



# **ZÁPIS z jednání rady č. 13/2021**

## **Městská část Praha 22**

**datum: 6. 5. 2021, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu**

### **Prezence:**

Přítomni: (6) Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.,  
Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

**Tito zastupitelé se (z)účastní distančně:** Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 06.05.2021 v 10:04:57**

## **1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:05:34*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Štěpán Zmátlo, Mgr. Pavel Kosař

Předsedající: Mgr. Kateřina Erbsová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:05:34

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:05:42*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:08:49*

### **Program jednání**

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 11. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 21.4.2021 a zápisu z 12. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 29.4.2021
4. Přidělení dotace z "Programu MČ Praha 22 na podporu kulturních a společenských aktivit v roce 2021"
5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha 22 za rok 2020
6. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky s názvem „Hobby minigolf v Pitkovicích“ - schválení

- způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise.
7. „Mlatová cesta k ul. V Bytovkách“ - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. MC 22-SD ORS 00016/2021.
  8. Návrh nového nájemce DPS II
  9. Zajištění výkonu TDI na akci „Výstavba DPS Betlímek“
  10. Žádost o snížení nájemného za pronájem pozemku - společnost J+K Kredit s.r.o.
  11. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2076 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.
  12. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2140 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.
  13. Návrhy na přiznání odměn ředitelům ZŠ, MŠ a ŠJ za I. pololetí školního roku 2020/2021
  14. Novela Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 22
  15. Zápis z jednání Komise kultury č. 16/2021 ze dne 21. 4. 2021
  16. Smlouva o poskytování služeb elektronické pečeti a časová razítka
  17. Jmenování vedoucího odboru správy majetku
  18. Rozpočtová opatření
  19. Návrh programu 3. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 dne 19.5.2021

Diskuze zahájena v 10:08:49

Radní pan Štěpán Zmátlo konstatoval, že materiály na jednání 13/2021 byly radním zpřístupněny 5.5.2021 v 16:20 hodin.

V 10:17:06 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s návrhem 1. místostarostky Mgr. Kateřiny Erbsové o přeložení jednání na pátek 7.5.2021 od 8 hodin.

#### Hlasování

pro:	2
proti	4
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh nebyl přijat**

V 10:19:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání.

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 20 - Doplňující stanovisko Rady MČ Praha 22 pro ZUŠ Folkloristika Praha, s.r.o.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-182-13/21**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 5. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:19:14*

### **3. Kontrola zápisu z 11. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 21.4.2021 a zápisu z 12. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 29.4.2021 (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:19:29*

#### **Důvodová zpráva**

Materiál byl objasněn tajemníkem.

Diskuze zahájena v 10:19:29

V 10:19:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 11. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 21.4.2021.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-183-13/21**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 5. 2021)

V 10:20:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 12. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 29.4.2021.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-184-13/21**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 5. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:20:26*

### **4. Přidělení dotace z "Programu MČ Praha 22 na podporu kulturních a společenských aktivit v roce 2021" (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:20:33*

#### **Důvodová zpráva**

Na základě 4. RMČ ze dne 10.2.2021 (bod číslo 13) byl vyhlášen " Dotační program MČ Praha 22 na

podporu kulturních a společenských aktivit v roce 2021". Do 31. března 2021 bylo podáno celkem 13 žádostí. Schválený celkový objem peněžních prostředků činí 750 000 Kč. Celkově navržená výše dotace pro 13 žádostí ve výši 628 000 Kč podle doporučení hodnotící komise uvedeného v zápisu z jejího jednání ze dne 20. dubna 2021. Žádosti jsou předloženy v jednom vyhotovení na stůl.

Rada MČ bere na vědomí zápis hodnotící komise včetně jejího doporučení na přidělení dotace na podporu kulturních a společenských aktivit v roce 2021.

