



ZÁPIS ze schůze rady č. 14/2024

Městská část Praha 22

datum: 15. 5. 2024, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Tomáš Kaněra, Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Daniel Smutek, Martin Turnovský

Omluveni: (1) Hana Vagenknechtová

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 15.05.2024 v 14:22:09

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:22:35

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu.

Ověřovatelé: Miroslav Roth, Martin Langmajer

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:22:36

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:22:48

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:28:25

Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola zápisu z 13. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 30.4.2024

4. Zánik mandátu člena Zastupitelstva MČ Praha 22 a nástup náhradníka z kandidátní listiny Společně pro Prahu 22

5. Smlouva o poskytnutí finanční spoluúčasti

6. Využití předkupního práva - výkup garáže na pozemku parc. č. 1749/23 v k.ú. Uhříněves

7. Záměr výkupu garáže ul. Morávková, parc. č. 1749/22, k. ú. Uhříněves

8. Pronájem bytu v DPS III.

9. Přenesení pravomoci rozhodovat o uzavírání splátkových kalendářů v souvislosti s vyúčtováním služeb za rok 2023

10. Smlouvy na digitální televizi a internet v pevném místě

11. Stanovení měsíční úplaty v mateřských školách, školních družinách a školním klubu

12. Zkvalitnění výuky tělesné výchovy na základních školách v hl. m. Praze

13. Stanovení počtu dětí ve třídách mateřských škol

14. Rozpočtová opatření

15. Různé

Diskuze zahájena v 14:28:26

V 14:29:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 16 - VZMR "Výstavba 3 bloků kolumbárních schránek" - vyhodnocení
- doplňuje se bod č. 17 - VZMR "Odstranění havarijního stavu živičného povrchu komunikace ul. Lnářská, Praha 22" - dodatek č. 1
- doplňuje se od č. 18 - Uzavřením dodatku ke Smlouvě o spolupráci a budoucí darovací smlouvě se společností CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-279-14/24

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (15. 5. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:29:09

3. Kontrola zápisu z 13. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 30.4.2024 (bod číslo 3)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:29:13

Důvodová zpráva:

Zápis je přílohou bodu včetně kontroly plnění usnesení.

Diskuze zahájena v 14:29:14

V 14:30:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 13. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 30.4.2024.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-280-14/24

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (15. 5. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:30:42

4. Zánik mandátu člena Zastupitelstva MČ Praha 22 a nástup náhradníka z kandidátní listiny Společně pro Prahu 22 (bod číslo

4)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:31:03

Důvodová zpráva:

Podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, Rada městské části podle § 94 odst. 2 písm. e) prohlašuje náhradníka za člena zastupitelstva městské části na uprázdněný mandát.

Dne 5.5.2024 zemřel zastupitel Ing. Ondřej Semecký. V souladu s § 55 odst. 2 písm. c) a § 56 odst. 1 a 2 zákona č. 491/ 2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů, nastupuje na uprázdněný mandát od 6.5.2024 náhradník z kandidátní listiny Společně pro Prahu 22.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí zánik mandátu člena ZMČ Praha 22 Ing. Ondřeje Semeckého a prohlašuje náhradníkem na uprázdněný mandát Ing. Ingu Petryčku MBA.

Kandidátní listina: Společně pro Prahu 22

Kandidát

- | | |
|----|---|
| 1 | Smutek Daniel doc. MUDr. Ing. Ph.D. |
| 2 | Langmajer Martin Ing. MBA |
| 3 | Běhal Stanislav Ing. Arch. |
| 4 | Semecký Ondřej Ing. |
| 5 | Veselá Jana Ing. |
| 6 | Petryčka Inga Ing. MBA |
| 7 | Vorlíček Jan |
| 8 | Vrana Emil Ing. |
| 9 | Klika Stanislav Mgr. CRMA, CIPP/E, CIPM,
FIP |
| 10 | Kubiczková Iveta Ing. |

