



ZÁPIS z jednání rady č. 11/2021

Městská část Praha 22

datum: 21. 4. 2021, čas: 09:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký

Omluveni: (1) Mgr. Pavel Kosař

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Radovan Koutský

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 21.04.2021 v 9:06:54

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:08:10

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu.

Ověřovatelé: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Ing. Ivo Krátký

Předsedající: Mgr. Kateřina Erbsová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 9:08:10

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:08:17

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:08:56

Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 10. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 7.4.2021
4. Souhlasné stanovisko Rady MČ Praha 22 pro Základní uměleckou školu Folklorika Praha, s.r.o.
5. Nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „Poskytování stavebních, zemních a zahradnických prací pro městskou část Praha 22 v letech 2021-2022“ - vyhodnocení zadávacího řízení
6. Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka - uzavření smlouvy o zajištění provedení stavebních úprav plynárenského zařízení s PPdistribuce, a.s.

7. „Cyklostezka Uhříněves - Běchovice - zpracování PD“ Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. MC22-SD-ORS00029/2020
8. Přidělení dotace z " Programu MČ Praha 22 na podporu sportovní činnosti neziskových organizací v roce 2021"
9. Přidělení dotace z " Programu MČ Praha 22 pro jednotlivce a spolky na reprezentaci Prahy 22 v roce 2021"
10. Soutěž o návrh „Revitalizace náměstí Bratří Jandusů v Uhříněvsi“ - revokace, schválení zadávací dokumentace „JŘBU“, a složení hodnotící komise.
11. Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Adaptace bytu č. 1, K Sokolovně čp. 199, 104 00 Praha 22 - Uhříněves“.
12. Souhlas s podpronájmem bytu XXXX v čp. XXX ul. U Starého mlýna dle NS 130/2014 MN - 51
13. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. číslo 2202/6 a 2267/6 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti CETIN a.s.
14. Ukončení nájemní smlouvy č. MC22-SO-OSM00107/2020 na pronájem bytu č. XX v DPS II.
15. Výměna bytů v čp. XX ul. Semanského v Praze - Uhříněvsi
16. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22
17. Zplnomocnění k zastupování v řízeních týkajících se řízení vedeného u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu pod č.j. V-1832/2021-101
18. Svěření pravomoci rozhodovat o právních jednáních činěných městskou částí starostovi MČ
19. Podání dotační žádosti - Multifunkční sportovní hala Uhříněves
20. Rozpočtová opatření
21. Propagace participační kampaně k revitalizaci přednádražního prostoru u uhříněveského nádraží
22. Milion pro Prahu 22 - výsledky hlasování
23. Zajištění služby sběru a svozu jedlých olejů a tuků z domácností na území Prahy 22
24. Veřejná zakázka na Dodání dopravního prostředku 3,5t kategorie N1 sklápěč s plachtou

Diskuze zahájena v 9:08:56

V 09:09:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání s tím, že vyřazuje bod č. 10 Soutěž o návrh „Revitalizace náměstí Bratří Jandusů v Uhříněvsi“ - revokace, schválení zadávací dokumentace „JŘBU“, a složení hodnotící komise.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-152-11/21

zodpovídá: Kateřina Erbsová, Mgr.
termín: **IHNED** (21. 4. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:09:19

3. Kontrola zápisu z 10. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 7.4.2021 (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:09:25

Důvodová zpráva

Materiál byl objasněn tajemníkem.

Diskuze zahájena v 9:09:25

V 09:09:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 10. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 7.4.2021.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-153-11/21

zodpovídá: Kateřina Erbsová, Mgr.

termín: **IHNED** (21. 4. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:10:05

4. Souhlasné stanovisko Rady MČ Praha 22 pro Základní uměleckou školu Folklorika Praha, s.r.o. (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:10:08

Důvodová zpráva

Mgr. art. Martin Staněk, ředitel Základní umělecké školy Folklorika Praha, s.r.o., Ocelářská 1066/15, 190 00 Praha 9 - Libeň zaslal písemnou žádost, ve které žádá o souhlasné stanovisko RMČ Praha 22 pro Základní uměleckou školu Folklorika Praha. Místo poskytovaného vzdělávání by probíhalo v ZŠ nám. Bří Jandusů 2/38, Praha 10 - Uhřetěves. Souhlasné stanovisko RMČ Praha 22 je nezbytnou součástí zápisu místa poskytovaného vzdělávání ve školském rejstříku. ZUŠ Folklorika Praha, s.r.o. nepožaduje po MČ žádnou finanční pomoc, naopak bude finančně podporovat uvedenou základní školu.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí žádost ZUŠ Folklorika Praha, s.r.o. o souhlasné stanovisko.

Diskuze zahájena v 9:10:08

V 09:11:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s udělením souhlasného stanoviska pro činnost ZUŠ Folklorika Praha, s.r.o. v MČ Praha 22 v ZŠ nám. Bří Jandusů 2/38.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce Mgr. Kateřině Erbsové informovat ZUŠ Folklorika Praha, s.r.o. o udělení souhlasného stanoviska.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-154-11/21

zodpovídá: Mgr. Kateřina Erbsová

termín: 30. 4. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:11:34

5. Nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „Poskytování stavebních, zemních a zahradnických prací pro městskou část Praha 22 v letech 2021-2022“ - vyhodnocení zadávacího řízení (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:11:40

Důvodová zpráva

Na základě usnesení UR-59-4/21 RMČ ze dne 10.2.2021 zajistil ORS prostřednictvím administrátora (Ing. Marie Harantová) dne 3.3.2021 vyhlášení této nadlimitní veřejné zakázky na služby - otevřené zadávací řízení - na uzavření rámcové dohody dle § 132 a postupem dle § 134 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019. Předmětem rámcové dohody bude poskytování stavebních, zemních a zahradnických prací pro městskou část v letech 2021-2022.

