

**Zápis z 27. zasedání RMČ, které se konalo dne 21. 12. 2011
od 9,00 hodin v zasedací místnosti v I. patře radnice**

Přítomni: viz prezenční listina

Ověřovatelé zápisu: Ing. Eliška Macháčová, Aleš Rubek

Jednání zahájil pan starosta v 9,00 hodin přivítáním přítomných. Minutou ticha byla uctěna památka zesnulého exprezidenta Václava Havla. Hlasováním 7:0:0 byl schválen následující PROGRAM:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 26. zasedání RMČ ze dne 7. 12. 2011 a kontrola usnesení a zápisu ze 6. zasedání ZMČ ze dne 7. 12. 2012
3. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parcelní číslo 219/65 v k.ú. Pitkovice ve prospěch společnosti T-Systems Czech Republic, a.s.
4. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru (skladu) č. 2 v DPS I. čp. 1270 na Novém náměstí v Praze – Uhříněvsi s panem Johnem Compbellem
5. Žádost o krátkodobé prominutí nájmu pana Dang Khanh Thuan
6. Změna podnikatelského subjektu v NP v Lékařském domě na Novém náměstí v Praze – Uhříněvsi
7. Informace o stavu a potřebách základního školství a školního stravování v MČ Praha 22
8. Personální záležitosti
- A) Struktura ÚMČ Praha 22 pro rok 2012
- B) Návrh na uzavření dohod o PP a PČ v roce 2012
9. Zápis z 8. zasedání komise životního prostředí
10. Zápis ze zasedání komise dopravy, bezpečnosti a pořádku
11. Dílčí přezkoumání hospodaření MČ za období leden – říjen 2011 – na stůl
12. Různé

2. Kontrola zápisu z 26. zasedání RMČ ze dne 7. 12. 2011

26/2,25/2,24/2,23/2,22/2,21/2,20/2, 19/2,18/2,17/2,16/2,15/2,14/4 - **Komunikace P22 Uhříněves – výběr zhotovitele - záměr a schválení způsobu zadání** – zadávací podmínky jsou připraveny, záležitost je pozastavena pro nepřidělení dotace z rezervy rozpočtu MHMP - **úkol ORS trvá**

26/2,25/2,24/2,23/2,22/12 - **Různé**

A) Pronájem části pozemku par. č. 1814/207 v k. ú. Uhříněves – příjezdová staveništní komunikace v rámci akce „Výstavba MŠ Uhříněves“ – dle vyjádření zást. PF ČR je pozemek v nájmu VÚŽV, který je na základě nájemní smlouvy oprávněn jednat s třetí osobou, MČ řeší smlouvu pro potřeby vydání územního souhlasu s VÚŽV, návrh smlouvy zaslán VÚŽV dne 13. 12. 2011 – **úkol ORS trvá**

26/2,25/3 - **Veřejná zakázka na výběr zhotovitele akce „Přístřešky MHD BUS“ – výběr zhotovitele** – přístřešky se realizují, dle počasí by měly být práce dokončeny koncem roku 2011, přístřešek u Normy bude také postaven

26/3 - **Veřejná zakázka akce „Stavební úprava komunikace ul. Františka Diviše – parc. číslo 2176/5, Praha 22“** – smlouva podepsána, dílo bylo dokončeno

26/4 - **Veřejná zakázka akce „Stavební úpravu chodníku ul. Žampionová, Praha 22 spočívající ve vybudování nového chodníku ul. Žampionová č. 173/3, k. ú. Pitkovice“** - smlouva podepsána, dílo bylo dokončeno

26/5 - **Veřejná zakázka akce „Stavební úpravy chodníku spočívající v odstranění stávajícího povrchu výstavbě nového chodníku z důvodu následné montáže přístřešků MHD v ul. Pod Markétou, K Netlukám 2x a ul. Přátelství“** - smlouva podepsána, dílo bylo dokončeno

26/6 - **Veřejná zakázka akce „Studie variantní koncepce řešení pro návrh územního plánu Prahy – oblast bývalé skládky, MČ Praha 22“** - smlouva o dílo podepsána, studie předána

26/7 - **Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. číslo 1793/7 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s.** – žadatel byl informován, smlouva se připravuje k podpisu - **úkol OSM**

26/8 - **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy s MVDr. Hatinou** – žadatel byl informován, dodatek ke smlouvě se připravuje – **úkol OSM**

26/9 - **Návrh termínů zasedání RMČ a ZMČ – I. pololetí roku 2012** – termíny jsou zveřejněny
26/13 - **Různé**

A) Informace Ing. Turnovského k záměrům zajištění potřeb navýšení dětí v MŠ a ZŠ

a) záměr rozšíření výdejního místa ve Školní jídelně – připravují se podmínky VZ – úkol ORS trvá

b) záměr výstavby 4 učeben v areálu školní družiny - informace o stavu školství – materiál je dnes v programu jednání

D) Jednání s AK proběhlo, byly předány podklady a plná moc, AK připraví odpověď – termín sleduje OKÚ

Kontrola usnesení a zápisu ze 6. zasedání ZMČ ze dne 7. 12. 2012

Bod 5.1. – zajišťuje OE

Bod 6.1. – 6.6. - úkoly postupně zpracovává OSM

Bod 6.7. – dle nového GP, doloženého p.Urbanem je výměra pozemku o 1m² menší, na příští zasedání ZMČ je třeba předložit revokaci usnesení

3. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parcelní číslo 219/65 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti T-Systems Czech Republic, a.s.

