

**Zápis z 89. zasedání RMČ, které se konalo dne 12. 9. 2018
od 10:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: pan Jiří Knotek, RNDr. Ing. Bohumil Loula, CSc.
Omluven: Ing. Petr Semeniuk

Jednání zahájil pan starosta v 10:00 hodin přivítáním přítomných.

Hlasováním 6:0:0 byl schválen **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 88. zasedání RMČ ze dne 29. 8. 2018 a z 21. MIM. zasedání ze dne 5. 9. 2018
3. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1653/4, 2135 a 2254 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s.
4. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 227/5, 230/9 a 230/10 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.
5. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. 1793/35, 1793/36, 1793/73, 1793/80, 1803/20, 1803/21 a 1803/22 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.
6. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2275/29 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.
7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 135/4, 109/7, 99, 168/2, 177, 174/2 a 238/83 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti UPC Česká republika, s.r.o.
8. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 219/716 a 323 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti UPC Česká republika, s.r.o.
9. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 238/83, 6/2, 219/170, 219/172, 219/348, 219/349, 219/65, 219/650, 219/491, 219/716, 219/167, 219/490, 219/249, 219/493, 219/610, 321, 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti UPC Česká republika, s.r.o.
10. Záměr přímého pronájmu částí pozemků parc. č. 141/2 a 141/9 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi paní Bc. H. V.
11. Uzavření smlouvy o právu provést stavbu se společností Cocktail Media s.r.o.Co
12. Ukončení nájemní smlouvy č. 281/2003 MN - 116 na byt v ul. Přátelství s panem L. K.
13. Metodika pro obsazování krizových bytů
14. Výsledek poptávkového řízení na dodávku plynu pro Nové náměstí 1100, Nové náměstí 1250, Nové náměstí 1251 od 1. 11. 2018.
15. Pronájem části Pitkovického parku
16. Změna podnikatelského subjektu v NP č. 501 v čp. 1610 ul. Ke Kříži v Praze - Uhříněvsi
17. Změna návrhu obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy ke školským obvodům základních a mateřských škol
18. Zápis ze 17. jednání Komise školské konané dne 30. 8. 2018
19. Zápis z jednání Redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 6. 9. 2018
20. Zápis z 24. jednání Komise výstavby a územního plánování ze dne 6. 9. 2018

2. Kontrola zápisu z 88. zasedání RMČ ze dne 29. 8. 2018 a z 21. MIM. zasedání ze dne 5. 9. 2018

88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,76/2,75/2,74/2,73/2,72/2,71/2,70/2,69/2,68/2,67/2,66/2,65/2,64/2,63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/2,43/2,42/8 (42. RMČ dne 27. 7. 2016) - **Výkup částí pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves o výměře 50 m², od SŽDC, st.org.** - od SŽDC jsme dne 19. 6. obdrželi dopis, že naše žádost o prodej výše uvedeného majetku byla projednána s kladným výsledkem s určitými technickými podmínkami za kupní cenu ve výši cca 171 000 Kč bez DPH na základě ceny obvyklé stanovené ve znaleckém posudku - **trvá**
88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,76/2,75/2,74/2,73/2,72/2,71/2,70/2,69/2,68/2,67/2,66/2,65/2,64/2,63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/2,43/2,42/8 (67. RMČ dne 20. 9. 2017) - **Různé B/ Informace Ing. Semeniuka - ad 2/ Rekonstrukce lávky silničního mostku Uhříněves - Pitkovice** - statická studie je zpracovaná, dalším krokem bude zpracování PD - **trvá**
88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,78/2,77/2,76/2,75/2,74/2,73/2,72/2,71/2,70/2,69/2,68/4 (68. RMČ dne 4. 10. 2017) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2202/5 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREdistribuce** - smlouva zaslána k podpisu na PRE - opět urgováno - storno, bude připraven nový materiál obsahující ještě jeden pozemek navíc

88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,6/2,75/2,74/11 (74. RMČ dne 10. 1. 2018) - **Podlimitní VZ na stavební práce s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ (vč. přílohy č. 2 - zadávací dokumentace)** - uchazeč (stěžovatel) VISTORIA CZ a.s. zaslal DS dne 16. 5. námitku proti porušení zákona č. 137/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. ORS tuto námitku obdržel dne 18. 5. a téhož dne byla odeslána AK Mgr. Lukáše Eichingera, MBA. Dne 25. 5. se konala schůzka u pana starosty. **Na 84. zasedání rada souhlasila** vyhovět námitkám ke zrušení zadávacího řízení k VZ s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“.

