

Název materiálu: Podnět na změnu Územního plánu v trase komunikačního propojení ul. Fr. Diviše - K Dálnici

Důvod předložení: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Předkládá: Mgr. Ing. Ondřej Lagner-radní pro územní plánování a životní prostředí

Zpracoval: Mgr. Ing. Ondřej Lagner-radní pro územní plánování a životní prostředí

Důvodová zpráva:

Na základě studie „komunikační propojení ul. Fr. Diviše – K Dálnici“, která byla vytvořena zhotovitelem Atelier PROMIKA s.r.o., Muchova 9, 160 00 Praha 6, je nezbytné změnit územní plán tak, aby odpovídal nové trase komunikace.

Z důvodů snížení negativních dopadů komunikačního propojení ul. Fr. Diviše – K Dálnici na přilehlé obytné oblasti, je nová komunikace projektována v nesouladu s platným územním plánem hl. m. Prahy. V současnosti je toto komunikační propojení obsaženo v rámci schváleného územního plánu hl. města Prahy v příloze č. 2 OOP 55/2018 - Veřejně prospěšné stavby pod zkratkou 31/DK/51 Uhřetěves – komunikační propojení Hornoměřolská - K Lipanům (na záp. Okraji Uhřetěvsi)“ jako návrh ostatní dopravně významné komunikace.

Předmětem změny je přesun funkční plochy S4 v oblasti plánované komunikace tak, aby celé, nově navržené těleso komunikace bylo vně návrhové plochy.

Nová podoba obslužné komunikace byla představena na společném jednání komise Dopravní a. Komise výstavby a územního plánování souhlasila s podnětem na změnu územního plánu v nově navržené trase komunikace.

Předkládaný podnět na změnu územního plánu bude předkládán k řešení ve zkráceném řízení pořizování změny územního plánu.

Příloha:

1. Situační mapa
2. B.4 - Zákres do územního plánu
(mapy budou vloženy pouze do elektronických schránek zastupitelů)

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasí s podnětem na změnu ÚP v nové trase komunikačního propojení ul. Fr. Diviše - K Dálnici.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá radnímu Mgr. Ing. Lagnerovi informovat majitele dotčených pozemků a odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy o výsledku hlasování.