

**Zápis z 19. zasedání RMČ, které se konalo dne 31. 8. 2011  
od 9,00 hodin v zasedací místnosti v I. patře radnice**

**Přítomni:** viz prezenční listina

**Omluven:** Aleš Rubek

**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Eliška Machačová, Ing. Martin Turnovský

Jednání zahájil pan starosta v 9,00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 6:0:0 byl schválen následující PROGRAM:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 18. zasedání RMČ ze dne 20. 7. 2011 a zápisu z 1. mimořádného jednání RMČ ze dne 28. 7. 2011
3. Veřejná zakázka pro akci „Dostavba dvou pavilonů MŠ Za Nadýmačem“ – technická pomoc při řešení stavby
4. Veřejná zakázka na služby pro akci „Dostavba dvou pavilonů MŠ Za Nadýmačem“ – dozor architekta
5. Prodej částí pozemků parcelní číslo 1793/5 o výměře 1.124 m<sup>2</sup>, parc. č. 1793/16 o výměře 648 m<sup>2</sup> a parc. č. 1793/19 o výměře 2.056 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Uhříněves společnosti Skanska Reality, a.s.
6. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
7. Pronájem nebytového prostoru - obchodu o velikosti 22 m<sup>2</sup> v objektu Semanského čp. 77 v Praze – Uhříněvesi
8. Pronájem části pozemku p. č. 670/1 v k. ú. Uhříněves za účelem umožnění vjezdu do garáží
9. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1562/7 a 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a.s.
10. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parcelní číslo 1906/46 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
11. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 68/8 a 237/134 v k. ú. Hájek u Uhříněvesi ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s.
12. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemcích parcelní číslo 69, 126/1, 127/1 a 224/8 v k. ú. Hájek u Uhříněvesi ve prospěch společnosti PREDistribuce, a.s.
13. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemcích parcelní číslo 1435/7, 1436/20 a 2087/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a.s.
14. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemku parcelní číslo 2128 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a.s.
15. Zřízení bezúplatného věcného břemene na pozemcích parcelní číslo 1646/2, 2202/6 a 2267/6 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a.s.
16. Zřízení bezúplatného věcného břemene vynucené překládky veřejného osvětlení ve prospěch MČ Praha 22 k pozemku prac. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves
17. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parcelní číslo 270 v k. ú. Hájek u Uhříněvesi ve prospěch společnosti T-Systems Czech Republic, a.s.
18. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22
19. Odpis pohledávky-Anna Pichová, Nové náměstí 7/1270, Praha – Uhříněves
20. Havarijní stav přístavby, bytového domu čp. 158 Přátelství, Uhříněves
21. Koncept územního plánu hl. m. Prahy ve smyslu § 48 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a posouzení záměrů výstavby a využití území
22. Rozpočtová úprava na dostavbu dvou pavilonů MŠ Za Nadýmačem
23. Navýšení nejvyššího povoleného počtu dětí v MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927
24. Zřízení příspěvkové organizace – Mateřská škola Sluneční, Praha 10, Sluneční
25. Doplnění školských obvodů uhříněveských základních škol
26. Návrh na realizaci dotazníkového šetření v rámci komunitního plánování sociálních služeb v Praze 22
27. Personální záležitosti
28. Návrh programu jednání 5. ZMČ, které se uskuteční dne 12. 9. 2011
29. Různé (A-C)

## **2. Kontrola zápisu z 18. zasedání RMČ ze dne 20. 7. 2011**

18/2,17/2,16/2,15/2,14/4 - **Komunikace P22 Uhříněves – výběr zhotovitele - záměr a schválení způsobu zadání** – zadávací podmínky jsou připraveny, záležitost je pozastavena pro nepřidělení dotace z rezervy rozpočtu MHMP - **úkol ORS trvá**

18/2,17/2,16/2,15/2,14/13 - **Rekonstrukce obchodu v bytovém domě čp. 77 Semanského, Praha – Uhříněves** – rekonstrukce byla dokončena

18/2,17/2,16/2,15/11 – **Bezplatný pronájem pozemku parc. č. 126 v k. ú. Uhříněves** – smlouva byla podepsána

18/2,17/2,16/2,15/15 - **Horní osvětlení jeviště v Divadle U 22 včetně pochozích přístupových lávek** – práce byly dokončeny

