

**Zápis z 13. zasedání ZMČ Praha 22, které se konalo dne 4. 9. 2013**  
**v zasedací místnosti ve III. patře radnice**

**Přítomni:** viz. Prezenční listina  
**Omluveni:** pan Milan Coller, pan Michal Doležal, pan Jan Vorlíček  
**Návrhový výbor:** Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Ivana Vodičková  
**Mandátový výbor:** Jan Dvořák, Jaroslav Malčánek  
**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Eliška Macháčová, Aleš Benda

1. 13. zasedání Zastupitelstva MČ zahájil ZS Ing. Turnovský v 17,00 hodin přivítáním přítomných zastupitelů v celkovém počtu 22 a občanů MČ Praha 22.
2. Byli zvoleni výše uvedení členové výborů a ověřovatelé zápisu hlasováním 22:0:0.

Hlasováním 22:0:0 byl schválen následující **PROGRAM**:

1. Zahájení
2. Volba mandátového a návrhového výboru a ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Kontrola usnesení a zápisu 12. ZMČ ze dne 5. 6. 2013
4. Ekonomické záležitosti
- 4.1 Zápis z 10. jednání Finančního výboru ZMČ ze dne 21. 8. 2013
5. Majetkové materiály
- 5.1 Návrh na převěření budovy mateřské školy, doplňkové stavby zahradního domku, zpevněných ploch a areálových komunikací, vše na pozemcích parc. č. 1814/7 a 1814/183 (nově dle GP parc. č. 1814/435, 1814/436 a 1814/7 ul. Sluneční, Praha - Uhříněves z majetku Hl. m. Prahy do správy MČ Praha 22
- 5.2 Příjmutí daru pozemků parc. č. 219/610, 219/626, 219/625, 219/749, 219/748, 219/650, 219/649 a 219/490 vše v k. ú. Pitkovice od společnosti CENTRAL GROUP 17. investiční, a. s. a společnosti CENTRAL GROUP 23. investiční, a. s. a příjmutí daru komunikací a chodníků vybudovaných v rámci stavby obytného souboru Nové Zelené Město Praha - Pitkovice - lokalita Jih od společnosti CENTRAL GROUP technická infrastruktura, s. r. o.
6. Organizace provozu MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční a MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927
7. Zřízení příspěvkové organizace - Mateřská škola Pitkovice, Praha 10, Hlívová
8. Zápis z 13. jednání Kontrolního výboru ZMČ ze dne 22. 8. 2013
9. Různé

**3. Kontrola usnesení a zápisu 12. zasedání ZMČ, které se konalo dne 5. 6. 2013**

Zprávu o plnění usnesení a zápisu 12. zasedání ZMČ přijali zastupitelé bez připomínek. Z řad občanů nebyl na úřad doručen žádný podnět.

**4. Ekonomické záležitosti**

Ekonomický materiál, který byl písemně předložen, objasnil pan radní Ing. Ondřej Semecký.

**4.1. Zápis z 10. jednání Finančního výboru ZMČ ze dne 21. 8. 2013**

Materiál byl předložen písemně. ZMČ vzalo zápis z jednání Finančního výboru na vědomí.

**5. Majetkové záležitosti**

Všechny majetkové materiály byly projednány a odsouhlaseny na zasedání 65. RMČ dne 14. 8. 2013. Záměry byly zveřejněny na úřední desce po zákonem stanovenou dobu.

