



ZÁPIS ze schůze rady č. 10/2023

Městská část Praha 22

datum: 5. 4. 2023, čas: 14:45 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Tomáš Kaněra, Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Daniel Smutek, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 05.04.2023 v 14:47:57

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:48:48

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu:

Ověřovatelé: Miroslav Roth, Martin Langmajer

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:48:48

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:49:44

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:54:02

Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 8. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 22.3.2023 a z 9. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 29.3.2023
4. Veřejná zakázka: "Úklid budovy radnice MČ Praha 22, Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha 22-Uhřetěves a kódování celého objektu" - zrušení
5. Žádost o slevu z nájmu
6. Společný dopis starostů MČ jihovýchodu Prahy
7. „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“ - DODATEK č. 1 ke Smlouvě o Dílo č. MC22-SD-00065/2020

8. Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení
9. Zápis z jednání Komise pro sport, spolky a volný čas ze dne 20. 3. 2023
10. Dodatek č. 1 k Servisní smlouvě programového vybavení CODEXIS®
11. Různé

Diskuze zahájena v 14:54:02

V 14:55:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-179-10/23

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (5. 4. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:55:35

3. Kontrola zápisu z 8. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 22.3.2023 a z 9. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 29.3.2023 (bod číslo 3)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:55:39

Důvodová zpráva

Zápis je přílohou bodu včetně plnění usnesení..

Diskuze zahájena v 14:55:39

V 14:55:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 8. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 22.3.2023.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-180-10/23

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (5. 4. 2023)

V 14:56:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 9. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 29.3.2023.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-181-10/23

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (5. 4. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:56:30

4. Veřejná zakázka: "Úklid budovy radnice MČ Praha 22, Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha 22- Uhříněves a kódování celého objektu" - zrušení (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:56:35

Důvodová zpráva

V únoru 2023 byla vyhlášena veřejná zakázka: "Úklid budovy radnice MČ Praha 22, Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha 22- Uhříněves a kódování celého objektu." Z důvodu velkého cenového rozpětí, kdy nejnižší částky dle našeho názoru neodpovídají skutečnému plnění a požadavky na VZMR nebyly specifikovány podrobněji, bylo obtížně odůvodnitelné nejnižší nabídky vyloučit.

Na základě doporučení Mgr. Rettové navrhujeme zrušení veřejné zakázky. Nová veřejná zakázka s definovanými podrobnějšími parametry pro úklid budovy radnice by měla být ve spolupráci s Mgr. Rettovou vyhlášena do konce dubna.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

OSM doporučuje zrušení veřejné zakázky

Diskuze zahájena v 14:56:35

V 14:58:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí se zrušením veřejné zakázky: Úklid budovy radnice MČ Praha 22, Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha 22- Uhříněves a kódování celého objektu"

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-182-10/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 19. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:58:32

5. Žádost o slevu z nájmu (bod číslo 5)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:58:45

Důvodová zpráva

Na MČ Praha 22 byla doručena žádost paní Ivety XXXXXXXXXX o uplatnění slevy z nájmu. Paní XXXXXXXXXX je na základě smlouvy č. SO 00172/2018 nájemcem bytu č. XX (89,2 m², 3+1) v čp. 78 ul. Přátelství. Paní XXXXXXXXXX nebyla obyvatelkou MČ Praha 22 a byt získala přednostně na základě příslibení rekonstrukce bytu na vlastní náklady. Z důvodu vynaložení vlastních prostředků do rekonstrukce bytu byla s paní XXXXXXXXXX uzavřena rovnou smlouva na dobu neurčitou. Po dobu rekonstrukce v délce 3 měsíců bylo paní XXXXXXXXXX opuštěno placení nájemného. Nájemné je hrazeno ve výši 101,32 Kč/m²/měsíc.

V současné době paní XXXXXXXXXX žádá o kompenzaci vynaložených nákladů na rekonstrukci formou dlouhodobého snížení nájemného ve výši minimálně 20% a zároveň neuplatňování inflační doložky.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Stanovisko OSM:

OSM nedoporučuje žádosti vyhovět. Paní XXXXXXXXXX byt získala přednostně právě z důvodu příslibené rekonstrukce bytu na vlastní náklady. Zvýšené náklady na bydlení může řešit výměnou za menší byt. V současné době v bytě 3+1 (89,2 m²) bydlí s dospělým synem.

