

**Zápis z 21. zasedání RMČ, které se konalo dne 5. 10. 2011
od 9, 00 hodin v zasedací místnosti v I. patře radnice**

Přítomni: viz prezenční listina

Ověřovatelé zápisu: Ing. Eliška Macháčová, Aleš Rubek

Jednání zahájil pan starosta v 9,00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 7:0:0 byl schválen následující PROGRAM:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 20. zasedání RMČ ze dne 14. 9. 2011 a kontrola zápisu z 5. zasedání ZMČ ze dne 12. 9. 2011
3. Veřejná zakázka na výběr uchazeče na zajištění inženýrské činnosti pro akci „Výstavba MŠ, Uhříněves, Praha 22“
4. Veřejná zakázka na zajištění akce“Údržba a oprava díla, II. Etapa revitalizace Říčanského potoka a obnova vodohospodářské funkce rybníční soustavy Vodice I.II.III. a Nadýmač II. v k. ú. Uhříněves“
5. Zřízení a provozování provozovny ekologické likvidace autovraků – stanovisko
6. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2021, 2036, 2023 a 2017 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s.
7. Ukončení nájemní smlouvy na bezbariérový byt č. 9 v čp. 1257 na Novém náměstí v Uhříněvsi s Mgr. Bohuslavem Hůlkou
8. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru videopůjčovny na adrese Nové náměstí 1370 v Praze – Uhříněvsi s firmou Videovision, s.r.o.
9. Zápis z 5. jednání bytové komise ze dne 21. 9. 2011 s návrhem na uzavření NS k bytu
10. Metodika oddávání na MČ Praha 22
11. Finanční příspěvek ZŠ U Obory na sportovní soutěž „Odznam Všestrannosti Olympijských Vítězů“
12. Zápis z jednání komise kultury a zájmových organizací
13. Změna vyhlášky č. 5/2011 Sb., hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
14. Krátkodobý pronájem nebytových prostor v objektu DPS II., Nové náměstí 1440/2a, Praha – Uhříněves
15. Zajištění finančních prostředků na mzdy zaměstnanců MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927
16. Volby do Školských rad při základních uhříněveských školách
17. Zápis z jednání redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 29. 9. 2011
18. Různé (A-C)

2. Kontrola zápisu z 20. zasedání RMČ ze dne 14. 9. 2011

20/2, 19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/4 - **Komunikace P22 Uhříněves – výběr zhotovitele - záměr a schválení způsobu zadání** – zadávací podmínky jsou připraveny, záležitost je pozastavena pro nepřidělení dotace z rezervy rozpočtu MHMP - **úkol ORS trvá**

20/2,19/2,18/2,17/4 - **Oprava komunikace ul. Lnářská a Dopravní** – opravy byly dokončeny

20/2,19/2,18/2,17/21 – **Metodika oddávání na MČ Praha 22** – dnes na programu jednání

20/2,19/2,18/7 - **Zřízení úplatného VB k pozemkům parc. č. 604/1, 673/33, 673/34, 673/42, 673/43, 674, 673/3 a parc. č. 673/16 vše v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti T-Systems Czech Republic, a.s.** – smlouva se připravuje k podpisu – **OSM trvá**

20/2,19/2,18/12 – **Záměr pronájmu NP v přízemí DPS II.** – zveřejněn, v případě zájemce OSM připraví materiál do rady - **trvá**

20/2,19/8 - **Pronájem části pozemku prac. č. 670/1 v k. ú. Uhříněves za účelem umožnění vjezdu do garáží** – smlouva se připravuje k podpisu

20/2,19/18 - **Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22** – dodatky k NS jsou připraveny k podpisu

20/2,19/20 - **Havarijní stav přístavby bytového domu čp. 158 Přátelství, Praha – Uhříněves** – úkol pana Rubka, zpracovat do konce kalendářního roku koncepci řešení přístavby uvedeného domu, trvá
20/2,19/21 - **Koncept ÚPn** – ZS Ing. Turnovský seznámil radní o postupech, které v dané věci probíhají a informoval o potřebě zadání územní studie pro oblast bývalé skládky a jejího okolí

Usnesení:

RMČ **souhlasí** se zajištěním VŘ na územní studii pro oblast bývalé skládky a **ukládá** ORS výběrové řízení zrealizovat

/7:0:0/

20/3,4 – žadatelé byli informováni, smlouvy jsou připraveny k podpisu

Kontrola zápisu 5. zasedání ZMČ ze dne 12. 9. 2011

K zápisu nebyly doručeny z řad občanů žádné připomínky.

