

**Zápis z 91. zasedání RMČ, které se konalo dne 8. 10. 2014
od 9:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: Ing. Eliška Macháčová, pan Aleš Benda

Jednání zahájil pan starosta v 9:00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 7:0:0 byl schválen následující **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu 90. zasedání RMČ ze dne 24. 9. 2014
3. Žádost MO Českého rybářského svazu
4. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Dopadové plochy herních prvků MŠ Sluneční - výběr zhotovitele“
5. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Vsakovací jímka Pitkovice, ul. Klouzková - výběr zhotovitele“
6. Zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1/6 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s.
7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 80/1, 80/4 a 254/9 v k. ú. Hájek u Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a. s.
8. Veřejná zakázka „Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k. ú. Uhříněves“
9. Veřejná zakázka „Komplet 15 ks PC pro kancelářské využití“
10. Pronájem části objektu čp. 78 ul. Přátelství, Praha 22 za účelem umístění reklamního poutače firmě ČSOB, a. s.
11. Žádost o splátkový kalendář - paní K. L., Praha 22
12. Rozpočtové úpravy MČ Praha 22 za období od 31. 7. 2014 do 6. 10. 2014
13. Vánoční osvětlení
14. Konání Uhříněveské pouti dne 1. 11. 2014
15. Zápis z 25. zasedání Komise životního prostředí ze dne 30. 9. 2014
16. Zápis z Redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 2. 10. 2014
17. Různé
A/ Žádost o povolení výhradního užívání obecního pozemku

2. Kontrola zápisu z 90. zasedání RMČ ze dne 24. 9. 2014

90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,76/2,75/6 -

Zpracování PD pro územní řízení (DÚR), řízení o povolení stavby (DSP) a dokumentace pro provádění stavby s názvem „Výstavba MŠ Pitkovice“ - AK DPP zaslala návrh Dodatku č. 1 k Mandátní smlouvě č. 50/2012 PP-3. Pisemně předložený materiál objasnil pan ZS Ing. Turnovský. K bodu se široce diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** návrh Dodatku č. 1 k Mandátní smlouvě č. 50/2012 PP-3, uzavřené s AK DPP.
2. RMČ **souhlasí** s podpisem Dodatku č. 1, navrženého AK DPP, ve kterém se mění Článek 5, odstavec 5.2 následovně:
„Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do doby uzavření smlouvy s novým poskytovatelem poradenských služeb v oblasti práva veřejných zakázek.“
3. RMČ **ukládá**
 - a) OKÚ vyzvat AK DPP k předání dokumentů týkající případu „Polabská stavební“ AK JUDr. Červinky k dalšímu vymáhání,
 - b) OKÚ vyhlásit veřejnou zakázku na výběr uchazeče pro akci „Organizátor veřejných zakázek“ pro MČ Praha 22 pro poskytování služeb v oblasti administrace veřejných zakázek,
 - c) starostovi MČ Dodatek č. 1 podepsat.

/4:3:0/

90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/4 - **Zřízení služebnosti IS k pozemkům parc. č. 158/1, 158/3 a 159 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P22 a dalších spoluvlastníků vodního toku** - smlouva je připravena k podpisu - **trvá**

90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/2,85/5 - **Zřízení ÚVB na pozemcích parc. č. 21/7 a 2061 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s.** - smlouva zaslána na KN - **trvá**

90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/4 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1655/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - čeká se na stanovisko legislativně právního odboru MHMP - **trvá**

90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/5 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1666/8 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - čeká se na stanovisko legislativně právního odboru MHMP - **trvá**

90/2,89/2,88/2,7MIM/2,87/2,86/6 - **Zřízení BVB k pozemku parc. č. 1666/10 v k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ P 22** - čeká se na stanovisko legislativně právního odboru MHMP - **trvá**

90/2,89/2,88/2, 7MIM/8 - **14. Výzva OPPK** -

1a) Záměr Park Pitkovické rybníky - OŽP předložil nabídky na zpracování dendrologického průzkumu na jednání KŽP a byla vybrána nejvhodnější nabídka (viz samostatný bod 15.). Na základě výsledků průzkumu dřevin budou připraveny zadávací podmínky pro veřejnou zakázku zpracování projektové dokumentace - **trvá**

2b) Multifunkční dětské hřiště Jezera - řeší pan ZS Ing. Turnovský, žádost o ÚR podal EKOSPOL na OV dne 17. 9.2014 - **trvá.**

3) Protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka - výběr zhotovitele studie - vyhodnocení dnes v materiálech - viz samostatný bod 8.