Na 85. zasedání rada potvrdila souhlas se zrušením zrušení zadávacího řízení VZ s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“. Zrušení zrušení zadávacího řízení bude odesláno všem účastníkům výběrového řízení. Souhlas se zrušením zrušení zadávacího řízení VZ - Mgr. Eichingerovi, MBA bylo zasláno Rozhodnutí a oznámení zadavatele o zrušení zrušení zadávacího řízení s tím, aby ho rozeslal všem účastníkům výběrového řízení.

Na 87. zasedání pan starosta informoval o dalších jednáních a o zadání kontroly administrace VZ.

Na 18. MIM. zasedání RAD Ing. Semeniuk předložil návrh dalšího postupu ZŘ VZ. Konečné právní stanovisko bude předloženo do pátku tohoto týdne. Následně bude předloženo vyjádření administrátora.

Na 19. MIM. zasedání předloženo „**Vyhodnocení doporučeného právního postupu ZŘ VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“**“ - administrátor soutěže Mgr. Eichinger navrhl dvě varianty.

Rada schválila variantu pokračování v soutěži se stávajícími účastníky.

Na 20. MIM zasedání:

Rada souhlasila s revokací usnesení z 19. MIM RMČ ze dne 8. 8. 2018 bod č. 2 v celém rozsahu.

Rada rozhodla, že zrušuje rozhodnutí o vyloučení účastníků zadávacího řízení na VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“, BAK stavební společnost, a.s., Metrostav a.s., Polabská stavební CZ, s.r.o. a POHL cz, a.s. - odštěpný závod Rostoky.

Rada pověřila administrátora zadávacího řízení na VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“, advokáta Mgr. Lukáše Eichingera, MBA, aby oznámil vyloučeným účastníkům (dodavatelům), že bylo rozhodnuto o zrušení jejich vyloučení, jakož i to, že již dříve bylo rozhodnuto o zrušení rozhodnutí o zrušení předmětného zadávacího řízení s tím, že se opět stali účastníky předmětného zadávacího řízení a dále s tím, že administrátor je pověřen vyzvat k doplnění kvalifikace - **probíhá**

Na 88. zasedání informoval RAD Ing. Semeniuk o dalším postupu.

Na 21. MIM zasedání RAD Ing. Semeniuk informoval o tom, že soutěž probíhá - **trvá**

88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/3 (79. RMČ dne 21. 3. 2018) - **Pronájem NP - ordinací v čp. 1610 ul. Ke kříži v Praze - Uhříněvsi** - ostré smlouvy na dvě ordinace schváleny na 86. RMČ bod 9 a podepsány

88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/4 (80. RMČ dne 4. 4. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. 1920/32 a 2174 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PŘEdistribuce** - smlouva zaslána na PRE

87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/7 (81. RMČ dne 18. 4. 2018) - **VZ „Pořízení užitkového vozidla na alternativní pohon - MČ P22“- OHS - b)** podat žádost o dotaci na SFŽP - **probíhá**

88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/4 (82. RMČ dne 2. 5. 2018) - **Havarijní oprava lávky nám. Bratří Jandusů na pozemku parc. č. 2002, parc. č. 2003 a parc. č. 2180 k. ú. Uhříněves.** Pan místostarosta Knotek seznámil radní s vyjádřením projektanta. Nová lávka musí splňovat Q100, proto bude nutné vybudovat chodníkové rampy k jejímu zvýšení nad hladinu vodního toku. Komplikované bude také přeložení inženýrských sítí. Do doby vybudování nové lávky navrhl zřízení provizorní lávky.