V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č.1/2019, byla na profilu zadavatele uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně výzvy k podání nabídek. Cenovou nabídku předložili elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele ve stanoveném termínu 2 uchazeči.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky. Dílčími kritérii byla výše jednotkových cen celkem 20 předem stanovených položek, zahrnující konkrétní práce a činnosti, každá položka měla svoji váhu (popis položek a výše jejich cen jsou uvedeny v písemné zprávě v příloze). Nabídky byly seřazeny podle počtu obdržených bodů s tím, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším počtem přidělených bodů.

Hodnotící komise na základě provedeného hodnocení nabídek proto doporučuje zadavateli rozhodnout o ekonomicky nejvýhodnější nabídce účastníka poř. č. 2 - Jílek Stavby s.r.o., se sídlem V Břízkách 290, 282 01 Doubravčice, IČ: 04046331, jehož nabídka obdržela nejvyšší počet bodů a současně splnila všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

V příloze dále předkládáme návrh Rozhodnutí o výběru dodavatele.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí písemnou zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 14.4.2021.

Nabídnutá cena je v čase a v místě obvyklá.

Zdroj financí: rozpočet MČ na rok 2021

Diskuze zahájena v 9:11:40

Projednávání bodu bylo přerušeno, radní požádali o vyjádření V ORS pana Röslera, který byl na jednání mimo budovu radnice.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:15:36

6. Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka - uzavření smlouvy o zajištění provedení stavebních úprav plynárenského zařízení s PPdistribuce, a.s. (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:15:40

Důvodová zpráva

V souvislosti s prováděnou stavební akcí „Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k.ú. Uhříněves“ vznikla potřeba stavebních úprav plynárenského zařízení, uvedeného v čl. I. Smlouvy na parc.č. 127/4, k.ú. Uhříněves, spočívající v osazení děleného ochranného potrubí na stávající ochranné potrubí PE 90 v místě budované podzemní části železobetonové stěny v korytě Říčanského potoka. PPdistribuce a.s. je vlastníkem plynárenského zařízení STL plynovodní přípojky PE 32, parc.č. 127/4, k.ú. Uhříněves, která je uložena v ochranném potrubí PE 90.

Předkládáme Vám proto v příloze návrh Smlouvy o zajištění provedení stavebních úprav plynárenského zařízení na parc.č. 127/4, k.ú. Uhříněves s PPdistribuce, a.s. Na základě této smlouvy je žadatel (MČ Praha 22) povinen zajistit na své náklady realizaci stavebních úprav STL plynovodní přípojky a současně uhradit předpokládané provozní náklady PPdistribuce a.s. ve výši 10.000,- Kč bez DPH, tj. 12.100,- Kč vč. DPH.

Diskuze zahájena v 9:15:40

V 09:15:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením smlouvy o zajištění provedení stavebních úprav plynárenského zařízení na parc.č. 127/4, k.ú. Uhříněves s jejím vlastníkem PPdistribuce, a.s., se sídlem U Plynárny 500, 145 08 Praha 4 (viz návrh smlouvy v příloze).
2. Rada MČ Praha 22 schvaluje úhradu předpokládaných provozních nákladů spojených se stavebními úpravami PZ STL plynovodní přípojky PE 32, parc.č. 127/4, k.ú. Uhříněves, ve výši 10.000,- bez DPH, tj. 12.100,- Kč vč. DPH vlastníkově PZ PPdistribuce, a.s.
3. Rada MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce MČ Mgr. Kateřině Erbsové uzavřít smlouvu o zajištění provedení stavebních úprav plynárenského zařízení na parc.č. 127/4, k.ú. Uhříněves s PPdistribuce, a.s.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-155-11/21

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 19. 4. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:16:05

7. „Cyklostezka Uhříněves - Běchovice - zpracování PD“ Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. MC22-SD-ORS00029/2020 (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:16:10

Důvodová zpráva

Předkládáme Vám ke schválení návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD29/2020, která byla uzavřena s firmou ADVISIA s.r.o. dne 16.4.2020, který rozšiřuje předmět smlouvy o doplňující požadavky na PD, které nebyly obsaženy v původním zadání:

- vzhledem k nemožnosti získání souhlasů majitelů pozemků 1539/10 k. ú. Dubeč, 1539/26 k. ú. Dubeč v trase cyklostezky dochází k úpravě trasy v již zpracované dokumentaci a zároveň ke změně již zajištěných potřebných stanovisek.

Vzhledem k novým požadavkům na vypracování PD, řeší Dodatek č. 1 i úpravu doby plnění, která nově zní takto:

1. Zhotovitel se zavazuje, že upravenou společnou dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení dodá objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení do 14 dní od nabytí účinnosti dodatku č.1.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dokumentaci pro provádění stavby, ve které budou zpracovány připomínky objednatele a veškeré podmínky dotčených orgánů státní správy, stanovených ke společné dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu pro vypsání výběrového řízení na zhotovitele stavby, dodá objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení do 20 dní od vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Celková cena díla se tímto Dodatkem č. 1 navyšuje o 26 500,- Kč bez DPH, tj. 32 065,- Kč vč. DPH a nově činí:

Celková cena díla: 402 500,- Kč bez DPH

DPH 21 % 84 525,- Kč

Celková cena díla: 487 025,- Kč vč. DPH

Ostatní články uvedené ve Smlouvě se nemění.

