

**Zápis z 93. zasedání RMČ, které se konalo dne 7. 11. 2018  
od 10:00 hodin v zasedací místnosti v 1. patře radnice**

**Přítomni:** Viz Prezenční listina  
**Ověřovatelé zápisu:** pan Jiří Knotek, Mgr. Jiří Matyášek

Jednání zahájil pan starosta v 10:00 hodin přivítáním přítomných.

Na zasedání byl přizván Mgr. Kantor zástupce AK Mgr. Lukáše Eichingera, MBA, který podal vysvětlení k vypořádání námitek zaslaných společností KOHOUTSTAV s.r.o. na postup zadavatele u VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“.

Hlasováním 6:0:0 byl schválen **PROGRAM:**

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 92. zasedání RMČ ze dne 24. 10. 2018
3. Vyhodnocení VZMR - expertní činnost I.
4. Vyhodnocení VZMR - expertní činnost II.
5. Návrh na zrušení komisí Rady MČ Praha 22
6. Podlimitní veřejná zakázka s názvem „Odbahnění Cukrovarského rybníka“ - projednání podané námítky
7. Finanční kontroly ve školách a školní jídelně, jejichž zřizovatelem je MČ Praha 22
8. Smlouva o poskytování datového připojení kamerového systému pro sochu sv. Jana Nepomuckého na nám. Bří Jandusů, Uhříněves
9. Rozpočtové úpravy
10. Výroční zprávy základních škol za školní rok 2017/2018
11. Zápis z jednání Komise bytové ze dne 6. 11. 2018
12. Návrh nových žadatelů do bytu zvláštního určení v DPSI a DPS II
13. DPS Betlímek - zpracování PD“ - dodatek č. 1
14. Zápis z Redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 1. 11.2018
15. Návrh programu ustavujícího zasedání ZMČ Praha 22
16. Různé
  - A/ Informace místostarosty pana Knotka
  - B/ Informace radního Mgr. Matyáška
  - C/ Informace Ing. Petra

**2. Kontrola zápisu z 92. zasedání RMČ ze dne 24. 10. 2018**

92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/2,78/2,77/2,6/2,75/2,74/11 (74. RMČ dne 10. 1. 2018) - **Podlimitní VZ na stavební práce s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ (vč. přílohy č. 2 - zadávací dokumentace)** - uchazeč (stěžovatel) VISTORIA CZ a.s. zaslal DS dne 16. 5. námítku proti porušení zákona č. 137/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. ORS tuto námítku obdržel dne 18. 5. a téhož dne byla odeslána AK Mgr. Lukáše Eichingera, MBA. Dne 25. 5. se konala schůzka u pana starosty.

**Na 84. zasedání rada souhlasila** vyhovět námítkám ke zrušení zadávacího řízení k VZ s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“.

**Na 85. zasedání rada potvrdila souhlas** se zrušením zrušení zadávacího řízení VZ s názvem „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“. Zrušení zrušení zadávacího řízení bude odesláno všem účastníkům výběrového řízení. Souhlas se zrušením zrušení zadávacího řízení VZ - Mgr. Eichingerovi, MBA bylo zasláno Rozhodnutí a oznámení zadavatele o zrušení zrušení ZŘ s tím, aby ho rozeslal všem účastníkům VŘ.

**Na 87. zasedání** pan starosta informoval o dalších jednáních a o zadání kontroly administrace VZ.

**Na 18. MIM. zasedání** RAD Ing. Semeniuk předložil návrh dalšího postupu ZŘ VZ. Konečné právní stanovisko bude předloženo do pátku tohoto týdne. Následně bude předloženo vyjádření administrátora.

**Na 19. MIM. zasedání** předloženo „Vyhodnocení doporučeného právního postupu ZŘ VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ - administrátor soutěže Mgr. Eichinger navrhl dvě varianty. Rada schválila variantu pokračování v soutěži se stávajícími účastníky.