Na 88. zasedání rada souhlasila s pozastavením vypracování PD s tím, že bude jednáno s VRV o možnosti zahrnout opravu do projektu komplexních protipovodňových opatření.

88/2,87/2,86/2,85/2,84/6 (84. RMČ dne 30. 5. 2018) - **VZMR s názvem „Výměna oken, oprava fasády a střechy na domě čp. 380/34 Husovo náměstí“** - smlouva o dílo podepsána - práce probíhají - **OSM sleduje**

88/2,87/2,86/2,85/2,84/7 (84. RMČ dne 30. 5. 2018) - **VZMR s názvem „Oprava garáží čp. 1257 - II. suterén“** - práce probíhají - **OSM sleduje**

88/2,87/2,86/2,85/5(85. RMČ dne 13. 6. 2018) - **Oprava cestní sítě Husovo nám. - 2. etapa - schválení rozpočtové úpravy - ORS** zajistil geodetické zaměření cestní sítě, vč. stromů a DK - **probíhá**

88/2,87/2,86/3 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **VZMR „Restaurování pomníku sv. Jana Nepomuckého“** – zajištění smlouvy o dílo “ s panem Mgr. Danielem TALAVEROU K zajištění restaurování je nutné zajistití povolení památkové péče, které vyžaduje provedení restaurátorského průzkumu sochy.

Na 18. MIM rada souhlasila s vystavením objednávky na restaurátorský průzkum sochy sv. Jana

Nepomuckého v Uhříněvsi u pana Daniela Talavery, akad. soch. a rest. ve výši 23 000 Kč - objednávka vystavena - **splněno**; průzkum vyhotoven, předán na památkovou péči k vyjádření – **probíhá**
88/2,87/2, 86/5 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 168/137 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce** – smlouva u podpisu na PRE - **trvá**

88/2,87/2,86/6 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 1059 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce** - smlouva podepsána a zaslána na KN

88/2,87/2,86/7 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1882/5 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce, a.s** - smlouva připravena k podpisu

88/2,87/2,86/14 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **Poskytnutí příspěvku na zakoupení zařizovacích předmětů a zastíňovacích prvků do nových ordinací v čp. 1610 ul. Ke kříži** - lékaři informování, zaslání příspěvku se připravuje - **trvá**

88/2,87/2,86/20 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **Různé B/ Informace RAD Ing. Semeniuka o variantách možnostech výstavby připravované MŠ V Bytovkách**

- Příprava ZP na realizaci MŠ V Bytovkách formou vypracování PD vč. kompletního inženýringu a vlastní stavby MŠ ve velikosti 6 tříd s termínem předání díla k 31. 8. 2019 - **trvá**
- Etapizace této zakázky tak, že 1. část bude obsahovat kompletní PD vč. inženýringu a to v plné výši (6 tříd) a výstavbu školky ve velikosti 2 tříd, zbývající 4 třídy budou realizovány po obdržení dotace od MHMP - **trvá**

Na 18. MIM zasedání rada souhlasila s vystavením objednávky na společnost TRIGLYPH architektonická kancelář s.r.o., Bělohorská 274/9, 156 00 Praha 6 panu Ing. arch. Josefu Dastychovi, na zpracování finanční analýzy na přípravu stavby MŠ V Bytovkách ve výši 98 000 Kč bez DPH v členění dle výše uvedených bodů.

- objednávka byla vystavena - **splněno**

Na 88. zasedání RAD Ing. Semeniuk informoval o stanovisku společnosti TRIGLYPH ke kapacitě max.6 tříd.

Na 21. MIM zasedání RAD Ing. Semeniuk informoval o cenové kalkulaci dvou variant výstavby.

