

**Zápis z 92. zasedání RMČ, které se konalo dne 24. 10. 2018
od 10:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

Přítomni: Viz Prezenční listina
Ověřovatelé zápisu: pan Jiří Knotek, Bc. Michal Selinger
Omluven: pan Milan Coller, RNDr. Ing. Bohumil Loula, CSc.

Jednání zahájil pan starosta v 10:00 hodin přivítáním přítomných.

Hlasováním 4:0:0 byl schválen **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 91. zasedání RMČ ze dne 10. 10. 2018 a kontrola zápisu z 22. MIM. RMČ ze dne 16. 10. 2018
3. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22
4. Ukončení nájemní smlouvy č. 50/2014 MN - 25 na byt v DPS II. Nové náměstí čp. 1440/2a
5. Návrh nových žadatelů do bytu zvláštního určení v DPS II.
6. Ukončení nájemní smlouvy č. 81/2014 MN - 36 na byt v ZŠ U Obory ul. Vachkova 630 s Mgr. P. B.
7. Výkup částí pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves o výměře 53 m² od SŽDC, st. or.
8. Rozpočtové úpravy
9. Rozpočtové opatření - investiční příspěvek MŠ Sluneční
10. Expertní činnost II.
11. Různé

2. Kontrola zápisu z 91. zasedání RMČ ze dne 10. 10. 2018 a kontrola zápisu z 22. MIM. RMČ ze dne 16. 10. 2018

91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,76/2,75/2,74/2,73/2,72/2,71/2,70/2,69/2,68/2,67/2,66/2,65/2,64/2,63/2,62/2,61/2,60/2,59/2,58/2,57/2,56/2,55/2,54/2,53/2,52/2,51/2,50/2,49/2,48/2,47/2,46/2,45/2,44/2,43/2,42/8 (42. RMČ dne 27. 7. 2016) - **Výkup částí pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves o výměře 50 m², od SŽDC, st.org.** - od SŽDC jsme dne 19. 6. obdrželi dopis, že naše žádost o prodej výše uvedeného majetku byla projednána s kladným výsledkem s určitými technickými podmínkami za kupní cenu ve výši cca 171 000 Kč bez DPH na základě ceny obvyklé stanovené ve znaleckém posudku - dnes na programu bod 7

91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,76/2,75/2,74/2,73/2,72/2,71/2,70/2,69/2,68/2,67/17 (67. RMČ dne 20. 9. 2017) - **Různé B/Informace Ing. Semeniuka -ad 2/Rekonstrukce lávky siln. mostku Uhříněves-Pitkovice** - statická studie je zpracovaná, pozastaveno - vypouští se ze sledování

91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,6/2,75/2,74/11 (74. RMČ dne 10. 1. 2018) - **Podlimitní VZ na stavební práce s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ (vč. přílohy č. 2 - zadávací dokumentace)** - uchazeč (stěžovatel) VISTORIA CZ a.s. zaslal DS dne 16. 5. námitku proti porušení zákona č. 137/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. ORS tuto námitku obdržel dne 18. 5. a téhož dne byla odeslána AK Mgr. Lukáše Eichingera, MBA. Dne 25. 5. se konala schůzka u pana starosty.

Na 84. zasedání rada souhlasila vyhovět námitkám ke zrušení zadávacího řízení k VZ s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“.

Na 85. zasedání rada potvrdila souhlas se zrušením zrušení zadávacího řízení VZ s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“. Zrušení zrušení zadávacího řízení bude odesláno všem účastníkům výběrového řízení. Souhlas se zrušením zrušení zadávacího řízení VZ - Mgr. Eichingerovi, MBA bylo zasláno Rozhodnutí a oznámení zadavatele o zrušení zrušení ZŘ s tím, aby ho rozeslal všem účastníkům VŘ.

Na 87. zasedání pan starosta informoval o dalších jednáních a o zadání kontroly administrace VZ.

Na 18. MIM. zasedání RAD Ing. Semeniuk předložil návrh dalšího postupu ZŘ VZ. Konečné právní stanovisko bude předloženo do pátku tohoto týdne. Následně bude předloženo vyjádření administrátora.

Na 19. MIM. zasedání předloženo „**Vyhodnocení doporučeného právního postupu ZŘ VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“** - administrátor soutěže Mgr. Eichinger navrhl dvě varianty. Rada schválila variantu pokračování v soutěži se stávajícími účastníky.