**Na 20. MIM zasedání:**

Rada souhlasila s revokací usnesení z 19. MIM RMČ ze dne 8. 8. 2018 bod č. 2 v celém rozsahu.

Rada rozhodla, že zrušuje rozhodnutí o vyloučení účastníků zadávacího řízení na VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“, BAK stavební společnost, a.s., Metrostav a.s., Polabská stavební CZ, s.r.o. a POHL cz, a.s. - odštěpný závod Roztoky.

Rada pověřila administrátora zadávacího řízení na VZ „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“, advokáta Mgr. Lukáše Eichingera, MBA, aby oznámil vyloučeným účastníkům (dodavatelům), že bylo rozhodnuto o zrušení jejich vyloučení, jakož i to, že již dříve bylo rozhodnuto o zrušení rozhodnutí o zrušení předmětného zadávacího řízení s tím, že se opět stali účastníky předmětného zadávacího řízení a dále s tím, že administrátor je pověřen vyzvat k doplnění kvalifikace.

**Na 88. zasedání** informoval RAD Ing. Semeniuk o dalším postupu.

**Na 21. MIM zasedání** RAD Ing. Semeniuk informoval o tom, že soutěž probíhá.

**Na 89. zasedání** Ing. Semeniuk - bude zpracován a předložen materiál na RMČ jako samostatný bod.

**Na 91. zasedání rada schválila** nové členy a náhradníky hodnotící komise. Zadávací řízení pokračuje se dvěma účastníky.

**Na 22. MIM zasedání rada rozhodla** o vyloučení účastníků:

- BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9, IČ: 28402758;
- Metrostav a.s., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915;
- Polabská stavební CZ, s.r.o., Oseček 87, 289 41 Pňov-Předhradí, IČ: 26115875;
- POHL cz, a.s. - odštěpný závod Roztoky, Nádražní 25, 252 63 Roztoky, IČ: 25606468;

z důvodu nesplnění zadávacích podmínek v návaznosti na výzvu k doplnění kvalifikace ze dne 28. 8. 2018 bylo podepsáno - **splněno**

**Na 92. zasedání** - soutěž probíhá

**Na 93. zasedání**

Od společnosti KOHOUTSTAV s.r.o. přišly DS dne 29. 10. 2018 dvě námítky proti postupu zadavatele. Rada se shodla, že podané námítky jsou na základě doporučení administrátora ZŘ obstrukční, nedůvodné a právně nepodložené (viz právní stanovisko JUDr. Tögela). Vyřízení námitek nemá odkladný účinek a musí být dále pokračováno v soutěži

**Usnesení:**

1. **RMČ rozhodla** o odmítnutí námitek stěžovatele KOHOUTSTAV s.r.o. nazvaných jako „Námítky proti opomenutí zadavatele a postupu zadavatele, který směřuje k zadání veřejné zakázky mimo zadávací řízení“ ze dne 29. 10. 2018, neboť neshledala důvody pro jejich vyhovění.
2. **RMČ rozhodla** o odmítnutí námitek stěžovatele KOHOUTSTAV s.r.o. nazvaných jako „Námítky proti postupu zadavatele, který směřuje k zadání veřejné zakázky mimo zadávací řízení“ ze dne 29. 10. 2018, neboť neshledala důvody pro jejich vyhovění.
3. **RMČ doporučila starostovi**, aby požádal MHMP o převod finančních prostředků vyčleněných na akci „Tělocvična - víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů“ do roku 2019.

