

**Zápis z 26. zasedání RMČ, které se konalo dne 7. 12. 2011  
od 9,00 hodin v zasedací místnosti v I. patře radnice**

**Přítomni:** viz prezenční listina

**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Eliška Macháčová, Ing. Martin Turnovský

Jednání zahájil pan starosta v 9,00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 7:0:0 byl schválen následující PROGRAM:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
  2. Kontrola zápisu z 25. zasedání RMČ ze dne 23. 11. 2011
  3. Veřejná zakázka akce „Stavební úprava komunikace ul. Františka Diviše p. č. 2176/5, Praha 22“
  4. Veřejná zakázka akce „Stavební úpravu chodníku, ul. Žampionová, Praha 22 spočívající ve vybudování nového chodníku ul. Žampionová č. 173/3, k. ú. Pitkovice“
  5. Veřejná zakázka akce „Stavební úpravy chodníku spočívající v odstranění stávajícího povrchu výstavbě nového chodníku z důvodu následné montáže přístřešků MHD v ul. Pod Markétou, K Netlukám 2x a ul. Přátelství“
  6. Veřejná zakázka akce „Studie variantní koncepce řešení pro návrh územního plánu Prahy – oblast bývalé skládky, MČ Praha 22“
  7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku p. č. 1793/7 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s.
  8. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy s MVDr. Jiřím Hatinou
  9. Návrh termínů zasedání RMČ a ZMČ – I. pololetí roku 2012
  10. Personální záležitosti
  11. Zápis z jednání redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 29. 11. 2011
  12. Zápis z jednání komise kultury a zájmových organizací
  13. Různé
- A) Úprava ČOV Říčany – uvedení upravené biologické linky do zkušebního provozu

**2. Kontrola zápisu z 25. zasedání RMČ ze dne 23. 11. 2011**

25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2, 19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/4 - **Komunikace P22 Uhříněves – výběr zhotovitele - záměr a schválení způsobu zadání** – zadávací podmínky jsou připraveny, záležitost je pozastavena pro nepřidělení dotace z rezervy rozpočtu MHMP - **úkol ORS trvá**  
25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/20 - **Havarijní stav přístavby bytového domu čp. 158 Přátelství v Uhříněvsi** – pan Rubek informoval, že v současné době probíhají práce na hmotové studii, až budou k dispozici konkrétní výsledky, předloží materiál na jednání RMČ  
25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2,19/21 - **Koncept ÚPn** – vyhodnocení dnes na programu  
25/2,24/2,23/2,22/12 - **Různé**

A) Pronájem části pozemku par. č. 1814/207 v k. ú. Uhříněves – příjezdová staveništní komunikace v rámci akce „Výstavba MŠ Uhříněves“ – smlouva je připravena k podpisu, PF ČR řeší s VÚŽV vynětí z nájmu – **úkol ORS trvá**

25/2,24/2,23/15 – **Zadávací dokumentace VŘ na služby “Údržba zeleně v MČ Praha 22”** – Ing. Macháčová informovala o jednání, na kterém bylo dohodnuto, že před vyhlášením VZ bude do 31. 1. 2012 předložen návrh varianty zajištění údržby zeleně odborem hospodářské správy ÚMČ, podle výsledků bude rozhodnuto jaký způsob údržby zeleně na MČ P22 bude zvolen.

25/2,24/9 – **Protipovodňová opatření na rybníční soustavě Vodice I, II, III a Nadýmač II v k. ú. Uhříněves** – ZS Ing. Turnovský informoval o kontrole z MHMP, která dopadla dobře

25/2,24/10 - **Rekonstrukce kamerového systému pro radnici MČ Praha 22** – práce byly dokončeny

25/3 - **Veřejná zakázka na výběr zhotovitele akce „Přístřešky MHD BUS“ – výběr zhotovitele** – smlouva je připravena k podpisu, Ing. Macháčová sdělila, že na jednání komise životního prostředí obdržela podnět od občanů ohledně přístřešku u Normy, paní tajemnice informovala, že přístřešek u Normy je v plánu, záležitost projedná s V ORS Ing. Turnovský  
25/4 - **Dodání a montáž velkokapacitního dřezu, MŠ Za Nadýmačem 927** – dřez instalován  
25/5,6 – smlouvy o zřízení úplatných věcných břemen se připravují k podpisu  
25/7,10 – materiály dnes na programu ZMČ  
25/12 - **Různé**