**5.1 Návrh na převěření budovy mateřské školy, doplňkové stavby zahradního domku, zpevněných ploch a areálových komunikací, vše na pozemcích parc. č. 1814/7 a 1814/183 (nově dle GP parc. č. 1814/435, 1814/436 a 1814/7 ul. Sluneční, Praha - Uhříněves z majetku Hl. m. Prahy do správy MČ Praha 22**

V návaznosti na usnesení z 65. zasedání RMČ ze dne 14. 8. 2013 je ZMČ předkládán záměr na převěření budovy mateřské školy, doplňkové stavby zahradního domku, zpevněných ploch a areálových komunikací, vše k. ú. Uhříněves na pozemcích parc. č. 1814/7 a 1814/183 (nově dle GP parc.č. 1814/435, 1814/436 a 1814/7 ul. Sluneční, Praha - Uhříněves z majetku Hl. m. Prahy do

správy MČ Praha 22. Na výše jmenované stavby byl dne 23. 7. 2013 odborem výstavby ÚMČ Praha 22 vydán Kolaudační souhlas č. j. P22 3268/2013OV 10. V současné době MČ hospodaří s tímto majetkem na základě „Smlouvy o výpůjčce“ uzavřené mezi Hl. m. Prahou a MČ Praha 22 ze dne 24. 7. 2013. Záměr visel po zákonem stanovenou dobu bez připomínek z řad občanů. ZMČ schválilo přесvěření budovy mateřské školy, doplňkové stavby zahradního domku, zpevněných ploch a areálových komunikací v k. ú. Uhřetěves hlasováním 22:0:0.

**5.2 Přijmutí daru pozemků parc. č. 219/610, 219/626, 219/625, 219/749, 219/748, 219/650, 219/649 a 219/490 vše v k. ú. Pitkovice od společnosti CENTRAL GROUP 17. investiční, a. s. a společnosti CENTRAL GROUP 23. investiční, a. s. a přijmutí daru komunikací a chodníků vybudovaných v rámci stavby obytného souboru Nové Zelené Město Praha - Pitkovice - lokalita Jih od společnosti CENTRAL GROUP technická infrastruktura, s. r. o.**

MČ Praha 22 uzavřela v roce 2006 se společností CENTRAL GROUP, a. s., smlouvy o smlouvě budoucí darovací (28/2006 M-3, 29/2006 M-4 a 30/2006 M-5) na komunikace a pozemky vybudované v rámci stavby obytného souboru Nové Zelené Město Praha - Pitkovice. Na základě těchto smluv budoucích požádala společnost CENTRAL GROUP, a. s., o uzavření dvou darovacích smluv.

**První darovací smlouva** se týká darování pozemků pod nově vybudovanými komunikacemi v rámci stavby obytného souboru Nové Zelené Město Praha - Pitkovice - lokalita Jih od společnosti CENTRAL GROUP 17. investiční, a. s., a společnosti CENTRAL GROUP 23. Investiční, a. s. Výměry převáděných pozemků jsou následující: parc. č. 219/610 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3005 m<sup>2</sup>, parc. č. 219/626 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 19 m<sup>2</sup>, parc. č. 219/625 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 19 m<sup>2</sup>, parc. č. 219/749 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 19 m<sup>2</sup>, parc. č. 219/748 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 19 m<sup>2</sup>, parc. č. 219/650 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18 m<sup>2</sup>, parc. č. 219/649 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 173 m<sup>2</sup> a parc. č. 219/490 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1447 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Pitkovice, obec Praha.

**Druhá darovací smlouva** se týká darování komunikací a chodníků vybudovaných v rámci stavby obytného souboru Nové Zelené město Praha - Pitkovice - lokalita Jih od společnosti CENTRAL GROUP technická infrastruktura, s. r. o. Společnost CENTRAL GROUP technická infrastruktura, s. r. o., je dceřinou společností CENTRAL GROUP, a. s.

Komunikace se nacházejí na pozemcích parc. č. 219/610, 219/626, 219/625, 219/749, 219/748, 219/490 a 219/650 v k. ú. Pitkovice, předávaných v první darovací smlouvě.

S přijmutím daru souhlasila RMČ na svém 65. zasedání dne 14. 8. 2013. Záměr byl vyvěšen od 15. 8. 2013 do 30. 8. 2013. ZMČ schválilo přijmutí daru pozemků, komunikací a chodníků vybudovaných v rámci stavby obytného souboru Nové Zelené Město Praha Pitkovice hlasováním 22:0:0.