/5:0:1/

92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2,82/2,81/2,80/2,79/3 (79. RMČ dne 21. 3. 2018) - **Pronájem NP - ordinací v čp. 1610 ul. Ke kříži v Praze 10** - stále neobsazené 2 ordinace - **trvá**

92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/2,84/2,83/2a11,82/2,81/7 (81. RMČ dne 18. 4. 2018) - **VZ „Pořízení užitkového vozidla na alternativní pohon - MČ P22“- OHS** - b) podat žádost o dotaci na SFŽP - žádost o dotaci SFŽP zamítnuta - vypouští se ze sledování

92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/2,84/7 (84. RMČ dne 30. 5. 2018) - **VZMR s názvem „Oprava garáží čp. 1257 - II. suterén“** – oprava ukončena – **splněno**

92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2 (85. RMČ dne 30. 5. 2018) - **VZMR s názvem „Veřejné WC - dodavatel stavby“** - 20. 6. 2018 vydáno - stavba povolena - práce probíhají - **OSM sleduje**

92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/2,85/5 (85. RMČ dne 13. 6. 2018) - **Oprava cestní sítě Husovo nám. - 2. etapa - schválení RÚ** - ORS zajistil geodetické zaměření cestní sítě, vč. stromů a DK - studie je zpracována

92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/3 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **VZMR „Restaurování pomníku sv. Jana Nepomuckého“** – zajištění smlouvy o dílo “ s panem Mgr. Daniele TALAVEROU. K zajištění restaurování je nutné zajistit povolení památkové péče, které vyžaduje provedení restaurátorského průzkumu sochy.

**Na 18. MIM** rada souhlasila s vystavením objednávky na restaurátorský průzkum sochy sv. Jana Nepomuckého v Uhříněvsi u pana Daniela Talavery, akad. soch. a rest. ve výši 23 000 Kč, průzkum vyhotoven, předán na památkovou péči k vyjádření, dále musí být podána žádost o vydání závazného

stanoviska OPP MHMP - trvá

92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/6 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 1059 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce** - smlouva podepsána a zaslána na KN - trvá  
92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/2,86/14 (86. RMČ dne 27. 6. 2018) - **Poskytnutí příspěvku na zakoupení zařizovacích předmětů a zastíňovacích prvků do nových ordinací v čp. 1610 ul. Ke kříži** - lékaři informování, jeden příspěvek proplacen, druhý se připravuje

92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,87/8 (87. RMČ ze dne 19. 7. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 1920/3 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PŘEdistribuce** - smlouva podepsána, zaslána na MHMP - trvá

92/2,91/2,90/2,89/2,88/2,20.MIM/5-Různé A/Informace radního Ing. Semeniuka-Administrace  
**podlimitních veřejných zakázek:**

- **DPS Betlímek - výběr zhotovitele**

- na 21. MIM zasedání RAD Semeniuk informoval o připravovaném dodatku k PD - dnes na programu bod 13

- připravuje se zadávací dokumentace – **probíhá**

- **Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce - výběr zhotovitele**

- **Na 22. MIM zasedání rada** uložila ORS prostřednictvím Mgr. Jan Dáňa, Václavské náměstí 837/1, 110 00 Praha na základě objednávky MC22-R00214/2018 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání VZ ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 2/2016.

- **92. zasedání bylo informováno**, že zadávací dokumentace byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 19. 10. 2018 - otevírání obálek proběhne dne 9. 11. 2018 - **trvá**

92/2,91/2,90/2,89/2,88/3 (88. RMČ dne 29. 8. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1049/2, 1049/1, 2049, 2002 a 2012/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a. s.** žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

92/2,91/2,90/2,89/2,88/6 (88. RMČ dne 29. 8. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2088/1 a 2089/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.** - smlouva připravena k podpisu

92/2,91/2,90/2,89/2,21.MIM/7 - **Různé -Přemístění zpomalovacího prahu v ulici Františka Diviše** a to od obytného domu čp. 1321/54a k přechodu pro chodce u podchodu z nádraží - zasláno TSK k realizaci - **probíhá**

92/2,91/2,90/2,89/3(89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 1653/4, 2135 a 2254 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce** - žadatel informován, smlouva podepsána a zaslána na MHMP - **trvá**