Diskuze zahájena v 9:16:10

V 09:17:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD 29/2020 „Cyklostezka Uhřetěves - Běchovice - zpracování PD“.
2. Rada MČ Praha 22 schvaluje doplnění předmětu smlouvy dle důvodové zprávy.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje navýšení ceny díla o 32 065,- Kč vč. DPH.
4. Rada MČ Praha 22 schvaluje prodloužení doby plnění dle důvodové zprávy.
5. Rada MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce Mgr. Kateřině Erbsové podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD 29/2020.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-156-11/21

zodpovídá: Jiří Rösler

termín: 19. 4. 2022

8. Přidělení dotace z " Programu MČ Praha 22 na podporu sportovní činnosti neziskových organizací v roce 2021" (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:17:13

Důvodová zpráva

Na základě 4. RMČ ze dne 10.2.2021 (bod číslo 13) byl vyhlášen " Dotační program MČ Praha 22 na podporu sportovní činnosti nestátních neziskových organizací pro rok 2021". Do 31. března 2021 bylo podáno celkem 10 žádostí. Schválený celkový objem peněžních prostředků činí 750 000 Kč. Celkově navržená výše dotace pro 9 žádostí ve výši 570 000 Kč podle doporučení hodnotící komise uvedeného v zápise z jejího jednání ze dne 15.4.2021. Jedna žádost byla zamítnuta. Žádosti jsou předloženy v jednom vyhotovení na stůl.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí zápis hodnotící komise včetně jejího doporučení na přidělení dotace na podporu sportovní činnosti neziskových organizací v roce 2021

Diskuze zahájena v 9:17:13

V 09:18:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje na základě kritérií přidělení dotace:

- Senioři České republiky, z.s., IČ 69059373, ve výši 25 000 Kč
- Studio Sport, IČ 26585146, ve výši 40 000 Kč
- DFK Bohemians 1905, o.s., IČ 22613005, ve výši 20 000 Kč
- SPOLEK SEBEOBRANA, IČ 7002238, ve výši 30 000 Kč
- Český rybářský svaz z.s., IČ 40615561, ve výši 30 000 Kč
- SK Čechie Uhřetěves, IČ 15268551, ve výši 50 000 Kč

2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ

- a) vyrozumět žadatele s rozhodnutím RMČ o podaných žádostech,
- b) připravit smlouvy o poskytnutí dotace k podpisům smluvních stran.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-157-11/21

zodpovídá:	Petra Vaňková
termín:	31. 5. 2021

V 09:21:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 neschvaluje přidělení dotace SHM Klub Uhříněves-Kolovraty, z.s. , IČ 63834481 na materiál pro mlatový povrch, stavební práce a terénní úpravy a to z důvodu nesplnění všeobecné podmínky dotačního programu.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-158-11/21

zodpovídá:	Petra Vaňková
termín:	21. 4. 2021

V 09:23:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 doporučuje přidělit dotace:

- Dům dětí a mládeže Praha 10, IČ 45241945, ve výši 140 000 Kč
- SK Čechie Uhříněves, IČ 15268551, ve výši 105 000 Kč
- SHM Klub Uhříněves-Kolovraty, z.s., IČ 63834481, ve výši 130 000 Kč

2. Rada MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce Mgr. Kateřině Erbsové předložit přidělení dotací pro Dům dětí a mládeže Praha 10, SK Čechie Uhříněves a SHM Klub Uhříněves-Kolovraty, z.s. na další řádné zasedání ZMČ Praha 22 ke schválení.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-159-11/21

zodpovídá:	Petra Vaňková
termín:	23. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:23:35

9. Přidělení dotace z " Programu MČ Praha 22 pro jednotlivce a spolky na reprezentaci Prahy 22 v roce 2021" (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:23:39

Důvodová zpráva

Na základě usnesení 4. RMČ ze dne 10.2.2021 byl vyhlášen „ Dotační program MČ Praha 22 pro jednotlivce a spolky na reprezentaci Prahy 22 v roce 2021“. Do 31. března 2021 byly podány 3 žádosti. Schválený celkový objem peněžních prostředků činí 100 000 Kč. Celkově navržená výše dotace pro 3 žadatele ve výši 51 500 Kč podle doporučení hodnotící komise uvedeného v zápise z jednání ze dne 15.4.2021. Žádosti jsou předloženy v jednom vyhotovení na stůl.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí zápis hodnotící komise včetně jejího doporučení na přidělení dotace pro jednotlivce a spolky na reprezentaci Prahy 22 v roce 2021.

Diskuze zahájena v 9:23:39

V 09:26:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje na základě kritérií přidělení dotace:

- Akademická malířka, Magdalena Cubrová, U Židovského hřbitova 1034/7, 104 00 Praha 10, ve výši 10 000 Kč

- SPOLEK SEBEOBRANA, IČ 7002238, ve výši 24 000 Kč

- Český rybářský svaz, IČ 40615561, ve výši 17 500 Kč

2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ

a) vyrozumět žadatele s rozhodnutím RMČ o podaných žádostech,

b) připravit smlouvy o poskytnutí dotace k podpisům smluvních stran.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-160-11/21

zodpovídá: Petra Vaňková

termín: 31. 5. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:26:11

10. Soutěž o návrh „Revitalizace náměstí Bratří Jandusů v Uhříněvsi“ - revokace, schválení zadávací dokumentace „JŘBU“, a složení hodnotící komise. (bod číslo 10)

Projednání bodu bylo odloženo.

11. Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Adaptace bytu č. 1, K Sokolovně čp. 199, 104 00 Praha 22 - Uhříněves“. (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:26:28

Důvodová zpráva

Předmětem VZMR s názvem „Adaptace bytu č. 1, K Sokolovně čp. 199, 104 00 Praha 22 - Uhříněves“ je kompletní rekonstrukce bytové jednotky č. 1 v bytovém domě K Sokolovně čp. 199.

Elektroinstalace a vodoinstalace jsou ze čtyřicátých let, plyn z devadesátých let. Byt je vytápěný lokálními plynovými topidly (VAW), teplá voda je z elektrického bojleru.

Kompletní rekonstrukce je nezbytná, v bytě byla zanedbána běžná údržba, elektroinstalace by neprošla nutnou revizí a vodoinstalace jsou v havarijním stavu, proto zadal OSM zpracování projektové dokumentace na celkovou adaptaci bytu (projekční kancelář Belartis s.r.o.).

Rozsah je dán technickým stavem bytu, nutná je výměna veškerých vodoinstalací, elektroinstalací a rozvodů plynu. Výměna lokálních topidel za ústřední vytápění s ohřevem TUV je v této situaci opodstatněnou volbou. Situační řešení bytu bude zachováno. V celém bytě budou kompletně opravené podlahové konstrukce a bude položena nová podlahová krytina (keramická dlažba a PVC), budou opravené omítky, celý byt bude nově vymalován. Vyměněné budou také všechny dveře včetně vchodových. Nová kuchyňská linka a nový elektrický sporák jsou také předmětem této VZMR.

Projektová dokumentace včetně položkových listů je přílohou „Výzvy“.

Adaptace bytu bude hrazena z rozpočtové položky „obnova bytového fondu“ 50 % a 50 % z dotačního programu MHMP. Odhadovaný náklad, podle projektové dokumentace, je cca 980 000,- Kč včetně 15 % DPH.

V souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 je v příloze předkládán návrh zadávacích podmínek (výzva) – příloha č. 2.

Dále předkládáme seznam členů a náhradníků hodnotící komise:

členové: Mgr. Pavel Kosař, Ing. Jana Kovaříková, Jan Maňák

náhradníci: Ing. Ivo Krátký, Ing. František Wetter, Vladko Rechcigel

a seznam účastníků k podání nabídky:

- OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9, IČ: 24832898
- Ing. Lukáš Matocha, Lomená 667/39, 16200 Praha, IČ: 87584379
- INSTALACE Šubrt, spol. s r.o., Dieselova 114, 10900 Praha, IČ: 26175827

Diskuze zahájena v 9:26:28

V 09:26:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Kosař") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Adaptace bytu č. 1, K Sokolovně čp. 199, 104 00 Praha 22 - Uhříněves“, a to podle projektové dokumentace, která je součástí výzvy.

2. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zadávacími podmínkami a způsobem zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Adaptace bytu č. 1, K Sokolovně čp. 199, 104 00 Praha 22 - Uhříněves“.

3. Rada MČ Praha 22 jmenuje hodnotící komisi ve složení:

členové: Mgr. Pavel Kosař, Ing. Jana Kovaříková, Jan Maňák

náhradníci: Ing. Ivo Krátký, Ing. František Wetter, Vladko Rechcigel

4. Rada MČ Praha 22 schvaluje seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9, IČ: 24832898
- Ing. Lukáš Matocha, Lomená 667/39, 16200 Praha, IČ: 87584379
- INSTALACE Šubrt, spol. s r.o., Dieselova 114, 10900 Praha, IČ: 26175827

5. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Adaptace bytu č. 1, K Sokolovně čp. 199, 104 00 Praha 22 - Uhříněves“ v souladu se směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 o veřejných zakázkách.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Důvodová zpráva

Společnost CETIN a.s. je vlastníkem stavby - podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě: chráničky HDPE s trubičkovým systémem a optickým kabelem v délce 21,7bm, která se nachází mimo jiné na pozemcích parc. č. 2202/6 a 2267/6 v k.ú. Uhříněves. Nyní se společnost CETIN obrátila na MČ s žádostí o narovnání majetkoprávních vztahů a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Na zřízení věcných břemen má Česká telekomunikační infrastruktura a.s. právo ze zákona č. 127/2005 Sb, o elektronických komunikacích v platném znění.

Věcné břemeno se zřídí na základě smlouvy o smlouvě budoucí č. SO 00001/2019 jako úplatné. Cena za věcné břemeno byla stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 73.580,- Kč a k této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 9:37:31

V 09:44:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Kosař") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2202/6 a 2267/6 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, IČO: 04084063, za cenu 73.580,- Kč + DPH.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-163-11/21

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 31. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:44:30

14. Ukončení nájemní smlouvy č. MC22-SO-OSM00107/2020 na pronájem bytu č. XX v DPS II. (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:44:34

Důvodová zpráva

Na MČ Praha 22 byla doručena žádost paní XXXXXXXXXXXXXXX, která je nájemcem bytu XXXXXX v DPS II., s žádostí o ukončení nájemní smlouvy č. MC22-SO-OSM00107/2020 dohodou ke dni 30.4.2021. Důvodem žádosti je zhoršení zdravotního stavu paní XXXXXXXX. Smlouva je uzavřená na dobu určitou do 31.7.2021.

