

Zápis z 12. zasedání ZMČ Praha 22, které se konalo dne 5. 6. 2013
v zasedací místnosti ve III. patře radnice

Přítomni: viz Prezenční listina
Omluveni: Hana Hemelíková, Ludmila Kučerová, Michal Doležal, Jaroslav Malčánek, Ing. Martin Turnovský, Ing. Martin Vinter
Návrhový výbor: Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Ivana Vodičková
Mandátový výbor: Tomáš Sobotka, Jiří Zahradník
Ověřovatelé zápisu: Ing. Eliška Macháčová, Aleš Benda

1. 12. zasedání Zastupitelstva MČ zahájil pan starosta v 17,00 hodin přivítáním přítomných zastupitelů v celkovém počtu 19, velitele Policie ČR, zástupců Městské policie HMP a občanů MČ Praha 22. Poté předal slovo panu Bendovi, který byl pověřen vedením krizového štábu během povodní od neděle 2. 6. 2013. Pan Benda poděkoval všem občanům, kladně zhodnotil průběh povodňové situace v naší městské části a konstatoval, že je rád, že nebyly žádné oběti na životech ani zdraví. Dále poděkoval všem zúčastněným složkám, které se na koordinaci podílely. Celkově shrnul aktuální situaci na vodních dílech a nastínil opatření, která budou muset být přijata jako prevence a povodeň potřebnost jejich realizace prokázala.
2. Pan starosta vyzval přítomné občany, aby vyjádřili své připomínky k této záležitosti. O slovo se přihlásila Eva Šebelová, která byla spolu se sousedy evakuována. Poděkovala za pomoc a pouze konstatovala, že komunikace mezi orgány a občany mohla být o něco lépe zorganizována, neboť paní ředitelka ZŠ U Obory, kde byli občané evakuováni, neměla vždy aktuální informace. K věci se také vyjádřili zástupci městské policie, aby záležitost objasnili, v kritických situacích nebyl vždy čas na někdy citlivější komunikaci, neboť i strážníci byli ve stresu, který pochopitelně povodeň způsobovala. Paní Mgr. Pröllerová konstatovala, že velké díky patří i paní Bubeníčkové, která přesto, že byla sama postižena povodní, zajistila ubytování pro evakuované občany v penzionu U Karla.

V čase 17.30 hodin byli zvoleni výše uvedení členové výborů a ověřovatelé zápisu hlasováním 19:0:0.

Před hlasováním o programu pan starosta konstatoval, že v návaznosti na usnesení 61.RMČ ze dne 29. 5. 2013, paní tajemnici zastupitelům e-mailem 30. 5. 2013 oznámila, že RMČ doporučuje stažení bodu 4.3 z programu, avšak dnes sdělil, že jednání intenzivně probíhala, naposledy včera, tj. 6. 6. 2013 a došlo k uzavření zásadního jednání se zástupci divadla BP U22 a proto navrhuje dnešnímu Zastupitelstvu schválit návrh programu, tak jak byl předložen. Hlasováním 19:0:0 byl schválen

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Volba mandátového a návrhového výboru a ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Kontrola usnesení a zápisu 11. ZMČ ze dne 5. 3. 2013
4. Ekonomické záležitosti
- 4.1 Zápis z 9. jednání FV ZMČ ze dne 20. 5. 2013
- 4.2 Závěrečný účet MČ Praha 22 za rok 2012
- 4.3 Financování DIVADLA BOLKA POLÍVKY (středisko U22)
5. Majetkové materiály
- 5.1 Výkup částí pozemku parc. č. 226/30 o výměře 51 m² a 7 m² v k.ú. Hájek u Uhříněvsi od společnosti WORLD HOUSE s.r.o.
- 5.2 Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k rozvahovému dni 31. 12. 2012
6. Zápis z jednání Kontrolního výboru ZMČ č. 12/2013 ze dne 22. 5. 2013
7. Různé

3. Kontrola usnesení a zápisu 11. zasedání ZMČ, které se konalo dne 5. 3. 2013

Zprávu o plnění usnesení a zápisu 11. zasedání ZMČ přijali zastupitelé bez připomínek. Z řad občanů nebyl na úřad doručen žádný podnět.

4. Ekonomické záležitosti

Všechny ekonomické materiály, které byly písemně předloženy, objasnil pan radní Ing. Ondřej Semecký.

4.1. Zápis z 9. jednání FV ZMČ ze dne 20. 5. 2013

Materiál byl předložen písemně. Zápis s jednotlivými body včetně přijatých návrhů usnesení byl předložen na 61. zasedání RMČ dne 29. 5. 2013. ZMČ bere na vědomí zápis z 9.FV ZMČ.

4.2. Závěrečný účet MČ Praha 22 za rok 2012

Návrh závěrečného účtu za rok 2012 byl projednán na 9. jednání Finančního výboru ZMČ dne 20. 5. 2013 a na 61. zasedání RMČ dne 29. 5. 2013. Jak finanční výbor, tak RMČ doporučuje, aby ZMČ vyjádřilo s navrženým závěrečným účtem souhlas, a to s výrokem bez výhrad. Návrh závěrečného účtu byl, tak jak ukládá zákon zveřejněn na Úřední desce po dobu 15 dnů. V souladu s §17, odst. 5, zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je součástí závěrečného účtu zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření. ZMČ vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením MČ Praha 22 a to bez výhrad, hlasováním 19:0:0.

