

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby – projektové práce, zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen „zákon“)

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	ZŠ ROMANCE – projektová dokumentace
------------------------	-------------------------------------

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele:	Městská část Praha 22
Sídlo:	Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha 114
IČO:	00240915
Osoba zastupující zadavatele:	Starosta městské části Tomáš Kaněra

3. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Projektové práce	
Název	CPV
Architektonické, stavební, technické a inspekční služby	71000000-8

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 80.000.000 Kč bez DPH.

Zadavatel sděluje, že zakázka bude spolufinancována v rámci dotačního titulu Hl. m Prahy. Z tohoto důvodu bude dodavatel díla povinen umožnit finanční kontrolu plnění po dobu 5 let (od ukončení plnění díla) dotačnímu orgánu a v rámci kontroly poskytovat veškerou součinnost.

5. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A TECHNICKÝCH PODMÍNEK, TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby.

Předmětem veřejné zakázky „ZŠ ROMANCE – projektová dokumentace“ je zpracování projektové dokumentace novostavby základní školy mezi ulicemi Zuzany Navarové, Přátelství a K Uhříněvsi, p.č. 1796/4 a 1803/9, připojení na technickou infrastrukturu na p.č. 1793/35, 1793/36, 1793/62, 1793/73, 1793/79, 1793/80, 1794/9, 1803/20, 1803/21 a 2167/1, vše v k.ú. Uhříněves, pro vydání stavebního povolení stavby ve smyslu stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen jako „stavební zákon“), zpracování DIO, sestavení předběžného (orientačního) rozpočtu stavby a členění na stavební sekce, včetně podmíněných staveb, inženýrská činnost, projektové dokumentace pro provádění stavby

v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. a) ZZVZ a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. b) ZZVZ v členění na stavební sekce včetně podmíněných staveb pro dílčí kolaudaci stavebních sekcí schopných samostatného užívání a výkon autorského dozoru a dohledu při výstavbě ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 stavebního zákona a spolupráci po dokončení stavby a uvedení stavby do užívání.

Výchozím podkladem pro plnění veřejné zakázky bude Dokumentace pro územní rozhodnutí, která je přílohou č. 2 této ZD a Rozhodnutí o umístění stavby ze dne 6.5.2019, č. j. P22 4602/2019 OV 04, včetně Rozhodnutí o prodloužení platnosti ze dne 21.5.2021, č. j. P22 5190/2021 OV 04, které tvoří přílohu č. 6 této ZD.

Technické podmínky

Technickými podmínkami se rozumí vymezení charakteristik a požadavků na služby stanovené objektivně a jednoznačně způsobem, vyjadřujícím účel využití požadovaného plnění, zamýšlený zadavatelem.

Veškeré projektové dokumentace budou obsahovat příslušné dokladové části a budou zpracovány ve struktuře a v rozsahu dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR číslo 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a číslo 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a dále dle požadavků na obsah a detailnost zpracování jednotlivých stupňů dokumentace dle metodiky UNIKA.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy a normami, zejména s požadavky zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhláškou č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých.

DPS bude splňovat požadavky ZZVZ a vyhlášky č. 169/2016 Sb., které jsou kladeny na zadávací dokumentaci staveb.

Součástí projektové dokumentace ke stavebnímu řízení bude u příslušných staveb také dokumentace dle požadavků zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a příslušných prováděcích vyhlášek.

Předpokládaný termín realizace veřejné zakázky:

Předpokládaný termín zahájení plnění díla: **3Q./2023**; práce budou zahájeny bezodkladně po podpisu smlouvy o dílo.

Předpokládaný termín provedení díla: dle nabídky dodavatele uvedené ve dnech (dle dílčích plnění)

Maximální lhůty termínů pro plnění díla:

Zadavatel stanovuje, že stanovuje maximální délku dílčích plnění díla takto:

- DSP nejpozději do 240 kalendářních dnů od podpisu SOD,
- DPS včetně vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolního rozpočtu do 300 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy objednatele.

Zadavatel stanovuje, že pokud účastník uvede ve své nabídce délku dílčího kritéria delší, než stanovil jako maximální délku, je toto důvodem pro vyloučení účastníka z dalšího průběhu zadávacího řízení.

Doba plnění je dílčí hodnotící kritérium.

Místo plnění:

Místem plnění veřejné zakázky je prostor mezi ulicemi Zuzany Navarové, Přátelství a K Uhříněvsi, p.č. 1796/4 a 1803/9, připojení na technickou infrastrukturu na p.č. 1793/35, 1793/36, 1793/62, 1793/73, 1793/79, 1793/80, 1794/9, 1803/20, 1803/21 a 2167/1, vše v k.ú. Uhříněves

Další požadavky:

Zadávací dokumentaci včetně ostatních příloh zadavatel uveřejní na svém profilu zadavatele: **Zadavatel doporučuje účastníkům sledovat dokumenty uveřejněné na profilu zadavatele ve věci této veřejné zakázky, zejména s ohledem na případné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.**

Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit a vyjasnit si veškeré nejasnosti a případné rozpory ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek stanoveným v ustanovení § 98 zákona.

Vyhrazená změna závazku:

Zadavatel v souladu s § 100 odst. 1 zákona si vyhazuje právo na změnu závazku ze smlouvy o dílo spočívající v možnosti **navýšení celkové ceny díla bez DPH**, a to za podmínek podrobně uvedených v příloze č. 3 této ZD – Závazné obchodní podmínky - Smlouva o dílo.