**6. Organizace provozu MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční a MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927**

Z organizačních důvodů je navrženo:

1) Zrušení druhého místa výkonu, včetně výdejny stravy MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem se sídlem K Nedvězí 66, 103 00 Praha - Královice a snížení celkové kapacity počtu dětí, které lze v mateřské škole vzdělávat a stravovat ze současných 308 na 280 s účinností od 1. 9. 2014.

Cílem této změny je snížení organizační zátěženosti provozu celé školy, kde vysoký počet tříd v mateřské škole je v Praze ojedinělý. Snížení počtu tříd a počtu zaměstnanců bude zejména přínosem pro řídicí, personální a administrativní práci ředitelky školy. Tato změna s sebou přinese i částečné snížení nákladů v oblasti stravování - dovoz stravy.

2) Změna zřizovací listiny MŠ Sluneční, Praha 10, která se týká:

a) změny názvu MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční o doplnění popisného čísla na MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční 1550/20 a IČ

- po kolaudačním souhlasu bylo mateřské škole přiděleno popisné číslo 1550/20. Je doplněno do názvu školy, tak jak je tomu u názvů škol, které zřizuje MČ Praha 22 a do sídla školy. Současně se doplňuje IČ,

b) vymezení okruhů doplňkové činnosti MŠ Sluneční, Praha 10

- v souladu s platnou legislativou doplňkovou činností příspěvkové organizace povoluje zřizovatel a okruhy doplňkové činnosti musí být vymezeny ve zřizovací listině. Je předpoklad, že MŠ Sluneční bude doplňkovou činností provozovat (pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí, zájmová činnost dětí, pronájem tělocvičny, tříd a dalších nebytových prostor),

- 3) zvýšení celkového počtu na 28 dětí ve třídě v MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční 1550/20 ve školním roce 2013/2014.
  - v souladu s § 2 odst. 2) Vyhlášky MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání ve znění pozdějších předpisů se mateřská škola naplňuje do počtu 24 dětí. V souladu s § 23 odst. 5) „školského zákona“ může zřizovatel povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí (tj. 24 + 4).
- 4) Zřízení druhého místa výkonu, včetně výdejny stravy MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční 1550/20 se sídlem K Nedvězí 66, 103 00 Praha 10 - Královice.
  - v současné době jsou v mateřské škole pouze dvě třídy. Zřízení druhého místa výkonu nebude mít žádné negativní dopady na chod a organizaci provozu.

Zřízení další třídy v objektu MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční 1550/20 a zvýšení celkové kapacity počtu dětí, které lze v mateřské škole vzdělávat a stravovat ze současných 56 na 101.

- zřízením další třídy bude částečně snížen počet nepřijatých dětí, který je každým rokem opakovaně vykazován při přijímání předškolních dětí. Kapacita je navýšena:
  - a) o novou třídu s počtem dětí 17 - vyšší navýšení není možné s ohledem na dodržení prostorových a hygienických podmínek v prostorách pro výchovu a vzdělávání,
  - b) o nové místo výkonu s počtem dětí 28.Navýšení počtu dětí je předběžně projednáno s orgánem hygieny.

V souladu se školským zákonem musí být o uvedené změny uvedené pod body 1), 3) podána žádost MHMP, odboru správních činností ve školství do 30. 9. 2013. Organizační změny v MŠ, které zřizuje MČ Praha 22, byly projednány a odsouhlaseny na 65. zasedání RMČ dne 14. 8. 2013. ZMČ schválilo změny v organizaci provozu MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční a MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927 hlasováním 22:0:0.