Diskuze zahájena v 14:31:04

V 14:31:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 předává osvědčení o tom, že se dnem 6.5.2024 stala Ing. Inga Petryčka MBA členem Zastupitelstva MČ Praha 22.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá personálnímu úseku zajistit potřebné administrativní úkony v souvislosti se změnou členů Zastupitelstva MČ Praha 22.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-281-14/24

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (15. 5. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:31:48

5. Smlouva o poskytnutí finanční spoluúčasti (bod číslo 5)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:33:13

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 uzavřela se společností Mediclinic a.s. nájemní smlouvu č. MC22-SO-OSM00030/2024 na pronájem NP č. 207 v lékařském domě za účelem zřízení ordinace praktického lékaře pro děti a dorost. Za účelem splnění požadavků pro provoz pediatrické ordinace je nájemce nucen rozšířit prostor čekárny pro pacienty. Předpokládané náklady na rekonstrukci jsou ve výši 170.000,-Kč. Zřízení ordinace praktického lékaře pro děti a dorost a přijetí co největšího počtu pacientů s bydlištěm v MČ Praha 22 je v zájmu MČ. Z tohoto důvodu se MČ rozhodla podílet se na částečné úhradě nákladů vynaložených na úpravu čekárny v závislosti na počtu nově registrovaných pacientů s bydlištěm v MČ Praha 22 v období do 12 měsíců od zahájení provozu ordinace. Výše spoluúčasti je nastavena následovně:

0 - 100 pacientů - spoluúčast 0,-Kč

101 - 200 pacientů - spoluúčast 50.000,-Kč

201 - 300 pacientů - spoluúčast 80.000,-Kč

nad 300 pacientů - spoluúčast 100.000,-Kč

Diskuze zahájena v 14:33:14

V 14:35:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční spoluúčasti na nákladech vynaložených za účelem rozšíření čekárny ordinace praktického lékaře pro děti a dorost v závislosti na počtu nově registrovaných pacientů s trvalým bydlištěm na území MČ Praha 22 se společností Mediclinic a.s., Minská 84/97, 616 00 Brno, IČ: 279 18 335.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o poskytnutí finanční spoluúčasti.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-282-14/24

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 7. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:35:41

6. Využití předkupního práva - výkup garáže na pozemku parc. č. 1749/23 v k.ú. Uhříněves (bod číslo 6)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:35:47

Důvodová zpráva:

Na MČ byla doručena nabídka k využití předkupního práva dle § 3056 NOZ u objektu garáže na pozemku parc. č. 1749/23 v k.ú. Uhříněves. Jedná se o zděný objekt o velikosti 21 m² s plochou střechou s lepenkovou krytinou a s dřevěnými ručně otevíranými vraty v ul. Morávková. Vlastníkem

garáže jsou [REDAKCE]. Dle přiložené kupní smlouvy je dohodnutá cena mezi prodávajícím a koupěchtivým 540.000,-Kč a MČ musí tuto cenu respektovat. Obdobné garáže MČ v současné době vykupuje za cenu 415.000,-Kč. Na rozhodnutí RMČ je zda je MČ ochotna garáž vykoupit za cenu ve výši 540.000,- Kč nebo své předkupní právo neuplatní.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Stanovisko OSM: OSM využití předkupního práva nedoporučuje. Z pohledu OSM výkupní cena nedává ekonomicky smysl.

Diskuze zahájena v 14:35:48

V 14:39:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 nesouhlasí s využitím předkupního práva dle předložené kupní smlouvy na prodej garáže na pozemku parc. č. 1749/23 v k.ú. Uhříněves za cenu 540.000,- Kč.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM informovat žadatele.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-283-14/24

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 7. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:39:59

7. Záměr výkupu garáže ul. Morávková, parc. č. 1749/22, k. ú. Uhříněves (bod číslo 7)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:40:08

Důvodová zpráva:

OSM průběžně pokračuje s výkupem staveb garáží umístěných na pozemcích HMP lokality ul.Semanského, ul. Morávková, ul. V Bytovkách.