92/2,91/2,90/2,89/4(89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 227/5, 230/9 a 230/10 v k. ú. Pitkovice ve prospěch PŘEdistribuce** - smlouva poslána k podpisu na PRE

92/2,91/2,90/2,89/5(89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. 1793/35, 1793/36, 1793/73, 1793/80, 1803/20, 1803/21 a 1803/22 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PŘEdistribuce** - smlouva poslána k podpisu na PRE

92/2,91/2,90/2,89/6(89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2275/29 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PŘEdistribuce** - smlouva poslána k podpisu na PRE

92/2,91/2,90/2,89/7 (89. RMČ dne 12. 9. 2018)- **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 135/4, 109/7, 99, 168/2, 177, 174/2 a 238/83 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika** - žadatel informován, čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

92/2,91/2,90/2,89/9 (89. RMČ dne 12. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 238/83, 6/2, 219/170, 219/172, 219/348, 219/349, 219/65, 219/650, 219/491, 219/716, 219/167, 219/490, 219/249, 219/493, 219/610, 321, 322 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika** - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

92/2,91/2,90/4 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Pacht části pozemku parc. č. 1758/3 v k. ú. Uhříněves ZO ČZS Uhříněves, Praha 22-** žadatel informován, smlouva pachtovní zaslána druhé straně k podpisu - druhá strana nereaguje, upozornit ZO ČZS, že pozemek MČ je užíván bez právního titulu - **trvá**

92/2,91/2,90/6 90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Přijmutí daru přeložky laterálního kanálu vybudované v rámci projektu Rekonstrukce a dostavba areálu U Starého Mlýna od CWI DELTA** - materiál do ZMČ se připravuje - **trvá**

92/2,91/2,90/7 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Přijmutí daru pozemku parc. č. 956/4 a částí pozemků parc. č. 957 a 958/1 v k. ú. Uhříněves včetně staveb a zeleně na pozemcích vybudovaných v rámci výstavby „OS Kašperská“ od Cocktail Media s.r.o.** - vyvěšeno, materiál do ZMČ se připravuje -**trvá**

92/2,91/2,90/8 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Prodej částí pozemku parc. č. 2074 o celkové výměře 161 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhříněves Cocktail Media s.r.o.** - vyvěšeno, materiál do ZMČ se připravuje - **trvá**

92/2,91/2,90/11 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2074 v k. ú. Uhříněves ve prospěch Cocktail Media s.r.o.** - smlouva podepsána a zaslána na MHMP - **trvá**

92/2,91/2,90/12 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/64, 219/62, 219/717, 219/492, 219/716, 219/974 a 345 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika** - žadatel informován - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

92/2,91/2,90/13 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 219/716, 322 a 324 v k. ú. Pitkovice ve prospěch UPC Česká republika, s.r.o.** - žadatel informován - čeká se na zaslání smlouvy - **trvá**

92/2,91/2,90/18 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Žádost o změnu nájemní smlouvy č. 179/2013 MN - 41** - dodatek ke smlouvě podepsán - **splněno**

92/2,91/2,90/19 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Ukončení NS č. 134/2003 MN - 31 s paní Markétou Fehrensovou** - záměr vyvěšen - **trvá**

92/2,91/2,90/25 (90. RMČ dne 26. 9. 2018) - **Podlimitní VZ s názvem „Odbahnění cukrovarského rybníka“** - doporučení k vyloučení účastníka z další účasti v ZŘ - starosta písemně seznámil uchazeče VHS Bohemia, a.s. o jeho vyloučení z další účasti v zadávacím řízení - ochranná lhůta u vyloučení vypršela dne 16. 10. 2018.

**Na 22. MIM zasedání rada rozhodla** o zrušení ZŘ bylo podepsáno a odesláno uchazečům.

**Na 92. zasedání informováno** o tom, že se čeká na odvolání vyloučených účastníků ze zrušené soutěže.

Dne 26. 10. 2018 obdržel zadavatel prostřednictvím administrátora VZ námitku proti zrušení zadávacího řízení od stěžovatele PAS Natura s.r.o. - podrobnosti dnes v materiálech.

