

Název materiálu: **Propojovací Komunikace ul. Přátelství - Venušina - uzavření Dodatku č. 2 k Dohodě o porozumění a spolupráci a Darovací smlouvy se společností Skanska Reality a.s.**

Důvod předložení: Zákon č. 131/2000Sb. o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů

Předkládá: Ing. Petr Semeniuk - radní pro investice a infrastrukturu MČ

Zpracovala: Jana Frydrychová - asistentka

Důvodová zpráva:

Dne 16. 12. 2009 byla uzavřena Dohoda o porozumění a spolupráci se Skanska Reality a. s. (dále jen Skanska), Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 - Chodov (evid. č. 209/2009 O-7), kterou se společnost zavázala v rámci realizace svého projektu Romance I - bytové a rodinné domy Uhřetěves vybudovat komunikaci, která nově dopravně napojí předmětné bytové domy v ulici Saturnova na ulici Přátelství (název akce: Propojovací komunikace ul. Přátelství - Venušina). Závazek byl časově ohraničen za předpokladu získání pravomocného stavebního povolení (SP) do konce roku 2013. Dne 5. 12. 2013 byl uzavřen Dodatek č. 1 k Dohodě o porozumění a spolupráci, na jehož základě byl posunut termín pro vydání pravomocného SP do 31. 12. 2015.

MČ dle závazku zajistila projednání komunikace v územním řízení, územní rozhodnutí bylo vydáno pod č. j. P22 2313/2015 OV 04 ze dne 27. 2. 2015, v právní moci dne 3. 4. 2015. Dále MČ měla zajistit stavební povolení, a to do konce roku 2015. S ohledem na riziko nezajištění pravomocného SP do 31. 12. 2015 MČ navrhla variantu finančního daru pro MČ od společnosti Skanska.

MČ proto vstoupila do jednání se společností Skanska, jehož výsledkem je Dodatek č. 2 k Dohodě o porozumění a spolupráci, ve kterém se smluvní strany, po schválení ZMČ Praha 22 dohodnou, že ke dni podpisu dodatku zanikne závazek společnosti Skanska vybudovat komunikaci ul. Přátelství – Venušina. Předmět Darovací smlouvy, ve které se společnost Skanska zavazuje k poskytnutí finančního daru ve výši 6 500 000 Kč, bude využit na budování infrastruktury MČ.

Návrh Dodatku č. 2 k Dohodě o porozumění a spolupráci i návrh Darovací smlouvy se společností Skanska Reality a. s. byl odsouhlasen na 17. zasedání RMČ dne 24. 6. 2015 pod bodem č. 27.

Dohoda o porozumění a spolupráci včetně Dodatku č. 1 k Dohodě o porozumění a spolupráci jsou k nahlédnutí na OKÚ a ORS.

Příloha: 1.) Dodatek č. 2 k Dohodě o porozumění a spolupráci
2.) Darovací smlouva

Návrh usnesení: 1. **ZMČ Praha 22 schvaluje - neschvaluje** uzavření Dodatku č. 2 k Dohodě o porozumění a spolupráci se společností Skanska Reality a. s. ve kterém se smluvní strany dohodly, že ke dni podpisu zaniká závazek Skanska vybudovat komunikaci ul. Přátelství - Venušina.
2. **ZMČ Praha 22 schvaluje - neschvaluje** uzavření Darovací smlouvy, ve které se společnost Skanska Reality a. s. zavazuje k poskytnutí finančního daru ve výši 6 500 000 Kč.