- příprava ZP na realizaci MŠ V Bytovkách formou vypracování PD vč. kompletního inženýringu a vlastní stavby MŠ ve velikosti 6 tříd s termínem předání díla k 31. 8. 2019 – připravuje se, **trvá**
- etapizace této zakázky tak, že 1. část bude obsahovat kompletní PD vč. inženýringu a to v plné výši (6 tříd) a výstavbu školky o velikosti 2 tříd, zbývající 4 třídy budou realizovány po obdržení dotace od MHMP - **připravuje se**

16. MIM/3 - **VZMR s názvem „Stavební úpravy čp. 803 na 2 třídy MŠ ul. V Bytovkách“ - schválení investičního záměru, způsobu zadání, výjimky ze směrnice a rozpočtové úpravy** - zakázka byla zadána společnosti Archdozor s.r.o., IČ: 05498643, práce byly zahájeny - **trvá**

Na 87. zasedání rada souhlasila s posunutím termínu účinnosti zápisu nového místa MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční 1550/20 se sídlem V Bytovkách 803, 104 00 Praha 10 – Uhříněves, včetně výdejny stravy a navýšení kapacity ze 101 na 157, a to z 1. 8. 2018 na 1. 11. 2018.

Na 20. MIM zasedání byl schválen Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD 37/2018 - prodloužení termínu dokončení do 17. 9. 2018 - dodatek byl podepsán - **splněno**

Na 88. zasedání RAD Ing. Semeniuk informoval o dalším postupu - **trvá**

17. MIM/2 - **Podlimitní VZ „Odbahnění cukrovarského rybníka“ - schválení záměru na výběr zhotovitele, způsobu zadání, zadávacích podmínek a hodnotící komise** - administrace podlimitní VZ na stavební práce zajistí společnost OTIDEA avz s.r.o., Praha 8, na základě objednávky č. MC22-R00155/2018 ve výši 60.000 Kč bez DPH (72.600,- Kč vč. DPH) v souladu se Zákonem č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Směrnice ÚMČ Praha 22 č. 2/2016 - komise zasedala 3. 9. 2018 - soutěž probíhá - **trvá**

88/2,87/3 (87. RMČ ze dne 19. 7. 2018) - **VZMR s názvem „Klimatizační jednotky budova radnice čp. 1250, 3.NP - 1. etapa“** - práce probíhají

88/2,87/5 (87. RMČ ze dne 19. 7. 2018) - **Pronájem garáže a společenské místnosti v Pitkovicích od STRAŠNICKÁ STAVEBNÍ** - návrh smlouvy zaslán druhé straně - **trvá**

88/2, 87/6 (87. RMČ ze dne 19. 7. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** - smlouva u podpisu na PRE

88/2, 87/7 (87. RMČ ze dne 19. 7. 2018) - **Výpověď NS č. 40 N 02/01** - výpověď NS podepsána - **splněno**

88/2,87/8 87. RMČ ze dne 19. 7. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 1923/3 v k. ú. Uhříněves ve**

prospěch PREDistribuce - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**
88/2,87/9 (87. RMČ ze dne 19. 7. 2018) - **Zápis z 14. zasedání BK ze dne 16. 7. 2018 s návrhem na uzavření NS k bytům**

- a) s uzavřením NS na pronájem bytu v ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi s paní M. V. - smlouva bude uzavřena od 1. 11. 2018
- b) s uzavřením NS na pronájem bytu na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi s panem R. K. - smlouva uzavřena
- c) s ukončením NS č. 184/2003 MN – 56 na pronájem bytu na Novém náměstí v Praze – Uhříněvsi dohodou ke dni 31. 8. 2018. – smlouva ukončena
- d) s uzavřením NS na pronájem bytu v ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi s panem M. J. - revokace na 88. RMČ bod 10
- e) s uzavřením NS na pronájem bytu na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi s paní K. K. - smlouva podepsána

20. MIM/5 - Různé

A/ Informace radního Ing. Semeniuka

1. Administrace podlimitních veřejných zakázek:

- **DPS Betlímek - výběr zhotovitele**
 - na 21. MIM zasedání RAD Semeniuk informoval o připravovaném dodatku k PD - **trvá**
- **Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce - výběr zhotovitele**
 - byly vystaveny dvě objednávky na administraci výše uvedených podlimitních VZ na Mgr. Jan Dána, advokát, Václavské náměstí 837/11, 110 00 Praha 1 (každá ve výši 35 000 Kč bez DPH) probíhá zpracování zadávací dokumentace - **trvá**

