

**Zápis ze 7. zasedání RMČ, které se konalo dne 2. 2. 2011  
od 9,00 hodin v zasedací místnosti v I. patře radnice**

**Přítomni:** viz prezenční listina

**Omluveni:** Milan Coller

**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Eliška Macháčová, Aleš Rubek

Jednání zahájil ZS Ing. Martin Turnovský v 9.00 hodin přivítáním přítomných. Hlasováním 6:0:0 byl schválen následující PROGRAM:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu z 6. zasedání RMČ ze dne 19. 1. 2011
3. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parcelní číslo 673/1, 673/34, 673/35 a 673/43 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
4. Výběr zhotovitele veřejné zakázky „Organizační zajištění nadlimitní veřejné zakázky Údržba zeleně v MČ Praha 22“
5. Školské obvody uhříněveských základních škol
6. Organizace a úplata za předškolní vzdělávání v MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927 ve školním roce 2011/2012
7. Informace o vzájemných vztazích mezi TJ SOKOL a původním provozovatelem divadla
8. Zápis z 2. zasedání komise životního prostředí
9. Zápis z redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 27. 1. 2011
10. Posouzení výjimečně přípustných staveb – na stůl
11. Různé

**2. Kontrola zápisu z 6. zasedání RMČ ze dne 19. 1. 2011**

6/2,5/2,4/2,3/3 - **VZ na zpracování energetického auditu vč. průkazu energetické náročnosti budovy pro objekt ZŠ Vachkova – výběr zpracovatele** – smlouva je připravena k podpisu, ale z důvodu prověřování možnosti získání dotace pozastaveno (dle informace ze SFŽP nelze čerpat dotaci na zateplení bez výstavby nebo rekonstrukce obnovitelného zdroje, což se nevztahuje na plynovou kotelnu) – úkol ORS trvá

6/2,5/2,4/2,3/13 - **Změna pravidel pronajímání garážových stání** – úkol OSM trvá

6/2,5/2,4/3 - **Zřízení úplatného VB k pozemkům parc. č. 2131/2 a p. č. 2132 v k. ú. Uhříněves ve prospěch spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s.** – smlouva se připravuje k podpisu

6/2,5/2,4/7 - **„Arboristické práce na plochách městské části Praha 22“** – smlouva se zhotovitelem byla podepsána, práce na Bří Jandusů budou zahájeny po schválení rozpočtu na rok 2011

6/2,5/3 - **Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parcelní číslo 219/65 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti PŘEdistribuce, a.s.** – smlouva se připravuje k podpisu

6/3 - **Veřejná zakázka „Výstavba MŠ“** – výběr zhotovitele – ušší zadávací řízení – uchazeči byli s výsledky veřejné zakázky seznámeni

6/4 - **Domov pro seniory – záměr a zpracování studie** – zadávací podmínky se připravují

6/5 - **Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům p. č. 68/8 a 237/134 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch společnosti Rodinné domy Hájek, s.r.o.** – žadatel byl informován, smlouva o smlouvě budoucí se připravuje k podpisu

6/6 - **Zřízení bezúplatného věcného břemene k pozemku p. č. 1900/56 v k. ú. Uhříněves pro monitorovací vrt se společností TRACK CONSULTING, a.s.** – žadatel byl informován, smlouva o zřízení věcného břemene se připravuje k podpisu

6/7 - **Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parcelní číslo 673/34, 673/43, 673/27 a 673/29 vše v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti T-Systems Czech Republic, a.s.** - žadatel byl informován, smlouva o zřízení úplatného věcného břemene se připravuje k podpisu

6/8 - **Prodej plynárenského zařízení vybudovaného v rámci akce „Dostavba IS V Bytovkách“ společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s.** – záměr je vyvěšen, materiál je připraven na jednání ZMČ

6/9 - **Žádost o splátkový kalendář – Věra Matějovská, Přátelství 192, Praha – Uhříněves – splátkový kalendář je uzavřen**

6/10 - **Úprava nájemních vztahů – nájemní vztahy byly uzavřeny**

6/11 - **Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvolněného bytu zvláštního určení v objektu DPS I., Nové náměstí č. p. 1270 – nájemní smlouva byla uzavřena**

6/12 - **Finanční kontroly v organizacích zřizovaných MČ Praha 22 – ředitelé byli s usnesením seznámeni**

6/13 - **Informace o kontrolní činnosti v MČ a na ÚMČ za rok 2010 – kontrolnímu výboru ZMČ byla informace předána, nová metodika cen hřbitovních služeb se připravuje**

6/14 - **Plán finančních kontrol na rok 2011 – plán byl kontrolnímu výboru ZMČ předán**

6/15 - **Výroční zpráva o došlých žádostech o informace za rok 2010 podle zákona č. 106/1999 Sb. – zpráva je na webu zveřejněna, v UZ bude v únorovém čísle**

6/16 - **Zpráva o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních občanů za období od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2010 – zpráva bude zveřejněna v únorovém čísle UZ**

6/18 - **Využívání telefonů na ÚMČ P22 – úkoly se postupně řeší, výběrové řízení se připravuje k vyhlášení**

6/11 - **Různé**

A) **GALERIE TALENTŮ – „MĚSTA A OBCE OČIMA DĚTÍ – druhý díl“ – objednávka byla odeslána, záloha uhrazena**