#### **7. Zřízení příspěvkové organizace - Mateřská škola Pitkovice, Praha 10, Hlívová**

V MČ Praha 22 bude na pozemcích č. 1/6 a 230/1 v k. ú. Pitkovice v ulici Hlívová budovat nový objekt mateřské školy pro 112 dětí, které se zde budou vzdělávat a stravovat. Zahájení provozu je plánováno k 1. 8. 2014. Pro funkční zajištění vzdělávání a školských služeb musí být v souladu s platnou legislativou zřízena příspěvková organizace - mateřská škola, jejímž zřizovatelem bude MČ Praha 22.

V procesu zřízení příspěvkové organizace musí být provedeny jednotlivé administrativní úkony:

- 1) v souladu se školským zákonem podat žádost o zápis mateřské školy do rejstříku škol a školských zařízení, který vede MHMP v termínu do 30. 9. 2013, včetně zřizovací listiny
- 2) vymežit výši příspěvku, se kterým bude PO hospodařit
- 3) vyhlásit konkursního řízení na ředitele-ředitelku mateřské školy, včetně návrhu limitu počtu zaměstnanců
- 4) vyhlásit zápis do mateřské školy
- 5) provést zápis do obchodního rejstříku a u Českého statistického úřadu za účelem přidělení IČ
- 6) oznámit zřízení PO Ústřednímu věstníku České republiky
- 7) registrovat PO v systému RARIS
- 8) zřídit bankovní účet školy
- 9) dodatkem ke zřizovací listině doplnit do názvu a sídla přidělené popisné číslo a příkazní smlouvou upravit hospodaření s majetkem
- 10) v souladu se školským zákonem doplnit podanou žádost o zápis mateřské školy do rejstříku škol a školských zařízení, o podklady, které v době podání žádosti nebyly k dispozici (IČ, kolaudační souhlas, stanovisko orgánu hygieny, doklad o vlastnickém právu, doklady ke jmenování ředitele-ředitelky, zápis do obchodního rejstříku).

Zřízení příspěvkové organizace Mateřské školy Pitkovice, Praha 10, Hlívová včetně zřizovací listiny bylo odsouhlaseno na 65. zasedání RMČ dne 14. 8. 2013. ZMČ schválilo zřízení příspěvkové organizace MŠ Pitkovice, Praha 10, Hlívová hlasováním 22:0:0.

## 8. Zápis z 13. jednání Kontrolního výboru ze dne 22. 8. 2013

Materiál byl předložen písemně. ZMČ vzalo zápis z jednání Kontrolního výboru na vědomí.

## 9. Různé

**A/** Paní Hemelíková poděkovala všem, kteří se podíleli na rekonstrukci komunikací V Kuřatech a Rozdělená.

**B/** Pan radní Benda pozval zastupitele na akci pořádanou MČ Praha 22 ve spolupráci s MČ Kolovraty s názvem Den zdraví a sociálních služeb, která se uskuteční dne 8. 10. 2013 od 10,00 hodin v budově DPS II.

Dále pak vyzval vedoucí OSVZ paní Mgr. Žaludovou, aby o této akci prozradila více. Paní magistra přítomné informovala, že na základě komunitního plánování MČ P22 obdržela od MHMP dotaci ve výši 50 000 Kč účelově vázanou právě na komunitní plánování. Peníze budou tedy vynaloženy na den sociálních služeb a zdraví a dále bude vydán Adresář služeb Prahy 22. V rámci akce budou senioři seznámeni s nabídkou pečovatelské služby a Komunitního centra. Více informací o akci bude zveřejněno v UZ 9/2013.

ZS Ing. Turnovský se tázal, má-li někdo další podněty, a protože tomu tak nebylo, poděkoval všem přítomným v jednacím sále a ukončil zasedání 13. ZMČ v 17,30 hodin.

**Příští zasedání ZMČ se bude konat dne 4. 12. 2013 již od 16,00 hodin.**

*Zapsala: Monika Kubšová*

**Ověřovatelé zápisu:**

**Ing. Eliška Machačová** .....

**Aleš Benda** .....

.....  
**Ing. Martin Turnovský, zástupce starosty MČ Praha 22**