Na 20. MIM zasedání:

Rada souhlasila s revokací usnesení z 19. MIM RMČ ze dne 8. 8. 2018 bod č. 2 v celém rozsahu.

Rada rozhodla, že zrušuje rozhodnutí o vyloučení účastníků zadávacího řízení na VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“, BAK stavební společnost, a.s., Metrostav a.s., Polabská stavební CZ, s.r.o. a POHL cz, a.s. - odštěpný závod Roztoky.

Rada pověřila administrátora zadávacího řízení na VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“, advokáta Mgr. Lukáše Eichingera, MBA, aby oznámil vyloučeným účastníkům (dodavatelům), že bylo rozhodnuto o zrušení jejich vyloučení, jakož i to, že již dříve bylo rozhodnuto o zrušení rozhodnutí o zrušení předmětného zadávacího řízení s tím, že se opět stali účastníky předmětného zadávacího řízení a dále s tím, že administrátor je pověřen vyzvat k doplnění kvalifikace.

Na 88. zasedání informoval RAD Ing. Semeniuk o dalším postupu.

Na 21. MIM zasedání RAD Ing. Semeniuk informoval o tom, že soutěž probíhá.

Na 89. zasedání Ing. Semeniuk - bude zpracován a předložen materiál na RMČ jako samostatný bod.

Na 91. zasedání rada schválila nové členy a náhradníky hodnotící komise. Zadávací řízení pokračuje se dvěma účastníky.

Na 22. MIM zasedání rada rozhodla o vyloučení účastníků:

- BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9, IČ: 28402758;
- Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915;
- Polabská stavební CZ, s.r.o., Oseček 87, 289 41 Pňov-Předhradí, IČ: 26115875;
- POHL cz, a.s. - odštěpný závod Roztoky, Nádražní 25, 252 63 Roztoky, IČ: 25606468;

z důvodu nesplnění zadávacích podmínek v návaznosti na výzvu k doplnění kvalifikace ze dne 28. 8. 2018 bylo podepsáno - **splněno**

Na 92. zasedání - soutěž probíhá

91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/3 (79. RMČ dne 21. 3. 2018) - **Pronájem NP - ordinací v čp. 1610 ul. Ke kříži v Praze 10**- ostré smlouvy na dvě ordinace schváleny na 86. RMČ bod 9 a podepsány

91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2a11,82/2,81/7 (81. RMČ dne 18. 4. 2018) - **VZ „Pořízení užitkového vozidla na alternativní pohon - MČ P22“- OHS** - b) podat žádost o dotaci na SFŽP - **probíhá**

91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/2,84/7 (84. RMČ dne 30. 5. 2018) - **VZMR s názvem „Oprava garáží čp. 1257 - II. suterén“** - práce probíhají - **OSM sleduje**

91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/5 (85. RMČ dne 13. 6. 2018) - **Oprava cestní sítě Husovo nám. - 2. etapa - schválení RÚ** - ORS zajistil geodetické zaměření cestní sítě, vč. stromů a DK - zpracovává se studie - **trvá**

91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/3 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **VZMR „Restaurování pomníku sv. Jana Nepomuckého“** – zajištění smlouvy o dílo “ s panem Mgr. Danielem TALAVEROU. K zajištění restaurování je nutné zajistit povolení památkové péče, které vyžaduje provedení restaurátorského průzkumu sochy.

Na 18. MIM rada souhlasila s vystavením objednávky na restaurátorský průzkum sochy sv. Jana Nepomuckého v Uhříněvsi u pana Daniela Talavery, akad. soch. a rest. ve výši 23 000 Kč, průzkum vyhotoven, předán na památkovou péči k vyjádření, dále musí být podána žádost o vydání závazného stanoviska OPP MHMP - **trvá**

91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/6 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 1059 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce** - smlouva podepsána a zaslána na KN - **trvá**

91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/14 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **Poskytnutí příspěvku na zakoupení zařizovacích předmětů a zastíňovacích prvků do nových ordinací v čp. 1610 ul. Ke kříži** - lékaři informování, zaslání příspěvku se připravuje - **trvá**

91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/20 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **Různé B/ Informace RAD Ing. Semeniuka o variantách možnostech výstavby připravované MŠ V Bytovkách**

