

ZÁPIS z jednání rady č. 1/2021

MČ Praha 22

datum: 13. 1. 2021, čas: 09:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký

Omluveni: (1) Mgr. Pavel Kosář

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno v 9:15:38

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:16:18

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu.

Ověřovatelé: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Radovan Koutský

Předsedající: Vojtěch Zelenka

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 9:16:18

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:16:32

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:16:39

Program jednání

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 35. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 22.12.2021 a z 36. jednání Rady MČ Prahy 22 ze dne 30.12.2020
4. Kontrola zápisu ze 7. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 22.12. 2020
5. Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k. ú. Uhříněves - zpracování PD - Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 37/2016 D-3
6. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice“ - vyhodnocení zadávacího řízení
7. Finanční příspěvek pro Spolek dobrovolných hasičů Uhříněves
8. Žádost o uzavření splátkového kalendáře
9. Rozpočtové opatření
10. Veřejná zakázka „Arboristické práce“ - výsledek VZ
11. Návrh programu 1. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 dne 27. 1. 2021

Diskuze zahájena v 9:16:39

V 09:17:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání.

s těmito změnami:

doplňuje se bod č. 12 - Žádosti o prodloužení lhůty dočasnosti provozoven v MČ Praha 22

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-1-1/21

zodpovídá: Vojtěch Zelenka

termín: **IHNED** (13. 1. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:17:15

3. Kontrola zápisu z 35. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 22.12.2020 a z 36. jednání Rady MČ Prahy 22 ze dne 30.12.2020 (bod číslo 3)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:17:21

Důvodová zpráva

Materiál byl objasněn tajemníkem.

Diskuze zahájena v 9:17:21

V 09:17:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 35. zasedání Rady MČ Praha 22 ze dne 22.12.2020.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-2-1/21

zodpovídá: Vojtěch Zelenka

termín: 13. 1. 2021

V 09:18:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 36. zasedání Rady MČ Praha 22 ze dne 30.12.2020.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-3-1/21

zodpovídá: Vojtěch Zelenka

termín: 13. 1. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:18:42

4. Kontrola zápisu ze 7. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 22.12. 2020 (bod číslo 4)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:19:04

Důvodová zpráva

Materiál byl objasněn tajemníkem.

Diskuze zahájena v 9:19:04

V 09:19:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis ze 7. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 22.12. 2020.

Hlasování

pro: 6

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-4-1/21

zodpovídá: Roman Petr, Ing.

termín: 13. 1. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:20:00

5. Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k. ú. Uhříněves - zpracování PD - Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 37/2016 D-3 (bod číslo 5)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:20:06

Důvodová zpráva

Dodatek ke smlouvě o dílo je vyhotoven z důvodu vleklých jednání s vlastníky dotčených pozemků a orgány státní správy, které bylo způsobeno vyhlášeným nouzovým stavem na území České republiky v roce 2020 a z něho plynoucích mimořádných opatření a omezení. Z uvedených důvodů nebylo možné splnit smluvní termín pro podání žádosti o zahájení územního řízení.

Zhotovitel se v dodatku zavazuje, že předá objednateli upravenou dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby v jednom vyhotovení k odsouhlasení objednatelem do 60 dní od podpisu tohoto dodatku.

Zhotovitel dále zapracuje připomínky objednatele, podmínky dotčených orgánů státní správy (DOSS) a případných požadavků vlastníků dotčených pozemků k dokumentaci pro územní rozhodnutí a podá žádost

o zahájení územního řízení do 14 dnů od získání všech souhlasů vlastníků pozemků, dotčených orgánů státní správy a dotčených organizací (předpoklad je do 31.3.2021).

Celková cena díla se nemění.

Diskuze zahájena v 9:20:06

V 09:21:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 37/2016 D-3 na realizaci projektu pod názvem „Komplexní protipovodňová opatření v generelu Řičanského potoka na k. ú. Uhříněves - zpracování PD“.

