

**Zápis z 24. zasedání RMČ, které se konalo dne 9. 11. 2011  
od 9,00 hodin v zasedací místnosti v I. patře radnice**

**Přítomni:** viz prezenční listina

**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Eliška Macháčová, Aleš Rubek

Jednání zahájil pan starosta v 9,00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 7:0:0 byl schválen následující PROGRAM:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 23. zasedání RMČ ze dne 26. 10. 2011(bod č. 15 zadávací dokumentace VZ na služby „Údržba zeleně v MČ Praha 22“)
3. Přijmutí daru pozemku p. č. 1920/332 v k. ú. Uhříněves od společnosti EKOSPOL, a.s.
4. Přijmutí daru komunikací vybudovaných v rámci stavby obytného souboru „Viladomy Uhříněves“, nacházejících se na pozemcích parc. č. 1920/332, 1920/104 a 2156/4 v k. ú. Uhříněves od společnosti EKOSPOL a.s.
5. Odejmutí svěřené správy pozemků parc. č. 68/1, 68/9, 68/17, 69 a 224/8 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi
6. Odejmutí svěřené správy pozemků parc. č. 108/24, 108/25, 219/171, 219/347 v k. ú. Pitkovice
7. Odejmutí svěřené správy pozemků parc. č. 1793/10, 2020, 2021, 2153, 2154, 2171 a 2172 v k. ú. Uhříněves
8. Prodej částí pozemku parc. č. 974/2 v k. ú. Uhříněves panu Josefu Urbanovi
9. Protipovodňová opatření na rybníční soustavě Vodice I, II, III a Nadýmač II v k. ú. Uhříněves
10. Rekonstrukce kamerového systému pro radnici MČ Praha 22
11. Odměna pro ředitelku MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927
12. Zápis z jednání redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 31. 10. 2011
13. Různé
  - A) Schůzka se správcem Říčanského potoka
  - B) Město pro byznys – hl. m. Praha 2011

**2. Kontrola zápisu z 23. zasedání RMČ ze dne 26. 10. 2011**

23/2,22/2,21/2,20/2, 19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/4 - **Komunikace P22 Uhříněves – výběr zhotovitele - záměr a schválení způsobu zadání** – zadávací podmínky jsou připraveny, záležitost je pozastavena pro nepřidělení dotace z rezervy rozpočtu MHMP - **úkol ORS trvá**

23/2,22/2,21/2,20/2,19/20 - **Havarijní stav přístavby bytového domu čp. 158 Přátelství v Uhříněvsi** – zpracovat do konce r. 2011 koncepci řešení - **úkol p. Rubka trvá**

23/2,22/2,21/2,20/2,19/21 - **Koncept ÚPn** – připravují se zadávací podmínky zakázky malého rozsahu – **úkol ORS trvá**

23/2,22/3,4, - smlouvy o zřízení úplatného a bezúplatného břemene byly uzavřeny, podklady byly odeslány na MHMP

23/2,22/12 - **Různé**

A) Pronájem části pozemku par. č. 1814/207 v k. ú. Uhříněves – příjezdová staveništní komunikace v rámci akce „Výstavba MŠ Uhříněves“ – smlouva se připravuje k podpisu – **úkol ORS trvá**

23/4 - **Návrh úpravy (zkrácení) školního spoje linky 232 akce - Dostavba a rekonstrukce areálu u Starého mlýna – stanovisko** – Ing. Turnovský sdělil termín jednání s ROPIDEM, následně vydá závazné stanovisko

23/5 - **Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 673/29 a 673/43 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.** – žadatel byl informován, smlouva se připravuje k podpisu

23/5 - **Pronájem nebytového prostoru č. 210 o velikosti 69,9 m<sup>2</sup> v č.p. 1370/11 na Novém náměstí v Uhříněvsi** – vysvětlení k písemně předložené informaci na stůl podal pan Rubek. K věci se diskutovalo. Z důvodu odstoupení pana Libora Ovčáčka od smlouvy bude osloven další žadatel.