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 219/65 v k.ú. Pitkovice ve prospěch společnosti T-Systems Czech Republic, a.s., Na Pankráci 1685/17,19, 140 21 Praha 4, IČO: 61059382, za cenu 12.920,-Kč + DPH
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu o zřízení věcného břemene
3. RMČ **ukládá** panu starostovi uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

/7:0:0//

4. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru (skladu) č. 2 v DPS I. čp. 1270 na Novém náměstí v Praze – Uhříněvsi s panem Johnem Compbellem

Materiál byl předložen písemně. K důvodu výpovědi smlouvy hovořil pan Rubek. Informace doplnila paní tajemnice.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 30/2011 MN - 5 na pronájem nebytového prostoru č. 2 v DPS I. v čp. 1270 na Novém náměstí v Praze-Uhříněvsi panem Johnem Campbellem, bytem Krokova 9, 128 00 Praha 2 ke dni 13. 12. 2011
2. RMČ **souhlasí** s prominutím nájemného dle smlouvy č. 30/2011 MN - 5 na pronájem nebytového prostoru č. 2 v DPS I. čp. 1270 na Novém náměstí v Praze-Uhříněvsi panu Johnu Campbellovi, bytem Krokova 9, 128 00 Praha 2 za měsíc prosinec ve výši 200,-Kč
3. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy
4. RMČ **ukládá** panu starostovi podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy

/7:0:0//

5. Žádost o krátkodobé prominutí nájmu pana Dang Khanh Thuan

K písemnému materiálu podal vysvětlení pan Rubek, k věci se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **nesouhlasí** s prominutím nájmu panu Dang Khanh Thuan, K Netlukám 957, 104 00 Praha – Uhříněves, dle nájemní smlouvy č. 289/2004 MN - 139 v nebytovém prostoru v čp. 78 v ulici Přátelství v Praze – Uhříněvsi, za měsíc únor 2012
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele

/7:0:0//

6. Změna podnikatelského subjektu v NP v Lékařském domě na Novém náměstí v Praze - Uhřetěvesi

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** s přechodem pronájmu NP v Lékařském domě v čp. 1431/20 v Praze – Uhřetěvesi dle nájemní smlouvy č. 136/2008 MN-44 z MUDr. Markéta Kolomazníková na společnost Ordinance PL Uhřetěves s.r.o., Nové náměstí 1431/20, 104 00 Praha – Uhřetěves, IČO: 241 35 852, od 1. 1. 2012
2. RMČ **souhlasí** s přechodem pronájmu NP v Lékařském domě v čp. 1431/20 v Praze – Uhřetěvesi dle nájemní smlouvy č. 142/2008 MN-50 z MUDr. Jiří Turek – stomatologická ordinace na společnost STOMATOLOGIE DENS, s.r.o., Nové náměstí 1431/20, 104 00 Praha – Uhřetěves, IČO: 241 43 103, od 1. 1. 2012
3. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvy
4. RMČ **ukládá** panu starostovi podepsat smlouvy

/7:0:0/

7. Informace o stavu a potřebách základního školství a školního stravování v MČ P 22

K písemně předloženému materiálu podala informaci Ing. Macháčová. K věci se diskutovalo.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí:**
 - a) informaci o stavu a potřebách základního školství a školního stravování v MČ Praha 22 s výhledem do školního roku 2017/2018
 - b) zápis dětí do 1. tříd uhřetěveských základních škol, jejichž je zřizovatelem, a to včetně řádného a mimořádného termínu zápisu a postupu pro školní rok 2012/2013
2. RMČ **ukládá**
 - a) kompetentním radním zabezpečit plnění školní docházky a školního stravování pro žáky s místem trvalého pobytu v MČ Praha 22 podle důvodové zprávy
 - b) panu starostovi projednat se starosty MČ správního obvodu Praha 22 plnění povinné školní docházky pro žáky s místem trvalého pobytu na jejich území s určeným školským obvodem v základních školách v MČ Praha 22
 - c) OKÚ:
 - uzavřít jednání s orgánem hygieny o navýšení nejvyššího možného počtu žáků ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2
 - připravit podklady pro jednání RMČ pro navýšení nejvyššího možného počtu žáků v ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2 z 500 na 560-600 žáků a počtu strážníků z 1 200 na 1 500 v ŠJ, Praha 22, Nové náměstí 1100 s účinností od 1. 9. 2012

8. Personální záležitosti

A) Struktura ÚMČ Praha 22 pro rok 2012

Podrobné vysvětlení k písemně předloženému materiálu podala paní tajemnice. Pan Rubek doplnil informaci o převodu výplaty sociálních dávek na ÚP.

Usnesení:

1. RMČ **souhlasí** se strukturou Úřadu MČ Praha 22 dle návrhu v tabulce pro rok 2012
2. RMČ **schvaluje** celkový počet zaměstnanců ÚMČ Praha 22 od 1.1.2012 - 88 tabulkových míst, z toho 52 úředníků
3. RMČ **ukládá** tajemníkovi zajistit veškeré personální záležitosti v souladu s platnou legislativou s účinností od 1. 1. 2012.

/7:0:0/

B) Návrh na uzavření dohod o PP a PČ v roce 2012

Materiál byl předložen písemně.

Usnesení:

1. RMČ **bere na vědomí** potřebu personálního zajištění činností pro rok 2012 dle návrhu v příloze