- Příprava ZP na realizaci MŠ V Bytovkách formou vypracování PD vč. kompletního inženýringu a vlastní stavby MŠ ve velikosti 6 tříd s termínem předání díla k 31. 8. 2019
- Etapizace této zakázky tak, že 1. část bude obsahovat kompletní PD vč. inženýringu a to v plné výši (6 tříd) a výstavbu MŠ ve velikosti 2 tříd, zbývající 4 třídy budou realizovány po obdržení dotace od MHMP

Na 18. MIM zasedání rada souhlasila s vystavením objednávky na společnost TRIGLYPH architektonická kancelář s.r.o., Bělohorská 274/9, 156 00 Praha 6 panu Ing. arch. Josefu Dastychovi, na zpracování finanční analýzy na přípravu stavby MŠ V Bytovkách ve výši 98 000 Kč bez DPH v členění dle výše uvedených bodů. - objednávka byla vystavena - **splněno**

Na 88. zasedání RAD Ing. Semeniuk informoval o stanovisku společnosti TRIGLYPH ke kapacitě max 6 tříd.

Na 21. MIM zasedání RAD Ing. Semeniuk informoval o cenové kalkulaci dvou variant výstavby.

- příprava ZP na realizaci MŠ V Bytovkách formou vypracování PD vč. kompletního inženýringu a vlastní stavby MŠ ve velikosti 6 tříd s termínem předání díla k 31. 8. 2019 - připravuje se, **trvá**
- etapizace této zakázky tak, že 1. část bude obsahovat kompletní PD vč. inženýringu a to v plné výši (6 tříd) a výstavbu MŠ o velikosti 2 tříd, zbývající 4 třídy budou realizovány po obdržení dotace od MHMP - **trvá**

Na 92. zasedání informováno o tom, že jsou provedeny studie finanční, předprojektové a stavební, projektování zatím pozastaveno - vypouští se ze sledování

91/2,90/2,89/2,88/2,87/8 (87. RMČ ze dne 19. 7. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 1923/3 v k. ú.**

Uhříněves ve prospěch PREDistribuce - smlouva podepsána, zaslána na MHMP

90/2,89/2,88/2,87/9 (87. RMČ ze dne 19. 7. 2018) - **Zápis z 14. zasedání BK ze dne 16. 7. 2018 s návrhem na uzavření NS k bytům** - a) uzavření NS na pronájem bytu o velikosti 3+1 v čp. 78 ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi s paní M. V. - pí. V. odstoupila od podpisu smlouvy, byt bude nabídnut dalším nájemcům v pořadí - **trvá**

91/2,90/2,89/2,88/2,20.MIM/5-Různé A/Informace radního Ing. Semeniuka-Administrace podlimitních veřejných zakázek:

- **DPS Betlímek - výběr zhotovitele**
 - na 21. MIM zasedání RAD Semeniuk informoval o připravovaném dodatku k PD - **trvá**
- **Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce - výběr zhotovitele**
- **Na 22. MIM zasedání rada** uložila ORS prostřednictvím Mgr. Jan Dáňa, Václavské náměstí 837/1, 110 00 Praha na základě objednávky MC22-R00214/2018 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání VZ ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 2/2016.
- **92. zasedání bylo informováno**, že zadávací dokumentace byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 19. 10. 2018 - **trvá**

91/2,90/2,89/2,88/3 (88. RMČ dne 29. 8. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1049/2, 1049/1, 2049, 2002 a 2012/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a. s.** žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

91/2,90/2,89/2,88/4 (88. RMČ dne 29. 8. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 226/220, 226/62, 226/61, 226/60, 226/59, 226/58, 226/57 a 226/15 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch spol. T-Mobile Czech Republic a.s.** - smlouva podepsána – splněno

91/2,90/2,89/2,88/6 (88. RMČ dne 29. 8. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2088/1 a 2089/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.** - žadatel informován, smlouva se připravuje - **trvá**

91/2,90/2,89/2,21.MIM/4 - **VZMR na stavební práce s názvem „Chodník ul. Františka Diviše - část A + B2a“** - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise - ORS zajistil zadání VZMR. Lhůta pro podání nabídek končí dne 24. 9. 2018.