**Usnesení:**

1. RMČ **bere na vědomí** odstoupení pana Libora Ovčáčka, bytem Nové náměstí 1370/11, 104 00 Praha – Uhříněves, od podpisu smlouvy na pronájem NP č. 210 v 1. nadzemním podlaží sekce B na Novém náměstí 1370/11 v Praze – Uhříněvsi
2. RMČ **souhlasí** s pronájmem nebytového prostoru č. 210 v 1. nadzemním podlaží sekce B o velikosti 69,9 m<sup>2</sup> v č.p. 1370/11 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi za cenu 3.000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok společnosti XPETS s.r.o., se sídlem Hostivařská 92, 102 00 Praha 10, IČO: 271 38 976

/7:0:0/

23/7 - **Ukončení NS na pronájem NP v čp. 77 ul. Semanského v Uhříněvsi s Evropskou Sociální a Vzdělávací agenturou, s.r.o.** – NS ukončena; OSM nyní zajišťuje odstranění vlhkosti a poté bude opět vyvěšen záměr pronájmu NP- **úkol OSM trvá.**

23/8 - **Zápis z 6. jednání bytové komise ze dne 18. 10. 2011 s návrhem na uzavření NS k bytu** – bod 1a) – NS byla ukončena, bod 1b) NS byla uzavřena

23/9 - **Žádost o splátkový kalendář - Ota Matějovsk** - SK je podepsán

23/10 - **Odpis pohledávky p.Růžičky, dříve bytem Fr. Diviše 1280** – odpis pohledávky byl zaznamenán do příslušných účtů

23/14 - **Zásady rozpočtového provizoria městské části Praha 22 na rok 2012** – materiál je připraven na jednání 6. ZMČ

23/15 - **Zadávací dokumentace veřejné zakázky na služby: „Údržba zeleně v MČ Praha 22“** – radní si podklady prostudovali, k věci se dlouze diskutovalo. Vzhledem k mnoha připomínkám je třeba dokumentaci přepracovat.

**Usnesení:**

RMČ **souhlasí** se stažením materiálu z programu a **pověřuje** Ing. Elišku Macháčovou vrátit zadávací dokumentaci společnosti Unitendr, s.r.o. k přepracování s ohledem na připomínky členů RMČ

/7:0:0/

23/16 - **Hospodaření ZŠ Vachkova za rok 2010** – ředitelka byla s usnesením seznámena, přijatá opatření budou zkontrolována při následné finanční kontrole ZŠ

23/17 - **Finanční kontroly v organizacích zřizovaných MČ Praha 22 – (MŠ, Za Nadýmačem 927, ZŠ nám. Bří Jandusů 2, ZŠ U Obory Vachkova 630, ŠJ, Nové náměstí 1100)** – ředitelé byli s usnesením písemně seznámeni

23/18 - **Směrnice pro inventarizaci** – pokyn tajemníka k inventarizaci k 31. 12. 2011 se připravuje

23/19 - **Návrh novely přílohy č. 1 k nařízení č. 9/2011 Sb. HMP, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů** – žadatel byl s usnesením seznámen, podklady byly odeslány na příslušný odbor MHMP

23/20 - **Konání Uhříněveské pouti dne 5. 11. 2011** – pouť proběhla za účasti velkého množství občanů

23/21 - **Setkání seniorů** – smlouva s panem Vrbou byla uzavřena, zálohová faktura byla uhrazena, pozvánka je zveřejněna

23/23 - **Různé**

B) **Čestné občanství** panu Boleslavu Polívkovi – materiál je připraven na jednání 6. ZMČ

**3. Přijmutí daru pozemku parc. č. 1920/332 v k. ú. Uhříněves od spol. EKOSPOL, a.s.**

Vysvětlení k písemně předloženému materiálu, a to i k následujícím materiálům, které předkládá, podal Ing. Turnovský.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s přijmutím daru pozemku parc. č. 1920/332 v k.ú. Uhříněves od společnosti EKOSPOL, a.s., se sídlem Dukelských hrdinů 19, 170 00 Praha 7 IČO: 63999854
2. RMČ **ukládá** OSM vyvěsit záměr a připravit materiál do ZMČ

/7:0:0/

**4. Přijmutí daru komunikací vybudovaných v rámci stavby obytného souboru „Viladomy Uhříněves“, nacházejících se na pozemcích parc. č. 1920/332, 1920/104 a 2156/4 v k. ú. Uhříněves od společnosti EKOSPOL a.s.**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s přijmutím daru komunikací vybudovaných na pozemcích prac. č. 1920/332, 1920/104 a 2156/4 v k. ú. Uhříněves v rámci stavby obytného souboru „Viladomy Uhříněves“ od společnosti EKOSPOL a.s., se sídlem Dukelských hrdinů 19, 170 00 Praha 7 IČO: 63999854
2. RMČ **ukládá** OSM vyvěsit záměr a připravit materiál do ZMČ