90/2,89/2,88/5 - **VZMR na stavební práce „Oprava soustavy rybníků Vodice - Nadýmač v k. ú. Uhříněves po povodni v červnu 2013 - výběr zhotovitele** - ORS v součinnosti s AK DPP zajistí VZ malého rozsahu - připravuje se - **trvá**; starosta jmenuje členy a náhradníky hodnotící komise - připravuje se - **trvá**

90/2,89/3 - **Dotykové kiosky ROPID** - 2 ks interaktivních kiosků na zastávkách MHD BUS Nové náměstí umístěny a od 9. 10. 2014 budou v provozu

90/2,89/4 - **VZMR na služby „Lávka ul. Ke Kříži“** - výběr zhotovitele na zpracování PD pro stavební povolení - ORS zajistí VZMR na výběr zhotovitele na zpracování PD pro stavební povolení, PD pro provedení stavby vč. zajištění inženýrské činnosti pro získání stavebního povolení a autorského dozoru pro akci „Lávka ul. Ke Kříži“ - připravuje se - **trvá**

90/2,89/6 - **VZMR na stavební práce „Vsakovací jímka Pitkovice, ul. Klouzková** - vyhodnocení dnes v materiálech - viz samostatný bod 5.

90/2,89/7 - **VZMR u na stavební práce „Dopadové plochy herních prvků MŠ Sluneční - výběr zhotovitele“** - vyhodnocení dnes v materiálech - viz samostatný bod 4.

90/2,89/8 - **Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na odkup části pozemku, který je ve vlastnictví VÚŽV č. parc. 1758/1 k. ú. Uhříněves ve prospěch MČ Praha 22** - ORS předloží materiál ke schválení na nejbližší zasedání ZMČ - **trvá**

90/2,89/9 - **Zřízení ÚVB na pozemku parc. č. 168/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch spol. PREDistribuce, a. s.** - smlouva podepsána, zasláno na MHMP - **trvá**

90/2,89/10 - **VZ „Komplet 15 ks PC pro kancelářské využití“** - výběr dodavatele PC – vyhodnocení dnes v materiálech - viz samostatný bod 9.

90/3,89/2,88/4 - **VZ „Komunikace a chodníky MČ Praha 22“** - investiční záměr na výběr zhotovitele - schválení způsobu zadání zadávacích podmínek a hodnotící komise - VZ probíhá, vyhodnocení na příštím zasedání RMČ - **trvá**

90/5 - **VZMR „Výstavba MŠ Pitkovice“** - záměr na výběr zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) - VZ bude vyhlášena po reakci nebo uplynutí lhůty na reakci zhotovitele Polabská stavební, které řeší AK; členové a náhradníci hodnotící komise jmenování - připravuje se - **trvá**

90/8 - **Uzavření smlouvy o věcném břemeni služebnosti k provozování stavby „Cyklostezky MČ Praha 22 Netluky - Uhříněves - Křeslice, I. etapa, 1. část“ na pozemku parc. č. 1704 k. ú. Uhříněves** - smlouva se připravuje - **trvá**

90/10 - **Dotace ze SFŽP zateplení veřejné budovy - Energetické úspory objektu ZŠ Jandusů (Zateplení přístavby ZŠ Jandusů)** - VZ se připravuje - **trvá**; členové a náhradníci budou jmenování - **trvá**

90/11 - **Dotace ze SFŽP zateplení veřejné budovy - Zlepšení tepelně technických vlastností ZŠ a ŠD (Zateplení objektu čp. 803 ul. V Bytovkách)** - VZ se připravuje - **trvá**; členové a náhradníci budou jmenování - **trvá**

90/13 - **Oprava bytu č. 2, ul. Přátelství čp. 356, Praha 22** - záměr na opravy vyvěšen, čeká se na nabídky - **trvá**

90/14 - **7. výzva OPPA** - podání projektové žádosti a uzavření smlouvy o poskytování služeb s INstrategy - Institut pro evropské a národní strategie, o. s. Radní obdrželi od paní tajemnice vyjádření, ve kterém byly shrnuty důvody k neúčasti MČ v této výzvě.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s revokací usnesení z 90. zasedání RMČ, bod 90/14 - 7. výzva Operačního programu Praha Adaptabilita z uvedených důvodů.