Hodnota vyhrazených změn závazku je zahrnuta do předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Změny ve smlouvě lze činit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

1. Vymezení závazných obchodních, platebních, záručních, sankčních a dalších podmínek je uvedeno v příloze zadávací dokumentace č. 3 – Závazné obchodní podmínky - Smlouva o dílo (dále jen „smlouva“)
2. Zadavatel neposkytuje zálohy.
3. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury zadavateli.
4. Účastník doplní do textu smlouvy pouze relevantní informace vyžadované zadavatelem.
5. Pokud účastník zařadí do svého návrhu smlouvy smluvní podmínky ve srovnání s těmito obchodními podmínkami pro zadavatele méně výhodné, posoudí toto jednání zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného účastníka ze zadávacího řízení. Totéž platí, navrhne-li účastník obchodní podmínky méně výhodné než stanovené minimální hodnoty uvedené v obchodních podmínkách zadavatele (návrhu smlouvy).
6. Účastník doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem. Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy. Veškeré změny mimo výše uvedené (údaje požadované zadavatelem) jsou nepřipustné a budou mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
7. Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem účastníka nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky (originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka). Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou a zadavatel vyloučí takového účastníka ze zadávacího řízení.
8. Návrh smlouvy rovněž musí respektovat ustanovení zákona, občanského zákoníku a dalších právních předpisů, které se vztahují na provádění zakázky.
9. Veškeré, zadavatelem požadované přílohy návrhu smlouvy jsou povinné a musí být v návrhu smlouvy uchazečem doloženy!
10. Účastník se zavazuje realizovat předmět smlouvy v požadovaném rozsahu, čase a kvalitě v souladu se zadávacími podmínkami předmětné veřejné zakázky a v souladu se smlouvou uzavíranou na plnění této veřejné zakázky.

11. V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek má účastník možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným v ustanovení § 98 zákona.

Seznam poddodavatelů

1. Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění VZ, a uvedl, jakou část předmětu veřejné zakázky bude každý poddodavatel plnit.
2. V seznamu poddodavatelů musí být mimo jiné uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých účastník prokazuje kvalifikační předpoklady, a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se podílejí na prokázání kvalifikace.
3. Při specifikaci části plnění předmětu veřejné zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí účastník vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení, uvedené v zadávacích podmínkách.
4. Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový poddodavatel dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání zadavatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.
5. V případě, že účastník pro plnění předmětu zakázky nevyužije žádné poddodavatele, doloží jako přílohu smlouvy čestné prohlášení, že žádné poddodavatele nepředpokládá (příloha č. 4 této ZD).

Pojistná smlouva

1. Vybraný dodavatel je po celou dobu realizace díla povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti, a to ve výši minimálně **50 000 000,- Kč na jednu pojistnou událost**. Podrobněji viz Smlouva o dílo – příloha č. 3 ZD. **V případě, že smlouvu uzavře na straně zhotovitele služeb více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kteroukoliv z těchto osob.**
2. Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu bude přiložena pouze ke smlouvě s vybraným dodavatelem. Vybraný dodavatel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti minimálně po celou trvání závazku, a po předání díla po dobu trvání záruky za jakost díla.
3. Jakékoliv škody z plnění, vzniklé smluvním stranám, tedy i škody, které nebudou kryty pojištěním, budou hrazeny zhotovitelem.
4. Kopii pojistné smlouvy/pojistného certifikátu doloží až vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy.

7. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník stanoví **nabídkovou cenu celou částkou za celý předmět plnění VZ** v souladu se zadávacími podmínkami, a to absolutní částkou v českých korunách na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v obchodních podmínkách. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná. Celkovou cenu dále rozčlení na jednotlivé části plnění v návrhu smlouvy o dílo tj. obchodních podmínkách.

Při stanovení nabídkové ceny musí účastník respektovat zadávací podmínku, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako maximální a nepřekročitelná. Nesplnění této podmínky je důvodem k vyřazení nabídky účastníka.

Nabídková cena za provedení díla bude uvedena v přílohách zadávací dokumentace – Závazném návrhu smlouvy o dílo a Krycím listu nabídky. Nabídková cena i dílčí ceny musí být uvedeny v české měně. Nabídková cena musí být uvedena na všech místech nabídky ve stejné výši, jinak bude nabídka vyloučena.

Další požadavky na zpracování nabídkové ceny VZ:

- Nabídková cena bude uvedena v CZK.
 - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
 - samostatně DPH (sazbu DPH ve vztahu k předmětu plnění VZ uvede účastník dle aktuální zákonné sazby),
 - nabídková cena včetně DPH.

DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

- Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady účastníka na veškeré služby a dodávky nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky, a to včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky uvažovat. Účastník je povinen do cen zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky podle této zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout. Součástí nabídkové ceny jsou i práce, služby či dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou, ale účastník jako odborník o nich vědět musel nebo měl. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění předmětu veřejné zakázky.
- Celková nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná (s výjimkami stanovenými v návrhu smlouvy).
- Jednotlivé číselné údaje je účastník povinen stanovit, příp. zaokrouhlit, na dvě desetinná místa.

Na jakékoliv opomenutí, chyby či neodbornost při sestavení nabídkové ceny nemůže být v budoucnu brán zřetel.

Účastník je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Seznam osob v realizačním týmu

1. Účastník uvede v návrhu smlouvy pracovní tým ve stejném složení, kterým prokazoval technické kvalifikační předpoklady.
2. Účastník může v návrhu obchodních podmínek určit další oprávněné osoby. V takovém případě účastník vedle kontaktních údajů osob zároveň uvede rozsah oprávnění těchto osob. U všech

těchto osob účastník uvede jejich funkci, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky plnit.