92/2,91/5 (91. RMČ dne 10. 10. 2018) - **Pronájem NP v čp. 192 ul. Přátelství o velikosti 162,9 m<sup>2</sup>** - NS podepsána - **splněno**

92/2,91/6 (91. RMČ dne 10. 10. 2018) - **Pronájem zahradního skladu na pozemku parc. č. 219/63 v k. ú. Pitkovice pro potřeby spolku Naše Pitkovice, z.s.** - smlouva připravena k podpisu

92/2,91/12 - **Různé - B/ Finanční dar pro SDH Praha Kolovraty** – smlouva podepsána - **splněno**

**22.MIM/2 - Autobusová zastávka u prodejny Lidl**

**OSM** uzavřít plánovací smlouvu s investorem prodejny Lidl na vybudování autobusové zastávky - investor informován, čeká se na zaslání návrhu smlouvy - **trvá**

**ORS** koordinaci instalace přístřešku v ul. Bečovská s výstavbou autobusové zastávky - **trvá**

**22.MIM/3 - VZMR - expertní činnost I.** - vyhodnocení dnes na programu bod 3

**22.MIM/8 - Zřízení ÚVB k pozemku parc. č. 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREdistribuce, a.s.** - smlouva zaslána k podpisu na PRE

**22.MIM/9 - Zřízení ÚVB k pozemkům parc. č. 2202/5 a 2202/4 v k. ú. Uhříněves ve prospěch PREdistribuce, a.s.** - smlouva zaslána k podpisu na PRE

**92/3 - Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22** - žadatelé informováni, dodatky podepsány – **splněno**

**92/4 - Ukončení NS č. 50/2014 MN - 25 na byt č. 9 v DPS II. Nové náměstí čp. 1440/2a** - žadatel informován, ukončení NS podepsáno - **splněno**

**92/5 - Návrh nových žadatelů do bytu zvláštního určení v DPS II.** - manželé Richtrovi byli informováni, NS podepsána - **splněno**

**92/6 - Ukončení NS č. 81/2014 MN - 36 na byt č. 1 v ZŠ U Obory ul. Vachkova 630 s Mgr. Pavlem Břejchou** - žadatel informován, ukončení NS připraveno k podpisu

**92/7 - Výkup částí pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves o výměře 53 m<sup>2</sup> od SŽDC, st. or.**

**ORS** zajistit vypracování kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves - **připravuje se**

**OSM** po obdržení návrhu kupní smlouvy připravit materiál k odsouhlasení do RMČ a ZMČ - čeká se na zaslání návrhu kupní smlouvy - **trvá**

Od SŽDC jsme dne 19. 6. obdrželi dopis, že naše žádost o prodej výše uvedeného majetku byla projednána s kladným výsledkem s určitými technickými podmínkami za kupní cenu ve výši cca 171 000 Kč bez DPH na základě ceny obvyklé stanovené ve znaleckém posudku.

**RMČ ukládá OŽPD ve spolupráci s ORS** zjištění podmínek pro zadání průzkumu kontaminace výše uvedeného pozemku.

**92/9 - Rozpočtové opatření - investiční příspěvek MŠ Sluneční** - ředitelka R. Pecáková s usnesením seznámena - **splněno**

**92/10 - Expertní činnost II.** - vyhodnocení dnes na programu bod 4

### 3. Vyhodnocení VZMR - expertní činnost I.

Písemný materiál byl předložen a objasněn panem starostou.

#### Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** písemnou Zprávu o veřejné zakázce ze dne 26. 10. 2018 a doporučení hodnotící komise
2. **RMČ souhlasí** s nabídkou uchazeče JUDr. Lukáš Klicpera, advokát, IČ: 01170988 na služby ve VZMR: „511 - expertní poradenství – proces územního rozhodování, tj. zejména aplikace stavebního, resp. správního práva v souvislosti s územním řízením“
3. **RMČ ukládá**
  - a) OKÚ seznámit uchazeče s rozhodnutím o výběru poradce,
  - b) starostovi uzavřít smlouvu o poskytování expertní součinnosti s odsouhlaseným poradcem.

/5:0:1/

### 4. Vyhodnocení VZMR - expertní činnost II.

Písemný materiál byl předložen a objasněn panem starostou.

#### Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** písemnou Zprávu o veřejné zakázce ze dne 5. 11. 2018 a doporučení hodnotící komise
2. **RMČ souhlasí** s nabídkou uchazeče NOVÁK&PARTNER, s.r.o., IČ: 48585955 na služby ve VZMR: „511 - expertní poradenství – proces územního rozhodování, tj. zejména technická odborná pomoc z hlediska přípravy rozsáhlých dopravních staveb v souvislosti s územním řízením“
3. **RMČ ukládá**
  - a) OKÚ seznámit uchazeče s rozhodnutím o výběru poradce,
  - b) starostovi uzavřít smlouvu o poskytování expertní součinnosti s odsouhlaseným poradcem.

/5:0:1/

### 5. Návrh na zrušení komisí Rady MČ Praha 22

Písemný materiál byl předložen a objasněn panem starostou.

#### Usnesení:

**RMČ zrušuje** ke dni 7. 11. 2018 komise Rady MČ Praha 22 uvedené v příloze č. 1 tohoto materiálu.

/5:0:1/

### 6. Podlimitní veřejná zakázka s názvem „Odbahnění Cukrovarského rybníka“ - projednání podané námítky

Písemný materiál byl předložen a objasněn panem starostou.

#### Usnesení:

**RMČ rozhoduje** o odmítnutí námitek stěžovatele PAS Natura s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4, IČ: 26035782, podaných proti zrušení zadávacího řízení na zhotovitele veřejné zakázky s názvem „Odbahnění Cukrovarského rybníka“.

/5:0:1/

### 7. Finanční kontroly ve školách a školní jídelně, jejichž zřizovatelem je MČ Praha 22

Písemný materiál byl předložen a objasněn panem starostou.

#### Usnesení:

1. **RMČ bere na vědomí** výsledek finanční kontroly.
2. **RMČ ukládá**
  - a) řediteli a ředitelkám škol a školní jídelny řídit se doporučeními a závěry finanční kontroly,
  - b) OKÚ seznámit ředitele a ředitelky škol a školní jídelny s usnesením.

/5:0:1/

### 8. Smlouva o poskytování datového připojení kamerového systému pro sochu sv. Jana Nepomuckého na nám. Bří Jandusů, Uhříněves

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

#### Usnesení:

1. **RMČ souhlasí** s uzavřením smlouvy o datovém připojení s firmou Planet A, a.s., U Hellady 697/4, 140 00 Praha 4 - Michle, IČ: 00537012 za 350 Kč/měsíc s DPH.

2. **RMČ ukládá starostovi** podepsat smlouvu o datovém připojení s firmou Planet A, a.s., U Hellady 697/4, 140 00 Praha 4 - Michle, IČ: 00537012.

/5:0:1/

### 9. Rozpočtové úpravy

Písemný materiál byl předložen a objasněn radním Mgr. Matyášem.

**Usnesení:**

**RMČ schvaluje** rozpočtové úpravy dle přílohy.

/5:0:1/

### 10. Výroční zprávy základních škol za školní rok 2017/2018

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

**RMČ bere za školní rok 2017/2018 na vědomí** Výroční zprávy základních škol, které zřizuje MČ Praha 22.

### 11. Zápis z jednání Komise bytové ze dne 6. 11. 2018

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou panem Knotkem.