Na 22. MIM zasedání rada rozhodla o zrušení zadávacího řízení, bylo podepsáno a odesláno uchazeči - **splněno**

91/2,90/2,89/2,21.MIM/7 - **Různé**

2. **Zjednosměrnění komunikace na Husově náměstí v úseku od ulice Dopravní po Kozákovskou** - úprava provozu na Husově náměstí na jednosměrný ve směru o křižovatky s ulicí Dopravní po křižovatku s ulicí Kozákovskou - schváleno PČR, byla předjednána realizace s OHS - **splněno**

3. **Přemístění zpomalovacího prahu v ulici Františka Diviše** a to od obytného domu čp. 1321/54a k přechodu pro chodce u podchodu z nádraží - zasláno TSK k realizaci - **probíhá**

91/2,90/2,89/3(89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1653/4, 2135 a 2254 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce** - žadatel informován, smlouva podepsána a zaslána na MHMP - **trvá**

91/2,90/2,89/4(89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 227/5, 230/9 a 230/10 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PREDistribuce** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

91/2,90/2,89/5(89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. 1793/35, 1793/36, 1793/73, 1793/80, 1803/20, 1803/21 a 1803/22 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** - žadatel informován,

čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

91/2,90/2,89/6(89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2275/29 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

91/2,90/2,89/7 (89. RMČ dne 12. 9. 2018)- **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 135/4, 109/7, 99, 168/2, 177, 174/2 a 238/83 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

91/2,90/2,89/9 (89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 238/83, 6/2, 219/170, 219/172, 219/348, 219/349, 219/65, 219/650, 219/491, 219/716, 219/167, 219/490, 219/249, 219/493, 219/610, 321, 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

91/2,90/4 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Pacht části pozemku parc. č. 1758/3 v k. ú. Uhříněves ZO ČZS Uhříněves, Praha 22-** žadatel informován, smlouva pachtovní zaslána druhé straně k podpisu - druhá strana nereaguje, upozornit ZO ČZS, že pozemek MČ je užíván bez právního titulu.

91/2,90/6 90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Přijmutí daru přeložky laterálního kanálu vybudované v rámci projektu Rekonstrukce a dostavba areálu U Starého Mlýna od CWI DELTA** - materiál do ZMČ se připravuje

91/2,90/ (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Přijmutí daru pozemku parc. č. 956/4 a částí pozemků parc. č. 957 a 958/1 v k. ú. Uhříněves včetně staveb a zeleně na pozemcích vybudovaných v rámci výstavby „OS Kašperská“ od Cocktail Media s.r.o.** - vyvěšeno, materiál do ZMČ se připravuje

91/2,90/8 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Prodej částí pozemku parc. č. 2074 o celkové výměře 161 m² v k. ú. Uhříněves Cocktail Media s.r.o.** - vyvěšeno, materiál do ZMČ se připravuje

91/2,90/9 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení služebností k pozemkům parc. č. 2074, 2073/2, 2075, 2081 a 956/3 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Cocktail Media s.r.o.** - smlouva podepsána - **splněno**

91/2,90/10 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení služebností k pozemkům parc. č. 2074 a 956/3 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Cocktail Media s.r.o.** - smlouva podepsána - **splněno**

91/2,90/11 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2074 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Cocktail Media s.r.o.** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP - **trvá**

91/2,90/12 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/64, 219/62, 219/717, 219/492, 219/716, 219/974 a 345 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika, s.r.o.** - žadatel informován - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

91/2,90/13 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716, 322 a 324 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika, s.r.o.** - žadatel informován - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

91/2,90/16 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Smlouva o propagaci a reklamě s METRANS a.s.** - smlouva podepsána - **splněno**

91/2,90/18 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Žádost o změnu nájemní smlouvy č. 179/2013 MN - 41** - dodatek ke smlouvě připraven k podpisu

91/2,90/19 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Ukončení NS č. 134/2003 MN - 31 s paní Markétou Fehrensovou** - záměr vyvěšen - **trvá**

91/2,90/21 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Návrh na odměnu formou finančního daru - Centrum sociálních služeb Hvozdy, o.p.s. Masečín 119, 252 05 Hvozdnice** - smlouva podepsána - **splněno**

91/2,90/22 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Návrh na odměnu formou finančního daru - hospic Cesta domů, z.ú. Praha 7** – smlouva podepsána - **splněno**