Diskuze zahájena v 14:58:45

V 15:00:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 nesouhlasí s slevou na nájemném ve výši 20% u nájemní smlouvy č. SO 00172/2018.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-183-10/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: **IHNED** (5. 4. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:00:52

6. Společný dopis starostů MČ jihovýchodu Prahy (bod číslo 6)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:00:59

Důvodová zpráva

Starostové MČ Praha 15, MČ Praha 22, MČ Praha - Dolní Měcholupy, MČ Praha - Dubeč a MČ Praha

- Štěrboholy odeslali předsedovi Výboru pro dopravu ZHMP Ing. Sedekemu společný dopis související se strategickými městskými dopravními stavbami.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí společný dopis starostů MČ jihovýchodu Prahy, související se strategickými městskými dopravními stavbami.

Diskuze zahájena v 15:00:59

Rada bere materiály předložené k bodu č. 6 - Společný dopis starostů MČ jihovýchodu Prahy na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:03:09

7. „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“ - DODATEK č. 1 ke Smlouvě o Dílo č. MC22-SD-00065/2020 (bod číslo 7)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:03:15

Důvodová zpráva

Vzhledem k rozhodnutí Městské části Praha 22 ukončit spolupráci na projektu ZŠ Romance s původním zpracovatelem projektové dokumentace (UR-171-8/23 ze dne 22.3.2023), ale zájmu nadále spolupracovat s dodavatelem vzešlým z výsledku zadávacího řízení dle ZZVZ, k plnění veřejné zakázky č. 006-2020 s názvem „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“ (Smlouva o dílo č. MC22-SD-00065/2020 ze dne 7.10.2020 s firmou ISP Praha s.r.o., IČ: 497 10 826, Loosova 990/26, Háje, 149 00 Praha 4), vyvstala nutnost úpravy předmětu a doby plnění. Obě strany se tedy dohodly na tomto Dodatku č.1, jehož předmětem jsou následující úpravy:

Objednatel zužuje předmět plnění stanovený v článku I. Odstavci 1 a to tak že:

Vypouští se 4. odrážka:

Kompletní organizace a vyhodnocení zadávacích řízení na jednotlivé dodavatele v souladu se zákonem a zapojení Objednatele do procesu rozhodování při výběru dodavatelů;

A nahrazuje se:

Spolupráce s objednatelem při přípravě a průběhu zadávacích řízení na dodavatele stavby

Vzhledem k úpravám Článku č.1 a stavu popsanému v preambuli tohoto dodatku, prodloužení doby plnění a poskytnutého plnění do doby podpisu tohoto dodatku se Smluvní strany dohodly, že se mění příloha č.2 a příloha č.3 Smlouvy.

Cena a platební podmínky se však za poskytování Služeb v celkové částce nemění. Nově platná příloha č.2 a příloha č.3 je součástí Dodatku č. 1.

Ostatní články a odstavce platné smlouvy, které nejsou dotčeny Dodatkem č.1 zůstávají v platnosti.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Zdroj financování: úprava rozpočtu MHMP č. 3043 - červen 2022, ÚZ 84 - poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 32.670 tis. Kč.

Diskuze zahájena v 15:03:15

V 15:07:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. MC22-SD-00065/2020 ze dne 5/10

7.10.2020 na „Poskytnutí služeb v oblasti stavebního managementu k investičnímu projektu výstavby ZŠ Romance“.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ Praha 22 uzavřít Dodatek č. 1.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-184-10/23

zodpovídá: Petr Smolka
termín: 31. 5. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:07:58

8. Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení (bod číslo 8)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:03