K bodu 5.2. – radní v materiálech obdrželi kopii dopisu, který panu Klepetářovi zaslal ZS Ing. Martin Turnovský

K bodu 6,7 – veškeré podklady byly postoupeny na MHMP

3. Veřejná zakázka na výběr uchazeče na zajištění inženýrské činnosti pro akci „Výstavba MŠ, Uhříněves, Praha 22“

Písemně předložený materiál objasnil ZS Ing. Turnovský.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s výběrem uchazeče na zajištění inženýrské činnosti pro akci „Výstavba MŠ, Uhříněves, Praha 22“ firmou KD Beta a.s., Hanusova 31, 140 00 Praha 4, IČ: 25676792, DIČ: CZ25676792 za cenu 1 668 000,- Kč vč. DPH
2. RMČ **ukládá** panu starostovi podepsat smlouvu o dílo s vybraným uchazečem

/7:0:0/

4. Veřejná zakázka na zajištění akce „Údržba a oprava díla „II. Etapa revitalizace Říčanského potoka a obnova vodohospodářské funkce rybníční soustavy Vodice I., II., a III. a Nadýmač II. v k. ú. Uhříněves

Podrobné informace k písemně předloženému materiálu podal Ing. Martin Turnovský.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s výběrem uchazeče - firma DePa s.r.o. K Hořavce 270, Praha 9 – Koloděje - na zajištění akce „Údržba a oprava díla „II. Etapa revitalizace Říčanského potoka a obnova vodohospodářské funkce rybníční soustavy Vodice I., II. a III. a Nadýmač II. v k. ú. Uhříněves“.
2. RMČ **ukládá** panu starostovi podepsat smlouvu o dílo s vybraným uchazečem

/7:0:0/

5. Zřízení a provozování provozovny ekologické likvidace autovraků - stanovisko

Bližší informace k písemně předloženému materiálu podal ZS Ing. Martin Turnovský. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **se seznámila** se záměrem o zřízení a provozování provozovny ekologické likvidace autovraků
2. RMČ **ukládá** ZS Ing. Turnovskému vydat závazné stanovisko k žádosti projednané RMČ

/7:0:0/

6. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2021, 2036, 2023 a 2017 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s.

Materiál by předložen písemně.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2021, 2036, 2023 a 2017 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 500, 145 505, Praha 4, IČ: 27403505, za cenu dle znaleckého posudku + DPH
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o smlouvě budoucí
3. RMČ **ukládá** panu starostovi uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

/7:0:0/

7. Ukončení nájemní smlouvy na bezbariérový byt č. 9 v čp. 1257 na Novém náměstí v Uhříněvsi s Mgr. Bohuslavem Hůlkou

Materiál byl předložen písemně. Vysvětlení podal pan Aleš Rubek.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s ukončením NS č. 45/2006 MN – 45 na pronájem bytu č. 9 v čp. 1257 Nové náměstí s panem Mgr. Bohuslavem Hůlkou zpětně ke dni 30. 9. 2011
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení NS
3. RMČ **ukládá** panu starostovi podepsat dohodu o ukončení NS

/7:0:0/

8. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru videopůjčovny na adrese Nové náměstí 1370 v Praze – Uhříněvsi s firmou Videovision, s.r.o.

Písemně předložený materiál objasnil pan Aleš Rubek.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 92/2008 MN - 27 na pronájem nebytového prostoru videopůjčovny na adrese Nové náměstí 1370 v Praze - Uhříněvsi se společností Videovision, s.r.o., se sídlem 5. května 710/5, 251 01 Říčany, IČO: 27144321, dohodou ke dni 31. 10. 2011
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy
3. RMČ **ukládá** OSM vyvěsit záměr pronájmu nebytového prostoru
4. RMČ **ukládá** panu starostovi podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy

/7:0:0/

9. Zápis z 5. jednání bytové komise ze dne 21. 9. 2011 s návrhem na uzavření NS k bytu

Materiál byl předložen písemně. Bližší podrobnosti k bodu 1b) podal pan Aleš Rubek, záležitost doplnil pan starosta.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí:**
 - a) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bezbariérového bytu o velikosti 3+kk v domě čp. 1257 na Novém náměstí v Uhříněvsi s p. Jiřím Holzmannelm, bytem Kollárova 281, 282 01 Český Brod, nar.: 21. 12. 1987, doba nájmu dva roky s možností prodloužení od 1. 10. 2011, nájemné 89,-Kč/m²/měsíc
 - b) s doporučením pana Michala Kanty, bytem Morávková 1479/22, 104 00 Praha 114, nar.: 9. 7. 1966, jako nájemce do bytu v čp. 1300 ul. Přátelství, Praha 114
2. RMČ **bere na vědomí** ostatní body Zápisu z 5. jednání bytové komise ze dne 21. 9. 2011
3. RMČ **ukládá** OSM:
 - a) informovat žadatele o usnesení RMČ
 - b) uzavřít nájemní vztah k bytu v souladu s usnesením RMČ

/7:0:0/

10. Metodika oddávání na MČ Praha 22

K materiálu, který byl předložen písemně, se dlouze diskutovalo, především k záležitosti svateb zahraničních klientů. Dále se hovořilo o výši odměny pro oddávající.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí:**
 - a) předloženou metodiku oddávání
 - b) svatební obřad může probíhat, dle požadavku snoubenců, i mimo obřadní síň, mimo oddací den a mimo oddací čas, vždy po dohodě s matrikou (resp. s V OOS)
 - v úředně stanovený den /pátek/ mohou svatební obřady probíhat současně na dvou místech
 - v ostatních dnech pouze na jednom místě
 - c) správní poplatky jsou matrikou vybírány v souladu se zákonem č.634/2004 Sb., o správních poplatcích
2. RMČ **souhlasí** s určením oddacího dne každý pátek /tzn. bez správního poplatku/ s místem určeným k oddávání v Obřadní síni v čp. 380, Husovo náměstí s oddacím časem v hodinách: 10.00 – 13.00
3. RMČ **souhlasí** s odměnou za oddávání pro oddávajícího ve výši 100,- Kč za jeden svatební obřad
4. RMČ **pověřuje** V OOS k jednání se zástupci svatebních agentur, které zastupují zahraniční klientelu

/7:0:0/

11. Finanční příspěvek ZŠ U Obory na sportovní soutěž „Odznam Všestrannosti Olympijských Vítězů“

K písemně předloženému materiálu hovořil Ing. Turnovský a pan starosta.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** informaci o konání školní soutěže OVOV
2. RMČ **souhlasí** s poskytnutím finančního příspěvku ZŠ U Obory ve výši 10 000 Kč z fondu darů za účelem úhrady nákladů spojených s konáním této akce
3. RMČ **ukládá:**
 - a) OKÚ informovat s přijatým usnesením organizátory soutěže
 - b) OE převést odsouhlasený příspěvek na účet školy

/7:0:0/

12. Zápis ze zasedání komise kultury a zájmových organizací

Materiál byl předložen písemně. Paní tajemnice hovořila k bodu 2 předloženého zápisu ohledně malování spolkové místnosti Uhřetěveského muzea. Rozsáhlé malování se uskuteční v souvislosti se 100. výročím povýšení Uhřetěvesi na město začátkem roku 2013. Dále informovala o dohodě mezi Klubem seniorů a UCHEM o možnosti zajištění zkoušek ochotníků v klubovně Klubu seniorů v 2. patře DPS II. Tuto záležitost je třeba dohodnout s kompetentními radními (Mgr. Marcela Pröllerová, Aleš Rubek), o věci bude informována vedoucí Klubu seniorů a současně členka výboru TJ Sokol paní Stáňa Drozenová.

Usnesení:

RMČ **bere na vědomí** zápis ze zasedání komise kultury a zájmových organizací ze dne 21. 9. 2011 a ukládá tajemníkovi informovat paní Drozenovou.

/7:0:0/

13. Změna vyhlášky č. 5/2011 Sb., hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Vorlíček.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se změnou vyhl. č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

2. RMČ **ukládá** odboru dopravy zaslat na odbor daní, poplatků a cen MHMP návrh na změnu přílohy č. 1 v souladu s textem uvedeným v důvodové zprávě

/7:0:0/

14. Krátkodobý pronájem NP v objektu DPS II., Nové náměstí 1440/2a, Praha – Uhříněves

Písemně předložený materiál objasnil pan radní Rubek.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s pronájmem nebytového prostoru v objektu DPS II., Nové náměstí 1440/2a, Praha – Uhříněves za účelem pořádání školící akce ve dnech 12. a 13. 10. 2011, Ing. Lence Šišové, Unětická 182, 252 62 Statenice – Černý Vůl, IČO: 69312184, za cenu 1.500,-Kč za každý den pronájmu
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit nájemní smlouvu
3. RMČ **ukládá** panu starostovi podepsat nájemní smlouvu