Diskuze zahájena v 10:20:33

V 10:21:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje na základě kritérií přidělení dotace:

- Senioři ČR, z.s., IČ 69059373, ve výši 30 000 Kč
- Obec Baráčníků "Jana Žižky z Trocnova" Uhřetěves, IČ 00441783, ve výši 10 000 Kč
- SPOLEK SEBEOBRANA, IČ 07002238, ve výši 10 500 Kč
- PONTE D22, z.ú., IČ 26531186, ve výši 25 000 Kč
- Tělocvičná jednota SOKOL Uhřetěves, IČ 49276662, ve výši 27 500 Kč
- Občanský spolek Uhřetěves, IČ 27015297, ve výši 30 000 Kč
- AKORDUM, z.s., IČ 07694776, ve výši 31 500 Kč
- Český rybářský svaz z.s., IČ 40615561, ve výši 28 000 Kč

2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ

- a) vyrozumět žadatele s rozhodnutím RMČ o podaných žádostech
- b) připravit smlouvy o poskytnutí dotace k podpisům smluvních stran.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-185-13/21**

zodpovídá: Petra Vaňková  
termín: 24. 6. 2021

V 10:21:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 doporučuje přidělit dotace:

- Dětský Pěvecký Sbor Jiskřička, z.s., IČ 68407874, ve výši 76 000 Kč
- Dům dětí a mládeže Praha 10, IČ 45241945, ve výši 69 000 Kč
- Spolek občanů Hájků, IČ 03710947, ve výši 111 500 Kč
- Naše Pitkovice z.s., IČ 05825016, ve výši 79 000 Kč
- SHM Klub Uhřetěves-Kolovraty, z.s., IČ 63834481, ve výši 100 000 Kč

2. Rada MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce Mgr. Kateřině Erbsové předložit přidělení dotací pro

DPS Jiskřička, DDM Praha 10, Spolek občanů Hájku, Naše Pitkovice z.s. a SHM Klub Uhříněves-Kolovraty, z.s. na další řádné zasedání ZMČ Praha 22 ke schválení.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-186-13/21**

zodpovídá:	Petra Vaňková
termín:	24. 6. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:22:02*

## **5. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky s názvem „Hobby minigolf v Pitkovicích“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu oslovených účastníků a hodnotící komise. (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:23:11*

### **Důvodová zpráva**

V rámci vyhodnocení hlasování v Participativním rozpočtu městské části Praha 22, byl zvolen jako jeden z vítězných návrhů i návrh pro zbudování Hobby minigolfově hřiště, předkládáme Vám proto ke schválení zadávací podmínky pro vypsání veřejné zakázky. Předmětem této veřejné zakázky je dodávka 10 minigolfových drah a jejich osazení, na pozemku parc. č. 219/61 v k.ú. Pitkovice. V rámci instalace hřiště se nepředpokládá žádné kácení stromů a úprava vegetace, budou nutné pouze drobné terénní úpravy. Hřiště nebude oplocené a bude volně přístupné veřejnosti.

V příloze Vám předkládáme ke schválení zadávací podmínky a návrh členů a náhradníků hodnotící komise v tomto složení:

Členové: Mgr. Pavel Kosař, Jiří Rösler, Miroslav Šašek

Náhradníci: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Petr Beneš, Viktorie Korcová

Současně Vám předkládáme ke schválení seznam oslovených účastníků, které navrhujeme vyzvat k podání nabídky:

1. STOA - zahradní minigolf s.r.o., Zlonín 142, 250 64 Měšice u Prahy, IČ: 246 966 92
2. Czech minigolf s.r.o., Hnanice 6, 512 60 Hrubá Skála, IČ: 481 892 94
3. SV Golf s.r.o., Na Šibeníku 50, 779 00 Olomouc, IČ: 268 396 44

Způsob zadání: veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky.

Předpokládaná cena celé zakázky: 159.500,- Kč bez DPH

192.995,- Kč vč. DPH

Zdroj financí: Participativní rozpočet MČ Praha 22 na rok 2021.