91/2,90/23(90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Návrh na odměnu formou finančního daru - Zpívání na schodech** - smlouva podepsána - **splněno**

91/2,90/24 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Opakovaná VZMR na dodávky s názvem „Dovybavení MŠ Pitkovice - zastiňovací prvky“** - vyhodnocení zadávacího řízení - ORS zahájil jednání o uzavření kupní smlouvy - **splněno**

91/2,90/25 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Podlimitní VZ s názvem „Odbahnění cukrovarského rybníka“** - doporučení k vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení - starosta písemně seznámil uchazeče VHS Bohemia, a.s. o jeho vyloučení z další účasti v zadávacím řízení - ochranná lhůta u vyloučení běží do 16. 10. 2018 do půlnoci.

Na 22. MIM zasedání rada rozhodla o zrušení ZŘ bylo podepsáno a odesláno uchazečům.

Na 92. zasedání informováno o tom, že se čeká na odvolání vyloučených účastníků ze zrušené soutěže.

91/4 - **Pronájem NP v objektu Obřadní síně, Husovo nám. 380, Praha - Uhříněves za účelem natáčení televizního pořadu** - žadatel informován smlouva podepsána - **splněno**

91/5 - **Pronájem NP v čp. 192 ul. Přátelství o velikosti 162,9 m²** - žadatel informován, NS od 1. 11. 2018 připravena

91/6 - **Pronájem zahradního skladu na pozemku parc. č. 219/63 v k. ú. Pitkovice pro potřeby spolku Naše Pitkovice, z.s.**- žadatel informován, smlouva se připravuje

91/7 - **Výstava loutek** - smlouva podepsána - **splněno**

91/10 - **Zápis z 25. zasedání Komise VaÚP ze dne 9. 10. 2018** - starosta zaslal nesouhlasné stanovisko k projednávané úpravě U 1110/04 na odbor územního rozvoje MHMP - **splněno**

91/12 - **Různé**

A/ Turnaj Městské části Praha 22 ve fotbale v kategorii starších žáků - objednávka vystavena - **splněno**

B/ Finanční dar pro SDH Praha Kolovraty - smlouva u podpisu druhé strany - **trvá**

C/ Informace radního Mgr. Matyáška - Žádost o dotaci - smlouva s ČCE podepsána - **splněno**

22.MIM/2 - Autobusová zastávka u prodejny Lidl

1. **RMČ ukládá OSM** informovat zástupce investora prodejny Lidl o nutnosti vybudování autobusové zastávky včetně pěší vazby na náklady investora stavby prodejny Lidl formou samostatného stavebního řízení - **trvá**
2. **RMČ ukládá OSM** uzavřít plánovací smlouvu s investorem prodejny Lidl na vybudování autobusové zastávky - **trvá**
3. **RMČ ukládá ORS** koordinaci instalace přístřešku v ul. Bečovská s výstavbou autobusové zastávky - **trvá**

22.MIM/3 - VZMR - expertní činnost I.

OKÚ zajistil zadání VZMR na služby „511 - expertní poradenství - proces územního rozhodování, tj. zejména aplikace stavebního, resp. správního práva v souvislosti s územním řízením“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 2/2016, hodnotící komise zasedá 26. 10. v 10:30 hod. - **trvá**

22.MIM/8 - Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce, a.s.

- žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

22.MIM/9 - Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2202/5 a 2202/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREDistribuce, a.s. - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

22.MIM/12 - Různé

A/ Informace místostarosty Bc. Selingera - Návrh na odměnu formou finančního daru - Centrin CZ, s.r.o. - smlouva bude podepsána druhou stranou 26.10. - **trvá**

3. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s prodloužením nájemních smluv na pronájem bytů dle „Zásad pronájmu obecních bytů v majetku MČ Praha 22“ s nájemci uvedenými v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást tohoto materiálu.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit dodatky k nájemním smlouvám,
 - b) **starostovi** uzavřít dodatky k nájemním smlouvám.

/4:0:0/

4. Ukončení nájemní smlouvy č. 50/2014 MN - 25 na byt v DPS II. Nové náměstí čp. 1440/2a

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s ukončením NS č. 50/2014 MN - 25 na pronájem bytu v DPS II. Nové náměstí 1440/2a v Praze - Uhříněvsi s manželi panem F. P. a paní M. P. dohodou ke dni 31. 10. 2018.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení NS,
 - b) **starostovi** podepsat dohodu o ukončení NS.