4.3. Financování DIVADLA BOLKA POLÍVKY (středisko U22)

Pan starosta požádal předkladatelku, paní Mgr. Pröllerovou, aby objasnila celou záležitost ve smyslu posledního zásadního jednání s vedením divadla BP U22 a MČ Praha 22, kdy bylo dosaženo shody. Mgr. Pröllerová vysvětlila, že MČ by měla uzavřít dodatek ke stávající smlouvě, ve kterém bude ukotveno, že divadlo nebude hradit zálohy na služby. Přečetla návrh usnesení a předala ho návrhovému výboru. Celkově se k tomuto bodu bouřlivě diskutovalo. Bylo konstatováno, že MČ má zájem na zachování divadla v Uhříněvsi. Divadlo U22 je právní subjekt, který vyvíjí divadelní činnost, jako „veřejnou službu“. Přes veškerou snahu vedení divadla se nepodařilo zajistit financování provozu divadla pouze z vlastních zdrojů. Vzhledem k tomu, že se jedná o „veřejnou službu“ občanům, která je z určitého pohledu zároveň prestižní záležitostí pro MČ Praha 22, je na místě, aby divadlo mělo přístup k veřejným prostředkům. Navíc všechna divadla jsou běžně dotována, neboť provozování divadla je činnost ztrátová a DBP není výjimkou. Pan Jakubec se dotázal, zda-li dodatek nezmění obsah současné smlouvy, ve smyslu ovlivnění výsledků výběrového řízení. Dotaz zodpověděla paní Mgr. Pröllerová, věc byla projednávána s AK. Paní Mgr. Vodičková vznesla dotaz k specifikování nákladů na provoz. Doporučila náklady vyjmenovat: elektřina, voda, plyn, revize a opravy. Paní Mgr. Rothová konstatovala, že školy platí vždy za pronájem prostor divadlo a zda by se toto nemohlo být v dodatku také zohledněno. K této věci hovořil pan starosta.

Předložený materiál se žádostí DIVADLA BOLKA POLÍVKY o zvážení podpory na provozu Divadla U22 byl projednán na 59. zasedání RMČ a následně proběhlo mnoho jednání, na kterých byla hledána nejvhodnější forma podpory divadla Městkou částí. Hovořilo se o výši potřebných finančních prostředků, ta by měla být v usnesení specifikována. Jde o výši maximálně 550.000,- Kč. Návrh usnesení byl přečten a pan starosta nechal hlasovat. ZMČ schválilo podporu DBP U22, hlasováním 16:3:0 (proti: Mgr. Erbová, J. Jakubec, O. Kačírek).

5. Majetkové záležitosti

Zastupitelé byli s přílohami seznámeni projekcí, kterou zajišťoval OSM. Informace k jednotlivým materiálům, za omluveného pana ZS, podal pan starosta. Všechny majetkové materiály byly projednány a odsouhlaseny na zasedáních 55. a 59. RMČ dne 6. 3. 2013 a 2. 5. 2013. Záměry byly zveřejněny na úřední desce po zákonem stanovenou dobu.

5.1. Výkup částí pozemku parc. č. 226/30 o výměře 51 m² a 7 m² v k.ú. Hájek u Uhříněvsi od společnosti WORLD HOUSE s.r.o.

Společnost WORLD HOUSE s.r.o. postavila v Hájkův rodinné domy a jednou z podmínek odboru dopravy ke stavebnímu povolení bylo vybudování autobusové zastávky. Zastávku společnost WORLD HOUSE vybuďovala a předala MČ, nyní je ještě třeba vykoupit pozemek pod zastávkou, aby mohla být zastávka uvedena do provozu. Firma WORLD HOUSE s.r.o. nechala vypracovat oddělovací geometrický plán, dle kterého nově vzniknou pozemky parc. č. 226/220 o výměře 51 m² a parc. č. 226/221 o výměře 7 m². Na určení ceny pozemku nechala MČ Praha 22 vypracovat znalecký posudek, podle kterého je cena stanovena ve výši 3.490,- Kč/m², celkem tedy 202.420,- Kč. S výkupem částí pozemku parc. č. 226/30 o výměře 51 m² a 7 m² v k.ú. Hájek u Uhříněvsi souhlasila RMČ na svém 59. zasedání dne 2. 5. 2013. Záměr výkupu byl vyvěšen od 9. 5. 2013 do 24. 5. 2013. ZMČ schválilo výkup částí pozemku hlasováním 19:0:0.

5. 2. Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k rozvahovému dni 31. 12. 2012

Na základě výsledků inventarizací ve všech střediscích dospěla HIK k závěru, že nebyly za celé hlavní inventarizační místo MČ Praha 22 zjištěny žádné rozdíly. ZMČ vzalo výsledek inventarizace na vědomí.

6. Zápis z jednání Kontrolního výboru ZMČ č. 12/2013 ze dne 22. 5. 2013

Materiál byl předložen písemně. ZMČ vzalo zápis z jednání KV na vědomí.

7. Různé

Pan starosta se tázal, má-li někdo další podněty, a protože tomu tak nebylo, poděkoval všem přítomným v jednací síle a ukončil zasedání 12. ZMČ v 18.15 hodin.

Příští zasedání ZMČ se bude konat 9. září 2013.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Eliška Machačová

Aleš Benda

.....
Milan Coller, starosta MČ Praha 22