**Usnesení:**

#### 1. RMČ souhlasí

- a) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu o velikosti 3+1 v čp. 78 ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi s paní I. P., bytem 143 00 Praha 4, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení, nájemné 93 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- b) s odpuštěním nájemného po dobu 3 měsíců jako kompenzaci za vložení vlastních finančních prostředků do rekonstrukce bytu v čp. 78 ul. Přátelství v Praze - Uhříněvsi paní I. P., bytem 143 00 Praha 4,
- c) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu o velikosti 3+1 v čp. 78 ul. Semanského v Praze - Uhříněvsi s panem I. L., bytem: 278 01 Kralupy nad Vltavou, doba nájmu dva roky s možností dalšího prodloužení, nájemné 93 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- d) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu o velikosti 3+kk v čp. 630 ul. Vachkova v Praze - Uhříněvsi s paní P. B., bytem: 104 00 Praha - Uhříněves, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení, nájemné 93 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

2. **RMČ bere na vědomí** ostatní body Zápisu z 16. jednání Komise bytové ze dne 6. 11. 2018.

#### 3. RMČ ukládá OSM

- a) informovat žadatele o usnesení RMČ,
- b) uzavřít nájemní vztahy k bytům v souladu s usnesením RMČ.

/5:0:1/

### 12. Návrh nových žadatelů do bytu zvláštního určení v DPS I a DPS II

Písemný materiál byl předložen a objasněn místostarostou Bc. Selingerem.

**Usnesení:**

**RMČ ukládá**

- a) **OSVZ** vyrozumět žadatele o stanovisku RMČ,
- b) **OSM** uzavřít nájemní smlouvu o pronájem bytu v budově DPS II, s paní R. S., na dobu určitou od 1.12.2018, s možností prodloužení,
- c) **OSM** uzavřít nájemní smlouvu o pronájem bytu v budově DPS I s paní J., na dobu určitou od 1.12.2018, s možností prodloužení.

/5:0:1/

### 13. DPS Betlímek - zpracování PD“ - dodatek č. 1

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí** s navýšením ceny projekčních prací akce „DPS Betlímek - zpracování PD“ z důvodu požadavku objednatele na maximální využití obestavěného prostoru a tím na max. možný počet bytů v objektu s tím, že cena díla se zvyšuje o 270 000 Kč bez DPH (viz cenová nabídka v příloze č. 2).

2. **RMČ ukládá starostovi** uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD 36/2017 ze dne 16. 5. 2017, takže celková cena činí 1 460 000 Kč bez DPH, 306 600 Kč 21% DPH, tj. 1 766 600 Kč vč. DPH.

/4:1:1/

#### **14. Zápis z Redakční rady Uhřetěveského zpravodaje ze dne 1. 11.2018**

Zápis byl předložen písemně. Rada vyslovila pochvalu VED OSM Ing. Kovařikové za rekonstrukci obřadní síně.

**Usnesení:**

**RMČ bere na vědomí** zápis z Redakční rady Uhřetěveského zpravodaje ze dne 1. 11.2018.

#### **15. Návrh programu ustavujícího zasedání ZMČ Praha 22**

Návrh programu byl předložen písemně. K programu se diskutovalo.

**Usnesení:**

**RMČ schvaluje** návrh programu 1. ustavujícího zasedání ZMČ, které se bude konat ve středu 14. 11. 2018 od 14 hodin ve velké zasedací místnosti ve 3. patře. Oznámení o konání 1. ustavujícího zasedání ZMČ zajistí OKVO v souladu se zákony dne 7. 11. 2018. Materiály pro členy ZMČ budou zaslány emailem a v písemné podobě předány zastupitelům před zasedáním zastupitelstva. Zveřejnění materiálů na webu MČ pro veřejnost zajistí OKVO.