Od roku 2019 se postupnými výkupy podařilo již nabýt 13 garáží v rámci lokalit se samostatnými garážemi na pozemcích HMP lokality ul. Semanského (6 ks), ul. Morávková (6 ks), ul. V Bytovkách (1 ks). K dnešnímu dni je v majetku Hl. m. Prahy se svěřenou správou MČ P 22 celkem 12 ks garáží + 2ks (smlouvy ke schválení MHMP), kdy 1 ks v ul. Semanského byl postavený tehdejšími MNV.

Výkupy postupně pokračují dle uznání vlastnických práv vlastníků staveb garáží zápisem do KN nebo z rozhodnutí vlastníků garáží v rámci vlastních potřeb a využitelnosti stavby garáže.

Dne 6. 5. 2024 se osobně dostavil na OSM vlastník garáže [REDAKCE], který má stavbu garáže umístěnou na pozemku parc. č. 1749/22, k. ú. Uhříněves v lokalitě ul. Morávková.

Vlastník uvedl, že již garáž nevyužívá a rád by garáž za obvyklou cenu prodal městské části.

Garáž je umístěna na pozemku o velikosti cca 21 m², kdy pozemek je vlastnictví hl. m. Prahy, se svěřenou správou MČ P22.

Garáž je zděná s dvoukřídlými dřevěnými vraty, hurdiskovým stropem opatřeným lepenkovou střechou.

Poslední realizované výkupy garáží v ul. Semanského parc. č. 588/17 (UZ-12-2/24) a ul. Morávková parc. č. 1749/29 (UZ-14-2/24) byly za hodnotu danou znaleckým posudkem zpracovaným na základě objednávky městské části u stavby garáže umístěné na pozemku parc. č. 588/18, ul. Semanského - znalecký posudek č. 18528-745/2023 ze dne 29. 3. 2023.

Znaleckým posudkem stanovená hodnota stavby garáže byla 415 000,-.
Do pořizovacích nákladů vstupuje i poplatek katastrálnímu úřadu za vklad ve výši 2 000,-
Celkové pořizovací náklady na stavbu jsou ve výši 417 000 Kč.

Pozice nyní projednávané garáže je v katastrální mapě vyznačena oranžově.
Garáže ve vlastnictví HMP zeleně.
Jeden z posledních realizovaných výkupů, kdy se aktuálně řeší převod vyznačena červeně.

S ohledem na úsporu finančního prostředku spojených s výkupy staveb garáží OSM doporučuje, výkup stavby garáže v ul. Morávková na pozemku parc. č. 1749/22, k. ú. Uhříněves, a to za hodnotu dle posledních uskutečněných výkupů staveb garáží v rámci garážového komplexu v ul. Semanského. Garážové komplexy jsou od sebe vzdálené vzdušnou čarou okolo 300 m.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

S ohledem na úsporu finančního prostředku spojených s výkupy staveb garáží OSM doporučuje, výkup stavby garáže v ul. Morávková na pozemku parc. č. 1749/22, k. ú. Uhříněves, a to za hodnotu dle posledních uskutečněných výkupů staveb garáží v rámci garážového komplexu v ul. Semanského a ul. Morávková.

Diskuze zahájena v 14:40:09

V 14:42:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se záměrem výkupu garáže na pozemku parc. č. 1749/22, k. ú. Uhříněves za hodnotu 415 000,- dle ZP č.18528-745/2023 ze dne 29. 3. 2023.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM započít kroky k realizaci výkupu garáže na pozemku parc. č. 1749/22, k. ú. Uhříněves za hodnotu danou znaleckým posudkem č. 18528-745/2023 ze dne 29. 3. 2023, zpracovaného na výkup garáže v rámci parc. č. 588/18, k. ú. Uhříněves, tj. stavby totožné v rámci k. ú. Uhříněves.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-284-14/24

zodpovídá: Hana Nozarová
termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:42:42

8. Pronájem bytu v DPS III. (bod číslo 8)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:42:58

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 má k dispozici volné byty v DPS III. Na základě projednání v Komisi sociálních věcí, zdravotnictví a komunitního plánování a na základě souhlasu Odboru správních činností ve zdravotnictví a sociální péči MHMP byl jako nový nájemce do bytu č. ■■■ v DPS III. vybrán ■■■ ■■■■.

Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.6.2024 na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení. Nájemné ve výši 127,-Kč/m²/měsíc.

Diskuze zahájena v 14:42:59

V 14:43:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v

10. Smlouvy na digitální televizi a internet v pevném místě (bod číslo 10)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:44:49

Důvodová zpráva:

Rada MČ Praha 22 schválila 7. 2. 2024 (UR-70-4/24) Program kulturních akcí pro rok 2024, který zahrnuje Hokejové zápasy. Jedná se o přenos utkání na LED obrazovce na Novém náměstí před radnicí dne 23., 25. a 26. 5. 2024 pouze při účasti českého týmu a dobrém počasí. Vysílací práva budou zajištěna přes společnost O2, se kterou už má MČ smlouvu. Ta bude rozšířena o tarif O2 TV Business (3747,05 Kč bez DPH) a Internet PRO 100 Mb/s (599 Kč bez DPH/měs). Tyto služby budou po akci vypovězeny se lhůtou 30 dní. Bude také jednorázově pořízen O2 5G Box (4909,09 Kč bez DPH), nutný pro televizní přenos.

Radě je předložena ke schválení Účastnická smlouva na digitální televizi O2 TV a Smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací Internet v pevném místě.

Diskuze zahájena v 14:44:50

V 14:47:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Účastnické smlouvy na digitální televizi O2 TV se společností O2 Czech Republic a.s., IČ 60193336 a jejich výpovědí po 27. 5. 2024.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi smlouvy podepsat a OKÚ smlouvy následně vypovědět.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-287-14/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 30. 5. 2024

V 14:48:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací Internet v pevném místě se společností O2 Czech Republic a.s., IČ 60193336 a jejich výpovědí po 27. 5. 2024.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi smlouvu podepsat a OKÚ smlouvy následně vypovědět.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-288-14/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 23. 5. 2024

V 14:50:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s udělením plné moci OKÚ k vypovězení obou smluv po ukončení televizních přenosů.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-289-14/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 23. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:50:30

11. Stanovení měsíční úplaty v mateřských školách, školních družinách a školním klubu (bod číslo 11)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:51:00

Důvodová zpráva:

V souvislosti s novelami

- § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhlášky MŠMT č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmové vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů.

od školního roku 2024/2025 stanovuje výši úplaty zřizovatel za:

- předškolní vzdělávání v mateřských školách, která může být stanovena maximálně ve výši 8% základní sazby minimální měsíční mzdy.
- zájmové vzdělávání ve školní družinách ZŠ a školním klubu ZŠ Jandusů, která může být stanovena maximálně ve výši 4% základní sazby minimální měsíční mzdy.

Výše měsíční úplaty se stanovuje procenty z minimální měsíční mzdy 18 900 Kč pro rok 2024, o které rozhodla vláda ČR na jednání dne 13. prosince 2023. Maximální možná měsíční výše úplaty v mateřských školách může být 1 512 Kč a 756 Kč ve školních družinách a školních klubech.

Úplata pro rok školní rok 2024/2025 se stanovuje v MŠ, ŠD a ŠK, které zřizuje MČ Praha 22 takto:

- ve všech mateřských školách 1 200 Kč/dítě/měsíc (tj. 6,3 %)
- ve školních družinách základních škol 400 Kč/žák/měsíc (tj. 2,1 %)
- ve školním klubu při ZŠ Jandusů 400 Kč/žák/měsíc (tj. 2,1 %)

Nadále platí, že pokud dojde k omezení či přerušení provozu v MŠ, ŠD, ŠK na dobu delší 5 dnů, sníží se úplata poměrně k omezení nebo přerušení. O snížení úplaty rozhoduje ředitelé škol.

Nově mohou ředitelé rozhodnout o osvobození nebo snížení úplaty u rodin pobírajících přídavek na dítě, pokud zákonný zástupce prokáže, že pobírá přídavek na dítě.