Diskuze zahájena v 9:44:34

V 09:45:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Kosař") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s ukončením NS č. MC22-SO-OSM00107/2020 na pronájem bytu č. XXX v DPS II. Nové náměstí 1440/2a v Praze - Uhříněvesi s paní XXXXXXXXXXXXXXX dohodou ke dni 30.4.2021.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-164-11/21

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 31. 5. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:45:06

15. Výměna bytů v čp. XX ul. Semanského v Praze - Uhříněvsi (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:45:12

Důvodová zpráva

Na MČ Praha 22 se obrátili paní XXXXXXXXXXXXXXX (nájemce bytu č. X o velikosti 3+1 v čp. XX ul. Semanského dle NS MC22-SO00012/2019) a pan XXXXXXXXXXXXXXX (nájemce bytu č. X o velikosti 1+1 v čp. XX ul. Semanského dle NS 49/2010 MN - 12) s žádostí o odsouhlasení výměny bytů. Žadatelé mají zájem provést výměnu k 30.4.2021.

Pan místostarosta Mgr. Kosař si pozval paní XXXXXXXXXXX na osobní jednání. Žadatelka o směnu byla osobně seznámena s tím, že pokud by měla zájem o stěhování do menšího bytu, pokusila by se jí MČ sehnat menší byt s tím, že do jejího bytu by byla přestěhována rodina XXXXXXXXXXX z přízemí domu č.p. XXX, který je důležitý, jelikož v jeho přízemí bude probíhat rekonstrukce pro mimoškolní aktivity.

Diskuze zahájena v 9:45:12

V 09:45:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Kosař") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí

a) s ukončením NS č. 49/2010 MN - 12 na pronájem bytu XXXX o velikosti 1+1 v čp. XX ul. Semanského v Praze - Uhříněvsi s panem XXXXXXXXXXXXXXX dohodou ke dni 30.4.2021,

b) s ukončením NS č. MC22-SO00012/2019 na pronájem bytu XXXX o velikosti 3+1 v čp. XX ul. Semanského v Praze - Uhříněvsi s paní XXXXXXXXXXXXXXX dohodou ke dni 30.4.2021,

c) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu XXXX o velikosti 3+1 v čp. XX ul. Semanského v Praze - Uhříněvsi s panem XXXXXXXXXXXXXXX
XX, doba nájmu doba neurčitá od 1.5.2021, nájemné 96,75 Kč/m²/měsíc,

d) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu XXXX o velikosti 1+1 v čp. XX ul. Semanského v Praze - Uhříněvsi s paní XXXXXXXXXXXXXXX
XX, doba nájmu doba neurčitá od 1.5.2021, nájemné 95,60 Kč/m²/měsíc

Hlasování

pro: 0

proti 2
zdržel se: 3
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:46:04

16. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22 (bod číslo 16)

Předkladatel: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:46:09

Důvodová zpráva

Do konce II.Q roku 2021 končí platnost některých nájemních smluv uzavřených na dobu určitou. Jedná se o nájmy bytů na Novém náměstí 1257, Semanského 78, Fr. Diviše 1280, K Sokolovně 199, U starého mlýna 727, Přátelství 356, byt v MŠ Sluneční, DPS I. a v DPS II.

OSM k 31.3.2021 eviduje u paní XXXXXXXXXXXXXXXX dluh na nájemném v čp. XXXX ve výši 52.851,- Kč. Dohodnuté splátky dluhu ve výši 500,-Kč/měsíc paní XXXXXXXXXXXXXXXX od 01/2020 nesplácí.

Dluh na nájemném v čp. XXX byl uhrazen.

Paní XXXXXXXXXXXXXXXX má stabilně špatnou platební morálku. Na rozhodnutí RMČ je zda bude nájemní smlouva s paní XXXXXXXXXXXXXXXX dále prodloužena. Současná smlouva je uzavřena do 30.6.2021.

Radní souhlasili s prodloužením nájemní smlouvy s paníXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX do 30.9.2021.

Radní souhlasili s prodloužením nájemní smlouvy s panemXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX do 30.6.2022.

Všichni ostatní nájemci uvedení v tabulce platí nájemné řádně a včas.

Diskuze zahájena v 9:46:09

V 09:54:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Kosář") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám dle důvodové zprávy a přílohy.

Hlasování

pro: 4
proti 1
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-165-11/21

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.
termín: 31. 5. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:54:58

17. Zplnomocnění k zastupování v řízeních týkajících se řízení vedeného u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu pod č.j. V-1832/2021-101 (bod číslo 17)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosář

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:55:15

Důvodová zpráva

Na 6. zasedání ZMČ Praha 22 byl odsouhlasen prodej pozemků parc. č. 1049/4, 1049/6, 1049/7 a 1049/8 v k.ú. Uhříněves SVJ Přátelství 876 až 878. Smlouva byla podepsána a podána na katastr pod č.j. V- 1832/2021-101. Návrh na vklad byl však zamítnut. Proti rozhodnutí katastrálního úřadu bude podána žaloba k soudu. Z tohoto důvodu je třeba zplnomocnit XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k zastupování MČ Praha 22 v navazujících řízeních.

Diskuze zahájena v 9:55:15

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:06:02

18. Svěření pravomoci rozhodovat o právních jednáních činěných městskou částí starostovi MČ (bod číslo 18)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:06:07

Důvodová zpráva

Podle § 94 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, rada městské části rozhoduje v záležitostech patřících do samostatné působnosti městské části, pokud nejsou zákonem vyhrazeny zastupitelstvu městské části nebo pokud si je zastupitelstvo městské části nevyhradí, přičemž rada městské části může tyto pravomoci zcela nebo zčásti svěřit starostovi městské části nebo úřadu městské části.