Diskuze zahájena v 10:23:11

V 10:24:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Hobby Minigolf v Pitkovicích“ .
2. Rada MČ ukládá ORS zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Hobby Minigolf v Pitkovicích“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje způsob zadání, zadávací podmínky.
4. Rada MČ Praha 22 schvaluje seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky.
5. Rada MČ Praha 22 schvaluje složení členů a náhradníků hodnotící komise v tomto složení:

Členové: Mgr. Pavel Kosař, Jiří Rösler, Miroslav Šašek

Náhradníci: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Petr Beneš, Viktorie Korcová

6. Rada MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce Mgr. Kateřině Erbsové jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise v souladu se závěry tohoto usnesení.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-187-13/21**

zodpovídá: Jiří Rösler

termín: 5. 5. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:25:07*

## **6. „Mlatová cesta k ul. V Bytovkách“ - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. MC 22-SD ORS 00016/2021 (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:25:16*

### **Důvodová zpráva**

Předmětem této dílčí změny veřejné zakázky, tj. realizace mlatové cesty mezi přechodem pro pěší v ul. Přátelství a ul. V Bytovkách, je změna povrchu části mlatové cesty u trafostanice PRE Praha a.s. Konkrétně se jedná o dílčí změnu (náhradu) aplikovaného mlatového povrchu cesty za betonovou zámkovou dlažbu v přírodním šedivém odstínu, tl. 60 mm do šterkového lože vč. obrub v chodníkovém provedení. Jedná se o cca 33 m<sup>2</sup>.

### Odůvodnění:

V rámci zemních odkopávek při přípravě zemního tělesa pro následné provedení podkladního šterkového lože byl diagnostikován podzemní žlzb. kolektor pro el. kabelové svazky směřující přes vedení budoucí mlatové cesty. Povrch tohoto el. kolektoru tvoří betonové desky uložené bohužel velmi mělce pod trávníkem (cca 50 mm). V uvedeném úseku by nebylo možné provést mlatový povrch, takže i s ohledem na stávající okolní komunikace bylo zvoleno řešení povrchu v uvedeném úseku zámkovou dlažbou.

Diskuze zahájena v 10:25:16

V 10:29:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v

tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo s názvem „Mlatová cesta k ul. V Bytovkách, Praha - Uhříněves“.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce p. Mgr. Kateřině Erbsové zajistit podepsání předloženého Dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-188-13/21**

zodpovídá:	Jiří Rösler
termín:	30. 9. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:29:43*

## **7. Návrh nového nájemce DPS II (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:29:50*

### **Důvodová zpráva**

Uzavření nájemního vztahu od 15.5.2021. Jde o bezbariérový byt, žadatel je ZTP.

Žádost o stanovisko byla odesláno na MHMP.

Diskuze zahájena v 10:29:50

V 10:32:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením nájemního vztahu na dobu určitou s panem XXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. XX v DPS II od 15.5.2021.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá

a/ OSVZ informovat pana XXXXXXXXXXXXXXXX o výsledku jednání RMČ,

b/ OSM uzavřít nájemní smlouvu od 15.5.2021 na dobu určitou s možností prodloužení na byt č. XX v DPS II s panem XXXXXXXXXXXXXXXX

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-189-13/21**

zodpovídá:	Zdeňka Žaludová, Mgr.
termín:	15. 5. 2021

## 8. Zajištění výkonu TDI na akci „Výstavba DPS Betlímek“ (bod číslo 9)

---

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosář

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:32:31

### Důvodová zpráva

Na základě uzavřené příkazní smlouvy ze dne 12.8.2019 zajišťoval Ing. Petr Špinka od poloviny dubna 2020 výkon TDI stavby „Výstavba DPS Betlímek“. Tato činnost měla být zajišťována po celou dobu realizace této stavby, která měla být původně dokončena v polovině dubna 2021.