2. Rada MČ Praha 22 schvaluje prodloužení doby plnění dle důvodové zprávy.

3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 37/2016 D-3.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-5-1/21

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 28. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:21:16

6. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice“ - vyhodnocení zadávacího řízení (bod číslo 6)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:21:20

Důvodová zpráva

Dne 9.11.2020 zajistil ORS prostřednictvím administrátora (MT Legal s.r.o.) vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice“. V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č.1/2019, byla na profilu zadavatele uveřejněna kompletní zadávací dokumentace. Informace o tomto zadávacím řízení byla uveřejněna současně i ve Věstníku VZ. Cenovou nabídku předložilo elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele ve stanoveném termínu celkem 8 uchazečů.

Hodnotící komise provedla nejdříve hodnocení nabídek. V návaznosti na stanovené zadávací podmínky provedla komise hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídek, na základě nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení byla celková nabídková cena v Kč bez DPH. Komise vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku s pořadovým číslem 5 účastníka Raeder & Falge s.r.o. (viz Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 29.12.2020 v příloze).

Na základě výsledku hodnocení komise dále posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u nejvýhodnější nabídky. Komise konstatovala, že nabídka obsahovala určité nejasnosti ve vztahu k požadavkům zadavatele vymezeným v zadávací dokumentaci. Proto byl uchazeč vyzván k písemnému objasnění nejasností ve vztahu k prokázání kvalifikace a také k objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Účastník ve stanovené lhůtě zaslal písemné objasnění ohledně prokázání kvalifikace a také řádně

a objektivně zdůvodnil výši nabídkové ceny. Komise konstatovala, že nabídka účastníka splnila všechny požadavky zadavatele vymezené v zadávací dokumentaci.

Na základě výše uvedeného komise doporučuje zadavateli rozhodnout o ekonomicky nejvýhodnější nabídce poř. č. 5 účastníka - Reader & Falge s.r.o., se sídlem Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice, IČ: 28714989; za cenu 75 530 000,- Kč bez DPH, tj. 91 391 300,- Kč vč. DPH.

V příloze dále předkládáme návrh Rozhodnutí o výběru dodavatele.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o hodnocení nabídek ze dne 29.12.2020.

Nabídnutá cena je v čase a v místě obvyklá.

Zdroj financí: rozpočet MČ na rok 2021, dotace OPŽP

Diskuze zahájena v 9:21:20

V 09:24:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče Reader & Falge s.r.o., se sídlem Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice, IČ: 28714989; za cenu 75 530 000,- Kč bez DPH, tj. 91 391 300,- Kč vč. DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi ve spolupráci s administrátorem písemně seznámit uchazeče s výsledkem zadávacího řízení.

3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi zahájit ve spolupráci s administrátorem jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-6-1/21

zodpovídá:	Jiří Rösler
termín:	15. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:24:16

7. Finanční příspěvek pro Spolek dobrovolných hasičů Uhříněves (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:24:22

Důvodová zpráva

Spolek dobrovolných hasičů Uhříněves v letošním roce plánuje zahájit svojí činnost. K tomu ovšem potřebuje finanční prostředky na základní vybavení jako jsou stejnokroje, přilby, motorová pila, čerpadlo, požární hadice, prodlužovací kabely, vysílačky, náradí a jiné potřeby. V příloze je uveden rozpis základního vybavení pro činnost SDH Uhříněves.

Diskuze zahájena v 9:24:22

V 09:25:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s přidělením finančních prostředků ve výši 150 000 Kč Spolku

dobrovolných hasičů.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce Mgr. Kateřině Erbsové předložit materiál o přidělení finančních prostředků SDH Uhříněves ve výši 150 000 Kč ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 22.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-7-1/21

zodpovídá: Mgr. Kateřina Erbsová
termín: **IHNED** (31. 1. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:25:37

8. Žádost o uzavření splátkového kalendáře (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:25:41

Důvodová zpráva

Paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX je nájemcem bytu č.XX v XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. 6.1.2021 podala na MČ Praha 22 paní XXXXXXXXXXXX žádost o splátkový kalendář na postupnou úhradu dlužného nájemného ve výši cca 42.000,- Kč. Splátkový kalendář bude uzavřen na 11 měsíců s měsíční splátkou dlužného nájemného ve výši 10x 4.000 Kč + 1x doplatek dluhu. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v žádosti zároveň paní XXXXXXXXXXXX žádá o prominutí poplatků z prodlení.