Z důvodu nutnosti rozhodovat o právních jednáních činěných MČ Praha 22 ve všech soudních či správních řízeních, jakož i o zahájení takových řízení (podání žalob, návrhů, odvolání či jakýchkoli jiných úkonů vyplývajících z aktivní či pasivní věcné legitimace městské části) je třeba tuto pravomoc svěřit starostovi MČ.

Starosta MČ by dále měl být oprávněn rozhodovat ve všech případech o určení právního zástupce městské části, jakož i určovat smluvní podmínky poskytování právní služby a udělovat právnímu zástupci plnou moc.

Diskuze zahájena v 10:06:07

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:07:41

19. Podání dotační žádosti - Multifunkční sportovní hala Uhříněves (bod číslo 19)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:07:45

Důvodová zpráva

MČ Praha 22 plánuje výstavbu Multifunkční haly Uhříněves. Stavba bude stát v areálu SK Čechie Uhříněves, ul. V Bytovkách, Praha 22 na pozemcích HMP Prahy parc. čísla: 1666/10, 1666/8, 1666/9, 1666/13, 1666/15, 1666/16 katastr. území Uhříněves. Bude se jednat o samostatně stojící

nepodsklepený dvoupodlažní objekt s plochou střechou, čistě sportovní stavbu. Součástí projektu je napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu, řešení likvidace dešťových vod na pozemku, zpevněné plochy, úprava pozice vjezdu do areálu a úprava oplocení a kácení zeleně. Stavba je navržena v zastavěném území – uvnitř oploceného areálu SK Čechie Uhřetěves. Sportovní hala splňuje podmínky bezbariérovosti. Investiční záměr je kompletně připraven včetně stavebního povolení.

Multifunkční halu budou využívat tyto subjekty: základní škola Uhřetěves, fotbalový klub SK Čechie, Fotbalová akademie, Dům dětí a mládeže Praha 10, Volejbalové družstvo a veřejnost. Dohromady přes 600 sportovců, kteří kapacitně nemají kde sportovat a v zimě vlastně minimálně, právě kvůli zázemí. Obdobné sportovní zařízení v Uhřetěvsi ani v okolí není. Podrobná analýza poptávky po konkrétních sportovních aktivitách vyšla též z dotazníkového šetření, které bylo součástí tvorby strategického plánu. Již nyní evidujeme poptávku po atletickém oddíle. Na mnoho sportovních kroužků už nám nestačí capacity sálů, protože jsou zcela naplněny.

Rozpočet investiční akce je zpracovaný oprávněnou osobou a je plánován ve výši 101,7 mil. Kč s DPH. Celkové náklady na projekt Multifunkční haly Uhřetěves představují částku 107,5 mil. Kč s DPH. Výše požadované dotace z investičního programu Národní sportovní agentury č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, č.j.: NSA-0007/2020/D/1, "výzva 13/2020 Sportovní infrastruktura – Investice nad 10 mil. Kč" je 50 mil. Kč.

Zbývající finanční prostředky potřebné na dofinancování akce chce MČ Praha 22 čerpat z dotační výzvy OPŽP, PO 5, specifický cíl 5. 1., c) Výstavba nových veřejných budov v pasivním energetickém standardu ve výši 32,2 mil. Kč, žádostí o účelovou dotaci z rozpočtu hl. m. Prahy, popřípadě vlastními finančními prostředky.

Diskuze zahájena v 10:07:45

V 10:12:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s podáním žádosti o dotaci z investičního programu Národní sportovní agentury č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, č.j.: NSA-0007/2020/D/1, "výzva 13/2020 Sportovní infrastruktura – Investice nad 10 mil. Kč" s požadovanou výší dotace 50 mil. Kč.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-166-11/21

zodpovídá:	Štěpán Zmátlo
termín:	21. 4. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:44

20. Rozpočtová opatření (bod číslo 20)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:12:49

Důvodová zpráva

Rozpočtové úpravy vychází z obdržené dotace a potřebných úprav rozpočtu.

Diskuze zahájena v 10:12:49

V 10:20:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-167-11/21

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 30. 4. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:20:25

21. Propagace participační kampaně k revitalizaci přednádražního prostoru u uhříněveského nádraží (bod číslo 21)

Předkladatel: Ing. Ivo Krátký

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:20:29

Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 22 je předkládán k odsouhlasení záměr koordinátora participativního plánování Mgr. Pavla Kappela. Jedná se o komunikační kampaň a participační aktivity související s přípravou zadání architektonicko-urbanistické soutěže na úpravu prostor kolem uhříněveského nádraží, do kterých zamýšlí zapojit občany a firmy naší městské části.

Jedná se například o pronájem billboardu od společnosti RAILREKLAM, spol. s r.o., se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, IČ: 17047234 na nástupišti na souhrnnou dobu 1 a půl měsíce (druhá polovina května a celý červenec 2021). Návrh reklamní smlouvy je přílohou bodu.

Jako další zamýšlené aktivity uvádíme:

- „oblečení“ zastávky autobusu na nádraží vlastním vizuálem, osazený dočasně též boxem na sběr dotazníků (druhá polovina května-konec září)
- rozdávání Uhříněveského zpravodaje s dotazníkem cestujícím - nárazově alespoň 3 dny (červen)
- procházky + exkurze s historikem po městské části
- setkání s občany a organizátory (červen, září)
- apod...