18/2,17/3 - **VZ – „Dostavba dvou pavilonů MŠ Za Nadýmačem“** – viz bod 1. mim. zasedání RMČ

18/2,17/4 - **Oprava komunikace ul. Lnářská a Dopravní** – opravu provádí TSK, částečně je splněno v ul. Dopravní - **úkol ORS trvá**

18/2,17/21 – **Metodika oddávání na MČ Praha 22 – úkol tajemníka trvá**

18/4 - **Seznam akcí požadovaných k zařazení do rozpočtu HMP na rok 2012-2022** – seznam byl ve stanoveném termínu odeslán na MHMP

18/5 - **Návrh úpravy č. U 9997 směrné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy – stanovisko** – dopisem ZS bylo stanovisko za MČ vydáno

18/6 - **Petice občanů v oblasti při komunikaci Nad Volyňkou, Fr. Diviše, Křemelná, Na Nežárce – materiál předložil ZS na stůl** – dopis ZS byl v termínu odeslán

18/7 - **Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 604/1, 673/33, 673/34, 673/42, 673/43, 674, 673/3 a parc. č. 673/16 vše v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti T-Systems Czech Republic, a.s.** – žadatel byl informován, smlouva se připravuje k podpisu

18/8,9,10 – smlouvy o zřízení úplatných břemen byly podepsány

18/11 - **Pronájem NP v objektu Obřadní síň za účelem natáčení TV** – NS byla podepsána

18/12 - **Ukončení NS na pronájem NP v přízemí DPS II.** – NS byla ukončena, záměr pronájmu je dále vyvěšen, neboť do 31. 8. se nepřihlásil žádný zájemce

18/14 - **Zvýšení bezpečnosti osob a majetku na hřbitově a v Pivovarském parku** - práce na zvýšení bezpečnosti dřevin na hřbitově již arboristická firma provádí, v Pivovarském parku budou zahájeny v období vegetačního klidu.

18/16 - **Převod finančních prostředků** – ředitel ZŠ nám. Bří Jandusů byl s usnesením seznámen

18/17 - **Spolupráce se společností KOMPAKT, spol. s r. o.** – podklady pro prezentaci byly předány

18/18 - **Peněžitý dar občanovi MČ Praha 22** – pan Teslík byl informován, DS je vyhotovena

18/21 - **Různé**

A) Dočasné zřízení sběrného dvora – žadatel byl s usnesením seznámen

B) Souhlas MČ Praha 22 k podání žádosti na MO ČR o grant na obnovu památníku uhříněveským obětím I. a II. světové války- OS Uhříněves bylo s usnesením seznámeno

C) Změna účelu poskytnutého grantu - Divadelní soubor UCHO byl s usnesením seznámen

## **Kontrola zápisu 1. mimořádného jednání RMČ ze dne 28. 7. 2011**

bod 1 - VR „Dostavba dvou pavilonů MŠ“ - smlouva o dílo byla podepsána dne 1. 8. 2011

bod 2 - Vrácení dotace – částka byla odeslána na účet MHMP, následně byl EO informován z MHMP, že i MHMP ihned fin. částku ve výši 550tis. odeslal na účet FÚ (SFRB)

## **3. Veřejná zakázka pro akci „Dostavba dvou pavilonů MŠ Za Nadýmačem“ – technická pomoc při řešení stavby**

Materiál byl předložen písemně. Bližší informace podal Ing. Turnovský, a to i k dalším materiálům.

**Usnesení:**

RMČ **ukládá** ORS vystavit objednávku pro akci „Dostavba dvou pavilonů MŠ Za Nadýmačem“ – technická pomoc při řešení stavby v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č.2/2010 čl. XIV odst. 14.2 za cenu 49.680,- Kč včetně DPH. Zdrojem financí budou dotace z MHMP.

/6:0:0/

**4. Veřejná zakázka na služby pro akci „Dostavba dvou pavilonů MŠ Za Nadýmačem“ – dozor architekta**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

RMČ **ukládá** ORS vystavit objednávku na služby pro akci „Dostavba dvou pavilonů MŠ Za Nadýmačem“ – dozor architekta v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č.2/2010 čl. XIV odst. 14.2 za cenu 49.800,-Kč včetně DPH. Zdrojem financí budou dotace z MHMP.