Diskuze zahájena v 14:51:01

V 14:52:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 stanovuje pro školní rok 2024/2025 úplatu za předškolní vzdělávání ve všech mateřských školách, které zřizuje na 1 200 Kč/měsíc/dítě.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-290-14/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 29. 5. 2024

V 14:53:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 stavuje pro školní rok 2024/2025 úplatu za školní družiny v základních školách, které zřizuje na 400 Kč/měsíc/žák.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-291-14/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 29. 5. 2024

V 14:53:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 stanovuje pro školní rok 2024/2025 úplatu za Školní klub v ZŠ Jandusů na 400 Kč/měsíc/žák.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-292-14/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 29. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:54:00

12. Zkvalitnění výuky tělesné výchovy na základních školách v hl.

m. Praze (bod číslo 12)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:54:06

Důvodová zpráva:

Městská část Praha 22 podala žádost o poskytnutí podpory na zkvalitnění výuky tělesné výchovy na základních školách v hl. m. Praze pro rok 2024. Projekt „S profesionály k vyšší kvalitě“ se bude týkat Základní školy U Obory, kdy se vybraných hodinách tělesné výchovy bude účastnit asistent - trenér.

Zastupitelstvo HMP usnesením č. 12/18 ze dne 21. 3. 2024 schválilo poskytnutí účelové neinvestiční dotace MČ Praha 22 určené na zkvalitnění výuky tělesné výchovy na základních školách ve výši 132 000 Kč. Obdržená dotace bude převedena na účet ZŠ U Obory, která bude uzavírat smlouvy s akreditovanými sportovními organizacemi a spolky. Finanční prostředky může ZŠ čerpat pouze v souladu s podmínkami podpory do 31. 12. 2024 a do 15. 1. 2025 musí předložit zřizovateli vyúčtování vyčerpaných finančních prostředků.

Diskuze zahájena v 14:54:07

V 14:54:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ souhlasí s převedením obdržené podpory na zkvalitnění výuky tělesné výchovy na základních školách v hl. m. Praze pro rok 2024 ve výši 132 000 Kč Základní škole U Obory, Praha 10, Vachkova 630.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá ředitelce ZŠ U Obory čerpat finanční prostředky v souladu s podmínkami podpory a předložit vyúčtování vyčerpaných finančních prostředků zřizovateli do 15. 1. 2025.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-293-14/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 29. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:54:38

13. Stanovení počtu dětí ve třídách mateřských škol (bod číslo 13)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:54:45

Důvodová zpráva:

Pro školní rok 2024/2025 se stanovují počty dětí v mateřských školách takto:

- MŠ Pitkovice

Místo výkonu Hlívová - 24 děti/třída

Místo výkonu Nad Volyňkou - 24 děti/třída

- MŠ Za Nadýmačem - 24 děti/třída

- MŠ Sluneční:

Místo výkonu Sluneční - 2 třídy - 24 dětí/třída + 1 třída - 17 dětí/třída

Místo výkonu V Bytovkách - 24 dětí/třída

Místo výkonu K Nedvězí 66 - 24 dětí/třída

Místo výkonu K Uhříněvsi 6 - 19 dětí/třída

Zřizovatel stanovuje výjimku naplnění tříd až na 28 dětí/třída (mimo míst výkonu Nad Volyňkou, K Uhříněvsi, V Bytovkách a jedné třídy pro 17 dětí v MŠ Sluneční) v případě nedostatku míst pro přijetí dětí, zejména v režimu povinného předškolního vzdělávání.