Další požadavky na vybraného dodavatele

Zadavatel případně komise v souladu s ust. § 122 odst. 4 zákona u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona.

Zadavatel je **povinen** vybraného dodavatele, **je-li českou právnickou osobou,** vyloučit ze zadávacího řízení, **pokud nepůjde zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů.** K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Zadavatel případně komise v souladu s ust. § 122 odst. 5 zákona vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, vyzve dle § 122 odst. 3 zákona rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem,
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku
 2. seznam akcionářů
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku

společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Dodavatel svou účastí v zadávacím řízení souhlasí se zveřejněním všech náležitostí případného smluvního vztahu (podmínky smlouvy vážící se na předmět plnění atd.).

Zadavatel v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. d) zákona požaduje po účastnících (poddodavatelích prostřednictvím, kterých dodavatel prokazuje kvalifikaci) předložení dokumentu např. čestného prohlášení, ze kterého by vyplývala informace o tom, že:

- a) účastník zadávacího řízení ve vztahu k § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 14/2017 Sb., není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti,
- b) poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazuje kvalifikaci účastník zadávacího řízení, ve vztahu k § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 14/2017 Sb., není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti.

Vybraný dodavatel bude dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je zadavatel nebude mít již k dispozici (vybraný dodavatel může být vyzván i před odesláním Oznámení o výběru dle § 123 zákona). Vzhledem k tomu, že veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky, tedy i doklady o kvalifikaci vybraného dodavatele musí být předloženy elektronicky, tedy dodavatel musí pořídit potřebnou konverzi dokumentů z jejich listinné podoby do podoby elektronické, a to na základě zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, čímž se rozumí úplné převedení dokumentu z listinné podoby do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo v datovém souboru a ověření shody obsahu těchto dokumentů včetně připojení ověřovací doložky (Czech Point)

Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení dle § 48 odst. 7 zákona, tedy zda se jedná o akciovou společnost nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, která nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

Vybraný dodavatel zadavateli předloží čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům (viz. bod. 22 této ZD).

V případě, že vybraný dodavatel nesplní výše uvedené povinnosti v tomto bodu této ZD nebo z předložených dokladů o majetkové struktuře vyplýne, že dodavatel byl ve střetu zájmů podle § 44 odst. 2 a 3 zákona, zadavatel jej vyloučí.

10. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE A POŽADAVEK ZADAVATELE NA IDENTIFIKACI PODDODAVATELŮ, OMEZENÍ PODDODAVATELŮ A POŽADAVKY V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ.

Požadavky na kvalifikaci dodavatele:

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

a) základní způsobilost v rozsahu podle § 74 ZZVZ předložením dokladů dle § 75 odst. 1 písm. a) až f) ZZVZ.

Zadavatel dle § 74 odst. 4 ZZVZ nestanovuje bližší podmínky k prokázání základní způsobilosti dle § 75 odst. 1 písm. a) ZZVZ u dalších osob mající v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním a kontrolou dodavatele.

b) profesní způsobilost podle:

1. § 77 odst. 1 ZZVZ - dodavatel předloží výpis z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

2. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ – dodavatel předloží Výpis z živnostenského rejstříku, ze kterého bude vyplývat, že má oprávnění k podnikání pro činnosti:
o Projektová činnost ve výstavbě.

3. § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ – dodavatel doloží doklady osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:
o Osvědčení o autorizaci v oboru architektura nebo osvědčení o autorizaci se všeobecnou působností, dle § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a

o Osvědčení o autorizaci v oboru „pozemní stavby“ dle § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a

o Osvědčení o autorizaci v oboru „prostředí staveb“ dle § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

c) ekonomická kvalifikace: § 78 odst. 1 ZZVZ - Zadavatel s ohledem na předmět plnění veřejné zakázky stanovuje podmínky za účelem splnění ekonomické kvalifikace následovně:

- roční obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky (tj. obrat v oblasti živnostenského oprávnění „Projektová činnost ve výstavbě“) musí dosahovat min. 20 mil. Kč/rok, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu s ohledem na předmět veřejné zakázky v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.
- Způsob prokázání ekonomické kvalifikace: čestným prohlášením dodavatele podepsaným osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jenž bude obsahovat údaj o výši ročního obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky (tj. obrat v oblasti Projektové činnosti ve výstavbě), a to za všechna požadovaná účetní období.

d) technická kvalifikace:

1. podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ - dodavatel doloží seznam významných služeb poskytnutých za posledních 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, a to formou čestného prohlášení.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v **posledních 3 letech** před zahájením tohoto zadávacího řízení realizoval **min. 2 zakázky**, o služby, týkající se předmětného plnění, tzn. projektových prací (minimálně v rozsahu vyhotovení dokumentace DSP a DPS) na výstavbu (novostavba) budovy základní nebo střední školy včetně souvisejících provozů nebo staveb občanské vybavenosti v rozsahu investičních nákladů (IN) min. 300.000.000,- Kč bez DPH za každou ze staveb.

2. podle § 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ - dodavatel doloží seznam techniků a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Za účelem prokázání splnění tohoto předpokladu dodavatel doloží:

o čestné prohlášení dodavatele obsahující jmenný seznam techniků ve formě přehledné tabulky a podepsané osobou, zastupující dodavatele. Dodavatel je povinen u každého technika uvést je vztah k dodavateli (HPP, DPP, DPČ, poddodavatel..)

o profesní životopis každého technika, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění požadavku zadavatele. Profesní životopis bude obsahovat přehledný seznamu referenčních zakázek, kdy u každé zakázky bude uveden:

- název
- stručný popis
- objednatel
- doba realizace
- pozice technika v rámci realizace zakázky
- investiční náklady stavby

o doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání a odbornou způsobilost osoby.