Předpokládané výdaje na participativní kampaň budou 50 000 Kč.

Diskuze zahájena v 10:20:29

V 10:26:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivo Krátký") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje záměr na vyhlášení kampaně související s přípravou soutěže na úpravu prostor kolem uhříněveského nádraží.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce Mgr. Kateřině Erbové podepsat reklamní smlouvu se společností RAILREKLAM, spol. s r.o., IČ: 17047234 ve výši 18 101,60 Kč.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-168-11/21

zodpovídá:	Petra Vaňková
termín:	31. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:16

22. Milion pro Prahu 22 - výsledky hlasování (bod číslo 22)

Předkladatel: Ing. Ivo Krátký

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:27:21

Důvodová zpráva

MČ Praha 22 vyčlenila finanční prostředky ve výši 1 000 000 Kč na realizaci projektů v rámci participativního rozpočtu.

Ve stanoveném termínu bylo občany podáno 10 návrhů, 7 z nich splňovalo nastavená pravidla. Hlasování o návrzích bylo ukončeno 31. 3. 2021 a rozhodlo o pořadí návrhů. K realizaci byly hlasováním vybrány první čtyři návrhy č. 9, 3, 10 a 6 - viz příloha č. 1.

Vzhledem k tomu, že další návrh v pořadí (Veřejné osvětlení v Pitkovickém parku) již překračuje 1.000.000 Kč vyčleněný na realizaci projektů participativního rozpočtu, musí Rada MČ rozhodnout o dalším postupu podle schválených pravidel PaR. Tj. buď přijme tento návrh za vlastní a chybějící finanční prostředky doplní z rozpočtu MČ nebo bude vybrán další návrh v pořadí, který je možné realizovat v rámci prostředků Milionu pro Prahu 22 (Zážitková stezka pro bosé nohy).

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí výsledky hlasování o návrzích v rámci participativního rozpočtu - Milion pro Prahu 22 na rok 2021.

Diskuze zahájena v 10:27:21

V 10:34:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivo Krátký") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s realizací projektu č. 7. Zážitková stezka pro bosé nohy v Pitkovicích 101.640 Kč.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-169-11/21

zodpovídá:	Petra Vaňková
termín:	31. 3. 2022

V 10:35:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ivo Krátký") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 ukládá OŽPD zajistit realizaci projektu č. 3 - Sběr odpadu z jedlých olejů a tuků celkem 50.000 Kč.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá ORS připravit a realizovat projekty

č. 9. Lepší a funkční hřiště v Hájku	299.999 Kč
č. 10. Vyhlídkové místo na valu Metrans	285.000 Kč
č. 6. Hobby minigolf v Pitkovicích	193.000 Kč
č. 7. Zážitková stezka pro bosé nohy v Pitkovicích	101.640 Kč
celkem	879.639 Kč

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-170-11/21

zodpovídá: Petra Vaňková

termín: 31. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:35:30

23. Zajištění služby sběru a svozu jedlých olejů a tuků z domácností na území Prahy 22 (bod číslo 23)

Předkladatel: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:36:15

Důvodová zpráva

Zajištění realizace záměru z participativního rozpočtu 2021. Na základě rešerší a referencí navrhujeme uzavřít smlouvu s firmou Viking group s.r.o., se sídlem Vondroušova 1186/33, 163 00 Praha 6, IČ: 25646940. Sběrné nádoby 120 l budou umístěny na 6 ti místech na území MČ. Vyváženy budou minimálně 1 x měsíčně. Náklady na službu jsou 5 082 Kč/rok. Závazek MČ na informační s osvětovou kampaň, MČ zodpovídá za obsah nádob a jejich stav (a umístění).

Diskuze zahájena v 10:36:15

V 10:37:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Lagner") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zajištěním služby sběru použitých olejů a tuků z domácností na území MČ.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OŽPD zajistit podpis smlouvy s firmou Viking group s.r.o., IČ: 25646940.
3. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ zajistit informační a osvětovou kampaň.

Hlasování

pro:	5
------	---

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-171-11/21

zodpovídá: Jana Kučerová, Ing.

termín: 31. 5. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:37:27

24. Veřejná zakázka na Dodání dopravního prostředku 3,5t kategorie N1 sklápěč s plachtou (bod číslo 24)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:37:31

Důvodová zpráva

Podle zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a směrnice ÚMČ Praha 22 č. 1/2019, o zadávání veřejných zakázek v platném znění (Směrnice).

Úsek údržby (OŽPD) zajišťuje péči o veřejnou zeleň ve vlastnictví MČ Praha 22, dále zajišťuje čistotu místních chodníků a komunikací. V současné době k přesunům zaměstnanců údržby a potřebné techniky k jejich činnosti (křovinořezy, pily, fukary, atd....) slouží vozidlo Fabia kombi rok výroby 2005 s přípojným vozíkem. Vozidlo již vykazuje značné známky opotřebovanosti a i z praktického hlediska je nevyhovující.

OŽPD má schválené v rozpočtu na rok 2021 finanční prostředky na pořízení nového vozidla do 3,5 t (postačuje ŘP skupiny B), se šestimístnou kabinou a valníkem sklápěčem. V průběhu přípravy dokumentace k VZ byla doplněna podmínka zaplachtování korby, k ochraně převáženého materiálu a náradí. Kvůli této požadované vlastnosti, která bude muset být zhotovena na míru, se navýšila odhadovaná cena z původních 1 050 000,- Kč na 1 300 000,- Kč

Předpokládaná cena veřejné zakázky je 1.300.000,- Kč vč DPH.