Diskuze zahájena v 14:54:46

V 14:55:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 stanovuje pro školní rok 2024/2025 počty dětí v MŠ Pitkovice tako:
- místo výkonu Hlívová - 24 dětí/třída
- místo výkonu Nad Volyňkou - 24 dětí/třída.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-294-14/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 31. 5. 2024

V 14:55:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 stanovuje pro školní rok 2024/2025 počty dětí v MŠ Za Nadýmačem 24 dětí/třída.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-295-14/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 31. 5. 2024

V 14:56:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 stanovuje pro školní rok 2024/2025 počty dětí v MŠ Sluneční takto:
- místo výkonu Sluneční - 2 třídy - 24 dětí/třída + 1 třída - 17 dětí/třída
- místo výkonu V Bytovkách - 24 dětí/třída
- místo výkonu K Nedvězí 66 - 24 dětí/třída
- místo výkonu K Uhříněvsi 6 - 19 dětí/třída.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-296-14/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 31. 5. 2024

V 14:56:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 stanovuje výjimku naplnění tříd mateřských škol, které zřizuje až na 28 dětí/třída (mimo míst výkonu Nad Volyňkou, K Uhříněvsi 6, V Bytovkách 803 a jedné třídy pro 17 dětí v MŠ Sluneční) v případě nedostatku míst pro přijetí dětí v režimu povinného předškolního vzdělávání za předpokladu dodržení nejvyššího možného počtu dětí a strávníků uvedeného v Rejstříku škol a školských zařízení.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-297-14/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:57:03

14. Rozpočtová opatření (bod číslo 14)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:57:13

Důvodová zpráva:

Rozpočtová opatření vychází z úprav obdržených z HMP a z aktuálních požadavků na výdaje rozpočtu.

Diskuze zahájena v 14:57:14

V 14:59:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy tohoto bodu.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-298-14/24

zodpovídá: František Wetter, Ing.
termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:59:44

15. VZMR "Výstavba 3 bloků kolumbárních schránek" -

vyhodnocení (bod číslo 16)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:59:51

Důvodová zpráva:

V návaznosti na usnesení UR-257-12/24 ze zasedání Rady MČ P22 ze dne 17. 4. 2024 a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 oslovil OSM schválené společnosti: Kamenictví Šumec, Přátelství 60/141, Praha 10, 104 00, IČO 86580892- Kamenictví Hůzl, Sušetice 40, Sedlec Prčice 257 91, IČO 11740850- Kamenictví Douša, Do potoků 86. Lipany 103 00, IČO 07074859- Kamenictví Jaroslav Malý, Kostelec U křížků 123, 251 68, IČO 04178203- Kamenictví Jordán, Svojetice 141, Mukařov 251 62, IČO 13282468

Ve stanoveném termínu byly dle podmínek výzvy doručeny 2 nabídky, uchazeči jsou uvedeni v příloze - seznam podaných nabídek. Hodnotící komise zasedla dne 7.5.2024. Po otevření obálek komise porovnála nabídky podle nabídkové ceny v Kč bez DPH a posoudila jejich úplnost, vyloučen nebyl žádný uchazeč. Nejnižší nabídková cena byla 1290000,- Kč + 21% DPH, tzn. celkem 1 560 900,- Kč.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM souhlasí s firmou Kamenictví - Prčice jako vítězem VZMR "Výstavba 3 bloků kolumbárních schránek".

Diskuze zahájena v 14:59:52

V 15:00:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s firmou Kamenictví Prčice - Luboš Musil, IČ 49533096, Přestavky 56, 257 91 Sedlec-Prčice jako vítězem veřejné zakázky s názvem „Výstavba 3 bloků kolumbárních schránek“.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomášovi Kaněrovi podepsat smlouvu s firmou Kamenictví Prčice - Luboš Musil, IČ 49533096, Přestavky 56, 257 91 Sedlec-Prčice.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-299-14/24

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:00:57

16. VZMR "Odstranění havarijního stavu živičného povrchu komunikace ul. Lnářská, Praha 22" - dodatek č. 1 (bod číslo 17)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:01:03

Důvodová zpráva:

Na základě smlouvy o dílo č. MC22 - SD - OSM00035/2024 ze dne 25. 3. 2024 schválené usnesením Rady MČ P22 č. UR-140-8/24 dne 13. 3. 2024 proběhly ve dnech 28. 3. - 8. 4. 2024 opravné práce na úseku komunikace ul. Lnářská v místě podél železničního koridoru, kdy větší část této komunikace se nacházela v havarijním stavu.