/7:0:0/

90/16 - **Potravinová banka - pomoc osobám a rodinám v tísní. MČ Praha 22 ve spolupráci s o. s. Dolly** - smlouva byla podepsána 6. 10. 2014, po předložení V OSVZ bude prostřednictvím OE zaplacen poplatek 1000 Kč

3. Žádost MO Českého rybářského svazu

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta, který informoval o žádosti předsedy MO ČRS Uhřetíněves pana Ing. Semeniuka o poskytnutí finančního daru, za pohoštění veřejnosti při pořádání „Dne rybářů“, konaném dne 27. 8. 2014.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s poskytnutím účelového finančního příspěvku MO ČRS ve výši 4 200 Kč za pohoštění při akci Dne rybářů.
2. RMČ **ukládá** OKÚ
 - a) seznámit žadatele s přijatým usnesením,
 - b) připravit smlouvu na poskytnutí příspěvku k podpisu smluvních stran.

/7:0:0/

4. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Dopadové plochy herních prvků MŠ Sluneční - výběr zhotovitele“

Písemně předložený materiál objasnil pan ZS Ing. Turnovský.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** Protokol o jednání hodnotící komise ze dne 2. 10. 2014 a doporučení hodnotící komise.
2. RMČ **rozhoduje** o přidělení zakázky jako nejvhodnějšímu uchazeči společnosti **DePa, s. r. o., K Hořavce 270, Praha 9 - Koloděje** za cenu 73 442 Kč včetně DPH
3. RMČ **ukládá**
 - a) starostovi MČ písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení,
 - b) starostovi MČ zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu o dílo uzavřít.

/7:0:0/

5. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Vsakovací jímka Pitkovice, ul. Klouzková - výběr zhotovitele“

Písemně předložený materiál objasnil pan ZS Ing. Turnovský.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** Protokol o jednání hodnotící komise ze dne 2. 10. 2014 a doporučení hodnotící komise.
2. RMČ **rozhoduje** o přidělení zakázky jako nejvhodnějšímu uchazeči společnosti **DePa, s. r. o., K Hořavce 270, Praha 9 - Koloděje** za cenu 88 283 Kč včetně DPH
3. RMČ **ukládá**
 - a) starostovi MČ písemně seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení,
 - b) starostovi MČ zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu o dílo uzavřít.

/7:0:0/

6. Zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1/6 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a. s.

Písemně předložený materiál objasnil pan ZS Ing. Turnovský, který informoval o tom, že spol. T-Mobile Czech Republic a. s. má zájem realizovat stavbu podzemní komunikační sítě pod označením „Rozšíření sítě PRAGONET v Pitkovicích směr Čestlice, Průhonice“, která se bude nacházet mimo jiné na pozemku parc. č. 1/6 v k. ú. Pitkovice. Společnost T-Mobile Czech Republic a. s. se proto obrátila na MČ Praha 22 s žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zřízením věcného břemene k pozemku parc. č. 1/6 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. RMČ **ukládá**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí,
 - b) starostovi MČ uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

/7:0:0/

7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 80/1, 80/4 a 254/9 v k. ú. Hájek u Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a. s.

Písemně předložený materiál objasnil pan ZS Ing. Turnovský, který informoval o žádosti spol. Pražská plynárenská Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 80/1, 80/4 a 254/9 v k. ú. Hájek u Uhříněvsí. Věcné břemeno bude zřízeno v souvislosti se stavbou plynárenského zařízení - STL plynovodní řad a STL plynovodní přípojky. Celková délka trasy je 80,3 m.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům 80/1, 80/4 a 254/9 v k. ú. Hájek u Uhříněvsí ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a. s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, za cenu 4015 Kč + DPH.
2. RMČ **ukládá**
 - a) OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene,
 - b) starostovi MČ uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

/7:0:0/

8. Veřejná zakázka „Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k. ú. Uhříněves“

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s přidělením veřejné zakázky „Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k. ú. Uhříněves“ spol. Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., za celkovou cenu 156 090 Kč vč. DPH.
2. RMČ **ukládá** panu starostovi uzavřít smlouvu s vybraným zhotovitelem projektové studie dle předložené nabídky.