Diskuze zahájena v 9:25:41

V 09:26:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením splátkového kalendáře na úhradu dlužného nájemného za pronájem bytu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX v Praze - Uhříněvsi s paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Výše měsíční splátky 10x4 000 Kč + 1x doplatek dluhu.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-8-1/21

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.
termín: 11. 1. 2021

V 09:27:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s odpuštěním poplatků z prodlení vzniklých na základě dlužného nájemného za pronájem bytu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX v Praze - Uhříněvsi paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za předpokladu řádného doplacení dluhu dle splátkového kalendáře.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-9-1/21

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 11. 1. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:27:20

9. Rozpočtové opatření (bod číslo 9)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:27:26

Důvodová zpráva

Rozpočtové opatření z HMP č. 2156 na finanční vypořádání projektu „Školní obědy dostupné pro každé dítě IV.“ obdržela MČ dne 23.12.2020. Z tohoto důvodu je rozpočtové opatření předloženo ke schválení v souladu s § 16 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech („Po provedení rozpočtově nezajištěného výdaje lze rozpočtové opatření provést při obdržení dotace před koncem kalendářního roku“) až v roce 2021.

Diskuze zahájena v 9:27:26

V 09:28:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje rozpočtové opatření dle přílohy.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-10-1/21

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 22. 1. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:28:32

10. Veřejná zakázka „Arboristické práce“ - výsledek VZ (bod číslo 10)

Předkladatel: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:28:37

Důvodová zpráva

Na základě Usnesení RMČ Prahy 22 31/2020 ze dne 11.11.2020 byla dle bodu č. 15 zadána VZ na rámcovou smlouvu na arboristické práce na území MČ.

V souladu s výše uvedených usnesením RMČ a Směrnicí byla zveřejněna výzva k podání nabídky a oslovení schválení dodavatelé. V termínu byla doručeno 5 nabídek. Hodnotící komise po otevření obálek posoudila

úplnost nabídek. Průběh zasedání hodnotící komise je uveden ve Zprávě o veřejné zakázce, která je v příloze č. 1.

Nabídka č. 3 neobsahovala požadované prokázání kvalifikace a účastník není schopen požadovanou kvalifikaci prokázat (nemá certifikát Český certifikovaný arborista nebo Evropský arborista). Nabídka č. 3 byla tedy vyloučena, i když byla podána s nejnižší cenou na modelovém rozpočtu.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem doporučila hodnotící komise zadat výše uvedenou zakázku nabídce s druhou nejnižší nabídkovou cenou:

Treemen s.r.o., Trnková 950, Šestajovice, 250 92, IČ 24126128, cena 263 600,00 Kč bez DPH; 318 956,00 Kč včetně DPH.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o veřejné zakázce "Arboristické práce".

Diskuze zahájena v 9:28:37

V 09:29:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky od společnosti Treemen s.r.o., Trnková 950, Šestajovice, 250 92, IČ 24126128, cena 263 600,00 Kč bez DPH; 318 956,00 Kč včetně DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá OŽPD písemně informovat uchazeče o výsledku výběru dodavatele VZ.

3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi ve spolupráci s OŽPD uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-11-1/21

zodpovídá: Jana Kučerová, Ing.

termín: **IHNED** (1. 2. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:29:58

11. Návrh programu 1. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 dne 27. 1. 2021 (bod číslo 11)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:30:03

Důvodová zpráva

Návrh programu a plnění úkolů ze starších zasedání ZMČ jsou přílohou bodu. Oznámení o konání 1. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 zajistí OKÚ.

Materiály pro zastupitele budou zveřejněny v usneseni.cz

Diskuze zahájena v 9:30:03

V 09:31:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu 1. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22, které se

bude konat ve středu 27. 1. 2021 od 17 hodin.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-12-1/21

zodpovídá: Vojtěch Zelenka

termín: 13. 1. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:31:49

12. Žádosti o prodloužení lhůty dočasnosti provozoven v MČ Praha 22 (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

Projednání bodu bylo odloženo.

Jednání ukončeno v 9:40:23

Ověřeno ověřovateli:

- 1) 15. 1. 2021 11:21 **Radovan Koutský**
Mgr. Ing. Ondřej Lagner
2) 19. 1. 2021 17:22 **Ph.D.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