Původní rozsah díla vzešel z VZMR "Odstranění havarijního stavu živičného povrchu komunikace ul. Lnářská, Praha 22", kdy MČ jako zadavatel vycházel ze stavu dotčené komunikace zjištěné

projektantem na místím šetření koncem loňského roku. Z důvodu časového odstupu mezi stavem zjištěným a zachyceným v projektové dokumentaci a zahájením samotných stavebních prací došlo k další degradaci povrchů komunikace vzniklé zejména vlivem klimatických podmínek aktuálního období a zvýšenou intenzitou dopravy projíždějících vozidel. Během realizace díla tedy zadavatel dospěl k závěru, že původní rozsah díla v rozsahu předmětem zakázky v rozsahu 529 m² bude potřeba rozšířit tak, aby bylo možno provést opravy povrchu komunikace ve stávajícím časovém období bez nutnosti opakovaného omezení dopravy. S uvědoměním si provozu linky MHD a nárůstu intenzity dopravy v této lokalitě, kdy komunikace je průjezdní komunikací a spojkou v rámci vedlejších komunikací spojujících území hl. m. Prahy a Středočeského kraje byly opraveny všechny úseky ke dni započetí oprav, které byly ve vznikajícím či již existujícím havarijním stavu.

Realizované opravy povrchu komunikace v rozšířeném rozsahu byly geodeticky zaměřeny a odpovídají tak skutečně provedeným pracím, tedy 927,53 m².

Co se týče zvýšení celkové ceny díla, pak hodnota původní zakázky byla jednak snížena o skládkovné - odvoz bez skládkovného na deponii MČ P22 pro využití dle potřeby MČ, a dále navýšena o cenu odpovídající navýšení rozsah oprav živičného povrchu pro frézování a následnou novou zpětnou úpravu úseku komunikace ul. Lnářská. Cena za další provedené práce pak byla stanovena v návaznosti na ujednání se zhotovitelem dle stávající smlouvy o dílo, kdy se dodatečné práce oceňují dle cenové soustavy ÚRS Praha.

Pro úplnost dodáváme, že zbytkový materiál byl použit k zakrytí největších děr druhého úseku ul. Lnářská mezi parčíkem a rodinnými domy u podchodu pod železničním koridorem, který čeká na kompletní rekonstrukci včetně chodníků a řešení odvodnění komunikace, kdy stávající uliční vpusti jsou v některých místech výše a mimo sklon komunikace, kam se komunikace odvodňuje.

V rámci řešení úplného odstranění havarijního stavu komunikace ul. Lnářská předkládáme Radě návrh dodatku Smlouvy o dílo č. MC22-SD-OSM00035/2024 ze dne 25.3.2024, dle skutečně realizovaného stavu.

SoD ze dne 25. 3. 2024, položkový rozpočet příloha č. 1 SoD MC22-SD-OSM00035/2024:
cena bez DPH 607 634,80 Kč, výše DPH 21 % 127 603,31 Kč, cena vč. DPH 735 238,11 Kč

MÉNĚPRÁCE za skládkovné za odvoz na deponii MČ P22, účtována přeprava a manipulační práce:
cena bez DPH 43 714,14 Kč, výše DPH 21%, 9 179,97 Kč,
cena vč. DPH: 52 894,11 Kč

VÍCEPRÁCE větší rozsah označených míst a nová místa v havarijním stavu ke dni započetí oprav viz. geodetické zaměření realizováno 927,53 m² (původní rozsah 529 m²):
cena bez DPH 398 134,12 Kč, výše DPH 21%, 83 608,17 Kč,
cena vč. DPH: 481 742,29 Kč

NOVÁ CENA kompletní realizace:
cena bez DPH 962 054,78 Kč, výše DPH 21 % 202 031, 50 Kč,
cena vč. DPH 1 164 086,28 Kč

Diskuze zahájena v 15:01:04

V 15:06:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s realizovaným rozsahem oprav komunikace II. třídy, ul. Lnářská v úseku pozemku parc. č. 2024/1, k. ú. Uhříněves, souvisejícím s plněním zadaného odstranění havarijního stavu živičného povrchu komunikace ul. Lnářská, Praha 22.