/5:0:1/

#### **16. Různé**

##### **A/ Informace pana místostarosty Knotka**

##### **Výsadba živého plotu u Fitparku Pitkovice**

Na základě jednání u p. radního Knotka za přítomnosti obyvatelky domu čp. 191 v Praze - Pitkovicích, který sousedí s Fitparkem, vzešel požadavek na výsadbu živého plotu z celoročně zelených dřevin (tují vysokých cca 2 m) na pozemku 219/62 k. ú. Pitkovice kvůli odclonění domu Strakošová č.p. 191 od Fitparku. Výsadba by měla být uskutečněna dle možností ještě v tomto roce.

OŽPD proto oslovil zahradnickou firmu Dům, parky a zahrady s.r.o., která v této lokalitě bude provádět náhradní výsadbu za na jaře odstraněné lípy zničené korní spálou a která by ještě letos mohla výsadbu provést. Vzhledem k tomu, že dřeviny budou vysazeny v těsné blízkosti pozemku parc. č. 219/495 k. ú. Pitkovice, který je ve vlastnictví SVJ Strakošová 191, bude stanoviště živého plotu před výsadbou odsouhlaseno zástupcem SVJ Strakošová 191, viz NOZ § 1017 (1), protože dřeviny vyšší než 3 m by v některých místech mohly být blíže než 3 m od hranice zmíněného pozemku.

**Usnesení:**

1. **RMČ souhlasí s** výsadbou živého plotu z tují podél části Fitparku Pitkovice.
2. **RMČ souhlasí se** zvýšením výdajů rozpočtu o 100 000 Kč na výsadbu a následnou péči živého plotu u Fitparku Pitkovice snížením stavu krátkodobých prostředků (položka 8115).
3. **RMČ ukládá OŽPD** realizovat výsadbu živého plotu.

/5:0:1/

##### **B/ Informace radního Mgr. Matyáška**

**Hlasovací zařízení - K** bodu se diskutovalo.

**Usnesení:**

**RMČ ukládá Ing. Petrovi** připravit návrh na pořízení hlasovacího zařízení.

/5:0:1/

##### **C/ Informace Ing. Petra**

##### **1. Veřejnosprávní fyzická kontrola v DPS I a v DPS II**

Na základě oznámení od Státního fondu rozvoje bydlení proběhne dne 12. 11. 2018 veřejnosprávní fyzická kontrola naplnění podmínek smlouvy o dotaci č. 9256010162 (DPS I investor HMP) a smlouvy o dotaci č. 9256010283 (DPS II investor MČ).

## 2. Obec přátelská rodinám a seniorům 2018

Městská část Praha 22 se umístila na třetím místě soutěže „Obec přátelská rodině 2018“ ve své kategorii a získala tak dotaci ve výši 900 000 Kč.

**RMČ informace bere na vědomí**

Zasedání bylo ukončeno v 12:40 hodin.

*Zapsala: Monika Kubšová*

**Ověřovatelé zápisu: pan Jiří Knotek** .....

**Mgr. Jiří Matyášek** .....

**Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22** .....

### **Použité zkratky:**

|      |                                   |      |   |
|------|-----------------------------------|------|---|
| VZ   | veřejná zakázka                   | SP   | stavební povolení                       |
| VZMR | veřejná zakázka malého rozsahu    | DIO  | dopravně inženýrské opatření            |
| ZD   | zadávací dokumentace              | DIR  | dopravně inženýrské rozhodnutí          |
| PD   | projektová dokumentace            | VO   | veřejné osvětlení                       |
| TDI  | technický dozor investora         | DK   | dešťová kanalizace                      |
| UR   | územní rozhodnutí                 | SK   | splašková kanalizace                    |
| DUR  | dokumentace pro územní rozhodnutí | IA   | investiční akce                         |
| DSP  | dokumentace pro stavební povolení | AD   | autorský dozor                          |
| DPS  | dokumentace provedení stavby      | DSPS | dokumentace skutečného provedení stavby |