/7:0:0/

15. Zajištění finančních prostředků na mzdy zaměstnanců MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927

Písemně předložený materiál objasnila Ing. Eliška Machačová. K věci se dlouze diskutovalo.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s poskytnutím účelové neinvestiční dotace MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927 dle důvodové zprávy na výdaje mezd a odvodů sociálního a zdravotního pojištění

/7:0:0/

16. Volby do Školských rad při základních uhříněveských školách

Materiál byl předložen písemně. Vysvětlení podala Ing. Eliška Machačová.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** nové složení ŠR (výsledky voleb) z řad zákonných zástupců žáků a z řad pedagogických zaměstnanců při Základní škole, Praha 10, nám Bří Jandusů 2 a při Základní škole U Obory, Praha 10, Vachkova 630, a to s účinností od 6. října 2011
2. RMČ **jmenuje** za zřizovatele tyto navržené kandidáty do ŠR při Základní škole, Praha 10, nám Bří Jandusů 2 a při Základní škole U Obory, Praha 10, Vachkova 630:
 - a) paní Ing. Elišku Machačovou, CSc. - radní MČ Praha 22
 - b) paní Hanu Hemelíkovou - členku zastupitelstva MČ Praha 22
3. RMČ **souhlasí** s vydáním Přílohy č. 3 ke zřizovací listině Školské rady při Základní škole, Praha 10, nám Bří Jandusů 2 a ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630 s účinností od 6. října 2011
4. RMČ **ukládá** ředitelům škol svolat první jednání školské rady a informovat OKÚ ÚMČ Praha 22 o zvolení předsedy ŠR

/7:0:0/

17. Zápis z jednání redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 29. 9. 2011

Materiál byl předložen písemně. RMČ **bere** zápis z jednání redakční rady UZ ze dne 29. 9. 2011 **na vědomí**.

18. Různé

A) Petice za dostavbu Silničního okruhu kolem Prahy úsek 511

Pan starosta informoval o podpisové akci, do které se zapojili všichni starostové dotčených území. Situaci podrobně vysvětluje pan starosta v UZ č. 10/2011, kde bude i informace o umístění podpisových archů. Zajištěním podpisové akce v Hájku a v Pitkovicích **pověřuje** RMČ pana radního Vorlíčka, který se spojí i se zastupitelem ing. Vinterem z Pitkovic.

B) Ing. Turnovský informoval o nesprávném podkladu energetické náročnosti nové budovy MŠ U Nadýmače a požádal o možnost zpracování výpočtu tepelných ztrát novým posouzením.

Usnesení:

RMČ **pověřuje** ORS zajištěním objednání oponentního znaleckého posudku pro výpočet tepelných ztrát nové budovy MŠ U Nadýmače

/7:0:0/

C) Informace paní tajemnice

- žádosti o opravu rodinné hrobky č. 33 na místním hřbitově, která byla poškozena kořeny vzrostlého stromu. Částka na opravu je odhadnuta ve výši do 10.000,-Kč.

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s opravou rodinné hrobky č. 33 na místním hřbitově a **ukládá** OHS realizovat usnesení

/7:0:0/

- přezkoumání hospodaření MČ Praha 22 za rok 2011 bude zahájeno 14. 11. 2011
- realizace Sociální reformy a její dopady na výkon přenesené působnosti, část agendy OSVZ bude od 1.1.2012 delimitována do struktury ÚP ČR
- výuka angličtiny ve středu 12,30 – 14,45 hodin v zasedací místnosti č. 108 v 1. patře budovy radnice pro 7 dětí ZŠ Bří Jandusů a 4 děti ZŠ U Obory

Usnesení:

RMČ **souhlasí** s poskytnutím zasedací místnosti č. 108 paní Pudilové pro výuku angličtiny dětí ZŠ ve středu od 12,30 – 14,45 hodin.

/7:0:0/

Zasedání skončilo v 10,30 hodin

Zapsala M. Veverková

Ověřovatelé zápisu: **Ing. Eliška Macháčová**

Aleš Rubek

Milan Coller, starosta MČ Praha 22