Vzhledem k tomu, že stavba bude dokončena až v září letošního roku, je nutné zajistit výkon TDI na této stavbě i v této době. ORS doporučuje uzavřenou příkazní smlouvu o zajištění výkonu TDI s Ing. Petrem Špinkou neprodlužovat a na zbývajících cca 5 měsících předpokládané realizace stavby objednat zajištění výkonu TDI u Ing. Petra Šedivého. Ten již od srpna 2020 provádí pro MČ na stavbě podrobný kontrolní monitoring a je tak se stavbou velice dobře seznámen.

Oslovili jsme proto Ing. Šedivého se žádostí o předložení cenové nabídky, dle které nám nabízí zajištění výkonu TDI na zbývajících cca 5 měsících předpokládané výstavby za cenu 240 000,- Kč bez DPH (cena je konečná, není plátce DPH) – viz cenová nabídka v příloze, která bude přílohou objednávky.

Pro Vaši informaci uvádíme, že v případě uzavření objednávky s Ing. Šedivým na zajištění výkonu TDI již nebude prováděn výše uváděný kontrolní monitoring a nebudou tak čerpány finanční prostředky ve výši cca 54 000,- Kč a v případě zkrácení doby samotné realizace stavby bude upravena i výše odměny za jeho dozorovou činnost.

Závěrem ještě pro porovnání uvádíme, že v případě prodloužení smlouvy s Ing. Špinkou bychom zaplatili za výkon TDI za stejné období cenu ve výši 300 000,- Kč bez DPH, tj. 363 000,- Kč vč. DPH.

Diskuze zahájena v 10:32:31

V 10:33:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Kosář") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením objednávky na zajištění výkonu TDI po dobu 5 měsíců při dokončení akce „Výstavba DPS Betlímek“ s Ing. Petrem Šedivým, Hekrova 815/13, 149 00 Praha 4, za cenu 240 000,- Kč bez DPH (není plátcem DPH).

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-190-13/21

zodpovídá: Jiří Rösler  
termín: 31. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:34:06



## 9. Žádost o snížení nájemného za pronájem pozemku - společnost J+K Kredit s.r.o. (bod číslo 10)

---

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosář

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:34:11*

### Důvodová zpráva

Na MČ byla doručena žádost společnosti J+K Kredit s.r.o. o snížení nájemného za pronájem části pozemku parc.č. 1920/4 v k.ú. Uhříněves o výměře 35 m<sup>2</sup>, který slouží jako zahrádka před restaurací. Nájemné je dle smlouvy č. 59/2009 MN-27 splatné vždy do 15.1. příslušného kalendářního roku a platí se na rok předem. Nájemné na letošní rok společnost J+K Kredit zatím zaplacené nemá. Roční nájemné na rok 2021 činí 7.597,80 Kč. Již v roce 2020 bylo v souvislosti s vládními opatřeními na základě rozhodnutí RMČ Praha 22 na 36. zasedání dne 5.4.2020 sníženo nájemné o 50%.

Diskuze zahájena v 10:34:11

V 10:37:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Kosář") v tomto znění:

Rada městské části Praha 22 souhlasí se snížením nájemného ve výši 50% dle NS č. 59/2009 MN-27 společnosti J+K Kredit s.r.o., Dolnoměcholupská 215, Praha 10 - Dolní Měcholupy, IČ: 25 62 17 93.

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-191-13/21

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:38:03*

## 10. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2076 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s. (bod číslo 11)

---

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosář

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:38:11*

### Důvodová zpráva

Společnost PREdistribuce, a.s. vybudovala stavbu podzemního kabelového vedení 1 kV mimo jiné na pozemku parc. č. 2076 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení úplatného věcného břemene nebyla uzavřena.