- B) Darovací smlouva byla DPS Jiskřička odeslána k podpisu, finanční prostředky převedeny
- C) Venkovní osvětlení v areálu MŠ přístup k novým pavilonům – paní tajemnice informovala, že společnost Kormak vybuduje zdarma osvětlení v celém areálu MŠ, technickou záležitost zajišťuje V ORS, veřejné poděkování spol. KORMAK v UZ/12
- D) Možnosti převodu pozemků z PF ČR na MČ P22 – dopis ZS Ing. Turnovského byl odeslán

### **3. Veřejná zakázka akce „Stavební úprava komunikace ul. Františka Diviše – parc. číslo 2176/5, Praha 22“**

K písemně předloženému materiálu hovořil Ing. Martin Turnovský.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s výběrem uchazeče na výběr zhotovitele akce „Stavební úprava komunikace ul. Františka Diviše – parc. číslo 2176/5, Praha 22“, a to firmu: CHIC s.r.o., Pod Lesem 109, 252 67 Tuchoměřice
2. RMČ **ukládá** panu starostovi podepsat smlouvu o dílo s vybraným uchazečem.

/7:0:0/

### **4. Veřejná zakázka akce „Stavební úpravu chodníku ul. Žampionová, Praha 22 spočívající ve vybudování nového chodníku ul. Žampionová č. 173/3, k. ú. Pitkovice“**

Materiál byl předložen písemně, záležitost objasnil Ing. Turnovský.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s výběrem uchazeče na výběr zhotovitele akce „Stavební úpravu chodníku, ul. Žampionová, Praha 22 spočívající ve vybudování nového chodníku ul. Žampionová č. 173/3, k. ú. Pitkovice“, a to firmu: STARP s.r.o., Červený Újezd 276, 273 51 Unhošť
2. RMČ **ukládá** panu starostovi podepsat smlouvu o dílo s vybraným uchazečem.

/7:0:0/

### **5. Veřejná zakázka akce „Stavební úpravy chodníku spočívající v odstranění stávajícího povrchu výstavbě nového chodníku z důvodu následné montáže přístřešků MHD v ul. Pod Markétou, K Netlukám 2x a ul. Přátelství“**

K písemně předloženému materiálu podal vysvětlení Ing. Turnovský.

#### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s výběrem uchazeče na výběr zhotovitele akce „Stavební úpravy chodníku spočívající v odstranění stávajícího povrchu výstavbě nového chodníku z důvodu následné montáže přístřešků MHD v ul. Pod Markétou, K Netlukám 2x a ul. Přátelství“, a to firmu: Klíma Pavel, Bronzova 2013/7, 155 00 Praha 5
2. RMČ **ukládá** panu starostovi podepsat smlouvu o dílo s vybraným uchazečem.

/7:0:0/

## **6. Veřejná zakázka akce „Studie variantní koncepce řešení pro návrh územního plánu Prahy – oblast bývalé skládky, MČ Praha 22“**

Písemně předložený materiál objasnil Ing. Turnovský.

### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s výběrem uchazeče na výběr zhotovitele akce „Studie variantní koncepce řešení pro návrh územního plánu Prahy – oblast bývalé skládky, MČ Praha 22“, a to firmu: Architektonická kancelář Kolpron s.r.o., Janáčkovo nábřeží 57, 150 00 Praha 5
2. RMČ **ukládá** panu starostovi podepsat smlouvu o dílo s vybraným uchazečem

/7:0:0/

## **7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. číslo 1793/7 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s.**

Materiál byl předložen písemně.

### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1793/7 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČO: 27403505, za cenu 105,- Kč + DPH
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene
3. RMČ **ukládá** panu starostovi uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

/7:0:0/

## **8. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy s MVDr. Jiřím Hatinou**

Písemně předložený materiál objasnil pan Rubek. Následně se diskutovalo o formě prodloužení nájemní smlouvy. Radní se dohodli na prodloužení NS na dobu neurčitou, neboť tento způsob je v místě obvyklý s tím, že do NS bude ukotvena roční výpovědní lhůta.

### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s prodloužením nájemní smlouvy č. 49/2002 MN – 11 na nebytový prostor v objektu Semanského čp. 77/4 v Uhříněvsi s MVDr. Jiřím Hatinou, Újezd 87, 267 61 Cerchovice, IČO: 67677266 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit dodatek k nájemní smlouvě
3. RMČ **ukládá** panu starostovi podepsat dodatek k nájemní smlouvě

/7:0:0/

## **9. Návrh termínů zasedání RMČ a ZMČ – I. pololetí roku 2012**

Materiál byl předložen písemně.

### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s harmonogramem zasedání RMČ a ZMČ na I. pololetí roku 2012
2. RMČ **ukládá** OKÚ zveřejnit termíny na webu a v UZ

/7:0:0/

## **10. Personální záležitosti**

Písemně předložený materiál objasnila paní tajemnice.

### **Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s navýšením pohyblivé složky platu dle návrhu v důvodové zprávě
2. RMČ **ukládá** tajemníkovi ÚMČ zajistit nové platové předpisy s platností od 1. 12. 2011

/7:0:0/

## **11. Zápis z jednání redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 29. 11. 2011**

Materiál byl předložen písemně.

### **Usnesení:**

1. RMČ **bere na vědomí:**
  - a) zápis z jednání redakční rady UZ ze dne 29. 11. 2011
  - b) harmonogram vydání UZ na rok 2012
2. RMČ **souhlasí** se zvýšením cen inzerce od ledna 2012 podle předloženého návrhu

/7:0:0/

## 12. Zápis z jednání komise kultury a zájmových organizací

Materiál byl předložen písemně. Mgr. Pröllarová hovořila k bodu 8 předloženého zápisu, a to k výši úhrad za nájem v divadle pro neziskové organizace, které se domnívají, že je nájemné příliš vysoké. K věci se diskutovalo. **RMČ bere zápis na vědomí.**

## 13. Různé

A) Úprava ČOV Říčany – uvedení upravené biologické linky do zkušebního provozu  
Materiál byl předložen písemně. Ing. Machačová informovala o záměru města Říčany revitalizovat úsek (cca 800 m) Říčanského potoka od výpusti ČOV výše po silniční most. V rámci revitalizace by byl upraven tok potoka a vytvořena retenční nádrž, která by měla sloužit k záchytu sedimentů.

### Usnesení:

RMČ **bere na vědomí** informaci o úpravě ČOV Říčany a záměrech města Říčany, které by měly příznivě ovlivnit míru zabahnění vodního toku Říčanského potoka

B) Informace Ing. Turnovského k záměrům zajištění potřeb navýšení dětí v MŠ a ZŠ

a) záměr rozšíření výdejního místa ve Školní jídelně

### Usnesení:

RMČ **ukládá** ORS zpracovat PD na rozšíření výdejního místa ve Školní jídelně a s tím související potřeby např. technologie jídelny

b) záměr výstavby 4 učeben v areálu školní družiny

Učebny by se dopoledne využívaly pro potřeby ZŠ a odpoledne pro potřeby školní družiny.

RMČ **bere na vědomí** informaci o výstavbě 4 učeben v areálu školní družiny a **pověřuje** pana ZS Ing. Turnovského k dalšímu jednání

C) Pan Rubek informoval o jednání na MMR ohledně dotací na bydlení pro obce s tím, že v roce 2012 budou poskytovány pouze půjčky

D) Paní tajemnice informovala o změnách na MHMP a o dotačních vztazích na rok 2012. Dále podala informaci o žádosti Obvodního soudu pro Prahu 10, který řeší žalobu pana Štočka – věc byla předána AK, za MČ připraví podklady OKÚ.

*Zasedání skončilo v 10,30 hodin  
Zapsala M. Veverková*

**Ověřovatelé zápisu:**                              **Ing. Eliška Machačová** .....

**Ing. Martin Turnovský** .....

**Milan Coller, starosta MČ Praha 22** .....