ředitelky ZŠ U Obory Mgr. Vodičkové o opětovném zatékání do učebny v nové přístavbě základní školy, dopis bude doložen. Záležitost musí dořešit ORS.

Usnesení:

- 1. RMČ **bere na vědomí** sdělení paní ředitelky ZŠ U Obory.
- 2. RMČ **ukládá** ORS neprodleně řešit nutné opravy.

/7:0:0/

C/ Pan radní Vorlíček požádal vedení MČ Praha 22 o udělení souhlasu s pořádáním kulturních, sportovních a společenských akcí pro děti, mládež a občany v Hájku, které organizují zástupci spolků a neziskových organizací ve prospěch občanů v Hájku na pozemku parc. č. 141/1, 2, 9, a 10.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s udělením souhlasu vedení MČ Praha 22.

/7:0:0/

D/ Informace paní tajemnice:

- a) **Informace o sochách kolem kostela Věšch svatých v Uhříněvsi** - na minulé RMČ byla požadována písemná informace, kterou zpracoval kurátor muzea.
- b) **Informace o stanovení pokuty za porušení ustanovení §24 odd. 2 zákona o veřejných sbírkách** - paní tajemnice informovala o udělení pokuty od MHMP z odboru daní, poplatků a cen, kterou MČ Praha 22 dostala za porušení povinnosti předložit průběžně vyúčtování veřejné sbírky ke kontrole a schválení ve stanovené lhůtě společně s náklady řízení. Informaci RMČ **bere na vědomí**.
- c) **Informace o volbách do EP** - informaci RMČ **bere na vědomí**.
- d) **Soutěž Úřad roku** - informace o umístění ÚMČ Praha 22 na třetím místě v soutěži MV ČR „Úřad roku „Půl na půl“ - respekt k novým příležitostem. Paní tajemnice si půjde

převzít ocenění na Konferenci Rovných příležitostí dne 5. 6. 2014 na MV ČR, současně bude i prezentovat ÚMČ. RMČ bere **na vědomí**.

- e) **Setkání strážníků MP HMP ve velké zasedací místnosti na radnici** se uskuteční v pátek 30. 5. 2014 od 10:00 do 12:00 hod, za účasti ředitele MP HMP. RMČ bere **na vědomí**.
- f) **Nabídka projektu „Radnice v pohodě“ - celorepublikový průzkum** - informaci o nabídce **RMČ bere na vědomí**, avšak nevyužije za nabídkovou cenu.
- g) **Soukromá MŠ Nedvězí** - paní tajemnice informovala o telefonátu pana starosty MČ Praha-Nedvězí, který požádal o součinnosti naší MČ ve věci soukromého vlastníka budovy, v níž byla provozována soukromá jazyková MŠ (tato se přestěhuje od září 2014 do MČ Praha-Benice). Hovořilo se o možnosti pronájmu MŠ - celou věc prověří Ing. Machačová a bude na příští RMČ informovat. Informace **vzata na vědomí**.

Zasedání bylo ukončeno v 10:25 hodin.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Eliška Machačová

pan Aleš Benda

pan Milan Coller, starosta MČ Praha 22