Na zřízení věcných břemen má PREdistribuce, a.s. právo ze zákona č. 458/2000 Sb, o energetice v platném znění.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 910,- Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 10:38:11

V 10:38:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Kosář") v tomto znění:

Rada městské části Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2076 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 273 76 516, za cenu 910,- Kč + DPH.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-192-13/21**

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 31. 8. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:38:39*

## **11. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2140 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s. (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosář

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:38:45*

### **Důvodová zpráva**

Společnost PREdistribuce, a.s. vybuodovala stavbu podzemního kabelového vedení 1 kV mimo jiné na pozemku parc. č. 2140 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení úplatného věcného břemene č. MC22-SO-OSM00090/2020.

Na zřízení věcných břemen má PREdistribuce, a.s. právo ze zákona č. 458/2000 Sb, o energetice v platném znění.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Dle smlouvy o smlouvě budoucí je cena za věcné břemeno stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 730,- Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 10:38:45

V 10:39:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Pavel Kosář") v tomto znění:

Rada městské části Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2140 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 273 76 516, za cenu 730,- Kč + DPH.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

## **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-193-13/21**

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 31. 8. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:39:20*

## **12. Návrhy na přiznání odměn ředitelům ZŠ, MŠ a ŠJ za I. pololetí školního roku 2020/2021 (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: Radovan Koutský

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:39:31*

### **Důvodová zpráva**

Ke schválení jsou předloženy návrhy na přiznání odměn řediteli a ředitelkám MŠ, ZŠ a ŠJ zřízených MČ Praha 22 za I. pololetí školního roku 2020/2021.

Ředitelům může být poskytnuta:

- řádná odměna až do výše 100 000 Kč za školní rok, s výjimkou neinvestičních dotací na posílení mzdových prostředků zaměstnancům v oblasti obecního školství a zvýšení limitu prostředků na platy. Odměna se vyplácí 2 x ročně.
- mimořádná odměna za poskytování vzdělávání pomocí distančních nástrojů a nastavení různých režimových opatření, která musela být nastavena při prezenční výuce v době trvání pandemické situace, která trvá téměř již rok.

Odměny mohou být vyplaceny z finančních prostředků na mzdy přidělovaných školám ze státního rozpočtu, příspěvku zřizovatele či fondu odměn školy, a to ve výplatě za měsíc květen 2021.

Příloha - zdůvodnění návrhů odměn ředitelkám a řediteli, není určena ke zveřejnění a k projednání bude radě předložena radním pro školství.

Diskuze zahájena v 10:39:31

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:49:33*

## **13. Novela Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 22 (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: Radovan Koutský

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:49:41*

### **Důvodová zpráva**

Předkládaná novela Jednacího řádu ZMČ Praha 22 se týká tajného hlasování zastupitelů při distanční účasti na jednání.

Zastupitelstvo městské části Praha 22 schválilo na svém jednání dne 24. 3.2021 novelu jednacího řádu, která upravuje možnost tajného hlasování při distanční účasti (viz § 9, odst. 3) takto:

Je-li schváleno tajné hlasování, může zastupitel účastníci se distančním způsobem hlasovat veřejně po ukončení tajného hlasování před oznámením výsledků.

Tento postup byl zvolen proto, že žádný ze zastupitelů, který je přítomen na zasedání Zastupitelstva nezávisle na formě účasti (prezenční nebo distanční), by neměl být omezován ve svém právu hlasovat. Současně MČ nedisponuje hlasovacím nástrojem, který by umožnil tajné distanční hlasování takovým způsobem, aby byla možná kontrola skutečně odevzdaných hlasů s vyloučením

identifikace hlasujícího.

Obdobným způsobem upravila jednací řád i některá další zastupitelstva městských částí, např. Praha 6.

Dozorový orgán MHMP však ve svém vyjádření ze dne 12. 4. 2021 tento postup shledal nezákonným, když plnohodnotný výkon zastupitelského mandátu je členovi ZMČ Praha 22 jednoznačně znemožněn v rozporu se zákonem, neboť narušuje rovnost výkonu mandátu zastupitelů, kdy jejich část hlasuje tajně a část veřejně.