88/3 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1049/2, 1049/1, 2049, 2002 a 2012/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a. s.** žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

88/4 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 226/220, 226/62, 226/61, 226/60, 226/59, 226/58, 226/57 a 226/15 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch spol. T-Mobile Czech Republic a.s.**

žadatel informován, smlouva se připravuje - **trvá**

88/5 - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 1884/164 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.** - žadatel informován, smlouva se připravuje - **trvá**

88/6 - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2088/1 a 2089/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.** - žadatel informován, smlouva se připravuje - **trvá**

88/7 - **Záměr přímého pronájmu části pozemku parc. č. 141/2 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi Spolku Občanů Hájků** - žadatel informován, smlouva připravena k podpisu - **trvá**

88/8 - **Ukončení NS č. 114/2013 MN - 26 na byt č. 14 v Sociálním domě v čp. 1280 ul. Fr. Diviše s panem Pavlem Drdou** - žadatel informován, smlouva bude ukončena k 30. 9. 2018 - **trvá**

88/9 - **VZMR na stavební práce s názvem „Rekonstrukce chodníků Praha 22 - 1. etapa“** - schválení zhotovitele - firma radou odsouhlasena, smlouva o dílo se připravuje k podpisu - **trvá**

88/13 - **Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k. ú. Uhříněves** - zpracování PD, uzavření Dodatku č. 3 k SoD č. smlouvy zhotovitele 02-O-3167-5338/16 - **trvá**

88/17 - **VZ „Prováděcí projekt úpravy přední části Husova parku“** - **trvá**

88/18 - **VZ „Komplet 11 ks PC pro kancelářské využití“** – jednání hodnotící komise se uskuteční dne 17. 9. 2018 v 10 hodin. - **trvá**

88/19 - **Smlouva o úhradě školného za pobyt, výchovu a předškolního vzdělávání dětí s trvalým bydlištěm v MČ Praha 22 v soukromém zařízení Školička Domeček** - OKÚ zajistil uzavření smluvního vztahu dle návrhu - **splněno**

88/24 - **Různé**

A/ Informace radního pana Collera

1/ **„Tradiční setkání seniorů“** - smlouva na akci je podepsaná; objednávka na zajištění služeb v Divadle U22 je vystavena - **splněno**

2/ **Koncert na Novém náměstí** - smlouva na akci je podepsaná - **splněno**

21.MIM/ 2 - **Zánik mandátu a nástup náhradníka z kandidátní listiny politické strany STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ** - OKVO zajistil potřebné administrativní záležitosti s novým členem ZMČ Praha 22 - **splněno**

21.MIM/3 - **Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k. ú. Uhříněves - zpracování PD**, uzavření Dodatku č. 3 k SoD č. smlouvy zhotovitele 02-O-3167-5338/16 - společnost VRV informována, čekáme na zaslání dodatku č. 3 k podpisu - **trvá**

21.MIM/4 - **VZMR na stavební práce s názvem „Chodník ul. Františka Diviše - část A + B2a“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise** - ORS zajistil zadání VZMR na stavební práce s názvem „Chodník ul. Františka Diviše - část A + B2a“. Lhůta pro podání nabídek končí dne 24. 9. 2018 - **trvá**; starosta jmenoval členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení - **splněno**

21.MIM/5 - **Opakovaná VZMR na dodávky s názvem „Dovybavení MŠ Pitkovice – zastiňovací prvky“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise** - ORS zajistil zadání opakované VZM na dodávky s názvem „Dovybavení MŠ Pitkovice - zastiňovací prvky“. Lhůta pro podání nabídek dne 17. 9. 2018 - **trvá**; starosta jmenoval členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení - **splněno**

21.MIM/7 - **Různé**

2. Zjednosměrnění komunikace na Husově náměstí v úseku od ulice Dopravní po Kozákovskou

Rada souhlasila s úpravou provozu na Husově náměstí na jednosměrný ve směru o křižovatky s ulicí Dopravní po křižovatku s ulicí Kozákovskou - **trvá**

3. Přemístění zpomalovacího prahu v ulici Františka Diviše

Rada souhlasila s přemístěním zpomalovacího prahu v ulici Františka Diviše, a to od obytného domu čp. 1321/54a k přechodu pro chodce u podchodu z nádraží - **trvá**

3. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1653/4, 2135 a 2254 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s.