/7:0:0/

**5. Odejmutí svěřené správy pozemků parc. č. 68/1, 68/9, 68/17, 69 a 224/8 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s odejmutím svěřené správy MČ Praha 22 u pozemků parc. č. 68/1, 68/9, 68/17, 69 a 224/8 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi
2. RMČ **ukládá** OSM připravit materiál do ZMČ

/7:0:0/

**6. Odejmutí svěřené správy pozemků parc. č. 108/24, 108/25, 219/171, 219/347 v k. ú. Pitkovice**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s odejmutím svěřené správy MČ Praha 22 u pozemků parc. č. 108/24, 108/25, 219/171, 219/347 v k. ú. Pitkovice
2. RMČ **ukládá** OSM připravit materiál do ZMČ

/7:0:0/

**7. Odejmutí svěřené správy pozemků parc. č. 1793/10, 2020, 2021, 2153, 2154, 2171 a 2172 v k. ú. Uhříněves**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s odejmutím svěřené správy MČ Praha 22 u pozemků parc. č. 1793/10, 2020, 2021, 2153, 2154, 2171 a 2172 v k. ú. Uhříněves
2. RMČ **ukládá** OSM připravit materiál do ZMČ

/7:0:0/

## 8. Prodej částí pozemku parc. č. 974/2 v k. ú. Uhříněves panu Josefu Urbanovi

Materiál byl předložen písemně.

### Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s prodejem částí pozemku parc. č. 974/2 v k. ú. Uhříněves o výměře 25 m<sup>2</sup> a 2 m<sup>2</sup> panu Josefu Urbanovi, bytem Dopravní 947/6, 104 00 Praha – Uhříněves, nar.: 30. 12. 1950 za cenu 2.640,- Kč/m<sup>2</sup>, tzn. celkem za 71.280,- Kč
2. RMČ **ukládá** OSM vyvěsit záměr a připravit materiál do ZMČ

/7:0:0/

## 9. Protipovodňová opatření na rybníční soustavě Vodice I, II, III a Nadýmač II v k. ú. Uhříněves

Materiál byl předložen písemně, k věci se dlouze diskutovalo. Jednotlivé zdroje finančních prostředků objasnil Ing. Turnovský. Záležitost doplnila Ing. Machačová.

### Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s provedením protipovodňových opatření dle důvodové zprávy
2. RMČ **souhlasí** s přesunem výdajů ve schváleném rozpočtu

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| sportovní lesopark (studie )        | - 80 000,- Kč  |
| studie domova pro seniory           | - 60 000,- Kč  |
| studie mobility for all             | - 300 000,- Kč |
| revitalizace RZV (údržba a oprava ) | 440 000,- Kč   |

/6:1:0/

## 10. Rekonstrukce kamerového systému pro radnici MČ Praha 22.

Materiál byl předložen písemně.

### Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s návrhem výběrové komise – vítěz Alseko s.r.o., Švehlova 1391, 102 00 Praha 10, která „rekonstrukci kamerového systému radnice ÚMČ Praha 22“ dodá za 99 605,00 Kč vč. 20% DPH
2. RMČ **ukládá** OSM připravit objednávku na výše uvedenou rekonstrukci

/7:0:0/

## 11. Odměna pro ředitelku MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927

K písemně předloženému materiálu hovořila Ing. Eliška Machačová.

### Usnesení:

1. RMČ **schvaluje** odměnu pro ředitelku MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927 Alenu Vojtěchovskou dle důvodové zprávy
2. RMČ **ukládá** OKÚ seznámit s usnesením ředitelku MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927

/7:0:0/

## 12. Zápis z jednání redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 31. 10. 2011

RMČ **bere** zápis z jednání redakční rady Uhříněveského zpravodaje **na vědomí**.

## 12. Různé

A) Schůzka se správcem Říčanského potoka

Ing. Eliška Machačová informovala o schůzce se správcem Říčanského potoka týkající se nadměrného zabíhování koryta a vodních děl v úseku MČ Praha 22

### Usnesení:

RMČ **bere na vědomí** informaci o schůzce se správcem Říčanského potoka a **ukládá** Ing. Elišce Machačové problematiku správy vodního toku Říčanský potok dále sledovat

/7:0:0/