Obdobný názor má i MV ČR, které ve svém sdělení č. j. MV-47072-2/ODK ze dne 7. 4. 2021: pokud není zastupitelstvo schopno (lhostejno z jakého důvodu) zajistit konání zasedání zastupitelstva distančním způsobem tak, aby mohli všichni zastupitelé plnohodnotně hlasovat (tajné hlasování nevyjímaje), pak jej nesmí distančně konat vůbec.

MHMP požaduje nápravu, tedy zrušení zmíněného ustanovení do 7. 5. 2021. Takto již upravilo JŘ i ZMČ Praha 6.

Z výše uvedeného doporučujeme RMČ, aby zastupitelstvu navrhla změnu jednacího řádu tak, že při povolení kombinované formy jednání nebude možné hlasovat tajně, pokud by k tomu nebyl použit vhodný nástroj, který by umožnil bezpečné tajné hlasování. Při tajném hlasování tedy musí být osobní účast všech zastupitelů.

V § 9 Hlasování bude tedy odst. 3 zrušen:

- ~~3. Je-li schváleno tajné hlasování, může zastupitel účastníci se distančním způsobem hlasovat veřejně po ukončení tajného hlasování před oznámením výsledků.~~

Ostatní ustanovení JŘ zůstávají v platnosti.

Diskuze zahájena v 10:49:41

V 10:51:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s předloženou novelou Jednacího řádu Zastupitelstva městské části Praha 22.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá radnímu Radovanu Koutskému předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ke schválení.

#### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-194-13/21**

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 30. 6. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:51:53*

## **14. Zápis z jednání Komise kultury č. 16/2021 ze dne 21. 4. 2021 (bod číslo 15)**

---

Předkladatel: Radovan Koutský

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:52:00*

### **Důvodová zpráva**

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí zápis z jednání Kulturní komise č. 16/2021 ze dne 21.4.2021.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí rezignaci paní XXXXXXXXXXXXXXXX na členství v Komisi kultury ke dni 21.4.2021.

Diskuze zahájena v 10:52:00

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 15 - Zápis z jednání Komise kultury č. 16/2021 ze dne 21. 4. 2021 na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:54:42*

## **15. Smlouva o poskytování služeb elektronické pečetění a časová razítka (bod číslo 16)**

---

Předkladatel: Ing. Ivo Krátký

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:55:15*

### **Důvodová zpráva**

Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 910/2014 ze dne 23. července 2014 o elektronické identifikaci a službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce na vnitřním trhu a o zrušení směrnice 1999/93/ES („eIDAS“) a zákon č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, upravují pravidla používání elektronických podpisů, elektronických pečetí a elektronických časových razítek. Součástí pravidel je také povinnost veřejnoprávního původce (MČ Praha 22) jednající při výkonu své působnosti, používat ve stanovených případech kvalifikované elektronické podpisy nebo kvalifikované elektronické pečeti a kvalifikovaná elektronická časová razítka.

Předmětem této smlouvy je zajištění provozu služby poskytování kvalifikovaných elektronických pečetí a kvalifikovaných časových razítek na dálku. Cena za 1ks pečetění 3,63 Kč, za 1ks časového razítka 1,21 Kč a paušální poplatek 1210 Kč/měsíc (vše včetně DPH a při odběru do 500 ks za měsíc). Další specifikace služeb a cen je uvedena ve smlouvě v příloze.

Diskuze zahájena v 10:55:15

V 10:56:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivo Krátký") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytování služeb elektronické pečetění a časová razítka s firmou GORDIC spol. s r.o., IČ: 47903783 se sídlem v Jihlavě, Erbenova 4, PSČ: 586 01
2. Rada MČ Praha 22 ukládá 1. místostarostce Mgr. Kateřině Erbové podepsat Smlouvu o poskytování služeb elektronické pečetění a časová razítka.