/7:0:0/

9. Veřejná zakázka „Komplet 15 ks PC pro kancelářské využití“

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s přidělením veřejné zakázky „Komplet 15 ks PC pro kancelářské využití“ spol. COMFOR STORE, a. s., za celkovou cenu 254 082 Kč vč. DPH.
2. RMČ **ukládá** vedoucímu OKÚ vystavit objednávku na pořízení 15 ks PC dle předložené nabídky.

/7:0:0/

10. Pronájem části objektu čp. 78 ul. Přátelství, Praha 22 za účelem umístění reklamního poutače firmě ČSOB, a. s.

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části objektu čp. 78 ul. Přátelství, Praha 22 za účelem umístění reklamního poutače o rozměrech 0,66m x 0,65m,

nájemné 2200 Kč/m²/rok + DPH, nájem na dobu neurčitou, s firmou Československá obchodní banka, a. s., se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5.

2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a zajistit uzavření nájemní smlouvy.

/7:0:0/

11. Žádost o splátkový kalendář - paní K. L., Praha 22

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Benda.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s uzavřením navrženého splátkového kalendáře na dlužnou částku s paní K. L., bytem Praha 22.
2. RMČ **ukládá** OSM vyrozumět žadatelku s usnesením a uzavřít s ní splátkový kalendář.

/7:0:0/

12. Rozpočtové úpravy MČ Praha 22 za období od 31. 7. 2014 do 6. 10. 2014

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Ing. Semecký. K bodu byl přizván V ORS pan Mošna, který zodpověděl dotazy radních. K věci se široce diskutovalo.

Usnesení:

RMČ **schvaluje** rozpočtové úpravy MČ Praha 22 za období od 31. 7. 2014 do 6. 10. 2014

/6:0:1/

13. Vánoční osvětlení

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Vorlíček, který informoval o tom, že v souvislosti se zajištěním „Vánočního osvětlení“ od 5. 12. 2014 do 6. 1. 2015 a ukončením čtyřleté smlouvy s firmou Eltodo - Citelum, s. r. o., nám tato společnost nabídla pro tuto sezonu své dekory za sníženou cenu.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zadáním „Vánočního osvětlení“ firmě Eltodo - Citelum, s. r. o., za cenu 49 800 Kč bez DPH.
2. RMČ **ukládá** OHS zajistit vystavení objednávky.

/7:0:0/

14. Konání Uhříněveské pouti dne 1. 11. 2014

Písemně předložený materiál objasnila paní radní Mgr. Pröllerová, která informovala o žádosti předsedkyně OSU paní Karolíny Pirklové, která požádala o pomoc při zajištění tradiční Uhříněveské pouti, která proběhne v sobotu dne 1. 11. 2014 od 10 - do 17 hodin.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** informaci OSU ke konání Uhříněveské pouti dne 1. 11. 2014 od 10 do 17 hodin
2. RMČ **nemá námitek** s využitím objektu ŠJ, Nové náměstí 1100 pro občerstvení návštěvníků a umístění stánků uhříněveských škol a řemeslníků.
3. RMČ **souhlasí** s úplnou uzavírkou komunikace a komunikační plochy na Novém náměstí od 29. 10. 2014 od 15 hodin do 2. 11. 2014 do 23 hodin a prostor za školní jídelnou dne 1. 11. 2014 od 7 hodin do 18 hodin k pořádání kulturní akce „Uhříněveská pout“
4. RMČ **ukládá**
 - a) OHS umístit příslušná dopravní značení na dobu konání akce
 - b) OKÚ informovat s přijatým usnesením žadatelku.

/7:0:0/

15. Zápis z 25. zasedání Komise životního prostředí ze dne 30. 9. 2014

Písemně předložený materiál objasnila paní radní Ing. Macháčová a RMČ zápis **bere na vědomí**.

16. Zápis z Redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 2. 10. 2014

Písemně předložený materiál objasnil pan starosta a RMČ zápis **bere na vědomí**.

17. Různé

A/ Žádost o povolení výhradního užívání obecního pozemku - pan starosta informoval o žádosti pana Ing. Szlachty, předsedy SVJ . ul. Václava Trojana čp. 1540, Praha 22, který žádá o povolení užívání obecního pozemku pro členy SVJ.

Usnesení:

RMČ **doporučuje** OSM zpracovat materiál na pronájem pozemku a předložit jej na příští zasedání RMČ.

/7:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 10:30 hodin.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Eliška Macháčová

.....

Pan Aleš Benda

.....

pan Milan Coller, starosta MČ Praha 22

.....