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici vždy min. 1 osobu pro každou z níže uvedených pozic, a která bude vždy splňovat veškeré požadavky k dané pozici

Funkce

Garant (vedoucí) projektu / HIP

Požadované vzdělání, zaměření a praxe

- Vysokoškolské vzdělání
- Autorizovaný inženýr - osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby dle § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, vydaný Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (popř. osvědčení o autorizaci se všeobecnou působností)
- Člen České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- Praxe min. 10 let v oboru
- Doloží seznam významných zakázek, na kterých spolupracoval v pozici hlavního

inženýra projektu. Za významnou zakázku je považována zakázka, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve stupních DSP a DPS na výstavbu (novostavba) základní nebo střední školy, zařízení pro předškolní vzdělávání nebo stavby sociálního zařízení (domovy důchodců, domy s pečovatelskou službou) s IN stavby min. 20 mil. Kč bez DPH / stavba

- K prokázání splnění kvalifikace je potřeba doložit min. 2 významné zakázky
- Další významné zakázky budou předmětem hodnocení dle bodu 11 této ZD.

Hlavní architekt

- Vysokoškolské vzdělání v oblasti architektury
- Autorizovaný architekt – osvědčení o autorizaci v oboru architektura dle § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- Člen České komory architektů
- Praxe min. 10 let v oboru
- Doloží seznam významných zakázek, na kterých spolupracoval v pozici hlavního architekta projektu. Za významnou zakázku je považována zakázka, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve stupních DSP a DPS na výstavbu (novostavba) základní nebo střední školy, zařízení pro předškolní vzdělávání nebo stavby sociálního zařízení (domovy důchodců, domy s pečovatelskou službou) s IN stavby min. 20 mil. Kč bez DPH / stavba
- K prokázání splnění kvalifikace je potřeba doložit min. 2 významné zakázky
- Další významné zakázky budou předmětem hodnocení dle bodu 11 této ZD.

Specialista – stavební část

- Vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání stavebního zaměření
- Autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik - osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby dle § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, vydaný Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- Člen České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- Praxe min. 5 let (vysokoškolák) nebo min. 10 let (středoškolák) v oboru
- Doloží seznam významných zakázek, na kterých spolupracoval jakožto specialista pro stavební část. Za významnou zakázku je považována zakázka, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace ve stupních DSP a DPS na výstavbu (novostavba) základní nebo střední školy, zařízení pro předškolní vzdělávání nebo stavby sociálního zařízení (domovy důchodců, domy s pečovatelskou službou) s IN stavby min. 20 mil. Kč bez DPH / stavba
- K prokázání splnění kvalifikace je potřeba doložit min. 1 významnou zakázku
- Další významné zakázky budou předmětem hodnocení dle bodu 11 této ZD.

Specialista – technik prostředí staveb

- Vysokoškolské vzdělání stavebního zaměření
- Autorizovaný inženýr - osvědčení o autorizaci v oboru prostředí staveb dle § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, vydaný Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- Člen České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- Praxe min. 2 roky v oboru

- Doloží seznam významných zakázek, na kterých spolupracoval jakožto specialista pro prostředí staveb. Za významnou zakázku je považována zakázka, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace DSP a DPS na novostavby/rekonstrukce stavby občanské vybavenosti s IN stavby min. 10 mil. Kč bez DPH/ stavba
- K prokázání splnění kvalifikace je potřeba doložit min. 1 významnou zakázku
- Další významné zakázky budou předmětem hodnocení dle bodu 11 této ZD.

Zadavatel stanovuje požadavek, že realizační tým musí mít 4 členy – tj. jeden člen nemůže zastávat více funkcí.

Zadavatel za účelem prokázání technické kvalifikace nestanovuje dle **§ 79 odst. 4 písm. a) a b) ZZVZ** žádné jiné podmínky k prokázání splnění kvalifikace referenční zakázkou poskytnutou dodavatelem společně s jinými dodavateli nebo referenční zakázky poskytnuté dodavatelem v pozici poddodavatele.

Požadavky na způsob prokázání kvalifikace:

Zadavatel stanovuje dle **§ 86 ZZVZ**, že dodavatel **nemůže** nahradit předložením dokladů k prokázání kvalifikace čestným prohlášením. **Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.**

Požadavky na způsob prokázání kvalifikace před uzavřením smlouvy:

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Požadavky na stáří dokladů prokazujících kvalifikaci:

Doklady prokazující základní způsobilost podle **§ 74 ZZVZ** a profesní způsobilost podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** musí dle **§ 86 odst. 5 ZZVZ** prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s **§ 81 ZZVZ** doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s **§ 82 ZZVZ** základní způsobilost a profesní způsobilost podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** každý dodavatel samostatně.

Zadavatel nestanovuje dle **§ 84 ZZVZ** bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně, nebo pokud prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může v souladu s **§ 83 ZZVZ** prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle **§ 74 ZZVZ** jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Zadavatel v této souvislosti požaduje v souladu s ustanovením **§ 83 odst. 3 ZZVZ**, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle ustanovení **§ 78 ZZVZ**, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatelů, kteří neprokazují chybějící část kvalifikace dodavatele

Zadavatel nepožaduje v souladu s **§ 85 ZZVZ**, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle **§ 74 ZZVZ** a profesní způsobilost podle **§ 77 ZZVZ** jeho poddodavatelů.

Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat základní a profesní způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle **§ 228 ZZVZ**.

Systém certifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle **§ 234 ZZVZ**.

Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů dodavatelem:

Zadavatel může za účelem zajištění řádného průběhu tohoto zadávacího řízení požadovat po dodavateli, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud dodavatel ve stanovené lhůtě **neobjasní, nepředloží** anebo **nedoplní údaje a doklady**, může zadavatel nabídku dodavatele vyřadit z dalšího hodnocení nabídek.

Důsledky nesplnění kvalifikace:

Účastník zadávacího řízení, který neprokáže splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude vyloučen ze zadávacího řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi své rozhodnutí o jeho vyloučení z další účasti v zadávacím řízení s uvedením jeho důvodu.

Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů

Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů

Účastník zadávacího řízení ve své nabídce uvede v souladu s **§ 105 ZZVZ**, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce účastník zadávacího řízení popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého poddodavatele. Zadavatel nepožaduje v souladu s **§ 85 ZZVZ**, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle **§ 74 ZZVZ** a profesní způsobilost podle **§ 77 ZZVZ** jeho poddodavatelů, jejichž pomocí neprokazuje chybějící část kvalifikace.

Pokud účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení. Účastník zadávacího řízení použije **přílohu č. 4 této ZD**.

Pokud účastník zadávacího řízení bude prostřednictvím poddodavatele prokazovat kvalifikaci a pokud z písemného závazku **této ZD** bude vyplývat, že se poddodavatel bude podílet na plnění veřejné zakázky, zahrne účastník zadávacího řízení tohoto poddodavatele rovněž do poddodavatelského systému a současně uvede konkrétní část kvalifikace, která je prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazována.

Omezení poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby architektonicko-stavební část projektové dokumentace nebyla realizována poddodavatelem.

Požadavek zadavatele v případě společné účasti dodavatelů

Pokud budou dodavatelé předkládat společnou nabídku, zadavatel požaduje dle **§ 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ**, aby tito dodavatelé v nabídce předložili smlouvu, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

11. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je kritérium ekonomické výhodnosti nabídek. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta první zákona podle **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality**.

Kritériem kvality: Zadavatel stanovil v souladu s § 116 zákona následující kritéria kvality – Osoby přímo podílející se na plnění díla.

Kritéria hodnocení včetně jejich vah

- | | |
|--|------|
| 1. Výše nabídkové ceny bez DPH | 60 % |
| 2. Doba realizace předmětu plnění veřejné zakázky | 25 % |
| 3. Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky | 15 % |

Výše nabídkové ceny

Nominální hodnotou tohoto kritéria je celková nabídková cena, uvedená bez DPH.

Vzhledem k tomu, že u tohoto kritéria má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu, získá hodnocená nabídka takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce (nejvhodnější nabídka má nejnižší celkovou nabídkovou cenu bez DPH). Vzorec pro hodnocení kritéria č. 1:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{Hodnota nejnižší nabídkové ceny}}{\text{Hodnota hodnocené nabídkové ceny}}$$

Takto získaný počet bodů bude započten do celkového hodnocení s vahou **60 %**.

Doba realizace předmětu plnění veřejné zakázky

Dodavatel nabídne v nabídce a v návrhu smlouvy dobu realizace předmětu plnění veřejné zakázky v **kalendářních dnech** ode dne nabytí účinnosti smlouvy pro zpracování DSP a ode dne doručení písemné výzvy objednatele ke zpracování DPS. Doba plnění dále nezahrnuje výkon autorského dozoru, spolupráci při kolaudaci dokončeného díla a dobu, kterou bude zadavatel potřebovat ke kontrole jednotlivých stupňů projektové dokumentace a položkového rozpočtu. Do této doby nebude dále započtena doba potřebná pro poskytnutí součinnosti v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele na výstavbu objektu.

Dodavatel si za účelem kontroly splnění doby realizace díla v týdnech povede vlastní evidenci jím prováděných činností na předmětu plnění veřejné zakázky a evidenci doby předání jím zpracovaných materiálů příslušnému správnímu orgánu k jeho rozhodnutí, po kterou jakožto zhotovitel z objektivních důvodů nemůže pokračovat ve své činnosti za účelem splnění předmětu veřejné zakázky. Po tuto dobu přerušení činnosti není dodavatel (zhotovitel) v prodlení s realizací díla.

Dodavatel uvede v návrhu SoD jednotlivé termíny:

V případě, že bude mít zadavatel pochybnosti o reálnosti dodavatelem navržené době plnění, vyhrazuje si právo takového dodavatele vyzvat k doložení harmonogramu – plánu realizace jednotlivých, níže uvedených činností. Doba pro vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP) (viz. č. 4.1.a) Obchodní podmínky příloha č. 3 ZD dnů
Doba pro vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a Kontrolního rozpočtu s popisem standardů a specifikací ode dne předání písemné výzvy Objednatele ke zpracování DPS (viz. č. 4.1.e) Obchodní podmínky příloha č. 3 ZD) dnů
CELKEM lhůta dnů

Vzorec pro hodnocení kritéria č. 2:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{Hodnota nejkratší lhůty}}{\text{Hodnota hodnocené lhůty}}$$

Takto získaný počet bodů bude započten do celkového hodnocení s vahou **25 %**.

Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky

Kritérium Zkušenost osob zapojených do realizace veřejné zakázky, které bude hodnoceno celkovým počtem 0 - 40 bodů, je dále specifikováno takto:

Osoba, funkce	Bodovaná kritéria	Počet bodů za každou započítanou zkušenost	Maximální bodové ohodnocení	Váha (%)
Garant/Vedoucí projektu HIP	Počet realizovaných významných zakázek, uvedených v části	1 bod za každou referenční zakázku nad rámec minimálního	5 bodů	25 %

	„technická kvalifikace čl. 10, odst.3 písm. d) bod 2 ZD“ nad rámec minimálního požadavku zadavatele	požadavku zadavatele, tj. bude hodnoceno až od 3. významné zakázky. Bodově bude hodnoceno max. 5 významných zakázek, nad rámec min. požadavku zadavatele (tj. plný počet bodů získá osoba, která realizovala 7 a více významných zakázek)		
Délka praxe v oboru nad rámec minimálního požadavku zadavatele. Hodnoceno bude max. 10 let praxe nad rámec minimálního požadavku zadavatele.		0,5 bodu za každý rok praxe nad rámec 10 let (tj. plný počet bodů získá praxe 20 let a více)	5 bodů	
Hlavní architekt	Počet realizovaných významných zakázek, uvedených v části „technická kvalifikace čl. 10, odst.3 písm. d) bod 2 ZD“ nad rámec minimálního požadavku zadavatele	1 bod za každou referenční zakázku nad rámec minimálního požadavku zadavatele, tj. bude hodnoceno až od 3. významné zakázky. Bodově bude hodnoceno max. 5 významných zakázek, nad rámec min. požadavku zadavatele (tj. plný počet bodů získá osoba, která realizovala 7 a více významných zakázek)	5 bodů	25 %
Délka praxe v oboru nad rámec minimálního požadavku zadavatele. Hodnoceno bude max. 10 let praxe nad rámec minimálního požadavku zadavatele.		0,5 bodu za každý rok praxe nad rámec 10 let (tj. plný počet bodů získá praxe 20 let a více)	5 bodů	

Specialista – stavební část	Počet realizovaných významných zakázek, uvedených v části „technická kvalifikace čl. 10, odst.3 písm. d) bod 2 ZD“ nad rámec minimálního požadavku zadavatele	1 bod za každou referenční zakázku nad rámec minimálního požadavku zadavatele, tj. bude hodnoceno až od 2. významné zakázky. Bodově bude hodnoceno max. 5 významných zakázek, nad rámec min. požadavku zadavatele (tj. plný počet bodů získá osoba, která realizovala 6 a více významných zakázek)	5 bodů	25 %
Délka praxe v oboru nad rámec minimálního požadavku zadavatele. Hodnoceno bude max. 5 let praxe nad rámec minimálního požadavku u autorizovaného inženýra a 10 let u autorizovaného technika.	1 bodu za každý rok praxe nad rámec 5 let u autorizovaného inženýra (tj. plný počet bodů získá praxe 10 let a více) a 0,5 bodu za každý rok praxe u autorizovaného technika (tj. plný počet bodů získá praxe 20 let a více)	5 body		

Specialista – prostředí staveb	Počet realizovaných významných zakázek, uvedených v části „technická kvalifikace čl. 10, odst.3 písm. d) bod 2 ZD“ nad rámec minimálního požadavku zadavatele	1 bod za každou referenční zakázku nad rámec minimálního požadavku zadavatele, tj. bude hodnoceno až od 2. významné zakázky. Bodově bude hodnoceno max. 5 významných zakázek, nad rámec min. požadavku zadavatele (tj. plný počet bodů získá osoba, která realizovala 6 a více	5 bodů	25 %
---------------------------------------	---	--	--------	------

		významných zakázek)		
Délka praxe v oboru nad rámec minimálního požadavku zadavatele. Hodnoceno bude max. 5 let praxe nad rámec minimálního požadavku zadavatele.	1 bodu za každý rok praxe nad rámec 2 let (tj. plný počet bodů získá praxe 7 let a více)	5 body		

Nominální hodnotou tohoto kritéria je celková bodová hodnota, která vznikne součtem bodových zisků dále uvedeným způsobem:

Součet bodů získaných při hodnocení osobních zkušeností osoby **Hlavní inženýr projektu**, vynásobený vahou 25 % + součet bodů získaných při hodnocení zkušeností osoby **Hlavní architekt**, vynásobený vahou 25 % + součet bodů získaných při hodnocení zkušeností osoby **Specialista – stavební část**, vynásobený vahou 25 % + součet bodů získaných při hodnocení zkušeností osoby **Specialista – prostředí staveb**, vynásobený vahou 25%.

Vzhledem k tomu, že u tohoto kritéria má nejvhodnější nabídka, tj. získaná bodová hodnota maximální hodnotu, získá hodnocená nabídka takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce (nejvhodnější nabídka má nejvyšší bodovou hodnotu).

Vzorec pro hodnocení kritéria č. 3:

Bodová hodnota hodnoceného kritéria

Počet bodů kritéria = 100 x

Nejvyšší bodová hodnota kritéria

Takto získaný počet bodů bude započten do celkového hodnocení s vahou **15 %**.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou pak bude nabídka, která po vyhodnocení všech dílčích hodnotících kritérií a po sečtení bodových hodnot získaných v rámci vyhodnocení všech dílčích hodnotících kritérií získá nejvyšší počet bodů. Při rovnosti počtu bodů bude považována za ekonomicky nejvýhodnější nabídku ta s nejnižší pořizovací cenou.

12. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy předložený účastníkem zadávacího řízení včetně dokumentů a dokladů požadovaných zákonem nebo zadavatelem v zadávacích podmínkách. Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

Nabídka bude předložena pouze prostřednictvím profilu zadavatelev elektronické formě v českém jazyce. Nabídky v tištěné podobě nebudou přijímány.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.

Účastník použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

1. Krycí list nabídky

Zadavatel požaduje, aby účastník řádně vyplnil Přílohu ZD č. 1 – Krycí list nabídky.