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-195-13/21**

zodpovídá: Petra Vaňková  
termín: 7. 5. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:56:09*

## **16. Jmenování vedoucího odboru správy majetku (bod číslo 17)**

---

Předkladatel: Roman Petr, Ing. MPA

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:56:16*

### **Důvodová zpráva**

V souladu s § 94, odst. 2, písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, § 7 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doporučením výběrové komise předkládám návrh na jmenování pana Mgr. Vladimíra Štíbra do funkce vedoucí odboru správy majetku od 1. července 2021 s tříměsíční zkušební dobou. Uchazeč splňuje předpoklady a požadavky stanovené ve zveřejněném výběrovém řízení pro jmenování do funkce vedoucího úředníka (8. 3. - 9. 4. 2021). Nástup bude od 28. června 2021 za účelem přebírání agendy vedoucího OSM mezi Ing. Kovaříkovou a Mgr. Štíbrem.

Diskuze zahájena v 10:56:16

V 10:58:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Petr, Ing. MPA") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 jmenuje na návrh tajemníka pana Mgr. Vladimíra Štíbra vedoucím odboru správy majetku od 1. července 2021 s tříměsíční zkušební dobou.

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-196-13/21**

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 30. 6. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:58:16*

## **17. Rozpočtová opatření (bod číslo 18)**

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:58:27*

### **Důvodová zpráva**

Návrh rozpočtových opatření vychází z požadavků MŠ Za Nadýmačem a Školní jídelny. V případě MŠ Za Nadýmačem se jedná o investiční příspěvek na vybudování hřiště v areálu MŠ, čímž dojde k rozšíření kapacitních možností venkovních aktivit. Požadavkem Školní jídelny je, aby MČ (ORS) vybudovala pod schody v budově školní jídelny kiosek, který by měl sloužit pro komunikaci se strážníky a pro případný doplňkový prodej.

Diskuze zahájena v 10:58:27

V 11:03:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje investiční příspěvek ve výši 100 00 Kč pro MŠ Za Nadýmačem.

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-197-13/21**

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 31. 5. 2021

V 11:04:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zvýšení výdajů na technické zhodnocení Školní jídelny ve výši 300 00 Kč.

### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-198-13/21**

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 31. 5. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:04:28*

## **18. Návrh programu 3. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 dne 19.5.2021 (bod číslo 19)**

---

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:04:37*

### **Důvodová zpráva**

Vzhledem k personální situaci v radě je vhodně svolat zasedání zastupitelstva MČ Praha 22 s následujícím programem:

1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 2. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 24. 3. 2021
4. Kontrola plnění usnesení
5. Dotazy a připomínky občanů (pravidelný bod zařazený pevně na 18 hodinu)
6. Novela Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 22
7. Zápis z 6. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 15.4.2021
8. Otevřený dopis občanů MČ Praha 22
9. Volba starosty MČ Praha 22
10. Změny ve složení Rady MČ Praha 22
11. Různé (podněty zastupitelů a občanů)

Přílohou tohoto materiálu i veřejnou součástí materiálů na ZMČ je Otevřený dopis občanů MČ Praha 22.

Oznámení o konání zastupitelstva zajistí OKÚ.

Materiály pro zastupitele budou zveřejněny v usneseni.cz.

Diskuze zahájena v 11:04:37

K bodům programu č. 9 a 10 vystoupil radní pan Radovan Koutský s upozorněním, že nejsou dodány důvodové zprávy. Obsah těchto bodů nebyl v radě nikdy projednáván.

V 11:39:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu 3. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22, které se bude konat ve středu 19.5. 2021 dle důvodové zprávy.

