

Název materiálu: Podnět na změnu Územního plánu na parc. č. 238/7 v k. ú. Pitkovice

Důvod předložení: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů
Na základě podané žádosti

Předkládá: Mgr. Ing. Ondřej Lagner-radní pro územní plánování a životní prostředí

Zpracoval: Mgr. Ing. Ondřej Lagner-radní pro územní plánování a životní prostředí

Důvodová zpráva:

Dne 30. 10. 2019 byla doručena žádost o změnu územního plánu na parcele č. 238/7 v k. ú. Pitkovice. Tuto změnu podává vlastník pozemku. Předmětem změny je změna částí funkčních ploch „OP“ (orná půda) a „OP/OB-A“ (čistě obytné s koeficientem A) na funkční plochu „OB“ (koeficient nebyl předmětem žádosti).

V žádosti je uvedeno, že v současné době není plocha využívána a dále by měla parcela sloužit k postavení rodinných domů.

Příloha: Popis území - *mapa pouze v elektronické podobě*

Návrh usnesení: **1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 nesouhlasí** s podnětem na změnu ÚP na pozemku parc. č. 238/7 v k. ú. Pitkovice z funkčního využití „OP“ a „OP/OB-A“ a na funkční využití OB.

2. Zastupitelstvo ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi informovat vlastníka pozemku parc. č. 238/7 v k. ú. Pitkovice a odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy o výsledku hlasování.