/6:0:0/

**5. Prodej částí pozemků parc. č. 1793/5 o výměře 1.124 m<sup>2</sup>, parc. č. 1793/16 o výměře 648 m<sup>2</sup> a parc. č. 1793/19 o výměře 2.056 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Uhříněves společnosti Skanska Reality, a.s.**

Materiál byl předložen písemně. Na dotazy odpovídal Ing. Turnovský.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s prodejem částí pozemků parcelní číslo 1793/5 o výměře 1.124 m<sup>2</sup>, parc. č. 1793/16 o výměře 648 m<sup>2</sup> a parc. č. 1793/19 o výměře 2.056 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Uhříněves společnosti Skanska, a.s., se sídlem Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 4, IČO: 26271303 za cenu 3.138.960,- Kč
2. RMČ **ukládá** OSM vyvěsit záměr a vyrozumět žadatele
3. RMČ **ukládá** OSM připravit materiál do ZMČ

/5:1:0/

**6. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**

Materiál byl předložen písemně. Vysvětlení padal pan starosta.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s prodloužením nájemní smlouvy č. 175/2006 MN – 35 na nebytový prostor v objektu U Starého mlýna čp. 149, Praha – Uhříněves se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, IČO: 60193336, do 31. 12. 2016
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit dodatek k nájemní smlouvě
3. RMČ **ukládá** starostovi podepsat dodatek k nájemní smlouvě

/6:0:0/

**7. Pronájem nebytového prostoru - obchodu o velikosti 22 m<sup>2</sup> v objektu Semanského čp. 77 v Praze - Uhříněvsi**

Materiál byl předložen písemně. Na vyvěšený záměr byla doručena 1 nabídka, která byla na zasedání otevřena.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s pronájmem nebytového prostoru - obchodu o velikosti 22 m<sup>2</sup> v objektu v ul. Semanského čp. 77 v Praze - Uhříněvsi za cenu 1.900,-Kč/m<sup>2</sup>/rok společnosti Evropská Sociální a Vzdělávací Agentura se sídlem Nové náměstí 1257/9, Praha – Uhříněves
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit nájemní smlouvu
3. RMČ **ukládá** starostovi podepsat nájemní smlouvu.

/6:0:0/

**8. Pronájem části pozemku prac. č. 670/1 v k. ú. Uhříněves za účelem umožnění vjezdu do garáží**

Materiál byl předložen písemně. K vysvětlení byla pozvána V OSM Ing. Kovaříková.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s pronájmem části pozemku p. č. 670/1 v k. ú. Uhříněves o výměře 77 m<sup>2</sup> paní Janě Dvorské, Nupaky 101, 251 01 Nupaky, nar.: 2. 1. 1952 za cenu 85,-Kč/m<sup>2</sup>/rok od 1. 9. 2011 na dobu neurčitou
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit nájemní smlouvu
3. RMČ **ukládá** starostovi podepsat nájemní smlouvu

/6:0:0/

**9. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1562/7 a 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1562/7 a 2140 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 273 76 516 za cenu dle znaleckého posudku + DPH
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí
3. RMČ **ukládá** starostovi uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

/6:0:0/

**10. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parcelní číslo 1906/46 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1906/46 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, IČO: 60193336, za cenu 14.700,- Kč + DPH
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu
3. RMČ **ukládá** starostovi uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

/6:0:0/

**11. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 68/8 a 237/134 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s.**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 68/8 a 237/134 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 500, 145 505, Praha 4, IČ: 27403505, za cenu 48.800,-Kč + DPH
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene
3. RMČ **ukládá** starostovi uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

/6:0:0/

**12. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemcích parcelní číslo 69, 126/1, 127/1 a 224/8 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 69, 126/1, 127/1 a 224/8 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 273 76 516, za cenu 60.435,-Kč + DPH
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene
3. RMČ **ukládá** starostovi uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

/6:0:0/

### **13. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemcích parcelní číslo 1435/7, 1436/20 a 2087/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.**

Materiál byl předložen písemně.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1435/7, 1436/20 a 2087/1 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 273 76 516, za cenu 49.675,-Kč + DPH
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene
3. RMČ **ukládá** starostovi uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