2. Rada MČ Praha 22 schvaluje méněpráce a vícepráce v rámci skutečně odvedených prací a v rozsahu dle předloženého geodetického zaměření realizace VZMR "Odstranění havarijního stavu živičného povrchu komunikace ul. Lnářská, Praha 22".
3. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 SoD MC22-SD-OSM00035/2024 ze dne 25. 3. 2024 za celkovou hodnotu ve výši 962 054,78 Kč bez DPH, 1 164 086,28 Kč s DPH.
4. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat Dodatek č. 1 SoD MC22-SD-OSM00035/2024 se zhotovitelem společností: Pražské silniční služby s. r. o., se sídlem: U starého stadionu ev.č. 2094/11, 153 00 Praha 5 - Radotín, IČ: 01410806, za celkovou hodnotu ve výši 962 054,78 Kč bez DPH, 1 164 086,28 Kč s DPH.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	1

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-300-14/24

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 21. 6. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:07:01

17. Uzavření dodatku ke Smlouvě o spolupráci a budoucí darovací smlouvě se společností CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o. (bod číslo 18)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:07:10

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 uzavřela se společností CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o. Smlouvu o spolupráci a budoucí darovací smlouvě č. MC22-SD-OSM00038/2023. Jedním ze závazků společnosti CG je dle smlouvy poskytnutí finančního daru ve výši 17.671.791,- Kč. Finanční dar měl být dle smlouvy uhrazen po vydání pravomocného stavebního povolení na projekt Pitkovické zahrady. V současné době je však pouze zahájeno řízení.

S ohledem na výstavbu objektu občanské vybavenosti - MŠ Nad Volyňkou, jejímž investorem je MČ, se smluvní strany dohodly, že CG poskytne již v současné době MČ část finančního daru ve výši 10.920.886,- Kč + DPH formou dodávky vybavení interiéru MŠ Nad Volyňkou, včetně montáže s termínem plnění nejpozději do 15.7.2024.

Diskuze zahájena v 15:07:11

V 15:07:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci a budoucí darovací smlouvě č. MČ22-SD-OSM00038/2023 se společností CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o., Na strži 1702/65, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO: 06239714.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM připravit materiál do Zastupitelstva MČ Praha 22.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-301-14/24

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 25. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:07:59

18. Různé (bod číslo 15)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:06

Důvodová zpráva:

1. Zastupování MČ P22 ve věci Podnětu k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (ÚOHS) ve věci VZ Polyfunkční dům Pitkovice

Rada MČ schválila dne 10.1.2024 svým usnesením UR-27-1/24 podání podnětu k přezkoumání veřejné zakázky Polyfunkční dům Pitkovice na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (ÚOHS) prostřednictvím AK Legals s.r.o., zastoupené JUDr. Nikolou Skutkovou.

Diskuze zahájena v 15:08:07

V 15:09:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 pověřuje AK Legals s.r.o., Jindřicha Bubeníčka 1598/11, 104 00 Praha 10 - Uhřetíněves, zastoupenou JUDr. Nikolou Skutkovou, k zastupování MČ Praha 22 ve věci řízení vedeného Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže týkajícího se veřejné zakázky Polyfunkční dům Pitkovice a ukládá starostovi Tomášovi Kaněrovi uzavřít příslušnou plnou moc.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-302-14/24

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (15. 5. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:10:13

Jednání ukončeno 15.05.2024 v 15:14:25

Ověřeno ověřovateli:

1) 22. 5. 2024 11:32

Martin Langmajer, v.r.

2) 22. 5. 2024 10:40

Miroslav Roth, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Tomáš Kaněra, v.r.**

Místostarosta(ka): **Martin Langmajer, v.r.**

Místostarosta(ka): **Hana Vagenknechtová, v.r.**