/4:0:0/

5. Návrh nových žadatelů do bytu zvláštního určení v DPS II.

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou Bc. Selingerem.

Usnesení:

RMČ ukládá

- a) **OSVZ** vyzoomět žadatele o stanovisku RMČ,
- b) **OSM** uzavřít nájemní smlouvu o pronájem bytu v budově DPS II, s manželi R., na dobu určitou od 1.11.2018, s možností prodloužení.

/4:0:0/

6. Ukončení nájemní smlouvy č. 81/2014 MN - 36 na byt v ZŠ U Obory ul. Vachkova 630 s Mgr. P. B.

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s ukončením NS č. 81/2014 MN - 36 na pronájem bytu v ZŠ U Obory čp. 630 ul. Vachkova v Praze - Uhříněvsi s panem Mgr. P. B. dohodou ke dni 30. 11. 2018.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **OSM** informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení NS,
 - b) **starostovi** podepsat dohodu o ukončení NS.

/4:0:0/

7. Výkup částí pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves o výměře 53 m² od SŽDC, st. or.

Písemný materiál byl předložen a objasněn panem starostou.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s výkupem částí pozemku parc. č. 2184/1 o výměře 53 m² v k. ú. Uhříněves od SŽDC, státní organizace, odbor prodeje majetku, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 za cenu ve výši 171 000 Kč bez DPH, 206 910,00 Kč vč. DPH.
2. **RMČ ukládá**
 - a) **ORS** zajistit vypracování kupní smlouvy na prodej částí pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves,
 - b) **OSM** po obdržení návrhu kupní smlouvy připravit materiál k odsouhlasení do RMČ a ZMČ.

/4:0:0/

8. Rozpočtové úpravy

Písemný materiál byl předložen a objasněn radním Mgr. Matyáškem.

Usnesení:

RMČ schvaluje rozpočtové úpravy dle přílohy.

/4:0:0/

9. Rozpočtové opatření - investiční příspěvek MŠ Sluneční

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

1. **RMČ schvaluje** rozpočtové opatření – poskytnutí investičního příspěvku MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční 1550/20 ve výši 955 674 Kč z rozpočtu MČ Praha 22 na úhradu investičních výdajů souvisejících s projektem „Zahrada jako odpověď“
2. **RMČ ukládá OKÚ** seznámit s usnesením ředitelku Renátu Pecákovou.

/4:0:0/

10. Expertní činnost II.

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** se zadávacími podmínkami a způsobem zadání VZ na expertní činnost: „511 - expertní poradenství - proces územního rozhodování, tj. zejména technická odborná pomoc z hlediska přípravy rozsáhlých dopravních staveb v souvislosti s územním řízením“.

2. **RMČ jmenuje** hodnotící komisi ve složení:

členové: Ing. Martin Turnovský

Mgr. Pavla Vinklářová

Ing. Julie Máslová

náhradníci: Mgr. Jiří Matyášek

Ing. František Roder

Květoslava Syslová

3. **RMČ ukládá OKÚ** zajistit zadání VZMR na služby „511 - expertní poradenství - proces územního rozhodování, tj. zejména technická odborná pomoc z hlediska přípravy rozsáhlých dopravních staveb v souvislosti s územním řízením“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 2/2016.

/4:0:0/

Zasedání bylo ukončeno v 11:10 hodin.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu: pan Jiří Knotek

Bc. Michal Selinger

Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22

Použité zkratky:

VZ veřejná zakázka

VZMR veřejná zakázka malého rozsahu

ZD zadávací dokumentace

PD projektová dokumentace

TDI technický dozor investora

UR územní rozhodnutí

DUR dokumentace pro územní rozhodnutí

DSP dokumentace pro stavební povolení

DPS dokumentace provedení stavby

SP stavební povolení

DIO dopravně inženýrské opatření

DIR dopravně inženýrské rozhodnutí

VO veřejné osvětlení

DK dešťová kanalizace

SK splašková kanalizace

IA investiční akce

AD autorský dozor

DSPS dokumentace skutečného provedení stavby