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1653/4, 2135 a 2254 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČ 27403505, za cenu 1 415 Kč + DPH.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
 - b) **starostovi** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

/5:0:1/

4. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 227/5, 230/9 a 230/10 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 227/5, 230/9 a 230/10 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ 273 76 516 za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,
 - b) **starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/5:0:1/

5. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. 1793/35, 1793/36, 1793/73, 1793/80, 1803/20, 1803/21 a 1803/22 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. parc. 1793/35, 1793/36, 1793/73, 1793/80, 1803/20, 1803/21 a 1803/22 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ 273 76 516, za cenu 68 315 Kč + DPH.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,

b) starostovi podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

/5:0:1/

6. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2275/29 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2275/29 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ 273 76 516 za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,
 - b) **starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/5:0:1/

7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 135/4, 109/7, 99, 168/2, 177, 174/2 a 238/83 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti UPC Česká republika, s.r.o.

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 135/4, 109/7, 99, 168/2, 177, 174/2 a 238/83 v k.ú. Pitkovice ve prospěch společnosti UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 5, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ 00562262 za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,
 - b) **starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/5:0:1/

8. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 219/716 a 323 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti UPC Česká republika, s.r.o.

Předkladatel materiálu pan Knotek požádal o jeho stažení z programu z důvodu doplnění dalších parc. č.

9. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 238/83, 6/2, 219/170, 219/172, 219/348, 219/349, 219/65, 219/650, 219/491, 219/716, 219/167, 219/490, 219/249, 219/493, 219/610, 321, 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti UPC Česká republika, s.r.o.

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 238/83, 6/2, 219/170, 219/172, 219/348, 219/349, 219/65, 219/650, 219/491, 219/716, 219/167, 219/490, 219/249, 219/493, 219/610, 321, 322 v k.ú. Pitkovice ve prospěch společnosti UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 5, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ 0562262 za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,
 - b) **starostovi** uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/5:0:1/

10. Záměr přímého pronájmu částí pozemků parc. č. 141/2 a 141/9 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi paní Bc. H. V.

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s přímým pronájmem částí pozemků parc. č. 141/2 a 141/9 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi o výměře cca 1.500 m² za účelem pořádání společenské akce dne 14. 9. 2018, Bc. H. V., Praha - Hájek u Uhříněvsi, za cenu 1 000 Kč.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit nájemní smlouvu,
 - b) **starostovi** podepsat nájemní smlouvu.

/5:0:1/

11. Uzavření smlouvy o právu provést stavbu se společností Cocktail Media s.r.o.Co

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích ve správě MČ Praha 22, budovanou v rámci stavby „Obytný soubor Kašperská“ se společností Cocktail Media s.r.o., Havlíčkova 1030/1, 110 00 Nové Město - Praha 1, IČ 271 66 589.
2. **RMČ ukládá starostovi** podepsat smlouvu o právu provést stavbu.

/5:0:1/

12. Ukončení nájemní smlouvy č. 281/2003 MN - 116 na byt v ul. Přátelství s panem L. K.

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s ukončením NS č. 281/2003 MN - 116 na pronájem bytu v ul. Přátelství v Praze - Uhřetěvesi s panem L. K. dohodou ke dni 30. 9. 2018.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení NS,
 - b) **starostovi** podepsat dohodu o ukončení NS.