B) **Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ – žadatel byl písemně seznámen s usnesením**

### **3. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parcelní číslo 673/1, 673/34, 673/35 a 673/43 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.**

Písemně předložený materiál objasnil Ing. Turnovský.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 673/1, 673/34, 673/35 a 673/43 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, IČO: 60193336, za cenu 22.060,- Kč + DPH
2. RMČ **ukládá** OSM informovat žadatele a připravit smlouvu
3. RMČ **ukládá** panu starostovi uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

/6:0:0/

### **4. Výběr zhotovitele veřejné zakázky „Organizační zajištění nadlimitní veřejné zakázky Údržba zeleně v MČ Praha 22“**

Podrobné vysvětlení k písemně předloženému materiálu podala Ing. Eliška Machačová.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s výběrem společnosti Unitender, s.r.o. pro zajištění veřejné zakázky „Organizační zajištění nadlimitní veřejné zakázky Údržba zeleně v MČ Praha 22“
2. RMČ **ukládá:**
  - a) panu starostovi podepsat s vybraným uchazečem smlouvu
  - b) OŽP informovat uchazeče o výsledku výběrového řízení

/6:0:0/

### **5. Školské obvody uhříněveských základních škol**

Materiál byl předložen písemně. Vysvětlení podala Ing. Eliška Machačová. K věci se diskutovalo. Informace bude zveřejněna na webových stránkách.

**Usnesení:**

1. RMČ **souhlasí** s návrhem školských obvodů ZŠ, Praha 10, Vachkova 630 a ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2, tak jak byl předložen v příloze důvodové zprávy
2. RMČ **ukládá** OKÚ zaslat návrh odboru školství, mládeže a tělovýchovy MHMP nejpozději do 14. 2. 2011

/6:0:0/

## **6. Organizace a úplata za předškolní vzdělávání v MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927 ve školním roce 2011/2012**

Materiál byl předložen písemně.

**Usnesení:**

### **1. RMČ bere na vědomí:**

- a) termíny zápisu, odevzdávání přihlášek dětí do MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927, včetně způsobu oznámení zápisu a postupu pro přijímání dětí pro školní rok 2011/2012 stanovených ředitelkou A. Vojtěchovskou
- b) organizaci předškolního vzdělávání, tj. 28 dětí v jedné třídě ve školním roce 2011/2012 za podmínky dodržení kvality výchovy a vzdělávání
- c) výši úplaty na školní rok 2011/2012 za předškolní vzdělávání v MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927, stanovenou ředitelkou mateřské školy A. Vojtěchovskou, a to:  
540,- Kč/dítě/celodenní docházka/měsíc  
360,- Kč/dítě, jemuž je docházka do MŠ omezena nejvýše na 4 hodiny denně  
Při přerušení provozu mateřské školy o hlavních prázdninách, bude úplata snížena o 50%.

### **2. RMČ ukládá OKÚ:**

- a) seznámit s usnesením ředitelku mateřské školy Alenu Vojtěchovskou
- b) zveřejnit informace o zápisu dětí a úplatě za vzdělávání v MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927 na školní rok 2011/2012

## **7. Informace o vzájemných vztazích mezi TJ SOKOL a původním provozovatelem divadla**

Podrobnou informaci k písemně předloženému materiálu podala Mgr. Pröllerová. K věci se diskutovalo. RMČ **bere na vědomí** informaci o vzájemných vztazích mezi TJ SOKOL a původním provozovatelem divadla.

## **8. Zápis z 2. zasedání komise životního prostředí**

Materiál byl předložen písemně. Hovořilo se hlavně o opakujícím se znečištění Říčanky, které má negativní dopad na dokončený projekt revitalizace Vodice. Ing. Machačová hovořila o setkání se starostou Říčan panem Kořenem a o novém správci toku, kterým je Povodí Vltavy a.s.

**Usnesení:**

1. RMČ **bere na vědomí** zápis z komise životního prostředí ze dne 18. 1. 2011
2. RMČ **ukládá** Ing. Machačové iniciovat schůzku s novým správcem Říčanky Povodím Vltavy, a.s.

## **9. Zápis z redakční rady Uhříněveského zpravodaje ze dne 27. 1. 2011**

Materiál byl předložen písemně. RMČ **bere** zápis z redakční rady ze dne 27. 1. 2011 **na vědomí**.

## **10. Posouzení výjimečně přípustných staveb**

Materiál byl předložen na stůl. Podrobné vysvětlení podal Ing. Turnovský. K věci se dlouze diskutovalo.

**Usnesení:**

### **1. RMČ souhlasí:**

- a) s výjimečně přípustným funkčním využitím v ploše SV-všeobecně smíšené při výstavbě obytného areálu v ul. Nad Volyňkou v Praze-Uhříněvsi, na pozemcích č.parc. 1398, 1399/3, 1400/2, 1400/3, 1400/4, 1400/10, 1400/11 a 1400/12 v kat. území Uhříněves, spočívajícím v překročení podílu funkce bydlení nad 60% kapacity
- b) s výjimečně přípustným záměrem změny užívání rodinného domu č.p. 1443 na pozemcích č.parc. 1920/310 a 1920/188 v kat. území Uhříněves, nově na provozovnu