#### Hlasování

pro:	4
proti	1
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-199-13/21**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 5. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:39:52*

## **19. Doplnující stanovisko Rady MČ Praha 22 pro ZUŠ Folkloristika Praha, s.r.o. (bod číslo 20)**

---

Předkladatel: Radovan Koutský

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:40:49*

### **Důvodová zpráva**

Souhlasné stanovisko RMČ bylo uděleno usnesením UR-154-11/21.

Součástí zápisu místa poskytovaného vzdělávání ve školském rejstříku je nutné uzavření nájemní smlouvy se ZŠ nám. Bří Jandusů. ZŠ, ale v současné době nemá pro další volnočasovou činnost volné prostorové kapacity.

Diskuze zahájena v 11:40:49

V 11:41:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 podmiňuje udělení souhlasu pro činnosti ZUŠ Folklorika Praha, s.r.o. v ZŠ nám Bří Jandusů 2/38 uzavřením nájemní smlouvy ředitelem ZŠ.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá radnímu panu Radovanu Koutskému informovat ZUŠ Folklorika Praha, s.r.o. o této podmínce.

#### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0



## **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-200-13/21**

zodpovídá: Petra Vaňková

termín: 7. 5. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:41:30*

## **20. Návrhy na přiznání odměn ředitelům ZŠ, MŠ a ŠJ za I. pololetí školního roku 2020/2021 - pokračování (bod číslo 21)**

---

Předkladatel: Radovan Koutský

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:41:42*

### **Důvodová zpráva**

Ke schválení jsou předloženy návrhy na přiznání odměn řediteli a ředitelkám MŠ, ZŠ a ŠJ zřízených MČ Praha 22 za I. pololetí školního roku 2020/2021.

Ředitelům může být poskytnuta:

- řádná odměna až do výše 100 000 Kč za školní rok, s výjimkou neinvestičních dotací na posílení mzdových prostředků zaměstnancům v oblasti obecního školství a zvýšení limitu prostředků na platy. Odměna se vyplácí 2 x ročně.
- mimořádná odměna za poskytování vzdělávání pomocí distančních nástrojů a nastavení různých režimových opatření, která musela být nastavena při prezenční výuce v době trvání pandemické situace, která trvá téměř již rok.

Odměny mohou být vyplaceny z finančních prostředků na mzdy přidělovaných školám ze státního rozpočtu, příspěvku zřizovatele či fondu odměn školy, a to ve výplatě za měsíc květen 2021.

Příloha - zdůvodnění návrhů odměn ředitelkám a řediteli

Diskuze zahájena v 11:41:42

V 11:47:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje odměny řediteli/ředitelkám škol a ŠJ dle radním pro školství předložené přílohy důvodové zprávy.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ seznámit s unesením ředitele/ředitelky ZŠ, MŠ, ŠJ.

### Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

## **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-201-13/21**

zodpovídá: Petra Vaňková

termín: 14. 5. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:47:48*

V 11:50:42 Mgr. Kateřina Erbová podal procedurální návrh na přerušení jednání.

**Jednání přerušeno 06.05.2021 v 11:51:07**

**Jednání obnoveno 06.05.2021 v 15:34:15**

## **21. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha 22 za rok 2020 (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:34:42*

### **Důvodová zpráva**

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha 22 za rok 2020.

Diskuze zahájena v 15:34:42

V 15:45:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá:

- a) 1. místostarostce Mgr. Kateřině Erbsové vydat Příkaz č. 2/2021,
- b) tajemníkovi zajistit realizaci stanovených opatření a průběžně kontrolovat jejich plnění.

### Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	1

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-202-13/21**

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 30. 6. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:45:20*

**Jednání ukončeno 06.05.2021 v 15:45:40**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 11. 5. 2021 13:41     **Mgr. Pavel Kosař**

\_\_\_\_\_

2) 11. 5. 2021 18:00     **Štěpán Zmátlo**

\_\_\_\_\_

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

\_\_\_\_\_

Místostarosta(ka):

\_\_\_\_\_