/6:0:0/

13. Metodika pro obsazování krizových bytů

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s Metodikou pro obsazování krizových bytů dle přílohy č. 1.
2. **RMČ ukládá OKÚ** zveřejnit Metodiku pro obsazování krizových bytů na webových stránkách MČ Praha 22.

/6:0:0/

14. Výsledek poptávkového řízení na dodávku plynu pro Nové náměstí 1100, Nové náměstí 1250, Nové náměstí 1251 od 1. 11. 2018.

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s dodávkami zemního plynu od společnosti ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, Praha 4 - Michle, 140 00 Praha, IČ 27232433.
2. **RMČ ukládá OSM** zajistit uzavření smlouvy na dodávky zemního plynu od 1. 11. 2018 za jednotkovou cenu 580,00 Kč/MWh bez 21 % DPH se společností ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, Praha 4 - Michle, 140 00 Praha, IČ 27232433.

/5:0:1/

15. Pronájem části Pitkovického parku

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s pronájmem části Pitkovického parku za účelem pořádání letního kina ve dnech 24. 9. a 27. 9.2018 paní Z. M. 202, 104 00 Praha - Pitkovice, IČ 01672720, za cenu 1 000 Kč/akci.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit nájemní smlouvu,
 - b) **starostovi** podepsat nájemní smlouvu

/5:0:1/

16. Změna podnikatelského subjektu v NP č. 501 v čp. 1610 ul. Ke Kříži v Praze - Uhříněvsi

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s přechodem pronájmu NP č. 501 v Lékařském domě Vivus čp. 1610 ul. Ke Kříži v Praze - Uhříněvsi dle nájemní smlouvy č. SO 00087/2018 z MUDr. Barbora Kubešová na společnost Gynvivirus s.r.o., Ke Kříži 1610/16, 104 00 Praha - Uhříněves, IČ 07345500.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit smlouvu,
 - b) **starostovi** podepsat smlouvu.

/6:0:0/

17. Změna návrhu obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy ke školským obvodům základních a mateřských škol

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** důvodovou zprávu.
2. **RMČ souhlasí**
 - a) s předloženým návrhem školských obvodů ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630 a ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2, tak jak byl předložen v příloze důvodové zprávy,
 - b) s návrhem na zrušení školských obvodů mateřských škol, které zřizuje MČ Praha 22.
3. **RMČ ukládá OKÚ** zaslání předložených návrhů odboru školství MHMP:

/6:0:0/

18. Zápis ze 17. jednání Komise školské konané dne 30. 8. 2018

Zápis byl předložen písemně.

Usnesení:

RMČ bere na vědomí jednotlivé body zápisu ze 17. jednání Komise školské konané dne 30. 8 2018.

19. Zápis z jednání Redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 6. 9. 2018

Zápis byl předložen písemně.

Usnesení:

RMČ bere na vědomí

- a) zápis z Redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 6. 9. 2018,
- b) doporučení RR k zaslání odpovědi na dopis viz bod 5) Různé.

20. Zápis z 24. jednání Komise výstavby a územního plánování (dále jen Komise VaÚP) ze dne 6. 9. 2018

Zápis byl předložen písemně.

Usnesení:

RMČ bere na vědomí zápis z 24. jednání Komise VaÚP ze dne 6. 9. 2018.

Zasedání bylo ukončeno v 12:30 hodin.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu: pan Jiří Knotek

RNDr. Ing. Bohumil Loula, CSc

Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22

Použité zkratky:

VZ	veřejná zakázka	SP	stavební povolení
VZMR	veřejná zakázka malého rozsahu	DIO	dopravně inženýrské opatření
ZD	zadávací dokumentace	DIR	dopravně inženýrské rozhodnutí
PD	projektová dokumentace	VO	veřejné osvětlení
TDI	technický dozor investora	DK	dešťová kanalizace
UR	územní rozhodnutí	SK	splašková kanalizace
DUR	dokumentace pro územní rozhodnutí	IA	investiční akce
DSP	dokumentace pro stavební povolení	AD	autorský dozor
DPS	dokumentace provedení stavby	DSPS	dokumentace skutečného provedení stavby