V případě nesrovnalostí uvedených v Krycím listu nabídky a v ostatních dokumentech nabídky, budou použity údaje z ostatních dokumentů v nabídce, a to v první řadě údaje uvedené ve smlouvě.

2. Obsah nabídky

3. Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikaci a způsobilost

Účastník předloží doklady o kvalifikaci v rozsahu a formě stanoveném v této ZD.

Účastník prokazující část kvalifikace pomocí poddodavatele doloží: - příslušné doklady, kterými poddodavatel prokazuje určitou část kvalifikace; - písemný závazek jiné osoby (poddodavatele) k poskytnutí plnění určeného k realizaci veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém osoba prokázala kvalifikaci za účastníka; - doklady prokazující splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona poddodavatelem.

4. Podepsaný návrh Smlouvy vč. všech požadovaných příloh – viz. Příloha č. 3 ZD

Součástí zadávacích podmínek je vzor smlouvy. Účastník pouze doplní požadované chybějící údaje a smlouvu učiní součástí nabídky jako návrh smlouvy, není-li součástí podepsané nabídky jako celku. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky účastníka. Pokud smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky účastníka, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka. Příp. nesoulad mezi smlouvou a jejími přílohami (např. v nabídkové ceně) může být považována za nesplnění předmětu zakázky a může být důvodem k vyloučení účastníka. Pokud jedná jménem či za účastníka jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Až vybraný dodavatel je povinen tuto plnou moc předložit v originále nebo v úředně ověřené kopii.

5. Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem (např. plná moc, doklady uvedené v této ZD apod.).

6. Doklady prokazující poskytnutí jistoty dle § 41 zákona.

7. Příp. další doklady.

V případě, že účastník nepředloží výše požadované dokumenty, může být zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení.

Dokumenty, u kterých je vyžadováno, budou podepsány osobou oprávněnou jednat za účastníka (jsou-li obsaženy v podepsané nabídce jako celku, nemusí být samostatně opatřeny podpisem).

V případě prokázání části kvalifikace poddodavatelem účastník do své nabídky vloží čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podepsané osobou oprávněnou jednat za jinou osobu. V případě prokázání technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby bude účastník postupovat stejně, jako je uvedeno v první větě, tj. vloží do své nabídky dokument (např. seznam významných zakázek) podepsaný osobou oprávněnou jednat za jinou osobu. Povinnost předložit podepsaný dokument se vztahuje i na předložení písemného závazku jiné osoby dle ust. § 83 odst. 1 písm. d) zákona.

V případě, že nabídku podává společně více dodavatelů, pak nabídka musí být členěna shodně s předchozími požadavky s tím, že za obsahem nabídky bude předložena smlouva mezi účastníky společné nabídky.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku:

- dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být dle ustanovení § 107 odst. 4 zákona současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci;

- pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel na základě ustanovení § 107 odst. 5 zákona takového dodavatele ze zadávacího řízení vyloučí.

13. POŽADAVEK NA SLOŽENÍ JISTOTY

Požadavky na složení jistoty (§ 41 ZZVZ):

K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení je ve lhůtě pro podání nabídek (tj. doklad o složení jistoty je součástí nabídky, nikoliv žádosti o účast) požadována dle **§ 41 ZZVZ** jistota ve výši **400.000,- Kč**.

Jistota může být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta buď ve formě peněžní jistoty nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Peněžní jistota

Peněžní jistota bude složena na účet **zadavatele č.** Jako **variabilní symbol uvede své IČO a konstantní symbol ...**, do zprávy pro příjemce pak uvede „**JISTOTA –ZS Romance a název dodavatele**“.

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.

V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede účastník zadávacího řízení v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.

Bankovní záruka ve prospěch zadavatele

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky dle **§ 2029 OZ** účastník zadávacího řízení v nabídce předloží originál záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v **§ 41 odst. 8 ZVZ** jistotu. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky účastník zadávacího řízení v nabídce předloží písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v **§ 41 odst. 8 ZVZ** jistotu. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle **§ 122 odst. 5** nebo **§ 124 odst. 2 ZZVZ**.

Jistota bude účastníkům zadávacího řízení vrácena v souladu s **§ 41 odst. 6 ZZVZ**.

14. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Zadavatel a dodavatelé jsou povinni v zadávacím řízení písemně komunikovat pouze v elektronické formě.

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat výlučně elektronický nástroj dle § 213 zákona nebo datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány prostřednictvím elektronického nástroje či datové schránky **.....**, případně e-mailovou zprávou na email **.....**

Prostřednictvím elektronického nástroje je nutné provádět podání a příjem nabídek.

Ostatní písemná komunikace v zadávacím řízení (např. žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, výzva dodavateli k objasnění nabídky, námítky dodavatele) může probíhat mimo elektronický nástroj, avšak elektronicky, zejména prostřednictvím datové schránky či emailu. Některé datové zprávy, pokud by nebyly odeslány prostřednictvím elektronického nástroje či datové schránky však musí být opatřeny platným uznávaným elektronickým podpisem.

15. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel může zadavatele požádat o písemné vysvětlení zadávací dokumentace, a to v souladu s ust. § 98 zákona.

Pro žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, jakož i pro odpověď na tuto žádost platí podmínky uvedené v článku 14. této zadávací dokumentace o způsobu komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem.

V dotazu (žádosti) musí být specifikována osoba tazatele s uvedením její obchodní firmy, sídla a IČO u právnické osoby, resp. jména, příjmení, IČO a sídla u fyzické osoby.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti dodavatele bez označení tohoto dodavatele zadavatel uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace na profilu zadavatele na adrese:

.....