/6:0:0/

### **14. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemku parcelní číslo 2128 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.**

Materiál byl předložen písemně.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2128 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 273 76 516, za cenu 10.000,-Kč + DPH
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene
3. RMČ **ukládá** starostovi uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

/6:0:0/

### **15. Zřízení bezúplatného věcného břemene na pozemcích parcelní číslo 1646/2, 2202/6 a 2267/6 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.**

Materiál byl předložen písemně.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zřízením bezúplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1646/2, 2202/6 a 2267/6 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 273 76 516
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene
3. RMČ **ukládá** starostovi uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

/6:0:0/

### **16. Zřízení bezúplatného věcného břemene vynucené překládky veřejného osvětlení ve prospěch MČ Praha 22 k pozemku prac. č. 2184/1 v k. ú. Uhříněves**

Materiál byl předložen písemně.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zřízením bezúplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2184/1 k. ú. Uhříněves, který je ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 70994234
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene
3. RMČ **ukládá** starostovi uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

/6:0:0/

### **17. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parcelní číslo 270 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch společnosti T-Systems Czech Republic, a.s.**

Materiál byl předložen písemně.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 270 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch společnosti T-Systems Czech Republic, a.s., Na Pankráci 1685/17,19, 140 21 Praha 4, IČO: 61059382, za cenu 148.500,-Kč + DPH
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene
3. RMČ **ukládá** starostovi uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

/6:0:0/

### **18. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22**

Materiál byl předložen písemně.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s prodloužením nájemních smluv na pronájem bytů dle „Zásad pronájmu obecních bytů v majetku MČ Praha 22“ s nájemci uvedenými v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást materiálu
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit dodatky k nájemním smlouvám
3. RMČ **ukládá** starostovi uzavřít dodatky k nájemním smlouvám

/6:0:0/

### **19. Odpis pohledávky-Anna Pichová, Nové náměstí 7/1270, Praha - Uhříněves**

Materiál byl předložen písemně. Záležitost objasnil pan starosta, k věci se diskutovalo.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s odpisem pohledávky ve výši 2 398,-Kč za dlužné nájemné včetně části vyúčtování služeb manželů Pichových, Nové náměstí 7/1270, Praha-Uhříněves
2. RMČ **ukládá** OSM + EO provést záznam do příslušných účtů

/6:0:0/

### **20. Havarijní stav přístavby bytového domu čp. 158 Přátelství, Praha - Uhříněves**

Materiál byl předložen písemně. Na jednání byla přizvána V OSM Ing. Kovařiková. Vzhledem k havarijnímu stavu je třeba věc řešit okamžitě zabezpečením stropu v suterénu domu. Na dalším zasedání bude projednán další postup řešení přístavby výše uvedeného domu. K věci se dlouze diskutovalo.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zabezpečením stropu v suterénu přístavby domu č.p. 158 podpůrnou dřevěnou konstrukcí z důvodu možného zřícení. Z tohoto důvodu je provoz v 1 NP výše uvedené přístavby s okamžitou platností zastaven
2. RMČ **ukládá** OSM seznámit se situací o.s. DOLLY a zajistit zabezpečení stropu suterénu přístavby domu č.p. 158 podpůrnou dřevěnou konstrukcí

/6:0:0/

### **21. Koncept územního plánu hl. m. Prahy ve smyslu § 48 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a posouzení záměrů výstavby a využití území**

Materiál byl předložen písemně. Ing. Turnovský podal bližší vysvětlení k jednotlivým bodům zápisu z jednání komise V a ÚPn. K věci se diskutovalo.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **bere na vědomí** - zápis z 2. jednání komise V a ÚPn
2. RMČ **souhlasí**:
  - a) se změnou záměru spol. UNIS Real s.r.o. při výstavbě obytného souboru (stavba nazvaná „Dostavba a rekonstrukce areálu U Starého mlýna“) v areálu bývalého OD Alfa, mezi ul. U

Starého mlýna a nám. Bří. Jandusů, dle předložené dokumentace zpracované projektantem RH-ARCH, se sídlem Nekázanka 9, Praha 1

- b) se záměrem firmy AB TIR s.r.o. zřízení autobazaru nákladních automobilů a návěsů na pozemku č.parc. 1505/2 a dalších přilehlých pozemků (areál bývalého ŽDB) v k.ú. Uhříněves, ulice Přátelství, pouze na dobu dočasnou - na 4 roky.