Důvodová zpráva

Rada MČ Praha 22 schválila 13. 2. 2023 (UR-65-4/23) Program kulturních akcí pro rok 2023, který zahrnuje Dětský den (3. června 2023) a Uhříněveský bigbít (17. června 2023). Byly sestaveny programy obou akcí. Společnosti či fyzické osoby, které zastupují účinkující, zaslaly návrhy smluv s technickými, propagačními a dalšími podmínkami, o kterých bylo jednáno a byly přizpůsobeny našim možnostem a požadavkům.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Zdroj financování: schválený rozpočet na rok 2023

Diskuze zahájena v 15:08:03

V 15:08:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouva o provedení a zabezpečení produkce hudební skupiny ABRAXAS zastoupenou fyzickou osobou Bohuslavem Jandou, IČ: 47612673, za cenu 22.000 Kč vč. DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi smlouvu podepsat.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-185-10/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 19. 4. 2023

V 15:09:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouva o vytvoření uměleckého výkonu se společností Kreyson, s.r.o., IČ: 27211304, za cenu 22.000 Kč vč. DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi smlouvu podepsat.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-186-10/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 19. 4. 2023

V 15:09:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouvy o hudebním vystoupení kapely: Uširváč (Hudba Praha - Jasná Páka Revival) zastoupenou fyzickou osobou Markem Vondryskou, IČ: 69445117, za cenu 30.000 Kč vč. DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi smlouvu podepsat.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-187-10/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 19. 4. 2023

V 15:10:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouvy na vystoupení kapely Kabát revival Plzeň zastoupenou fyzickou osobou Ondřejem Fenclem, DIČ: CZ8108080057, za cenu 35.000 Kč vč. DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi smlouvu podepsat.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-188-10/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 19. 4. 2023

V 15:10:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení mezi Universal Music s.r.o., IČ: 60469692, za cenu 35.000 Kč bez DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi smlouvu podepsat.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-189-10/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 19. 4. 2023

V 15:10:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouvy o zajištění uměleckého vystoupení zastoupenou fyzickou osobou Davidem Albrechtem IČ: 08614369, za cenu 46.000 Kč bez DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi smlouvu podepsat.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-190-10/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 19. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:10:44

9. Zápis z jednání Komise pro sport, spolky a volný čas ze dne 20. 3. 2023 (bod číslo 9)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:10:48

Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 22 je předkládán zápis z Komise sportu, spolky a volný čas ze dne 20.3.2023, který

je přílohou bodu.

Rada MČ Praha 22 bere zápis na vědomí.

Diskuze zahájena v 15:10:48

Rada bere materiály předložené k bodu č. 9 - Zápis z jednání Komise pro sport, spolky a volný čas ze dne 20. 3. 2023 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:11:01

10. Dodatek č. 1 k Servisní smlouvě programového vybavení CODEXIS® (bod číslo 10)

Předkladatel: Jan Konopásek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:11:16

Důvodová zpráva

Úřad MČ Praha 22 využívá na základě servisní smlouvy č. 490170333 od června 2017 licenci k užití programového vybavení právní informační systém Codexis®, která byla uzavřena do 31. 5. 2023. Právní systém zahrnuje je i vzory smluv, literaturu a Monitor obecní samosprávy a je využíván všemi odbory k výkonu přenesené a samostatné působnosti. V souladu s uzavřenou smlouvou se smlouva prodlužuje vždy o dalších 5 let dodatkem, který je předložen na dnešní jednání Rady MČ Praha 22. Současně dojde ke změně technologické varianty systému CODEXIS® na internetovou aplikaci CODEXIS® GREEN změnou čl. 2, čl. 3 a čl. 7 v původní smlouvě.

Diskuze zahájena v 15:11:16

V 15:12:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Konopásek") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 k servisní smlouvě programového vybavení CODEXIS® se spol. ATLAS consulting spol. s r.o. se sídlem Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 46578706.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ dodatek k servisní smlouvě podepsat.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-191-10/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing., MPA
termín: 19. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:12:16

Jednání ukončeno 05.04.2023 v 15:13:20

Ověřeno ověřovateli:

1) 6. 4. 2023 09:53 **Martin Langmajer**

2) 11. 4. 2023 08:45 **Miroslav Roth**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