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací dokumentace, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůt uvedených v § 98 odst. 1. zákona.

Zadavatel doporučuje účastníkům sledovat dokumenty uveřejněné na profilu zadavatele ve věci této veřejné zakázky, zejména s ohledem na případné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

16. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné.

Místem plnění je prostor mezi ulicemi Zuzany Navarové, Přátelství a K Uhříněvsi, p.č. 1796/4 a 1803/9, připojení na technickou infrastrukturu na p.č. 1793/35, 1793/36, 1793/62, 1793/73, 1793/79, 1793/80, 1794/9, 1803/20, 1803/21 a 2167/1, vše v k.ú. Uhříněves.

17. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: xx. x. 202x

Hodina: 10:00 hod.

Adresa pro podání nabídek:

.....

Účastník zadávacího řízení podá nabídku v souladu s § 107 zákona.

Nabídka musí být podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje, a to v českém nebo slovenském jazyce, tj. elektronického nástroje, který je dostupný na internetové adresea splňuje podmínky dle § 213 ZZVZ, jakož i příslušných ustanovení vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Zadavatel upozorňuje, že dle § 28 odst. 2 zákona se nabídka nepovažuje za podanou, pokud nebude zadavateli doručena ve lhůtě. K takové nabídce zadavatel nebude v průběhu zadávacího řízení přihlížet a bude označena jako nepodaná.

Případně se může účastník obrátit na technickou podporu poskytovatele profilu **+420 538702705**

18. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek se uskuteční v termínu:

Datum: xx. x. 202x

Hodina: 10:15 hod.

Nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevíráním nabídek se rozumí zpřístupnění jejich obsahu zadavateli. Otevírání nabídek je neveřejné.

19. DÉLKA ZADÁVACÍ LHŮTY

Dodavatel je svou nabídkou vázán po dobu 240 kalendářních dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

20. PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE

Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky použít, je-li to nezbytné pro postup dle zákona, či pokud to vyplývá z účelu zákona.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Předpokladem podání úspěšné nabídky je, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, údaje, požadavky, technické podmínky, formuláře, termíny, specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám a bude se jimi řídit. Nerespektování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Vybraného dodavatele, který se zadavatelem neuzavře se smlouvu bez zbytečného odkladu v souladu s § 124 zákona, může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit. V takovém případě zároveň jsou naplněny podmínky § 41 odst. 8 ZZVZ.

Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, může zadavatel vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nebo z výsledku nového hodnocení. Nové hodnocení zadavatel musí provést, pokud by vyloučení vybraného dodavatele znamenalo podstatné ovlivnění původního pořadí nabídek. Účastník zadávacího řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele.

Zadavatel upozorňuje, že v případě porušení povinnosti účastníka, jenž byl zadavatelem vybrán k uzavření smlouvy (jako první, druhý, či třetí v pořadí), uzavřít smlouvu dle § 124 odst. 1 zákona, je zadavatel připraven k vymáhání škody způsobené zadavateli tímto účastníkem.

Zadavatel upozorňuje, že v případě naplnění důvodů pro povinnost nebo možnost zadavatele zrušit zadávací řízení dle § 127 zákona je připraven rozhodnout o zrušení zadávacího řízení této veřejné zakázky.

Na otázky touto zadávací dokumentací výslovně neřešené se použijí příslušná ustanovení zákona.

Jestliže se v zadávací dokumentaci či jakékoliv z jejich příloh objeví odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožňuje pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pakliže z charakteru plnění předmětu zadávacího řízení nevyplývá, že by použití takového substitutu bylo v rozporu s účelem výběrového řízení (například, že by substitut snížil kompatibilitu plnění předmětu zadávacího řízení s již existujícími výrobními prostředky).

21. OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadavatel sděluje, že autorem dokumentace pro vydání ÚR je společnost OBERMAYER HELIKA a.s., Beranových 65, Praha 9.

22. MEZINÁRODNÍ SANKCE

Účastník podáním své nabídky čestně prohlašuje, že se na něj nevztahují omezující opatření (mezinárodní sankce) ekonomického a individuálního charakteru přijatá Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

1. Mezinárodní sankce stanovené v článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních s ohledem na kroky Ruska destabilizující situaci na Ukrajině ve znění pozměněném nařízením Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022.

Účastník čestně prohlašuje, že není

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b),
- d) dodavatelem, který by v rámci této veřejné zakázky využíval poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek,

pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky a naplňují některou z definic podle písm. a) až c).

2. Zákaz nákupu, dovozu nebo převážení blíže definovaného zboží, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází.

Účastník čestně prohlašuje, že neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

3. Individuální finanční sankce

Účastník čestně prohlašuje, že se na něj nevztahují sankční režimy přijaté nařízením Rady (EU) č. 269/2014, nařízením rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006, která stanovují mimo jiné i individuální finanční sankce pro fyzické nebo právnické osoby, subjekty či orgány uvedené na sankčním seznamu.

23. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY

- Příloha ZD č. 1 – Krycí list
- Příloha ZD č. 2 – Dokumentace pro územní rozhodnutí
- Příloha ZD č. 3 – Závazné obchodní podmínky - Smlouva o dílo
- Příloha ZD č. 4 – Prohlášení o poddodavatelích
- Příloha ZD č. 5 – Složení realizačního týmu
- Příloha ZD č. 6 – Rozhodnutí o umístění stavby ze dne 6.5.2019, č. j. P22 4602/2019 OV 04, včetně Rozhodnutí o prodloužení platnosti ze dne 21.5.2021, č. j. P22 5190/2021 OV 04.

V Praze dne