### 3. RMČ **nesouhlasí**

- a) se záměrem firmy V-Voříšek CZ s.r.o. prodloužit dočasnost provozu sběrný kovového odpadu na pozemku č.parc. 1069/1 v katastr. území Uhříněves, v ulici Fr. Diviše do 31.12.2015, s ohledem na negativní vliv provozu na stávající sousední bytovou zástavbu a s ohledem na vliv plánované bytové výstavby v tomto území je akceptovatelné, pro zajištění přemístění provozu, prodloužení provozu max. o 1 rok
- b) se záměrem paní Jany Feitlové, s výstavbou bytových domů (stavba nazvaná „Zahradní vily Uhříněves“) na pozemcích č. parc. 1963/1-2 a 1964/1-2 k.ú. Uhříněves, v ulici K Dálnici, dle hmotové studie z 15. 8. 2011, z toho důvodu, že navržené bytové domy svým objemem a kapacitou narušují stávající způsob zástavby
- c) se záměrem stavebníka JSD CZECH s.r.o., s výstavbou 47 řadových rodinných domů včetně dopravní a technické infrastruktury (stavba nazvaná „Jezera Uhříněves II – obytný areál“) mezi ulicemi Nad Volyňkou, V Pitkovičkách a Fr.Diviše. Komise konstatovala, že podklady jsou nedostatečné, a tudíž požaduje doplnění ve spolupráci stavebníka s městskou částí.

### 4. RMČ **ukládá**

- a) zástupci starosty Ing. Martinu Turnovskému vstoupit do jednání se stavebníkem JSD CZECH s.r.o. ve věci splnění podmínek a připomínek k výstavbě uvedené v bodě 3C)
- b) zástupci starosty Ing. Martinu Turnovskému zajistit zpracování územní studie pro oblast bývalé skládky a jejího okolí, tak aby bylo možné území využít vhodněji pro potřeby MČ (volnočasové aktivity, plochy pro veřejné vybavení) a projednat tento materiál s pořizovatelem ÚP

/6:0:0/

## 22. Rozpočtová úprava na dostavbu dvou pavilonů MŠ Za Nadýmačem

Materiál byl předložen písemně.

### Usnesení:

RMČ **ukládá** Ing. O. Semeckému uvedené zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu předložit ke schválení na 5. zasedání ZMČ.

#### Zvýšení příjmů

Název	Od.Par	Pol.	ÚZ	ORJ	ORG	Částka
Příspěvek od společnosti EKOSPOL a.s.	6171	2329	-	0990	-	8 000 000
						8 000 000

#### Zvýšení výdajů

Název	Od.Par	Pol.	ÚZ	ORJ	ORG	Částka
Dostavba dvou pavilonů MŠ Za Nadýmačem	3111	6121	-	0480	-	8 000 000
						8 000 000

/6:0:0/

## 23. Navýšení nejvyššího povoleného počtu dětí v MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927

K písemně předloženému materiálu hovořila Ing. Eliška Macháčová.

### Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s podáním žádosti o zápis změny údajů v rejstříku škol a školských zařízení, a to o změnu nejvyššího povoleného počtu dětí v Mateřské škole, Praha 10, Za Nadýmačem 927 na 308 dětí s účinností od 1. 11. 2011
2. RMČ **ukládá** Ing. Elišce Macháčové předložit tento materiál na 5. zasedání ZMČ Praha 22 dne 12. září 2011 ke schválení.

/6:0:0/

#### **24. Zřízení příspěvkové organizace – Mateřská škola Sluneční, Praha 10, Sluneční**

Materiál byl předložen písemně. Bližší informace podala Ing. Eliška Machačová.

##### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zřízením příspěvkové organizace mateřské školy od 1. 8. 2012:
  - a) s názvem Mateřská škola Sluneční, Praha 10, Sluneční
  - b) se sídlem Sluneční, Praha – Uhřetěves
2. RMČ **souhlasí** s návrhem zřizovací listiny Mateřské školy Sluneční, Praha 10, Sluneční
3. RMČ **souhlasí** v termínu do 30. 9. 2011 s podáním žádosti o zápis mateřské školy do rejstříku škol a školských zařízení s nejvyšším povoleným počtem 56 dětí
4. RMČ **ukládá:**
  - a) Ing. Elišce Machačové předložit na 5. zasedání ZMČ Praha 22 dne 12. 9. 2011 ke schválení:
    - zřízení příspěvkové organizace mateřské školy s názvem Mateřská škola Sluneční, Praha 10, Sluneční, se sídlem Sluneční, Praha – Uhřetěves
    - podání žádosti o zápis mateřské školy do rejstříku škol a školských zařízení
  - b) OKÚ v souvislosti se zahájením činnosti příspěvkové organizace mateřské školy od 1. 8. 2012 vykonat všechny administrativní úkony uvedené v důvodové zprávě pod body č. 1) – 9)

/6:0:0/

#### **25. Doplnění školských obvodů uhřetěveských základních škol**

Písemně předložený materiál objasnila Ing. Eliška Machačová.

##### **Usnesení:**

RMČ **bere na vědomí** doplněný návrh školských obvodů ZŠ, Praha 10, Vachkova 630 a ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2 tak, jak byl předložen v příloze důvodové zprávy

#### **26. Návrh na realizaci dotazníkového šetření v rámci komunitního plánování sociálních služeb v Praze 22**

Materiál byl předložen písemně.

##### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s realizací dotazníkového šetření v rámci komunitního plánování sociálních služeb
2. RMČ **ukládá** OSVZ zajistit realizaci dotazníkového šetření ve spolupráci s redakční radou Uhřetěveského zpravodaje

/6:0:0/

#### **27. Personální záležitosti**

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice.

##### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s navrženou výší pohyblivé složky platu pro V OHS pana Radima Pokorného s platností od 1. září 2011
2. RMČ **ukládá** tajemníkovi zajistit platový předpis

/6:0:0/

#### **28. Návrh programu 5. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22, které se koná dne 12. 9. 2011**

Jednotlivé písemně předložené materiály byly projednány a schváleny k distribuci, která se uskuteční dne 2. 9. 2011. Oznámení bude vyvěšeno také dne 2. 9. 2011.



**29. Různé**

- A) ZS Ing. Turnovský informoval o záležitosti investic do výstavby v oblasti školství, neboť kapacita pro umístění dětí je nedostačující, a to hlavně v oblasti Pitkovic. Ke koncepci se dlouze diskutovalo. Bližší informace o stavu školství, které vycházejí z demografické studie, zašle e-mailem všem radním Ing. Machačová. O možnostech řešení se rozhodne na příštím zasedání.
- B) Mgr. Pröllerová předložila návrh na slavnostní zahájení provozu Divadla Bolka Polívky U22, které by se uskutečnilo dne 23. 10. 2011 a bylo by pojato jako „příjezd valašského krále do Uhříněvsi“.

**Usnesení:**

RMČ **souhlasí** se slavnostním zahájením provozu Divadla BP U22 v neděli 23. 10. 2011 a s finanční spoluúčastí MČ Praha 22 na akci ve výši 10.000,-Kč.

/6:0:0/

C) Informace paní tajemnice:

- RHMP na svém 27. zasedání dne 16. 8. 2011 schválila uvolnění zbývajících částí rezervy pro MČ – pro MČ Praha 22 se jedná o akci realizovanou prostřednictvím odboru městského investora MHMP – Dostavba pavilonu ZŠ Vachkova.
- V Hospodářských novinách ze dne 27. 7. 2011 je informace o výzkumu společnosti SODATSW ohledně dotazů na úředníky odborů sociálních věcí a občanských záležitostí a životního prostředí – MČ Praha 22 se umístila v celorepublikovém hodnocení na 2. místě nejlépe hodnocených.
- Žádost odboru daní, poplatků a cen MHMP ohledně místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí na území hl. m. Prahy s účinností od 1. 1. 2012 – MČ Praha 22 již vyjádření k návrhu vyhlášky pro variantu A) zaslala v roce 2009.

*Zasedání skončilo v 11,30 hodin  
Zapsala M. Veverková*

**Ověřovatelé zápisu:                    Ing. Eliška Machačová                    .....**

**Ing. Martin Turnovský                    .....**

**Milan Coller, starosta MČ Praha 22                    .....**