V souladu se Směrnicí č. 1/2019 v platné znění navrhuje oslovit tyto dodavatele:

1. CHARVÁT CTS a.s., Okřínek 53, 290 01 Poděbrady, IČ 28207505
2. KERN Cheb s.r.o., Truhlářská 1714/3, 350 02 Cheb, IČ 47716711
3. Unikont Group s.r.o., Služeb 609, 108 00 Praha 10, IČ 41193113
4. HAGEMANN a.s., Hradní 27/37, 710 00 Slezská Ostrava, IČ 26826925
5. IVECO TRUCK CENTRUM s.r.o., Pražská 330, 267 12 Loděnice, IČ 60462710

Návrh složení hodnotící komise:

členové: Ondřej Lagner, Radovan Koutský, Jana Kučerová, Renáta Hübnerová, Petr Holák

náhradníci: Štěpán Zmátlo, Pavel Kosař, Ivo Krátký, František Wetter, Jan Maňák

Výzva byla předložena na jednání rady na stůl.

Diskuze zahájena v 10:37:31

V 10:43:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zadávacími podmínkami a způsobem zadání veřejné zakázky:

„Dodání dopravního prostředku 3,5t kategorie N1 – sklápěč s plachtou“ formou zakázka malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 v platném znění, s předpokládanou cenou 1 300 000,- Kč.

2. Rada MČ Praha 22 souhlasí se seznamem dodavatelů, kteří budou osloveni pro podání nabídky:

1. CHARVÁT CTS a.s., Okřínek 53, 290 01 Poděbrady, IČ 28207505
2. KERN Cheb s.r.o., Truhlářská 1714/3, 350 02 Cheb, IČ 47716711
3. Unikont Group s.r.o., Služeb 609, 108 00 Praha 10, IČ 41193113
4. HAGEMANN a.s., Hradní 27/37, 710 00 Slezská Ostrava, IČ 26826925
5. IVECO TRUCK CENTRUM s.r.o., Pražská 330, 267 12 Loděnice, IČ 60462710

3. Rada MČ Praha 22 souhlasí se složením hodnoticí komise:

členové: Ondřej Lagner, Radovan Koutský, Jana Kučerová, Renáta Hübnerová, Petr Holák

náhradníci: Štěpán Zmátlo, Pavel Kosar, Ivo Krátký, František Wetter, Jan Maňák

4. Rada MČ Praha 22 ukládá OŽPD zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Dodání dopravního prostředku 3,5t kategorie N1 sklápěč s plachtou“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019, o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-172-11/21

zodpovídá: Jana Kučerová, Ing.

termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:44:23

25. Nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „Poskytování stavebních, zemních a zahradnických prací pro městskou část Praha 22 v letech 2021-2022“ - vyhodnocení zadávacího řízení - pokračování (bod číslo 25)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:44:26 a byl k nmu přizván V ORS pan Rösler.

Důvodová zpráva

Na základě usnesení UR-59-4/21 RMČ ze dne 10.2.2021 zajistil ORS prostřednictvím administrátora (Ing. Marie Harantová) dne 3.3.2021 vyhlášení této nadlimitní veřejné zakázky na služby - otevřené zadávací řízení - na uzavření rámcové dohody dle § 132 a postupem dle § 134 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019. Předmětem rámcové dohody bude poskytování stavebních, zemních a zahradnických prací pro městskou část v letech 2021-2022.

V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č.1/2019, byla na profilu zadavatele uveřejněna kompletní zadávací

dokumentace včetně výzvy k podání nabídek. Cenovou nabídku předložili elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele ve stanoveném termínu 2 uchazeči.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky. Dílčími kritérii byla výše jednotkových cen celkem 20 předem stanovených položek, zahrnující konkrétní práce a činnosti, každá položka měla svoji váhu (popis položek a výše jejich cen jsou uvedeny v písemné zprávě v příloze). Nabídky byly seřazeny podle počtu obdržených bodů s tím, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším počtem přidělených bodů.

Hodnotící komise na základě provedeného hodnocení nabídek proto doporučuje zadavateli rozhodnout o ekonomicky nejvýhodnější nabídce účastníka poř. č. 2 - Jílek Stavby s.r.o., se sídlem V Břízkách 290, 282 01 Doubravčice, IČ: 04046331, jehož nabídka obdržela nejvyšší počet bodů a současně splnila všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

V příloze dále předkládáme návrh Rozhodnutí o výběru dodavatele.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí písemnou zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 14.4.2021.

Nabídnutá cena je v čase a v místě obvyklá.

Zdroj financí: rozpočet MČ na rok 2021

Diskuze zahájena v 10:44:26

V 10:48:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče Jílek Stavby s.r.o., se sídlem V Břízkách 290, 282 01 Doubravčice, IČ: 04046331.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce Mgr. Kateřině Erbsové spolupráci s administrátorem písemně seznámit uchazeče s výsledkem zadávacího řízení.
3. Rada MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce Mgr. Kateřině Erbsové zahájit ve spolupráci s administrátorem jednání o uzavření rámcové smlouvy a smlouvu předložit na další jednání rady ke schválení.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-173-11/21

zodpovídá:	Jiří Rösler
termín:	30. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:48:14

Jednání ukončeno 21.04.2021 v 10:49:09

Ověřeno ověřovateli:

- 1) 27. 4. 2021 12:51 **Mgr. Ing. Ondřej Lagner**
 Ph.D.
- 2) 27. 4. 2021 14:02 **Ing. Ivo Krátký**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
